

Doctor:
OSCAR JULIO LARA TELLO
JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL DE MONGUI
E. S. D.

abogada Lida Rocio Castro Montañez
06/08/2020 16:51

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO CON GARANTIA REAL
RADICADO No. 2019-00088-00
DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL S.A.
DEMANDADOS: PEDRO ELIAS GUTIERREZ PEREZ
MARIA DEL CARMEN CACERES SIABATO

ASUNTO. LIQUIDACIÓN DEL CREDITO ART 446 DEL C.G.P.

Aporto el asunto de la referencia, conforme a lo ordenado por el Art., 446 del C.G.P., y de acuerdo a lo dispuesto en el Art., 884 del C.Co., modificado por el Art., 111 de la LEY 510 DEL 3 DE AGOSTO DE 1999, que para cada periodo será fluctuante.

Conforme a lo anterior y teniendo en cuenta la demanda y el auto de mandamiento de la misma, presento la liquidación de la deuda de la demanda hasta la fecha.

No. Crédito	0132207355982
-------------	---------------

Fecha liquidación	3-ago-20
Fecha de Demanda	15-nov-19
Tasa Corriente	12,00%
Tasa de Mora E.A	18,00%

1. Liquidación Interés Mora Cuotas Vencidas						
Periodo Liquidación		INTERES DE MORA		Saldo Capital Cuota	Interés Corriente	Interés de Mora
		Número	Tasa			
Fecha Inicio	Fecha Final	Días	Interés Mora			
8-mar-19	3-ago-20	514	18,00%	408.459,06	291.276,81	58.856,81
8-abr-19	3-ago-20	483	18,00%	412.334,84	287.401,03	50.121,70
8-may-19	3-ago-20	453	18,00%	416.247,40	283.488,47	40.323,33
8-jun-19	3-ago-20	422	18,00%	420.197,09	279.538,78	32.352,84
8-jul-19	3-ago-20	392	18,00%	424.184,25	275.551,62	26.213,80
8-ago-19	3-ago-20	361	18,00%	428.209,25	271.526,62	19.321,92
8-sep-19	3-ago-20	330	18,00%	432.272,43	267.463,44	12.152,36
8-oct-19	3-ago-20	300	18,00%	436.374,18	263.361,69	5.550,97
8-nov-19	3-ago-20	269	18,00%	440.514,84	259.221,03	0,00
Total				3.818.793,34	2.478.829,49	244.893,73

2. Liquidación Interés Mora Capital						
Fecha Vencimiento / Pago	INTERES DE MORA			Saldo Capital	Abono Cliente	
	Número	Tasa	Interes		Capital	Intereses
	Días	Interes Mora	Mora			
15-nov-19				27.318.651,53		
15-dic-19	30	18,00%	374.180,32	27.318.651,53		
15-ene-20	30	18,00%	374.180,32	27.318.651,53		
15-feb-20	30	18,00%	374.180,32	27.318.651,53		
15-mar-20	30	18,00%	374.180,32	27.318.651,53		
15-abr-20	30	18,00%	374.180,32	27.318.651,53		
15-may-20	30	18,00%	374.180,32	27.318.651,53		
15-jun-20	30	18,00%	374.180,32	27.318.651,53		
15-jul-20	30	18,00%	374.180,32	27.318.651,53		
3-ago-20	18	18,00%	223.897,08	27.318.651,53		
Totales			3.217.339,61	27.318.651,53		0,00

3. Resumen de liquidación	
	PESOS
Capital	27.318.651,53
Capital Cuotas Mora	3.818.793,34
Intereses Mora Cuotas Mora	244.893,73
Intereses Mora Capital Insoluto	3.217.339,61
Intereses Corriente Cuotas Mora	2.478.829,49
(-) Interés Pagado	0,00
Liquidación	37.078.507,70

OBLIGACION NUMERO 5470611262760485

Fecha Hoy	03-ago-20
Fecha Demanda	15-nov-19
Fecha Inicio Mora	20-sep-18

CAPITAL:				\$ 631.965,00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 631.965,00)	
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)	
20-sep-2018	30-sep-2018	11	2,48	\$ 5.737,98
01-oct-2018	31-oct-2018	31	2,45	\$ 16.023,74
01-nov-2018	30-nov-2018	30	2,44	\$ 15.396,25
01-dic-2018	31-dic-2018	31	2,43	\$ 15.835,99
01-ene-2019	31-ene-2019	31	2,40	\$ 15.640,08
01-feb-2019	28-feb-2019	28	2,46	\$ 14.524,66
01-mar-2019	31-mar-2019	31	2,42	\$ 15.811,50
01-abr-2019	30-abr-2019	30	2,42	\$ 15.261,95
01-may-2019	31-may-2019	31	2,42	\$ 15.787,01
01-jun-2019	30-jun-2019	30	2,41	\$ 15.246,16
01-jul-2019	31-jul-2019	31	2,41	\$ 15.738,04
01-ago-2019	31-ago-2019	31	2,42	\$ 15.770,69
01-sep-2019	30-sep-2019	30	2,42	\$ 15.261,95
01-oct-2019	31-oct-2019	31	2,39	\$ 15.591,10
01-nov-2019	30-nov-2019	30	2,38	\$ 15.032,87
01-dic-2019	31-dic-2019	31	2,36	\$ 15.436,01
01-ene-2020	31-ene-2020	31	2,35	\$ 15.321,73
01-feb-2020	29-feb-2020	29	2,38	\$ 14.554,68
01-mar-2020	31-mar-2020	31	2,37	\$ 15.468,66
01-abr-2020	30-abr-2020	30	2,34	\$ 14.764,28
01-may-2020	31-may-2020	31	2,27	\$ 14.848,28
01-jun-2020	30-jun-2020	30	2,27	\$ 14.314,01
01-jul-2020	31-jul-2020	31	2,27	\$ 14.791,14
01-ago-2020	03-ago-2020	3	2,29	\$ 1.444,83
SUB-TOTAL				\$ 343.603,58
TOTAL				\$ 975.568,58

Resumen Liquidación Pagare N° 5470611262760485		
Capital Acelerado	\$	631.965,00
Int Mora capital Acelerado	\$	343.603,58
Total	\$	975.568,58

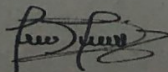
A la fecha del 03 de agosto de 2020 los demandados PEDRO ELIAS GUTIERREZ PEREZ y MARIA DEL CARMEN CACERES SIABATO, se encuentra adeudando al Banco Caja Social S.A., Por las obligaciones contenidas en los siguientes pagares:

Obligación número 0540200015191..... \$ 37.078.507,70
Obligación número 33011872894..... \$ 975.568,58

TOTAL \$ 38.054.076,28

La suma de TREINTA Y OCHO MILLONES CINCUENTA Y CUATRO MIL SETENTA Y SEIS PESOS CON VEINTIOCHO CENTAVOS M/CTE (\$38.054.076,28).

Cordialmente,



LIDA ROCIO CASTRO MONTAÑEZ
C.C. No 46.673.329 DE DUITAMA
T.P. No. 149018 DEL C. S. DE LA J.

Carrera 15 No. 16-12 Of. 504 centro profesionales Duitama
Celular: 3103755388
castromabogada@gmail.com