

Santiago de Cali, Noviembre 19 de 2.020

Señores

JUZGADO SEGUNDO SEGUNDO DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI
Atte. DIANA MARCELA PINO AGUIRRE
Secretaria.

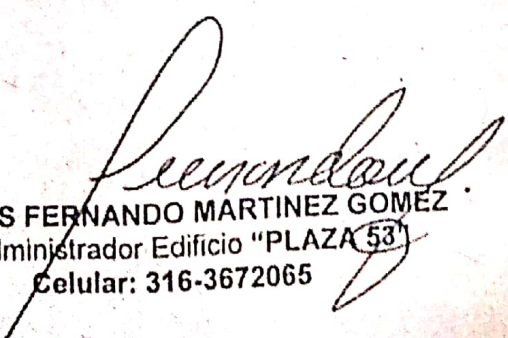
Asunto: Respuesta al Oficio # 1816

Cordial Saludo.

En Calidad de Administrador del Edificio Plaza 53 PROPIEDAD HORIZONTAL, nombrado el 1 de julio de 2019, me permito responder según los registros existentes y los testimonios del personal de la Empresa de Seguridad Segal Ltda., quienes prestan los servicios al Edificio, las preguntas relacionadas en el oficio referenciado en el asunto.

1. En los Archivos del edificio no registra que haya residido el Señor German Humberto Mogollón Morales en el Apartamento 406. Se evidencia que el Apartamento fue arrendado a la Señora ISABEL CRISTHINA SANDOVAL GOMEZ, IDENTIFICADA CON c.c. 1.144.052572 de Cali (Hija de la Señora JACKELIN GOMEZ TAMARA) y la Señora JACKELINE GOMEZ TAMARA en calidad de coarrendataria.
2. El Apartamento fue ocupado desde el 7 de octubre de 2017 hasta el 20 de septiembre de 2.020 por la Señora JACKELINE GOMEZ TAMARA con sus hijos: ISABEL CRISTHINA SANDOVAL GOMEZ y DIEGO. Luego llegó, como un residente más, la pareja de la Señora ISABEL CRISTHINA SANDOVAL GOMEZ.
3. Como se menciona en el punto número uno de este documento, el Sr. GERMAN HUMERTO MOGOLLON, nunca ocupó el Apartamento 406.
4. El Guarda Héctor Herram menciona que la Señora JACKELINE GOMEZ TAMARA, en calidad de residente del Apartamento 406 colocó una restricción para una persona desconocida para ellos como guardas de seguridad. Se solicitará a la Empresa de Seguridad que nos dé copia del registro de esa situación reportada por la señora JACKELINE y que figura en sus minutas.

Cordialmente,


LUIS FERNANDO MARTINEZ GOMEZ
Administrador Edificio "PLAZA 53"
Celular: 316-3672065

Calle 12 A No 53-16, edif.plaza53@hotmail.com. - Teléfono: 304 17 16 Cali - Col.

126

CONDominio PARQUE 50
Calle 12 A No. 50-25 NIT-805012458-1
TEL-3308889- 3006551768 correo parque50@hotmail.com.

Santiago de Cali Noviembre 19 de 2020

Señor: (es)

JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI.

Palacio de Justicia piso 7

Tel-8986868 ext-2023

Santiago de Cali (valle)

REFERENCIA: Respuesta oficio #1817 de Noviembre 17 de 2020

En atención a su solicitud, doy respuesta a las preguntas hechas por este Juzgado.

- 1- Informo que la señora JACKELINE GOMEZ TAMARA y el señor GERMAN HUMBERTO MOGOLLON MORALES, si vivieron en el apto 104-B, del CONDOMINIO PARQUE 50.
- 2- La señora JACKELINE GOMEZ TAMARA y el señor GERMAN MOGOLLON MOROLALES ingresaron a la unidad en marzo del año 2011. El señor GERMAN HUMBERTO MOGOLLON MORALES, presento ingresos a la Unidad Parque 50 hasta el 19 de julio de 2017. La señora JACKELINE GOMEZ, residió en forma continua en el apto 104-B en forma continua hasta octubre de 2017, fecha en la que vendió el apto.
- 3- Como administradora de la Unidad, no recibí ni verbal ni por escrito, ninguna restricción del uno hacia el otro para el ingreso, en ningún momento.
- 4- La señora JACKELINE GOMEZ TAMARA, entro a ocupar dicho apto como propietaria.

Atentamente,


CONSUELO LOPEZ LLANOS

Administradora

TEL- 4065679 CEL-3006551768.

136
CONDOMINIO PARQUE 50
CALLE 12-A No.50-25 NIT- 805012458-1 TEL. 3308889
Correo- parque50@hotmail.com

Santiago de Cali, Enero 15 de 2021

Señores:
Juzgado Segundo de Familia de Oralidad de Cali
Palacio de justicia piso 7
Telf. 8986868 ext-2023
Santiago de Cali
Ciudad.

REFERENCIA: Respuesta al oficio No.002 fechado enero 13 de 2021.

Para dar respuesta a su oficio No. 002 recibido el día 14 enero de 2021, le informo lo siguiente:

La señora YACKELINE GOMEZ TAMARA, con CC: 63.310.673 ingreso como titular del derecho de dominio del apto 104-B, del Condominio Parque 50.

Desconozco en calidad de que, vivió o habito el señor GERMAN HUMBERTO MOGOLLON MORALES, solo sé que ingreso también y ocupo el apto 104-B regularmente hasta el 19 de julio de 2017 y la señora YAKELINE GOMEZ TAMARA habito en ese apto hasta el mes de octubre de 2017, fecha en la que vendió el apto de acuerdo al certificado de tradición que fue presentado por la nueva propietaria para su ingreso.

Me permito aclarar que el señor German Humberto Mogollón Morales, con CC14.215.164 entraba y salía del apto sin ninguna restricción, pero sé que no era el propietarios del apto, ya que lo vi en el certificado de tradición.

Atentamente


CONSUELO LOPEZ LLANOS
Administradora

Copia: Archivo.

EDIFICIO PLAZA
NIT. 805.012.373 - 4



141

Santiago de Cali, Enero 29 de 2021

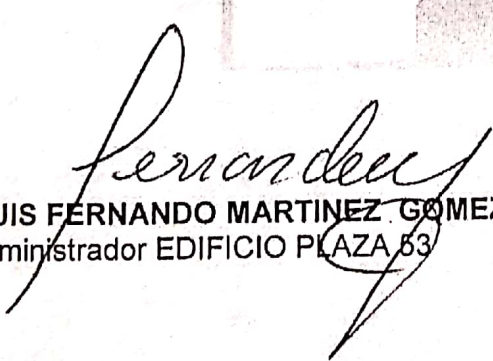
JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI
Carrera 10 # 12-15, Palacio de Justicia.
La Ciudad.

Asunto: Respuesta al Oficio No. 6

Cordial Saludo.

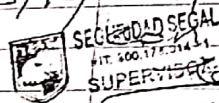
En calidad de administrador del Edificio Plaza 53 P.H., me permito adjuntar fotocopia de la minuta de la empresa de seguridad, que contiene el registro realizado por el Guarda Daniel Olivos, el 17 de diciembre de 2017, donde la señora JACKELIN GOMEZ TÁMARA, prohíbe el ingreso del señor GERMAN HUMBERTO MOGOLLON MORALES, al apartamento 406.

Cordialmente,


LUIS FERNANDO MARTINEZ GOMEZ
Administrador EDIFICIO PLAZA 53

Calle 12 A No 53-16 Cali - Teléfono: 304 17 16
Email: edif.plaza53@hotmail.com

15/12/2017 Hs 14:27 265 guarda Acosta NOTA lleg
 los elementos sin Supervisor 18-12-17 para
 ser YO
 Gurruf el



15-12-17 Hs 15:50 Nota Se Encuentra la Sr. Alex API

quiere Esperando Un domicilio Se de la
 piscina en frige de baño y Expone el sumi
 lio y precisamente baja la Sr. Maria Luisa y 18-12

me dice me hace el favor y me presta una d
 haga y un Estufa le digo que con mucho gusto hri
 y me dice Tiene la góndola con mucho bala ac.

le digo que disuipar qd se la apago que 19-12-17 126

no quiere Escuchar musica con flauta Mas

16/12/2017 Hs 13:28 265 guarda Olivos con 19-12-17 126

los elementos sin Supervisor Viso

ser 19-12-17 126

16/12/17 Horario JORGE VACACIONES 23:00 Cond

17-12-2017 Grc

03:07 Revista Gramech Hango Alex 19/12/17.

NOTA Msc.

17-12-17 Sendo las 9:35 AM Se va el fluido Uno

Electrico de parte la planta. Manual S/N 20/12/20

Guarda Tuno Olivos Dant el

NOTA 20-12-17

17-12-17 Me informa la Sra Yagueline Gomez del 606

Apto 406. que el Sr. German Humberto 604

Mogollon esta prohibido el ingreso del -20-12

Señor Al Apto. GT Olivos Dant 11/17

NOTA llega el fluido electrico S/N. Hora 11:30am Uno

NOTA misma funcionaria de Tecavac. Ascensores el Sr Alfr

18-12-17 Jonathan Daza Cortes. CC 1113 513 691 para hacer 20-12

Mantenimiento Alas Ascensores GT Olivos Dant Alfr

NOTA Se llama Ala Abogada para Reportar un por

daño hidraulico que hay en el 303 que esta mo

Afectando Al 203 Me contesta el Sr Jhon -20-12

freder # Radicado 3845055 GT Olivos hite