INFORME SECRETARIAL. A Despacho el anterior proceso se encontraba archivado en la caja 804-5 en Britilana y no se facilitó su ubicación. Pasa con escrito. Sírvese proveer. Cali, agosto 5 de 2021.

JHONIER ROJAS SANCHEZ
Secretario

JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE ORALIDAD

AUTO INTERLOCUTORIO Nro. 642

RADICACION No. 1998-0251

Cali, nueve (9) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

El doctor EDUARDO ARMANDO LOPEZ VICTORIA, quien dice actuar en representación del señor Rodin Augusto Florez Ariza, Cesionario del BANCO ESTADO -CISA-RODIN AGUSTO FLOREZ hoy "Cesionario Acreedor Hipotecario", remitió al correo institucional, reiterados escritos mediante el cual solicita que se ordene el levantamiento de la medida de embargo provisional que recae sobre el inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria No.370-103, denunciado como propiedad del causante LUIS ENRIQUE VARELA, con fundamento en el art. 318-2 del C.G.P.

SE CONSIDERA:

Revisada la actuación surtida dentro del proceso de SUCESIÓN INTESTADA del causante LUIS ENRIQUE VARELA, el cual terminó con sentencia de fecha 25 de abril de 2001, se observa que no concurrió al proceso ningún acreedor hipotecario que fuera reconocido como tal, y desde luego, ningún cesionario del crédito, sino que en la diligencia de inventarios y avalúos, los herederos relacionaron el crédito hipotecario a favor del Banco del Estado por valor de \$20.000.000, de manera que no aparece acreditada la calidad que se atribuye al señor Rodin Augusto Flórez Ariza, amén que, el poder con que dice actuar el memorialista, no ha sido aportado, conforme lo disponen los artículos 73 y 74 del C.G.P., y por tanto, habrá de negarse lo solicitado.

Ahora bien, al revisar lo actuado, tenemos que por auto No.872 del 27 de Marzo de 1997, se decretó el embargo provisional del bien inmueble registrado bajo matrícula inmobiliaria Nro. 370-103 y del Establecimiento de Comercio "GRÁFICAS VARELA y CIA LTDA", con matrícula mercantil Nro. 407459-03 de la Cámara de Comercio de Cali de propiedad del causante LUIS ENRIQUE VARELA, y se libraron los oficios Nos. 508 y 509 de fecha 27 de Marzo de 1997, dirigido a la Registradora de Instrumentos Públicos de Cali y a la Cámara de Comercio de Cali (Folio 12).

Así mismo, se advierte, que en la Sentencia N. 129 de fecha 25 de abril de 2001, se aprobó en cada una de sus partes, el TRABAJO DE PARTICION de los bienes inventariados como relictos pertenecientes al proceso de SUCESION INTESTADA

del Causante LUIS ENRIQUE VARELA, presentado por la Dra. CORNELIA RENGIFO partidora designada por el juzgado, y en dicha providencia se omitió hacer pronunciamiento alguno con respecto a las medidas cautelares, vale decir, no se ordenó el levantamiento de las mismas como correspondía, a fin de proceder a la inscripción del trabajo de partición y la sentencia, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 611 C.P.C., vigente para cuando se dictó la sentencia aprobatoria de la partición, permaneciendo vigente por 20 años.

De acuerdo a lo anterior, se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares sobre el bien inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria Nro. 370-103 de la oficina de Instrumentos Públicos de Cali, y del Establecimiento de Comercio "GRÁFICAS VARELA y CIA LTDA", con matrícula mercantil Nro. 407459-03 de la Cámara de Comercio de Cali, para lo cual se librarán las correspondientes comunicaciones.

Así las cosas, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: NEGAR lo solicitado por el Dr. EDUARDO ARMANDO LOPEZ VICTORIA.

SEGUNDO: ORDENAR el levantamiento de la medida de embargo provisional que recae sobre el bien inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria Nro. 370-103 de la oficina de Instrumentos Públicos de Cali, y del Establecimiento de Comercio "GRÁFICAS VARELA Y CIA LTDA", con matrícula mercantil Nro. 407459-03 de la Cámara de Comercio de Cali. Líbrense las comunicaciones respectivas, a la Oficina de Instrumentos Públicos, y a la Cámara de Comercio de esta ciudad, indicando el auto que comunicó la medida y los oficios expedidos.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

GLORIA LUCIA RIZO VARELA

JUEZ

Prv/Djsfo.

JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI

En estado electrónico No. 119 hoy notifico a las partes el auto que antecede (art. 295 del C.G.P.).

Santiago de Cali 12/08/2021

El Secretario:

JHONIER ROJAS SANCHEZ