

## CONSTANCIA SECRETARIAL

En la fecha, pasa a despacho del señor Juez la presente demanda Verbal de Pertenencia propuesta por la señora **ARNEIDA OSORIO LASSO** por intermedio de apoderada judicial en contra de **EDITH OSORIO LASSO y OTROS**, y demás personas inciertas e indeterminadas que se crean con derecho sobre el bien. Sírvase proveer.

Palmira (V), julio 30 de 2019.

**LINA MARCELA DUQUE SOCHA**  
Secretaria

### **JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE** Palmira (V), julio treinta (30) de dos mil diecinueve (2019)

Providencia: AUTO No. 1270  
Proceso: VERBAL SUMARIO DE PERTENENCIA  
Demandante: ARNEIDA OSORIO LASSO  
Demandado: EDITH OSORIO LASSO, CLEOTILDE OSORIO LASSO, CLARA ROSA OSORIO LASSO, ROCIO OSORIO, LUCENA OSORIO y demás personas inciertas e indeterminadas que se crean con derecho sobre el bien.  
Radicado: 76-520-41-89-001-2019-00801B-00

En atención al informe de secretaría que antecede, y observada la presente demanda Verbal de Pertenencia propuesta por la señora **ARNEIDA OSORIO LASSO** por intermedio de apoderado judicial en contra de **EDITH OSORIO LASSO, OTROS** y demás personas inciertas e indeterminadas que se crean con derecho sobre el bien, se deduce que la misma reúne los requisitos exigidos en los artículos 82, 83, 84 y 375 del Código General del Proceso; por consiguiente se admitirá y se ordenará dar el trámite que corresponda.

Por otra parte esta agencia judicial es competente para conocer de este asunto, habida cuenta su naturaleza y cuantía del bien inmueble.

Sin más consideraciones este Juzgado,

### **RESUELVE:**

**Primero: ADMITIR** la presente demanda Verbal de Pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio; propuesta por la señora **ARNEIDA OSORIO LASSO** por intermedio de apoderada judicial en contra de **EDITH OSORIO LASSO, CLEOTILDE OSORIO LASSO, CLARA ROSA OSORIO LASSO, ROCIO OSORIO, LUCENA OSORIO** y demás personas inciertas e indeterminadas que se crean con derecho sobre el bien, por las razones anteriormente expuestas.

**Segundo:** Conforme lo dispone el numeral sexto del artículo 375 en cita, concordado con el artículo 590, del Código General del Proceso; **SE ORDENA** la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 378-48746 de la

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE, PALMIRA VALLE.</b> Calle 57 No. 44 – 22 Casa de Justicia Correo Institucional <a href="mailto:j01pccmpalmira@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01pccmpalmira@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Horario: 7A.M. a 4P.M.</p>	
--	--	---

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad, para tal efecto librese oficio respectivo.

**Tercero: EMPLÁCESE** a las personas inciertas e indeterminadas que se crean con derechos sobre el bien, por medio de un diario escrito de amplia circulación nacional o local únicamente el día domingo; o en una radiodifusora con amplia sintonía en la localidad o región de la ubicación del inmueble objeto de este proceso, entre las horas de las seis (6) de la mañana y las once (11) de la noche, cualquier día de la semana, de conformidad con el artículo 108 del C.G.P. para lo cual se **INDICAN** los siguientes medios de comunicación: “**DIARIO OCCIDENTE**” o “**DIARIO EL TIEMPO**”, “**CARACOL RADIO**” o “**RCN RADIO**” Cumplido lo anterior, adviértase al interesado que deberá remitir una comunicación al Registro Nacional de Personas Emplazadas, para que una vez transcurrido el término de quince (15) días después de publicada dicha información en la base de datos, se tenga por surtido el emplazamiento.

**Cuarto: EMPLÁCESE** a las personas ciertas y determinadas **ROCIO OSORIO y LUCENA OSORIO**, por medio de un diario escrito de amplia circulación nacional o local únicamente el día domingo; o en una radiodifusora con amplia sintonía en la localidad o región de la ubicación del inmueble objeto de este proceso, entre las horas de las seis (6) de la mañana y las once (11) de la noche, cualquier día de la semana, de conformidad con el artículo 108 del C.G.P. para lo cual se **INDICAN** los siguientes medios de comunicación: “**DIARIO OCCIDENTE**” o “**DIARIO EL TIEMPO**”, “**CARACOL RADIO**” o “**RCN RADIO**” Cumplido lo anterior, adviértase al interesado que deberá remitir una comunicación al Registro Nacional de Personas Emplazadas, para que una vez transcurrido el término de quince (15) días después de publicada dicha información en la base de datos, se tenga por surtido el emplazamiento.

**Quinto: NOTIFÍQUESE** personalmente a la parte pasiva determinada.

**Sexto: ORDÉNESE** informar sobre la existencia del actual proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) y a la Agencia Nacional de Tierras (ANT), para que, si lo tienen a bien hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**Séptimo: INSTÁLESE** una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado, en lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o limite, de conformidad con el artículo 375 numeral 7 *ibidem*. La valla o el aviso deberán permanecer instalados hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento.

**Octavo: CUMPLIDO** lo dispuesto en los anteriores numerales, procédase de conformidad con lo establecido en los artículos 372 y 373 en concordancia con el 392 *ibidem*.

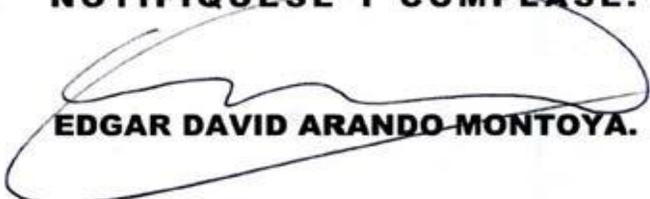
**Noveno: IMPRÍMASE** al presente asunto, el tramite Verbal Sumario de Mínima Cuantía tal como lo dispone el artículo 390 del C.G.P.

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE, PALMIRA VALLE.</b> Calle 57 No. 44 – 22 Casa de Justicia Correo Institucional <a href="mailto:j01pccmpalmira@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01pccmpalmira@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Horario: 7A.M. a 4P.M.</p>	 <p>CASAS DE JUSTICIA</p>
--	--	--

**Décimo: Reconocer** personería amplia y suficiente a la abogada **JOHANNA ANDREA CASALLAS GUERRERO** identificada con C.C. 1.113.641.015 y T.P. 269.596 del C. S. de la J. como abogada principal de la parte activa.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

El Juez,

  
**EDGAR DAVID ARANDO-MONTOYA.**