

## CONSTANCIA SECRETARIAL

En la fecha, pasa a despacho del señor juez el presente proceso donde se allega escrito por la parte demandante, solicitando la terminación del proceso. Sírvase proveer.

Palmira (V), septiembre 23 de 2020.

**CARLOS ANDRÉS JARAMILLO RICO**

**Secretario**

### JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE

Palmira (V), septiembre veintitrés (23) de dos mil veinte (2020)

Providencia: Auto No. 1704  
Proceso: EJECUTIVO  
Demandante: GASES DE OCCIDENTE S.A. E.S.P.  
Demandado: MIGUEL ANGEL GARCÍA ZULETA Y OTRO  
Radicado: 76-520-41-89-001-2017-000706-00

Visto el informe de secretaría que antecede, observa el despacho solicitud de terminación proveniente de la parte demandante por pago total de la obligación, en consecuencia el juzgado declarará terminado el presente proceso.

En mérito de lo anterior y conforme lo depreca el Art. 461 del C.G. del P, el despacho,

### RESUELVE:

**Primero:** Declarar terminado el presente proceso Ejecutivo, propuesto por **GASES DE OCCIDENTE S.A. E.S.P.** en contra de **MIGUEL ANGEL GARCÍA ZULETA y MARÍA BITELMA HOLGUÍN** por pago total de la obligación.

**Segundo:** **Levantar** las medidas cautelares decretadas en el presente asunto, ofíciase a quien corresponda.

**Tercero:** **Ordenar** el desglose conforme a lo establecido en el artículo 116 del Código General del Proceso.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,**

**El Juez,**

**EDGAR DAVID ARANGO MONTOYA.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA  
MÚLTIPLE, PALMIRA VALLE.  
Calle 57 No. 44 – 22 Casa de Justicia  
Correo Institucional  
[j01pccmpalmira@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pccmpalmira@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Horario: 7A.M. a 4P.M.**



## CONSTANCIA SECRETARIAL

En la fecha, pasa a Despacho del señor Juez, el proceso liquidatorio de sucesión en el cual solicitaron corrección de la sentencia. Sírvase proveer.

Palmira (V), 23 de septiembre de 2020.

**CARLOS ANDRÉS JARAMILLO RICO**  
Secretario

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Palmira (V), septiembre veintitrés (23) de dos mil veinte (2020).

Providencia: Auto No. 1700  
Proceso: LIQUIDATORIO DE SUCESIÓN  
Herederos: NURY MILENA LANDAZURI GUANGA  
ANA CECILIA LANDAZURI GUANGA  
Cónyuge: CLEMENTINA GUANGA DE LANDAZURY  
Causante: EFREN ROGELIO LANDAZURY  
Radicado: 76-520-41-89-001-2018-00448-00

Observa el despacho que mediante sentencia No. 090 del 20 de agosto de 2020, se mencionó en la parte considerativa, que la dirección del predio es "... Carrera 44A No. 44 - 45", cuando en realidad, la dirección correcta es Carrera 44A No. 44 – 54, además, se observa un yerro en el numeral segundo de la parte resolutive de esta sentencia, el cual será corregido indicando que deberá inscribirse en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira (v). En razón de lo anterior, se corregirán los yerros de conformidad con el artículo 286 del Código Procesal.

En consecuencia de lo anterior,

### RESUELVE:

**Primero: Corregir** la sentencia No. 090 del 20 de agosto de 2020, en el entendido que la dirección correcta es Carrera 44A No. 44 – 54, no como se mencionó en el acápite de antecedentes.

**Segundo: Corregir** el numeral segundo de la sentencia No. 090 del 20 de agosto de los corrientes, entendiendo que deberá inscribirse en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,**

El Juez,

**EDGAR DAVID ARANGO MONTOYA.**

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE, PALMIRA VALLE.</b>  <b>Calle 57 No. 44 – 22 Casa de Justicia</b>  <b>Correo Institucional <a href="mailto:j01pccmpalmira@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01pccmpalmira@cendoj.ramajudicial.gov.co</a></b>  <b>Horario: 7A.M. a 4P.M.</b></p>	
--	--	---

## CONSTANCIA SECRETARIAL

En la fecha, pasa a despacho del señor Juez la presente demanda Verbal de Restitución de Inmueble Arrendado propuesto por el señor **JOSE MANUEL CERTUCHE CUELLAR** en contra de **KAREN JOHANNA CUERO SÁNCHEZ**. Sírvasse proveer.

Palmira (V), septiembre 23 de 2020.

**CARLOS ANDRÉS JARAMILLO RICO**  
**Secretario.**

### JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE Palmira (V), septiembre veintitrés (23) de dos mil veinte (2020)

Providencia: AUTO No. 1705  
Proceso: VERBAL – RESTITUCIÓN INMUEBLE ARRENDADO  
Demandante: JOSÉ MANUEL CERTUCHE CUELLAR  
Demandado: KAREN JOHANNA CUERO SÁNCHEZ  
Radicado: 76-520-41-89-001-2020-00310-00

En atención al informe de secretaría que antecede, y observada la presente demanda Verbal de Restitución de Inmueble Arrendado propuesta por el señor **JOSÉ MANUEL CERTUCHE CUELLAR** en contra de **KAREN JOHANNA CUERO SÁNCHEZ**, se deduce que la misma reúne los requisitos exigidos en los artículos 82, 83, 84 y 384 del Código General del Proceso; por consiguiente, se admitirá y se ordenará dar el trámite que corresponda, bajo la causal de mora en los cánones de arrendamiento.

Por otra parte esta agencia judicial es competente para conocer de este asunto, habida cuenta su naturaleza, el lugar de domicilio del demandado y la cuantía.

Sin más consideraciones este Juzgado,

### RESUELVE:

**Primero: ADMITIR** la presente demanda Verbal de Restitución de Inmueble Arrendado propuesta por el señor **JOSÉ MANUEL CERTUCHE CUELLAR** en contra de **KAREN JOHANNA CUERO SÁNCHEZ** por las razones anteriormente expuestas.

**Segundo: CÓRRASE** traslado al demandado por el término de diez (10) días, conforme lo señala el artículo 391 inciso 5º del Código General del Proceso.

**Tercero: NOTIFÍQUESE** a la parte pasiva el contenido de la presente demanda, bajo los lineamientos del artículo 291 y s.s. *Ibidem*.

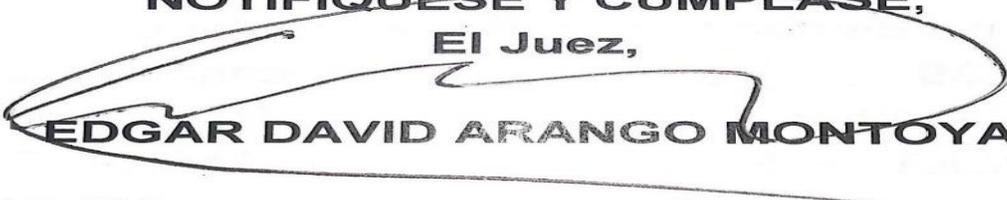
**Cuarto: CUMPLIDO** lo dispuesto en los dos anteriores numerales, de ser necesario procédase de conformidad con lo establecido en los artículos 372 y 373 en concordancia con el 392 *ibidem*.

**Quinto: ADVIÉRTASE** a la parte demandada que no será oída hasta tanto demuestre que ha consignado a órdenes del Juzgado los cánones adeudados o cuando presente los recibos expedidos por la parte arrendadora.

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE, PALMIRA VALLE.</b> Calle 57 No. 44 – 22 Casa de Justicia Correo Institucional <a href="mailto:j01pccmpalmira@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01pccmpalmira@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Horario: 7A.M. a 4P.M.</p>	 <p>CASAS DE JUSTICIA</p>
---	--	---

**Sexto: IMPRÍMASE** al presente asunto, el tramite Verbal Sumario de Mínima Cuantía tal como lo dispone el artículo 390 del C.G.P.

**Séptimo: Reconocer** personería amplia y suficiente al abogado **JULIO CÉSAR REVELO HERRERA C.C. 94.457.101 y T.P. 154.929 del C.S.J.** para que actúe como gestor judicial de la parte activa.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,**  
El Juez,  
  
**EDGAR DAVID ARANGO MONTOYA.**