

APORTAR LIQUIDACION DEL CREDITO - RADICACIÓN: 2019-648 - JOSE RODRIGO RIOS TUSARMA

SECRETARIA MEJIA Y ASOCIADOS (JHON ALEX)

<secretariageneral@mejiayasociadosabogados.com>

Mar 18/05/2021 7:01

Para: Juzgado 01 Pequeñas Causas Competencia Múltiple - Valle Del Cauca - Palmira

<j01pccmpalmira@cendoj.ramajudicial.gov.co>; auxcargo2@mejiayasociadosabogados.com

<auxcargo2@mejiayasociadosabogados.com>; JHON ALEX <auxjuridico10@mejiayasociadosabogados.com>; SANTI S

<auxjuridico6@mejiayasociadosabogados.com>; notificacioncobrojco@mejiayasociadosabogados.com

<notificacioncobrojco@mejiayasociadosabogados.com>

 1 archivos adjuntos (119 KB)

JOSE RODRIGO RIOS TUSARMA - LIQUIDACION DEL CREDITO.pdf;

Buenos días.

Me permito adjuntar la liquidación del crédito de las obligaciones demandadas para que sea tenida en cuenta dentro del proceso bajo el Radicado **2019-648** Demandante: Bancolombia S.A., Demandado: **JOSE RODRIGO RIOS TUSARMA**.

Por favor confirmar acuse de recibido.

Cordial saludo,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C. S. de la J.

Mejía y Asociados Abogados Especializados S.A.S.

Calle 5 Norte No. 1N-95.

Edificio Zapallar, Centenario

+57-2-888-9161 /62 /63

Cali, Colombia

www.mejiayasociadosabogados.com

J.A



Señor

JUEZ 01 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE PALMIRA

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: JOSE RODRIGO RIOS TUSARMA
RADICACIÓN: 2019-648

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de mayo 7 del 2021.

- Obligación No. 30990045753 \$ 30.252.331,21

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

J.A.

Medellin, mayo 7 de 2021

Ciudad

Titular	JOSE RODRIGO RIOS TUSARMA
Cédula o Nit.	16.280.248
Obligación Nro.	30990045753
Mora desde	21/06/2019

Tasa pactada en el pagaré	13,75%
Tasa de mora	20,63%
Tasa máxima	25,81%

Liquidación de la Obligación a ago 27 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	30.633.914,30
Int. Corrientes a fecha de demanda	1.005.438,03
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	31.639.352,33

Saldo de la obligación a may 7 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	26.760.222,79
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	3.492.108,42
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	30.252.331,21

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ
Preparación de demandas

JOSE RODRIGO RIOS TUSARMA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ago/27/2019			30.633.914,30	1.005.438,03	0,00						30.633.914,30	1.005.438,03	0,00	31.639.352,33
Idos para Demar	ago-27-2019	13,75%	0	30.633.914,30	1.005.438,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.633.914,30	1.005.438,03	0,00	31.639.352,33
Cierre de Mes	ago-31-2019	20,63%	4	30.633.914,30	1.005.438,03	62.981,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.633.914,30	1.005.438,03	62.981,99	31.702.334,32
Abono	sep-11-2019	20,63%	11	30.633.914,30	1.005.438,03	236.182,47	179.425,37	525.446,07	15.270,56	29.858,00	750.000,00	30.454.488,93	479.991,96	220.911,91	31.155.392,80
Abono	sep-18-2019	20,63%	7	30.454.488,93	479.991,96	330.484,84	181.362,07	86.225,26	2.554,67	29.858,00	300.000,00	30.273.126,86	393.766,70	327.930,17	30.994.823,73
Cierre de Mes	sep-30-2019	20,63%	12	30.273.126,86	393.766,70	514.650,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.273.126,86	393.766,70	514.650,85	31.181.544,41
Abono	oct-21-2019	20,63%	21	30.273.126,86	393.766,70	841.412,05	183.319,67	371.882,01	14.940,32	29.858,00	600.000,00	30.089.807,19	21.884,69	826.471,73	30.938.163,61
Cierre de Mes	oct-31-2019	20,63%	10	30.089.807,19	21.884,69	981.130,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.089.807,19	21.884,69	981.130,06	31.092.821,94
Cierre de Mes	nov-30-2019	20,63%	30	30.089.807,19	21.884,69	1.445.105,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.089.807,19	21.884,69	1.445.105,05	31.556.796,93
Abono	dic-19-2019	20,63%	19	30.089.807,19	21.884,69	1.738.955,87	185.298,42	21.884,69	362.958,89	29.858,00	600.000,00	29.904.508,77	0,00	1.375.996,98	31.280.505,75
Cierre de Mes	dic-31-2019	20,63%	12	29.904.508,77	0,00	1.560.444,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.904.508,77	0,00	1.560.444,08	31.464.952,85
Abono	ene-17-2020	20,63%	17	29.904.508,77	0,00	1.821.030,02	187.298,50	0,00	382.843,50	29.858,00	600.000,00	29.717.210,27	0,00	1.438.186,52	31.155.396,79
Cierre de Mes	ene-31-2020	20,63%	14	29.717.210,27	0,00	1.651.442,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.717.210,27	0,00	1.651.442,61	31.368.652,88
Abono	feb-19-2020	20,63%	19	29.717.210,27	0,00	1.940.861,60	189.320,19	0,00	185.704,95	124.974,86	500.000,00	29.527.890,08	0,00	1.755.156,65	31.283.046,73
Cierre de Mes	feb-29-2020	20,63%	10	29.527.890,08	0,00	1.906.512,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.527.890,08	0,00	1.906.512,01	31.434.402,09
Abono	mar-18-2020	20,63%	18	29.527.890,08	0,00	2.178.951,65	35.789,53	0,00	347.052,33	317.158,14	700.000,00	29.492.100,55	0,00	1.831.899,32	31.323.999,87
Cierre de Mes	mar-31-2020	20,63%	13	29.492.100,55	0,00	2.028.422,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.492.100,55	0,00	2.028.422,80	31.520.523,35
Abono	abr-21-2020	20,63%	21	29.492.100,55	0,00	2.345.883,80	349.003,43	0,00	594.846,57	56.150,00	1.000.000,00	29.143.097,12	0,00	1.751.037,23	30.894.134,35
Cierre de Mes	abr-30-2020	20,63%	9	29.143.097,12	0,00	1.885.481,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.143.097,12	0,00	1.885.481,90	31.028.579,02
Cierre de Mes	may-31-2020	20,63%	31	29.143.097,12	0,00	2.348.569,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.143.097,12	0,00	2.348.569,10	31.491.666,22
Abono	jun-2-2020	20,63%	2	29.143.097,12	0,00	2.378.445,70	195.517,12	0,00	376.407,88	28.075,00	600.000,00	28.947.580,00	0,00	2.002.037,82	30.949.617,82
Abono	jun-26-2020	20,63%	24	28.947.580,00	0,00	2.358.151,69	197.627,51	0,00	299.323,49	28.075,00	525.026,00	28.749.952,49	0,00	2.058.828,20	30.808.780,69
Cierre de Mes	jun-30-2020	20,63%	4	28.749.952,49	0,00	2.117.775,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.749.952,49	0,00	2.117.775,30	30.867.727,79
Abono	jul-21-2020	20,63%	21	28.749.952,49	0,00	2.427.247,62	199.760,68	0,00	297.190,32	28.075,00	525.026,00	28.550.191,81	0,00	2.130.057,30	30.680.249,11
Cierre de Mes	jul-31-2020	20,63%	10	28.550.191,81	0,00	2.276.401,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.550.191,81	0,00	2.276.401,13	30.826.592,94
Abono	ago-21-2020	20,63%	21	28.550.191,81	0,00	2.583.723,17	201.916,89	0,00	382.539,11	28.075,00	612.531,00	28.348.274,92	0,00	2.201.184,06	30.549.458,98
Cierre de Mes	ago-31-2020	20,63%	10	28.348.274,92	0,00	2.346.492,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.348.274,92	0,00	2.346.492,89	30.694.767,81
Abono	sep-17-2020	20,63%	17	28.348.274,92	0,00	2.593.517,91	204.096,35	0,00	380.359,65	28.075,00	612.531,00	28.144.178,57	0,00	2.213.158,26	30.357.336,83
Cierre de Mes	sep-30-2020	20,63%	13	28.144.178,57	0,00	2.400.699,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.144.178,57	0,00	2.400.699,73	30.544.878,30
Cierre de Mes	oct-31-2020	20,63%	31	28.144.178,57	0,00	2.847.914,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.144.178,57	0,00	2.847.914,00	30.992.092,57
Abono	nov-4-2020	20,63%	4	28.144.178,57	0,00	2.905.619,07	222.181,12	0,00	362.274,88	28.075,00	612.531,00	27.921.997,45	0,00	2.543.344,19	30.465.341,64
Cierre de Mes	nov-30-2020	20,63%	26	27.921.997,45	0,00	2.915.466,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.921.997,45	0,00	2.915.466,07	30.837.463,52
Abono	dic-22-2020	20,63%	22	27.921.997,45	0,00	3.230.338,44	227.896,13	0,00	344.028,87	28.075,00	600.000,00	27.694.101,32	0,00	2.886.309,57	30.580.410,89
Cierre de Mes	dic-31-2020	20,63%	9	27.694.101,32	0,00	3.014.069,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.694.101,32	0,00	3.014.069,64	30.708.170,96
Abono	ene-18-2021	20,63%	18	27.694.101,32	0,00	3.270.290,04	244.355,94	0,00	327.569,06	28.075,00	600.000,00	27.449.745,38	0,00	2.942.720,98	30.392.466,36
Cierre de Mes	ene-31-2021	20,63%	13	27.449.745,38	0,00	3.126.136,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.449.745,38	0,00	3.126.136,28	30.575.881,66
Cierre de Mes	feb-28-2021	20,63%	28	27.449.745,38	0,00	3.521.184,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.449.745,38	0,00	3.521.184,64	30.970.930,02
Abono	mar-8-2021	20,63%	8	27.449.745,38	0,00	3.634.055,60	224.990,16	0,00	346.934,84	28.075,00	600.000,00	27.224.755,22	0,00	3.287.120,76	30.511.875,98
Cierre de Mes	mar-31-2021	20,63%	23	27.224.755,22	0,00	3.608.964,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.224.755,22	0,00	3.608.964,99	30.833.720,21
Abono	abr-9-2021	20,63%	9	27.224.755,22	0,00	3.734.904,04	464.532,43	0,00	627.920,57	57.074,00	1.149.527,00	26.760.222,79	0,00	3.106.983,47	29.867.206,26
Cierre de Mes	abr-30-2021	20,63%	21	26.760.222,79	0,00	3.395.827,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.760.222,79	0,00	3.395.827,18	30.156.049,97
Abono	may-7-2021	20,63%	7	26.760.222,79	0,00	3.492.108,42	168.198,02	0,00	314.969,98	28.537,00	511.705,00	26.592.024,77	0,00	3.177.138,44	29.769.163,21
Idos para Demar	may-7-2021	20,63%	0	26.592.024,77	0,00	3.177.138,44	168.198,02	0,00	314.969,98	28.537,00	511.705,00	26.592.024,77	0,00	3.177.138,44	29.769.163,21