



**CONSTANCIA DE SECRETARIA:**

A Despacho del señor Juez el proceso VERBAL SUMARIO DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO, presentado por MANUEL SANTOS MILLÁN TELLO cesionario de EMILY ARIZABALETA DE REBOLLEDO como propietaria del establecimiento de comercio denominado ADMINISTRADORA COLOMBIANA, a través de apoderado judicial, contra JACQUELINE ROMERO ESTRADA, para admitir la demanda.  
Palmira (V), 22 de febrero de 2022.

**CARLOS ANDRÉS JARAMILLO RICO**  
Secretario

AUTO No. 0578  
Proceso: VERBAL SUMARIO DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO.  
Demandante: MANUEL SANTOS MILLÁN TELLO cesionario de EMILY ARIZABALETA DE REBOLLEDO como propietaria del establecimiento de comercio denominado ADMINISTRADORA COLOMBIANA.  
Demandado: JACQUELINE ROMERO ESTRADA.  
Radicación: 7652041089001-2022-00077-00

Palmira (V), veintidós (22) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Dentro de la presente demanda **VERBAL SUMARIA DE RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO**, promovida por **MANUEL SANTOS MILLÁN TELLO** cesionario de **EMILY ARIZABALETA DE REBOLLEDO** como propietaria del establecimiento de comercio denominado **ADMINISTRADORA COLOMBIANA** (C.C. **16.243.043**), quien obra a través de apoderado judicial, contra la señora **JACQUELINE ROMERO ESTRADA** (C.C. No. **31.167.229**), todos mayores de edad y vecinos de Palmira, como quiera que reúne los requisitos establecidos en los artículos 384, 390 y ss., del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda **VERBAL SUMARIA DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO**, la cual se sujetará al trámite establecido en el art. 390 y ss., del Código General del Proceso, es decir al trámite del **PROCESO VERBAL DE MÍNIMA CUANTÍA**.

**SEGUNDO: NOTIFÍQUESE** a la demandada del contenido de esta providencia en forma legal, dejando constancia que disponen del término de diez (10) días para contestarla acorde con lo dispuesto en el artículo 391 ibidem.

**TERCERO:** Antes de decretar medida cautelar solicitada, sírvase la apoderada actora prestar caución por la suma de **\$2.600.000**, conforme lo prevé el

Numeral 7º del artículo 384 del C.G.P., para lo cual se le concede un término de diez (10) días contados a partir de la notificación de esta providencia.

**CUARTO: RECONOCER** personería para actuar dentro del presente proceso, al doctor **JAIME ANDRÉS ORDOÑEZ BOLAÑOS**, abogado titulado y en ejercicio profesional, portador de la T.P. No. **296.843**, otorga por el Consejo Superior de la Judicatura, quien obra como apoderado de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE.**

**El Juez,**

**EDGAR DAVID ARANGO MONTOYA**

Firmado Por:

**Edgar David Arango Montoya**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgados 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Palmira - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1137af46ca3c70dd9677fb29106142664c93482060aa90dc39dafb903a3fcb61**

Documento generado en 22/02/2022 07:09:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**