



CONSTANCIA DE SECRETARIA:

A Despacho del señor Juez sírvase proveer.
Palmira (V), 22 de junio de 2022.

MARIBEL ARBOLEDA ÁLVAREZ

Secretaria

AUTO No. 1461
Proceso: EJECUTIVO.
Demandante: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.
Demandado: LUIS CARLOS BARON OREJUELA y MARÍA CLAUDIA ALMARIO PAEZ.
Radicación: 7652041089001-2022-00267-00

Palmira (V), veintidós (22) de junio de dos mil veintidós (2022)

Reunidos los requisitos exigidos por los arts. 82, 83, 422, 424, 430 y 431 del Código General del Proceso, el Juzgado

RESUELVE:

LIBRAR Mandamiento de Pago en favor de **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.** (NIT. No. **860.003.020-1**) y en contra de los señores **LUIS CARLOS BARON OREJUELA** (C.C. No. **19.475.508**) y **MARÍA CLAUDIA ALMARIO PAEZ** (C.C. No. **31.169.883**), con domicilio principal en la ciudad de Palmira, por las siguientes sumas de dinero:

1.- Por la suma de **\$1.837.679** por canon de arrendamiento correspondiente al periodo comprendido entre el **06 DE ENERO DE 2022** al **05 DE FEBRERO DE 2022**.

2.- Por la suma de **\$1.837.679** por canon de arrendamiento correspondiente al periodo comprendido entre el **06 DE FEBRERO DE 2022** al **05 DE MARZO DE 2022**.

3.- Por la suma de **\$1.837.679** por canon de arrendamiento correspondiente al periodo comprendido entre el **06 DE MARZO DE 2022** al **05 DE ABRIL DE 2022**.

4.- Por la suma de **\$1.837.679** por canon de arrendamiento correspondiente al periodo comprendido entre el **06 DE ABRIL DE 2022** al **05 DE MAYO DE 2022**.

5.- Por los intereses de mora causados y no pagados desde que entraron en mora los demandados, a la tasa máxima legal que de ellos certifique la Superintendencia Financiera, teniendo en cuenta que se trata de un contrato de leasing habitacional para la adquisición de vivienda no familiar, hasta el pago total de la obligación.

6.- Por los cánones de arrendamiento e intereses de mora que se causen a futuro.

7.- Sobre costas y agencias en derecho, se resolverá en el momento procesal oportuno.

8.- Notifíquese de manera personal el contenido de la presente providencia al ejecutado de conformidad con el artículo 431 del C. G del P., informándole que cuentan con cinco (05) días hábiles para pagar y/o diez (10) días para que proponga las excepciones a la demanda, los cuales corren conjuntamente.

9.- Imprímase el procedimiento del proceso ejecutivo.

10.- **RECONOCER** personería para actuar dentro del presente proceso, a la doctora **DORIS CASTRO VALLEJO**, abogada titulada en ejercicio profesional, portadora de la T.P. No. **24.857**, quien obra como apoderada judicial de la parte demandante.

NOTIFÍQUESE.

El Juez,

EDGAR DAVID ARANGO MONTOYA

**JUZGADO 01 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE PALMIRA**

SECRETARIA

En Estado No. **95** de hoy, se notifica a las partes el auto anterior. De igual manera se fija en el estado electrónico de la página web de la Rama Judicial.

Fecha: **23/06/2022**

Maribel Arboleda Álvarez
Secretaria

Firmado Por:

Edgar David Arango Montoya

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Palmira - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8f128fb934237efdc28213d0be794e1b5b9ac185b0e138cb8d11033df1511770**

Documento generado en 22/06/2022 09:41:21 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>