

CONSTANCIA SECRETARIAL FIJACIÓN TRASALDOS ART. 110 CGP

RAD: 1100131-10-027-2022-00121-00

Fecha de Fijación del Traslado: 03 de octubre de 2023

Traslado de TRABAJO DE PARTICIÓN (c. digital 29).

Inicia: 04 de octubre de 2023

Termina: 10 de octubre de 2023

*Katherine Rincón H.*



**KATHERINE RINCÓN MELÉNDEZ**  
**SECRETARIA**

## **PARTICION PROCESO 11001311002720220012100**

maria doris camargo gonzalez <doriscamargog@hotmail.com>

Vie 21/07/2023 4:06 PM

Para:Juzgado 27 Familia - Bogotá - Bogotá D.C. <flia27bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (244 KB)

PARTICIÓN PROCESO 11001311002720220012100.pdf;

Respetada Juez: Allego EL TRABAJO DE PARTICION LIQUIDACION Y ADJUDICACION FIRMADO DEL PROCESO No. 11001311002720220012100.

Cordial Saludo,

MARIA DORIS CAMARGO GONZALEZ

C.C. No. 41.754.861 de Bogotá

T.P. No. 105.676 del C.S.J.



**MARÍA DORIS CAMARGO GONZÁLEZ**  
**ABOGADA**

PROCESO DE LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD PATRIMONIAL N° 11001311002720220012100  
DEMANDANTE: SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRÍGUEZ  
DEMANDADO: YEVIS ANGELA MIDEROS FORERO

Señora

**JUEZ VEINTISIETE DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ**

Vía correo electrónico: [flia26bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:flia26bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**REF: PROCESO DE LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD PATRIMONIAL  
N° 11001311002720220012100**

**DEMANDANTE: SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRÍGUEZ**

**DEMANDADO: YEVIS ÁNGELA MIDEROS FORERO**

**TRABAJO DE LIQUIDACIÓN, PARTICIÓN Y  
ADJUDICACIÓN**

**MARÍA DORIS CAMARGO GONZÁLEZ**, abogada en ejercicio, identificada con la C.C. 41'754.861 de Bogotá y portadora de la Tarjeta Profesional N° 105.676 del Consejo Superior de la Judicatura, Auxiliar de la Justicia, actuando como **PARTIDORA** dentro del proceso de la referencia, debidamente nombrada Y posesionada por su Despacho, por medio del presente escrito me dirijo a Su Señoría con el fin de presentar **TRABAJO DE PARTICIÓN, LIQUIDACIÓN Y ADJUDICACIÓN DE LA SOCIEDAD PATRIMONIAL DE LA REFERENCIA**, la cual se encuentra inventariado y avaluado.

Teniendo en cuenta los siguientes:

**ANTECEDENTES**

**PRIMERO:** El Señor **SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRIGUEZ**, identificado con C.C. No. 80.440.746 de Bogotá, por medio de apoderada, solicita mediante Demanda, en contra de la Señora **YEVIS ÁNGELA MIDEROS FORERO** identificada con C.C. No. 52.220.312 de Bogotá, la LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD PATRIMONIAL DE HECHO, acto que da inicio al proceso de que trata este trabajo.

**SEGUNDO:** Según el material probatorio documental que se aportó con la Demanda, la convivencia permanente de los señores **SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRIGUEZ Y YEVIS ÁNGELA MIDEROS FORERO**, se inició desde el día 13 de junio del 1994 y finalizó el 21 de octubre de 2010, conforme Acta de Conciliación No. 16778 de fecha 21 de octubre de 2010 celebrada entre las partes ante el **CENTRO DE ARBITRAJE Y CONCILIACIÓN DE LA CÁMARA DE**

Carrera 8ª No. 11-39 Oficina 717  
Telfax: Fijo: (57) 3118057422 ó ) 3204366224  
E-mail: [doriscamargog@hotmail.com](mailto:doriscamargog@hotmail.com)  
Bogotá D.C., Colombia



**MARÍA DORIS CAMARGO GONZÁLEZ**  
**ABOGADA**

PROCESO DE LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD PATRIMONIAL N° 11001311002720220012100  
DEMANDANTE: SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRÍGUEZ  
DEMANDADO: YEVIS ANGELA MIDEROS FORERO

**COMERCIO DE BOGOTÁ**, en la cual las partes reconocen que por el lapso de tiempo allí mencionado hicieron vida en común, como compañeros permanentes de manera libre y voluntaria; de la cual se procreó un hijo común de nombre **DANIEL ANDRÉS GÓMEZ MIDEROS**, nacido el día 27 de enero de 1995, actualmente mayor de edad.

**TERCERO:** Durante la convivencia de las partes adquirieron bienes de fortuna y deudas, actualmente existentes en cabeza de ambos, los cuales fueron inventariados y valuados en el curso de este proceso.

**CUARTO:** Luego de ritado el proceso de que se trata con notificación de la demandada y emplazamientos pertinentes, el Despacho convocó a las partes a la Audiencia de Inventarios y Avalúos, a la cual asistió la Apoderada del Demandante, aportando el inventario y avalúo considerado por ésta, al cual la Señora Juez, le impartió control de legalidad, aprobando unos y excluyendo otros.

**QUINTO:** Notificada la asistente no interpuso recurso u objeción alguna, por lo que quedó en firme, por lo que el Despacho mediante Auto calendarado 18 de abril de 2023 le impartió aprobación al INVENTARIO Y AVALÚO.

**SEXTO:** Ante el silencio de las partes, el Juzgado 27 de Familia de Bogotá, dispuso el nombramiento de partidador mediante la postulación de terna de Auxiliares de la Justicia, a lo cual respondí con mi aceptación, con base en lo cual asumí la obligación de realizar el presente TRABAJO DE LIQUIDACIÓN, PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN DE LOS BIENES Y DEUDAS INVENTARIADOS.

A efecto de dar inicio al trabajo encomendado, se rememora el INVENTARIO DE AVALÚO DE BIENES Y DEUDAS que fueron aprobado por el Despacho, así:

## **INVENTARIO**

### **1. ACTIVO**

#### **PARTIDA ÚNICA:**

Constituye esta partida El 100% de un inmueble urbano ubicado en la Calle 64G No. 99-63, de la actual nomenclatura urbana de Bogotá D.C., descrito de conformidad con la Escritura Pública N° 1799 del 15 de abril de 2010, suscrita

Carrera 8ª No. 11-39 Oficina 717  
Telfax: Fijo: (57) 3118057422 ó ) 3204366224  
E-mail: [doriscamargog@hotmail.com](mailto:doriscamargog@hotmail.com)  
Bogotá D.C., Colombia



**MARÍA DORIS CAMARGO GONZÁLEZ**  
ABOGADA

PROCESO DE LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD PATRIMONIAL N° 11001311002720220012100  
DEMANDANTE: SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRÍGUEZ  
DEMANDADO: YEVIS ANGELA MIDEROS FORERO

ante la Notaría 29 del Círculo de Bogotá, así: "Lote de terreno, junto con la casa en él levantada, ubicado en la manzana J de la Calle sesenta y cuatro G (Cl. 64 G) número noventa y nueve sesenta y tres (99 – 63) Urbanización **EL PORTAL DE LOS ALAMOS de Bogotá**, su área total es de cuarenta y seis metros cuadrados con cincuenta decímetros cuadrados (46.50 M2), comprendido dentro de los siguientes linderos tomados del título de adquisición: **ÁREA LIBRE:** Partiendo del punto uno (1), cuyas coordenadas con 111064.345 Norte y 94980.929 Este, al punto dos (2) en quince metros cincuenta centímetros (15,50 mts) con el lote número veintitrés (23) de la misma manzana y urbanización. Del punto dos (2) al punto tres (3) en tres metros (3.00 mts), con el lote número once (11) de la misma manzana y Urbanización. Del punto tres (3) al punto cuatro (4) en quince metros cincuenta centímetros (15.50 mts), con el lote número veintidós (22) de la misma manzana y urbanización. Del punto cuatro (4) al punto uno (1) en tres metros (3.00 mts), con la calle 64 de la actual nomenclatura urbana de Bogotá y por al cual es su acceso. Junto con a construcción que se levanta en el construida por una casa de habitación de dos (2) pisos con las siguientes dependencias. **PRIMER PISO.** Sala-Comedor, cocina, baño, patio y escalera a que comunica con el segundo piso. **SEGUNDO PISO.** Dos (2) alcobas, área disponible para futuro baño y escalera que se comunican con el primer piso." (Tomado de escritura pública N° 1799 del 15 de abril de 2010, suscrita ante la Notaría 29 del Círculo de Bogotá, obrante en documento N° 20, folio 12 ss del cuaderno digital principal)

**IDENTIFICACIÓN:** El inmueble así descrito se encuentra registrado en el folio de matrícula Inmobiliaria No. **50C-1507182** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá. Zona Centro. **Cédula Catastral 005623705300000000, CHIP. AAA0153MBWF, NÚMERO PREDIAL: 11001015610230070005300000000, área de terreno: 46.50 m2 y área de construcción: 135.56 m2.** (Tomado de Certificación Catastral obrante a documento N° 20, folio 11 del cuaderno digital principal)

**TRADICIÓN:** El inmueble así descrito fue adquirido por los excompañeros permanentes **SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRÍGUEZ Y YEVIS ÁNGELA MIDEROS FORERO** por compra que de él hicieron al Señor **MANUEL IGNACIO RODRÍGUEZ MANOSALVA**, identificado con C.C. 74.337.284 de Mongua, mediante Escritura Pública número 1799 de Fecha 15 de abril del año 2010, suscrita ante la notaria 29 del Círculo de Bogotá.

**LIMITACIONES AL DOMINIO, OTROS DERECHOS REALES Y GRAVÁMENES:** conforme se desprende del Certificado de Tradición de Matrícula Inmobiliaria N° 50C-1507182, obrante a folio 24 ss del documento N° 2 del cuaderno digital



# MARÍA DORIS CAMARGO GONZÁLEZ

ABOGADA

PROCESO DE LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD PATRIMONIAL N° 11001311002720220012100

DEMANDANTE: SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRÍGUEZ

DEMANDADO: YEVIS ANGELA MIDEROS FORERO

de medidas cautelares, el inmueble que conforma esta partida tiene vigentes las siguientes:

- En **anotación N° 004**, Obra especificación "210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO HIPOTECA ABIERTA SIN LÍMITE DE CUANTÍA (CRÉDITO APROBADO POR \$21.000.000,00 POR EL BANCO GRANAHORRAR. DE: RODRÍGUEZ MANOSALVA MANUEL INGNACIO A: BANCO GRANAHORRAR O GRANAHORRAR BANCO COMERCIAL S.A.)"
- En **anotación N° 008**, Obra especificación "EMBARGO EJECUTIVO CON ACCIÓN PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCIÓN PERSONAL. DE: GUERRA MORENO MILCIADES. A: GÓMEZ RODRÍGUEZ SANDRO ERNANDO." Oficio 2888 del 22-07-2013 JUZGADO 49 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTÁ D.C.

**VALOR DE ESTA PARTIDA: .....\$208.964.000,00**

**Son: DOSCIENTOS OCHO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA.**

## RESUMEN DE ACTIVO BRUTO:

**PARTIDA ÚNICA: .....\$208.964.000,00**

## 2. PASIVO

### PARTIDA ÚNICA:

Constituye esta partida "Impuesto predial del inmueble con matrícula 50C-1507182 de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos Zona Centro, correspondiente a la vigencia 2023" (Acta de Inventarios y Avalúos)

Este pasivo se debe a la Secretaría de Hacienda Distrital de Bogotá D.C., (Factura Impuesto Predial Unificado N° 2023001041817222326, obrante a folio 29 del documento N° 20 del cuaderno digital principal)

**VALOR DE ESTA PARTIDA: .....\$1.233.000,00**

**Son: UN MILLÓN DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA.**

## RESUMEN DE PASIVO:

**PARTIDA ÚNICA: .....\$1.233.000,00**

Carrera 8ª No. 11-39 Oficina 717  
Telfax: Fijo: (57) 3118057422 ó ) 3204366224  
E-mail: [dariscamargog@hotmail.com](mailto:dariscamargog@hotmail.com)  
Bogotá D.C., Colombia



**MARÍA DORIS CAMARGO GONZÁLEZ**  
**ABOGADA**

PROCESO DE LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD PATRIMONIAL N° 11001311002720220012100  
DEMANDANTE: SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRÍGUEZ  
DEMANDADO: YEVIS ANGELA MIDEROS FORERO

**LIQUIDACIÓN**

**DETERMINACIÓN DEL ACTIVO LÍQUIDO**

TOTAL ACTIVO BRUTO.....\$208.964.000,00  
**MENOS PASIVO.....\$1.233.000,00**  
**TOTAL ACTIVO LÍQUIDO .....\$207.731.000,00**  
**Son: DOSCIENTOS SIETE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA.**

No existiendo obligaciones mutuas ni compensaciones entre los compañeros permanentes, se procederá a la distribución del inventario de la siguiente manera:

**DISTRIBUCIÓN DE INVENTARIO**

Para el Señor **SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRIGUEZ**, identificada con C.C. 80.440.746 de Bogotá, se le adjudicará el CINCUENTA PORCIENTO (50%) del activo líquido, del inventario antes mencionado.

Para La Señora **YEVIS ÁNGELA MIDEROS FORERO**, identificado con la C.C. 52.220.312 de Bogotá, se le adjudicará el CINCUENTA PORCIENTO (50%), del activo líquido del inventario antes mencionado.

**RESUMEN DE DISTRIBUCIÓN DE ACTIVO**

ADJUDICATARIO	IDENTIFICACIÓN	% A ADJUDICAR SOBRE ACTIVO	VALOR A ADJUDICAR SOBRE ACTIVO
<b>SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRÍGUEZ (pasivo + gananciales)</b>	80.440.746	<b>50%</b>	<b>\$104.482.000,00</b>
<b>YEVIS ÁNGELA MIDEROS FORERO (pasivo + gananciales)</b>	52.220.312	<b>50%</b>	<b>\$104.482.000,00</b>
<b>TOTAL</b>		<b>100%</b>	<b>\$208.964.000,00</b>

Carrera 8ª No. 11-39 Oficina 717  
Telfax: Fijo: (57) 3118057422 ó ) 3204366224  
E-mail: [dariscamargog@hotmail.com](mailto:dariscamargog@hotmail.com)  
Bogotá D.C., Colombia



**MARÍA DORIS CAMARGO GONZÁLEZ**  
**ABOGADA**

PROCESO DE LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD PATRIMONIAL N° 11001311002720220012100  
DEMANDANTE: SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRÍGUEZ  
DEMANDADO: YEVIS ANGELA MIDEROS FORERO

**Son: DOSCIENTOS OCHO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA.**

Conforme a lo anterior se procederá a la Adjudicación, de la siguiente manera:

**ADJUDICACIÓN**

Existiendo un único activo y ante la ausencia comunicación de parte de los apoderados ni de los litigantes para recibir sus instrucciones respecto de la forma de distribución y adjudicación de los bienes y deudas, se procederá a su adjudicación en común y proindiviso de cada una de las partidas que conforman el inventario de bienes, así:

**HIJUELA NÚMERO UNO:** Corresponde esta hijuela al pago de **PASIVO de la sociedad patrimonial de hecho, correspondiente a:** "Impuesto predial del inmueble con matrícula 50C-1507182 de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos Zona Centro, correspondiente a la vigencia 2023" (Acta de Inventarios y Avalúos)

Este pasivo se debe a la Secretaría de Hacienda Distrital de Bogotá D.C., (Factura Impuesto Predial Unificado N° 2023001041817222326, obrante a folio 29 del documento N° 20 del cuaderno digital principal)

**VALOR DE ESTA PARTIDA: .....\$1.233.000,00**  
**Son: UN MILLÓN DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA.**

**La cual se impone a ambos compañeros en común y proindiviso en proporciones iguales, así:**

Al señor **SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRIGUEZ** identificado con C.C. 80.440.746 de Bogotá, se le impone el pago del CINCUENTA PORCIENTO (50%) del pasivo, por valor de **SEISCIENTOS DIECISEIS MIL QUINIENTOS PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$616.500,00)** y para su pago se le adjudica:

El **CERO PUNTO DOS NUEVE CINCO CERO PORCIENTO (0,2950%)** en común y proindiviso de la PARTIDA ÚNICA DEL ACTIVO DEL INVENTARIO.



**MARÍA DORIS CAMARGO GONZÁLEZ**  
**ABOGADA**

PROCESO DE LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD PATRIMONIAL N° 11001311002720220012100  
DEMANDANTE: SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRÍGUEZ  
DEMANDADO: YEVIS ANGELA MIDEROS FORERO

Y a la señora **YEVIS ÁNGELA MIDEROS FORERO** identificada con C.C. 52.220.312 de Bogotá, se le impone el pago del CINCUENTA PORCIENTO (50%) del pasivo, por valor de **SEISCIENTOS DIECISEIS MIL QUINIENTOS PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$616.500,00)** y para su pago se le adjudica:

El **CERO PUNTO DOS NUEVE CINCO CERO PORCIENTO (0,2950%)** en común y proindiviso de la PARTIDA ÚNICA DEL ACTIVO DEL INVENTARIO.

**PARTIDA ÚNICA DEL ACTIVO que corresponde a:** El 100% de un inmueble urbano ubicado en la Calle 64G No. 99-63, de la actual nomenclatura urbana de Bogotá D.C., descrito de conformidad con la Escritura Pública N° 1799 del 15 de abril de 2010, suscrita ante la Notaría 29 del Círculo de Bogotá, así: "Lote de terreno, junto con la casa en él levantada, ubicado en la manzana J de la Calle sesenta y cuatro G (Cl. 64 G) número noventa y nueve sesenta y tres (99 – 63) Urbanización **EL PORTAL DE LOS ALAMOS de Bogotá**, su área total es de cuarenta y seis metros cuadrados con cincuenta decímetros cuadrados (46.50 M2), comprendido dentro de los siguientes linderos tomados del título de adquisición: **ÁREA LIBRE:** Partiendo del punto uno (1), cuyas coordenadas con 111064.345 Norte y 94980.929 Este, al punto dos (2) en quince metros cincuenta centímetros (15.50 mts) con el lote número veintitrés (23) de la misma manzana y urbanización. Del punto dos (2) al punto tres (3) en tres metros (3.00 mts), con el lote número once (11) de la misma manzana y Urbanización. Del punto tres (3) al punto cuatro (4) en quince metros cincuenta centímetros (15.50 mts), con el lote número veintidós (22) de la misma manzana y urbanización. Del punto cuatro (4) al punto uno (1) en tres metros (3.00 mts), con la calle 64 de la actual nomenclatura urbana de Bogotá y por el cual es su acceso. Junto con a construcción que se levanta en el construida por una casa de habitación de dos (2) pisos con las siguientes dependencias. **PRIMER PISO.** Sala-Comedor, cocina, baño, patio y escalera a que comunica con el segundo piso. **SEGUNDO PISO.** Dos (2) alcobas, área disponible para futuro baño y escalera que se comunican con el primer piso." (Tomado de escritura pública N° 1799 del 15 de abril de 2010, suscrita ante la Notaría 29 del Círculo de Bogotá, obrante en documento N° 20, folio 12 ss del cuaderno digital principal)

**IDENTIFICACIÓN:** El inmueble así descrito se encuentra registrado en el folio de matrícula Inmobiliaria No. **50C-1507182** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá. Zona Centro. **Cédula Catastral 005623705300000000, CHIP. AAA0153MBWF, NÚMERO PREDIAL: 11001015610230070005300000000, área de terreno: 46.50 m2 y área de construcción: 135.56 m2.** (Tomado de Certificación Catastral obrante a documento N° 20, folio 11 del cuaderno digital principal)



# MARÍA DORIS CAMARGO GONZÁLEZ

ABOGADA

PROCESO DE LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD PATRIMONIAL N° 11001311002720220012100

DEMANDANTE: SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRÍGUEZ

DEMANDADO: YEVIS ANGELA MIDEROS FORERO

**TRADICIÓN:** El inmueble así descrito fue adquirido por los excompañeros permanentes **SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRÍGUEZ Y YEVIS ÁNGELA MIDEROS FORERO** por compra que de él hicieron al Señor **MANUEL IGNACIO RODRÍGUEZ MANOSALVA**, identificado con C.C. 74.337.284 de Mongua, mediante Escritura Pública número 1799 de Fecha 15 de abril del año 2010, suscrita ante la notaria 29 del Círculo de Bogotá.

**LIMITACIONES AL DOMINIO, OTROS DERECHOS REALES Y GRAVÁMENES:** conforme se desprende del Certificado de Tradición de Matrícula Inmobiliaria N° 50C-1507182, obrante a folio 24 ss del documento N° 2 del cuaderno digital de medidas cautelares, el inmueble que conforma esta partida tiene vigentes las siguientes:

- En **anotación N° 004**, Obra especificación "210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO HIPOTECA ABIERTA SIN LÍMITE DE CUANTÍA (CRÉDITO APROBADO POR \$21.000.000,00 POR EL BANCO GRANAHORRAR. DE: RODRÍGUEZ MANOSALVA MANUEL INGNACIO A: BANCO GRANAHORRAR O GRANAHORRAR BANCO COMERCIAL S.A.)"
- En **anotación N° 008**, Obra especificación "EMBARGO EJECUTIVO CON ACCIÓN PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCIÓN PERSONAL. DE: GUERRA MORENO MILCIADES. A: GÓMEZ RODRÍGUEZ SANDRO ERNANDO." Oficio 2888 del 22-07-2013 JUZGADO 49 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTÁ D.C.

**VALOR DE LA PARTIDA ÚNICA ADJUDICADO A ESTA HIJUELA PARA PAGO DE PASIVO:.....\$1.233.000,00**  
**Son: UN MILLÓN DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA**

## RESUMEN DE HIJUELA NÚMERO UNO PARA PAGO DEL PASIVO DE LA SOCIEDAD PATRIMONIAL DE HECHO

IMPUESTA A	%/PASIVO	VALOR	PARA EL PAGO SE ADJUDICA %/PARTIDA ÚNICA DEL ACTIVO
SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRÍGUEZ	50%	\$616.500,00	0,2950%
YEVIS ÁNGELA MIDEROS FORERO	50%	\$616.500,00	0,2950%
<b>TOTAL</b>	<b>100%</b>	<b>\$1.233.000,00</b>	<b>0.5900%</b>



**MARÍA DORIS CAMARGO GONZÁLEZ**  
ABOGADA

PROCESO DE LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD PATRIMONIAL N° 11001311002720220012100  
DEMANDANTE: SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRÍGUEZ  
DEMANDADO: YEVIS ANGELA MIDEROS FORERO

Son: **UN MILLÓN DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA**

**HIJUELA NÚMERO DOS:** Corresponde esta hijuela al pago de **GANANCIALES a favor de la Señora YEVIS ÁNGELA MIDEROS FORERO** identificada con C.C. 52.220.312 de Bogotá, por valor de **CIENTO TRES MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$103.865.500,00)**, y para su pago se le adjudica:

EL CUARENTA Y NUEVE PUNTO SIETE CERO CINCO PORCIENTO (49.705%) en común y proindiviso de la PARTIDA ÚNICA DEL ACTIVO DEL INVENTARIO, que corresponde a: El 100% de un inmueble urbano ubicado en la Calle 64G No. 99-63, de la actual nomenclatura urbana de Bogotá D.C., descrito de conformidad con la Escritura Pública N° 1799 del 15 de abril de 2010, suscrita ante la Notaría 29 del Círculo de Bogotá, así: "Lote de terreno, junto con la casa en él levantada, ubicado en la manzana J de la Calle sesenta y cuatro G (Cl. 64 G) número noventa y nueve sesenta y tres (99 – 63) Urbanización **EL PORTAL DE LOS ALAMOS de Bogotá**, su área total es de cuarenta y seis metros cuadrados con cincuenta decímetros cuadrados (46.50 M2), comprendido dentro de los siguientes linderos tomados del título de adquisición: **ÁREA LIBRE:** Partiendo del punto uno (1), cuyas coordenadas con 111064.345 Norte y 94980.929 Este, al punto dos (2) en quince metros cincuenta centímetros (15,50 mts) con el lote número veintitrés (23) de la misma manzana y urbanización. Del punto dos (2) al punto tres (3) en tres metros (3.00 mts), con el lote número once (11) de la misma manzana y Urbanización. Del punto tres (3) al punto cuatro (4) en quince metros cincuenta centímetros (15.50 mts), con el lote número veintidós (22) de la misma manzana y urbanización. Del punto cuatro (4) al punto uno (1) en tres metros (3.00 mts), con la calle 64 de la actual nomenclatura urbana de Bogotá y por al cual es su acceso. Junto con a construcción que se levanta en el construida por una casa de habitación de dos (2) pisos con las siguientes dependencias. **PRIMER PISO.** Sala-Comedor, cocina, baño, patio y escalera a que comunica con el segundo piso. **SEGUNDO PISO.** Dos (2) alcobas, área disponible para futuro baño y escalera que se comunican con el primer piso." (Tomado de escritura pública N° 1799 del 15 de abril de 2010, suscrita ante la Notaría 29 del Círculo de Bogotá, obrante en documento N° 20, folio 12 ss del cuaderno digital principal)

**IDENTIFICACIÓN:** El inmueble así descrito se encuentra registrado en el folio de matrícula Inmobiliaria No. **50C-1507182** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá. Zona Centro. **Cédula Catastral 005623705300000000, CHIP.**

Carrera 8ª No. 11-39 Oficina 717  
Telfax: Fijo: (57) 3118057422 ó ) 3204366224  
E-mail: [dariscamargog@hotmail.com](mailto:dariscamargog@hotmail.com)  
Bogotá D.C., Colombia



**MARÍA DORIS CAMARGO GONZÁLEZ**  
**ABOGADA**

PROCESO DE LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD PATRIMONIAL N° 11001311002720220012100  
 DEMANDANTE: SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRÍGUEZ  
 DEMANDADO: YEVIS ANGELA MIDEROS FORERO

**AAA0153MBWF, NÚMERO PREDIAL: 11001015610230070005300000000, área de terreno: 46.50 m2 y área de construcción: 135.56 m2.** (Tomado de Certificación Catastral obrante a documento N° 20, folio 11 del cuaderno digital principal)

**TRADICIÓN:** El inmueble así descrito fue adquirido por los excompañeros permanentes **SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRÍGUEZ Y YEVIS ÁNGELA MIDEROS FORERO** por compra que de él hicieron al Señor **MANUEL IGNACIO RODRÍGUEZ MANOSALVA**, identificado con C.C. 74.337.284 de Mongua, mediante Escritura Pública número 1799 de Fecha 15 de abril del año 2010, suscrita ante la notaria 29 del Círculo de Bogotá.

**LIMITACIONES AL DOMINIO, OTROS DERECHOS REALES Y GRAVÁMENES:** conforme se desprende del Certificado de Tradición de Matrícula Inmobiliaria N° 50C-1507182, obrante a folio 24 ss del documento N° 2 del cuaderno digital de medidas cautelares, el inmueble que conforma esta partida tiene vigentes las siguientes:

- En **anotación N° 004**, Obra especificación "210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO HIPOTECA ABIERTA SIN LÍMITE DE CUANTÍA (CRÉDITO APROBADO POR \$21.000.000,00 POR EL BANCO GRANAHORRAR. DE: RODRÍGUEZ MANOSALVA MANUEL INGNACIO A: BANCO GRANAHORRAR O GRANAHORRAR BANCO COMERCIAL S.A.)"
- En **anotación N° 008**, Obra especificación "EMBARGO EJECUTIVO CON ACCIÓN PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCIÓN PERSONAL. DE: GUERRA MORENO MILCIADES. A: GÓMEZ RODRÍGUEZ SANDRO ERNANDO." Oficio 2888 del 22-07-2013 JUZGADO 49 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTÁ D.C.

**VALOR DE LA PARTIDA ÚNICA ADJUDICADO A ESTA HIJUELA PARA PAGO DE GANANCIALES a favor de la Señora YEVIS ÁNGELA MIDEROS FORERO** identificada con C.C. 52.220.312 de Bogotá:..... **\$103.865.500,00**  
**Son: CIENTO TRES MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA.**

**RESUMEN DE HIJUELA NÚMERO DOS**  
**PARA EL PAGO DE GANANCIALES a favor de la Señora YEVIS ÁNGELA MIDEROS FORERO** identificada con C.C. 52.220.312 de Bogotá

<b>PARTIDA</b>	<b>%</b>	<b>VALOR</b>
<b>ÚNICA</b>	<b>49.705%</b>	<b>\$103.865.500,00</b>



**MARÍA DORIS CAMARGO GONZÁLEZ**  
ABOGADA

PROCESO DE LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD PATRIMONIAL N° 11001311002720220012100  
DEMANDANTE: SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRÍGUEZ  
DEMANDADO: YEVIS ANGELA MIDEROS FORERO

<b>TOTAL</b>	<b>\$103.865.500,00</b>
--------------	-------------------------

**Son: CIENTO TRES MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA**

**HIJUELA NÚMERO TRES:** Corresponde esta hijuela al pago de **GANANCIALES a favor del Señor SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRIGUEZ** identificado con C.C. 80.440.746 de Bogotá, por valor de **CIENTO TRES MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$103.865.500,00)**, y para su pago se le adjudica:

EL CUARENTA Y NUEVE PUNTO SIETE CERO CINCO PORCIENTO (49.705%) en común y proindiviso de la PARTIDA ÚNICA DEL ACTIVO DEL INVENTARIO, que corresponde a: El 100% de un inmueble urbano ubicado en la Calle 64G No. 99-63, de la actual nomenclatura urbana de Bogotá D.C., descrito de conformidad con la Escritura Pública N° 1799 del 15 de abril de 2010, suscrita ante la Notaría 29 del Círculo de Bogotá, así: "Lote de terreno, junto con la casa en él levantada, ubicado en la manzana J de la Calle sesenta y cuatro G (Cl. 64 G) número noventa y nueve sesenta y tres (99 – 63) Urbanización **EL PORTAL DE LOS ALAMOS de Bogotá**, su área total es de cuarenta y seis metros cuadrados con cincuenta decímetros cuadrados (46.50 M2), comprendido dentro de los siguientes linderos tomados del título de adquisición: **ÁREA LIBRE:** Partiendo del punto uno (1), cuyas coordenadas con 111064.345 Norte y 94980.929 Este, al punto dos (2) en quince metros cincuenta centímetros (15,50 mts) con el lote número veintitrés (23) de la misma manzana y urbanización. Del punto dos (2) al punto tres (3) en tres metros (3.00 mts), con el lote número once (11) de la misma manzana y Urbanización. Del punto tres (3) al punto cuatro (4) en quince metros cincuenta centímetros (15.50 mts), con el lote número veintidós (22) de la misma manzana y urbanización. Del punto cuatro (4) al punto uno (1) en tres metros (3.00 mts), con la calle 64 de la actual nomenclatura urbana de Bogotá y por al cual es su acceso. Junto con a construcción que se levanta en el construida por una casa de habitación de dos (2) pisos con las siguientes dependencias. **PRIMER PISO.** Sala-Comedor, cocina, baño, patio y escalera a que comunica con el segundo piso. **SEGUNDO PISO.** Dos (2) alcobas, área disponible para futuro baño y escalera que se comunican con el primer piso." (Tomado de escritura pública N° 1799 del 15 de abril de 2010, suscrita ante la Notaría 29 del Círculo de Bogotá, obrante en documento N° 20, folio 12 ss del cuaderno digital principal)



**MARÍA DORIS CAMARGO GONZÁLEZ**  
**ABOGADA**

PROCESO DE LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD PATRIMONIAL N° 11001311002720220012100  
 DEMANDANTE: SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRÍGUEZ  
 DEMANDADO: YEVIS ANGELA MIDEROS FORERO

**IDENTIFICACIÓN:** El inmueble así descrito se encuentra registrado en el folio de matrícula Inmobiliaria No. **50C-1507182** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá. Zona Centro. **Cédula Catastral 005623705300000000, CHIP. AAA0153MBWF, NÚMERO PREDIAL: 1100101561023007000530000000, área de terreno: 46.50 m2 y área de construcción: 135.56 m2.** (Tomado de Certificación Catastral obrante a documento N° 20, folio 11 del cuaderno digital principal)

**TRADICIÓN:** El inmueble así descrito fue adquirido por los excompañeros permanentes **SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRÍGUEZ Y YEVIS ÁNGELA MIDEROS FORERO** por compra que de él hicieron al Señor **MANUEL IGNACIO RODRÍGUEZ MANOSALVA**, identificado con C.C. 74.337.284 de Mongua, mediante Escritura Pública número 1799 de Fecha 15 de abril del año 2010, suscrita ante la notaria 29 del Círculo de Bogotá.

**LIMITACIONES AL DOMINIO, OTROS DERECHOS REALES Y GRAVÁMENES:** conforme se desprende del Certificado de Tradición de Matrícula Inmobiliaria N° 50C-1507182, obrante a folio 24 ss del documento N° 2 del cuaderno digital de medidas cautelares, el inmueble que conforma esta partida tiene vigentes las siguientes:

- En **anotación N° 004**, Obra especificación "210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO HIPOTECA ABIERTA SIN LÍMITE DE CUANTÍA (CRÉDITO APROBADO POR \$21.000.000,00 POR EL BANCO GRANAHORRAR. DE: RODRÍGUEZ MANOSALVA MANUEL INGACIO A: BANCO GRANAHORRAR O GRANAHORRAR BANCO COMERCIAL S.A.)"
- En **anotación N° 008**, Obra especificación "EMBARGO EJECUTIVO CON ACCIÓN PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCIÓN PERSONAL. DE: GUERRA MORENO MILCIADES. A: GÓMEZ RODRÍGUEZ SANDRO ERNANDO." Oficio 2888 del 22-07-2013 JUZGADO 49 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTÁ D.C.

**VALOR DE LA PARTIDA ÚNICA ADJUDICADO A ESTA HIJUELA PARA PAGO DE GANANCIALES a favor del Señor SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRIGUEZ** identificado con C.C. 80.440.746 de Bogotá:..... **\$103.865.500,oo**  
**Son: CIENTO TRES MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA.**

**RESUMEN DE HIJUELA NÚMERO TRES**  
**PARA EL PAGO DE GANANCIALES a favor del Señor SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRIGUEZ** identificado con C.C. 80.440.746 de Bogotá

PARTIDA	%	VALOR
---------	---	-------



**MARÍA DORIS CAMARGO GONZÁLEZ**  
ABOGADA

PROCESO DE LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD PATRIMONIAL N° 11001311002720220012100  
DEMANDANTE: SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRÍGUEZ  
DEMANDADO: YEVIS ANGELA MIDEROS FORERO

<b>ÚNICA</b>	<b>49.705%</b>	<b>\$103.865.500,00</b>
<b>TOTAL</b>		<b>\$103.865.500,00</b>

**Son: CIENTO TRES MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA**

*Fin de hijuelas*

**RESUMEN DE HIJUELAS**

<b>NÚMERO</b>	<b>CORRESPONDIENTE A</b>	<b>ADJUDICATARIO</b>	<b>VALOR</b>
<b>UNO</b>	<b>PASIVO SOCIAL</b>	<b>SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRIGUEZ</b> C.C. 80.440.746 de Bogotá	<b>\$616.500,00</b>
		<b>YEVIS ÁNGELA MIDEROS FORERO</b> C.C. 52.220.312 de Bogotá	<b>\$616.500,00</b>
<b>DOS</b>	<b>GANANCIALES</b>	<b>YEVIS ÁNGELA MIDEROS FORERO</b> C.C. 52.220.312 de Bogotá	<b>\$103.865.500,00</b>
<b>TRES</b>	<b>GANANCIALES</b>	<b>SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRIGUEZ</b> C.C. 80.440.746 de Bogotá	<b>\$103.865.500,00</b>
<b>TOTAL</b>		<b>= ACTIVO BRUTO</b>	<b>\$208.964.000,00</b>

Para efecto de precisar la conformación de la propiedad sobre la **PARTIDA ÚNICA DEL ACTIVO DEL INVENTARIO Y AVALÚO**, me permito a continuación resumir la adjudicación así:

<b>PROPIETARIO</b>	<b>PORCENTAJE</b>
<b>YEVIS ÁNGELA MIDEROS FORERO</b> C.C. 52.220.312 de Bogotá	<b>50%</b>
<b>SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRIGUEZ</b> C.C. 80.440.746 de Bogotá	<b>50%</b>

En los anteriores términos dejo presentado el trabajo de Liquidación, Partición y Adjudicación encomendado por su Despacho.



**MARÍA DORIS CAMARGO GONZÁLEZ**  
**ABOGADA**

PROCESO DE LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD PATRIMONIAL N° 11001311002720220012100  
DEMANDANTE: SANDRO ERNANDO GÓMEZ RODRÍGUEZ  
DEMANDADO: YEVIS ANGELA MIDEROS FORERO

Agradezco su atención a la presente y quedo en espera de sus decisiones e instrucciones.

Cordial Saludo,

**MARÍA DORIS CAMARGO GONZÁLEZ**

C.C. 41.754.861 de Bogotá  
T.P. 105.676 del C. S. de la J.  
Correo: [doriscamargog@hotmail.com](mailto:doriscamargog@hotmail.com)

**RE: PARTICION PROCESO 11001311002720220012100**

Juzgado 27 Familia - Bogotá - Bogotá D.C. <flia27bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 24/07/2023 8:52 AM

Para: maria doris camargo gonzalez <DORISCAMARGOG@HOTMAIL.COM>

Buen día, acuso recibido

Cordialmente  
Diana Ávila Flórez  
Escribiente

**Juzgado 27 de Familia de Bogotá.**

Carrera 7 # 12C-23 Piso 16 edificio Nemqueteba

Tel. 2841813

La información de las actuaciones correspondientes a los procesos radicados en el año 2023 será registrada en el sistema de información Siglo XXI, la cual podrá ser consultada a través de la página web de la Rama Judicial, siguiendo este enlace: <https://procesos.ramajudicial.gov.co/procesoscs/ConsultaJusticias21.aspx?EntryId=Ghz2ontqRvpBgMUj9WyggLmLMR8%3d>

La información de los procesos radicados con anterioridad al año 2023 continuará registrándose en el sistema TYBA.

**SOLO SE RECIBEN CORREOS EN HORARIO HÁBIL L-V 8 AM - 5 PM** LEY DE DESCONEJIÓN LABORAL 2191 de 2022.

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.