

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

PALMIRA - NIT: 899555007-0

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 26 de Abril de 2022 a las 08:41:36 am

3603740

No. RADICACIÓN: 2022-378-6-7441

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JUZGADO CUARTO FAMILIA DE ORALIDAD

OFICIO No.: 7 del 22/1/2022 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA de CALI

MATRICULAS: 378-115696

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cantidad....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
DEMANDA	11	1	N	\$	21.600 \$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_PRODUCTO CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOCOLOMBIA NRO DOC. 3160050005 FECHA:

26/04/2022 VALOR PAGADO: \$22.200 VALOR DOC.: \$40.200

VALOR DERECHOS: \$21.800

Conservación documental del 2% \$ 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 22.200

Usuario: 94204

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899555007-0 PALMIRA

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 26 de Abril de 2022 a las 08:41:50 am

3603741

No. RADICACIÓN: 2022-378-1-42879

Asociado al turno de registro: 2022-378-6-7441

MATRICULA: 378-115696

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JUZGADO CUARTO FAMILIA DE ORALIDAD

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_PRODUCTO CUENTA PRODUCTO BANCO: B/ NRO DOC. 3160050005 FECHA: 26/04/2022

VALOR PAGADO: \$16.000 VALOR DOC.: \$40.200

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 16.000

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 94284

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1 - Turno 2022-378-1-42879

Nro Matrícula: 378-115696

Impreso el 13 de Mayo de 2022 a las 04:29:26 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 378 PALMIRA DEPTO: VALLE MUNICIPIO: PALMIRA VEREDA: PALMIRA
FECHA APERTURA: 16/2/1999 RADICACION: 1999-2226 CON: ESCRITURA DE 15/2/1999

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 00-02-0002-0572-000

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 0293 DE FECHA 09-02-99 EN NOTARIA 3 DE PALMIRA UN LOTE TERRENO PARAJE LA
QUISQUINA CON AREA DE 5446.60 MTS2 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE

COMPLEMENTACIÓN:

01.- ESC. N. 951 DE 2 DE MAYO DE 1997 NOTARIA 1A. DE PALMIRA, REGISTRADA EL 11 DE JUNIO DE 1997.
COMPRVENTA. DE: MARIA PERSIDES PEVA VALENCIA. A: EDINSON TREJOS VELASCO. 02.- ESC. N. 2019 DE 6 DE JULIO DE
1.994 NOTARIA 1A. DE PALMIRA, REGISTRADA EL 8 DE JULIO DE 1.994. COMPRVENTA. DE: ARMANDO POLANCO RAMIREZ. A:
MARIA PERSIDES PEVA VALENCIA. 03.- ESC. N. 2867 DE 28 DE NOVIEMBRE DE 1.989 NOTARIA 3A. DE PALMIRA, REGISTRADA
EL 7 DE FEBRERO DE 1.990 DE POLANCO HERMANOS Y CIA LIMITADA. A: ARMANDO POLANCO RAMIREZ. 04.- ESC. N. 1562
DE 1 DE DICIEMBRE DE 1.983 NOTARIA 3A. DE PALMIRA, REGISTRADA EL 15 DE DICIEMBRE DE 1.983 COMPRVENTA. DE:
LIGIA RAMIREZ DE POLANCO. A: POLANCO HERMANOS Y CIA LIMITADA. 05.- ESC. N. 230 DE 10 DE MARZO DE 1.981
ENGLOBAMIENTO. A: LIGIA RAMIREZ DE POLANCO, REGISTRADA EL 30 DE MARZO DE 1.981. 06.- ESC. N. 600 DE 7 DE JUNIO
DE 1.948 NOTARIA 2A. DE PALMIRA, REGISTRADA EL 8 DE JUNIO DE 1.948, COMPRVENTA. DE: JULIA SALAMANCA VDA. DE
CASTRO. A: LIGIA RAMIREZ DE POLANCO.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)

(En caso de Integración y otros)

378-103120

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 15/2/1999 Radicación 1999-378-6-2226

DOC: ESCRITURA 0293 DEL: 9/2/1999 NOTARIA 3 DE PALMIRA VALOR ACTO: \$ 515.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TREJOS VELASCO EDISON CC# 94325610

A: ARIAS RUIZ ANA ISABEL CC# 31147476 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 11/8/2010 Radicación 2010-378-6-10696

DOC: ESCRITURA 1959 DEL: 30/7/2010 NOTARIA 3 DE PALMIRA VALOR ACTO: \$ 850.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRVENTA - BF # 520-08-10000046561 DEL 10-08-2010 POR \$ 13.600

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARIAS RUIZ ANA ISABEL CC# 31147476

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2 - Turno 2022-378-1-42879

Nro Matrícula: 378-115696

Impreso el 13 de Mayo de 2022 a las 04:29:26 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: RAMIREZ FRANCO MARTHA CECILIA CC# 66676238 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 24/4/2018 Radicación 2018-378-6-6175
DOC: ESCRITURA 1088 DEL: 23/4/2018 NOTARIA SEGUNDA DE PALMIRA VALOR ACTO: \$ 2.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - (B.F. 001-04-1000994546 PALMIRA
23-04-2018 POR \$ 27.100.=)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ FRANCO MARTHA CECILIA CC# 66676238
A: ZAMBRANO ORTEGA TERESA CC# 31978633 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 26/4/2022 Radicación 2022-378-6-7441
DOC: OFICIO 7 DEL: 22/1/2022 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE CALI VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0409 DEMANDA EN PROCESO DE DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE
HECHO - NO. DE RAD. 2020-301

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO: (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGUIRRE MONTTOYA JULIO ANDRÉS CC# 10003119

A: ZAMBRANO ORTEGA TERESA CC# 31978633 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: "4"

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
la guarda de la fe pública

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 94284 impreso por: 88148

TURNO: 2022-378-1-42879 FECHA: 26/4/2022

NIS: yDIm7RbHQ98FeUfcbPRiWqJYV7uk9dUrOYfLGAG4xxAcbwtQIRRJXw==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: PALMIRA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL JACKELINE BURGOS PALOMINO

REPUBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO CUARTO FAMILIA DE ORALIDAD

Santiago de Cali, Enero 22 de 2022

Oficio 7

Señores:

OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
PALMIRA (VALLE DEL CAUCA)
ofiregispalmira@supernotariado.gov.co

REF: Rad. 2020-301

PROCESO: UNION MARITAL DE HECHO

Dte: JULIO ANDRES AGUIRRE MONTOYA c.c. 10003119

Ddo: TERESA ZAMBRANO ORTEGA c.c. 31978633

Me permito informarle que la titular de este despacho judicial ordeno mediante auto 1102 de Julio 2 de 2021 dictado dentro del proceso de la referencia: ".....**2.- Decretar la inscripción de la presente demanda con relación a los siguientes bienes:.....**

b) Inmueble identificado con la M.I. 378-115696 adscrito ante la oficina de I.P. de Palmira (Valle del Cauca). Oficiése...La juez. Leidy Amparo Niño Rúales. (firmado) "

Alejandra María Riascos Guerrero
Secretaria

Calle 13 carrera 10 piso 7 palacio de justicia -Cali-
j04fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

Alejandra Maria Riascos Guerrero

Secretario

Juzgado De Circuito

Familia 004 Oral

Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **619a64e9b52f2a8ca593c28f352745fb7adc450b48eb32d637b2b587020f377f**

Documento generado en 27/01/2022 07:45:36 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REMISION OFICIO 007 ORIP PALMIRA - RAD 2020-301

1 mensaje

Juzgado 04 Familia - Valle Del Cauca - Cali <j04fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

27 de enero de 2022, 08:59

Para: Oficina de Registro Palmira <ofiregispalmira@supernotariado.gov.co>

CC: "alvarodaniellb@gmail.com" <alvarodaniellb@gmail.com>

Cordial saludo

Por medio de la presente, remito a usted el oficio del asunto, librado dentro del proceso UNION MARITAL DE HECHO Dte: JULIO ANDRES AGUIRRE MONTOYA c.c. 10003119 Ddo: TERESA ZAMBRANO ORTEGA c.c. 31978633.

Informativo: Se remite con copia a la parte actora para su conocimiento y pago de expensas ante la citada entidad. Este correo no requiere de su acuse de recibido.

Atentamente,

**ALEJANDRA MARIA RIASCOS GUERRERO***Secretaria**Juzgado 4to de Familia de Oralidad de Cali*

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

 063 Oficio 007 orip palmira 202000301.pdf
100K

**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Página: 1

Impreso el 13 de Mayo de 2022 a las 04:12:49 pm

Con el turno 2022-378-6-7441 se calificaron las siguientes matrículas:
378-115696

Nro Matricula: 378-115696

CIRCULO DE REGISTRO: 378 PALMIRA No. Catastro: 00-02-0002-0572-000
MUNICIPIO: PALMIRA DEPARTAMENTO: VALLE VEREDA: PALMIRA TIPO PREDIO: RURAL

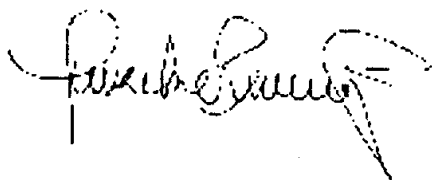
DIRECCION DEL INMUEBLE

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 26/4/2022 Radicación 2022-378-6-7441
DOC: OFICIO 7 DEL: 22/1/2022 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE CALI VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0409 DEMANDA EN PROCESO DE DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE
HECHO - NO. DE RAD. 2020-301
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AGUIRRE MONTOYA JULIO ANDRES CC# 10003119
A: ZAMBRANO ORTEGA TERESA CC# 31978633 X

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos a la oficina de la fe pública



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 97285