

Señor:
JUEZ PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE POPAYAN
E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA SA
DEMANDADO: LIDA YASMIN URREA SOLARTE
RADICACION: 19-001-41-89-001-2019-00302-00
GYC: 895

JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA, mayor de edad y con domicilio en Bogota, identificado con la cédula de ciudadanía No.91.012.860, abogado en ejercicio portador de la Tarjeta Profesional No.74.502 del C. S de la J., en mi calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia y conforme a los lineamiento y lo ordenado en el numeral 4 del artículo 444 del C.G.P., aporto avalúo catastral del inmueble ubicado en CALLE 4B No. 52 F - 27 APTO 302 MULTIFAMILIAR 25 EN POPAYAN y según folio de M.I. No.120-203918.

AVALUO APTO 302 BLOQUE 25	\$20.358.000=
INCREMENTO 50%	<u>\$10.179.000=</u>
TOTAL AVALUO INCREMENTADO	\$30.537.000=

La estimación del valor de los bien inmuebles corresponde al producto del avalúo que aparece en el recibo de impuesto predial que se adjunta, incrementado en un 50%, para este caso por la suma total de **\$30.537.000=**

En consecuencia cordialmente le solicito se sirva correrle traslado.

Del Señor Juez,

Atentamente.

JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA
C.C. No. 91.012.860
T. P. No. 74.502 del C. S. J
L.Gutmann



ALCALDÍA MUNICIPAL DE
POPAYÁN
Departamento del Cauca

ALCALDÍA DE POPAYÁN SECRETARÍA DE HACIENDA MUNICIPAL

NIT. 891.580.006-4

RECIBO OFICIAL DE PAGO IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

POPAYÁN

Cod. F-GF-134-02

Referencia Catastral	010701680018901	www.popayan.gov.co	Fecha de Emisión	02/09/2022
			No. de Recibo	22010310202084

CÉDULA CATASTRAL NACIONAL		NOMBRE		CÉDULA/NIT	DIRECCIÓN
0107000001680901900000018		LIDA YASMIN UREA SOLARTE		25395340	C 4B 52F 27 Ap 302 Bq 25
No Propietarios	MAT. INMOB.	TIPO DE PREDIO	CLASIFICACIÓN ESPECIAL DEL PREDIO	AREA TERRENO	AREA EDIFICADA
1	120-203918	URBANO		0 ha - 17 m2	47 m2

AÑO	AVALUO	TARIFA	PREDIAL	C.R.C	BOMBEROS	ALUMB.	INT. C.R.C	INT. PRE-BOM	TOTAL	DESCUENTO
2022	20.358.000	5,50 MIL	111.969	30.537	11.781				154.287	15.676
2021	19.765.000	5,50 MIL	108.708	29.648	11.255		7.373	29.834	186.818	
2020	19.189.000	5,50 MIL	105.540	28.784	11.038		16.729	67.754	229.845	
2019	18.630.000	5,50 MIL	102.465	27.945	10.624		25.559	103.432	270.025	
2018	18.087.000	5,50 MIL	99.478	27.130	13.262		33.834	140.598	314.302	
TOTALES			528.160	144.044	57.960		83.495	341.618	1.155.277	15.676

Periodos: 2022,2021,2020,2019,2018



(415)7709998014602(8020)00000022010310202084(3900)0001140000(96)20220930

PÁGUESE HASTA	30/09/2022
VALOR DEUDA	1.155.277
MENOS DESCUENTOS	15.676
TOTAL A PAGAR	1.140.000

Imprimió: JGARCES -09:58:59 - 190.5.199.42

Descuento del 14% del impuesto Predial Unificado en la liquidación de la vigencia 2022; debido al incremento del impuesto predial unificado con respecto al año anterior (menor o igual al 5,62%) autorizado según Acuerdo No. 008 de 2022



ALCALDÍA MUNICIPAL DE
POPAYÁN
Departamento del Cauca

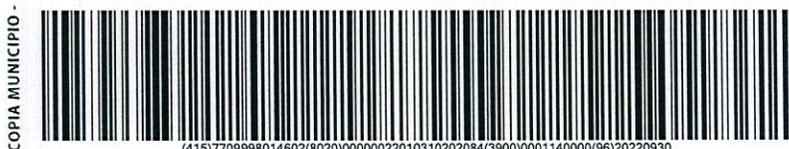
ALCALDÍA DE POPAYÁN SECRETARÍA DE HACIENDA MUNICIPAL

RECIBO OFICIAL DE PAGO IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

POPAYÁN

CÉDULA CATASTRAL NACIONAL	PERÍODOS	NO. RECIBO DE PAGO
0107000001680901900000018	2022,2021,2020,2019,2018	22010310202084

REFERENCIA CATASTRAL	NOMBRE	CÉDULA/NIT	DIRECCIÓN
010701680018901	LIDA YASMIN UREA SOLARTE	CC 25395340	C 4B 52F 27 Ap 302 Bq 25



(415)7709998014602(8020)00000022010310202084(3900)0001140000(96)20220930

PÁGUESE HASTA	30/09/2022
VALOR DEUDA	1.155.277
MENOS DESCUENTOS	15.676
TOTAL A PAGAR	1.140.000

Imprimió: JGARCES - -09:58:59 - 190.5.199.42

ENTIDADES BANCARIAS AUTORIZADAS			
Banco de Occidente	DAVIVIENDA	Banco AV Villas	Banco Caja Social
Banco de Bogotá	banco popular	Bancoomeva	BANCO GNB SUDAMERIS

SR. CONTRIBUYENTE IMPRIMIR EN IMPRESORA LASER

SELLO DE LA ENTIDAD RECAUDADORA

Descuento del 14% del impuesto Predial Unificado en la liquidación de la vigencia 2022; debido al incremento del impuesto predial unificado con respecto al año anterior (menor o igual al 5,62%) autorizado según Acuerdo No. 008 de 2022

Para verificar los valores detalladamente puede acceder al portal público de impuesto desde la página www.popayan.gov.co
CANCELE OPORTUNAMENTE, EVITESE EL PAGO DE INTERESES O EL EMBARGO Y REMATE DE SUS BIENES.

CANCELE UNICAMENTE EN LAS ENTIDADES BANCARIAS AUTORIZADAS Y/O A TRAVES DEL BOTON

