JUZGADO DOCE CIVIL DEL CIRCUITO

Bucaramanga, veinte (20) de octubre de dos mil veintidós (2022)

Ref. Declarativo restitución de tenencia Banco BBVA Colombia S.A. vs. Freddy Alexander Chinome Suárez. Radicación No. 2022-00166-00.

Dado que no se aportó el certificado catastral del inmueble cuya restitución es pretendida, en tanto que la cuantía en los procesos de restitución distintos a los de tenencia por arrendamiento, como sucede en este caso, en el que las pretensiones tienen como pábulo un contrato de leasing, se determina, de conformidad con lo establecido en el numeral 6° del artículo 26 del Código General del Proceso “(...) **por el valor de los bienes, que en el caso de los inmuebles será el avalúo catastral**” (se resalta), con apoyo en lo dispuesto en el numeral 2° del artículo 90 del Código General del Proceso, SE DECLARA INADMISIBLE LA DEMANDA para que la entidad financiera demandante, máximo dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de esta decisión, subsane la falencia advertida, aportando, además, la constancia de envío del escrito de subsanación al demandado, so pena de rechazo.

Se reconoce al abogado Óscar Alfredo López Torres como apoderado judicial de la demandante, en los términos, con las facultades y para los fines previstos en el poder obrante de folios 1 a 2 de esta encuadernación.

Por secretaría, contrólese el término anterior y, vencido, pase el expediente al despacho.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE

Firmado Por:

Hernan Andres Velasquez Sandoval

Juez Circuito

Juzgado De Circuito

Civil 012

Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **357ff2e288453997f02a35c8a124f49bd7bce5ac6c87aef54b581167d406f01e**

Documento generado en 20/10/2022 11:47:08 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>