3079 - RV: ADJUNTO TRABAJO DE PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN DE LA SOCIEDAD ANDRADE LLANOS

Juzgado 12 Familia - Valle Del Cauca - Cali <j12fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 15/12/2020 8:41

Para: Constanza Tellez Paz <ctellezpa@cendoj.ramajudicial.gov.co>
CC: Andrea Roldan Noreña <aroldann@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (1 MB)

particiòn y Adjudiciòn ANDRADE LLANOS corregida 2 vez.pdf;

Juzgado Doce de Familia del Circuito de Cali
PALACIO DE JUSTICIA "PEDRO ELÍAS SERRANO"
PISO 8 - TEL. 8986868 EXT. 2123

De: Gloria Magdaly Cano <gloriamagdalyc@hotmail.com>
Enviado: lunes, 14 de diciembre de 2020 16:07
Para: Juzgado 12 Familia - Valle Del Cauca - Cali <j12fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>; claudia rodriguez <abo.clau.ro@hotmail.com>; luis-edmundorivas@hotmail.com <luis-edmundorivas@hotmail.com>
Asunto: ADJUNTO TRABAJO DE PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN DE LA SOCIEDAD ANDRADE LLANOS

Señor:
JUEZ DOCE DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI
E. S. D.

Radicación: 2017-00446
Ref: Liquidación de la Sociedad Conyugal
Demandante: Miguel Ángel Andrade
Demandada: Sandra María Llanos Saldaña

Por medio del presente escrito, adjunto el Trabajo de Partición y Adjudicación de la Sociedad Andrade Llanos, atendiendo lo ordenado mediante el Auto 1192 del 04 de diciembre de 2020.

Quedo atenta a sus comentarios.

Cordialmente,

GLORIA MAGDALY CANO
Apodera principal del demandante.

CLAUDIA MARILYN RODRIGUEZ CASTILLO
ABOGADA
Carrera 5 No. 10 – 63 Oficina 610 Edif. Colseguros
Teléfono: 3113903271 – 3154564946
Email: abo.clau.ro@hotmail.com
Cali

JUEZ DOCE DE FAMILIA DE CALI

E S. D.

REF: LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL
DEMANDANTE: MIGUEL ANGEL ANDRADE
DEMANDADA: SANDRA MARIA LLANOS SALDAÑA
RAD: 2017-446

CLAUDIA MARILYN RODRIGUEZ CASTILLO, mayor de edad y vecina de esta ciudad, Abogada en ejercicio, portadora de la T.P.No.162210 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi calidad de Apoderada Judicial de la señora **SANDRA MARIA LLANOS SALDAÑA**, mayor de edad, identificada con la cedula de ciudadanía No. 34.515.688 expedida en Cali, quien actúa a nombre propio en su calidad de ex cónyuge del demandante **MIGUEL ANGEL ANDRADE**, igualmente mayor de edad identificado con cedula de ciudadanía No. 5.252.417 respetuosamente me dirijo a usted por medio de este escrito, y teniendo en cuenta lo ordenado en Auto No. 1192 del 4 de diciembre de 2020, mediante el cual se ORDENA REHACER el **TRABAJO DE PARTICION Y ADJUDICACION** de la sociedad conyugal dando cumplimiento a ello así:

BIENES INVENTARIADOS

ACTIVO BRUTO

ACTIVO DE LA SOCIEDAD ANDRADE LLANOS

PARTIDA PRIMERA:……. $64.000.000.oo

Inmueble: CALLE 84C No. 22-28

PARTIDA SEGUNDA:……$ 2.491.100.oo

Prestaciones sociales del Señor MIGUEL ANGEL ANDRADE, como empleado de la empresa **SEGURIDAD ATLAS.**

TOTAL ACTIVO BRUTO……...$66.491.100,oo

PASIVO:

PARTIDA UNICA:
IMPUESTO PREDIAL……$5.831.982.oo
TOTAL PASIVO……..…….. $ 5.831.982.oo

TOTAL ACTIVO BRUTO……...$66.491.100,oo
Menos **TOTAL PASIVO…… $ 5.831.982.oo**
TOTAL ACTIVO LIQUIDO……$60.659.118.oo

CLAUDIA MARILYN RODRIGUEZ CASTILLO
ABOGADA
Carrera 5 No. 10 – 63 Oficina 610 Edif. Colseguros
Teléfono: 3113903271 – 3154564946
Email: abo.clau.ro@hotmail.com
Cali

LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL

Corresponde a MIGUEL ANGEL ANDRADE
50% del activo ……...$30.329.559.oo

TOTAL para adjudicar al señor
MIGUEL ANGEL ANDRADE…… ……. $30.329.559.oo

Corresponde a la señora SANDRA MARIA LLANOS SALDAÑA
50% del activo ……..…….....$30.329.559.oo

Total para adjudicar a la señora
SANDRA MARIA LLANOS SALDAÑA……..$30.329.559.oo

DISTRIBUCIÓN Y ADJUDICACIONES

1.- HIJUELA DEL SEÑOR MIGUEL ANGEL ANDRADE, IDENTIFICADO CON LA CEDULA DE CIUDADANIA No. 5.252.417, PARA PAGÁRSELE SE LE ADJUDICA:

PARTIDA PRIMERA: EL 50% EQUIVALENTE A LA SUMA DE $ 32.000.000.oo DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: El cincuenta por ciento (50%) de una casa de habitación de dos plantas y su lote de terreno ubicado junto con la casa de habitación en él construida, inmueble ubicado en la CALLE 84C No. 22-28 de la actual nomenclatura urbana de Cali, Departamento del Valle del Cauca, distinguido con el número 5 de la Manzana B15 del Sector B de la citada URBANIZACION VALLEGRANDE COMFENALCO, registrado bajo la Matrícula Inmobiliaria No.**370-680451** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali y que hace parte de la cédula catastral en mayor extensión No.Z00431900-09, el cual se determina dentro de los siguientes linderos: NORTE: CON EL LOTE 4 DE LA MANZANA B15 DEL SECTOR B. SUR: CON EL LOTE 6 DE LA MANZANA B15 DEL SECTOR B. ORIENTE: CON LA CALLE 84 C (T3) y OCCIDENTE: CON EL LOTE 36 DE LA MANZANA B15 DEL SECTOR B.

El inmueble fue adquirido por los señores **MIGUEL ANGEL ANDRADE Y SANDRA MARIA LLANOS SALDAÑA**, mediante escritura pública número 2731 de fecha 09 de agosto de 2002 de la Notaría Décima del Círculo de Cali, bajo folio de Matrícula Inmobiliaria No. **370-680451. Número Predial: O074300060000.** ID PREDIO: **0000608061.**

CLAUDIA MARILYN RODRIGUEZ CASTILLO
ABOGADA
Carrera 5 No. 10 – 63 Oficina 610 Edif. Colseguros
Teléfono: 3113903271 – 3154564946
Email: abo.clau.ro@hotmail.com
Cali

2.- HIJUELA DE LA SEÑORA SANDRA MARIA LLANOS SALDAÑA, IDENTIFICADA CON LA CEDULA DE CIUDADANIA No. 34.515.688, PARA PAGÁRSELE SE LE ADJUDICA:

PARTIDA PRIMERA: EL 50% EQUIVALENTE A LA SUMA DE $ 32.000.000.oo DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: El cincuenta por ciento (50%) de una casa de habitación de dos plantas y su lote de terreno ubicado junto con la casa de habitación en él construida, inmueble ubicado en la CALLE 84C No. 22-28 de la actual nomenclatura urbana de Cali, Departamento del Valle del Cauca, distinguido con el número 5 de la Manzana B15 del Sector B de la citada URBANIZACION VALLEGRANDE COMFENALCO, registrado bajo la Matrícula Inmobiliaria No.**370-680451** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali y que hace parte de la cédula catastral en mayor extensión No.Z00431900-09, el cual se determina dentro de los siguientes linderos:

NORTE: CON EL LOTE 4 DE LA MANZANA B15 DEL SECTOR B. SUR: CON EL LOTE 6 DE LA MANZANA B15 DEL SECTOR B. ORIENTE: CON LA CALLE 84 C (T3) y OCCIDENTE: CON EL LOTE 36 DE LA MANZANA B15 DEL SECTOR B.

El inmueble fue adquirido por los señores **MIGUEL ANGEL ANDRADE Y SANDRA MARIA LLANOS SALDAÑA**, mediante escritura pública número 2731 de fecha 09 de agosto de 2002 de la Notaría Décima del Círculo de Cali, bajo folio de Matrícula Inmobiliaria No. **370-680451. Número Predial: O074300060000.** ID PREDIO: **0000608061.**

PARTIDA SEGUNDA: Las Prestaciones Sociales, cesantías, intereses a que tiene derecho el señor **MIGUEL ANGEL ANDRADE** como empleado de la empresa “SEGURIDAD ATLAS”, que ascienden a la suma de **DOS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CIEN PESOS ($2.491.100.oo)** Consignadas al juzgado.

3.- HIJUELA DEL SEÑOR MIGUEL ANGEL ANDRADE, IDENTIFICADO CON LA CEDULA DE CIUDADANIA No. 5.252.417 LA SUMA DE $ 1.245.550.oo PARA PAGÁRSELE SE LE ADJUDICA:

CLAUDIA MARILYN RODRIGUEZ CASTILLO
ABOGADA
Carrera 5 No. 10 – 63 Oficina 610 Edif. Colseguros
Teléfono: 3113903271 – 3154564946
Email: abo.clau.ro@hotmail.com
Cali

PARTIDA SEGUNDA: EL 50% EQUIVALENTE A LA SUMA DE $ 1.245.550.oo, de Las Prestaciones Sociales, cesantías, intereses a que tiene derecho el señor **MIGUEL ANGEL ANDRADE** como empleado de la empresa "SEGURIDAD ATLAS"

4.- HIJUELA DE LA SEÑORA SANDRA MARIA LLANOS SALDAÑA, IDENTIFICADA CON LA CEDULA DE CIUDADANIA No. 34.515.688, LA SUMA DE $ 1.245.550.oo PARA PAGÁRSELE SE LE ADJUDICA:

PARTIDA SEGUNDA: EL 50% EQUIVALENTE A LA SUMA DE $ 1.245.550.oo, de Las Prestaciones Sociales, cesantías, intereses a que tiene derecho la señora SANDRA MARIA LLANOS SALDAÑA, en su condición de ex cónyuge del señor MIGUEL ANGEL ANDRADE, como empleado de la empresa "SEGURIDAD ATLAS"

PASIVO SOCIAL:

PRIMERA PARTIDA:
EL IMPUESTO DE PREDIAL por la suma de…… $ 5.831.982.oo

1. **El 50% del impuesto predial se le adjudica: al señor MIGUEL ANGEL ANDRADE equivalente a la suma de:…….. $2.915.991.oo**

2. **El 50% del impuesto predial se le adjudica: a la señora SANDRA MARIA LLANOS SALDAÑA que equivale a la suma de: $2.915.991.oo**

RECAPITULACIÓN

Valor del ciento por ciento (100%) del
inmueble inventariado ……$**64.000.000.oo**

Hijuela del señor MIGUEL ANGEL ANDRADE,
Como ex cónyuge……..... $32.000.000

Hijuela de la señora SANDRA MARIA LLANOS SALDAÑA,
Como ex cónyuge ……$32.000.000

SUMAS IGUALES	**$32.000.000**	**$32.000.000**

CLAUDIA MARILYN RODRIGUEZ CASTILLO
ABOGADA
Carrera 5 No. 10 – 63 Oficina 610 Edif. Colseguros
Teléfono: 3113903271 – 3154564946
Email: abo.clau.ro@hotmail.com
Cali

Valor del ciento por ciento (100%) de las cesantías e
intereses a las cesantías ……$ **2.491.100.oo**

Adjudicado a:

1). Hijuela del señor **MIGUEL ANGEL ANDRADE,**
Como ex cónyuge………..... **$1.245.550.oo**

2). Hijuela de la señora SANDRA MARIA LLANOS SALDAÑA,
Como ex cónyuge…… $ 1.245.550.oo

SUMAS IGUALES **$ 1.245.550.oo** **$1.245.550.oo**

TOTAL ACTIVO INVENTARIADO Y ADUJIDICADO

Total de hijuelas para MIGUEL ANGEL ANDRADE……. $33.245.550.oo

Total hijuelas para SANDRA MARIA LLANOS SALDAÑA $33.245.550.oo

TOTAL PASIVO……..…$ 5.831.982.oo

Adjudicado a:

1. **MIGUEL ANGEL ANDRADE que equivalente a la suma de……..... $ 2.915.991.oo**
2. **SANDRA MARIA LLANOS SALDAÑA que equivalente a la suma de…….. $2.915.991.oo**

SUMAS IGUALES **$ 2.915.991.oo** **$ 2.915.991.oo**

TOTAL PASIVO ADJUDICADO

CONCLUSIONES

Solicito a usted Señora Juez, impartirle su aprobación a esta Liquidación y Adjudicación de los bienes inventariados pertenecientes a la sociedad conyugal **ANDRADE - SALDAÑA** y dictar la correspondiente sentencia.

CLAUDIA MARILYN RODRIGUEZ CASTILLO
ABOGADA
Carrera 5 No. 10 – 63 Oficina 610 Edif. Colseguros
Teléfono: 3113903271 – 3154564946
Email: abo.clau.ro@hotmail.com
Cali

Del Señor Juez, atentamente,

CLAUDIA MARILYN RODRÍGUEZ CASTILLO
C.C.No. 66.972.713 de Cali
T.P.No. 162210 del C.S.J.

COADYUDO,

LUIS EDMUNDO RIVAS ARGOTE
C.C.No. 87.025.206 de Tamingo - Nariño
T.P. No. 77.631 del C.S.J.