### 8999 - RV: RECURSO REPOSICIÓN

Juzgado 12 Familia - Valle Del Cauca - Cali <j12fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 27/01/2022 9:39

Para: Constanza Tellez Paz <ctellezpa@cendoj.ramajudicial.gov.co> CC: Andrea Roldan Noreña <aroldann@cendoj.ramajudicial.gov.co>



#### JUZGADO DOCE DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI

(2) 8986868 Ext.2122/2123

j12fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

© Cra.10 No.12-15 Piso 8º Torre B Palacio de Justicia "Pedro Elías Serrano Abadía"

De: maria machado <mmm@mariadelmarmachado.com>

Enviado: jueves, 27 de enero de 2022 8:17

Para: Juzgado 12 Familia - Valle Del Cauca - Cali <j12fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: jairo moreno brand <imorenobr@hotmail.com>; Rodrigo Santacoloma <rodrigo.s77@me.com>

Asunto: RECURSO REPOSICIÓN

Doctora:

ANDREA ROLDAN NOREÑA

Juez Doce de Familia de Oralidad de Cali

F.S.D

RADICACIÓN: 760013110012-2016-00107-00

RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA EL AUTO 105 **ASUNTO:** 

**DEL 21 DE ENERO DE 2022** 

**DEMANDANTE:** SANDRA PAOLA RENGIFO BORRERO **DEMANDADO:** RODRIGO SANTACOLOMA PELAEZ



## María del Mar Machado

(57 2) 667 01 59

(57) 315 542 40 92 - (57) 321 451 80 63

mmm@mariadelmarmachado.com

Doctora: **ANDREA ROLDAN NOREÑA**Juez Doce de Familia de Oralidad de Cali
E.S.D

RADICACIÓN: 760013110012-2016-00107-00

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA EL

**AUTO 105 ENERO 2022** 

DEMANDANTE: SANDRA PAOLA RENGIFO BORRERO DEMANDADO: RODRIGO SANTACOLOMA PELAEZ

JAIRO MORENO BRAND, identificado con la Cedula de Ciudadanía 6.219.773, Tarjeta Profesional 33.288 quien actúa en calidad de apoderado se la señora SANDRA PAOLA RENGIFO BORRERO y MARIA DEL MAR MACHADO JIMENEZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 31888867 de Cali (Valle), T.P. 44.169. actuando en nombre y representación de RODRIGO SANTACOLOMA PELAEZ, con el acostumbrado respeto que acostumbramos, presentamos RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA EL AUTO EN REFERENCIA, con base en las actuaciones procesales presentadas por los apoderados y los sujetos procesales dando conocimiento a su despacho de contrato de transacción del acuerdo conciliatorio y presentado a su despacho la Escritura pública No. 2837 de noviembre de 2021 por usted exigida por auto, protocolizada en la Notaria Séptima del Circulo de Cali, en la cual las partes acuerdan la LIQUIDACIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL, conforme con el contrato de transacción del cual usted tuvo pleno conocimiento. Además, su despacho emite el auto 2093 del 09 de diciembre de 2021 declarando la terminación del proceso de liquidación de la sociedad conyugal SANTACOLOMA RENGIFO y se ordena levantar las medidas previas. Es decir, que el proceso se encuentra terminado y archivado.

Es menester indicar a su señoría que el Juzgado fue advertido de manera reiterada incluso antes de presentarse el trabajo de partición, que las partes habían llegado a un acuerdo conciliatorio acuerdo que fue debidamente ejecutado y que difiere del trabajo de partición presentado a posteriori del acuerdo de las partes, habida cuenta que el partidor se limitó a enumerar las partidas y realizar las adjudicaciones al 50% sin tener en cuenta siquiera el contrato de transacción presentado antes de la Escritura Publica. Es mas, la partidora nunca contactó a las partes para realizar la partición de mutuo acuerdo tal como lo pide la Ley y máxime cuando el Juzgado tenía conocimiento y fuera avisado de la conciliación de las partes.

Con relación al trabajo de partición, queremos aclarar que dicho trabajo elaborado por la Doctora **ELIZABETH CÓRDOBA PEÑA**, fue posterior a las comunicaciones que enviamos y que su despacho conocía con relación a la terminación anticipada por mutuo acuerdo del proceso referenciado así mismo el partidor no dio cumplimiento siquiera al Artículo 508 del Código General del Proceso el cual debió por lo menos, sujetarse a las siguientes reglas :

..." 1. Podrá pedir a los heredereros, al cónyuge o compañero permanente las instrucciones que juzgue necesarias a fin de hacer las adjudicaciones de conformidad con ellos, en lo que estuvieren de acuerdo, o de conciliar en lo posible sus pretensiones...."

Con todo respeto consideramos que el despacho debe velar por el cumplimiento del principio de economía procesal en todo su sentido recurso que se desconoce ordenando un pago adicional a las partes, por una partición que por un lado fue advertido que se suspendiera porque las partes habían llegado a un acuerdo, partición que no tenía objeto.

Es importante que usted conozca que las partes también han tenido que asumir los costos de notaría y boleta y registro respecto de la Escritura de Liquidación de Sociedad Conyugal que el despacho ordenó que se realizara mediante auto.

No encontramos procedente tener en cuenta el trabajo de partición realizado por la Doctora **ELIZABETH CÓRDOBA PEÑA**, por cuanto existe una transacción entre las partes que contradice el mismo y donde debe primar la voluntadde las partes, en el cual se da la terminación del proceso anticipadamente siendo coadyuvado por todos los actores procesales.

Las partes aquí firmantes no compartimos el Auto No. 105 del 21 de enero de 2022 proferido por su despacho, en razón a que los sujetos procesales de mutuo acuerdo realizaron, firmaron, autenticaron el documento de transacción, firmaron la Escritura de liquidación de la Sociedad conyugal, se solicitó la terminación del proceso anticipadamente presentado en su despacho para la aplicabilidad conforme el Artículo 312 del C.G.P; solicitud de terminación que fue admitida por su despacho.

Atentamente.

**JAIRO MORENO BRAND** 

Jofanns John

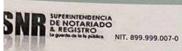
C.C. 6.219.773

Tarjeta Profesional No. 33.288 C.S.J. Apoderado Sandra Paola Rengifo Borrero



MARIA DEL MAR MACHADO JIMENEZ

C.C. 31.888.867 de Cali Tarjeta Profesional No. 44.169 C.S.J. Apoderada Rodrigo Santacoloma Peláez









REFERENCIA: 90030874747951

Registral: CALI ador del Proceso:6-derechos de registro silcitante: JAIRO MORENO BRAND

ortados: Escritura NO.:2837 del .24-11-2021 NOTARIA 07 de CALI de Matrícula: 370-885308, 370-885290, 370-885423

Descripción Descripción	Tipo	Cantidad	Cuantia	Valor Derechos	Cons. Doc. (2%)
NCELACIÓN AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR QUIDACIÓN SOCIEDAD CONYUGAL CON CUANTÍA	N	1	0.00		400,00
RTIFICADO DE TRADICIÓN	N	1	595,422,000.00	5.501.700,00	
RTIFICADO DE TRADICION	N.	1	0.00	17.000,00	0,00
			0.00	0,00	0,00
			0.00	0,00	0,0
			0.00	0,0	0,0
			0.00	0.0	0,0
			0.0	0,0	0,0
			0.0	0,0	0.0
			0.0	0,0	0.0
			0.0	0,0	00 0,
			Totales	5.539.300,0	110.400,
Certificado de Tradición en unun en	D			The second second	C40 700 00

fificado de Tradición en: www:supernotariado.gov.co o en Supercades de Bogota.

PARA VERIFICAR EL PAGO UTILICE ESTE :

Total a Pagar: \$5.649.700,00

PIN: 760017015680

-Copia Documento Usuario-

Para pago PSE www.abcpagos.com/instrumentos\_publicos/cliente/index.php



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
To grando de lo he público







RECIBO DE CAJA No. 2937744 2021-12-09

REFERENCIA: 90030874747951

istral: CALI

or del Proceso:6-derechos de registro itante: JAIRO MORENO BRAND

tados: Escritura NO.:2837 del 24-11-2021 NOTARIA 07 de CALI Matrícula: 370-885308, 370-885290, 370-885423

Descripción	Tipo	Cantidad	Cuantia	Valor Derechos	Cons. Doc. (2%)
CELACIÓN AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR	N	1	0.00	20,600,00	
IDACIÓN SOCIEDAD CONYUGAL CON CUANTÍA	N	1	595,422,000.00	5.501.700,00	110.000,00
	N	1	0.00	17.000,00	0,00
IFICADO DE TRADICIÓN		1000	0.00	0,00	0,00
			0.00	0.00	0,00
			0.00	0,0	0,00
			0.00	0,0	0,00
			0.00	0,0	0,00
			0.00	0,0	0,00
the state of the s			0.00	0,0	0,00
			0.0	0.0	0,00
		Maria A.	Totales	: 5.539.300,	110.400,00
Total a Page		5.649.700,00			
erfificado de Tradición en: www:supernotariado.gov.co o en Supercades de B	UTILICE ESTE :				

PARA VERIFICAR EL PAGO UTILICE ESTE :

PIN: 760017015680

Aprobado por: ANDRES EDUARDO MORENO RODRIGUEZ CALI

-Copia Oficina de Registro-

NR SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
E REGISTRO
NIT. 899,999.007-0

os Solicitante: JAIRO MORENO BRAND

ntificador del Proceso:6-derechos de registro

ulo Registral:

os Aportados: Escritura NO.: 2837 del 24-11-2021 NOTARIA 07 de CALI

nero de Matrícula:

TOTAL A PAGAR

\$ 5.649.700,00

RECIBO DE CAJA No. 2937744

REFERENCIA: 90030874747951

Pague Antes del: 2021-12-30 \$5.649.700,00

(415)7709998226296(8020)90030874747951(3900)0005649700(96)20211230

**PUNTO DE PAGO** 

BANCOLOMBIA Y SUCURSALES BANCARIAS BANCOLOMBIA

Para pago PSE www.abcpagos.com/instrumentos\_publicos/cliente/index.php

PARA VERIFICAR EL PAGO UTILICE ESTE PIN: 760017015680

- Copia Banco -



B

N

C

CONTRHBUNGS

# Departamento del Valle del Cauca Secretaria de Hacienda y Finanzas Pública

Recibo de Pago No. 1001509293 Liquidación No.: Fecha de pago: 31.12.2021 No. Escritura o Equiv.: Fecha limite de pago: 03.12.2021 06:30:44 0000000370885423 Fecha de Exped. y hora: No. Matricula: NIT / C.C.: 94512020 7 DE CALI Notaria/Otro: RODRIGO SANTACOLOMA PELAEZ 66952084 NIT / C.C.: Otorgado por: SANDRA RENGIFO A Favor de: CAL 709819 Notas: 0601(3),0553(3),0554(1) Valor en Letras: TRES MILLONES OCHOCIENTOS SETI MIL CIEN PESOS M/LEGAL Actos: 3.877.100,00 Valor pagado:

TIMBRE DEL BI

PÁGUESE SOLAMENTE EN EL BANCO DE OCCIDENTE. >>Estimado contribuyente, si su fecha limite de pago es HOY , debe cancelar de (415) 7709998020955 (8020) 1001509293 (3900) 000003877100 (96) 20211231

horario normal de la entidad bancaria.>>

CAI



# Departamento del Valle del Cauca Secretària de Hacienda y Credito Públi

001-12-100 Recibo de Pago No. 1001509293 Liquidación No.: Fecha de pago: Fecha límite de pago: 31.12.2021 No. Escritura o Equiv.: 2837 0000000370885423 No. Matricula: 03.12.2021 06:30: Fecha de Exped. y hora: 7 DE CALI Notaria/Otro: 94512 NIT / C.C.: RODRIGO SANTACOLOMA PELAEZ Otorgado por: 6695 NIT / C.C.: SANDRA RENGIFO A Favor de: CAL 709819 Notas: 0601(3),0553(3),0554(1) Actos: Valor en Letras: TRES MILLONES OCHOCIENTOS 3.877.100,00 Valor pagado: MIL CIEN PESOS M/LEGAL

(415) 7709998020955 (8020) 1001509293 (3900) 000003877100 (96) 20211231

TIMBRE DE

ESE SOLAMENTE EN EL BANCO DE OCCIDENTE. >> Estimado contribuyente, si su fecha limite de pago es HOY , debe cancel io normal de la entidad bancaria.>>



## Departamento del Valle del Cauca Secretaria de Hacienda y Credito Púr

Recibo de Pago No. Liquidación No.: 1001509293 001-12 31.12.2021 Fecha limite de pago: Fecha de pago: No. Escritura o Equiv.: 0000000370885423 No. Matricula: 2837 Notaria/Otro: 7 DE CALI Fecha de Exped. y hora: 03.12.2021 00 torgado por: RODRIGO SANTACOLOMA PELAEZ NIT / C.C.: Favor de: SANDRA RENGIFO NIT / C.C.: otas: CAL 709819 ctos: 0601(3),0553(3),0554(1)

lor pagado: 3.877.100,00

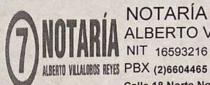
Valor en Letras: TRES MILLONES OCHOCIE MIL CIEN PESOS M/LEGAL



TIMBR

5) 7709998020955 (8020) 1001509293 (3900) 000003877100 (96) 20211231

LAMENTE EN EL BANCO DE OCCIDENTE. >>Estimado contribuyente, si su fecha limite de pago es HOY , debe o mal de la entidad bancaria.>>



### NOTARÍA SEPTIMA DE CALI ALBERTO VILLALOBOS REYES

NIT 16593216

IVA: RÉGIMEN COMÚN

FACTURA VENTA # FELE FECHA FACTURA

24/11/2021

4617

RADICACIÓN **ESCRITURA** 

2021\_3006

Calle 18 Norte No. 5 A N 20

Recibido de: 66952084

RENGIFO BORRERO SANDRA PAOLA

FAX (2)6612412

ACTO(S)

**OTORGANTES 1** 

**OTORGANTES 2** 

CUANTÍA

316 DISOLUCION Y LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL

66952084 RENGIFO BORRERO SANDRA PAOLA

\$ 705.422.000 94512020 SANTACOLOMA PELAEZ RODRIGO

173 CANCELACION DE AFECTACION DE VIVIENDA FAMILIAR

66952084	RENGIFO BOF	RRERO SANDE	CONC	94512020 SANTACOLOMA PELAEZ EPTOS	RODRIGO
CONCEPTO DERECHOS COPIAS ORIGINALES COPIAS AUTENTICAS COPIAS SIMPLES		UNITARIO 1 3.900 3.900 3.900	TOTAL 2.546.679 19.500 390.000 78.000	CONCEPTO CANTIDAD SUPERINTENDENCIA FONDO IVA	UNITARIO TOTAL 1 25.450 1 25.450 1 576.494,01
SUBTOTAL 1			3.034.179	SUBTOTAL 2	627.394,01
			1.0	TOTAL	\$3.661.573,01
			FORMA	DE PAGO	
☐ EFECTIVO ☐ CONSIGNACIÓN ☐ CHEQUE ☐ CRÉDITO		ÓN	- ANTICIPO CRÉDITO SANTACOLOMA PELAEZ RODRIGO TEL	\$ \$1.830.786	
Total Vendedor Total Comprador				VALOR CANCELADO	\$1.830.787,01
Flahorado por		19	anella R	Lengifo	

Elaborado por Shirley Cardenas

Firma Usuario

Escriturador MARIA ALEJANDRA BOLANOS

RES. DIAN Nro 18764018937490 2021/10/01 NUM FELE 1763 A FELE 10000 HABILITA
PRACTICAR RETEICA DEL/6.6xML SEGUN ACUERDO MUNICIPAL 0338 DEL 28 DE DICIEMBRE DEL 2012