

**5697 - RV: INVENTARIO Y AVALUO ADICIONAL 201800265**

Juzgado 12 Familia - Valle Del Cauca - Cali &lt;j12fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

Vie 18/06/2021 16:56

**Para:** Constanza Tellez Paz <ctellezpa@cendoj.ramajudicial.gov.co>**CC:** Andrea Roldan Noreña <aroldann@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (169 KB)

INVENTARIO ADICIONAL.pdf;

**JUZGADO DOCE DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI**

☎ (2) 8986868 Ext.2122/2123 📠 3227374131

✉ j12fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

📍 Cra.10 No.12-15 Piso 8° Torre B Palacio de Justicia "Pedro Elías Serrano Abadía"

**De:** MARYURI BEDOYA <maryuri.bedoyac@gmail.com>**Enviado:** viernes, 18 de junio de 2021 15:58**Para:** Juzgado 12 Familia - Valle Del Cauca - Cali <j12fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto:** INVENTARIO Y AVALUO ADICIONAL 201800265

--

**MARYURI BEDOYA CASTRO**

Abogada

Civil, laboral y familia

Cel. 3166273307

"SOMOS EL RESULTADO DE LOS LIBROS QUE LEEMOS, LOS CAFÉS QUE DISFRUTAMOS, LOS VIAJES QUE HACEMOS Y LAS PERSONAS QUE AMAMOS"

No me imprimas si no es necesario. Protejamos juntos el medio ambiente

La información enviada en este mensaje electrónico es confidencial y solo para uso de la persona/compañía identificada en el mismo. Si el receptor de este mensaje no es la persona de destino mencionada, cualquier divulgación, distribución y/o copia de la información contenida en este mensaje electrónico, se encuentra estrictamente prohibida. Si usted recibe este mensaje por error, por favor notifique al emisor del mismo de inmediato

# MARYURI BEDOYA CASTRO

Abogada



Santiago de Cali, junio 18 de 2021

SEÑOR  
JUEZ 12 DE FAMILIA  
CALI-VALLE  
E.....S.....D.

REF: SUCESION INTESTADA  
DTE: CLARA INES CUELLAR  
DDO: CARLOS ALBERTO TELLO ALAPE  
CAUSANTE: JUAN CARLOS TELLO MARTINEZ  
RAD: 2018 00265

MARYURI BEDOYA CASTRO, mayor de edad, vecina de Cali, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.130.662.033 de Cali V, abogada en titulada y en ejercicio con T.P No. 299409 del C.S. de la J., procediendo en mi calidad de apoderada de los herederos reconocidos dentro del presente proceso y la compañera permanente, a PRESENTAR INVENTARIO Y AVALUO ADICIONAL, de conformidad con el Art. 502 del C.G.P., de la siguiente manera:

1. Se presenta Obligación Personal del JUAN CARLOS TELLO MARTINEZ a favor de la señora GLORIA MUÑOZ DE CUELLAR, identificada con la C.C. No. 36.154.584 cuyo capital asciende a la suma de \$180.000.000, más intereses moratorios, por valor de \$ 357.049.200,00, conforme lo que han acordado las partes. Se adjunta liquidación del crédito
2. Se presenta deuda por concepto de canon de arrendamiento de la DISCOTECA TABERNA BAR EL TERMINAL, por la suma de TREINTA MILLONES DE PESOS (\$30.000.000).

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Maryuri Bedoya Castro'.

\_\_\_\_\_  
DRA. MARYURI BEDOYA CASTRO  
C.C. No. 1.130.662.033 de Cali V.  
TP No. 299409 del C.S. de la J.

**CARRERA 5 #12-16 OF 505 EDIFICIO SURAMERICANA  
DE CALI VALLE  
CEL: 3166273307**

**EMAIL: [maryuri.bedoyac@gmail.com](mailto:maryuri.bedoyac@gmail.com)**

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así: TASA NOMINAL ANUAL=[(1+TASA EFECTIVA ANUAL)<sup>Elevada a la(1/12)-1</sup> x 12].Liquidación presentada en concordancia con el

**Intereses de Mora sobre el Capital Inicial**

CAPITAL \$ 180.000.000,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
15/12/2013	31/12/2013	16	2,20	\$	2.112.000,00
1/01/2014	31/01/2014	30	2,18	\$	3.924.000,00
1/02/2014	28/02/2014	30	2,18	\$	3.924.000,00
1/03/2014	31/03/2014	30	2,18	\$	3.924.000,00
1/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	3.906.000,00
1/05/2014	31/05/2014	30	2,17	\$	3.906.000,00
1/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	3.906.000,00
1/07/2014	31/07/2014	30	2,14	\$	3.852.000,00
1/08/2014	31/08/2014	30	2,14	\$	3.852.000,00
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	3.852.000,00
1/10/2014	31/10/2014	30	2,13	\$	3.834.000,00
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	3.834.000,00
1/12/2014	31/12/2014	30	2,13	\$	3.834.000,00
1/01/2015	31/01/2015	30	2,13	\$	3.834.000,00
1/02/2015	28/02/2015	30	2,13	\$	3.834.000,00
1/03/2015	31/03/2015	30	2,13	\$	3.834.000,00
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	3.870.000,00
1/05/2015	31/05/2015	30	2,15	\$	3.870.000,00
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	3.870.000,00
1/07/2015	31/07/2015	30	2,14	\$	3.852.000,00
1/08/2015	31/08/2015	30	2,14	\$	3.852.000,00
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	3.852.000,00
1/10/2015	31/10/2015	30	2,14	\$	3.852.000,00
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	3.852.000,00
1/12/2015	31/12/2015	30	2,14	\$	3.852.000,00
1/01/2016	31/01/2016	30	2,18	\$	3.924.000,00
1/02/2016	29/02/2016	30	2,18	\$	3.924.000,00
1/03/2016	31/03/2016	30	2,18	\$	3.924.000,00
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	4.068.000,00
1/05/2016	31/05/2016	30	2,26	\$	4.068.000,00
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	4.068.000,00
1/07/2016	31/07/2016	30	2,34	\$	4.212.000,00
1/08/2016	31/08/2016	30	2,34	\$	4.212.000,00
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	4.212.000,00
1/10/2016	31/10/2016	30	2,40	\$	4.320.000,00
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	4.320.000,00
1/12/2016	31/12/2016	30	2,40	\$	4.320.000,00
1/01/2017	31/01/2017	30	2,44	\$	4.392.000,00
1/02/2017	28/02/2017	30	2,44	\$	4.392.000,00
1/03/2017	31/03/2017	30	2,44	\$	4.392.000,00
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	4.392.000,00
1/05/2017	31/05/2017	30	2,44	\$	4.392.000,00
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	4.392.000,00

1/07/2017	31/07/2017	30	2,40	\$	4.320.000,00
1/08/2017	31/08/2017	30	2,40	\$	4.320.000,00
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	4.230.000,00
1/10/2017	31/10/2017	30	2,32	\$	4.176.000,00
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	4.140.000,00
1/12/2017	31/12/2017	30	2,29	\$	4.122.000,00
1/01/2018	31/01/2018	30	2,28	\$	4.104.000,00
1/02/2018	28/02/2018	30	2,31	\$	4.158.000,00
1/03/2018	31/03/2018	30	2,28	\$	4.104.000,00
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	4.068.000,00
1/05/2018	31/05/2018	30	2,25	\$	4.050.000,00
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	4.032.000,00
1/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$	3.978.000,00
1/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$	3.960.000,00
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	3.942.000,00
1/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$	3.906.000,00
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	3.888.000,00
1/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	3.870.000,00
1/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	3.834.000,00
1/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	3.924.000,00
1/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	3.870.000,00
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	3.852.000,00
1/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	3.870.000,00
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	3.852.000,00
1/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	3.852.000,00
1/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	3.852.000,00
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	3.852.000,00
1/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	3.816.000,00
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	3.798.000,00
1/12/2019	31/12/2019	30	2,10	\$	3.780.000,00
1/01/2020	31/01/2020	30	2,09	\$	3.762.000,00
1/02/2020	29/02/2020	30	2,12	\$	3.816.000,00
1/03/2020	31/03/2020	30	2,11	\$	3.798.000,00
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	3.744.000,00
1/05/2020	31/05/2020	30	2,03	\$	3.654.000,00
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	3.636.000,00
1/07/2020	31/07/2020	30	2,02	\$	3.636.000,00
1/08/2020	31/08/2020	30	2,04	\$	3.672.000,00
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	3.690.000,00
1/10/2020	31/10/2020	30	2,02	\$	3.636.000,00
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	3.600.000,00
1/12/2020	31/12/2020	30	1,96	\$	3.528.000,00
1/01/2021	31/01/2021	30	1,94	\$	3.492.000,00
1/02/2021	28/02/2021	30	1,97	\$	3.546.000,00
1/03/2021	31/03/2021	30	1,95	\$	3.510.000,00
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	3.492.000,00
1/05/2021	31/05/2021	30	1,93	\$	3.474.000,00
1/06/2021	18/06/2021	18	1,93	\$	2.084.400,00
<b>Total Intereses de</b>				\$	354.098.400,00
<b>Subtotal</b>				\$	534.098.400,00

**RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

<b>Capital</b>	\$	180.000.000,00	
<b>Total Intereses Corrientes (+)</b>	\$	0,00	
<b>Total Intereses Mora (+)</b>	\$	354.098.400,00	177049200
<b>Abonos (-)</b>	\$	0,00	\$ 357.049.200,00
<b>TOTAL OBLIGACIÓN</b>	\$	534.098.400,00	
<b>GRAN TOTAL OBLIGACIÓN</b>	\$	534.098.400,00	

**5916 - RV: MEMORIAL APORTANDO DOCUMENTOS 201800265**

Juzgado 12 Familia - Valle Del Cauca - Cali &lt;j12fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

Jue 01/07/2021 15:17

**Para:** Constanza Tellez Paz <ctellezpa@cendoj.ramajudicial.gov.co>**CC:** Andrea Roldan Noreña <aroldann@cendoj.ramajudicial.gov.co> 1 archivos adjuntos (8 MB)

memorial aportando documentos (1).pdf;

**JUZGADO DOCE DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI** (2) 8986868 Ext.2122/2123  3227374131 j12fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co Cra.10 No.12-15 Piso 8° Torre B Palacio de Justicia "Pedro Elías Serrano Abadía"**De:** MARYURI BEDOYA <maryuri.bedoyac@gmail.com>**Enviado:** jueves, 1 de julio de 2021 13:00**Para:** Juzgado 12 Familia - Valle Del Cauca - Cali <j12fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto:** MEMORIAL APORTANDO DOCUMENTOS 201800265

--

**MARYURI BEDOYA CASTRO**

Abogada

Civil, laboral y familia

Cel. 3166273307

"SOMOS EL RESULTADO DE LOS LIBROS QUE LEEMOS, LOS CAFÉS QUE DISFRUTAMOS, LOS VIAJES QUE HACEMOS Y LAS PERSONAS QUE AMAMOS"

No me imprimas si no es necesario. Protejamos juntos el medio ambiente

La información enviada en este mensaje electrónico es confidencial y solo para uso de la persona/compañía identificada en el mismo. Si el receptor de este mensaje no es la persona de destino mencionada, cualquier divulgación, distribución y/o copia de la información contenida en este mensaje electrónico, se encuentra estrictamente prohibida. Si usted recibe este mensaje por error, por favor notifique al emisor del mismo de inmediato

# MARYURI BEDOYA CASTRO

Abogada



Santiago de Cali, julio 1 de 2021

SEÑOR  
JUEZ 12 DE FAMILIA  
CALI-VALLE  
E.....S.....D.

REF: SUCESION INTESTADA  
DTE: CLARA INES CUELLAR  
DDO: CARLOS ALBERTO TELLO ALAPE  
CAUSANTE: JUAN CARLOS TELLO MARTINEZ  
RAD: 2018 00265

MARYURI BEDOYA CASTRO, mayor de edad, vecina de Cali, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.130.662.033 de Cali V, abogada en titulada y en ejercicio con T.P No. 299409 del C.S. de la J., procediendo en mi calidad de apoderada de los herederos reconocidos dentro del presente proceso y la compañera permanente, procedo a allegar los documentos que soportan los pasivos, que se solicitan adicionar, los cuales corresponden a certificación de deuda y letra de cambio.

Así mismo, me permito allegar escritura cesión de derechos herenciales realizada a favor de la señora CLARA INES CUELLAR por parte del señor CARLOS ALBERTO TELLO ALAPE.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Maryuri Bedoya Castro', written over a horizontal line.

DRA. MARYURI BEDOYA CASTRO  
C.C. No. 1.130.662.033 de Cali V.  
TP No. 299409 del C.S. de la J.

**CARRERA 5 #12-16 OF 505 EDIFICIO SURAMERICANA  
DE CALI VALLE  
CEL: 3166273307**

**EMAIL: [maryuri.bedoyac@gmail.com](mailto:maryuri.bedoyac@gmail.com)**

Santiago de Cali, junio 1 del 2021

SEÑORES

JUZGADO 12 DE FAMILIA

CALI

E. S. D.

REF: CERTIFICACION DEUDA ARRENDAMIENTO LOCAL  
COMERCIAL

Por medio del presente CERTIFICAMOS que a la fecha existe deuda por concepto de cánones de arrendamiento, a razón de 15 meses, todo ocasionado con la pandemia generada por el COVID19, sobre el cual se ha llegado a un acuerdo con la señora CLARA INES CUELLAR, para que una vez la situación normalice se empiece a saldar.

Según contrato de arrendamiento para local comercial ubicado en la avenida 2 B norte #31 N -6, cuya destinación es para BILLARES con fecha de iniciación 1 de noviembre del 2006. Canon de arrendamiento actual es de DOS MILLONES DE PESOS (\$2.000.000) mensual.

Atentamente

*DIEGO FERNANDO NARANJO*  
DIEGO FERNANDO NARANJO R  
C.C. No. 16.796.587

Santiago de Cali, junio 1 del 2021

SEÑORES

JUZGADO 12 DE FAMILIA

CALI

E. S. D.

REF: CERTIFICACION DEUDA ARRENDAMIENTO LOCAL  
COMERCIAL

Por medio del presente CERTIFICAMOS que a la fecha existe deuda por concepto de cánones de arrendamiento, a razón de 15 meses, todo ocasionado con la pandemia generada por el COVID19, sobre el cual se ha llegado a un acuerdo con la señora CLARA INES CUELLAR, para que una vez la situación normalice se empiece a saldar.

Según contrato de arrendamiento para local comercial ubicado en la avenida 2 B norte #31 N -6, cuya destinación es para BILLARES con fecha de iniciación 1 de noviembre del 2006. Canon de arrendamiento actual es de DOS MILLONES DE PESOS (\$2.000.000) mensual.

Atentamente

*DIEGO FERNANDO NARANJO*  
DIEGO FERNANDO NARANJO R  
C.C. No. 16.796.587

No. 1

**LETRA DE CAMBIO**  
(SIN PROTESTO)

Por \$ 180.000.000

SEÑOR JUAN CARLOS TELLO MARTINEZ

EL DIA 15 diciembre DE 2013 SE SERVIRA USTED PAGAR SOLIDARIAMENTE  
EN cali A LA ORDEN DE GLORIA MUÑOZ DE CUELLAR

**EXACTOS CIENTO OCHENTA MILLONES DE PESOS MCTE**

PESOS MONEDA LEGAL, MAS INTERESES POR RETARDO A 3 % MENSUAL. TODAS LAS PARTES DE ESTA LETRA QUEDAN OBLIGADAS SOLIDARIAMENTE Y RENUNCIAN A LA PRESENTACION PARA LA ACEPTACION Y PAGO Y A LOS AVISOS DE RECHAZO.

cali, 18 marzo 2010

Ciudad

Fecha

Su S.S.

*Gloria M de Cuellar*  
36154584

**ACEPTADA**

endoso en procuracion al  
**OSORIO** al DR ANDRES FELIPE  
con cc 94040243 de candelaria  
tp 198743 del csj  
atentamente

*Gloria M de Cuellar*  
36154584  
acepto

*Andrés Felipe Osorio*  
94040243  
TP 198743  
CSJ

EL DELITO PATINO del mes



República de Colombia  
EPN° 2916-20-10-2020



Papel notarial para uso exclusivo de copia de escrituras públicas, certificaciones y testimonios.

NOTARIA VEINTITRES DEL CIRCULO DE CALI  
 ESCRITURA PUBLICA NUMERO: DOS MIL NOVECIENTOS DIECISEIS (2.916)  
 FECHA: VEINTE (20) DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTE (2.020)  
 ACTO O CONTRATO: 01250011. COMPRAVENTA DERECHOS UNIVERSALES.  
 MATRICULA INMOBILIARIA: 370-60301-7 370-415402/ 370-4522  
 NUMERO PREDIAL NACIONAL: 76-001-01-00-16-01-0006-0008-0-00-00-0008/ 76-001-01-00-05-98-0024-0023-0-00-00-0023/ 76-377-01-00-00-00-0001-0015-0-00-00-0000  
 DEPARTAMENTO: VALLE DEL CAUCA  
 MUNICIPIO: SANTIAGO DE CALI/ LA CUMBRE/  
 URBANO: X RURAL:  
 DIRECCION: 1.-) CALLE 40 NUMERO 46-46 (CALI). 2 CALLE 56 NUMERO 1C2-BIS-04 (CALI). 3) PREDIO DE 286.00 METROS CUADRADOS, PERIMETRO URBANO DE LA CUMBRE  
 VALOR VENTA DERECHOS HERENCIALES: \$20.00.000.00  
 VENDEDOR(A) (ES): CARLOS ALBERTO TELLO ALAPE  
 C.C. 1.144.173.312.  
 COMPRADOR(A) (ES): CLARA INES CUELLAR MUÑOZ  
 C.C. 55.173.686.



DVAVASMVA06M3E769 27-07-20

Acto Cuñado R.P. 294

En la ciudad de Santiago de Cali, Departamento del Valle del Cauca, República de Colombia, a los VEINTE (20) días del mes de OCTUBRE del año Dos Mil Veinte (2.020), en el Despacho de la Notaría Veintitres (23) del Círculo de Cali, cuyo Notario ENCARGADO es el Doctor EFRAIN VARGAS MENA, compareció (eron) el (la) (los) señor (a) (es) CARLOS ALBERTO TELLO ALAPE, mayor (es) de edad, vecino (a) (s) de Cali, identificado (a) (s) con la (s) cédula (s) de ciudadanía número (s) 1.144.173.312., hábil (es) para contratar y obligarse, quien (es) en adelante se denominará (n) LA PARTE VENDEDORA; y dijo:

**PRIMERO.- OBJETO Y DESCRIPCION DE LOS BIENES:** Que por medio de este instrumento público transfiere a título de venta en favor

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



del señor (a) (es) **CLARA INES CUELLAR MUÑOZ**, también mayor (es) de edad, vecino (a) (s) de Cali, identificado (a) (s) con la (s) cédula (s) de ciudadanía número (s) **55.173.686.**, hábil (es) para contratar y obligarse, quien (es) en adelante se denominará (n) **LA PARTE COMPRADORA**, los derechos herenciales o los que a cualquier otro título les corresponda o pueda corresponderle dentro del Proceso Sucesorio de su padre, el (la) causante **JUAN CARLOS TELLO MARTINEZ** fallecido (a) el **12 de julio de 2.016**, en la ciudad de Cali, tal como lo acredita con el (los) registro (s) civil de defunción, que se agrega (n) a este instrumento para que forme (n) parte integrante de él y su tenor se inserte en las copias que del mismo se expidan, **vinculados tales derechos única y exclusivamente sobre los siguientes bienes:** -----

**PARTIDA PRIMERA:** Una casa de habitación junto con el lote de terreno sobre el cual esta construida ubicada en la **CALLE 40 NUMERO 46-46, BARRIO MARIANO RAMOS**, de la actual nomenclatura urbana de la ciudad de Cali, Lote de terreno distinguido con el número 19, de la manzana 18, de la zona A, con área de **147.00 metros cuadrados**, determinado por los siguientes linderos: **NOROESTE**, en longitud de 7.00 metros con el lote número 6 que es o fue de **DELFINA ESTUPIÑAN DE MONCADA**. **SURESTE**, en longitud de 7.00 metros con vía pública. **NORESTE**, en longitud de 21.00 metros, con el lote número 18 que es o fue de **GERMAN TORO MEJIA** y **SUROESTE**, en longitud de 21.00 metros con el lote numero 20 Prometido en venta a **LUIS GONZAGA GARCIA LOPEZ**. **FICHA CATASTRAL:** H038000080000. Matricula inmobiliaria **370-60301**.- **NUMERO PREDIAL NACIONAL:** 76-001-01-00-16-01-0006-0008-0-00-00-0008.-----

**TRADICION:** Este inmueble fue adquirido por el causante y su compañera permanente **CLARA INES CUELLAR MUÑOZ**, mediante Escritura Publica Numero 617 del 12 de marzo de 2.013, otorgada en la Notaria Sexta del Circulo de Cali, debidamente inscrita en la Oficina de Registro de Instrumentos Publicos del Circulo de Cali, en el folio de matricula inmobiliaria Numero **370-60301**.-----

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



UTILIDADES A 31 DICIEMBRE 2018 \$15.595.627 Los derechos aquí representados corresponden a \$7.797.813

UTILIDADES A 31 AGOSTO 2019 \$11.341.317 Los derechos aquí representados corresponden a \$5.670.658

TOTAL -20-197.756 Los derechos aquí representados corresponden a \$10.098.878

**PARTIDA SEXTA:** Todos los derechos que no corresponden resulten dentro del proceso de RESTITUCION DE INMUEBLE, adelantado en el Juzgado Decimo de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples, inmueble consistente en una casa de habitación y el lote de terreno sobre el construida ubicado en Cali, en la calle 56 # 1C2 BIS - 04 de la actual nomenclatura urbana, URBANIZACIÓN PALMERAS DEL NORTE, y cuyos linderos son: un lote de terreno de forma irregular, con un área aproximada de 64.62 M2 con un frente de 3.12 MTS, que da a la calle 56, el lote linda por el ORIENTE, con la calle 56, en una extensión de 3.12 MTS; OCCIDENTE, con el lote No 45, en una extensión de 3.12 MTS; por el SUR, con el lote No 43 en una extensión de 20.58 METROS; y por el NORTE, con la carrera 1C2 BIS, en una extensión de 20.72 metros, predio catastral W83002300-80. Matricula inmobiliaria 370-415402 **NUMERO PREDIAL NACIONAL:** 76-0001-01-00-05-98-0024-0023-0-00-00-0023-. **TRADICION:** Este inmueble fue adquirido por el causante JUAN CARLOS TELLO MARTINEZ, así: Una parte por compra realizada mediante Escritura Publica Numero 6.380 del 30 de septiembre de 1.993, otorgada en la Notaria Tercera del Circulo de Cali; y otra parte mediante Adjudicacion en la sucesión Mediante Escritura Publica Numero 509 del 04 de febrero de 2.000, otorgada en la Notaria Septima del Circulo de Cali; ambas debidamente inscritas en la Oficina de Registro de Instrumentos Publicos del Circulo de Cali, en el folio de matricula inmobiliaria Numero 370-415402.

Mediante Escritura Publica el otorgante vendio los derechos herenciales en este inmueble a NATALIA ANDREA SANCHEZ GIRALDO mediante Escritura Publica Numero 349 del 15 de marzo de 2.019, otorgada en la Notaria primera del Circulo de Cali.

**CONSTANCIA:** EL SUSCRITO NOTARIO ADVIERTE QUE EL VENDEDOR NO ESTÁ TRANSFIRIENDO LA PROPIEDAD DEL INMUEBLE SINO, LOS

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

DELITY



# República de Colombia



## DERECHOS Y ACCIONES QUE PUEDAN CORRESPONDER EN LA SUCESIÓN DEL CAUSANTE.

**ADVERTENCIA:** ESTE INSTRUMENTO TRANSFIERE SOLO DERECHOS Y ACCIONES Y SE INSCRIBIRÁ EN LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PÚBLICOS, COMO FALSA TRADICIÓN. INSTRUCCIÓN ADMINISTRATIVA NÚMERO 04 DE 12 DE MARZO DE 2.012.

**TERCERO.- LIMITACIONES AL DOMINIO:** Que LA PARTE VENDEDORA no ha hecho acto de enajenación a título alguno a otra persona del (los) expresado (s) derechos sobre el (los) inmueble (s), el (los) cual (es) se encuentra (n) libre (s) de toda limitación, y gravamen, pleito pendiente, embargo judicial, arrendamientos por escritura pública, censo, anticresis, inscripción de demandas civiles, derechos de usufructo, uso, habitación, fideicomisos, condiciones resolutorias, Afectación a Vivienda Familiar. **PARAGRAFO:** El inmueble con matrícula Inmobiliaria Numero 370-60301 soporta Demanda en proceso de declaratoria de unión marital de hecho, según Oficio 316 del 16 de mayo de 2.017, del Juzgado Tercero de Familia del Circuito de Cali. **CUARTO.- PRECIO Y FORMA DE PAGO:** Que LA PARTE VENDEDORA hace la venta de tales derechos herenciales, por la suma de VEINTE MILLONES DE PESOS (\$20.000.000.00) MONEDA LEGAL COLOMBIANA, la cual declara recibidos de LA PARTE COMPRADORA, a su entera satisfacción y de contado.

**PARÁGRAFO.- ORIGEN Y DESTINACIÓN DE FONDOS.-** Las partes intervinientes en el presente acto o contrato manifiestan que los bienes y fondos en él involucrados no provienen ni se utilizarán en ninguna de las actividades ilícitas contempladas en el Código Penal Colombiano o en cualquier otra norma que lo modifique o adicione, y que dichos bienes o recursos tampoco son objeto de acciones de extinción de dominio por parte de la Fiscalía General de la Nación, de la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, de la Dirección Nacional de Estupefacientes o de otras semejantes.

**QUINTO.- POSESION:** Que LA PARTE VENDEDORA desde hoy transfiere la posesión legal de la herencia, con las facultades inherentes a ella y las de comenzar la posesión material de los bienes herenciales. **SEXTO.- SANEAMIENTO:** Que LA PARTE VENDEDORA,

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



saldará al saneamiento de esta venta, en todos los casos previstos por la ley. **SEPTIMO.- AUTORIZACION:** Que autoriza al (la) cesionario (a) señora **CLARA INES CUELLAR MUÑOZ**, para iniciar la sucesión del (la) causante **JUAN CARLOS TELLO MARTINEZ** y solicitar la formación a su nombre de la hijuela correspondiente al derecho adquirido, pero si por cualquier motivo se hiciera la hijuela a nombre de **LA PARTE VENDEDORA cedente**, esta manifiesta su orden de entender esta adjudicación como hecha **LA PARTE COMPRADORA**, cesionaria quien con el registro de la hijuela será retroactivamente propietario de los bienes adjudicados. **OCTAVO.- DECLARACIONES:** **LA PARTE VENDEDORA**, manifiesta que no conoce de la existencia de otros herederos con igual o mejor derechos que los que ellos tienen. **NOVENO.- DOCUMENTOS.-** Que presenta para su protocolización los siguientes documentos: a) Registro civil de defunción del (la) causante **JUAN CARLOS TELLO MARTINEZ**. b) Registro civil de nacimiento del (los) cedentes señor (a) (es) **CARLOS ALBERTO TELLO ALAPE**..... Presente el (la) señor (a) **FREDY ALVEIRO ZULUAGA GOMEZ**, mayor de edad, vecino (a) de Cali, identificado (a) con la (s) cédula (s) de ciudadanía número (s) **16.772.600**, hábil (es) para contratar y obligarse, quien en el presente instrumento y en las declaraciones que en él hace, obra en nombre y en representación del (la) (los) señor (a) (es) **CLARA INES CUELLAR MUÑOZ**, mayor (es) de edad, vecino (a) (s) de Cali, identificado (a) (s) con la (s) cédula (s) de ciudadanía número (s) **55.173.686**, de conformidad con el (los) poder (es) general que él (ella) (ellos) le confirió (eron), mediante la escritura pública número 2.844 del 15 de octubre de 2.020, otorgada en la Notaria Veintitres del Círculo de Cali, manifestando el (la) (los) apoderado (a) (s), bajo la gravedad de juramento que el (los) poder (es) se encuentra (n) vigente (s), el los cual (es) no ha (n) sido revocado (s) por ninguna de las causales del artículo 2189 de Código Civil y que junto con su vigencia se agrega (n) al presente instrumento para que forme (n) parte integrante de él y su tenor se inserte en las copias que del mismo se expidan; y dijo: Que acepta esta escritura y consecuentemente la venta de los derechos y acciones en ella

apel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



Aa069656633

Ca37382

Contenido, por estar en un todo de acuerdo con lo pactado con LA  
PARTE VENDEDORA.

OTORGAMIENTO Y AUTORIZACIÓN

Leído el presente instrumento en su totalidad por los otorgantes y advertidos de la obligación del registro dentro del término legal, quienes la encontraron conforme a su pensamiento y voluntad y por no observar error alguno en su contenido le imparten su aprobación y proceden a firmarla con el suscrito notario que da fe; declarando los comparecientes estar notificados de que un error no corregido en esta escritura antes de ser firmada respecto al nombre e identificación de cada uno de ellos, ó la identificación del inmueble objeto del presente acto por su cabida, dimensiones, forma de adquisición del bien, identificación catastral y matrícula inmobiliaria del mismo, da lugar a una escritura aclaratoria que conlleva a nuevos gastos para los contratantes conforme lo manda el artículo 102 del Decreto Ley 960 de 1.970, de todo lo cual se dan por entendidos. Derechos: \$ 80.470,00  
Resolución número 01299 del 11 de febrero de 2.020. Recaudos: Superintendencia de Notariado y Registro \$ 9.900,00 Recaudos: Fondo Cuenta Especial del Notariado \$ 9.900,00 Retención en la fuente: \$ 200.000 IVA: \$ 40.806,00 Se extendió en las hojas números Aa069825103/ Aa069825104/ Aa069825458/ Aa069656633/ Aa069656634

Enmendado "286,00", "PERIMETRO", "370-60301" si vale.  
Enmendado "286,00", "370-60301" si vale.



LOS OTORGANTES:

INDICE DERECHO

Carlos Tello.

CARLOS ALBERTO TELLO ALAPE

C.C. 144173312

ESTADO CIVIL: soltero

DIRECCION: Calle 37 # 10-133

TELEFONO: 3112882581

DOMICILIO: Cali

ACTIVIDAD ECONOMICA: Comerciante

CORREO ELECTRONICO: faibeto93@hotmail.com.

PERSONA EXPUESTA POLITICAMENTE DECRETO 1674 DE 2.016. SI ( ) NO ( )





INDICE DERECHO

FREDY ALVEIRO ZULUAGA GOMEZ

C.C. 16772600 el.

ESTADO CIVIL: Union libre.

DIRECCION: Calle 10 # 56-90 apto 801A

TELEFONO: 3117469884

DOMICILIO: Cali;

ACTIVIDAD ECONOMICA: Comerciante

APODERADO GENERAL DE:

CLARA INES CUELLAR MUÑOZ

CORREO ELECTRONICO: clara pauss@hotmail.com.

PERSONA EXPUESTA POLITICAMENTE DECRETO 1674 DE 2.016. SI ( ) NO ( )

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

... EL DELITO  
... ALVAREZ PATINO  
... ALVAREZ  
... MUN...



### AUTENTICACIÓN BIOMÉTRICA PARA ESCRITURA PÚBLICA



Ciudad de Cali, Departamento de Valle, República de Colombia, el veinte (20) de octubre de dos mil veinte (2020), en la Notaría Veintitrés (23) del Círculo de Cali, compareció:  
**FREDY ALVEIRO ZULUAGA GOMEZ**, identificado con Cédula de Ciudadanía/NUIP #0016772600.



*[Handwritten signature]*

----- Firma autógrafa -----

**CARLOS ALBERTO TELLO ALAPE**, identificado con Cédula de Ciudadanía/NUIP #1144173312.



4126dz810090  
20/10/2020 - 10:39:33.778



*Carlos Tello*

----- Firma autógrafa -----



24r2pcd76rma  
20/10/2020 - 10:40:50:156



Conforme al Artículo 18 del Decreto-Ley 019 de 2012, los comparecientes fueron identificados mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil. Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Este folio se asocia al contrato de COMPRAVENTA, con número de referencia ESCRITURA del día 20 de octubre de 2020.

*[Handwritten signature of Efraín Vargas Mená]*



**EFRAIN VARGAS MENA**  
Notario veintitrés (23) del Círculo de Cali - Encargado  
Consulte este documento en [www.notariasegura.com.co](http://www.notariasegura.com.co)  
Número Único de Transacción: 4126dz810090

Este documento fue generado automáticamente por el sistema de autenticación biométrica en línea de la Registraduría Nacional del Estado Civil.





13

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**Dpto. del Valle del Cauca**  
**Notaría 23 del Círculo de Cali**

**COPIA DE ESCRITURA**

Es una copia de Escritura No. 2916 de 2020  
Copia: consta de 13 Hojas  
Útiles y se extiende para INTERESADO  
Fecha: 23 OCT 2020

~~\_\_\_\_\_~~  
Efraim Vargas Mena  
Notario 23 de Cali Encargado

**Notaria 23**  
**RE**

**RV: 5946 RV: ACTA CONCILIACION 201800265**

Juzgado 12 Familia - Valle Del Cauca - Cali &lt;j12fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

Vie 02/07/2021 15:13

**Para:** Constanza Tellez Paz <ctellezpa@cendoj.ramajudicial.gov.co>**CC:** Andrea Roldan Noreña <aroldann@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (289 KB)

Memorial aportando ACTA (1).pdf;

**JUZGADO DOCE DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI**

☎ (2) 8986868 Ext.2122/2123 📠 3227374131

✉ j12fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

📍 Cra. 10 No. 12-15 Piso 8° Torre B Palacio de Justicia "Pedro Elías Serrano Abadía"

**De:** Juzgado 12 Familia - Valle Del Cauca - Cali <j12fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Enviado:** viernes, 2 de julio de 2021 15:12**Para:** Constanza Tellez Paz <ctellezpa@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Cc:** Andrea Roldan Noreña <aroldann@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto:** 5946 RV: ACTA CONCILIACION 201800265**JUZGADO DOCE DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI**

☎ (2) 8986868 Ext.2122/2123 📠 3227374131

✉ j12fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co

📍 Cra. 10 No. 12-15 Piso 8° Torre B Palacio de Justicia "Pedro Elías Serrano Abadía"

**De:** MARYURI BEDOYA <maryuri.bedoyac@gmail.com>**Enviado:** viernes, 2 de julio de 2021 14:00**Para:** Juzgado 12 Familia - Valle Del Cauca - Cali <j12fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto:** ACTA CONCILIACION 201800265

--

MARYURI BEDOYA CASTRO  
Abogada  
Civil, laboral y familia  
Cel. 3166273307

"SOMOS EL RESULTADO DE LOS LIBROS QUE LEEMOS, LOS CAFÉS QUE DISFRUTAMOS, LOS VIAJES QUE HACEMOS Y LAS PERSONAS QUE AMAMOS"

No me imprimas si no es necesario. Protejamos juntos el medio ambiente

La información enviada en este mensaje electrónico es confidencial y solo para uso de la persona/compañía identificada en el mismo. Si el receptor de este mensaje no es la persona de destino mencionada, cualquier divulgación, distribución y/o copia de la información contenida en este mensaje electrónico, se encuentra estrictamente prohibida. Si usted recibe este mensaje por error, por favor notifique al emisor del mismo de inmediato

# MARYURI BEDOYA CASTRO

Abogada



Santiago de Cali, julio 1 de 2021

SEÑOR  
JUEZ 12 DE FAMILIA  
CALI-VALLE  
E.....S.....D.

REF: SUCESION INTESTADA  
DTE: CLARA INES CUELLAR  
DDO: CARLOS ALBERTO TELLO ALAPE  
CAUSANTE: JUAN CARLOS TELLO MARTINEZ  
RAD: 2018 00265

MARYURI BEDOYA CASTRO, mayor de edad, vecina de Cali, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.130.662.033 de Cali V, abogada en titulada y en ejercicio con T.P No. 299409 del C.S. de la J., procediendo en mi calidad de apoderada de los herederos reconocidos dentro del presente proceso y la compañera permanente, procedo a allegar acta de conciliación celebrada el día de ayer 1 de julio del 2021, en el cual las partes resolvieron lo siguiente: Obligación Personal del JUAN CARLOS TELLO MARTINEZ a favor de la señora GLORIA MUÑOZ DE CUELLAR, identificada con la C.C. No. 36.154.584 cuyo capital asciende a la suma de \$180.000.000, más intereses moratorios, por valor de \$357.049.200,00, sobre lo cual se llegó al acuerdo de cancelar la suma de \$360.000.000 a favor de dicha acreedora. Suma esta que deberá ser la incluida como pasivo adicional.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Maryuri Bedoya Castro'. The signature is written in a cursive, flowing style.

\_\_\_\_\_  
DRA. MARYURI BEDOYA CASTRO  
C.C. No. 1.130.662.033 de Cali V.  
TP No. 299409 del C.S. de la J.

**CARRERA 5 #12-16 OF 505 EDIFICIO SURAMERICANA  
DE CALI VALLE  
CEL: 3166273307**

**EMAIL: [maryuri.bedoyac@gmail.com](mailto:maryuri.bedoyac@gmail.com)**



CENTRO DE CONCILIACION  
**FUNDAFAS**

Calle 11 No. 1-07  
Oficina 204 - Edif. Garcés  
Teléfono: 896 2597  
889 5639 Cali  
E-mail  
fundafas@yahoo.com  
<http://espanol.geocities.com/fundafas>  
Cali - Colombia

**CENTRO DE CONCILIACION FUNDAFAS  
RESOLUCION NO. 1101 DE DICIEMBRE 27 del 2002  
POR EL MINISTERIO DE JUSTICIA Y DERECHO**

**ACTA DE CONCILIACION**

**Fecha de Solicitud: 22 de junio de 2021**  
**Fecha de Audiencia: 1 de julio de 2021**

En la ciudad de Santiago de Cali, al 1 día de julio del 2021, siendo las 4:00 PM, ante mi **FULTON ROMEYRO RUIZ GONZALEZ**, mayor de edad e identificado con la cédula de ciudadanía número **16.743.717** expedida en Cali(Valle), portador de la Tarjeta Profesional Número 123.241 del **(C.S.J)**, obrando en calidad de **CONCILIADOR**, debidamente autorizado por la **DIRECCION DEL CENTRO DE CONCILIACION DE LA FUNDACION PARA LA PREVENCION DE LA VIOLENCIA FAMILIAR Y SOCIAL FUNDAFAS**, con el número de registro inscrito bajo el código **No. 1141-0143**, en uso de las facultades que me otorga la Ley de conformidad con la Ley 23 de 1991 y la Ley 640 de 2001, por medio de la cual se crean mecanismos para descongestionar los Despachos judiciales, y se dictan otras disposiciones y en ejercicio de la Facultad Conciliadora, quien actuó guiada por los principios de imparcialidad, equidad y justicia, en la presente causa y con el fin de dirigir, orientar, adelantar y tramitar esta diligencia de Conciliación se citaron a las siguientes personas con el fin de adelantar el trámite de conciliación.

**SOLICITANTE:**

Nombre y Apellidos: **GLORIA MUÑOZ DE CUELLAR**, mayor y vecina de la ciudad de Neiva-Huila, identificada con la cédula de ciudadanía No. 36.154.584, con dirección de notificación en Carrera 1 A No. 30 - 17 barrio santa Inés de Neiva Huila.

**APODERADO JUDICIAL DEL SOLICITANTE**

Nombres del Abogado Dra., **MARYURI BEDOYA CASTRO**, mayor y vecina de Cali, identificada con la c/c, 1.130.662.033 de Cali, portadora de la T. P No. 299409 del C.S.J., Correo electrónico: maryuri.bedoyac@gmail.com, celular: 3166273307



CENTRO DE CONCILIACION  
**FUNDAFAS**

Calle 11 No. 1-07  
Oficina 204 - Edf. Garcés  
Teléfono: 896 2597  
889 5639 Cali  
E-mail  
fundafas@yahoo.com  
<http://espanol.geocities.com/fundafas>  
Cali - Colombia

Celular: Carrera 3 Bo. 1 1-32, Edificio Zacour, oficina 404  
Dirección de notificación: calle 1 1 No. 1-07 oficina. 309<sup>a</sup> edificio Garcés

**CORREO:** fultonruizlaw@yahoo.com

### **CONVOCADOS:**

Nombre y Apellidos: **CLARA INES CUELLAR MUÑOZ**, identificada con la cédula de ciudadanía No.55.173.686, notificaciones en la carrera 37 No. 7-20 de Cali.

Nombre y Apellidos: **CARLOS ALBERTO TELLO ALPE**, mayor y vecino de la ciudad de Cali, identificado con la cedula de ciudadanía No. 1.144.173.312, con dirección de notificaciones en la carrera 37 No. 7-20 de Cali.

### **ABOGADO CONCILIADOR:**

Nombres y Apellidos: **FUL TON ROMEYRO RUZ GONZALEZ**, mayor y vecino de la ciudad de Cali, identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.743.717 de Cali, con tarjeta profesional No. 123.241 del C.S.J.

### **MATERIA A CONCILIAR**

Con el fin de buscar un arreglo en materia **CIVIL** en presencia del Conciliador Doctor **FULTON ROMEYRO RUIZ GONZALEZ**, quien está habilitado para ejercer la función de conciliador. Acto seguido el conciliador instala la audiencia de conciliación explicando los alcances y consecuencias de la conciliación, conforme al art. 10 del decreto 491 de 2020, y el art. 103 y 108 del C.G.P. y ley 640 de 2001.

### **HECHOS**

1. El título cartular Letra de cambio No. 1, se otorgó por valor de \$180.000.000 de pesos, por el deudor, el día 18 de marzo 2010 y se hizo exigible el 15 de diciembre del 2013.
2. Se trata de una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar una cantidad liquida



CENTRO DE CONCILIACION  
**FUNDAFAS**

Calle 11 No. 1-07  
Oficina 204 - Edif. Garcés  
Teléfono: 896 2597  
889 5639 Cali  
E-mail  
fundafas@yahoo.com  
<http://espanol.geocities.com/fundafas>  
Cali - Colombia

de dinero e intereses. En consecuencia, se puede solicitar se libre mandamiento de pago en la forma prevista en el Art. 422 del Código General del Proceso, en concordancia con Art. 1617 de C.C.

3. A la fecha no se ha efectuado el pago de la obligación.

## PRETENSIONES

1. Se reconozca y pague el valor adeudado por capital e intereses, contenidos en dicha letra de cambio.

### CUANTIA:

**CIENTO OCHENTA MILLONES (\$180.000.000)**

## ANEXOS O PRUEBAS

1. letra de cambio No. 1

## DESARROLLO DE LA AUDIENCIA

Se deja constancia de que se hacen presentes las siguientes personas:

La convocante señora **GLORIA MUÑOZ DE CUELLAR**, la convocada **CLARA INES CUELLAR MUÑOZ**, quien otorga poder en esta audiencia a la Doctora **MARYURI BEDOYA CASTRO**, así como también se encuentra presente el convocado señor **CARLOS ALBERTO TELLO ALAPE**, se hace la aclaración de que la señora **CLARA INES CUELLAR MUÑOZ**, es representante legal de su hija menor **PAULA ANDREA TELLO CUELLAR**.

Una vez instalada la audiencia virtual de conciliación se aclara a las partes sobre el decreto 491 del 2020, el cual las partes permiten grabar la presente audiencia de conciliación, y de acuerdo a los artículos 103 y subsiguientes del C.G.P y ley 640 de 2001, el cual el conciliador explica los beneficios de ley.

Una vez propuestas las diferentes fórmulas de acuerdo dentro de un ambiente de imparcialidad y legalidad, se observa que las partes han llegado al presente acuerdo:

**PRIMERO:** Los convocados se comprometen a pagar a la parte convocante el cincuenta por ciento de los intereses de la letra de cambio No. 01, por valor de \$177.049.200

de pesos que corresponden al cincuenta por ciento de intereses de dicho título valor.

**SEGUNDO:** Los convocados reconocen la existencia de la obligación suscrita por le causante el señor **JUAN CARLOS TELLO MARTINEZ**, mediante letra de cambio No. 01, por la suma de \$180.000.000, así como también los intereses anteriormente descritos.

**TERCERO:** Los convocados se comprometen a cancelar a la convocante la suma de \$360.000.000, el cual será relacionado como pasivo adeudado e inventario adicional dentro de la sucesión que se adelanta en el Juzgado 12 de Familia del Circuito de Cali, radicación 2018-265.

**CUARTO:** Una vez se adjudique dicho pasivo a los herederos determinados e indeterminados dentro del trabajo de partición realizados por el despacho o a quien ellos designen, se cancelará dicha obligación a la convocante.

### CONSTANCIA

El suscrito Conciliador aclara nuevamente a las partes que **LA PRESENTE ACTA PRESTA MERITO EJECUTIVO Y HACE TRANSITO A COSA JUZGADA Y CONSTITUYE UNA OBLIGACION DE HACER PARA LAS PARTES**, por tanto, se procederá a entregarla al Centro de Conciliación **PARA LA PREVENCION DE LA VIOLENCIA FAMILIAR Y SOCIAL "FUNDAFAS"** para que proceda a entregar una copia a las partes después de que este registrada en el centro de conciliación.

Se firma para constancia el día 1 de julio de 2021, siendo las 4:39 P.M.

**CONCILIADOR:**



**FULTON ROMEYRO RUIZ GONZALEZ**  
CC No 16.743.717 de Cali.  
T.P. No 123.241 del (C.S.J).  
código No. **11410-143**.