

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DOCE DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI

Santiago de Cali, veinticuatro de septiembre de dos mil veinte (2020)

Auto N°:	657
Radicado:	760013110701-2011-00534-00
Proceso:	INTERDICCION JUDICIAL POR DISCAPACIDAD MENTAL ABSOLUTA
Demandantes:	LYDA PATRICIA LOAIZA GARCIA Y ADRIANA MARIA LOAIZA GARCIA
P. con D.:	FABIOLA LOAIZA GARCIA
Tema y subtemas:	PONE EN CONOCIMIENTO INFORME RENDICIÓN DE CUENTAS

Se PONE EN CONOCIMIENTO a los interesados, el Informe de Rendición de Cuentas presentado por la Curadora Legítima señora MARTHA CECILIA LOAIZA GARCIA conforme lo establece los artículos 103, 104 y 106 de la Ley 1306 de 2009, por el término de tres (3) días para las aclaraciones o complementación a que haya lugar.

1

NOTIFIQUESE,

ANDREA ROLDAN NOREÑA
JUEZ

Santiago de Cali, Septiembre 10 de 2020

Señora

JUEZ DOCE DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI

DRA. ANDREA ROLDAN NOREÑA

Ciudad.-

Radicado: 760013110701-2011-00534-00

**Tema: EXHIBICION DE CUENTAS E INFORME DE SITUACION
PERSONAL DE FABIOLA LOAIZA GARCIA**

Auto: 504 - Septiembre de 2020

MARTHA CECILIA LOAIZA GARCIA, identificada con la cédula de ciudadanía No.31.921.778, en calidad de Curadora General de mi hermana FABIOLA LOAIZA GARCIA, identificada con la cédula de ciudadanía No.31.527.111, declarada en interdicción judicial mediante sentencia No.236 de Diciembre 6 de 2013, Juzgado 12 de Familia de Oralidad de Cali, en cumplimiento de las obligaciones propias del cargo, transcurrido el primer año de posesionada, a partir de Septiembre 2 de 2019; procedo a presentar a su despacho, exhibición de cuentas con los debidos soportes de que trata el artículo 103 de la Ley 1306 de 2009 y el informe detallado de la situación personal actual de mi pupila, incluida su historia clínica actualizada a Septiembre 1 de 2020 (fecha de último control con su médico tratante), la cual se adjunta.

INFORME DETALLADO DE LA SITUACION PERSONAL ACTUAL

Mi pupila Fabiola Loaiza García, en la actualidad tiene 53 años de edad, es soltera, sin hijos, lugar de residencia Cra.46 No.12-95, del barrio Panamericano de Cali, vive con su hermana Lida Patricia Loaiza García, teléfonos de contacto: 3459749, 3188310432. Teléfonos de contacto Curadora: 3708879, 3155290403.

Por su situación de discapacidad mental y física y los problemas de salud que padece desde hace muchos años (desde que vivían nuestros padres), Fabiola requiere de permanentes citas medicas y formulación de medicamentos mensuales en su eps, exámenes periódicos y controles de Psiquiatría, los cuales hasta Marzo 9/20 fueron trimestrales y a partir de esa fecha se ordenan semestrales.

Servicios de salud: Eps Sanitas, Emi

Medico General tratante: Dr. Jasson Javier Sanclemente

Última consulta medicina general: Agosto 26/20, (no presencial por motivos de la emergencia sanitaria).

Psiquiatra tratante: Dr. Otto José Silgado

Ultima consulta psiquiatría: Septiembre 1/20.

Exámenes de laboratorio recientes: Agosto 31/20

Medicamentos que se le formulan:

Desde hace aproximadamente 30 años Fabiola padece de esquizofrenia; una patología mental crónica, para lo que se hace necesario suministrarle medicación controlada de forma indefinida. En este momento esta medicada con 90 tabletas de clozapina de 100 mg. al mes (3 diarias). Por sufrir de hipotiroidismo, debe tomar 30 tabletas de levotiroxina de 112 mg al mes. (1 diaria). Se adjuntan últimas órdenes.

Como fue operada de un meningioma en la columna (tumor benigno), se le deben realizar con regularidad exámenes de resonancia magnética para ser evaluados por Neurocirugía.

Debido a las secuelas de ese tumor Fabiola quedó con dificultad para movilizarse; para ello utiliza caminador y silla de ruedas para su desplazamiento afuera, cuando se hace necesario.

Hasta el año pasado fue tratada por medicina física y rehabilitación, donde se le autorizó fisioterapia para fortalecer miembros inferiores y mejorar equilibrio. Se le realizaron 48 sesiones de terapias físicas domiciliarias. Igualmente se le ordenaron terapias ocupacionales.

Para garantizarle el disfrute pleno de sus derechos y el desarrollo integral que ella requiere; como son el derecho a la salud y rehabilitación entre otros, ha sido fundamental para Fabiola la relación de cordialidad, unión y colaboración que tenemos en esto momento las hermanas y su hermano (como siempre debió ser), pues somos las personas más allegadas con que cuenta ella desde que faltaron nuestros padres y los más conocedores de su situación especial, debido a las incapacidades que presenta. Debo agradecer especialmente a mi hermana Lida Patricia, quien vive con Fabiola y está pendiente de suministrarle los medicamentos, de servirle los alimentos que ella necesita, de acompañarla y ayudarla en las demás actividades para su cuidado personal. También agradecerles a mis hermanos Adriana María y Diego Alejandro, que de igual forma han estado muy comprometidos con la salud y rehabilitación de Fabiola y nos han colaborado con las citas médicas, exámenes, solicitudes y derechos de petición con la eps cuando se ha requerido.

En el tema de la relación con los demás miembros de la familia (la cual es muy pequeña) Fabiola cuenta únicamente con sus 3 hermanas y el hermano, que somos quienes la frecuentamos, supervisamos y velamos por su bienestar. En mi caso, aunque no vivo con ella, mantengo comunicación diaria y la visito una vez por semana, en lo posible. Como familiares más cercanos siguen los tíos, que por ser adultos mayores de 80 años, sin hijos, actualmente dependen de nuestra asistencia).

Por su patología mental Fabiola no tiene amistades ni gusta de socializar con los demás, no le gusta salir de la casa, ni que la visiten. A pesar de tomar sus medicamentos, mantiene ideas delirantes y de paranoias con las demás personas; razón por la cual debemos tener toda la comprensión, el respeto y la paciencia en su cuidado y manejo.

En épocas normales aprovechamos sus hermanos las salidas obligadas que tiene de citas medicas y controles, para traerla de visita a mi casa, llevarla al salón de belleza, llevarla a un centro comercial a comprarle ropa y calzado, o invitarla a comer lo que le gusta. Igualmente se acostumbra compartir y celebrar las fechas especiales para reunirnos en familia (adjunto algunas fotos).







EXHIBICION DE CUENTAS Y SITUACION FINANCIERA

Por su condición de hija discapacitada, Fabiola recibe del Municipio Santiago de Cali, una pensión vitalicia de sobrevivientes desde el fallecimiento de nuestro padre Alvaro Loaiza Torres, a partir del 17 de Octubre de 2010. (Resoluciones 4122.1.21-1919 de Sept.16/2011 y 4122.1.21-0570, abril 15/2015).

Actualmente como ingreso básico mensual, devenga una mesada pensional neta de **\$2.468.357** (\$2.804.951 - 336.594 12% dcto. salud), que administro como curadora y distribuyo para sus gastos de manutención y sostenimiento (alimentación, servicios públicos, cuotas moderadoras eps, cuotas emi, vestuario, transportes, impuestos, honorarios de abogados, compra de enseres y mantenimiento de activos fijos, entre otros).

Entre los aspectos más importantes logrados durante el año 2019, se encuentran la recuperación y el incremento en su Patrimonio y el mejoramiento de sus ingresos:

- Adjudicación en sucesión de quinta parte de Casa de habitación, Cra.46 No.12-95, barrio Panamericano de Cali, cuota parte \$17.986.600, Sentencia 022, de Julio 5/19, Juzgado Cuarto Civil Municipal de Cali. (adjunto certificado tradición M.I. 370-49400).

- Reintegro del depósito judicial por embargo del Juzgado 2do.Civil Municipal, en Agosto 15/19, por \$49.600.000. (sentencias tema de los pagares, todas a favor de Fabiola). Adjunto soporte
- Redención de Cdt No.45518268 Banco bbva por \$60.000.000, Nov.5/19 (producto del retroactivo pensional, que había sido retenido). Se adjunta soporte.
- Compra de casa en la “Urbanización Brisas de los Álamos, por valor de \$125.000.000, E.P.3521, Nov.6/2019, Notaria Quinta de Cali.. Esta inversión a favor de Fabiola, se realizó con los dineros recuperados antes mencionados \$109.600.000, más préstamo que le efectué por \$22.482.471 (para la compra del inmueble \$15.000.000 más \$7.482.471 en la reparación del mismo para dejarlo en optimas condiciones de rentabilidad). La inversión produce actualmente un canon mensual de \$700.000, que se me abonan desde Enero/20 al préstamo que le hice sin cobrarle ningún tipo de interés. (ver reporte de cuentas por pagar y pagos por arreglo de casa Brisas Álamos). Se adjunta cuadro de cuentas por pagar y certificado de tradición M.I. 370-434442.

A continuación además de lo anunciado en el cuerpo del informe de Situación personal actual y Exhibición de cuentas, adjunto los estados financieros y demás reportes de mi pupila, con las debidas notas y soportes, dando cumplimiento a lo establecido en la Ley.

- Estado de Situación Financiera a Diciembre 31 de 2019 con sus respectivos anexos.
- Estado de Resultados a Diciembre 31/19 con sus respectivos anexos.
- Notas a los Estados Financieros y flujo de caja a Diciembre 31/19 con sus respectivos anexos
- Estado de Situación Financiera a Agosto 31/20 con sus respectivos anexos.
- Estado de Resultados Agosto 31/20 con sus respectivos anexos.
- Notas a los Estados Financieros y flujo de caja a Agosto 31/20 con sus respectivos anexos.



MARTHA CECILIA LOAIZA GARCIA
CURADORA GENERAL C.C.31.921.778 Cali
 Calle 3a No.14-36 Tel.3155290403
 Correo electrónico: Maloga926@hotmail.com

Fecha: 01/09/2020, 11:15:55

DATOS DEL PRESTADOR

EPS Sanitas Centro Medico Cali - NIT. 800251440

Código: 760010904301

Dirección: Calle 5E N° 43 -05 Piso 3 - Teléfono: (+572) 3931040

Departamento: 76-VALLE

- Municipio: 001-CALI (SANTIAGO DE CALI)

Entidad a la que solicita (Pagador): E.P.S Sanitas

Código: EPS005

DATOS DEL PACIENTE

Nombre: FABIOLA LOAIZA GARCIA

Identificación: CC 31527111 - Sexo: Femenino

Fecha de nacimiento: 18/12/1966 - Edad: 53 Años

Dirección: CALLE 12B NO. 45-18 - Teléfono(s): 3188310432 - 3167902980

Correo electrónico: maloga926@hotmail.com

Carné: 10-1548194-1-1 - Historia Clínica: 31527111

Departamento: 76-VALLE - Municipio: 001-CALI (SANTIAGO DE CALI)

Cobertura en salud: Régimen Otro

DATOS DEL RESPONSABLE

Nombre: FABIOLA LOAIZA GARCIA - Identificación: CC 31527111

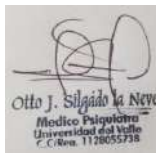
Dirección: CALLE 12B NO. 45-18 - Teléfono(s): 3167902980

Departamento: 76-VALLE - Municipio: 001-CALI (SANTIAGO DE CALI)

DATOS DE LA INTERCONSULTA**Servicio referente:** Consulta Externa**Interconsulta a:** Psiquiatría**Motivo referencia:** Por solicitud del médico tratante**Prioridad:** No prioritario**Resumen de historia clínica****Ver página(s) anexa(s)****Justificación / Observaciones****Justificación:** control 6 meses**Observaciones:****RESPUESTA ESPECIALISTA (Favor diligenciar manualmente).**

ORDEN MÉDICA ESTA PENDIENTE DE AUTORIZACIÓN - SE NOTIFICARÁ A SU CELULAR Y CORREO ELECTRÓNICO LA RESPUESTA
IMPORTANTE TENER ACTUALIZADOS LOS DATOS DE CONTACTO

“Señor usuario: no olvide solicitar por escrito un resumen de la atención que le realice el especialista, el cual debe presentar en su próxima consulta”

DATOS DEL MÉDICO

Otto Jose Silgado Laneve - Psiquiatría

CC 1128055738 - Registro médico 1128055738

- Impreso: 01/09/2020, 11:26:50

Impresión realizada por: ojsilgado

Original

Página

1

de

4

Firmado Electrónicamente

EPS Sanitas Centro Medico Cali - NIT. 800251440
Dirección: Calle 5E N° 43 -05 Piso 3 - Teléfono: (+572) 3931040
Nombre: FABIOLA LOAIZA GARCIA
Identificación: CC 31527111 - Sexo: Femenino - Edad: 53 Años

CALI (SANTIAGO DE CALI)
01/09/2020, 11:15:55
Carné: 10-1548194-1-1 - Historia Clínica: 31527111
Historia Clínica: 31527111
Tipo de Usuario: Otro

RESUMEN DE HISTORIA CLÍNICA**MOTIVO DE CONSULTA, ENFERMEDAD ACTUAL**

El paciente acepta de forma voluntaria, consciente y expresa verbalmente su consentimiento a la consulta no presencial de conformidad con las normas de emergencia sanitaria (Res. 385,464,538 de 2020)

Información suministrada por: Paciente, FABIOLA LOAIZA GARCIA.
Motivo de consulta: Control por psiquiatría..
Enfermedad Actual: 53 años
Cali.
Soltera sin hijos.
diseño gráfico
Vive con hermana
Acudiente patricia Loaiza, (con la que convive)

me informa que la apciente ha estado referencial con una hermana que ha sido el apoo, continuan sintomas afectivos.
está tomando la medicación, de la forma ordenada, el último formato realizada se rpescibió con 90 tabletas y son 120 tabletas de clozapina.
los ciclos biológicos, están compensados.
es independiente en el autocuidado.

DATOS DEL PACIENTE

EDAD: 53 años SEXO: Femenino ETNIA: Otros
Aseguradora: E.P.S Sanitas No. Admisión: 39593742 Tipo Admisión: Consulta Sucursal: Centro Medico Cali
Historia Clínica Única Básica: CALI (SANTIAGO DE CALI). 09/03/2020 10:54:06. Responsable: FABIOLA LOAIZA GARCIA - Paciente
Telefono: 3167902980.
Otto Jose Silgado Laneve. Reg. Médico. 1128055738. Psiquiatría.

MOTIVO DE CONSULTA, ENFERMEDAD ACTUAL

Información suministrada por: Paciente, FABIOLA LOAIZA GARCIA.
Motivo de consulta: Control por psiquiatría..
Enfermedad Actual: 53 años
Cali.
Soltera sin hijos.
diseño gráfico
Vive con hermana
Acudiente patricia Loaiza, martha loariza.

Desde el mes de septiembre no acude al as citas de contorl, fue evaluada por neurocurigia quien ordeno resonancia bajo anestesia. Continúa la fluctuación del comportamiento. la adherencia a ha sido parcial al tratamiento.

**ORDEN MÉDICA ESTA PENDIENTE DE AUTORIZACIÓN - SE NOTIFICARÁ A SU CELULAR Y CORREO ELECTRÓNICO LA RESPUESTA
IMPORTANTE TENER ACTUALIZADOS LOS DATOS DE CONTACTO**

"Señor usuario: no olvide solicitar por escrito un resumen de la atención que le realice el especialista, el cual debe presentar en su próxima consulta"

DATOS DEL MÉDICO

Otto Jose Silgado Laneve - Psiquiatría
CC 1128055738 - Registro médico 1128055738

- Impreso: 01/09/2020, 11:26:50

Original

Impresión realizada por: ojsilgado

Página 2 de 4

Firmado Electrónicamente

EPS SANITAS**INTERCONSULTA**

EPS Sanitas Centro Medico Cali - NIT. 800251440

Dirección: Calle 5E N° 43 -05 Piso 3 - Teléfono: (+572) 3931040

Nombre: FABIOLA LOAIZA GARCIA

Identificación: CC 31527111 - Sexo: Femenino - Edad: 53 Años

CALI (SANTIAGO DE CALI)

01/09/2020, 11:15:55

Carné: 10-1548194-1-1 - Historia Clínica: 31527111

Historia Clínica: 31527111

Tipo de Usuario: Otro

Paraclínicos:

17/05/2018. tsh 0.09

24/7/2018

tsh 10.51 vit b12 299

ct 216 hdl 70 ldl 130 tg 77 cr 0.83 glicemia 91 bun 20.70

24/07/2018: hb 12.80 leu 5.50 neu 2.57 plt 245

10/01/2019 hb 13.40 leu 5.31 neu 2.87 plt 231

11/03/2019 hb 12.40 leu 4.85 nue 2.39 plt 229

11/03/2019

tsh 14.11

ct 210 tg 119 glicemia 92

18/06/2019

tsh 0.13 t4 libre 1.57

7/09/2019

tsh 6.02 t4 libre 1.45

28/11/2019

cr 0.87

3/03/2020

cr 0.84

tsh 9.27

31/08/2020

tsh 18.50

Antecedentes:

Patología, asma. hipotiroidismo, Meningioma

Cirugías, cx. columna por meningioma.

EXAMEN FÍSICO

- Signos Vitales:

Talla: 1,6 m

- Hallazgos:

Mental: Observable paciente en consulta telefonica, no evaluable paciente ausente, se difiere examen fisico..

ANÁLISIS Y PLAN DE ATENCIÓN

ORDEN MÉDICA ESTA PENDIENTE DE AUTORIZACIÓN - SE NOTIFICARÁ A SU CELULAR Y CORREO ELECTRÓNICO LA RESPUESTA
IMPORTANTE TENER ACTUALIZADOS LOS DATOS DE CONTACTO

"Señor usuario: no olvide solicitar por escrito un resumen de la atención que le realice el especialista, el cual debe presentar en su próxima consulta"

DATOS DEL MÉDICO

Otto Jose Silgado Laneve - Psiquiatría

CC 1128055738 - Registro médico 1128055738

- Impreso: 01/09/2020, 11:26:50

Original

Impresión realizada por: ojsilgado

Página

3

de 4

Firmado Electrónicamente

EPS Sanitas Centro Medico Cali - NIT: 800251440

Dirección: Calle 5E N° 43 -05 Piso 3 - Teléfono: (+572) 3931040

Nombre: FABIOLA LOAIZA GARCIA

Identificación: CC 31527111 - Sexo: Femenino - Edad: 53 Años

CALI (SANTIAGO DE CALI)

01/09/2020, 11:15:55

Carné: 10-1548194-1-1 - Historia Clínica: 31527111

Historia Clínica: 31527111

Tipo de Usuario: Otro

La paciente tiene un patología mental crónica ya con síntomas residuales, es necesario el suministro de la medicación controlada de forma indefinida, es necesario que la medicación se reformule por medicina general, tiene una tsh en 18, está tomando 112 mcg, se coloca dosis de 150 dse deriva para medicina familiar. se explica, control en 6 meses

DIAGNÓSTICO

Diagnóstico Principal: Esquizofrenia residual (F205), Confirmado repetido, Causa Externa: Enfermedad general, No Embarazada.

Diagnóstico Asociado 1: Hipotiroidismo, no especificado (E039), Confirmado repetido.

RESUMEN PLAN DE MANEJO

- Se formula Levotiroxina 150mcg tab Tomar (vía Oral) 1 tableta cada 24 hora(s) por 30 día(s).

- Se solicita interconsulta a Psiquiatría, Medicina Familiar.

**ORDEN MÉDICA ESTA PENDIENTE DE AUTORIZACIÓN - SE NOTIFICARÁ A SU CELULAR Y CORREO ELECTRÓNICO LA RESPUESTA
IMPORTANTE TENER ACTUALIZADOS LOS DATOS DE CONTACTO**

"Señor usuario: no olvide solicitar por escrito un resumen de la atención que le realice el especialista, el cual debe presentar en su próxima consulta"

DATOS DEL MÉDICO

Otto Jose Silgado Laneve - Psiquiatría
CC 1128055738 - Registro médico 1128055738

- Impreso: 01/09/2020, 11:26:50

Original

Impresión realizada por: ojsilgado

Página

4

de 4

Firmado Electrónicamente

Fecha: 01/09/2020, 11:15:55

DATOS DEL PRESTADOR

EPS Sanitas Centro Medico Cali - NIT. 800251440

Código: 760010904301

Dirección: Calle 5E N° 43 -05 Piso 3 - Teléfono: (+572) 3931040

Departamento: 76-VALLE

- Municipio: 001-CALI (SANTIAGO DE CALI)

Entidad a la que solicita (Pagador): E.P.S Sanitas

Código: EPS005

NUMERO DE APROBACION: 132214250**DATOS DEL PACIENTE**

Nombre: FABIOLA LOAIZA GARCIA

Identificación: CC 31527111 - Sexo: Femenino

Fecha de nacimiento: 18/12/1966 - Edad: 53 Años

Dirección: CALLE 12B NO. 45-18 - Teléfono(s): 3188310432 - 3167902980

Correo electrónico: maloga926@hotmail.com

Carné: 10-1548194-1-1 - Historia Clínica: 31527111

Departamento: 76-VALLE - Municipio: 001-CALI (SANTIAGO DE CALI)

Cobertura en salud: Régimen Otro

DATOS DEL RESPONSABLE

Nombre: FABIOLA LOAIZA GARCIA - Identificación: CC 31527111

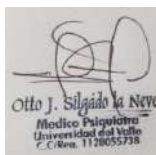
Dirección: CALLE 12B NO. 45-18 - Teléfono(s): 3167902980

Departamento: 76-VALLE - Municipio: 001-CALI (SANTIAGO DE CALI)

DATOS DE LA INTERCONSULTA**Servicio referente:** Consulta Externa**Interconsulta a:** Medicina Familiar**Motivo referencia:** Por solicitud del médico tratante**Prioridad:** No prioritario**Resumen de historia clínica****Ver página(s) anexa(s)****Justificación / Observaciones****Justificación:** valoraicon hipotirodismos**Observaciones:****RESPUESTA ESPECIALISTA (Favor diligenciar manualmente).****ORDEN MÉDICA CON AUTORIZACIÓN APROBADA**

Por favor comunicarse con CENTRO MEDICO EPS SANITAS PRADOS DEL NORTE
CL 38 N 3 CN 26, 3931048, CALI (SANTIAGO DE CALI) - VALLE

“Señor usuario: no olvide solicitar por escrito un resumen de la atención que le realice el especialista, el cual debe presentar en su próxima consulta”

DATOS DEL MÉDICO

Otto Jose Silgado Laneve - Psiquiatría

CC 1128055738 - Registro médico 1128055738

- Impreso: 01/09/2020, 11:26:50

Impresión realizada por: ojsilgado

Original

Página

1

de

4

Firmado Electrónicamente

EPS SANITAS**INTERCONSULTA****NUMERO DE APROBACION: 132214250**

EPS Sanitas Centro Medico Cali - NIT. 800251440
Dirección: Calle 5E N° 43 -05 Piso 3 - Teléfono: (+572) 3931040
Nombre: FABIOLA LOAIZA GARCIA
Identificación: CC 31527111 - Sexo: Femenino - Edad: 53 Años

CALI (SANTIAGO DE CALI)
01/09/2020, 11:15:55
Carné: 10-1548194-1-1 - Historia Clínica: 31527111
Historia Clínica: 31527111
Tipo de Usuario: Otro

RESUMEN DE HISTORIA CLÍNICA**MOTIVO DE CONSULTA, ENFERMEDAD ACTUAL**

El paciente acepta de forma voluntaria, consciente y expresa verbalmente su consentimiento a la consulta no presencial de conformidad con las normas de emergencia sanitaria (Res. 385,464,538 de 2020)

Información suministrada por: Paciente, FABIOLA LOAIZA GARCIA.

Motivo de consulta: Control por psiquiatría..

Enfermedad Actual: 53 años

Cali.

Soltera sin hijos.

diseño gráfico

Vive con hermana

Acudiente patricia Loaiza, (con la que convive)

me informa que la apciente ha estado referencial con una hermana que ha sido el apoo, continuan sintomas afectivos. está tomando la medicación, de la forma ordenada, el último formato realizada se rpescibió con 90 tabletas y son 120 tabletas de clozapina. los ciclos biológicos, están compensados. es independiente en el autocuidado.

DATOS DEL PACIENTE

EDAD: 53 años SEXO: Femenino ETNIA: Otros

Aseguradora: E.P.S Sanitas No. Admisión: 39593742 Tipo Admisión: Consulta Sucursal: Centro Medico Cali

Historia Clínica Única Básica. CALI (SANTIAGO DE CALI). 09/03/2020 10:54:06. Responsable: FABIOLA LOAIZA GARCIA - Paciente

Teléfono: 3167902980.

Otto Jose Silgado Laneve. Reg. Médico. 1128055738. Psiquiatría.

MOTIVO DE CONSULTA, ENFERMEDAD ACTUAL

Información suministrada por: Paciente, FABIOLA LOAIZA GARCIA.

Motivo de consulta: Control por psiquiatría..

Enfermedad Actual: 53 años

Cali.

Soltera sin hijos.

diseño gráfico

Vive con hermana

Acudiente patricia Loaiza, martha loariza.

Desde el mes de septiembre no acude al as citas de contorl, fue evaluada por neurocurigia quien ordeno resonancia bajo anestesia. Continua la fluctuación del comportamiento. la adherencia a ha sido parcial al tratamiento.

ORDEN MÉDICA CON AUTORIZACIÓN APROBADA

Por favor comunicarse con CENTRO MEDICO EPS SANITAS PRADOS DEL NORTE

CL 38 N 3 CN 26, 3931048, CALI (SANTIAGO DE CALI) - VALLE

"Señor usuario: no olvide solicitar por escrito un resumen de la atención que le realice el especialista, el cual debe presentar en su próxima consulta"

DATOS DEL MÉDICO

Otto Jose Silgado Laneve - Psiquiatría
CC 1128055738 - Registro médico 1128055738

- Impreso: 01/09/2020, 11:26:50

Original

Impresión realizada por: ojsilgado

Página 2 de 4

Firmado Electrónicamente

EPS SANITAS

EPS Sanitas Centro Medico Cali - NIT. 800251440
Dirección: Calle 5E N° 43 -05 Piso 3 - Teléfono: (+572) 3931040
Nombre: FABIOLA LOAIZA GARCIA
Identificación: CC 31527111 - Sexo: Femenino - Edad: 53 Años

INTERCONSULTA**NUMERO DE APROBACION: 132214250**

CALI (SANTIAGO DE CALI)
01/09/2020, 11:15:55
Carné: 10-1548194-1-1 - Historia Clínica: 31527111
Historia Clínica: 31527111
Tipo de Usuario: Otro

Paraclínicos:
17/05/2018. tsh 0.09

24/7/2018
tsh 10.51 vit b12 299
ct 216 hdl 70 ldl 130 tg 77 cr 0.83 glicemia 91 bun 20.70

24/07/2018: hb 12.80 leu 5.50 neu 2.57 plt 245
10/01/2019 hb 13.40 leu 5.31 neu 2.87 plt 231
11/03/2019 hb 12.40 leu 4.85 nue 2.39 plt 229

11/03/2019
tsh 14.11
ct 210 tg 119 glicemia 92

18/06/2019
tsh 0.13 t4 libre 1.57

7/09/2019
tsh 6.02 t4 libre 1.45

28/11/2019
cr 0.87

3/03/2020
cr 0.84
tsh 9.27

31/08/2020
tsh 18.50

Antecedentes:
Patología, asma. hipotirodismo, Meningioma
Cirugías, cx. columna por meningioma.

EXAMEN FÍSICO

- Signos Vitales:
Talla: 1,6 m

- Hallazgos:
Mental: Observaciones: en consulta telefonica, no evaluable paciente ausente, se difiere examen fisico..

ORDEN MÉDICA CON AUTORIZACIÓN APROBADA

Por favor comunicarse con CENTRO MEDICO EPS SANITAS PRADOS DEL NORTE
CL 38 N 3 CN 26, 3931048, CALI (SANTIAGO DE CALI) - VALLE

"Señor usuario: no olvide solicitar por escrito un resumen de la atención que le realice el especialista, el cual debe presentar en su próxima consulta"

DATOS DEL MÉDICO

Otto Jose Silgado Laneve - Psiquiatria
CC 1128055738 - Registro médico 1128055738

- Impreso: 01/09/2020, 11:26:50

Original

Impresión realizada por: ojsilgado

Página 3 de 4

Firmado Electrónicamente

EPS SANITAS

EPS Sanitas Centro Medico Cali - NIT. 800251440
Dirección: Calle 5E N° 43 -05 Piso 3 - Teléfono: (+572) 3931040
Nombre: FABIOLA LOAIZA GARCIA
Identificación: CC 31527111 - Sexo: Femenino - Edad: 53 Años

INTERCONSULTA**NUMERO DE APROBACION: 132214250**

CALI (SANTIAGO DE CALI)
01/09/2020, 11:15:55
Carné: 10-1548194-1-1 - Historia Clínica: 31527111
Historia Clínica: 31527111
Tipo de Usuario: Otro

ANÁLISIS Y PLAN DE ATENCIÓN

La paciente tiene un patología mental crónica ya con síntomas residuales, es necesario el suministro de la medicación controlada de forma indefinida, es necesario que la medicación se reformule por medicina general, tiene una tsh en 18, está tomando 112 mcg, se coloca dosis de 150 dse deriva para medicina familiar. se explica, control en 6 meses

DIAGNÓSTICO

Diagnóstico Principal: Esquizofrenia residual (F205), Confirmado repetido, Causa Externa: Enfermedad general, No Embarazada.
Diagnóstico Asociado 1: Hipotiroidismo, no especificado (E039), Confirmado repetido.

RESUMEN PLAN DE MANEJO

- Se formula Levotiroxina 150mcg tab Tomar (vía Oral) 1 tableta cada 24 hora(s) por 30 día(s).
- Se solicita interconsulta a Psiquiatría, Medicina Familiar.

ORDEN MÉDICA CON AUTORIZACIÓN APROBADA

Por favor comunicarse con CENTRO MEDICO EPS SANITAS PRADOS DEL NORTE
CL 38 N 3 CN 26, 3931048, CALI (SANTIAGO DE CALI) - VALLE

"Señor usuario: no olvide solicitar por escrito un resumen de la atención que le realice el especialista, el cual debe presentar en su próxima consulta"

DATOS DEL MÉDICO

Otto Jose Silgado Laneve - Psiquiatría
CC 1128055738 - Registro médico 1128055738

- Impreso: 01/09/2020, 11:26:50

Original

Impresión realizada por: ojsilgado

Página 4 de 4

Firmado Electrónicamente

EPS Sanitas Centro Medico Cali - NIT. 800251440
Calle 5E N° 43 -05 Piso 3.Teléfono: (+572) 3931040

Nombre: FABIOLA LOAIZA GARCIA

Identificación: CC 31527111 - Sexo: Femenino - Edad: 53 Años

FÓRMULA MÉDICA USO CONTINUO No. 0577 - 30746735

Vigencia del tratamiento: Desde 01/09/2020 hasta 01/10/2020

CALI (SANTIAGO DE CALI)

01/09/2020, 11:25:11

Contrato E.P.S Sanitas: 10-1548194-1-1

Historia Clínica: 31527111

Tipo de Usuario: Otro

DIAGNÓSTICO(S):

(F205) ,(E039)

CONSULTA NO PRESENCIAL

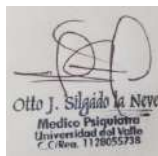
No.	Medicamento y Prescripción	Cantidad total	Entregas
1	Levotiroxina 150mcg tab Tomar (vía Oral) 1 tableta cada 24 hora(s) por 30 día(s). 1 tb vo diaria	30 (treinta) tableta	1

*Los medicamentos únicamente deben ser administrados durante el tiempo definido en la formulación

FÓRMULA MÉDICA VÁLIDA POR 30 DÍAS A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICIÓN

Apreciado usuario: por favor reclame sus medicamentos dentro del tiempo establecido, de lo contrario podría requerir una nueva valoración médica

MÉDICO



Otto Jose Silgado Laneve - Psiquiatria
CC 1128055738 - RM. 1128055738

- Impreso: 01/09/2020, 11:26:50

Firmado Electrónicamente

DATOS DE LA ENTREGA DE LA FÓRMULA MÉDICA AL PACIENTE

Fecha de entrega de medicamentos (DD/MM/AAAA):

Entidad proveedora:

Firma del paciente

Original Impresión realizada por: ojsilgado



GOBERNACIÓN DEL VALLE DEL CAUCA
SECRETARÍA DEPARTAMENTAL DE SALUD
FONDO ROTATORIO DE ESTUPEFACIENTES

Nº 1632143

RECETARIO PARA MEDICAMENTOS DE CONTROL ESPECIAL

1. PACIENTE		Fecha	Día: 26	Mes: 08	Año: 2020
Primer Apellido	Segundo Apellido	Nombres			
Lozano	García	Fabriola			
Documento de Identificación	Número	Edad	Género		
☐ T.I. ☒ C.C. ☐ OTRO	31577111	53	F ☒ M ☐		
Teléfono	Municipio	Dirección de Residencia		Departamento	
3188310432	Cal.	Calle 12B # 45-15		Valle	
Afiliación al S.G.S.S.S. ☐ Subsidiado ☒ Contributivo ☐ Ninguna Nombre de la Entidad					
2. MEDICAMENTOS					
Nombre Genérico	Concentración	Forma Farmacéutica	Dosis / Vía de Administración / Frecuencia de Administración	Cantidad Prescrita	
				En Números	En Letras
Clozapina	100 mg	tab	3 tab al día	90	Noventa
DIAGNÓSTICO F203					
3. PROFESIONAL					
☒ MÉDICO		☒ General		☐ Especializado	
☐ Odontólogo		Especialidad, Cuál:			
Primer Apellido	Segundo Apellido	Nombres			
Marín	Morales	Valentín			
Documento de Identificación	Número	Resolución por la que se autoriza el ejercicio de la profesión N° y la fecha		FIRMA	
☐ T.I. ☒ C.C. ☐ OTRO	1144057752				
Institución donde labora:	Dirección		Ciudad	Teléfono	
IPS Sanitas	C. 42 H 56-22		Cal.	3431048	
4. ENTREGA DEL MEDICAMENTO (Para diligenciar por el establecimiento farmacéutico Minorista)					
Apellidos y Nombres de quien recibe		Nº de Identidad	FIRMA		
Apellidos y Nombres de quien despacha		Nº de Identidad	FIRMA		
Torres Quintana Lady		66.884.225	Lady Betsy Torres		
Medicamento		Cantidad en Números			
Clozapina 100 mg (Genfar)		90 tabletas			
Establecimiento Farmacéutico Minorista	Dirección		Fecha de Despacho		
Proz Verde Norte			Día	Mes	Año
			08	09	20

COPIA - PACIENTE

EPS SANITAS

EPS Sanitas Centro Medico Roosevelt - NIT. 800251440
Cra 42 No. 5E - 22. Teléfono: 3931040
Nombre: FABIOLA LOAIZA GARCIA
Identificación: CC 31527111 - Sexo: Femenino - Edad: 53 Años
Dirección: CALLE 12B NO. 45-18 - Teléfono(s): 3188310432 3167902980

DIAGNÓSTICO(S):

(F203) ,(Z123) ,(Z124) ,(E039)

Traer copia.
REIMPRESIÓN FÓRMULA MÉDICA USO CONTINUO No.
0582 - 30635808

Vigencia del tratamiento: Desde 26/08/2020 hasta 24/11/2020

CALI (SANTIAGO DE CALI)
26/08/2020, 12:11:12
Contrato E.P.S Sanitas: 10-1548194-1-1
Historia Clínica: 31527111
Tipo de Usuario: Otro

CONSULTA NO PRESENCIAL

No.	Medicamento y Prescripción	Cantidad total	Entregas
1	Clozapina Tab 100mg Tomar (vía Oral) 3 tableta cada 24 hora(s) por 90 día(s). 1 a las 8 am, otra a las 2 pm, y dos a las 8 pm, (favor solicitar en recepción de algún centro médico de sanitas le sea realizado el formato de medicamento controlado para esta formula, debe tener paciencia, por tiempo de contingencia se dispone de menos personal presencial.)	270 (doscientos setenta) tableta	3

*Los medicamentos únicamente deben ser administrados durante el tiempo definido en la formulación

FÓRMULA MÉDICA VÁLIDA POR 90 DÍAS A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICIÓN

Apreciado usuario: por favor reclame sus medicamentos dentro del tiempo establecido, de lo contrario podría requerir una nueva valoración médica

MÉDICO

DATOS DE LA ENTREGA DE LA FÓRMULA MÉDICA AL PACIENTE

Fecha de entrega de medicamentos (DD/MM/AAAA):

Entidad proveedora:

Jasson Javier Sanclemente - Medicina General
CC 16839689 - RM. 16839689

- Impreso: 27/08/2020, 11:47:29

Firmado Electrónicamente

Firma del paciente

Original Impresión realizada por: mrondon

Página 1 de 1

Lineas de servicio al Cliente
Bogotá: (031) 4430200
Resto del País: 01-8000-999991

Número de solicitud : 0582-30635808

Productos Programados

Cod.	Descripción	Unid.	Cant.
129912	CLOZAPINA 100MG TAB INST CAJ X 200 GENFAR	TAB	270

Fechas Entregas

Entregas	Desde	Hasta	Estado
1	26/08/2020	24/09/2020	Entregada
2	25/09/2020	24/10/2020	Programada
3	25/10/2020	24/11/2020	Programada

EPS SANITAS

EPS Sanitas Centro Medico Roosevelt - NIT: 800251440
Cra 42 No. 5E - 22. Teléfono: 3931040
Nombre: FABIOLA LOAIZA GARCIA
Identificación: CC 31527111 - Sexo: Femenino - Edad: 53 Años

DIAGNÓSTICO(S):
(F203) ,(Z123) ,(Z124) ,(E039)

Traer copia.

REIMPRESIÓN FÓRMULA MÉDICA USO CONTINUO No.
0582 - 30635819

Vigencia del tratamiento: Desde 26/08/2020 hasta 24/11/2020

CALI (SANTIAGO DE CALI)
26/08/2020, 12:09:14
Contrato E.P.S Sanitas: 10-1548194-1-1
Historia Clínica: 31527111
Tipo de Usuario: Otro

CONSULTA NO PRESENCIAL

No.	Medicamento y Prescripción	Cantidad total	Entregas
1	Levotiroxina 112 mcg tab Tomar (vía Oral) 1 tableta cada 24 hora(s) por 90 día(s).	90 (noventa) tableta	3

*Los medicamentos únicamente deben ser administrados durante el tiempo definido en la formulación

FÓRMULA MÉDICA VÁLIDA POR 90 DÍAS A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICIÓN

Apreciado usuario: por favor reclame sus medicamentos dentro del tiempo establecido, de lo contrario podría requerir una nueva valoración médica
MÉDICO

DATOS DE LA ENTREGA DE LA FÓRMULA MÉDICA AL PACIENTE

Fecha de entrega de medicamentos (DD/MM/AAAA):

Entidad proveedora:

Jasson Javier Sanclemente - Medicina General
CC 16839689 - RM. 16839689

- Impreso: 27/08/2020, 11:47:30

Firmado Electrónicamente

Firma del paciente

Original

Impresión realizada por: mrondon

Página 1 de 1

Lineas de servicio al Cliente
Bogotá: (031) 4430200
Resto del País: 01-8000-999991

Número de solicitud : 0582-30635819

Productos Programados

Cod.	Descripción	Unid.	Cant.
163889	LEVOTIROXINA 112MCG TAB INST CAJ X 60 SIEGFRIED	TAB	90

Fechas Entregas

Entregas	Desde	Hasta	Estado
1	26/08/2020	24/09/2020	Entregada
2	25/09/2020	24/10/2020	Programada
3	25/10/2020	24/11/2020	Programada



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-49400

Pagina 1

Impreso el 27 de Septiembre de 2019 a las 01:17:06 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 370 CALI DEPTO: VALLE MUNICIPIO: CALI VEREDA: CALI
FECHA APERTURA: 17-04-1978 RADICACION: 1978-07456 CON: CERTIFICADO DE: 12-04-1978
CODIGO CATASTRAL: 760010100101300140012000000012 COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN LOTE DE TERRENO JUNTO CON LA CASA DE HABITACION EN EL CONSTRUIDA, CON UNA SUPERFICIE DE 168.00 M2.- CUYOS LINDEROS SON : NORTE: CON EL LOTE # 16 EN 10.00 MTS.- SUR: CON LA KRA. 49 A., EN 10.00 MTS.- ORIENTE: CON LA CALLE 11 A., EN 16.80 MTS.- Y OCCIDENTE: CON EL LOTE # 18 EN 16.80 MTS.-

COMPLEMENTACION:

POR ESCRITURA # 5817 DE OCTUBRE 8 DE 1.960, NOTARIA 3. DE CALI, REGISTRADA EL 25 DE LOS MISMOS, EL INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL, PROTOCOLIZO PLANO DE LA URBANIZACION "EL GUABAL".- EL INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA QUE HIZO A ASCENSION ZAMORANO VDA. DE PEÑA, POR ESCRITURA # 3441 DE DICIEMBRE 16 DE 1.959, NOTARIA 9. DE BOGOTA, REGISTRADA EL 22 DE LOS MISMOS.- ASCENSION ZAMORANO VDA. DE PEÑA, ADQUIRIO EN EL JUICIO DE SUCESION DE RICARDO PEÑA VELASCO, POR ADJUDICACION, SENTENCIA APROBATORIA DE FECHA 18 DE MARZO DE 1.947, DEL JUZGADO-1. CIVIL DEL CTO. DE CALI, HIJUELA REGISTRADA EL 7 DE JUNIO DE 1.948.-

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

- 1) CARRERA 43-3 11-91 URB/EL GUABAL
- 2) LOTE 17 MZ G
- 3) CARRERA 46 12-91

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 17-03-1961 Radicacion: VALOR ACTO: \$ 7,263.61

Documento: ESCRITURA 366 del: 02-02-1961 NOTARIA 4. de CALI

ESPECIFICACION: 101 COMPRA VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL.-

A: GUTIERREZ DE AGUIRRE PAULINA

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 12-03-1963 Radicacion: VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 3516 del: 31-12-1962 NOTARIA 4. de CALI

ESPECIFICACION: 111 RESOLUCION CONTRATO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUTIERREZ DE AGUIRRE PAULINA

A: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL.-

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 12-03-1963 Radicacion: VALOR ACTO: \$ 2,000.00

Documento: ESCRITURA 3516 del: 31-12-1962 NOTARIA 4. de CALI

ESPECIFICACION: 101 COMPRA VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-49400

Pagina 2

Impreso el 27 de Septiembre de 2019 a las 01:17:06 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL.-

A: LOAIZA TORRES ALVARO

X

A: GARCIA DE LOAIZA FABIOLA

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 07-12-1967 Radicacion: VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 3363 del: 17-11-1967 NOTARIA 3. de CALI

ESPECIFICACION: 999 PROTOCOLIZACION DECLARACION CONSTRUCCION.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: LOAIZA TORRES ALVARO

X

A: GARCIA DE LOAIZA FABIOLA

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 07-12-1967 Radicacion: VALOR ACTO: \$ 15,000.00

Documento: ESCRITURA 3363 del: 17-11-1967 NOTARIA 3. de CALI

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOAIZA TORRES ALVARO

X

DE: GARCIA DE LOAIZA FABIOLA

X

A: BARANDICA NELSON

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 26-07-1978 Radicacion: 20428 VALOR ACTO: \$ 30,000.00

Documento: ESCRITURA 2188 del: 10-07-1978 NOTARIA 1. de CALI

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOAIZA TORRES ALVARO

2406449 X

DE: GARCIA DE LOAIZA FABIOLA

25525001 X

A: BARANDICA GARCIA JOSE NELSON

2565037

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 11-01-1983 Radicacion: 00694 VALOR ACTO: \$ 45,000.00

Documento: ESCRITURA 3171 del: 23-12-1982 NOTARIA 1. de CALI

Se cancela la anotacion No. 5, 6,

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCR.# 3363 Y AMPLIACION ESCR.# 2188.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BARANDICA GARCIA JOSE NELSON

A: LOAIZA TORRES ALVARO

A: GARCIA DE LOAIZA FABIOLA

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 29-01-2010 Radicacion: 2010-6314 VALOR ACTO: \$

Documento: RESOLUCION 0169 del: 04-09-2009 MUNICIPIO DE CALI - SECRETARIA DE de CALI

ESPECIFICACION: 0212 VALORIZACION - CONTRIBUCION CAUSADA POR BENEFICIO GENERAL PARA LA CONSTRUCCION DEL PLAN DE OBRAS DENOMINADO "21 MEGA OBRAS", AUTORIZADO POR ACUERDO 0241 DE 2008, MODIFICADO POR ACUERDO 061 DE 2009. (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION.

ANOTACION: Nro 9

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-49400

Pagina 3

Impreso el 27 de Septiembre de 2019 a las 01:17:06 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Fecha: 20-11-2015 Radicacion: 2015-134628

VALOR ACTO: \$

Documento: CERTIFICADO 9200380510 del: 17-11-2015 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI de CALI

Se cancela la anotacion No, 8,

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA -DEL GRAVAMEN 21 MEGA OBRAS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION

14

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 29-08-2019 Radicacion: 2019-72556

VALOR ACTO: \$ 89,933,000.00

Documento: SENTENCIA 022 del: 05-07-2019 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE C de CALI

ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOAIZA TORRES ALVARO

2406449

DE: GARCIA DE LOAIZA FABIOLA

25525001

A: LOAIZA GARCIA DIEGO ALEJANDRO 5 PARTE

16631031 X

A: LOAIZA GARCIA FABIOLA 5 PARTE

31527111 X

A: LOAIZA GARCIA LIDA PATRICIA 5 PARTE

31866740 X

A: LOAIZA GARCIA MARTHA CECILIA 5 PARTE

31921778 X

A: LOAIZA GARCIA ADRIANA MARIA 5 PARTE

66826002 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 10 Nro corrección: 1 Radicacion: C2019-8665 fecha 23-09-2019

SE CORRIGE VALOR, SE AGREGA NOMBRE Y PORCENTAJE "89.933.000, DIEGO ALEJANDRO

LOAIZA, 5 PARTE" SEGUN SENTENCIA 022 DEL 05-07-2019 JUZGADO 4 CIVIL MPAL

DE CALI, CONFORME REPOSA COPIA EN EL ARCHIVO DE ESTA OFICINA-VALE- ART 59

LEY 1579/2012 EM

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

346
Secretaría a Despacho para resolver. Sírvase proveer.
Cali, 04 de julio de 2019-
La Secretaria,

KELLY JOHANNA MUÑOZ MORALES

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JURISDICCIONAL



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI
Cali, cuatro (04) de julio de dos mil diecinueve (2019)
AUTO INTERLOCUTORIO No. 1904

DEMANDANTE: ELSSY GARCÍA GIRALDO
DEMANDADO: FABIOLA LOAIZA GARCÍA
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
RADICACION: 76001-4003-002-2016-00187-00

Se tiene que la curadora principal de la demandada solicita el pago de los depósitos judiciales que se encuentran consignados en la cuenta de este Despacho, y que ascienden a la suma de \$49.600.000.00 en razón a la terminación del proceso por pago total de la obligación.

Una vez revisado el Portal del Banco Agrario de Colombia encontramos que existe el depósito judicial No. 469030001874113 por valor de \$1.149.852.40.00 y el depósito No. 469030002125251 por valor de \$48.450.147.60, los cuales serán pagados a favor de la señora FABIOLA LOAIZA GARCÍA a través de su curadora principal MARTHA CECILIA LOAIZA GARCÍA, identificada con la cédula de ciudadanía No. 31.921. 778.

Por lo anterior se,

RESUELVE:

ORDENAR el pago de los títulos No. 469030001874113 por valor de \$1.149.852.40.00 y No. 469030002125251 por valor de \$48.450.147.60, a favor de la señora FABIOLA LOAIZA GARCÍA a través de su curadora principal, señora MARTHA CECILIA LOAIZA GARCÍA, identificada con la cédula de ciudadanía No. 31.921. 778.

NOTIFÍQUESE

EL JUEZ,
ARAR

DONALDE HERNÁN GIRALDO SEPÚLVEDA

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CALI	
SECRETARIA	
En estado No. <u>114</u>	de hoy notifique el auto anterior.
Cali, <u>15</u> JUL 2019	
El secretario,	



Creando Oportunidades

TERM: WZ12 COMPROBANTE DE CANCELACION
USER: CES9806 COT
OFIC: 0371 PLAZA CAICEDO SH

HORA :09:34

COT NUMERO : 001302271445518268
CUENTA DE ABOHO :

FECHA OPER :05-11-19
FECHA VALOR:05-11-19

IMPORTE EN EFECTIVO (MN)
\$ 60,000,000.00

IMPORTE CHEQUE DE BER (MN)
\$ 0.00

IMPORTE ABOHO CUENTA (MN)
\$ 0.00

NOTA: EL IMPORTE CORRESPONDIENTE AL CONCEPTO
"REINVERSION" NO FUE ENTREGADO AL CLIENTE POR
CORRESPONDER A UNA SOLICITUD DE NUEVA CONSTITUCION
DE COT POR PARTE DE ESTE.

IMPORTE REINVERSION (MN)
\$ 0.00

IMPORTE SEBRA (MN)
\$ 0.00

TOTAL A PAGAR (MN)

- CLIENTE - 60,000,000.00

OFISPRE 11/03/2019 F-2110841



Creando Oportunidades

LIQUIDACION CHEQUE DE BERENCIA

* EFECTIVO *

VALORES

CHEQUE DE BERENCIA: 60,000,000.00
+ COMISION: 23,230.00
+ IVA: 4,414.00
+ IMP.DECRETO POR DEBITO A CUENTA: 0.00
+ IMP.DECRETO/CHEQ. GCIA/EMISION: 0.00

TOTAL : \$ 60,027,644.00

→ cheque por Aldo Carr Brisas, firma E.P
\$ 60,000,000.00
→ gasto bancario cheque por \$ 27,644.

- CLIENTE -

OFISPRE 11/03/2019 F-2110841

TERMINAL : WZ12
USUARIO : CE59806
OFICINA :
IDENTIFICACION : 10000000319217780
NOMBRE TITULAR : LOAIZA GARCIA MARTHA CECI
NUMERO TITULO : 001302271445518268
REFERENCIA :
FORMA DE PAGO : X EFECTIVO

FECHA : 2019-11-05
HORA : 09:29

CHEQUE NRO:
CUENTA NRO:
REINVERSION
SEBRA

VALOR DE LA OPERACION : \$ 1,281,715.20

NUMERO DE PAGOS : 0001

DETALLE DE LA OPERACION

PERIODO LIQ DESDE - HASTA	DIAS LIQ	INTERES I/ CAPITAL C	VALOR RET.FUENTE	VALOR PAGADO	TAL EI
020519 021119	0180 \$	1335120.00 \$	53,404.80 \$	1281715.20	4.50%

⇒ Intereses DT Faltado

[Handwritten signature]
21/9/21/778 Cali

- CLIENTE -

DAVIVIENDA

CHEQUE DE GERENCIA

Cheque No. 56647.0

56647-0
TEISEIGOUATFOUETU

50

Chequera 950061255242

Año Mes Día

5

40,000,000.00

JOSE ISAAC ROJAS RUIZ CC 6341381

Páquese a:

Cuarenta Millones de pesos con 0/100 M/CTE

La suma de:

50547-0

2018/5/23

Banco Financiera S.A.

Pesos M/L

F&B CORPORATION AND SUBSIDIARIES

Este cheque puede ser pagado en cualquier plaza
donde DAVIVIENDA tenga oficina

Firma(s) Autorizada(s)

DAVIDSON &

40.000 1000.00

911 1:0000 005 1:99006 125524 211 566470

Revised:
Jan. J. N.N.

© No. 14

For \$ 45,000.00

CALI, 5^{ta} 02 de 2019

Recibi (mos) de SRA. MARTHA CECILIA LOAIZA

la suma de CUARENTA y CINCO MILLONES DE

PFOS, CINCO EN EFECTIVO - 40 EN CHEQUE BANCARIA
para ABONO A COMPRA CASA CALLE 73A N° 2-87
CALI - SALDO \$ 80.000.000

Atto(s) J. J. York I. Lynn N.
cc. 6.341.381 La Embarras (v)

→ Transmisión compra unita Casa Pisos Altos
FABRILLO LATA, ABOVO \$45'000'000 (cheque
Jota No. 566470 \$40'000'000 + efectivo \$5'000'000)
SABO \$80'000'000 A LA FIRMA DE LA ESCRITURA

NOTA 4) CxP compra casa. Bt's (prestó)

BBVA



CHEQUE DE GERENCIA

Cheque No.

0140954

13

0571 - PLAZA CAICEDO
C11 12 # 4-79-CALI

PAGO NACIONAL

Año Mes Día

NOVECIENTOSCINCUENTAYCUATRO

2019-11-05

\$ *****60,000.000

JOSE ISAAC ROJAS RUIZ *****

00000006341381 CEDULA DE CIUDADANIA

SESENTA MILLONES PESOS 00/100 M.

3998493

0140954

23/11/2019

SUCURSAL PLAZA CAICEDO

AUXILIAR DE ATENCION AL CLIENTE



2# 1:000000013:057140000017#0140954



DAVIVIENDA

CHEQUE DE GERENCIA

Cheque No.

82471-8

51

Año Mes Día

2019110

\$ 15,000,000.00

Chequera 950061273807

Páguese a: JOSE ISAAC ROJAS RUIZ CC 6341381

La suma de: Quince Millones de pesos con 0/100 M/CTE

Pesos M/L

82471-8

2019110

Banco Davivienda S.A.

PAGO NACIONAL

Este cheque puede ser pagado en cualquier plaza

donde DAVIVIENDA tenga oficina

EN LA CUENTA DEL TITULAR BENEFICIARIO

Firma(s) Autorizada(s)

DAVIVIENDA \$ 15.000.000.00

8# 1:000000051:950061273807#824718

Recibí: 5.000.000
En TFC TFC
I.T. R.R.

Recibí: T.R.
En 6.341.381
LA Amb. 441.

2/5 NOTA 4) c/x P compra casa (gallardo \$15.000.000)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-434442

Pagina 1

Impreso el 11 de Diciembre de 2019 a las 11:27:29 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 370 CALI DEPTO: VALLE MUNICIPIO: CALI VEREDA: CALI
FECHA APERTURA: 09-09-1993 RADICACION: 58885 CON: ESCRITURA DE: 09-08-1993
CODIGO CATASTRAL: 760010100021900290013000000013 COD. CATASTRAL ANT.: 7600101021900290013000000013
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CONTENIDOS EN LA ESCRITURA #2074 DEL 8 DE JULIO DE 1993 NOTARIA 7. DE CALI. (DECRETO 1711 DE JULIO 6/84). LOTE CON AREA DE: 45.00 METROS CUADRADOS.

COMPLEMENTACION:

CONSTRUCTORA ALPES S.A., ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION ASI: LO ENGLOBADO POR ESCRITURA #676 DEL 19 DE MARZO DE 1993 NOTARIA 7 DE CALI, REGISTRADA EL 26 DE MARZO DE 1993. Y RELOTEADO POR ESCRITURA #1170 DEL 23 DE ABRIL DE 1993 NOTARIA 1 DE CALI, REGISTRADA EL 28 DE ABRIL DE 1993, ASI: POR COMPRA A LA SOCIEDAD INVERSIONES EL PORVENIR S.A., SEGUN ESCRITURA #7537 DEL 29 DE OCTUBRE DE 1992 NOTARIA 2 DE CALI, REGISTRADA EL 11 DE NOVIEMBRE DE 1992. LA SOCIEDAD INVERSIONES EL PORVENIR S.A., ADQUIRIO POR COMPRA A JOAQUIN LOZADA S., SEGUN ESCRITURA # 5430 DEL 31 DE DICIEMBRE DE 1986 NOTARIA 3 DE CALI, REGISTRADA EL 27 DE FEBRERO DE 1987. JOAQUIN LOZADA, ADQUIRIO POR COMPRA A LA SOCIEDAD ADMINISTRADORA LA FLORA LIMITADA & CIA. S. EN C. SEGUN ESCRITURA # 492 DEL 18 DE MARZO DE 1985 NOTARIA 6 DE CALI, REGISTRADA EL 22 DE MARZO DE 1985. LA SOCIEDAD ADMINISTRADORA LA FLORA LIMITADA & CIA. S. EN C. ADQUIRIO POR APOORTE DE LA SOCIEDAD INVERSIONES TOMAS BUENO PLAZA Y CIA., SEGUN ESCRITURA # 2555 DEL 3 DE DICIEMBRE DE 1969 NOTARIA 1 DE PALMIRA, REGISTRADA EL 24 DE ENERO DE 1970.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

- 1) LOTE 25 MANZANA "G-2" SECTOR "2" URBANIZACION "BRISAS DE LOS ALAMOS"
- 2) CALLE 73AN 2-87 HOY: CASA

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

423686

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 16-06-1993 Radicacion: VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1492 del: 02-06-1993 NOTARIA 7 de CALI

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA ESTE Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD CONSTRUCTORA ALPES S.A.

A: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA "GRANAHORRAR"

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 09-08-1993 Radicacion: 58885 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 2074 del: 08-07-1993 NOTARIA 7 de CALI

ESPECIFICACION: 999 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CONSTRUCTORA ALPES S.A.

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 14-12-1993 Radicacion: 95741 VALOR ACTO: \$ 11,003,850.00

Documento: ESCRITURA 3108 del: 16-09-1993 NOTARIA 7 de CALI

Nota 3) Casa Urb "Brisas de los Alamos"

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-434442

Pagina 2

Impreso el 11 de Diciembre de 2019 a las 11:27:29 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ESPECIFICACION: 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD CONSTRUCTORA ALPES S.A.

A: LOPEZ PINEDA MARIA TERESA

X

A: JIMENEZ VILLAQUIRAN PABLO

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 14-12-1993 Radicacion: VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 3108 del: 16-09-1993 NOTARIA 7 de CALI

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ PINEDA MARIA TERESA

X

DE: JIMENEZ VILLAQUIRAN PABLO

X

A: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA "GRANAHORRAR"

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 14-12-1993 Radicacion: VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 3108 del: 16-09-1993 NOTARIA 7 de CALI

ESPECIFICACION: 370 PATRIMONIO DE FAMILIA INEMBARGABLE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ PINEDA MARIA TERESA

X

DE: JIMENEZ VILLAQUIRAN PABLO

X

A: LOPEZ PINEDA MARIA TERESA

A: EN EL DE SUS HIJOS QUE LLEGAREN A TENER

A: JIMENEZ VILLAQUIRAN PABLO

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 09-07-1996 Radicacion: 1996-50733 VALOR ACTO: \$ 1,993,000,000.00

Documento: ESCRITURA 2062 del: 24-05-1996 NOTARIA 7 de CALI

Se cancela la anotacion No, 1,

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCR#1492 ESTE Y OTROS (SEGUN CERTIFICADO DE NOTARIO 396 DEL 27-05-96 NOTARIA 7 CALI)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CONSTRUCTORA ALPES S.A

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 22-04-2004 Radicacion: 2004-30018 VALOR ACTO: \$

Documento: CERTIFICADO 0727 del: 19-04-2004 NOTARIA 7 de CALI

Se cancela la anotacion No, 5,

ESPECIFICACION: 0718 CANCELACION CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA ESCRITURA NRO. 1896 DE 07-04-2004 NOTARIA SEPTIMA DE CALI - BTA.FISCAL # 10193847 - (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JIMENEZ VILLAQUIRAN PABLO

10547432 X

DE: LOPEZ PINEDA MARIA TERESA

38861803 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 22-04-2004 Radicacion: 2004-30019 VALOR ACTO: \$ 10,618,000.00

Documento: ESCRITURA 1896 del: 07-04-2004 NOTARIA 7 de CALI

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA LOTE Y CASA DE HABITACION - BTA. FISCAL # 10193747 - PRIMERA COLUMNA - (MODO DE

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 370-434442

Pagina 3

Impreso el 11 de Diciembre de 2019 a las 11:27:29 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JIMENEZ VILLAQUIRAN PABLO 10547432

DE: LOPEZ PINEDA MARIA TERESA 38861803

A: RUIZ CASTAÑEDA GLORIA MARIA 38.433.648

X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 08-06-2004 Radicacion: 2004-43509 VALOR ACTO: \$ 7,700,000.00

Documento: CERTIFICADO 821 del: 26-05-2004 NOTARIA 11 de CALI

Se cancela la anotacion No, 4,

ESPECIFICACION: 0775 CANCELACION HIPOTECA ABIERTA ESCR.#3108, CON BASE EN LA ESCR. # 1728 DEL 20-05-2004 B.F.10204273 (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO GRANAHORRAR

A: LOPEZ PINEDA MARIA TERESA

A: JIMENEZ VILLAQUIRAN PABLO

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 06-05-2008 Radicacion: 2008-33310 VALOR ACTO: \$ 20,000,000.00

Documento: ESCRITURA 1676 del: 26-04-2008 NOTARIA 7 de CALI

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RUIZ DE ROJAS GLORIA MARIA 38433648

A: ROJAS RUIZ JOSE ISAAC 6341381 X

A: ZAPATA CASTA/O ROSA ELENA 34610898 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 29-01-2010 Radicacion: 2010-6314 VALOR ACTO: \$

Documento: RESOLUCION 0169 del: 04-09-2009 MUNICIPIO DE CALI - SECRETARIA DE de CALI

ESPECIFICACION: 0212 VALORIZACION - CONTRIBUCION CAUSADA POR BENEFICIO GENERAL PARA LA CONSTRUCCION DEL PLAN DE OBRAS DENOMINADO "21 MEGA OBRAS", AUTORIZADO POR ACUERDO 0241 DE 2008, MODIFICADO POR ACUERDO 061 DE 2009. (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION.

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 03-12-2019 Radicacion: 2019-99231 VALOR ACTO: \$

Documento: CERTIFICADO 9200970138 del: 24-09-2019 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI de CALI

Se cancela la anotacion No, 11,

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DEL GRAVAMEN POR CONTRIBUCION DE VALORIZACION 21 MEGA OBRAS PLAN DE OBRAS 556, RESOLUCION 0169 DE 2009

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI-SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION. 8903990113

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 03-12-2019 Radicacion: 2019-99232 VALOR ACTO: \$ 125,000,000.00

Documento: ESCRITURA 3521 del: 06-11-2019 NOTARIA QUINTA de CALI

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA COMPARECE COMO CURADORA LA SEÑORA MARTHA CECILIA LOAIZA GARCIA, ACREDITADA MEDIANTE SENTENCIA # 236 DEL 06-12-2013 PROFERIDA POR EL JUZGADO DE FAMILIA DE DECONGESTION PILOTO DE ORALIDAD 12

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 370-434442

Pagina 4

Impreso el 11 de Diciembre de 2019 a las 11:27:29 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE FAMILIA DE CALI (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROJAS RUIZ JOSE ISAAC

6341381

DE: ZAPATA CASTA/O ROSA ELENA

34610898

A: LOAIZA GARCIA FABIOLA

31527111 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *13*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2010-6054 fecha 24-11-2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL CATASTRO MUNICIPAL

DE CALI, RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO

IGAC-CATASTROS DESCENTRALIZADOS-SNR DE 23-09-2008)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2013-7372 fecha 04-12-2013

SE INCORPORA NUEVA FICHA CATASTRAL DE 30 DIGITOS, SUMINISTRADA POR LA

SUB-SECRETARIA DE CATASTRO DISTRITAL DE CALI, SEGUN RES. NO. 8589 DE

27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO CATASTROS-IGAC-SNR DE

23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: LIQUIDA7 Impreso por: CONTROL21

TURNO: 2019-538971

FECHA: 03-12-2019

El Registrador: FRANCISCO JAVIER VELEZ PE/A

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

**CUENTAS POR PAGAR FABIOLA LOAIZA A MARTHA LOAIZA POR
PRESTAMO COMPRA CASA BRISAS ALAMOS Y ARREDOLOS PARA
ALQUILAR**

FECHA	DETALLE	DEBE	HABER	SALDO
NOV 5/19	CHEQUE GERENCIA No 0140054 BCO DRIVEINCA COMPRA CASA	\$ 15,000.000		\$ 15,000.000
NOV 12/19	MATERIALES ARREGLO CASA BRISAS (PINTURA, THINER, TELAS, LAMP.)	\$ 2,202.471		\$ 17,202.471
NOV 13/19	CARPINTERIA METALICA-JORGE GUERRERO(DIVISION BAÑO VENTANAS)	\$ 745.000		\$ 17,947.471
DIC 3/19	MANO DE OBRA MMTO GENERAL Y PINTURA-ARGEMIRO FRANCO	\$ 2,335.000		\$ 20,282.471
DIC 4/19	CARPINTERIA MADERA-ALBERTO SILVA (MUEBLE COCINA, 5 PUERTAS)	\$ 2,200.000		\$ 22,482.471
DIC 31/19	TOTAL PRESTAMO DE MARTHA LOAIZA A FABIOLA LOAIZA CASA BRISAS			\$ 22,482.471
ENE-JUN 15/20	ARRENDAMIENTOS RECIBIDOS DE CRISTIAN SETANCOURT		\$ 3,100.000	\$ 19,382.471
JULIO-AGO/20	ARRENDAMIENTOS RECIBIDOS DE STEVEN SANCHEZ		\$ 1,400.000	\$ 17,982.471
AGOSTO 31/20	SALDO PRESTAMO DE MARTHA LOAIZA A FABIOLA LOAIZA CASA BRISAS	\$ 22,482.471	\$ 4,500.000	\$ 17,982.471

**NOTA: NO SE LIQUIDAN NI COBRAN INTERESES POR ESTE PRESTAMO
SE ABONARA CON LOS ARRIENDOS MENSUALES DE LA CASA**

FABIOLA LOAIZA GARCIA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A DICIEMBRE 31 DE 2019

NOTAS

ACTIVO

Activo Corriente

Disponible Caja y Bancos	935,485	1
--------------------------	---------	---

Activo No Corriente

5 Parte adjud. Casa Panamericano	17,986,600	2
----------------------------------	------------	---

Casa Urb."Brisas de los Alamos"	125,000,000	3
---------------------------------	-------------	---

TOTAL ACTIVOS	<u>\$ 143,922,085</u>	
---------------	-----------------------	--

PASIVO Y PATRIMONIO

Pasivo Corriente

Cuentas por Pagar (compra casa Brisas)	22,482,471	4
--	------------	---

PATRIMONIO	<u>121,439,614</u>	
------------	--------------------	--

TOTAL PASIVO MAS PATRIM.	<u>\$ 143,922,085</u>	
--------------------------	-----------------------	--

Martha Cecilia Loaiza G.
Contadora Publica
CC.31.921.778 de Cali

MARTHA CECILIA LOAIZA G.
Contadora Publica T.P.41510-T
C.C.31.921.778 de Cali

FABIOLA LOAIZA GARCIA
ESTADO DE RESULTADOS
DE SEPTIEMBRE 2/19 A DICIEMBRE 31/19

NOTAS

2019

INGRESOS

INGRESOS ORDINARIOS

5 Mesadas y Primas= Pensión Mcpio de Cali (\$2.377.993*4 pensión +\$2.702.265 prima s.)	\$ 12,214,237
--	---------------

OTROS INGRESOS

6 Rentas de Capital (\$1.281.715 intereses cdt + \$650.000 arriendo)	1,931,715
---	-----------

INGRESOS BRUTOS

\$ 14,145,952

EGRESOS

(-) GASTOS GENERALES

\$ 13,444,361

7 Manutención, salud, alimentación, servicios pub,
vestuario, transporte, recreación, gtos. legales
honorarios abogados procesos juridicos,
impuestos, mmto y reparaciones activos fijos

EXCEDENTES DE SEP.2/19 A DIC.31/19

\$ 701,591


MARTHA CECILIA LOAIZA G
Contadora Publica T.P.41510-T
C.C.31.921.778 Cali

FABIOLA LOAIZA GARCIA, C.C.31.527.111
NOTAS Y ANEXOS A LOS ESTADOS FINANCIEROS A DICIEMBRE 31/2019

NOTAS AL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

NOTAS

CUENTA DE AHORROS BANCO BBVA, No.227-469152 (PENSION FABIOLA)	1	935,485
RESOLUCION 4122.1.21-0570, ABRIL 15/2015, ALCALDIA SANTIAGO DE CALI	Anexo	
5 PARTE ADJUDICACION EN SUCESION CASA BARRIO PANAMERICANO CALI	2	17,986,600
SENTENCIA 022 DE JULIO 5 DE 2019, JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE CALI.-		
(Ver certificado de tradición)	Anexo	
CASA URBANIZACION BRISAS DE LOS ALAMOS CALLE 73AN 2-87 CALI	3	125,000,000
E.P.3521, NOV.6/2019, NOTARIA 5 DE CALI.- (ver certificado de tradición)	Anexo	
		\$ 143,922,085
CUENTAS POR PAGAR A MARTHA LOAIZA (PTMO.COMPRAS Y MMTOS. CASA)	4	\$ 22,482,471
CHEQUE GCIA.No.0140954 \$15.000.000 + MOB,MATERIALES MMTOS \$7.482.471	Anexo	

NOTAS AL ESTADO DE RESULTADOS

INGRESOS MENSUALES 2019

MESADA PENSIONAL ALCALDIA SANTIAGO DE CALI	5	2,377,993
INGRESO NETO MENSUAL (\$2.702.265 - 324.272 12% EPS)	Anexo	\$ 2,377,993

FLUJO DE CAJA A DICIEMBRE 31/19

SALDO INICIAL A SEPTIEMBRE 2 DE 2019	\$	3,315,706
ENTRADAS DESDE SEPTIEMBRE/19 A DICIEMBRE/19		
MESADAS PENSIONALES DESDE SEPTIEMBRE/19 A DICIEMBRE/19	5	\$ 9,511,972
PRIMA SEMESTRAL DICIEMBRE/19	5	\$ 2,702,265
REINTEGRO DEPOSITO JUDICIAL EMBARGO JUZGADO 2 CIVIL MCPAL (CDT)	Anexo	\$ 49,600,000
PRESTAMO DE MARTHA A FABIOLA, PARA COMPRA Y MMTOS.CASA BRISAS	Anexo	\$ 22,482,471
REDENCION CDT No.45518268, BANCO BBVA, NOV.5/19	Anexo	\$ 60,000,000
INTERESES CDT BBVA, NOV.5/19	6	\$ 1,281,715
CANON (1) ARRIENDO CASA BRISAS ALAMOS DIC.5/19	6	\$ 650,000
TOTAL DISPONIBLE		\$ 149,544,129
SALIDAS DESDE SEPTIEMBRE A DICIEMBRE 31/19	7	
GASTOS DE MANUTENCION,ALIMENT. SALUD,SERVICIOS P.,TRANSP, IMPTO	\$	12,294,361
HONORARIOS ABOGADOS, PROCESOS JUZGADOS CIVILES Y FAMILIA	\$	1,150,000
COMPRA CASA URBANIZACION "BRISAS DE LOS ALAMOS", CALI	\$	125,000,000
GASTOS NOTARIALES,BOLETA FISCAL Y REGISTRO CASA BRISAS ALAMOS	\$	2,681,812
MANO DE OBRA, MATERIALES, MMTOS Y REPARACIONES CASA BRISAS	\$	7,482,471
TOTAL SALIDAS		\$ 148,608,644

SALDO DISPONIBLE EN CAJA Y BANCOS A DICIEMBRE 31/19	\$	935,485
--	-----------	----------------


 C.C. 31.527.111 T.P. 41510

FABIOLA LOAIZA GARCIA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A AGOSTO 31 DE 2.020

NOTAS

ACTIVO

Activo Corriente

Disponible Caja y Bancos	1,142,515	1
--------------------------	-----------	---

Activo No Corriente

5 Parte adjud. Casa Panamericano	22,326,800	2
----------------------------------	------------	---

Casa Urb. "Brisas de los Alamos"	125,000,000	3
----------------------------------	-------------	---

TOTAL ACTIVOS	<u>\$ 148,469,315</u>	
---------------	-----------------------	--

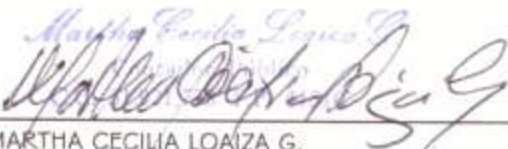
PASIVO Y PATRIMONIO

Pasivo Corriente

Cuentas por Pagar (compra casa Brisas)	17,982,471	4
--	------------	---

PATRIMONIO	<u>130,486,844</u>	
------------	--------------------	--

TOTAL PASIVO MAS PATRIM.	<u>\$ 148,469,315</u>	
--------------------------	-----------------------	--


MARTHA CECILIA LOAIZA G.
Contadora Publica T.P.41510-T
C.C.31.921.778 de Cali

**FABIOLA LOAIZA GARCIA
ESTADO DE RESULTADOS
DE ENERO 1/20 A AGOSTO 31/20**

NOTAS

2020

INGRESOS

INGRESOS ORDINARIOS

5 Mesadas y Primas= Pensión Mcpio de Cali (\$2.468.357x8 pensión + \$2.804.951 prima s.)	\$ 22,551,807
---	---------------

OTROS INGRESOS

6 Canon de arrendamiento inmueble (Casa Brisas A.)	4,500,000
INGRESOS BRUTOS	\$ 27,051,807

GASTOS OPERACIONALES

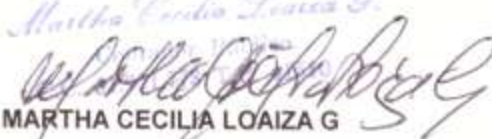
(-) GASTOS GENERALES

\$ 22,344,777

7 Manutención, salud, alimentación, servicios public,
vestuario, transporte, recreación, gtos. legales
enseres, impuestos, mantenimiento y reparacion
activos fijos.-

EXCEDENTES DE ENERO 1/20 A AGO. 31/20

\$ 4,707,030

Martha Cecilia Loaiza G.

MARTHA CECILIA LOAIZA G
Contadora Publica T.P.41510-T
C.C.31.921.778 Cali

FABIOLA LOAIZA GARCIA, C.C.31.527.111
NOTAS Y ANEXOS A LOS ESTADOS FINANCIEROS A AGOSTO 31/2020

NOTAS AL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

NOTAS

CUENTA DE AHORROS BANCO BBVA, No.227-469152 (PENSION) RESOLUCION 4122.1.21-0570, ABRIL 15/2015, ALCALDIA SANTIAGO DE CALI	1	1,142,515
5 PARTE ADJUDICACION EN SUCESION CASA BARRIO PANAMERICANO CALI SENTENCIA 022 DE JULIO 5 DE 2019, JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE CALI.-	2	22,326,800
CASA URBANIZACION BRISAS DE LOS ALAMOS CALLE 73AN 2-87 CALI E.P.3521, NOV.6/2019, NOTARIA 5 DE CALI.-	3	125,000,000
		\$ 148,469,315
CUENTAS POR PAGAR A MARTHA LOAIZA (PTMO,COMPRA Y MMTO. CASA) CHEQUE GCIA.No.0140954 \$15.000.000 + MOB,MATERIALES MMTO \$7.482.471	4	\$ 17,982,471

NOTAS AL ESTADO DE RESULTADOS

INGRESOS MENSUALES 2020

MESADA PENSIONAL ALCALDIA SANTIAGO DE CALI	5	2,468,357
INGRESO NETO MENSUAL (\$2.804.951 - 336.594 12% EPS)		\$ 2,468,357

FLUJO DE CAJA A AGOSTO 31/20

SALDO INICIAL A ENERO 1 DE 2020	\$	935,485
ENTRADAS DESDE ENERO 1/20 A AGOSTO 31/20		
MESADAS PENSIONALES DESDE ENERO/20 A AGOSTO 31/20	\$	19,746,856
PRIMA SEMESTRAL DE JUNIO/20	\$	2,804,951
CANON DE ARRENDAMIENTOS CASA BRISAS, DE ENERO/20 A AGOSTO/20	6 \$	4,500,000
TOTAL ENTRADAS	\$	27,987,292
SALIDAS DESDE ENERO 1/20 A AGOSTO 31/20	7	
GASTOS DE MANUTENCION,SALUD,ALIMENTACION,SERVICIOS.P.,TRANSP.)	\$	20,351,927
IMPUESTOS PREDIALES CUOTA PARTE CASA PANAMERIANO-CASA BRISAS	\$	667,000
COMPRA DE LAVADORA WHIRPOOL	\$	1,325,850
ABONO A PRESTAMO MARTHA LOAIZA COMPRA DE CASA BRISAS ALAMOS	\$	4,500,000
TOTAL SALIDAS	\$	26,844,777
SALDO DISPONIBLE EN CAJA Y BANCOS A AGOSTO 31/20	\$	1,142,515


 C.C. 31.921.77 T.P. 41510

SRA
FABIOLA LOAIZA GARCIA
MALOGAS26@HOTMAIL.COM
JAMUNDI VALLE- COLOMBIA



367411 287377

Oficina: 0227

BBVA

Creando Oportunidades

Extracto de Cuenta CUENTA DE AHORROS LIBRETON

Brindar bienestar a tu familia es nuestra felicidad. Contrata tu Seguro de Familia Vital en nuestras oficinas BBVA.

Información de la oficina

CALI
DIRECCIÓN: CRA 5 A 13 83
TELÉFONO: 00928854201

PERÍODO DESDE: 01-12-2019 HASTA: 31-12-2019

Información de la cuenta

Número de cuenta 001302270200469152

Fecha de corte 31-12-2019

Resumen de movimientos

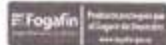
	No.	Valor	No.	Valor
SALDO CIERRE MES ANTERIOR		2.394.835,54	- IVA	0,00
+ ABONOS	2	5.080.298,00	- 4 POR MIL	0,00
+ INTERESES RECIBIDOS	1	81,00	- RETENCIONES	0,00
- CARGOS	13	6.536.690,00	SALDO FINAL	935.484,54

Detalles de transacciones

Movi- miento	Fecha operación	Fecha valor	Concepto	Cargos	Abonos	Saldo
510	02-12-2019	02-12-2019	RETIRO CAJERO BBVA CENTENARIO	700.000,00		1.694.835,54
511	02-12-2019	02-12-2019	RETIRO CAJERO BBVA CENTENARIO	700.000,00		994.835,54
512	02-12-2019	02-12-2019	RETIRO CAJERO BBVA CENTENARIO	400.000,00		594.835,54
513	10-12-2019	10-12-2019	RETIRO CAJERO BBVA PLAZA CAICEDO GH	400.000,00		194.835,54
514	10-12-2019	10-12-2019	RETIRO CAJERO BBVA PLAZA CAICEDO GH	150.000,00		44.835,54
515	11-12-2019	11-12-2019	ABONO DOMI: 630088274 INSTITUCIONAL CALI		2.702.265,00	2.747.100,54
516	12-12-2019	12-12-2019	RETIRO CAJERO BBVA PLAZA CAICEDO GH	20.000,00		2.727.100,54
517	12-12-2019	12-12-2019	RETIRO CAJERO BBVA PLAZA CAICEDO GH	700.000,00		2.027.100,54
518	12-12-2019	12-12-2019	RETIRO CAJERO BBVA IMBANACO	700.000,00		1.327.100,54
519	18-12-2019	18-12-2019	RETIRO CAJERO BBVA	700.000,00		627.100,54
520	23-12-2019	23-12-2019	RETIRO CAJERO BBVA CENTRO COMERCIAL CHI	600.000,00		27.100,54
521	27-12-2019	27-12-2019	ABONO DOMI: 630088274 INSTITUCIONAL CALI		2.377.993,00	2.405.093,54
522	28-12-2019	30-12-2019	RETIRO CAJERO BBVA CENTRO COMERCIAL CHI	700.000,00		1.705.093,54
523	28-12-2019	30-12-2019	RETIRO CAJERO BBVA CENTRO COMERCIAL CHI	700.000,00		1.005.093,54
524	28-12-2019	30-12-2019	COMPRA POS RED EXITO CHIPICHAPE	69.690,00		935.403,54
	30-12-2019	31-12-2019	ABONO INTERESES GANADOS		81,00	935.484,54

NOTA 1) SALDO BANCOS

- En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Habeas Data, 1266 de 2008, nos permitimos comunicarle que los datos contenidos en los extractos, que incluyen el monto de la obligación, sus cuotas y fecha de exigibilidad, podrán ser reportados a las Centrales de Información Financiera. Si aparecen cuotas vencidas, pasados veinte (20) días contados a partir del envío de estos datos en los extractos, se generará el reporte negativo sobre incumplimiento ante las Centrales de Información Financiera por el término Legal.
- Tenemos en cuenta los pagos desde el momento en que los efectuamos, pero si los realiza después de la fecha de corte, se reflejan en el próximo estado de cuenta. Puedes consultar el valor de la próxima cuota a pagar en nuestras oficinas o en la Línea BBVA.
- Si realizas tu pago con cheque, debes girarlo a nombre de BBVA Colombia, NIT 960.003.020-1, colocando al respaldo el número de tu obligación y tus datos personales.
- Puedes consultar los extractos generados, utilizando BBVA móvil, BBVA net, BBVA net cash, por tanto, si no los recibes en email o físico, no estás exento de efectuar el pago en la fecha prevista.
- Para informarte sobre tus créditos, vencimientos, ofertas de nuevos productos y servicios, es importante que mantengas actualizada en BBVA tu dirección electrónica y física, los números telefónicos de contacto, así como la documentación que BBVA requiera.
- Tus pagos oportunos, se constituyen en excelentes referencias crediticias, financieras y/o comerciales, y te evitan costos adicionales por honorarios de cobranza e intereses de mora, que se descontarán de los pagos que efectúes, según el siguiente orden: gastos (incluye los ocasionados por la cobranza prejudicial, extrajudicial y/o judicial), intereses de mora, intereses corrientes y capitales. Los intereses de mora, serán liquidados a la tasa que se encuentre vigente en cada uno de los periodos en que se presente mora.
- Para mayor información sobre la política de cobranza de BBVA, puedes ingresar a www.bbva.com.co, en la sección Información de Interés.
- Contando con Defensoría del Consumidor Financiero, cuyo Defensor Principal es el Doctor Guillermo Enrique Daud Fernández, ubicado en la Cámara 9 No. 72 - 21 piso 6 en Bogotá D.C., teléfono 3438385 y email: defensoria.bbva@bancolombia.com.co. El horario de atención telefónica: lunes a viernes de 8:30 a.m. a 5:30 p.m., jornada continua.
- Para mayor información sobre el Servicio al Consumidor Financiero de BBVA, atención preferencial al cliente y otras instancias de atención, puedes ingresar a www.bbva.com.co, en la sección Información Corporativa.
- No olvides tener en cuenta las recomendaciones de seguridad para los diferentes canales de atención de BBVA, puedes consultarlas en www.bbva.com.co, en la sección Seguridad.
- Puedes resolver inquietudes adicionales en las Oficinas BBVA o ingresar a www.bbva.com.co o en la Línea BBVA: Bogotá: (1) 4010000, Barranquilla: (5) 3503500, Medellín: (4) 4938300, Cali: (2) 9892020. Bucaramanga: (7) 6304000 o desde el resto del país al 01800091222.
- Comunica cualquier inconformidad con la información incluida en este extracto, a nuestros Revisores Fiscales KPMG S.A.S., email: colombia@kpmg.com.co.



Este producto cuenta con Seguro de Depósitos Fogafin. El campo retenciones contiene la sumatoria del total de retenciones practicadas por el Banco por todo concepto.

BBVA Colombia Establecimiento Bancario.

SRA
FABIOLA LOAIZA GARCIA
MALOGA926@HOTMAIL.COM
JAMUNDI VALLE - COLOMBIA



301815 258388

Oficina: 0227

BBVA

Creando Oportunidades

Extracto de Cuenta CUENTA DE AHORROS LIBRETON

Conoce nuestro nuevo portafolio de Seguros que se comercializa a través de la red de oficinas de BBVA en todo el país. Consúltalos en www.bbva.com.co y solicítalos a tu asesor en la oficina.

Información de la oficina

CALI
DIRECCIÓN: CRA 5 A 13 83
TELÉFONO: 00928854201
PERÍODO DESDE: 01-08-2020 HASTA: 31-08-2020

Información de la cuenta

Número de cuenta 001302270200469152
Fecha de corte 31-08-2020

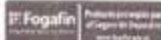
Resumen de movimientos

	No.	Valor	No.	Valor
SALDO CIERRE MES ANTERIOR		1,074,124.54	- IVA	0.00
+ ABONOS	1	2,468,357.00	- 4 POR MIL	0.00
+ INTERESES RECIBIDOS	1	34.00	- RETENCIONES	0.00
- CARGOS	5	2,400,000.00	SALDO FINAL	1,142,515.54

Detalles de transacciones

Movi- miento	Fecha operación	Fecha valor	Concepto	Cargos	Abonos	Saldo
579	10-08-2020	10-08-2020	RETIRO CAJERO BBVA AVENIDA ROOSEVELT	700,000.00		374,124.54
580	20-08-2020	20-08-2020	RETIRO CAJERO BBVA PLAZA CAICEDO GH	200,000.00		174,124.54
581	20-08-2020	20-08-2020	RETIRO CAJERO BBVA PLAZA CAICEDO GH	100,000.00		74,124.54
582	27-08-2020	27-08-2020	ABONO DOM: 630098274 GOBIERNOS CALI		2,468,357.00	2,542,481.54
583	31-08-2020	31-08-2020	RETIRO CAJERO BBVA AVENIDA ROOSEVELT	700,000.00		1,842,481.54
584	31-08-2020	31-08-2020	RETIRO CAJERO BBVA AVENIDA ROOSEVELT	700,000.00		1,142,481.54
	31-08-2020	31-08-2020	ABONO INTERESES GANADOS		34.00	1,142,515.54

- En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Habeas Data, 1256 de 2008, nos permitimos comunicarle que los datos contenidos en los extractos, que incluyen el monto de la obligación, sus cuotas y fecha de exigibilidad, podrán ser reportados a las Centrales de Información Financiera. Si aparecen cuotas vencidas, pasados veinte (20) días contados a partir del envío de estos datos en los extractos, se generará el reporte negativo sobre incumplimiento ante las Centrales de Información Financiera por el término Legal.
- Tenemos en cuenta sus pagos desde el momento en que los efectúa, pero si los realiza después de la fecha de corte, se reflejan en el próximo estado de cuenta. Puedes consultar el valor de la próxima cuota a pagar, en nuestras oficinas o en la Línea BBVA.
- Si realizas tu pago con cheque, debes girarlo a nombre de BBVA Colombia, NIT 950.003.020-1, colocando al respaldo el número de tu obligación y tus datos personales.
- Puedes consultar los extractos generados, utilizando BBVA móvil, BBVA net, BBVA net cash; por tanto, si no los recibes en email o físico, no estás eximido de efectuar el pago en la fecha prevista.
- Para informarte sobre tus créditos, vencimientos, ofertas de nuevos productos y servicios, es importante que mantengas actualizada en BBVA tu dirección electrónica y física, los números telefónicos de contacto, así como la documentación que BBVA requiera.
- Tus pagos oportunos, se constituyen en excelentes referencias crediticias, financieras y/o comerciales, y te evitan costos adicionales por honorarios de cobranza e intereses de mora, que se descontarán de los pagos que efectúes, según el siguiente orden: gastos (incluye los ocasionados por la cobranza prejudicial, extrajudicial y/o judicial), intereses de mora, intereses comerciales y capitales. Los intereses de mora, serán liquidados a la tasa que se encuentre vigente en cada uno de los periodos en que se presente mora.
- Para mayor información sobre la política de cobranza de BBVA, puedes ingresar a www.bbva.com.co, en la sección Información de Interés.
- Contando con el Defensor del Consumidor Financiero, cuyo Defensor Principal es el Doctor Guillermo Enrique Dajud Fernández, ubicado en la Carrera 9 No. 72 - 21 piso 6 en Bogotá D.C., teléfono 3430305 y email: defensoria.bbvacolombiabvabva.com.co. El horario de atención telefónica, lunes a viernes de 8:30 a.m. a 5:30 p.m., jornada continua.
- Para mayor información sobre el Servicio al Consumidor Financiero de BBVA, atención preferencial al cliente y otras instancias de atención, puedes ingresar a www.bbva.com.co, en la sección Información Corporativa.
- No olvides tener en cuenta las recomendaciones de seguridad para los diferentes canales de atención de BBVA, puedes consultarlas en www.bbva.com.co, en la sección Seguridad.
- Puedes resolver inquietudes adicionales en las Oficinas BBVA o ingresar a www.bbva.com.co o en la Línea BBVA: Bogotá: (1) 4010000, Barranquilla: (5) 3503500, Medellín: (4) 4938300, Cali: (2) 8892020, Bucaramanga: (7) 6304000 o desde el resto del país al 018000912227.
- Comunica cualquier inconformidad con la información incluida en este extracto, a nuestros Revisores Fiscales KPMG S.A.S. email: colombia@kpmg.com.co.



Este producto cuenta con Seguro de Depósitos Fogafin. El campo retenciones contiene la sumatoria del total de retenciones practicadas por el Banco por todo concepto.

BBVA Colombia Establecimiento Bancario