

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO DOCE DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI**  
Santiago de Cali, veintitrés de julio de dos mil veintiuno (2021)

Auto N°:	1562
Radicado:	760013110701-2014-00188-00
Proceso:	SUCESION INTESTADA
Demandante:	ROSALBA LENIS DE RENDON
Causante:	TERESA DE JESUS TAMAYO DE LENIS
Tema y subtemas:	AUTO REQUIERE PREVIO A RESOLVER SOBRE PARTICION

La apoderada judicial de la parte actora presenta escrito contentivo del trabajo de partición.

Previo a pronunciarse al respecto, procedió el despacho a verificar la diligencia de inventarios y avalúos adelantada el 20 de febrero de 2015 (pags.95 a 108 digital), la cual fue aprobada por auto No.276 del 9 de marzo del mismo año, de la que se advierte que fue relacionado en la partida primera el bien inmueble identificado con M.I.380-14975 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Roldanillo-Valle, sin embargo, del certificado de tradición a él anexo (pag.103 digital) se desprende que, con posterioridad a la adquisición del bien, fueron realizadas dos ventas parciales, la primera al señor VALENCIA GIRALDO ASDRUBAL (Anotación No.2) y la segunda a los señores YOLANDA MENDOZA DE PADILLA y AMRIA ALEYDA PRADO DE PADILLA (Anotación No.3), sin que sea claro si quedó parte del inmueble en cabeza de la causante y en caso tal, el porcentaje al que equivale.

Teniendo en cuenta lo anterior, es menester, a fin de aclarar la citada diligencia de inventarios y avalúos y proceder a la revisión del trabajo de partición, REQUERIR a la parte demandante para que precise si el inmueble identificado con M.I.380-14975 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Roldanillo-Valle pertenece a la causante TERESA DE JESUS TAMAYO DE LENIS, y aporte la constancia que lo acredite.

NOTIFIQUESE

ANDREA ROLDAN NOREÑA  
JUEZ  
(1)

**RADICADO 2017-194**

**FIRMADO POR:**

**ANDREA ROLDAN NOREÑA**

**JUEZ**

**JUZGADO 012 DE CIRCUITO FAMILIA DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL CAUCA**

ESTE DOCUMENTO FUE GENERADO CON FIRMA ELECTRÓNICA Y CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURÍDICA, CONFORME A LO DISPUESTO EN LA LEY 527/99 Y EL DECRETO REGLAMENTARIO 2364/12

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN:

**E1BF84154BA98A4F649DC603DA1DD9B19C4D57A52F80219E13F39AB3  
17293291**

DOCUMENTO GENERADO EN 23/07/2021 02:12:35 PM

**VALIDE ÉSTE DOCUMENTO ELECTRÓNICO EN LA SIGUIENTE URL:  
[HTTPS://PROCESOJUDICIAL.RAMAJUDICIAL.GOV.CO/FIRMAELECTRONICA](https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/firmaelectronica)**