

### INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

RAMA JUD. B/MANGA JUZG. 10 CIVIL CIRCUITO

DIRECCIÓN REGIONAL NORORIENTE LABORATORIO DE DOCUMENTOLOGÍA Y GRAFOLOGÍA FORENSE

No Caso Laboratorio

202168001003060

16 MAR'22 Pt 2:50:38

Bucaramánga, 11 de marzo de 2022

Doctor CARLOS JAVIER ARDILA CONTRERAS Secretario Juzgado 010 Civil de Circuito de Bucaramanga Juzgado PALACIO JUSTICIA Fase II PI 3 Bucaramanga Santander

Referencia: No Oficio 247 De 2022-02-21

Rad. 202168001003060

NUNC: 680013103010201900315

Cordial saludo.

De acuerdo a la solicitud de estudio de fecha 21 de febrero de 2022, cuyo requerimiento hace referencia a "realice un análisis pericial del ORIGINAL de la referida letra de cambio ejecutada y mediante informe dirigido a este despacho indique si la firma plasmada en la misma, corresponden efectivamente a firmas la causante FLOR DE MARIA PULIDO DE AGUDELO ...,", se informa al despacho que en esta oportunidad, se realiza LA MISMA SOLICITUD Y SE ENVÍAN LOS MISMOS DOCUMENTOS ALLEGADOS en el mes de noviembre de 2021, por lo tanto se REITERA lo indicado en pasada ocasión, "la solicitud de análisis no puede ser procesada por cuanto, no se cumplen con los requisitos técnicos establecidos en el organismo de inspección para el estudio firmas", es decir, no se aporta el material de referencia(toma de muestra escritural y material extraproceso) EN ORIGINAL, solo se aportan fotocopias de este material de referencia.

Por favor enviar los documentos EN ORIGINAL, correspondientes a muestras extraproceso como las cartas de Bancolombia y los recibos de caja menor que se aportaron en copia.

Es importante tener en cuenta que el material de referencia en fotocopia no es apto para llevar a cabo el estudio técnico grafológico forense y en estas condiciones no es procedente la solicitud.

Una vez se haya recopilado TODO EL MATERIAL, se debe remitir al Organismo de Inspección de Documentología y Grafología Forense del Instituto Nacional de Medicina Legal, Dirección Regional Nororiente, calle 45 No.1-51 Barrio Campo Hermoso Bucaramanga, los documentos: oficio petitorio con la solicitud clara y precisa de los análisis a practicar; material para estudio: Documento(s) dubitado(s) en original; muestras de referencia o indubitadas en original, es decir toma de muestra escritural y máterial extraproceso. Una vez la documentación se encuentre en el organismo de inspección, se procederá con la realización del estudio técnico, de acuerdo al orden de llegada de los casos.

Para tramitar cualquier petición es indispensable hacer referencia siempre al número de radicación del caso en el instituto (Extremo superior derecho del oficio)

No Caso Laboratorio 202168001003060

Bucaramanga , 11 de marzo de 2022

OBSERVACIONES: respetuosamente se informa que, en caso de recibir solicitudes de estudio que no cumplan con los requisitos anotados anteriormente, serán devueltas, salvo en aquellos casos, en que la autoridad indique que el estudio se debe realizar únicamente con lo allegado (por ejemplo, no se encontraron

muestras, no existen muestras, etc.

Atentamente.

LUZ PIEDAD CASTAÑEDA VILLAMIZAR

Experto Técnico

Organismo de inspección de Documentología y Grafología Forense DRNO

Anexo: Letră de cambio por valor de \$193.000.000 en original; formato de cadena de custodia; comprobante de pago por 427.0000 en copia; veintinueve (29) fotocopias (recibos de caja menor, cartas de Bancolombia).

Para tramitar cualquier petición es indispensable hacer referencia siempre al número de radicación del caso en el instituto (Extremo superior derecho del oficio)





ECONOMISM STATEMENT
57.50
100
<i>(</i>
A 10 To 100 To 1
The second second
9.40
50° - 100000 - 10
300
100
100
5 CO 100 Mg
100
9 (0) (0) (0)
S. 172 (S. 271.73
200
200
No.
1.0
4
200-0
1
e i seri
LAST 1

•			
βA			
BODE			
UBICACION EN LA BODEGA			
ONE		_	
ICAC			
5			
	úmero		
	Núr		
,			

ĵ
2. ERSTORIA GUNDSA

ı	
	-
•	
1	
	İ
	$\dashv$
l	-
1	-
	ł
	$\neg$
<del> </del>	
úmero	
Ιž	
L	

*		Z
	C	*
	STATE OF	
R		

	lebra de Cambio de Techa 19 de Diaembre de 2009
--	--

10
175
177
(2)
2
S
200
ō.
*1
UG.
S
<b>a</b>
a.
20
41
<b>7</b>
1=
4
0
809
Ш
×
里
6
6
and the second

3103010201000315

CONDICE MAISO DE DA

CONSECUTIVO

AÑO.

UNIDAD

ENTIDAD

MUNICIPIO

0

<u>0</u>

Reis Mal J Maya Vina (09866062) Circuit Offerd vayor	ă ă		9
CEDULA DE ENTIDAD CARGO CIUDADANIA  TU Viho (098660672 CANITO OFIZA) Vayor	FIRMA	A	
CEDULA DE ENTIDAD CIUDADANIA TU Viho (09866667 CALL)	CARGO	Oheal vapo	
CEDULA DE CIUDADANIA	ENTIDAD	Isqub (o	
7a V.sho	CEDULA DE CIUDADANIA	(09866622	
Arteis Mal Mos	NOMBRES Y APELLIDOS	Arteis MoluMoza Vine	
ш	Ш		 
α	<u>«</u>		
Ξ	Ξ		 

### Convenciones:

- (\*) Para ser diligenciado exclusivamente por la Bodega General de Evidencias de la Fiscalia General de la Nación, con la posición que le correspondió a la evidencia al interior de la Bodega.
  - ( \*\* ) Para ser diligenciado por la Entidad Prestadora de Salud que recolecte el Elemento Material Probatorio o Evidencia Física.
    - H = Marque con una X si corresponde a quien HALLÓ el Elemento Materia de Prueba o Evidencia Física.
- R = Marque con una X si corresponde a quien RECOLECTÓ el Elemento Materia de Prueba o Evidencla Física. E = Marque con una X si corresponde a quien EMBALÓ el Elemento Matena de Prueba o Evidencla Física.

Se puede marcar una o varias opciones para un mismo nombre, según sea el caso.

OD MM A A	D M M A A	A W W G O	A W M D D	DD M M A A	DO M M A A	» у и и о о	DD M M A A	A W W G G	FECHA
									HORA
							Α		NOMBRES Y APELLIDOS DE QUIEN RECIBE EL ELEMENTO MATERIA DE PRUEBA O EVIDENCIA FISICA
									CEDULA DE CIUDADANIA
									ENTIDAD
			:						CALIDAD EN LA QUE ACTUA (Custodio, Perito. Transportador)
									PROPOSITO DEL TRASPASO O TRALADO (Entrega Almacén, Almacenamiento, Análisis, Presentación Audiencia, Consulta, Disposición Final)
									OBSERVACIONES AL ESTADO EN QUE SE RECIBE EL EMBALAJE O CONTENEDOR DEL ELEMENTO MATERIA DE PRUEBA O EVIDENCIA FISICA
									FIRMA

e daka sembiligencia o a deletate de 1860 a o de 1860 en eraesta de 1860 a de 1860 en eraesta de 1860 en eraes

PRELIMINAR HOMOLOGADA TRIPIT

PRACTICO PRUEBA PRELIMINAR?

CANTIDAD DE MUESTRAS TOMADAS

ROTULOS Nos.:

<u>s</u>

N O

1) NUNCA INTERRUMPA EL REGISTRO DE CADENA DE CUSTODIA,
2) EL REGISTRO DE CADENA DE CUSTODIA SIEMPRE DEBE ACOMPAÑAR AL ELEMENTO MATERIA DE PRUEBA O EMDENCIA FÍSICA.
3) SI ESTA HOJA NO ALCANZA PARA DILIGENCIAR LOS REGISTROS DE CONTINUIDAD DE CADENA DE CUSTODIA, SE PUEDE UTILIZAR TANTAS HOJAS ADICIONALES SEAN NECESARIO DE SER ASI, EN LA PARTE SUPERIOR DERECHA DE CADA HOJA SE INDICARA EL NUMERO UNICO DEL CASO Y EL DE LA HOJA A QUE CORRESPONDE DEL TOTAL DE HOJAS QUE CONFORMAN EL REGISTRO DE CONTINUIDAD.

		INC. MALON MEDICAN.	
	:		g/s +
Z,			
	**		•
	4		
	٠		
e • •••		3	
	34	22	¥1

	*	* ACM	* 3
•	٤	600 N	. Æ.
			- 36
4		Section 1	3.
	146.18	Ambine.	- 3₽^
	444	100	2
	422	<b>475576</b>	7
بغضي	4 140	a Marchille	10.
E/2	1	2000000	2
200000	* * 6	*****	4
7000	2000	· Water	4.5
49 W	2	1	
	100000	100	38
111111		ALCOHOL:	· 4
	11.6	anani.	
Sec.	***		₩.
	100000	100	2
Marrie (F	North State	40° 38° .	7
Ž,	Shirters.	C/M	
2000	40.00	22.2	93
1.	Share!		₹.
	diaments.	-	.8
	Z.Z.		2.
1.2.2		- Company	₩.
-	4 3	American A.	٠.
	<b>N. S. S. S.</b>		*
and a said	Marie Con	and all the .	*
4. 8.	* singraphia	4 40	*
#*****			4
700	* * *	Lane.	¥.
	Total Control	Seat of	38
deperture	Second .	450400	16
den er	Section 2	2044	æ.
	2		4
777	. "2		1
	Samuel.	***	<b>17</b>
1 60	Waller .		2
to Conti	200	٠.	70
	2000	400	.\$°
Assessed in the Control		Sandardine.	4
	🐬	Transpir.	*
4	Section .	V665-	*
	Section of	of them.	3
	477		ã.
	COLUMN TO SERVICE	40000	à.
	Marin	and the state of	2

			ż		133	
			ş		- 3	
A.	•				- 5	
			*		- 3	
ŵ	200	*			2	`
3		Ç.,			-Æ.	
á.	and:	ž.			*	r
٠.			***		.5	
		<b>&gt;</b> 1	Police March	4	- 30	
ø.	2	<b>a</b> .3	100	· .	8	
۳.	Aires	9. 3	44	100	2	
ă.	erio G	***	- reducing		. 3	
*	del.	34	10	<b>7</b> 5		
- 3		2.3	100	Me.	્⊈.	4
. ,		6	, Jan	4	æ	4
٧.	Same		***	€ 1	X.	
4	1.4			63.	: *	
, .					*≋	
•	3	<b>.</b>	***	id.	*2	
	A STATE OF THE PARTY OF THE PAR	7. 4	may:		Σ.	
×,		2			蘩	
۳.	130	ξ.	÷		3	•
756	Marine S	, ·			~	
•	<b>***</b>	* .			· #	
كعدسا	200	ş.,			-2	
	22.	Ł.				
\$	dia.		لاستخ		À.	
		× 4		2	78	
₽.	er alle	2.3		2	E.	
ρ,	and the second	* 2	46	•	5	
2	27.5	2 2	mind	40	***	_
	20 10	2		2	¥.	~
	S	8 7	300	- T	¥.	
in		500	dia.	400	4	
					*	
	,				28	
					. XX	
					褸	
					*	

	1	į
	ġ.	
	· Barrie	
٠.	-	
	422	
	20000	
	Service Service	
		Ì
	***	
	: N	
	, alternation	
	100	
9	-	
	-400	۱
	1 3	
	Anna	
	~	
	-	
	4	•
	A119	
	200	
	1.32	
*	200	

ð,		6
-		•
	. ; '	بمجري
1,3	· * *	
*	```.	
	,	5
		Æ
+	Suinema	
		7
		fy.
		***************************************
•	*	
	*	
4,	A	
-g,k%	war.	¥ 4-28
h 1		
		22
		42
		11376

爲
provide.
8
APLICATO

	77	٠,
	4	
È		The second secon
i	704	7
:	<b>37</b>	-
	344	
	346	•
ξ	441.	
		- 1
100	mout.	1
	A.40	3
	144	9
	REFERENCES A	. 1
02		
Control		
greeks		4
200		3
2.5.4	* .	. 4
	,	1
-		4
2 %		4
25		4
	2	4
authres.	CB.	1
6.4.2.		1
220		Sept.
		+8
	£x.2	9
48.3		å
CANTEND IN DESIGNATIONS	Water State of the last of the	
200046	eti:	3
A		Ŷ.
*****		á
		į
All the	S. A.	å
Vancour 1	Section 1	4

•	

*
会では、

2	3
	40
2	×
×,	
	A STATE OF
*	¥

### JEYNNES TEEDSA



Señor
JUEZ DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARMANGA
<u>j10ccbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co</u>
Dr. ELKIN JULIAN LEON AYALA
E.S.D.

RAMA JUD. B/MANGA JUZG. 10 CIVIL CIRCUITO 18 NOV'21 9H10:42:44 29 FOLIOS

Ref.: EJECUTIVO SINGULAR DE MAYOR CUANTIA de MARIELSY SILVA ACUÑA contra ELSY LORENA AGUDELO PULIDO y otros. Rad.: 6800131030-10-2019-00315-00,-

Cordial saludo,

Héctor Teymer Tologa Amado, mayor de edad, abogado en ejercicio de la profesión, de anotaciones civiles y profesionales conocidas al interior del trámite referencia, còn dominio web correo del jeynmer.tolosa@gmail.com, obrando en mi condición de apoderado judicial de la señora ELSY LORENA AGUDELO PULIDO, parte ejecutada, de manera atenta acudo a u Despacho a fin de atender el requerimiento hecho mediante auto de fecha 10 de noviembre de 2021, fijado en estado el día 11 de noviembre de los corrientes, y en tal séntido me permito informar, que la parte que represento no cuenta con los documentos "óriginales" del material extraproceso solicitado por el Instituto Nacional de Medicina Legal, razón por la cual solicito se proceda según lo expuesto por el aboratorio de Documentología y Grafología Forense del Instituto Nacional De Medicina Legal y Ciencias Forenses mediante el oficio No. 1976 de 2021-10-15 de fecha 25 de octubre de 2021, esto es, a realizar el estudio grafológico deprecado con la

1. Fotocópia de la diligencia y/o acto procesal de notificación personal de la causante FLOR DE MARIA AGUDELO PULIDO, dentro del proceso ejecutivo que se adelantó, ante el Juzgado Sexto Civil Municipal de Floridablanca, bajo el jadicado 68276-40-03-006-2016-00374-00 (2 fls),

Fájocopia del poder otorgado por la señora FLOR DE MARIA PULIDO DE AGUDELO: al abogado DIEGO ARTURO AGUDELO CARDENAS, para el proceso con ladicado 68276-40-03-006-2016-00374-00 (1 fl);

Fotocopia de la cedula de la señora FLOR DE MARIA PULIDO DE AGUDELO

Fotocopio de la escritura pública No. 2824 de fecha 29 de diciembre de 2004 de la Notaria de Bucaramanga. (8 fls);

Fotocopia del dictamen grafológico rendido por medicina legal dentro del proceso con radicado 68276-40-03-006-2016-00374-00 (6 fls);

Fotocopia de 27 recibos de caja menor firmados por la señora FLOR DE MARIA RULIDO DE AGUDELO, documentos que obran en copia simple de litro del proceso con radicado 68276-40-03-006-2016-00374-00 que cursó en el Juzgado Sexto Civil Municipal de Floridablanca, (De donde fueron fomados) (7 fls);

Fotocopia de los escritos de fecha 03 de mayo del año 2007, suscritos por la causante FLOR DE MARIA AGUDELO PULIDO DE AGUDELO, dirigidos a Bancolombia (2 folios);

### JEYNHER TRES DEGADO :



- 8. Fotocopia del contrato de promesa de compraventa suscrito por la señora FLOR DE MARIA PULIDO DE AGUDELO de fecha 08 de septiembre del año 2003. (2 folios);
- 9. Constancia de desglose de fecha 03 de mayo del año 2017 (1 folio).

Anexo lo anunciado en 27 folios útiles.

Sin otro particular, del Señor Juez, atentamente,



JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL FLORIDABLANCA NOTIFICACIÓN PERSONAIS  En Floridablanca, el dia se notificó personalmente a Deloy Sovedos Pred  Identificado con C.C. 37.535.002 expedida en Silvido El Auto () Mandamiento de pago K; Admisorio de Demanda () de fecha 1.3 1.4 16 corri traslado por el termino de 10 dias hábiles; haciendole entrega de la demanda y sus anexos en un total de 1 folios útiles para que la donteste y formule las excepciones de ley.  Duca Cacada de 1 Anono Monsilie El Notificado C.C. Mo. 31. 535.082. Como El Notificado C.C. Mo. 31. 535.082. Como La Cacada  Res polífico personalmysic a 1 Anono 1 Como 1  dentificado com 1 2. 425 27 caped  dentificado com 2 2. 425 27 caped  Admisgaio de Demasda 1 initio de 13 do 11. 12. 12. 12. 12. 12. 12. 12. 12. 12.	
En Floridablanca, el dia  se notificò personalmente a Deloy Sovedro Prod  Identificado con C.C. 37.535.002 expedida en Silair El Auto () Mandamiento de pago ()  Admisorio de Demanda () de fecha I.J. III., le corri  traslado por el termino de 10 dias hábiles; haciendole entrega de la demanda y sus anexos en un total de folios útiles para que la donteste y formule las excepciones de ley.  Duol Cared de Anno Monsolie El Notificado C.C. No. 31. S35.082 Chaos  Ilan Floridablanca de gas  Valentificado con C.C. No. 31. S35.082 Chaos  Valentificado con C.C. Salentificado con C.C. No. 31. S35.082 Chaos  Valentificado con C.C. Salentificado con C.C. No. 31. Salentificado	Juzgado sexto Civil Municipal
En Floridablanca, el día  se notificó personalmente a Deloy Sovedro  Prod  Identificado con C.C. 37.535.002 expedida en Sulair El Auto () Mandamiento de pago ()  Admisorio de Demanda () de fecha () III. de comi traslado por el termino de 10 días hábiles; haciendole entrega de la demanda y sus anexos en un total de folios útiles para que la donteste y formule las excepciones de ley.  Decor Cacaca de Admon Monsive  El Notificado El Notificado  C.C. No. 31.535.082.  Control El Notificado  C.C. No. 31.535.082.  La producta de la producta de la demanda y de la femanda y de	
Identificado con C.C. 37.535.002 expedida en SILAID El Auto () Mandamiento de pago () Admisorio de Demanda () de fecha II. Mun, le comi traslado por el termino de LO días hábiles; haciendole entrega de la demanda y sus anexos en un total de A folios útiles para que la donteste y formule las excepciones de ley.  Demanda de la demanda de la excepciones de ley.  Demanda de la demanda de la excepciones de ley.  Demanda de la excepciones de ley.  Demanda de la excepciones de ley.  Demanda de la demanda de la excepciones de ley.  Demanda de la demanda de la excepciones de ley	NOTIFICACION BERROUSE
Identificado con C.C. 37.535.002 expedida en 511215 El Auto () Mandamiento de pago K) Admisorio de Demanda () de focha de la la la la la comi traslado por el termino de 10 dias hábiles; haciendole entrega de la demanda y sus anexos en un total de folios útiles para que la donteste y formule las excepciones de ley.  Demanda de la Manda Monsolie El Notificado C.C. No. 34.535.082.  Den plorida la caracterida de la Notificado C.C. No. 34.535.082.  Den plorida la caracterida de la la caracterida de la demanda y sa de la demanda y sa de la caracterida de la demanda y sa de la caracterida de la caracterida de la demanda y sa del la demanda y sa de la demanda y sa de la de	En Floridablanca, el dia
Admisorio de Demenda () de fecha () Admisorio de la corri traslado por el termino de 10 dias hábiles; haciendole entrega de la demanda y sus anexos en un total de 14 folios útiles para que la conteste y formule las excepciones de ley.  Admisorio de Demenda () Admisorio de 18 folios útiles para que la conteste () Admisorio de Demenda () Admisorio de Dem	se notificó personalmente a DUCY 522VECTA Pres
Admisorio de Demanda   de fecha   Lu, le corri traslado por el termino de Lu dias hábiles; haciendole entrega de la demanda y sus anexos en un total de folios útiles para que la conteste y formule las excepciones de ley.  Deco Scared ed Admin Monsilie El Notificado C.C. No. 31. S35.082.  Den Florida inaca; sel da  Se notifica personalmante a forma de la competica de la demanda y ac. sucras de la competica de la demanda y ac. sucras de la fellos útiles para que la conte formanda las ca. escares de las fellos útiles para que la conte formanda las ca. escares de las fellos útiles para que la conte formanda las ca. escares de las fellos útiles para que la conte formanda las ca. escares de las fellos útiles para que la conte formanda las ca. escares de las fellos útiles para que la conte formanda las ca. escares de las fellos útiles para que la conte formanda y ac. sucras de la fellos útiles para que la conte formanda y ac. sucras de la fellos útiles para que la conte formanda y ac. sucras de la fellos útiles para para la fellos útiles para para la fellos útiles para la contenta de la fellos útiles para para la fellos útiles para la contenta de	
traslado por el termino de 10 días hábiles; haciendole entrega de la demanda y sus anexos en un total de 16 lios útiles para que la donteste y formule las excepciones de ley.  Decendo Cacada de 16 Arono Monsolie El Notificado C.C. Ma 31.535.082.  Den Florida manca, jei gia  Vertesta Action La Consult  Ise notificado personal manata a 16 lios de 18 de 1	
de la demanda y sus anexos en un total de la folios útiles para que la conteste y formule las excepciones de ley.  Demanda de la folios útiles para para la folios útiles para providentes de ley.  Den Florida interes de la folio de la folio de la demanda y sus enexos en un total de la folio útiles para las calladores.  De la folio de la folio de la folio útiles para la folio útiles par	
Juzgard Monsolie  El Notificado  C.C. No. 31. 535.082.  Den Floridantinea, let ga Monsolie  Ben Floridantinea, let ga Monsolie  Se notificado con C.Z. 422.  Corped  Admissorio de Demando Lan for hor de yat Monsolie  traslado por el terral que de de dias bal·lics; Inciendolo sut a que lo contrata para las caracturas de la felica delles para que lo contrata para las caracturas de la felica delles para que lo contrata para las caracturas de la felica delles para de la contrata de la felica delles para delles par	traslado por el termino de LO días hábiles; haciendole entrega
Den Florida Manager of the Politica de Para de la demanda y an enema en un total de la felioa delles para de la control de la demanda y an enema en un total de la felioa delles para de la control de la demanda y an enema en un total de la felioa delles para de la control de la demanda y an enema en un total de la felioa delles para de la control de la demanda y an enema en un total de la felioa delles para de la control de la demanda y an enema en un total de la felioa delles para de la control de la demanda y an enema en un total de la felioa delles para de la control de la demanda y an enema en un total de la felioa delles para de la control de la demanda y an enema en un total de la felioa delles para de la control de la demanda y an enema en un total de la felioa delles para de la control de la demanda y an enema en un total de la felioa delles para de la control de la demanda y an enema en un total de la felioa delles para de la control de la demanda y an enema en un total de la felioa delles para de la control de la demanda y en la control de la felioa delles para de la control de la demanda y en la control de la felioa delles para de la control de la felioa delles para de la control de la felioa delles para delles p	de la demanda y sus anexos en un total de Afolios útiles para
El Notificado  C.C. No. 31. 535.082.  Clados  La Florida lianca, el fal de la concenció de la demanda y su francia de la dina ballica; inciendole entre de la demanda y su francia de la folioa atlies paque la concenció de la demanda y su francia de la folioa atlies paque la concenció de la demanda y su francia de la folioa atlies paque la concenció de la demanda y su francia de la folioa atlies paque la concenció de la demanda y su francia de la folioa atlies paque la concenció de la demanda y su francia de la folioa atlies paque la concenció de la demanda y su francia de la folioa atlies paque la concenció de la demanda y su francia de la folioa atlies paque la concenció de la demanda y su francia de la folioa atlies paque la concencia de la folio de la folio atlies paque la concencia de la folio de la	que la donteste y formule las excepciones de ley.
El Notificado  C.C. No. 31. 535.082.  Clados  La Florida lianca, el fal de la concenció de la demanda y su francia de la dina ballica; inciendole entre de la demanda y su francia de la folioa atlies paque la concenció de la demanda y su francia de la folioa atlies paque la concenció de la demanda y su francia de la folioa atlies paque la concenció de la demanda y su francia de la folioa atlies paque la concenció de la demanda y su francia de la folioa atlies paque la concenció de la demanda y su francia de la folioa atlies paque la concenció de la demanda y su francia de la folioa atlies paque la concenció de la demanda y su francia de la folioa atlies paque la concenció de la demanda y su francia de la folioa atlies paque la concencia de la folio de la folio atlies paque la concencia de la folio de la	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
JUZGARO SINTE CONTROLLA CO	Ti Watifing to
JUZGABORIO CON LECON LECON DE PROPER DE LA COMPANIO DE PROPER DE LA COMPANIO DEL COMPANIO DE LA COMPANIO DEL COMPANIO DE LA COMPANIO DEL COMPA	
In Florida manca, el que de la la la compede de la demanda y su l'abra en un total de la felloa atlles parque la control de la demanda y su l'abra en un total de la felloa atlles parque la control de la control d	The second secon
In Florida manca, el que de la la la compede de la demanda y su l'abra en un total de la felloa atlles parque la control de la demanda y su l'abra en un total de la felloa atlles parque la control de la control d	
In Florida manca, el que de la la la compede de la demanda y sui l'anno en un total de la felloa atlles parque la control de la	1 A 110,
In Florida manca, el que de la la la compede de la demanda y sui l'anno en un total de la felloa atlles parque la control de la	, C
In Florida manca, el que de la la la compede de la demanda y sui l'anno en un total de la felloa atlles parque la control de la	ar P
In Floridamenta, el que de la la la la compede de la demanda y sui enemanta en un total de la felloa atiles parque la control de la demanda y sui enemanta en un total de la felloa atiles parque la control de la c	MIZGARO SENSO CYVIL INTERIOR
The Floridantance of the Control of	THE ORSE AT A STATE OF THE PARTY OF THE PART
Ise notifico personalmonic a Flore (AC) ACO (AC)  Identificado con C. 28. 428. 282 caped  Admisorio de Demenda Lan forma 13-100-11 le contrada por la terralna de 10 dias bal·lics; faciendolo entre de la demanda y sur chema en un toral de 10 felion átiles para que la contrato de manda y sur chema en un toral de 10 felion átiles para que la contrato de manda y sur chema en un toral de 10 felion átiles para la contrato de 10 felion átiles para de 10 felion átiles para la contrato de 10 feli	
Identificado con GC 28. 422. 282 caped  Admisorio de Demenda I in fo de 13-040-11. le co  traslado por el terralna de 10 dias bal·lics; inciendolo entre  de la demanda y sur enerca en un toral de 14 felion atiles pa-  que la contrato menda las cartaciones de las.	En Florida Manca; Jei Ga
Identificado con Graza. 128. 128. 282 caped  Admisorio de Demenda 1 ini for de 13-10-10, le cu  traslado porrel terralun de 19 dias bal·lics; inciendolo entre  de la demanda y sur inexas en un torai de 14 felion átiles pa-  que la contrato de manda las caracacanes de 27.	Mse notifico personalmonic a Thorne Was in
Admisorio de Demenda Los foi de 13-140-14 le carres de la demanda y sua e nerva en un total de 14 felion útiles parque la contesta de se contesta de la contesta de se contesta de la felion útiles parque la la felion útiles felion útiles felion útiles parque la felion útiles felion út	
Admisorio de Demenda de la line for la 13-000-10, le contrastado por el terralum de 110 dins bul lice; inciendolo entre de la demanda y sur inexas en un toral de 14 felion atiles para que la contrato de manda de 15 d	Gentificado con GC 28. 425. 282 esped
traslado possel terralna do 10 dias bal·lics; inciendolo entre de la demanda y sui inexa en un 1012 de 14 felion útiles pa- que la contrate de suprante las en la contrate de 27.  7 4 2	A JER 22 Ctal Last Kan A Mount of Lat A Tilde
que in contratos en en la contrata de las que in contratos en la contrato de las contratos	Admisozio de Demando   Line for Nor 13- 0000   le Co
que in contestos esperante las caraciones de las contestos de las caraciones de las contestos de las caraciones de las c	traciado novel termino de 112 dias bal lies; faciendolo entre
que la conte so apraire las en caciones de las.	1
Consejo Superiorinado	1 1 a //4/2/
	402 67 62
	Conscio Sumer francisco
ae-la-sucicatura	1
	AP-IN-WHATENTOWN

Juzgado sexto cl Florida Notificación	
En Floridablanca, el dia 18 se notificó personalmente a DULIDO	JUL 2017
Admisorio de Demanda ( ) de fec	Mandamiento de pago (X) ha 13 JUL 2016, le corri
traslado por el termino do 70 di de la demanda y sus anexos en un que la conteste y formule las exce	total de / folios útiles para
Alvaro Aguido P.	17.7.7.7.

JUZCADO SELTO CIVIL MUNICIPAL

FLORIDABLANCA

NOTIFICACIÓN FRANCIPALE

En Floridablanca, el día

no notificó personalizante a Deloy Sadvedra

Pred

Identifica a la companiente a Deloy Sadvedra

Pred

Identifica a la companiente a Deloy Sadvedra

Adrellatio com la la companiente de pago Ki

Adrellatio com la companiente de la consideração

de la companiente a companiente de los folios útiles para

que la companiente de la compensace de los de la companiente de los de

4000
JUZEADO EENTO CINTA
NOTIFIEL 10 - WERO - 2017
En Floridablanca, el d. 10 - 45e20 - 2017  FLOR DE MARIA  ROLDO DE AGUTELO
D PULIPO DE AGUTERO
Month and con 2.5. 28. 425. 762
Admisorio do Wernes 1
traslado por que la companya de  companya de la companya del companya de la compa
que la constitución y de la descripción de la desarricha y desarricha y de la desarricha
702425
Carbo Condo
de la Indication

JUZGAI	OO SEXTO	CIVIL	Municipal.
En Floridab	WOTIFICAC lanca, el dic	ión pers	
se notificó	personalment	ca ALVA	O AGUDETO
Identificade SUMSIA	con C.C.Z	689.799	expedida en miento do pago (X) Ul 2016, le conf
eraclads por s	i irmino do <b>Z</b>	<b>2</b> dies habile	z; kaciendolo entrega 14 folioz útiles para
	ny tannenie las		le ley. <b>7. Z. Z</b> .
13664/2	7/9-1-0	G.	13'

7790-

### DIEGO ARTURO AGUDELO CARDENAS ABOGADO

Señor

JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA

E. S. D.

**ASUNTO: PODER** 

REF: Ejecutivo singular de SERAFINA LARROTA ACOSTA contra FLOR DE AMARIA PULIDO DE AGUDELO y otros.

FLOR DE MARIA PULÍDO DE AGUDELO, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía número 91.284.893, en calidad de afectado, por medio del presente escrito, me permito otorgar poder especial, amplio y suficiente al abogado DIEGO ARTURO AGUDELO CARDENAS, abogado en ejercicio, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.098.633.731 de Bucaramanga, portador de la T. P. No. 243.867 expedida por el C. S de la J., para que en mi nombre y representación, se haga parte mediante contestación del proceso ejecutivo singular que cursa en su despecho bajo el radicado No. 68276-40-03-006-2016-00374-00, en mi contra.

Mi apoderado queda facultado para presentar, contestar la demanda, memoriales denuncia, indemnizaciones a las que haya lugar, negociar, solicitar copias, transigir, conciliar, desistir, recibir dineros, impugnar, sustituir, reasumir, solicitar tacha de documentos, de testigos, y en general cumplir las funciones propias que conllevan el presente mandato.

Sírvase señor juez, reconocerle y otorgarle personería jurídica a mi apoderado para actuar a la presentación de este poder.

Del señor juez,

Flor de Marga Rudido

FLOR DE MARIA PULIDO DE AGUDELO

C. C. No. 28.425.782

Acepto el anterior poder:

DIEGO ARTURO AGUDELO CARDENAS

1. P. No. 243.867 del C. S. de la J.

C.C. No. 1.098.633.731 de Bucaramanga

MOTHER JOSI



### DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN PERSONAL



### Artículo 2.2.6.1.2.4.1 del Decreto 1069 de 2015

En la ciudad de Floridablanca, Departamento de Santander, República de Colombia, el veinticuatro (24) de marzo de dos mil diecisiete (2017), en la Notaría Primera (1) del Círculo de Floridablanca,

FLOR DEMARIA PULIDO DE AGUDA, identificado con la cédula de ciudadanía / NUIP #0028425782, presentó el documento acon el presente documento es suya y acepta el contenido del mismosontubies Colmenages CARDENAS

----- Firma autógrafa ------

OEI CIRCULO DE FLORIDABLAN

Torgette Land

lumuqdaicnf 24/03/2017 - 15:34:53:349

Conforme al Artículo 18 del Decreto-Ley. 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del-Estado Givil.

> Notario prim CULO DE MORIDAE

### CONSTANCIA SECRETARIAL DE DESGLOSE

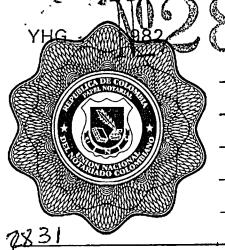
En la fecha se desglosa: Lel folio : 36 correspondiente al poder se anfariga señora FLOR DE MARÍA PULIDO DE AGUDELO al Dr. DIEGO ARTURO AGUDELO CARDENAS para actuar dentro el presente proceso (1 folio), con el fin de remitir el original al Jefe Grupo Regional Policía Científica y Criminalística Nº 5.

Floridalitanca, enero 3/1 de 2018

KARHOL AMALIA SERRANO SÁNCHEZ

Sectetaria





NUMERO DE ESCRITURA: DOS OCHOCIENTOS

VEINTICUATRO (2824)-

FECHA DE OTORGAMIENTO: DICIEMBRE VEINT

NUEVE (29) DEL AÑO DOS MIL CUATRO (2.004)-

CLASE DE ACTO O CONTRATO:

COMPRAVENTA SIN AFECTACION AL

REGIMEN DE VIVIENDA FAMILIAR ===========

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO: DE: RAMON

NUMERO DE MATRICULA INMOBILIARIA: 300-238773 = = = = = = = DIRECCION O NOMBRE DEL INMUEBLE: CASA NUMERO 22 OUE

HACE PARTE DE LA URBANIZACION VERSALLES ETAPA I

PROPIEDAD HORIZONTAL. UBICADO EN LA CALLE 197 NUMERO

15-425 DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA.

VALOR DEL CONTRATO: \$72.000.000.00 ≥ €

EN LA CABECERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.

DEPARTAMENTO DE SANTANDER REPUBLICA DE COLOMBIÁ, A

LOS VEINTINUEVE (29) DIAS DEL MÉS DE DICIEMBRE - DEL AÑO DOS

MIL CUATRO (2.004), ANTE MI GERMAN TELLEZ GOMEZ.

NOTARIO NOVENO PRINCIPAL DEL CIRCULO DE BUCARAMANGA

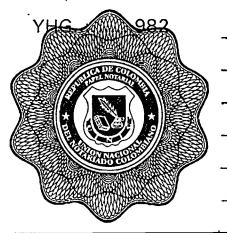
4,**200** 

JUAN CARLOS SUAREZ TELLEZ, VARON, MAYOR DE EDAD, DE ESTA VECINDAD, DE ESTADO CIVIL CASADO CON SOCIEDAD CONYUGAL VIGENTE, IDENTIFICADO CON LA CEDULA DE CIUDADANIA NUMERO 91.279.938 EXPEDIDA EN BUCARAMANGA (SANTANDER), OBRANDO EN ESTE ACTO COMO APODERADO ESPECIAL DE RAMON EDUARDO HERNANDEZ MEJIA, VARON, MAYOR DE EDAD, DE ESTA VECINDAD, DE ESTADO CIVIL CASADO CON SOCIEDAD CONYUGAL LIQUIDADA, SIN UNION MARITAL DE HECHO, IDENTIFICADO CON LA CEDULA

DE CIUDADANIA NUMERO 91,218,385 \ EXP

OTA: GNOVENO DEL CIRCULC BUCARAMANGA

BUCARAMANGA (SANTANDER), SEGUN PODER DEBIDAMENTE AUTENTICADO QUE PRESENTA PARA QUE SE PROTOCOLICE JUNTO CON ESTE INSTRUMENTO Y SU CONTENIDO SE INSERTE EN CUANTAS COPIAS SE EXPIDAN DEL MISMO, Y EL CUAL SEGUN MANIFESTACION EXPRESA DEL APODERADO SE = = = = Y MANIFESTO (ARON): = = = PRIMERO: QUE TRANSFIERE A TITULO DE VENTA REAL Y EFECTIVA EN FAVOR DE FLOR DE MARIA PULIDO DE AGUDELO EL DERECHO DE DOMINIO, PROPIEDAD Y POSESION QUE TIENE Y FJERCE SOBRE EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: = = = = = = CASA NUMERO 22 QUE HACE PARTE DE LA URBANIZACION VERSALLES ETAPA I -PROPIEDAD HORIZONTAL-, UBICADO EN LA CALLE 197 NUMERO 15-425 DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, CUENTA CON UN AREA CONSTRUIDA PRIMER PISO: 64.12 METROS CUADRADOS, AREA CONSTRUIDA SEGUNDO PISO: 54.56 METROS CUADRADOS, AREA LIBRE: 9.63 METROS CUADRADOS, AREA TOTAL PRIVADA: 128,31 METROS CUADRADOS. DEPENDENCIAS: EL PRIMER PISO CONSTA DÉ: GARAJE CUBIERTO, BAÑO DE EMERGENCIA, SALON-COMEDOR, ALCOBA DE SERVICIO CON BAÑO, PATIO DE ROPAS, COCINA, ESTUDIO, JARDIN INTERIOR, Y ESCALERAS INTERNAS DE ACCESO AL SEGUNDO NIVEL; EL SEGUNDO PISO CONSTA DE: ALCOBA PRINCIPAL CON BAÑO Y CLOSET, DOS ALCOBAS CON CLOSET, ESTAR DE TELEVISION Y BAÑO GENERAL; LOCALIZACION Y LINDEROS: HACE PARTE URBANIZACION VERSALLES ETAPA I -PROPIEDAD HORIZONTAL-UBICADA EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, CON ACCESO POR LA PORTERIA COMUN DEMARCADA CON EL NUMERO 15-425 DE LA CALLE 197/SE ENCUENTRA CONSTRUIDA SOBRE UN LOTE DE TERRENO CON AREA APROXIMADA DE 73.75 MET



CUADRADOS, DETERMINADO POR LOS SIGUIENTES LINDEROS GENERALES: POR NORTE: EN EXTENSION METROS. CON ZONA COMUN DE POR CIRCULACION:

5.90

**METROS** 

CON

DF

PARAMENTO EXTERNO DE LA CALLE 197: POR EL ORIENTE: FN EXTENSION DE 12.50 METROS, CON LA CASA NUMERO 21 URBANIZAICON: POR EL OCCIDENTE: EN EXTENSION DE METROS, CON ZONA SOCIAL COMUN:

EXTENSION

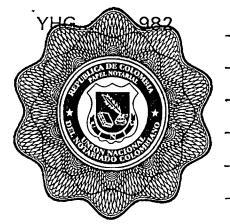
ESTE INMUEBLE SE IDENTIFICA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGÁ INMOBILIARIA NUMERO 300-238773 PREDIO NUMERO: 010401700025801

LA URBANIZACION VERSALLES ETAPA ESTA CONSTRUIDA SOBRE UN LOTE DE TERRENO CON ARFA DE CUADRADOS FTROS **APROXIMADAMENTE** DETERMINADO POR LOS SIGUIENTES LINDEROS Y MEDIDAS: <u>ORIENTE: PARTIENDO DEL PUNTO 31 SE SIGÜE EN LINEA MIXTA</u> DE CURVA Y RECTA HASTA EL PUNTO 30 EN UNA DISTANCIA DE 72.00 METROS LINEALES APROXIMADAMENTE, LINDANDO CON <u>PROPIEDA</u>D DĚ UNO-D URBANIZADORA <u>VALENCIA S.A.; NORTE: PARTIENDO DEL PUNTO 30 SE SIGUE EN </u> <u>LINEA CURVA HASTA EL PUNTO 33 PASANDO POR LOS PUNTOS</u> L-8 y L-8' EN UNA DISTANCIA DE 288.40 METROS LINEALES APROXIMADAMENTE. LINDANDO CON <u>AISLAMIENTO DE 10.00 METROS PARALEL</u> OCCIDENTE: PARTIENDO DEL PUNTO 33 SE SIGUE EN LINEA RECTA HASTA EL PUNTO 34 EN UNA DISTANCIA DE 66.00 METROS LINEALES APROXIMADAMENTE, LINDANDO

<u>E UNO-C PROPIEDAD DE URBANIZADORA MARIN VALENCIA</u> nan Tellez Gömer ESTE PAPEL NO TIENE COSTO ALGUNO PARA EL USUARIO O NRIO NOVENO DEL CIRCULO

RIJCAPALIANICA

S.A.; SUR: PARTIENDO DEL PUNTO 34 SE SIGUE EN LINEA QUEBRADA HASTA EL PUNTO 31 DE PARTIDA, PASANDO POR EL PUNTO 32, EN UNA DISTANCIA DE 252.76 METROS LINEALES APROXIMADAMENTE, LINDANDO PARTE CON EL LOTE 5 PROPIEDAD DE URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A. Y EN PARTE CON EL LOTE 1-D PROPIEDAD DE URBANIZADORA MARIN PARAGRAFO I: NO OBSTANTE LA ANTERIOR CABIDA Y LINDEROS LA VENTA SE HACE COMO CUERPO CIERTO. = = = PARAGRAFO II: PROPIEDAD HORIZONTAL: LA URBANIZADORA MARIN VALENCIA S.A., DEL CUAL HACE (N) PARTE EL (LOS) INMUEBLE (S) OBJETO DE LA PRESENTE ESCRITURA, FUE CONSTITUIDO EN PROPIEDAD HORIZONTAL, MEDIANTE FSCRITURA PUBLICA NUMERO 3210 DEL 24 DE MAYO DE 1.996 DE LA NOTARIA TERCERA DEL CIRCULO DE BUCARAMANGA, Y \* POR CAMBIO DE REGIMEN SEGUN ESCRITURA PUBLICA NUMERO 0939 DEL 10 DE JULIO DE 2.003 DE LA NOTARIA UNICA DEL CIRCULO DE FLORIDABLANCA, Y DEBIDAMENTE REGISTRADA (S), ESCRITURA JUNTO CON LA CUAL SE PROTOCOLIZO EL REGLAMENTO DE COPROPIEDAD, POR LO TANTO EL (LOS) COMPRADOR (ES) QUEDA (N) TAMBIEN SUJETO (S) A DICHO REGLAMENTO Y POR CONSIGUIENTE ADEMAS DEL DOMINIO INDIVIDUAL DE EL (LOS) INMUEBLE (S) OBJETO DE ESTA ESCRITURA TIENE (N) DERECHO SOBRE LOS BIENES COMUNES DE QUE TRATA EL ARTICULO CORRESPONDIENTE DEL REGLAMENTO, EN LAS PROPORCIONES O PORCENTAJES EN EL INDICADOS Y ADEMAS OBLIGADOS AL CUMPLIMIENTO ESTRICTO DE TODOS LOS DEBERES SEÑALADOS EN DICHO REGLAMENTO ENTRE ELLOS A CONTRIBUIR A LAS EXPENSAS LA PROPORCION CORRESPONDIENTE, COMUNES EN REGLAMENTO CUYO CONTENIDO DECLARA (N) CONOCER Y =



ACEPTAR EL (LOS) COMPRADOR (ES)

U N D O: EL APODERADO DEL VENDEDOR AL SER INTERROGADO POR EL NOTARIO SOBRE LO DISPUESTO

ARTICULO 60. DE LA LEY 258 DEL

ENERO DE 1.996. BAJO LA GRAVEDAD JURAMENTO MANIFESTO: QUE EL ESTADO CIVIL DE SU REPRESENTADO ES EL <u>CITADO EN LA COMPARENCIA DE LA PRESENTE ESCRITURA. OUE</u> EL BIEN QUE TRANSFIERE NO SE ENCUENTRA AFECTADO AL REGIMEN DE VIVIENDA FAMILIAR CONSAGRADO EN LA LEY 258 DE 1.996.

TERCERO: OUE EL INMÚEBLE ÁNTERIORMENTE DESCRITO <u>FUE ADQUIRIDO POR EL EXPONENTE VENDEDOR </u>

POR COMPRAVENTA DEL 50% A URBANIZADORA MÁRÎN VALÊNCIA S.A. SEĞÛN CONSTA EN LA DE FECHA O1 DE OCTUBRE DE **ESCRITURA** NOTARIA TERCERA OTORGADA \_DEL CIRCULO BUCARAMANGA, POSTERIORMENTE POR ADJUDICACION EN LA LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL EFECTUADA CON MARIA EUGENIA PINZON CEIJA MEDIANTE LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO 100 DE FECHÃ 24 DE ENERO DE 2.002 <u>OTORGADA EN LA</u> NOTARIA **DECIMA** DEL CIRCULO DE <u>BUCARAMANGA, DEBIDAMENTE REGISTRADAS EN LA OFICINA</u> <u>DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA/</u> BAJO EL FOLIO DE MATRICULA

C U A R T O: LIBERTAD Y SANEAMIENTO .- MANIFIESTA <u>APODERADO DEL VENDEDOR QUE EL INMUEBLE OBJETO DE ESTE</u>

NTRATO, SE ENCUENTRA LIBRE DE CENSO, EMBARGO, TELLEZ GOMEZESTE PAPEL NO TIENE COSTO ALGUNO PARA EL USUARIO

OTARIO NOVENO DEL CIRCULO PAJCARAMANGA

HIPOTECA, PLEITO PENDIENTE, DEMANDA CIVIL REGISTRADA, ARRENDAMIENTO, ANTICRESIS Y PATRIMONIO DE FAMILIA INEMBARGABLE POR ESCRITURA PUBLICA, CONDICIONES RESOLUTORIAS DEL DOMINIO, LIMITACIONES DEL MISMO Y EN GENERAL LIBRE DE TODO GRAVAMEN, PERO QUE EN TODO CASO SE COMPROMETE A SALIR AL SANEAMIENTO DE LO VENDIDO CONFORME A LA LEY. = = = = = = = = = = = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PARAGRAFO: EL(LA,LOS) VENDEDOR(A,ES) DECLARA(N) QUE EL (LOS) INMUEBLE(S) OBJETO DE ESTE INSTRUMENTO SE ENCUENTRA(N) A PAZ Y SALVO HASTA LA FECHA DE LA PRESENTE ESCRITURA POR CONCEPTO DEL PAGO DE LOS SERVICIOS PUBLICOS, NO OBSTANTE EL(LA,LOS) VENDEDOR(A.ES) SE COMPROMETE(N) A CANCELAR CUALQUIER DEUDA DERIVADA DE LA PRESTACION DE LOS MISMOS. = = = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ O U I N T O: QUE EL PRECIO DE ESTA VENTA ES POR LA CANTIDAD DE SETENTA Y DOS MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$72.000.000.00). SUMA QUE EL (LOS) COMPRADOR (ES) PAGARA (N) ASI: EN DINERO EN EFECTIVO QUE EL VENDEDOR DECLARA HABER RECIBIDO A LA FECHA Y A SU S E X T O: QUE DESDE ESTA MISMA FECHA EL VENDEDOR HACE ENTREGA REAL Y MATERIAL DE EL INMUEBLE VENDIDO JUNTO CON TODOS SUS USOS, COSTUMBRES, ANEXIDADES Y SERVIDUMBRES QUE LEGALMENTE LE CORRESPONDEN SIN RESERVA NI LIMITACION ALGUNA Y EN EL ESTADO EN QUE SE PRESENTE (\$): LA COMPRADORA: FLOR DE MARIA PULIDO DE AGUDELO, MUJER, MAYOR DE EDAD, VECINA DE ESTA CIUDAD, DE ESTADO CIVIL CASADA CON SOCIEDAD



CONYUGAL VIGENTE, IDENTIFICADA CON

LA CEDULA DE CIUDADANIA NUMERO

28.425.782 EXPEDIDA EN SUAITA

(SANTANDER).

OUIEN (ES) MANIFESTO (ARON): = = =

1. AL SER INTERROGADA POR EL

NOTARIO SOBRE LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 60. DE LA LEY 258 DEL 17 DE ENERO DE 1.996. BAJO LA GRAVEDAD DEL <u> JURAMENTO MANIFESTO: OUE SU ESTADO CIVIL</u> <u>ANTERIORMENTE CITADO. QUE **NO** TIENE OTRO BIEN AFECTADO</u> <u>AL REGIMEN DE VIVIENDA FAMILIAR Y QUE DE CONFORMIDAD</u> CON LA LEY 854 DEL 25-11-2003 OUF MODIFICO LOS ARTICULOS 1º Y PARAGRAFO DEL ARTICULO 4º DE LA LEY 258/96. NO PROCEDE LA AFECTACION AL REGIMEN DE VIVIENDA FAMILIAR, POR NO ESTAR DESTINADO EL INMUEBLE A HABITACION DE LA FAMILIA SINO PARA FINES COMERCIALES? EN CONSECUENCIA EL SUSCRITO NOTARIO DE LA CONSTANCIA QUE EL INMUEBLE QUE SE ADOUIERE POR EL PRESENTE INSTRUMENTO NO QUEDA AFECTADO ROR MINISTERIO DE LA LEY AL REGIMEN DÉ VIVIENDA FAMILIAR (N) LA PRESENTE ESCRITURA JUNTO CON EL QUE ACEPTA CONTRATO DE VENTA EN ELLA CONTENIDO Y QUE HA (N) PAGADO EL PRECIO INTEGRO DE O QUE COMPRA (N)

ME FUERON PRESENTADOS LOS SIGUIENTES COMPROBANTES

DEPARTAMENTO DE SANTANDER, MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, TESORERIA - NIT. 890.205.176-8, CERTIFICACION B-43781----- / AA.014161 ------ LA SECRETARIA DEL TESORO MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA CERTIFICA: QUE REVISADOS LOS ARCHIVOS DE LA SECRETARIA DEL TESORO, SE

CONSTATO QUE: HERNANDEZ MEJIA RAMON EDUARDO

C.C. NIT. 91218385---- SE ENCUENTRA A PAZ Y SALVO CON Germ in Tellez Goméeste papel no tiene costo alguno para el usuario

EL TESORO MUNICIPAL POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO SEGUN DOCUMENTO OFICIAL No. 30,645 ----HASTA EL SEGUNDO SEMESTRE DE 2004 - DEL PREDIO No.-UBICADO EN LA C 197 15 425 CS 22 UR VERSALLES I -FLORIDABLANCA - VALIDO PARA NOTARIALES HASTA 31-DICIEMBRE- 2004 - EXPEDIDO EN FLORIDABLANCA A LOS 29-DE -DICIEMBRE 2004 - - VALIDO CON FIRMA Y SELLO AUTORIZADO. = \_\_\_\_\_\_\_\_ PAZ Y SALVO No: VAL 43389 --- EL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA CERTIFICA QUE: HERNANDEZ PINZON MARIA CATALINA = C.C. o NIT. 91.218.385 - SE ENCUENTRA A PAZ Y SALVO CON EL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA POR CONCEPTO DE: CONTRIBUCION DE VALORIZACION DE LA OBRA: FUERA DE LA ZONA DE INFLUENCIA --PREDIO Nro: 010401700025801 DE FLORIDABLANCA -----DIRECCION C 197 15 425 CS 22 UR VERSALLES I ---VALIDO HASTA: 29-ENERO-2005 -- VALIDO PARA: ESCRITURAS --EXPEDIDO EN BUCARAMANGA, EL DIA 29 -- DE DICIEMBRE DE 2004 ---- FIRMA AUTORIZADA. = = = = = = = = = = = NOTA: CON EL PRESENTE INSTRUMENTO PUBLICO SE PROTOCOLIZA EL PAZ Y SALVO DE ADMINISTRACION DE LA URBANIZACION, DEL CUAL HACE PARTE EL INMUEBLE OBJETO DE ESTA COMPRAVENTA, PARA QUE SU CONTENIDO SE INSERTE EN CUANTAS COPIAS SE EXPIDAN DEL MISMO. = = CERTIFICADO DE RETENCION EN LA FUENTE AÑO GRAVABLE FECHA -----29/ 12 / 2004 -- CERTIFICADO No. 1034 --- No. ESCRITURA 2824 --CONTRIBUYENTE: HERNANDEZ MEJIA RAMON EDUARDO = CC. 91 218 385-





VIENE DE LA HOJA: AA19551530

VALOR ENAJENACION \$ 72.000.000.∞-

% CORRESPONDIENTE: \$ ---0-

RETEFUENTE: \$ 720.000.∞

DCTO: = 0 = Vr. RETENIDO \$ 720.000. $\infty$ 

LEIDO QUE LE (S) FUE EL INSTRUMENTO PRECEDEN EXPONENTE(S) OTORGANTE(S) VERIFICAR CUIDADOSAMENTE SU(S) NOMBRE(S) COMPLETO(S) ESTADO(S) CIVIL(ES), EL NUMERO DE IDENTIDAD DE SU(S) DOCUMENTO(S) Y TODAS LAS INFORMACIONES DEL (LOS) INMUEBLE(S), AREAS, MATRICULA, NUMERO DE IDENTIFICACION PREDIAL, UBICACION, ASI COMO QUE LOS PAZ Y SALVOS VALORIZACIÓN CORRESPONDEN DE DE ESTA ESCRITURA, DECLARAN QUE INMUEBLE(S) ØBJETO TODAS LAS INFORMÁCIONES CONSIGNADÁS EN EL CORRECTAS / EN CONSECUENCIA <u>ASUME(N) LA RESPÔNSABILIDAD QUE SE DERIVE DE CUALQUIER</u> INEXACTITUD EN LOS MISMOS. CONOCEN LA LEY Y SABEN QUE EL NOTARIO RESPONDE DE LA IRREGULARIDAD FORMAL DE LOS INSTRUMENTOS QUE AUTORIZA PERO NO DE LA VERACIDAD DE LAS DECLARACIONES DE LOS INTERESADOS. RESPONDE DE LA CAPACIDAD O ACTITUD LEGAL DE ESTOS PRESENTE CONTRATO (ART. PARA CELEBRAR EL 960/70); POR LO ANTERIOR Y EN SEÑAL DE SU ASENTIMIENTO LO FIRMA (N) POR ANTE MI Y CONMIGO EL NOTARIO, ADVIRTIO SOBRE LAS FORMALIDADES LEGALES QUE DEL CONTRATO SE DERIVAN EN FORMA ESPECIAL LO RELACIONADO CON EL REGISTRO DE LA PRESENTE ESCRITURA CORRESPONDIENTE, DENTRO DEL TERMINO PERENTORIO DE DOS (2) MESES, CONTADOS A PARTIR DEL OTORGAMIENTO DE ESTE INSTRUMENTO, CUYO INCUMPLIMIENTO CAUSARA INTERESES

MORAJORIOS POR MES O FRACCION DE MES DE RETARDO

OTARIO NO TARIO DEL CIRCULO

RIJCARAMANGA

CONFORME A LO ESTIPULADO EN LA LEY 223 DE 1.995 Y
DECRETO 650 DE 1.996. = = = = = = = = = = = = = = = = = = =
DERECHOS NOTARIALES: \$ 242.535.∞==================================
SUPER: $$2.785.00 = = = = = = = = = = = = = = = = = = $
RETEFUENTE: \$ 720.000.∞= = = = IVA: \$ 38.806.∞-== = = =
RESOLUCION 1450 DEL 16 DE MARZO DE 2.004. = = = = = =
ESTA ESCRITURA SE EXTENDIO EN LAS HOJAS DE SEGURIDAD
NUMEROS: AA19551527 /AA19551528 /AA19551529 /AA19551530 /AA19551531
LO ESCRITO EN OTRO TIPO DE LETRA " SI VALE" DOY FE.
•
LOS OTORGANTES,
JUAN CARLOS SUAREZ TELLEZ
c.c. 91.279. 938 Bycoronargo,
Ha de Aguadelo
FLOR DE MARIÁ PULIDO DE AGUDELO
C.C. 28425782
EL NOTARIO,
CGETTAGE TELLOS GOTOS
00010010
29 DIC 2004  Noveno Bilgaraman
- Jornal
Gernan Lellez Lionnez
OTANO NOVENO DEL CIRCULO RUCARAMANGA
ps .



### INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

DIRECCIÓN REGIONAL NORORIENTE LABORATORIO DE DOCUMENTOLOGÍA Y GRAFOLOGÍA FORENSE

### INFORME PERICIAL DE DOCUMENTOLOGÍA FORENSE

Informe Pericial No. DRNORIENTE-LDGF-0000029-2018

Página 1 de 6

JUZG 6 CIVN F-BLANCA 13 F.

Bucaramanga, 2018/07/23

**AUTORIDAD DESTINATARIA:** 

KARHOL AMALIA SERRANO SANCHEZ Secretario

Juzgado 6 Promiscuo Municipal Cr 10 4 48

Floridablanca, Santander

Referencia (s) de la solicitud: 1628 DE 2018-06-25

NUNC Nº/Proceso: 682764003006201600374

Nombre Relacionado en la Solicitud:

ALVARO AGUDELO PULIDO - Demandado

DEICY SAAVEDRA PIZA - Demandado

FLOR DE MARIA PULIDO DE AGUDELO - Demandado

Número de Radicación: 201868001003364 Fecha de Recibido en INMLCF: 2018-06-26 Fecha de Recibido en el Laboratorio: 2018-07-11 Período de Análisis: 2018-07-14 - 2018-07-18

DESCRIPCIÓN DE LOS EMP RECIBIDOS PARA ESTUDIO:

ID EMP 1:

DUBITADO: Firma manuscrita, confeccionada en la zona inferior lateral izquierdo, pie de firma "FLOR DE MARIA PULIDO DE AGUDELO CC. No.28.425.782 DE SUAITA", folio 123, del CONTRATO DE ARRENDMAIENTO DE PREDIO URBANO, suscrito entre "SERAFINA LARROTA ACOSTA" y "DEISY SAAVEGRA PIZA", con fecha de suscripción "22 de octubre de 2010". El contrato se encentra foliado con lo números 120 al 123 / 7 al 80.

El documento presenta dos perforaciones en el lateral izquierdo, propias de gancho legajador; frases señaladas con resaltador de color amarillo y varias impresiones de sello húmedo de la Notaria Primera de Floridablanca.

"Servicio Forense para una Colombia Diversa y en Paz"

Calle 45 1451, Barrio Campohermoso.documentologlabucaramanga@medicinalegal.gov.co (577) 6978503 ext. 2702, Telefax: (577) 6978503 Bucaramanga - Santander - Colombia-www.medicinalegal.gov.co

Informe Pericial No. DRNORIENTE-LDGF-0000029-2018 Página 2 de 6

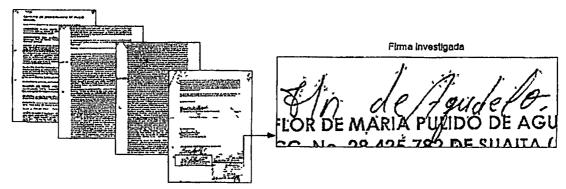
### ID EMP 2:

INDUBITADO: Muestras escriturales de referencia, pertenêcientes a Flor de María Pulido de Agudelo constituido por:

- Material extraproceso: dos originales de Carta dirigida a Bancolombia, de fecha 03 de mayo de 2007, a folio 150 y 151(dos firmas); poder especial si fecha, a folio 152(una firma); Contrato promesa de compraventa, suscrito el 8 de septiembre de 2008, a folio 154 (dos firmas); 26 recibos de caja menor folios del 124 a 150, siendo sels (6) del año 2015, doce (12) del año 2016 y ocho (8) del año 2017(26 firmas).
- No se aporta material proveniente de Toma de muestra escritural.

### Ilustración No.1 Firma investigada

Contrato de arrendamiento dè predio Urbano



### MOTIVO DE LA PERITACIÓN:

Se transcribe la respectiva solicitud de análisis, del oficio petitorio No.1628, del 25 de julio de 2018, procedente del Juzgado Sexto Promiscuo Municipal de Floridablanca, que a la letra dice "... realzar el estudio técnico sobre el contrato de arrendamiento que se adjunta determinando "si la firma de la señore FLOR DE MARIA PULIDO DE AGUDELO que parece en el contrato de arrendamiento es de su autoria."

### **MÉTODOS EMPLEADOS:**

- DG-M-PET-23

Fundamento del método:

Estudio de manuscritos y firmas DG-M-PET-23 V03.

Análisis grafonómico aplicando las leyes y principios de la escritura, teniendo como referencia el desarrollo del método científico orientado al examen de documentos cuestionados en la parte de manuscritos y firmas, sustentado en la observación sistemática y pormenorizada de las particularidades del gesto gráfico; la descripción y señalamiento de los aspectos relevantes y distintivos; la comparación de estos elementos con relación a las muestras de referencia y finalmente la emisión del juicio a que haya lugar, fundamentado en los hallazgos encontrados.

Las técnicas empleadas son macroscopía y microscopia, utilizando en esta última, diferentes aumentos con iluminación diascópica (opcional) y/o episcópica (opcional), de intensidad y grado de

Informe Pericial No. DRNORIENTE-LDGF-0000029-2018

Página 3 de 6

incidencia variable

Los métodos utilizados son los de uso común por la comunidad científica forense.

### **INSTRUMENTOS UTILIZADOS:**

- Video comparador espectral, Marca: FOSTER+FREEMAN, Modelo: VSC-6000/HS, Serial: 60491
- Estereomicroscopio, Marca: ZEISS, Modelo: DISCOVERY V8, Serial: 3911004229

"El(los) instrumento(s) relacionado(s) anteriormente se encuentra(n) dentro de un programa de mantenimiento con fecha vigente durante la realización del(los) análisis"

### HALLAZGOS:

ID EMP: 1.

### Estudio de firmas

Concordancias/discrepancias dubitado e indubitado:

1. Análisis de lo cuestionado: El análisis grafonómico de la firma investigada, nos permite evaluar y determinar la presencia o ausencia de cualquier característica individualizante, así como las equivalencias significativas relacionadas con la cantidad y la calidad de los elementos gráficos presentes, verificando previamente, la integridad del documento donde se encuentran, específicamente el lugar donde estén plasmadas, advirtiendo que el documento no evidencia rastros de fibras rotas, rizadas, levantadas o adelgazamiento del papel.

Firma investigada: Se trata de una firma manuscrita, semi-legible, confeccionada con útil de escritura de tinta fluida, color negro, tonalidad oscura, en estilo imprenta, en la que se puede leer "de Agudelo".

La firma está constituida por tres unidades gráficas, estando la interna conformada por un signo a manera de "H" (cuyo inicio se observa la construcción de un "8" ubicado en sentido vertical) y un signo "n" y las unidades intermedia y externa dadas por "de" y "Agudelo", respectivamente.

El esquema gráfico exhibe características grafonómicas como: distribución interliteral poco concentrada; orientación sinuosa; signo de trazos extensos; signos alargados; dextroversa; puntos de ataque y puntos de remate abruptos; trazos espontáneos; se observa idiotismo en la construcción y morfología del signo "g"; entre otras características.

2. Análisis grafías patrón: Se efectúa el mismo análisis al material patrón con el fin de estudiar las características morfoestructurales, dinamográficas y la individualidad del gesto gráfico, así como las constantes y el rango de variación que presenta el desenvolvimiento caligráfico de los posibles muestradantes, verificando además, en la medida de lo posible, si las muestras son elaboradas por el mismo autor y la comparabilidad de las mismas frente al material cuestionado.

Dentro del material de referencia solo se aportan firmas de Flor de María Pulido, constituido únicamente por material extraproceso, observando que se aporta en original, es variado y elaborado e diferentes años.

Luego de estudiar dichas muestras se confirmará si el material patrón permitirá llegar a una conclusión ya sea en términos de identidad, no identidad o probabilidad, o en su defecto, la imposibilidad de pronunciamiento alguno.

Informe Pericial No. DRNORIENTE-LDGF-0000029-2018 Página 4 de 6

Imagen No.2 Grafías Señor Flor de María Pulido de Agudelo

Horde Aguidali

Florido Adulação de Lubolata

03/05/2007

Hor de Trandelo LOR DE MARIA PULIDO DI

12/01/2016

/2016

10/07/2015

A De de A guidelo

Las firmas se encuentran confeccionadas en letra cursiva semi-ligada y las confeccionadas desde el 2003 evidencian claramente la aparición de temblores en el procesó curso y recorrido del trazado. En todas las firmas se puede leer "de Agudelo", en algunas de ellas el nombre "Fior".

Se observan características grafonómicas como: baja habilidad escritural, trazos de calibre grueso, versión axial dextroversa, puntos de ataque abruptos y en botón, puntos de remate abruptos y acerados; entre otras características.

### INTERPRETACIÓN DE LOS RESULTADOS:

3. Cotejo Técnico: Se efectúa la confrontación de las características analizadas en la firma investigada respecto a las muestras indubitadas tenidas para estudio, aplicando las leyes y principios establecidos en la identificación de la grafía manual, evaluando la importancia de sus aspectos relevantes, las características comunes, los signos excluyentes, a través de la aplicación de la ley del grado y del número, lo que permitió establecer que entre las firmas comparadas (dubitada y de referencia), existen múltiples divergencias gráficas, en sus aspectos fisonómicos (morfología, tamaño, proporción), gramográficos (espontaneidad del trazo, puntos de inicio y de remate) y grafocin éticos (movimientos generadores del grafismo).

Aspectos grafonómicos como habilidad escritural, velocidad y espontaneidad, son características que conjugadas simultáneamente producen trazos rápidos y definidos, siendo estas algunas de las características que exhibe la firma cuestionada, en la confección de la mayoría de sus signos, contrario a ello, se encuentran en las firmas de referencia del año 2003 y 2007, fechas previas a la fecha en que se suscribió la firma de duda, firmas con aparición de temblores, en todo el recorrido grafico de sus signos conformativos, siendo de mayor incidencia, en el nombre "Flor" y en la zona externa signos "udelo" del apellido Agudelo, esto indica que un amanuense que no exhibe habilidad escritural, en sus firmas y que presenta temblores en la confección de trazos, resulta imposible que realice una firma con trazos rápidos, espontáneos y sin temblores, como lo muestra la frima investigada.

### Otro aspecto relevante lo constituye:

En las muestras de referencia, la confección del signo "g" del apellido Agudelo, está dado por la confección de un cuerpo ovalar, seguido de una gamba a manera de bucle en unas firmas y de triángulo en otras, que se forma por el desplazamiento descéndente-dextrógiro-ascendete de la mano, por otra parte, este signo "g" en la firma de duda, muestra un recorrido gráfico diferente, al observar que la confección de la gamba, se hace por un desplazamiento en sentido descendete-sinistrógiro-ascendente.

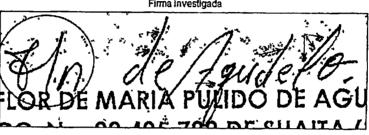
Informe Pericial No.

DRNORIENTE-LDGF-0000029-2018 Página 5 de 6

### Imagen No.3 Comparación de firmas

Muestras patrón

Firma investigada



Otras divergencias grafonómicas:

El nombre "Flor", en las firmas de referencia muestran la confección de cuatro signos, uno a manera de "F" cursiva, uno a manera de "I" cursiva formando bucle, un signo a manera de "o" y uno a manera de "r" cursiva, todos ellos con trazos que presentan temblores, en contraste con la confección de dos signos espontáneos uno a manera de "H" y uno a manera de "n", que presenta la firme investigada.

Las firmas de referencia muestran una característica constante, dada en el tamaño (sobre todo en la extensión vertical) de los signos constitutivos, generando firmas de menor tamaño que el que ostenta la firma investigada.

### **CONCLUSIONES:**

De acuerdo a los análisis practicados, al material dubitado y patrón tenido para el presente estudio y los razonamientos de orden técnico antes expuestos, se determina NO IDENTIDAD GRÁFICA entre la firma investigada que obra en el pie de firma "FLOR DE MARIA PULIDO DE AGUDELO CC.28.425.782 DE SUAITA", del CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE PREDIO URBANO y al menos las firmas que obran dentro del material de referencia de la señora Flor de Maria Pulido de Agudelo, aportadas para análisis.

### **OBSERVACIONES:**

Los resultados obtenidos se relacionan únicamente con los EMP analizados.

### REMANENTES, CONTRAMUESTRAS O MATERIAL DE APOYO:

Las imágenes tomadas a las evidencias recibidas para estudio, se guardan en custodia y est án a disposición de la autoridad, de acuerdo a lo dispuesto en el procedimiento de trabajo DG-M-PET-23-V03 del laboratorio de Documentología y Grafología Forense y la resolución No.430 del INML y CF.

### CERTIFICACIÓN DE CADENA DE CUSTODIA:

La(s) muestra(s) analizada(s) ha(n) permanecido bajo cadena de custodia por parte del Instituto Nacional de Medicina Legal y Ciencias Forenses desde su recepción y/o recolección.

### ANEXOS:

DUBITADO: Firma manuscrita, como de "Flor de María Pulido de Agudelo", suscrita en el CONTRATO

Informe Pericial No. DRNORIENTE-LDGF-0000029-2018 Página 6 de 6

DE ARRENDMAIENTO DE PREDIO URBANO, de fecha "22 de octubre de 2010, folios 120 al 123 / 7 al 80.

INDUBITADO: Material extraproceso: dos (2) Originales de Carta dirigida a Bancolombia, de fecha 03 de mayo de 2007, a folio 150 y 151(dos firmas); poder especial si fecha, a folio 152(una firma); Contrato promesa de compraventa, suscrito el 8 de septiembre de 2008, a folio 154 (dos firmas); 26 recibos de caja menor folios del 124 a 150, siendo seis (6) del año 2015, doce (12) del año 2016 y ocho (8) del año 2017(26 firmas). No se aporta material proveniente de Toma de muestra escritural.

Atentamente,

LUZ PIĘDAD CASTANEDA VILLAMIZAR

Técnico Forense

"Para tramitar cualquier petición, aclaración o ampliación que la autoridad competente solicite al Instituto, es indispensable hacer referencia siempre al número de identificación del dictamen o del informe pericial en el Instituto (extremo superior derecho del primer folio del dictamen o del informe pericial").

-----FIN DEL INFORME---

# RECIBO DE CAJA MEN

POR CONCETTO DE. CIEMENTE GALVIS ACUNA PUGA SECULICIO OP de 2015 \$ 85.000 garage en la casa 1872 de Versalles uno por el mes de sulio del amo 2015 Ochenta y cinco mil CRUDAU V FECHA: Floridablanca, Julio 07 PERSON Y SELECTION OF SERVICENCE AND PROPERTY OF SERVICE AND PROPERTY OF SERVI PAGENDO A: Sra Flox de Agudelo 19 20 K VALOR (EN LETRÍCS): APROBADO

SOLUF GRIMAS TRIP

## REGIBO DE CAJA MENOR

PON GONGETTO DE Clemente Galvis Acuña paga servicio de garase en la casa Nº 22 de Versalles uno pos \$ 85.000 CHUMAN Y FEBRINA Blanca Agosto 10 de 2015 SOSOD elmes de agosto del año 2015. Ochenla y cinco mil FIRMA Y SELLO DEL BENEFICIARIO Sra Flor de Agudelo PAGADO A.

## RECIBO DE CAJA MENO

poniconcero us. Clemente Galvis Acuña paga sebuicio de garage en la casa Nº22 de Versalles uno por COURT MECHA. Florida Stanka Septiembre 09 de 2015 Desos PHERMON. 52a. Flor de Aqudelo 885.0000 WICH CHILDRANDS OF AND SOLD AND 2015 Ochenta y cinco mi

FIRMA Y SELLO DEL REHEFICIARIO

PROBLEDS

Solur Graves Iran

### REGIBO DE CAJA MENI

600 POR CONCEPTO DE CHAIS ACUDA PUGA. Servicio de \$ 85.000 CHURDY RECHA, Floridablanca Octubre 07 de 2015 gasase en la cosa W. 22 de lles salles uno elmes de octubre del ano 2015 JChenta of cinco matt. RECAN Y SELLE DEL RENERGARIO PAGENDO R. STA FLOT OF Agudelo cónisó,

solur@amag mg

solur@Amas mm

then de hand

+ Ilos de AR guest

ODWROBAR. vion chierry. cdnied. garaje en la casa Nº22 de Versalles uno por POR CONCEPTO DE. Clemente Galvis Acoma paga Servicio de PAGAMO A: So a Flor de Agudelo \$85.000 == de Diciembre del año 2015. Ochenia & cinco mil DATAPASTER BA BTRIS A WINE

VALOR (EK LETRAS):

PUR CONGETTO DE CLEMENTE GALVIS ACUDA PAGA SOTUICA

re gazaze en la casa K'22 de l'esselles un

de Epbarean oventa

del año 2016

Pesos

FIRMA Y SELLO DEL BENEFICIARIO

PREADOR S'ra Flor de Agudelo \$ 90.000

CHOMINE FLOXIDA Blanca DE de Febrero de 201

Ca Carlo	CHOLD Y RESH. FLOSI da han a se se has to han	PREMIUDA. Star Flox de Houdelo \$85.000	Clemente Galuis Acuna pagaises vic	Sarate en la casa W'32 de l'ersalles uno p	WARRIETHENS. CONSTITUTION OF WALL STATES	SOSDA TIME O MILL A SOSO	CÓDIGO, HAMA Y SELO DEL BENERICIARIO	APROBADIO APLA DO MA PULLED STATE
APROBATIO & FAMILIA STATE OF THE STATE OF TH	CÓDIGO: HRMA Y SELLO DEL RENEFICIADIO	MONEY WILL WILL WILL WILL WILL WILL WILL WIL	el mes de enero del ano rose	de garase en la casa 14.22 de Versalles uno P	POR CONCEPTO DE C/emente Galvis Acuna paga Sesuricio	PARADO BY STOR HON BUNGALO & 90.000	61 02 717	NO.

SOLIFORMAS TRIBE

+ Salles wno pay

na paga servicio de

Versalles uno pod

de Noviembre de 201

Solur@Amas Inter

Solu-Bayvas III.

BOUNDER WINDS

RECIBO L. CAJA MENOR

REGIBO DE GAJA MENON

clemente Galvis Acuma paga servicio de garas en la casa Nº82 de Versalles uno por el mes de \$95.000 20509 CHUDAD Y FECHA: Flori dablanca, abril 10 de 2017 FIRMA Y SELLO BEL BENERCHANGA AND A Noventa y cinco mil PAGRADO A. Sra Flox de Agualelo absil del ano 2º17 VALOR (EN LETRAS); APROBADO comen.

SOLUF GRAVAS INC.

garase en la casa Nº 22 de Versalles uno por el Novembas Ciuco Mil Pesos FOR CONCEPTODE.

Glemente Galvis Deuna paga Servicio de \$102 ap 1 Hold de 19 guidatos. CHUDAD Y FECHAL LOGICA DACA, MUIZO 13 VALOR UN LETRASH. FIRMA Y SELLO DEL BENEFICIARIO PROBUDA. Sta Elos de Agudelo PROBADO

RECIBO DE CAJA MEN

POR CONCEPTO DE. CALVIS ACUÍDA PAGA. SERVICIO DE GANAR \$ 95:000 en la casa Nº 22 de Versalles Unu par el mes CHUBBO V REBR. Floridablanca, Febreso 09 de 2017 Noventa y Cinco mi de Febrero del ano 2017 FACADO A. Soca Flod de Agudelo IALOR (EN LETRAS),

en la casa W.21 de Versalles uno por el mes de

maso del año 2017.

VALOR (TH LETRES),

Sasa CI

NoVenTa & Cinco mi

\* Flor dola,

FREM V SELLS BR. BENEFICIALY

CÓDIGO:

POR CONNESTO DE PARTIE DA SERVICIO DE GASATE

GUDIND Y FEBRA, Florida blanca, Mayo q de 2017

MGKBO A. Sra Flox de Aqudelo

Solungamas Imm

\* 71/00 del ge PERMIN V SELLS BEL BORFFCLARING

Solur Bamas min

REGIBO DE CAJA MENO

BOILF PAMAS IELT

A.JIBO DE GAJA MENOR

POR CONCETTO DE CIPIE POUTO Paga Servicio de gaxase en la casa Nº22 de Versalles und GUDAD THERA. FLOXIDADIANCA OG DESUMIO DE 2016 PAGADO 1, 5 x a Flox de 1990 0 6 10 8 90.000

Maturian chi tennis, n. 100 de junio del año 2016 Noventa mil

Desos

+ Han de O gundels FIRMA Y SELLO DEL BEREFICIARIO

APRORADO

contro.

Solu-Bamas Imm

REGIBO DE GAJA MENO

POR CONCEPTOR SALVIS DEUTA PAGA Servicio de garaze en la casa Nº22 de Versalles. Hno The Flor de Byudelo 8 40.000 COURAN Y RETRA, Flodio de Solanca II de masso de 2016 por el mas de mayo del año 201 MURICHIETHER NOVENTA MIT DESOS

PARKS V SPALO NEL KENERICLIANS 1- Ma.

PROBADO

Solu-Banas min

REGIBO DE CAJA MENOR

POR CONCEPTO DE. Clemente Galvis Acume paga servicio de garase en la casa vo 22 de Versalles un CHUBAD Y RESTA. Florinhablanca OS De Abril de 2016 \$ 90.000 del ano 2016 pesos PAGADO A. STOR HO Hquaelo 10 venta mil mes de max20 12 0 2 0 m e-

Las de Mancha FIRMA Y SELLO DEL BENEFICIARIO APROBADO comeo.

BOLUF GRIMAS THE

RECIBO DE CAJA MENOR

**2**0.

de garaje en la casa Nº22 de l'ersallesum PUB CONCETIONE. CLEMENTE GALVIS ACURA PAGA SERVICIO CHURD V FECHA, FLOXI dablanca 08 de maszo de 201 PAGADO A. Soa Flora de Agudelo \$ 90.000 de mateo del año 2016 POS el mes de marce un in pesos.

o grande o FEETH Y SELS BE REFERENCES RPROBABO cópico.

solufğawaş min

CHURAD V FEBRA, L'ACTICA DI LA DES A CESTILIMBER 2016

PARANDA.

PARANDA.

PARANDA.

PARANDA.

PARANDA.

PARANDA.

PARANDA.

POR COMMERTOR.

POR COMMERTOR.

POR COMMERTA.

POR COMERTA.

POR COMMERTA.

POR CONCEPTO DE.

ALOR (EN LETRAS).

VOAD Y FECHA.

AGABO A.

Solu-gayas Iring

DRMA Y SELO DEL BENETICIARI

APROBADO

Solur Bannas IIII

cóbico:

2		13.0		1.:		
1	PAGENDO A. STU FLOS de DA LUTO DE 2016	Clemente Galuis Acuna Dago Sexini	more el mes de Tulio del "Essalles uno	ſ	1	
	0	0.	3		"	
	12	1 9	الم اه	- 1	1. 1	żś
	10	21 6	18	1.	1 1	Sec.
	1 2	0 6	1.8	0 0	1	3
	PAGENDO A. Sour FLOS de DO LO DE 201	5	More el mes de Tullo Hol	Noventamil Deser	1 1	+ Alor of Bay Al
	12	20	7 0	N N	}	~{\}
	19		, D	0 ~		K
<b>a</b>		21 12	2	4.5	- B	-B
	8 6	7 3	5	1	谣	لم
- 1	NO	N CH	4	4.7	PRESS Y SELS DEL LEMENCIANO	S
	7	ET	2 2	13	9	7
	20	77	90	1.0	E	1.
	27 3	(8)	77	13	1	
	6 6	70.	にで	. 7	=	77
-	90		Hei	70	t	1
	TI	6	10	Ö		1
13	3 7	N Z	4 21.	$\geq$	-	1
14	1 21.	( U.	[Z].	. 7	1.	.]
<b>E</b>	1 VS	13		.	.] :	1 1
DYE	0 P	0	7 2	. ]	1	1
#OD	EAD SE	10	0 0	.   .	eómico.	
سا	4	0				<b>АР</b> НОЗАПО
					<del></del>	النكث
	ŧ					
				•	• •	
٠.		٠.				

solundamas ini

CRUDAN Y RECHA. Florida blanca 08 dr 9 gosto de 2016

PROCADO D. STA Flor de Agudelo Squ. 500

POR CANDETTO RECLEMENTE GALVIS ACURA PAGA SELVICIO

DE SA EL MES DE AGESTO del Año 2016

VALOR CHILITANS: NOVENTA MILL DESOS

LÉGISOS.

APRICERNO

APRICENTO

APRICERNO

RECIBO DE CAJA MENO

Soluffewas mm

1

Clemento Outil Galyis Prina paga servicio de garaj PESOS 12 200 \$ 95.000 de 2017 Versalles uno ano 2017 V CINCO MI Little de Again FIRMA Y SELLO DEL BENERICIARIO CUBAD Y RESHA Florida blanca, Enero 10 oneso del en la casa Nº 22 de Novenla PAGROOA, SYA FLOX de IALOR (EN LETRAS); APROSABO cópico.

Clemente Galuis Acuña Paga Servicto de garas

A.gudelo

GUUDAD Y FECHA. Floridablanca 08 de

PAGADO A.

en la casai Nº92 de Versalles uno pod el mes

ano 2016

Pesos

Vollenta mil

FREELY SELIS DES DENETICA

1926 de 2016

SOLF GRAMES INTER

RPROBADO

conen.

soluk@Hwas 田郎

	~
- 2	
7	_
	_
	_
-	_
- 4	
-	_
- 25	_
A	_
	_
- 100	
	į
	-
-	
	1
	_
=	
<b>12.</b>	
10.0	
	h
∕₽	
<b>.</b>	
_	
_	
ш.	
ж.	
-	0.0
-	_
<b>85</b> -	
	-

en la casa Nº 22 de l'ersailes line por el mes de Clemente Galvis. Acuña paga servida de garaje country richa. Floring ablanca 08 de Noviembre de 2016 \$ 90,000 Neventa mil PRSOS POR CONCEPTO DE 4 - CALANO DANTA PURAL ¥0. Noviombre del año 2016.

FIRMA Y SELLO DEL BENEFICIARIO

SOIUF PANAS IIM

Solu-Gayyas izini

garate en la casavo 22 de Versalles una pex CHUDAD Y FECHA. PAGADO A. mes de niciembre del ano 2016 comente Galvis Acuna paga setuicio de Floxida blanca Of de Diciembre de 2016 Flox de Agudelo \$ 90:000 Noventa mil pesos HANTS A 2818 BG RENCHTEN

RECIBO DE CAJA MENO

2

CHUDAD Y FECHA.

FLORIDGA STATE STATE OF 1900 OF 10 S 95:000

FUN CONCENTO DE:

CLEMENTO DE:

CLEMENTO DE:

THE CASA N'22 DE VESSA (105 Mno por el mes do 3 M 10 O 20 / F.

Julio del qño 20 / F.

UNIOR (FRITAS). No Venta y CINCO MIL PESOS

CÓDITO.

COURTO.

COURTO.

THE FORMED STATE HE HERFELLEND.

деновою.	DAD A HECHY: KOKO  ON TO CASO  OF CONCELLO DE
8 7 B	DADO 4: Floxidablanca, ugosto 11 de 2017  GADO A: SAA Flox de Aquidelo \$95:000  Lemente Galvis Acuba Paga Servicio de garaje  Magosto del ano 2017  Agosto d
SOILE SET RESIDENCE OF THE PROPERTY OF THE PRO	Agudelo Agudelo Agudelo Lexsalles L Lexsalles L
THE COUNTY	s 95:000 = Servicio de gera Ino por el mes
SOIUF FANNAS IREIN	poisos de

CHIDE		•
CIUDAD Y FECHA,  PAGADO A, ELOSI WOLL	REGIBO DE GAJA MEN	×-X
PAGADO A. ELOZIVA blanca, Juz POR CONCEPTO DE, A ELOZ VE AGO CLEMENTE GALVIS ACCUSE	No.	OR '
Clemento DE CON CE DO	UB m	-
en la consideration Across	delo son	$\neg$
POR CONCEPTO DE, A FLOS DE POR CONCEPTO DE, YE CAKY'S ACUMA A CASA N'22 DE VEYSAL VALOR (EN LETRAS), NOVENTA Y CODICO;	099a Ser.	$\dashv$
VALOR (EN LETRAS), WHO 9 CO	les une de garire	$\dashv$
Noventa.	por el mes	$\dashv$
CODIGO:	ines	d
APROBADO FIRMA Y ST.	inco milipesos -	1
APROBADO FIRMA Y SELLO DEL BEH	TEFICIABIO	٠
ac MI	gwdgo	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		•
		•

SoluFGAMAS Imm

90

Floridablanca, 03 de Mayo de 2007

Señores

BANCOLOMBIA

Ciudad

Atento saludo.

Yo, FLOR DE MARIA PULIDO DE AGUDELO, identificada con la cedula de ciudadanía # 28.425.782 de Suaita-Santander, solicito apertura de una cuenta Bancaria en esta entidad.

Con una consignación mensual (CIENTO CINCUENTA MIL PESOS) \$150.000= Mcte..

Agradezco la colaboración a la presente.

Atentamente,

Hor de Aquadelo FLOR DE MARIA PULIDO DE AGUDELO

C.C 28.425.782 DE SUAITA-SDER

N

Floridablanca, 03 de Mayo de 2007

Señores
BANCOLOMBIA
Ciudad

Atento saludo.

Yo, FLOR DE MARIA PULIDO DE AGUDELO, identificada con la cedula de ciudadanía # 28.425.782 de Suaita-Santander, solicito apertura de una cuenta Bancaria en esta entidad.

Con una consignación mensual (CIENTO CINCUENTA MIL PESOS) \$150.000= Mcte..

Agradezco la colaboración a la presente.

Atentamente,

FLOR DE MARIA PULIDO DE AGUDELO

C.C 28.425.782 DE SUAITA-SDER

1/0

CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA CELEBRADO ENTRE FLOR DE MARÍA PULIDO DE AGUDELO E ILMA YANETH AMADO GERENA.FECHA: Septiembre 8 de 2003. MUNICIPIO DE SUAITA. SANTANDER.

Conste por el presente documento que nosotros: FLOR DE MARÍA PULIDO DE AGUDELO, mujer mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía Número 28.425.782 expedida en Suaita, obrando en nombre propio, vecina y residenciada en la ciudad de Bucaramanga, de estado civil casada, quien para los efectos legales presente documento se denomina LA PROMITENTE VENDEDORA, por una parte y por la otra parte ILMA YANETH AMADO GERENA, también mayor de edad, vecina y residenciada en la cabecera municipal de Suàita, Departamento de Santander, de ciudadanía Número 28.366.260 identificada con la cédula expedida en San Benito, Santander, obrando en su propio nombre , para los efectos legales en el presente documento se PROMITENTE COMPRADORA, hemos celebrado la promesa de compraventa que se regirá por las siguientes cláusulas: CLAUSULA PRIMERA: Objeto del contrato. Mediante presente contrato LA PROMITENTE VENDEDORA transfiere título de venta y la 'PROMITENTE COMPRADORA adquiere propiedad del siguiente bien inmueble: CASA DE HABITACIÓN de dos (2 plantas construida en ladrillo, bloque, teja de barro, con sus servicios de alcantarillado, agua, luz eléctrica, teléfono y antena parabólica, junto con su lote donde se encuentra construida, anexidades y todas las mejoras que tiene actualmente. Consta de: Primer piso un apartamento y un local con sus servicios públicos instalados de agua, luz eléctrica y baño.; segundo piso 4 habitaciones, sala comedor, 2 cocinas, baño y un patio de ropas. CLAUSULA SEGUNDA: Lindero y ubicación. El inmueble objeto del presente documento se encuentra ubicado en el área urbana del municipio de Suaita, Departamento de Santander en la carrera 6 No. 6-32-34-38-42 y se encuentra alinderado según el título de adquisición del lote donde se encuentra construido el inmueble, de la siguiente manera: Por el OCCIDENTE, (15.60 metros) con la carrera 8 salida a San José de Suaita: POR EL NORTE, con propiedad de Benjamin Céspedes, para un fondo de 12.60 metros en línea recta; POR EL ORIENTE, con Jesús Amado (15 metros) ,linda con Humberto Díaz y por el SUR; con casa de Humberto Díaz, a dar nuevamente a la carrera 6 No. 32-34-38-42 de la anterior nomenclatura hoy ubicado este lote en la carrera 8 No. 6-32-34-38-42 de la nomenclatura actual. Se deja constancia que es venta total del inmueble. CLÁUSULA TERCERA: Precio. Como precio del inmueble descrito las partes acuerdan las suma de MONEDA CORRIENTE MILLONES DE PESOS TREINTA (\$30.000.000.co): CLÁUSULA CUARTA: Forma de pago. PROMITENTE COMPRADORA se compromete a pagar el precio a que se refiere la cláusula anterior de la siguiente forma: la suma de DOSMILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$2.000.000.00) que serán consignados en el transcurso de la presente semana, una vez la vendedora proporcione el número de la cuenta de BANCAFE Bucaramanga; la suma de DIECIOCHO MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$18.000.000.og) pagaderos el día 10 de

fabrous de 2004 dinara que también coré sanniguede en exente a

HOJA NO.02. CONTINUACION CONTRATO PROMESA DE COMPRAVENTA CELEBRADO ENTRE FLOR DE MARIA PULIDO DE AGUDELO EN ILMA YANETH AMADO GERENA. FECHA: SEPTIEMBRE 8 de 2003. MUNICIPIO DE SUAITA SANTANDER.=

al predio catastral No. 01-0-02-02. Se firma en Suaita, Santander, una vez leido y aprobado, ante el Notario Único, el día OCHO (8) de septiembre del año dosmil tres (2003). LA PROMITENTE VENDEDORA:

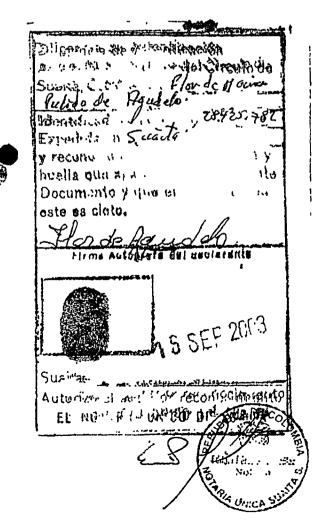
FLOR DE MARIA P. DE AGUDELO C.C.No. 28.425.782 de Suaita

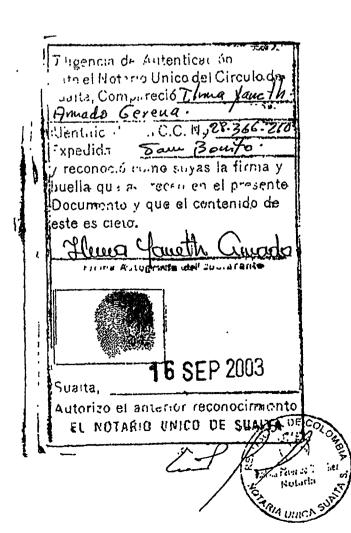
BASPROMITENTE COMPRADORA:

Thura faueth a ILMA YANETH AMADO GERENA

X Here Joueth Guada C.C. No. 28.366.260 de San Benito

C.C. 28.366.260 San Benito





1/2

po- 154.

### CONSTANCIA SECRETARIAL DE DESGLOSE

El apoderado de la parte demandada FLOR DE MARÍA PULIDO DE AGUDELO se hace presente para suministrar nuevamente copias de los documentos a desglosar, sin embargo se observa que las mismas ya obran en el expediente a folios 3 a 5, 36, 63 a 67, 83 a 113 razón por la cual no se toman nuevamente.

En la fecha se desglosan los folios 120 a 154 correspondientes a los originales de recibos de caja menor firmados por la señora FLOR DE MARIA AGUDELO (27 folios), poder conferido por la señora FLOR DE MARÍA PULIDO DE AGUDELO al Dr. DIEGO ARTURO AGUDELO CARDENAS para actuar dentro el presente proceso (1 folio), dos misivas dirigidas a BANCOLOMBIA suscritas FLOR DE MARIA AGUDELO, y contrato de promesa de compraventa de un inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N° 321-0018225 fecha 08 de septiembre de 2003 (4 folios), con el fin de remitir los originales al INSTITUTO DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES REGIONAL NORORIENTE.

Se foliaron nuevamente las páginas 155 a 165 por encontrarse un error en la numeración.

Floridablanca, mayo 03/de 2017

SARHAL AMALJA SERRADO SÁNCHEZ

Secretaria





FECHA DE NACIMIENTO 29-JUN-1938

SUAITA (SANTANDER) LUGAR DE NAÇIMIENTO

1.63 G.S. RH ESTATURA

F

21-OCT-1959 SUAITA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION





1464800180A 01 086852076