

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al Despacho del señor Juez, la presente demanda verbal de restitución de inmueble arrendado instaurada por CHRISTIAN ROA LIEVANO mediante apoderado judicial en contra de LUIS ALFONSO RODRIGUEZ SERRANO, para estudiar su admisibilidad.  
Bucaramanga, nueve (09) de junio de dos mil veintidós (2021).

**CARLOS JAVIER ARDILA CONTRERAS**  
SECRETARIO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Consejo Superior de la Judicatura**  
**JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**Bucaramanga – Santander**

Bucaramanga, nueve (09) de junio de dos mil veintidós (2022).

**CHRISTIAN ROA LIEVANO**, mediante apoderado judicial presenta demanda de restitución de inmueble arrendado en contra de **HENRY MATEUS MATEUS**.

Se advierte que la demanda se ajusta en su generalidad a las disposiciones de Ley, en lo que tiene que ver con los requisitos de procedibilidad y competencia, motivo por el cual se dispondrá la admisión de la misma.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Décimo Civil del Circuito de Bucaramanga,

**RESUELVE.**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda de restitución de inmueble arrendado instaurada por **CHRISTIAN ROA LIEVANO** mediante apoderado judicial en contra de **HENRY MATEUS MATEUS**, impartándole el trámite previsto por el artículo 384 del C.G.P.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** personalmente el contenido de este auto a la parte demandada, de forma física o electrónica, en la forma indicada en los artículos 291 y s.s. del Código General del Proceso.

**TERCERO: CORRER** traslado a la parte demandada por el término de **veinte (20) días** conforme al art. 369 del C.G.P., para que ejerza su derecho a la defensa.

**CUARTO: RECONOCER** personería para actuar al Doctor **LUIS ALFONSO RODRÍGUEZ SERRANO** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,**



**Firmado Por:**

**Elkin Julian Leon Ayala  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 010  
Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **880ce388f82d49e31b5c04363399d961c9adf14c7f3a5c3d656f1a3d3e046bbf**  
Documento generado en 08/06/2022 09:37:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**