

**Radicado:** 010-2020-00145-00  
**Proceso:** Verbal – Deslinde y Amojonamiento  
**Demandante:** INVERSIONES CONCIENTES S.A.S. “INVEHCO S.A.S.”  
**Demandado:** INVERSIONES AXIS ALTUS S.A.S.

**Constancia secretarial:** Al despacho del señor Juez, a fin de resolver sobre las notificaciones realizadas por la parte demandante a los litisconsortes necesarios. Pasa para lo que estime conveniente proveer. Bucaramanga, 30 de septiembre de 2022.

**CARLOS JAVIER ARDILA CONTRERAS**  
**Secretario**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Consejo Superior de la Judicatura**  
**JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**Bucaramanga – Santander**

**Bucaramanga, Treinta (30) de septiembre de dos mil veintidós (2022)**

La parte demandante mediante memorial obrante en documento N°110, allegó constancia de notificación hecha a los Litisconsortes necesarios ALBA ISABEL GUALDRON ESPARZA Y ALVARO GONZÁLEZ BARRERA.

Frente al litisconsorte necesario ALVARO GONZÁLEZ BARRERA, ante los intentos frustrados de notificación a las direcciones conocidas, manifestó desconocer otra dirección física o electrónica para poder intentar su notificación y solicitó su emplazamiento; el Despacho, por encontrarlo procedente, **ORDENA EMPLAZAR a ALVARO GONZÁLEZ BARRERA** y realizar la inscripción en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, de conformidad con el art. 10 de la Ley 2213 de 2022, en concordancia con el artículo 108 del CGP. El emplazamiento se entenderá surtido quince días después de publicada la información en dicho registro. Surtido el emplazamiento se procederá a la designación de curador ad litem.

Respecto, la notificación por aviso remitida a la litisconsorte necesaria ALBA ISABEL GUALDRON ESPARZA obrante en documento N°110 del C01PrincipalParte2, se observa que es bastante confusa y no cumple con el lleno de los requisitos establecidos en el artículo 292 del C.G.P.

Lo anterior, por cuanto observa el Despacho que el demandante incurre en el error de mezclar la citación de notificación personal con la notificación por aviso, en tanto indica en el documento allegado que se trata de una “**CITACIÓN PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN POR AVISO**” requiriendo a la notificada para comparecer al proceso dentro de los 5 días hábiles siguientes a la entrega de la comunicación; valga precisar al respecto que la notificación por aviso no implica citación alguna (pues para eso está la citación para notificación personal) y en ella no se dispone de un término de comparecencia, como sí lo exige el artículo 291 ejusdem para el citatorio de notificación personal. No sobra agregar que si se tratara de una citación para notificación personal y no de un aviso, el término para comparecer no podría ser de 5 días, sino de 10 días, por residir la notificada en un municipio distinto a la sede del juzgado (Lebrija).

**Radicado:** 010-2020-00145-00  
**Proceso:** Verbal – Deslinde y Amojonamiento  
**Demandante:** INVERSIONES CONCIENTES S.A.S. “INVEHCO S.A.S.”  
**Demandado:** INVERSIONES AXIS ALTUS S.A.S.

El artículo 292 del CGP, dispone respecto la Notificación por aviso que: “*Cuando no se pueda hacer la notificación personal del auto admisorio de la demanda o del mandamiento ejecutivo al demandado, **o la del auto que ordena citar a un tercero**, o la de cualquiera otra providencia que se debe realizar personalmente, **se hará por medio de aviso** que deberá expresar su fecha y la de la providencia que se notifica, el juzgado que conoce del proceso, su naturaleza, el nombre de las partes **y la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega del aviso en el lugar de destino**”, exigencias que se echan de menos en el documento que se envió a la referida litisconsorte.*

En consecuencia, habrá de requerirse nuevamente al interesado para que efectúe en forma correcta la notificación por aviso, tal y como lo exige el art. 292 del CGP, a la señora GUALDRÓN y lo acredite al despacho.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

Firmado Por:  
Elkin Julian Leon Ayala  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 010  
Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cdb7772505bae99eb0f3363013e4b3d52e9803b757a6f1866567b62c3db30d66**

Documento generado en 30/09/2022 12:26:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**