

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al Despacho del señor Juez, la presente demanda verbal posesoria interpuesta por la señora **MARÍA CONSUELO PERDOMO SALAZAR** mediante apoderado judicial en contra de **HUMBERTO JEREZ MENESES, CLAUDIA YOLIMA SIERRA CHINOME y LUIS FRANCISCO GARCÍA**. Para estudiar su admisibilidad. Bucaramanga, treinta y uno (31) de octubre de dos mil veintidós (2021).

**CARLOS JAVIER ARDILA CONTRERAS**  
SECRETARIO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Consejo Superior de la Judicatura**  
**JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**Bucaramanga – Santander**

---

Bucaramanga, treinta y uno (31) de octubre de dos mil veintidós (2022).

La señora **MARÍA CONSUELO PERDOMO SALAZAR**, mediante apoderado judicial presenta demanda verbal posesoria en contra de **HUMBERTO JEREZ MENESES, CLAUDIA YOLIMA SIERRA CHINOME y LUIS FRANCISCO GARCÍA**.

Se advierte que la demanda se ajusta en su generalidad a las disposiciones de Ley, en lo que tiene que ver con los requisitos de procedibilidad y competencia, motivo por el cual se dispondrá la admisión de la misma.

De cara a la solicitud de medidas cautelares y previo a ordenar el decreto de las mismas, de conformidad con el artículo 590 del C.G.P., la parte demandante deberá prestar caución equivalente al 20% del valor de la estimación realizada en la demanda, para responder por las costas y perjuicios derivados de su práctica

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Décimo Civil del Circuito de Bucaramanga,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda **VERBAL POSESORIA** instaurada por la señora **MARÍA CONSUELO PERDOMO SALAZAR**, a través de apoderado judicial, contra **HUMBERTO JEREZ MENESES, CLAUDIA YOLIMA SIERRA CHINOME y LUIS FRANCISCO GARCÍA**, impartándole el trámite previsto por los artículos 368 y s.s. del C.G.P.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** personalmente el contenido de este auto a los demandados, en la forma indicada en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022 si la notificación se hace vía electrónica, o según lo dispuesto en los arts. 291 y 292 del CGP si se hace a la dirección física.

**TERCERO: CORRER** traslado a los demandados por el término de **veinte (20) días** conforme al art. 369 del C.G.P., para que ejerzan su derecho a la defensa.



**CUARTO: RECONOCER** personería para actuar en el presente asunto, al Doctor **LUIS EMILIO COBOS MANTILLA** como apoderado judicial de la parte demandante **MARÍA CONSUELO PERDOMO SALAZAR**, en los términos del poder conferido.

**QUINTO: ORDENAR** a la parte demandante, prestar caución equivalente al 20% del valor de la estimación realizada en la demanda, para responder por las costas y perjuicios derivados de su práctica, para efectos del decreto de la medida cautelar solicitada.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,**

**Firmado Por:**  
**Elkin Julian Leon Ayala**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 010**  
**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1e0d63491ff3b06cf36d89803cbb5d61745833052e0bc4c381606d072fa2064f**

Documento generado en 29/10/2022 07:31:13 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**