

**Radicado:** 010-2022-00288-00  
**Proceso:** VERBAL DE EVICCIÓN  
**Demandante:** JULIO ENRIQUE MEDRANO LEÓN  
**Demandado:** MARÍA DE LA CRUZ CALDERÓN

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al despacho del señor Juez, informando que se encuentra integrado el contradictorio y se surtió de forma automática el traslado de las excepciones presentadas, de acuerdo con lo establecido en el Parágrafo del art. 9 de la ley 2213 de 2022; pasa para lo que estime conveniente proveer.  
Bucaramanga, 28 de abril de 2023

**CARLOS JAVIER ARDILA CONTRERAS**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Consejo Superior de la Judicatura**  
**JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**Bucaramanga – Santander**

Bucaramanga, veintiocho (28) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Vista la constancia secretarial, se ordena fijar como fecha para celebrar la audiencia de que tratan los artículos 372 y 373 del C.G.P., para los días **25 y 26 DE SEPTIEMBRE DE 2023 A LAS OCHO Y TREINTA DE LA MAÑANA (8:30 a.m.)**.

En cumplimiento de lo ordenado en el artículo 7 de la Ley 2213 de 2022, se advierte que la señalada audiencia se realizará bajo la plataforma virtual LIFESIZE para lo cual previamente por secretaría se enviará a la dirección de correo electrónico de los apoderados, partes y demás intervinientes reportada en la demanda y/o contestación de la misma, la invitación correspondiente para que en la fecha y hora programada se puedan conectar, accediendo a través del link que se denomina “unirse a la reunión”.

De igual forma se indica a los apoderados, a las partes y demás intervinientes que podrán comunicarse previamente al teléfono 3187079912, en caso de presentar problemas para la conexión o de necesitar ayuda para la misma.

Se precisa que a la audiencia deberán concurrir tanto los demandantes, como los demandados, para que absuelvan los interrogatorios que en debida forma se hayan requerido o, que decida de oficio realizar el Despacho, situación frente a la cual se resalta, que la inasistencia de alguna de las partes hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se fundan la demanda o la contestación, según el caso, conforme lo enseña el numeral 4º del artículo 372 ibídem.

Se advierte que la parte o apoderado que no concurra a la audiencia, se le impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv).

Siendo necesaria la práctica de pruebas, de conformidad con el parágrafo del numeral 11 del art. 372 del C.G. del P. se procede a decretar las pruebas que, debida y oportunamente, fueron solicitadas por las partes

**Radicado:** 010-2022-00288-00  
**Proceso:** VERBAL DE EVICCIÓN  
**Demandante:** JULIO ENRIQUE MEDRANO LEÓN  
**Demandado:** MARÍA DE LA CRUZ CALDERÓN

y las que de oficio se estimen pertinentes teniendo en cuenta para ello la facultad oficiosa prevista en los artículos 169 y 170 ibídem, en la forma y términos como se sigue a continuación:

## **1. PRUEBAS DE LA PARTE DEMANDANTE:**

### **1.1 DOCUMENTALES:**

1.1.1. TENER como tales los documentos allegados con la demanda, la subsanación y reforma de la demanda, al igual que los aportados al descorrer el traslado de las excepciones de mérito y del juramento estimatorio, los cuales serán valorados en el momento procesal oportuno.

### **1.2 DECLARACIÓN DE TERCEROS:**

1.2.1. Para efectos de que declaren sobre los hechos materia de la demanda, OIR los testimonios solicitados así:

OCTAVIO ELISIO MEDRANO GAMBOA  
ANDRÉS DARÍO BENÍTEZ CASTILLO

El Juez podrá limitar la recepción de los testimonios cuando considere suficientemente esclarecidos los hechos materia de esa prueba, mediante auto que no admite recurso.

### **1.3 DECLARACIÓN DE PARTE:**

1.3.1 OIGASE en interrogatorio a MARÍA DE LA CRUZ CALDERÓN.

### **1.4 DICTAMEN PERICIAL:**

1.4.1 Téngase en cuenta el dictamen pericial emitido por el perito y Topógrafo Profesional WILSON ERNESTO GUIZA GÓMEZ, demostrativo del valor comercial del predio (Pág. 145 a 180, PDF01, C1) de fecha 4 de abril de 2022.

### **1.5 DOCUMENTAL SOLICITADA:**

1.5.1 Se ordena oficiar al JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE BUCARAMANGA para que remita copia completa del expediente del proceso verbal de petición de herencia con radicado 68001-31-10-004-2017-00073-00 promovido por SERAFÍN CALDERÓN ARIAS contra SOCORRO CALDERÓN y otros.

## **2. PRUEBAS DE LA PARTE DEMANDADA MARIA DE LA CRUZ CALDERON**

**Radicado:** 010-2022-00288-00  
**Proceso:** VERBAL DE EVICCIÓN  
**Demandante:** JULIO ENRIQUE MEDRANO LEÓN  
**Demandado:** MARÍA DE LA CRUZ CALDERÓN

## **2.1 DOCUMENTALES:**

2.1.1. TENER como tales los documentos allegados con las contestaciones de la demanda y reforma de la demanda, los cuales serán valorados en el momento procesal oportuno.

## **2.2 DECLARACIÓN DE TERCEROS:**

2.2.1. Para efectos de que declaren sobre los hechos materia de la demanda, OIR los testimonios solicitados así:

MARLON GIOVANNY QUINTANILLA CALDERÓN.  
JAIME TRIANA  
HORACIO LANDINEZ

El Juez podrá limitar la recepción de los testimonios cuando considere suficientemente esclarecidos los hechos materia de esa prueba, mediante auto que no admite recurso.

## **2.3 DECLARACIÓN DE PARTE:**

2.3.1 OIGASE en interrogatorio a JULIO ENRIQUE MEDRANO LEÓN

## **2.4 CONTRADICCIÓN DEL DICTAMEN PERICIAL:**

2.4.1 Para efectos de que se le interrogue sobre su idoneidad, imparcialidad y el contenido del dictamen que rindió de fecha 4 de abril de 2022, aportado con la demanda, OIR a:

WILSON ERNESTO GUIZA GÓMEZ Perito evaluador

La carga de hacerlo comparecer le compete a la parte demandante.

## **3. PRUEBAS DE OFICIO**

### **3.1 INTERROGATORIOS:**

3.1.1 Óigase en interrogatorio a todas las partes del proceso.

Notificar la anterior decisión, por el medio más expedito e informar a los interesados que deben asistir con quince (15) minutos de antelación a efectos de aplicar las medidas de ordenación, control y racionalización del litigio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**Radicado:** 010-2022-00288-00  
**Proceso:** VERBAL DE EVICCIÓN  
**Demandante:** JULIO ENRIQUE MEDRANO LEÓN  
**Demandado:** MARÍA DE LA CRUZ CALDERÓN

**Firmado Por:**  
**Elkin Julian Leon Ayala**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 010**  
**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **30b8e9d97e241e2e709b99f68c4f857b66f5f9a297e4ea58e3b25c6a611b2a3c**

Documento generado en 27/04/2023 05:35:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**