

**Radicado:** 010-2023-00135-00  
**Proceso:** VERBAL - IMPUGNACION DE ACTOS DE ASAMBLEA  
**Demandante:** MIRYAM PEÑARANDA QUIÑONES y otra  
**Demandado:** CONJUNTO RESIDENCIAL SAMANES V PH

**Constancia secretarial:** Al despacho del señor Juez, informándole que la parte demandante allegó constancia de notificación personal enviada a la parte demandada (PDF008, C1); además, la parte actora solicitó requerir la parte demandada para que aporte el acta objeto de impugnación (PDF009, C1). Pasa para lo que estime proveer. Bucaramanga, 5 de julio de 2023. (R.A)

**CARLOS JAVIER ARDILA CONTRERAS**  
**Secretario**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Consejo Superior de la Judicatura**  
**JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**Bucaramanga – Santander**

Bucaramanga, Cinco (5) de Julio de dos mil veintitrés (2023).

1.- Revisado el trámite de notificación efectuado a la parte demandada CONJUNTO RESIDENCIAL SAMANES V -PROPIEDAD HORIZONTAL el 30 de junio de 2023 (PDF08, C1), se observa que no se cumple con lo establecido en el artículo 8 de ley 2213 de 2022, como quiera que no se aportó constancia de recibido del correo electrónico ni se probó con otro medio que el destinatario efectivamente pudo acceder al mensaje de datos.

Recuérdese que la referida norma dispone:

*"La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje."*

Adicionalmente, de la constancia de envío se observa que solo se remitieron una parte de los anexos y no la totalidad de los mismos; por ello, la diligencia notificatoria no está en regla, como lo exige el inciso 1 del art. 8 de la ley 2213 de 2022.

No se acepta entonces la notificación hecha al demandado CONJUNTO RESIDENCIAL SAMANES V -PROPIEDAD HORIZONTAL, y en su lugar se **REQUIERE nuevamente** a la parte actora para que la adelante correctamente y acredite las diligencias pertinentes.

2.- Frente a la solicitud de la parte demandante de requerir a la parte demandada para que aporte copia del acta de asamblea general ordinaria de propietarios del CONJUNTO RESIDENCIAL SAMANES V – PROPIEDAD HORIZONTAL celebrada el pasado 14 de marzo de 2023, así como la grabación de esta, el Despacho manifiesta que por el momento la misma no resulta procedente, por cuanto dicho sujeto procesal aún no hace parte de la litis, pues su notificación no ha sido satisfactoria.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**Firmado Por:**  
**Elkin Julian Leon Ayala**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 010**  
**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ebbb520bde136c772a58ad815cfe51625833181de14e6d0b0100833b15840c32**

Documento generado en 05/07/2023 09:38:01 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**