

**RE: OFICIO 1771 Notifica medidas cautelares RAD. 202300233**

Oficina de Registro Piedecuesta &lt;ofiregispiedecuesta@Supernotariado.gov.co&gt;

Jue 5/10/2023 10:09 AM

Para: Juzgado 10 Civil Circuito - Santander - Bucaramanga &lt;j10ccbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

 1 archivos adjuntos (92 KB)

.261.pdf;

Envío PDF con la información correspondiente para el oficio 1771 del 06/09/2023, RAD. 2023-00233-00 matrícula inmobiliaria 314-11054

Cordialmente,

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE PIEDECUESTA, SANTANDER.**

Centro Comercial De La Cuesta, Carrera 15 No. 3AN - 10, Piso 3, Local 315A, Piedecuesta, Santander - Colombia.

Teléfono: +57 (607) 6556337

Email: [ofiregispiedecuesta@supernotariado.gov.co](mailto:ofiregispiedecuesta@supernotariado.gov.co)Visítenos [www.supernotariado.gov.co](http://www.supernotariado.gov.co)

lissa

---

**De:** Juzgado 10 Civil Circuito - Santander - Bucaramanga <j10ccbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Enviado:** miércoles, 6 de septiembre de 2023 7:29 p. m.**Para:** Oficina de Registro Piedecuesta <ofiregispiedecuesta@Supernotariado.gov.co>; Oficina de Registro Barrancabermeja <ofiregisbarrancabermeja@Supernotariado.gov.co>; notificacionesjudiciales@camaradirecta.com <notificacionesjudiciales@camaradirecta.com>**Cc:** AUDAX SAS <audaxsas@gmail.com>; D.caveji@hotmail.com <D.caveji@hotmail.com>;

lawyerjuridico@gmail.com &lt;lawyerjuridico@gmail.com&gt;

**Asunto:** OFICIO 1771 Notifica medidas cautelares RAD. 202300233

Bucaramanga, 06 de septiembre de 2023

OFICIO No. 1771

Señores:

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE PIEDECUESTA**[ofiregispiedecuesta@supernotariado.gov.co](mailto:ofiregispiedecuesta@supernotariado.gov.co)**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BARRANCABERMEJA**[ofiregisbarrancabermeja@supernotariado.gov.co](mailto:ofiregisbarrancabermeja@supernotariado.gov.co)**CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA**

[notificacionesjudiciales@camaradirecta.com](mailto:notificacionesjudiciales@camaradirecta.com)

**PROCESO** VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL  
**DEMANDANTE** DIANA CAROLINA VELANDIA JIMÉNEZ CC. 63.533.259  
VICTOR ANGEL HIGUERA ROJAS CC. 1.098.614.694  
**DEMANDADO** LILIAN ESTHER MENDOZA SÁNCHEZ CC. 37.925.242  
**RADICADO** 68001-31-03-010-2023-00233-00

Con el presente, me permito comunicar que mediante auto de fecha 30 de agosto de 2023, se ordenó:

“...**CUARTO. CONCEDER** el **amparo de pobreza** tal cual lo preceptúa el legislador en el art. 151 del C.G.P., a la parte demandante, quien no estará obligada a prestar cauciones procesales ni a pagar expensas, honorarios de auxiliares de la justicia y otros gastos en dicha actuación, además, no será condenada en costas y demás efectos previstos en el artículo 154 y s.s. del C.G.P.

**QUINTO. ORDENAR** la inscripción de la demanda en el inmueble identificado con el folio de matrícula No. **314-11054** de la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE PIEDECUESTA**, de propiedad de la demandada LILIAN ESTHER MENDOZA SÁNCHEZ.

Por secretaría elabórese y remítase el oficio dirigido a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE PIEDECUESTA.

**SEXTO. ORDENAR** la inscripción de la demanda en el inmueble identificado con el folio de matrícula No. **303-3900** de la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BARRANCABERMEJA**, de propiedad de la demandada LILIAN ESTHER MENDOZA SÁNCHEZ.

Por secretaría elabórese y remítase el oficio dirigido a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BARRANCABERMEJA.

**SEPTIMO. ORDENAR** la inscripción de la demanda sobre los establecimientos de comercio denominados **MENDOZA SANCHEZ LILIAN ESTHER**, identificados el Números de Matrícula 05-601217-01 y 601218 ante la **CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA**.

Por secretaría elabórese y remítase el oficio dirigido a la CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA.”

En tal sentido, se dispuso requerir a: **(i)** la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Piedecuesta; **(ii)** la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barrancabermeja y **(iii)** La Cámara De Comercio de Bucaramanga, para que procedan al cumplimiento de las medidas cautelares emitidas por este Despacho Judicial.

Lo anterior, para los fines pertinentes, sírvase remitir respuesta al correo electrónico: [j10ccbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j10ccbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Atentamente,

Carlos Javier Ardila Contreras

Secretario

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
PIEDRECUESTA - NIT: 899999007-0  
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 18 de Septiembre de 2023 a las 11:12:20 am

73003562

No. RADICACIÓN: 2023-314-6-8306

0261

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIANA CAROLINA VELANDIA JIMENEZ

TELÉFONO: 3185897720

OFICIO No.: 1771 del 06/09/2023 JUZGADO 010 CIVIL DE CIRCUITO de BUCARAMANGA

**MATRICULAS: 314-11054**

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
CANCELACION DEMAND...	32		1 N	\$	24.600 \$0

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION\_C\_PRODUCTO CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 437931411054 FECHA:

18/09/2023 VALOR: \$ 25.100

VALOR DERECHOS: \$24.600

Conservación documental del 2% \$ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 25.100

Usuario: 55372

Página: 1

Impreso el 28 de Septiembre de 2023 a las 05:24:05 pm

Con el turno 2023-314-6-8306 se calificaron las siguientes matriculas:

314-11054

**Nro Matricula: 314-11054**

CIRCULO DE REGISTRO: 314 PIEDECUESTA

No. Catastro: 68547020000010006000

MUNICIPIO: PIEDECUESTA

DEPARTAMENTO: SANTANDER

VEREDA: RIOLATO

TIPO PREDIO: RURAL

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

- 1) LOTE DE TERRENOS SITIO TABLANCA
- 2) LT 7 Y 14

ANOTACIÓN: Nro: 20      Fecha 18/09/2023      Radicación 2023-314-6-8306  
DOC: OFICIO 1771      DEL: 06/09/2023      JUZGADO 010 CIVIL DE CIRCUITO DE BUCARAMANGA      VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION:      MEDIDA CAUTELAR : 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL - DE RESPONSABILIDAD CIVIL  
CONTRACTUAL RAD. 2023-00233-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HIGUERA ROJAS VICTOR ANGEL      CC# 1098614694

DE: VELANDIA JIMENEZ DIANA CAROLINA      CC# 63533259

A: MENDOZA SANCHEZ LILIAN ESTHER      CC# 37925242

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificación: 70525



## JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, 06 de septiembre de 2023

OFICIO No. 1771

Señores:

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE PIEDECUESTA**  
[ofiregispiedecuesta@supernotariado.gov.co](mailto:ofiregispiedecuesta@supernotariado.gov.co)

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BARRANCABERMEJA**  
[ofiregisbarrancabermeja@supernotariado.gov.co](mailto:ofiregisbarrancabermeja@supernotariado.gov.co)

**CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA**  
[notificacionesjudiciales@camaradirecta.com](mailto:notificacionesjudiciales@camaradirecta.com)

<b>PROCESO</b>	VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL
<b>DEMANDANTE</b>	DIANA CAROLINA VELANDIA JIMÉNEZ CC. 63.533.259
	VICTOR ANGEL HIGUERA ROJAS CC. 1.098.614.694
<b>DEMANDADO</b>	LILIAN ESTHER MENDOZA SÁNCHEZ CC. 37.925.242
<b>RADICADO</b>	68001-31-03-010-2023-00233-00

Con el presente, me permito comunicar que mediante auto de fecha 30 de agosto de 2023, se ordenó:

“...**CUARTO. CONCEDER** el amparo de pobreza tal cual lo preceptúa el legislador en el art. 151 del C.G.P., a la parte demandante, quien no estará obligada a prestar cauciones procesales ni a pagar expensas, honorarios de auxiliares de la justicia y otros gastos en dicha actuación, además, no será condenada en costas y demás efectos previstos en el artículo 154 y s.s. del C.G.P.

**QUINTO. ORDENAR** la inscripción de la demanda en el inmueble identificado con el folio de matrícula No. **314-11054** de la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE PIEDECUESTA**, de propiedad de la demandada LILIAN ESTHER MENDOZA SÁNCHEZ.

Por secretaría elabórese y remítase el oficio dirigido a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE PIEDECUESTA.

**SEXTO. ORDENAR** la inscripción de la demanda en el inmueble identificado con el folio de matrícula No. **303-3900** de la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BARRANCABERMEJA**, de propiedad de la demandada LILIAN ESTHER MENDOZA SÁNCHEZ.

Por secretaría elabórese y remítase el oficio dirigido a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BARRANCABERMEJA.

**SEPTIMO. ORDENAR** la inscripción de la demanda sobre los establecimientos de comercio denominados **MENDOZA SANCHEZ LILIAN ESTHER**, identificados el Números de Matrícula 05-601217-01 y 601218 ante la **CÁMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA**.

Por secretaría elabórese y remítase el oficio dirigido a la CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA.”

*ANEXO: Auto de fecha 30 de agosto de 2023*

*Cualquier solicitud se deberá realizar a través del correo electrónico [j10cbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j10cbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)*

OM



## JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

En tal sentido, se dispuso requerir a: **(i)** la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Piedecuesta; **(ii)** la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barrancabermeja y **(iii)** La Cámara De Comercio de Bucaramanga, para que procedan al cumplimiento de las medidas cautelares emitidas por este Despacho Judicial.

Lo anterior, para los fines pertinentes, sírvase remitir respuesta al correo electrónico: [j10ccbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j10ccbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Atentamente,

Firmado Por:

Carlos Javier Ardila Contreras

Secretario

Juzgado De Circuito

Civil 010

Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9d4b112b0a4b4ddc19fcb9f6ff72473a72e4effde8f384bfe1771766e5412c**

Documento generado en 06/09/2023 03:08:37 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>