

RE: OFICIO No. 0509 Requiere partes RAD. 202300184

JENNY PAOLA GELVEZ GARCIA <gelvezg85@hotmail.com>

Mié 13/03/2024 2:15 PM

Para: Juzgado 10 Civil Circuito - Santander - Bucaramanga <j10ccbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (126 KB)

Recibos (42).pdf; oficio juzgadp1.jpeg;

Asunto:

RDA.202300184

Buenas tardes me permito allegar recibo de impuesto predial solicitado por el despacho en el proceso de la referencia.

De: Juzgado 10 Civil Circuito - Santander - Bucaramanga <j10ccbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Enviado:** martes, 12 de marzo de 2024 7:51 a. m.**Para:** aescalonam <aescalonam@hotmail.com>; thecallenger88@hotmail.com <thecallenger88@hotmail.com>; gelvezg85@hotmail.com <gelvezg85@hotmail.com>; contacto <contacto@pradalawyers.com>**Asunto:** OFICIO No. 0509 Requiere partes RAD. 202300184

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO
Bucaramanga – Santander

Bucaramanga, 11 de marzo de 2024

OFICIO No. 0509

Señores:

AUGUSTO ANTONIO ESCALONA MONTEROaescalonam@hotmail.com**JHERSSON FABIÁN GELVEZ GARCÍA**thecallenger88@hotmail.com**JENNY PAOLA GELVEZ GARCÍA**gelvezg85@hotmail.comcontacto@pradalawyers.com

Ciudad

PROCESO	VERBAL REIVINDICATORIO
DEMANDANTE	JHERSSON FABIÁN GELVEZ GARCÍA CC. 1.098.661.923 JENNY PAOLA GELVEZ GARCÍA CC. 1.098.605.464
DEMANDADO	AUGUSTO ANTONIO ESCALONA MONTERO CC. 3.351.600
RADICADO	68001-31-03-010-2023-00184-00

Con el presente, me permito comunicar que mediante auto de fecha 25 de octubre de 2023, se ordenó:

"...1.2 DOCUMENTAL SOLICITADA

2.6.1. SE ORDENA requerir al demandado **AUGUSTO ANTONIO ESCALONA MONTERO** para que, con destino a este proceso, allegue copia del contrato de arrendamiento con el actual ocupante del inmueble.

2.6.2. SE ORDENA requerir a la parte demandante **JHERSSON FABIÁN GELVEZ GARCÍA y JENNY PAOLA GELVEZ GARCÍA** para que, con destino a este proceso, alleguen copia de la liquidación de deuda del inmueble por concepto de impuestos prediales. ..."

Lo anterior, para los fines pertinentes, sírvase remitir respuesta al correo electrónico: j10ccbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

Atentamente,

Carlos Javier Ardila Contreras
Secretario

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

Señores
JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA
E.S.D.

REF. PROCESO VERBAL REIVINDICATORIO
DTE. JENNY PAOLA GELVEZ Y OTROS
DDO AUGUSTO ANTONIO ESCALONA
RAD. 68001310301020230018400

JENNY PAOLA GELVEZ GARCIA, mujer mayor edad, vecina de esta ciudad identificada como aparece al pie de mi firma en mi calidad de demandante dentro del proceso de la referencia por medio del presente escrito me dirijo a ustedes para manifestarles que allego a su Despacho recibo de pago de impuesto predial expedido por la Alcaldía de Bucaramanga por valor de **SESENTA MILLONES NOVENTA Y SEIS MIL PESOS (\$60.096.000,00)** valor adeudado desde el año 2020 a la fecha, del predio ubicado en la CALLE 75 51-26 DEL BARRIO LAGOS DEL CACIQUE DE BUCARAMANGA.

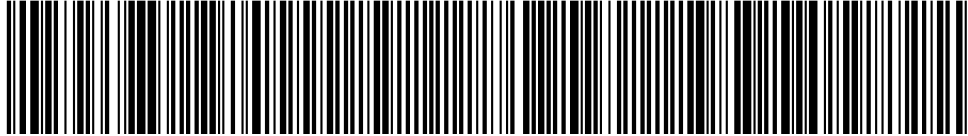
Lo anterior para cumplir con la carga procesal solicitada por el Despacho en oficio No. 0509 del 11 de marzo de 2024.

Atentamente

Jenny Paola Gelvez Garcia
JENNY PAOLA GELVEZ GARCIA
C.C. 1.098.605.464 B/ga

**MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - IMPUESTO PREDIAL**

Contribuyente:	GELVES GARCIA JENNY PAOLA			Recibo Nro:	202001202402000006652300	
Dirección.:	C 75 51 26 BR LAGOS DEL CACIQUE			Fecha Liquid.:	13/03/2024 10:28:37 a.m.	
Pago Ant.:	012001S0000928038	Vlr Pag Ant:	\$ 6.430.000,00	Predio No.:	680010104000001990002000000000	
F pg Ant:	27/03/2019	Avaluo Actual:	\$ 1.394.343.000,00	Año Desde:	202001	Año Hasta: 202402
Concepto	Vig.Anterior	Vig.Actual	Total Concepto	Puntos de Pago: Av Villas, Colpatria, Sudameris, Banco Bogotá, Banco Occidente, Bbva, Davivienda, Itau, Comultrasan, Coopcentral, Bancoomeva, Pichincha, Caja Social		
Predial-Arborización-G.Sistemas-Nación	\$ 24.720.494,00	\$ 9.957.384,00	\$ 34.677.878,00	Descuento	\$ 1.991.477,00	
Area Metropolitana	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	Saldo-Fav + Sald-Contra	\$ 0,00	
Sobretasa Ambiental - Erosión	\$ 4.453.302,00	\$ 2.091.514,00	\$ 6.544.816,00	Desc. Intereses	\$ 0,00	
Intereses	\$ 20.864.693,26	\$ 0,00	\$ 20.864.693,26	Ajuste a Mil:	\$ 89,74	
Total Deuda	\$ 50.038.489,26	\$ 12.048.898,00	\$ 62.087.387,26	Valor a Pagar:	\$ 60.096.000,00	
Nro. anterior predial: 010401990002000			Cód. Corto: 66523	FECHA LÍMITE DE PAGO:	13/03/2024	

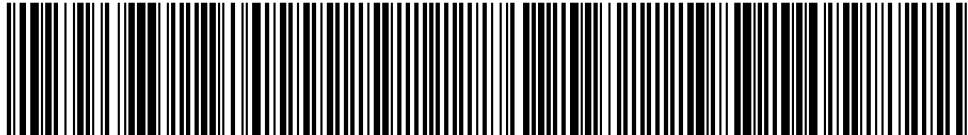


(415)7709998015333(8020)202001202402000006652300(3900)000060096000(96)20240313

-TESORERIA-181.174.48.150

**MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - IMPUESTO PREDIAL**

Contribuyente:	GELVES GARCIA JENNY PAOLA			Recibo Nro:	202001202402000006652300	
Dirección.:	C 75 51 26 BR LAGOS DEL CACIQUE			Fecha Liquid.:	13/03/2024 10:28:37 a.m.	
Pago Ant.:	012001S0000928038	Vlr Pag Ant:	\$ 6.430.000,00	Predio No.:	680010104000001990002000000000	
F pg Ant:	27/03/2019	Avaluo Actual:	\$ 1.394.343.000,00	Año Desde:	202001	Año Hasta: 202402
Concepto	Vig.Anterior	Vig.Actual	Total Concepto	Puntos de Pago: Av Villas, Colpatria, Sudameris, Banco Bogotá, Banco Occidente, Bbva, Davivienda, Itau, Comultrasan, Coopcentral, Bancoomeva, Pichincha, Caja Social		
Predial-Arborización-G.Sistemas-Nación	\$ 24.720.494,00	\$ 9.957.384,00	\$ 34.677.878,00	Descuento	\$ 1.991.477,00	
Area Metropolitana	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	Saldo-Fav + Sald-Contra	\$ 0,00	
Sobretasa Ambiental - Erosión	\$ 4.453.302,00	\$ 2.091.514,00	\$ 6.544.816,00	Desc. Intereses	\$ 0,00	
Intereses	\$ 20.864.693,26	\$ 0,00	\$ 20.864.693,26	Ajuste a Mil:	\$ 89,74	
Total Deuda	\$ 50.038.489,26	\$ 12.048.898,00	\$ 62.087.387,26	Valor a Pagar:	\$ 60.096.000,00	
Nro. anterior predial: 010401990002000			Cód. Corto: 66523	FECHA LÍMITE DE PAGO:	13/03/2024	

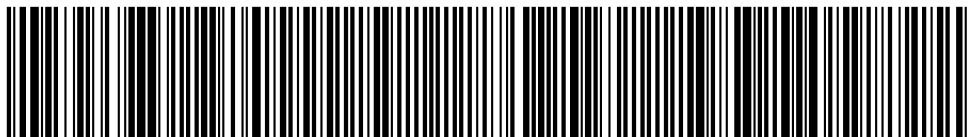


(415)7709998015333(8020)202001202402000006652300(3900)000060096000(96)20240313

-BANCO-181.174.48.150

**MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - IMPUESTO PREDIAL**

Contribuyente:	GELVES GARCIA JENNY PAOLA			Recibo Nro:	202001202402000006652300	
Dirección.:	C 75 51 26 BR LAGOS DEL CACIQUE			Fecha Liquid.:	13/03/2024 10:28:37 a.m.	
Pago Ant.:	012001S0000928038	Vlr Pag Ant:	\$ 6.430.000,00	Predio No.:	680010104000001990002000000000	
F pg Ant:	27/03/2019	Avaluo Actual:	\$ 1.394.343.000,00	Año Desde:	202001	Año Hasta: 202402
Concepto	Vig.Anterior	Vig.Actual	Total Concepto	Puntos de Pago: Av Villas, Colpatria, Sudameris, Banco Bogotá, Banco Occidente, Bbva, Davivienda, Itau, Comultrasan, Coopcentral, Bancoomeva, Pichincha, Caja Social		
Predial-Arborización-G.Sistemas-Nación	\$ 24.720.494,00	\$ 9.957.384,00	\$ 34.677.878,00	Descuento	\$ 1.991.477,00	
Area Metropolitana	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	Saldo-Fav + Sald-Contra	\$ 0,00	
Sobretasa Ambiental - Erosión	\$ 4.453.302,00	\$ 2.091.514,00	\$ 6.544.816,00	Desc. Intereses	\$ 0,00	
Intereses	\$ 20.864.693,26	\$ 0,00	\$ 20.864.693,26	Ajuste a Mil:	\$ 89,74	
Total Deuda	\$ 50.038.489,26	\$ 12.048.898,00	\$ 62.087.387,26	Valor a Pagar:	\$ 60.096.000,00	
Nro. anterior predial: 010401990002000			Cód. Corto: 66523	FECHA LÍMITE DE PAGO:	13/03/2024	



(415)7709998015333(8020)202001202402000006652300(3900)000060096000(96)20240313

-CONTRIBUYENTE-181.174.48.150