

**Radicado:** 68001– 31-03-010-2023-00351-00  
**Proceso:** VERBAL - IMPUGNACIÓN DE ACTOS DE ASAMBLEA  
**Demandante:** JOSÉ RAMÓN VARGAS PIESCHACON.  
**Demandando:** CONJUNTO RESIDENCIAL ALTOS DE TAJAMAR -PH.

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al despacho del señor Juez, memorial de contestación de demanda presentado por el apoderado de la demandada de fecha 11 de enero 2024 (PDF010, C1). Pasa para lo que estime pertinente proveer. Bucaramanga, 12 de enero de 2024. (SMGC)

**CARLOS JAVIER ARDILA CONTRERAS**

Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Consejo Superior de la Judicatura**  
**JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**Bucaramanga – Santander**

**Bucaramanga, Doce (12) de Enero de dos mil veinticuatro (2024).**

Mediante memorial obrante en documento 010 del expediente electrónico, el abogado RAMIRO SERRANO SERRANO allegó poder conferido por HELENA MORENO GOMEZ, representante legal del CONJUNTO RESIDENCIAL ALTOS DE TAJAMAR- PH. y contestación de la demanda junto con la presentación de excepciones de mérito.

Por otra parte, observa el despacho que el demandante no dio cumplimiento a lo ordenando en el Auto de fecha 18 de diciembre de 2023, es decir, no allegó la constancia de entrega de la notificación personal enviada a la parte demandada. Así las cosas:

- 1.- Se ordena **RECONOCER PERSONERIA** al abogado RAMIRO SERRANO SERRANO para que actúe como apoderado de la parte demandada en los términos y para los efectos del poder conferido.
- 2.-Se **ORDENA** tener por **NOTIFICADO POR CONDUCTA CONCLUYENTE** al CONJUNTO RESIDENCIAL ALTOS DE TAJAMAR- PH., desde la fecha de presentación de la contestación de la demanda, esto es, 11 de enero de 2024.
- 3.- Se ordena **CORRER TRASLADO** a la parte demandante de la contestación de la demanda, por 5 días contados a partir del día siguiente a la notificación de este auto, de conformidad con lo dispuesto en el art. 370 del CGP.

Se les recuerda a los actores del proceso que según lo dispuesto en el numeral 14 del artículo 78 del Código General del Proceso y en el artículo 3 la Ley 2213 de 2022, las partes y apoderados tienen el deber de enviar a los demás sujetos procesales, a través de los canales digitales, un ejemplar de todos los memoriales o actuaciones que realicen, simultáneamente con copia incorporada al mensaje enviado a la autoridad judicial. Se les insta entonces a que cumplan cabalmente con este deber.

**NOTIFÍQUESE,**

**Firmado Por:**  
**Elkin Julian Leon Ayala**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 010**  
**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5f89439c267a391264a79ca47b7207e200632c0820eb385ab95c09daf73612e5**

Documento generado en 12/01/2024 07:23:18 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**