

Al despacho del señor Juez, informando que acorde a lo dispuesto en la Circular PCSJC19-18 del 09 de julio de 2019, se verificó en la página web <http://antecedentesdisciplinarios.ramajudicial.gov.co/Default.aspx>, sobre los antecedentes disciplinarios del apoderado de la parte demandante, y dicha consulta arrojó que no aparecen registradas sanciones contra el profesional del derecho. Sírvase proveer.

Bucaramanga, 11 de enero de 2024.

CARLOS JAVIER ARDILA CONTRERAS  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Consejo Superior de la Judicatura  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO  
Bucaramanga – Santander**

Bucaramanga, once (11) de enero de dos mil veinticuatro (2024).

La COOPERATIVA DE PROFESORES UIS (COOPRUIS) presentó demanda ejecutiva mediante apoderado judicial en contra de MARÍA DEL PILAR VARGAS DAZA y CÉSAR HERNANDO FLÓREZ LEÓN, con ocasión de las obligaciones contenidas en un (01) pagaré arrimado a la demanda.

Sin embargo, analizado el escrito incoatorio, se advierte que es necesario:

**1. APORTAR** el Certificado de Libertad y Tradición del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 300 – 204029** de la Oficina de Registro de Instrumentos Público de Bucaramanga, el cual deberá haber sido expedido con una antelación no superior a un (1) mes, acorde a lo estipulado en el numeral 1 del art. 468 del C. G. del P.

**2.** Puesto que sobre el bien gravado con hipoteca existe un embargo ordenado dentro del proceso ejecutivo adelantado en el JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA, radicado con el No. 2022-00139-1, la parte demandante deberá informar bajo la gravedad de juramento, si en aquel ha sido citado como acreedor hipotecario y de haberlo sido, la fecha de dicha notificación.

De conformidad con las anotaciones que anteceden, acatando lo pregonado en los artículos 82 y s.s. del C. G. del P., se dispondrá la inadmisión de la demanda, concediéndole a la parte demandante el término de cinco (5) días para su subsanación, so pena, de rechazo.

Por lo expuesto, el Juzgado Décimo Civil del Circuito de Bucaramanga,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** INADMITIR la demanda ejecutiva instaurada por la COOPERATIVA DE PROFESORES UIS (COOPRUIS) en contra de MARÍA DEL PILAR VARGAS DAZA y CÉSAR HERNANDO FLÓREZ LEÓN, de acuerdo a lo señalado en la motivación de este proveído.

**SEGUNDO:** CONCEDER el término de cinco (5) días para que sean subsanadas dichas falencias.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**Firmado Por:**  
**Elkin Julian Leon Ayala**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 010**  
**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fa382fc29e15899ff0053b1ad50cddcf30aff06977838c2db7557ac08b4363a4**

Documento generado en 10/01/2024 08:08:02 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**