

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al Despacho del señor Juez, la presente demanda verbal de restitución de tenencia de bien inmueble entregado a título de leasing habitacional destinado a vivienda familiar propuesta por BANCO DE OCCIDENTE S.A., actuando mediante apoderado judicial en contra de HUMBERTO LÓPEZ NUÑEZ para estudiar su admisibilidad.  
Bucaramanga, veintinueve (29) de Septiembre de dos mil veinte (2020).

**CARLOS JAVIER ARDILA CONTRERAS**  
SECRETARIO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Consejo Superior de la Judicatura**  
**JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**Bucaramanga – Santander**

Bucaramanga, veintinueve (29) de septiembre de dos mil veinte (2020).

El **BANCO DE OCCIDENTE S.A.**, mediante apoderado judicial presenta demanda de restitución de tenencia de bien inmueble entregado a título de leasing habitacional destinado a vivienda familiar en contra del señor **HUMBERTO LÓPEZ NUÑEZ**.

Reunidos los requisitos formales es pertinente admitir la demanda, y tramitarla con arreglo a los requisitos legales exigidos.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Décimo Civil del Circuito de Bucaramanga,

**RESUELVE.**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda de restitución de tenencia de bien inmueble entregado a título de leasing habitacional destinado a vivienda familiar instaurada por el **BANCO DE OCCIDENTE S.A.**, a través de apoderado judicial, contra el señor **HUMBERTO LÓPEZ NUÑEZ**, impartándole el trámite previsto por el artículo 384 del C.G.P.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** personalmente el contenido de este auto al demandado, en la forma indicada en el artículo 8 del Decreto Legislativo 806 de 2020, en concordancia con lo dispuesto en los artículos 291 y s.s. del CGP.

**TERCERO: RECONOCER PERSONERÍA** al Dr. **JUAN PABLO CASTELLANOS ÁVILA**, conforme al mandato conferido para representar a la parte demandante dentro del presente asunto.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,**

**ELKIN JULIÁN LEÓN AYALA**  
Juez

JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
BUCARAMANGA

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 0105 que se ubica en un lugar público de la Secretaría de éste Juzgado durante todas las horas hábiles del día 30 de Septiembre de 2020.

CARLOS JAVIER ARDILA CONTRERAS  
Secretario