

Rad. 2020-0137-00

Demandante: Conjunto Residencial San Felipe II Etapa

Demandados: Constructora Gerardo Martínez e hijos Ltda.

PROCESO VERBAL DE PERTENENCIA

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al Despacho del señor Juez, informando que el término para subsanar la demanda se encuentra vencido. Bucaramanga, dos (02) de octubre de dos mil veinte (2020)

**CARLOS JAVIER ARDILA CONTRERAS**  
SECRETARIO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Consejo Superior de la Judicatura**  
**JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**Bucaramanga – Santander**

Bucaramanga, dos (02) de octubre de dos mil veinte (2020)

Vista la constancia secretarial y revisado el buzón de correo electrónico de este despacho judicial, se observa que la parte actora no subsanó los defectos de la demanda, señalados en el auto de fecha 27 de agosto de 2020, motivo por el cual se procederá a rechazar la demanda.

En consecuencia, el Juzgado Décimo Civil del Circuito de Bucaramanga,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda verbal de declaración de pertenencia propuesta por el CONJUNTO RESIDENCIAL SAN FELIPE II ETAPA en contra de la CONSTRUCTORA GERARDO MARTINEZ E HIJOS LTDA. Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS, por no haber sido subsanados en debida forma y dentro del término otorgado los defectos señalados en el auto de fecha veintisiete (27) de agosto de dos mil veinte (2020).

**SEGUNDO: EN FIRME** el presente proveído, **ARCHIVÉNSE** las presentes diligencias.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,**

  
**ELKIN JULIÁN LEÓN AYALA**  
Juez

JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA
Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No.0108 que se ubica en un lugar público de la Secretaría de éste Juzgado durante todas las horas hábiles del día <u>05 de octubre de 2020</u>
CARLOS JAVIER ARDILA CONTRERAS Secretario