

**2017-00345-00- Recurso de Reposición - Dte: Asoviplies - Ddo: Cajasan- Llamada en Garantía: Mapfre Seguros Generales de Colombia S.A.**

JAIME ANDRES BARON HEILBRON <jbaron.oficina@gmail.com>

Mar 29/09/2020 11:21 AM

**Para:** Juzgado 10 Civil Circuito - Santander - Bucaramanga <j10ccbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**CC:** mfflorez@gmail.com <mfflorez@gmail.com>

 1 archivos adjuntos (137 KB)

Recurso de Reposición - ASOVIPIES.pdf;

Señores

Juzgado Décimo Civil del Circuito de Bucaramanga

Cordial saludo,

Referencia: Verbal de Responsabilidad Civil Extracontractual

Demandante: Asociación de Vivienda de Servicios Públicos Domiciliarios de Piedecuesta- Asoviplies

Demandado: Caja Santandereana de Subsidio Familiar -Cajasan

Llamada en Garantía: Mapfre Seguros Generales de Colombia S.A.

Radicado: 2017-00345-00

Buenos días, me permito remitir memorial de recurso de reposición contra el auto notificado el 24 de septiembre del presente año, dentro del proceso de la referencia.

Agradezco acusar recibo

Cordialmente

Jaime Andrés Barón Heilbron

Apoderado general de Mapfre Seguros Generales de Colombia S.A.

--

JAIME ANDRES BARON HEILBRON

ABOGADO

CALLE 35 No. 17-77, Edificio Bancoquia, Oficina 505

Tel. 6303713

[jbaron.oficina@gmail.com](mailto:jbaron.oficina@gmail.com)

Bucaramanga

***JAIME ANDRES BARON HEILBRON***  
***ABOGADOS***

Señor

**JUEZ DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA**  
**E.D.S.**

**REFERENCIA:** VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL  
EXTRA CONTRACTUAL

**DEMANDANTE:** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA DE SERVICIOS  
PÚBLICOS DOMICILIARIOS DE PIEDECUESTA  
SANTANDER - ASOVIPIES

**DEMANDADOS:** CAJA SANTANDEREANA DE SUBSIDIO  
FAMILIAR - CAJASAN Y OTROS.

**LLAMADAS EN**

**GARANTÍA:** MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA  
S.A. Y otros

**RADICADO:** 680013103010201700345-00

**JAIME ANDRÉS BARÓN HEILBRON**, identificado con cédula de ciudadanía No. 91.209.135 de Bucaramanga, abogado en ejercicio con tarjeta profesional No. 34.335 del C.S.J., obrando como **APODERADO GENERAL** de la llamada en garantía MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA S.A., procedo oportunamente a interponer **RECURSO DE REPOSICIÓN**, contra el Auto notificado el 24 de septiembre de la presente anualidad, que decretó pruebas, por las siguientes razones:

En la contestación de reforma de demanda, el suscrito solicitó la ratificación de documentos, aportados por la parte actora, los cuales a su juicio son declarativos de terceros; tales solicitudes fueron negadas por su Despacho al considerar que los mencionados documentos no pueden ser sometidos a la exigencia del artículo 262 del C.G.P., comoquiera que su contenido no es índole declarativa sino “constitutivo”, y por ende, no es aplicable la norma en cita

En consecuencia, resulta imperioso referirnos a las acepciones de documento constitutivo y documento declarativo:

**DOCUMENTOS CONSTITUTIVOS**

Los documentos constitutivos, también denominados “ad-solemnitatem”, son aquellos sin los cuales un acto jurídico que consta en determinado documento, no nace a la vida jurídica, imposibilitando generar efecto alguno;

**CALLE 35 No. 17-77 OFIC. 505 EDIFICIO BANCOQUIA**  
**TEL. 6303713 - 6524064**  
**BUCARAMANGA**

***JAIMÉ ANDRÉS BARÓN HEILBRON***  
***ABOGADOS***

los documentos constitutivos son los que la misma ley indica que son indispensables para validar un acto jurídico, excluyendo otro medio para su existencia, es decir, este tipo de documentos son los que permiten nacer o adquirir un derecho.

**DOCUMENTOS DECLARATIVOS**

Doctrinariamente, se ha entendido por documentos declarativos aquellos que no se convierten en sustanciales para el perfeccionamiento de un acto jurídico, y por ende, pueden ser meramente enunciativos o demostrativos, sin que necesariamente estén ligados al nacimiento de un acto jurídico.

**SOBRE EL CASO EN CONCRETO**

Luego de efectuadas las anteriores precisiones, es necesario recordar lo establecido en el artículo 1857 del Código Civil, el cual establece lo siguiente: *“La venta se reputa perfecta desde que las partes han convenido en la cosa y en el precio, salvo las excepciones siguientes: La venta de los bienes raíces y servidumbres y la de una sucesión hereditaria, no se reputan perfectas ante la ley, mientras no se ha otorgado escritura pública.”*. De igual manera el artículo 12 del DECRETO 960 DE 1970, Estatuto del Notariado, dispuso: *“ACTOS QUE REQUIEREN SOLEMNIDAD. Deberán celebrarse por escritura pública todos los actos y contratos de disposición o gravamen de bienes inmuebles, y en general aquellos para los cuales la Ley exija esta solemnidad”*. Quiere decir lo anterior que, tanto para la venta de inmuebles como para la venta de los derechos accesorios sobre los mismos, se requiere como documento constitutivo la escritura pública, pues de lo contrario, no se entenderá perfeccionado el negocio jurídico.

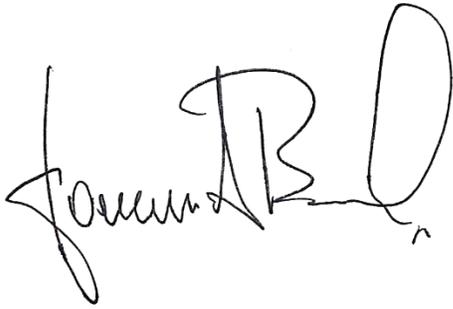
Lo esbozado aterrizado al caso en concreto, permite concluir que los documentos sobre los cuales se está solicitando la ratificación, y eventualmente, la declaración testimonial de sus signatarios, tiene cabida, dado que no se trata de escrituras públicas - único documento constitutivo en este caso -, permitiendo así acudir al artículo 262 del Código General del Proceso.

Con base en lo anterior, comedidamente solicito al Despacho, reponga el Auto impugnado, y en consecuencia, proceda a decretar las ratificaciones solicitadas por el suscrito al momento de contestar la reforma de demanda, y por ende, se ordene que la carga de comparecencia de los citados a ratificar, corresponde a la parte Actora, en desarrollo del principio de la carga dinámica de la prueba.

**CALLE 35 No. 17-77 OFIC. 505 EDIFICIO BANCOQUIA**  
**TEL. 6303713 - 6524064**  
**BUCARAMANGA**

***JAIME ANDRÉS BARÓN HEILBRON***  
***ABOGADOS***

Señor Juez,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jaime Barón Heilbron', with a large, stylized 'B' and 'H' at the end.

**JAIME ANDRÉS BARÓN HEILBRON**  
**C.C.91.209.135 de Bucaramanga**  
**T.P No. 34.335 del C.S de la J.**

**CALLE 35 No. 17-77 OFIC. 505 EDIFICIO BANCOQUIA**  
**TEL. 6303713 - 6524064**  
**BUCARAMANGA**