

RAD: 2020-00110-00  
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.  
DEMANDADO: RAMIRO PORTILLA PORTILLA  
PROCESO: RESTITUCIÓN DE TENENCIA.

**Constancia secretarial:** Al despacho del señor Juez, recurso de apelación interpuesto por el apoderado del demandado en contra del auto del 16 de febrero de 2021 que negó la nulidad por indebida notificación.

Bucaramanga, 2 de marzo de 2021.

**CARLOS JAVIER ARDILA CONTRERAS**

Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Consejo Superior de la Judicatura  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO  
Bucaramanga – Santander**

**Bucaramanga, tres (3) de marzo de dos mil veintiuno (2021)**

Vista la constancia secretarial que antecede, se advierte que no resulta viable dar trámite al recurso de apelación interpuesto por el apoderado del demandado, toda vez que el presente proceso de restitución de tenencia es de única instancia, tal como lo señala el artículo 384 del CGP: “Única instancia. Cuando la causal de restitución sea exclusivamente la mora en el pago del canon de arrendamiento, el proceso se tramitará en única instancia.”

Así las cosas, se RECHAZA de plano el recurso de apelación formulado por el apoderado del demandado RAMIRO PORTILLA PORTILLA en contra del auto del 16 de febrero de 2020.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ELKIN JULIÁN LEÓN AYALA**  
Juez.

**JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
BUCARAMANGA**

Hoy **4 de marzo de 2021**, siendo las 8:00 a.m. se notifica a las partes el AUTO anterior por anotación en estado No. **035**.

**CARLOS JAVIER ARDILA CONTRERAS**  
Secretario