REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÙBLICO



JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

68001-31-03-010-2015-00161-00

PROCESO:

VERBAL

(DECLARACIÓN DE PERTENENCIA)

DEMANDANTE:

ELIAS CASTILLA PEREZ C.C.1.963.708

APODERADO:

DR. DIEGO HERNANDO GÓMEZ FLÓREZ

T.P.133.199 del C.S.J.

DEMANDADO:

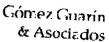
MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES; (ii) ROSARIO PUETES VIUDA DE SÁNCHEZ; (iii) DOLLY PUENTES QUIROGA -hijaen calidad de HEREDERA DETERMINADA DE MIGUEL **HEREDEROS** (iv) **PUENTES PUENTES** INDETERMINADOS DE MIGUEL ANGEL PUETES PUENTES (v) AURA ROSA SÁNCHEZ PUENTES, TRINO SÁNCHEZ PUENTES, FELIPE SÁNCHEZ PUENTES, JORGE ELIECER SANCHEZ PUENTES, DELIA MARIA SÁNCHEZ PUENTES, EDILIA SÁNCHEZ PUETES, FANNY SÁNCHEZ PUENTES y GLADYS SÁNCHEZ PUENTES -hijos- en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE ROSARIO PUENTES VDA DE SÁNCHEZ; (vi) HEREDEROS INDETERMINADOS DE ROSARIO PUENTES VDA DE SÁNCHEZ, (vii) HEMEL ANTONIO PUENTES, (viii) INES MARIA PUENTES DE CASTILLA, (ix) GILMA ROSA PUENTES DE CONTRERAS, (x) TRINA DELIA PUENTES PUENTES, (xi) LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES, (xii) JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADP, (xiii) GERMAN PUENTES PINEDA y (xiv) y demás PERSONAS INDETERMINADAS.

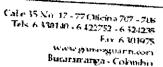
RADICACIÓN

68001-31-03-010-2015-00161-00

CUADERNO 1:

PRINCIPAL





Señor Juez Civil del Circuito -Reparto-Bucaramanga

Abogados[®]

Elías Castilla Pérez, mayor de edad, titular de la cédula de ciudadanía número 1.963.708, domiciliado y residente en Bucaramanga, confiero poder al abogado Diego Hernando Gómez Flórez, mayor de edad, titular de la cédula de ciudadanía número 13.722.820 expedida en Bucaramanga y tarjeta profesional 133.199 para que en mi nombre y representación inicie, trámite y adelante en su totalidad el proceso correspondiente a la Prescripción Adquisitiva del Dominio respecto de dos cuotas partes del predio rural denominado Miraflores, ubicado en la fracción de Santa Bárbara en el kilómetro 9 que de Bucaramanga conduce a El Mortiño, distinguido con la matrícula inmobiliaria número 300-46421 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, siendo demandados Miguel Ángel Puentes Puentes, titular de la cédula de ciudadanía número 2.017.955 (fallecido y a quien lo representa Dolly Puentes Quiroga, de quien desconocemos su paradero, lugar de trabajo y residencia) Rosario Puentes Vda. de Sánchez, titular de la cédula de ciudadanía número 27.559.571 expedida en Cúcuta (fallecida y a quienes representan sus hijos Aura Rosa, Trino, Felipe, Jorge Eliécer, Delia María, Edilia, Fanny y Gladys Sánchez Puentes de quienes desconocemos su paradero, su lugar de trabajo y residencia, pues la única información que se tiene es que hace varios años viajaron a Estados Unidos de Norteamérica y Canadá, y no se tiene información de ellos).

Para el cabal cumplimiento del mandato, se confiere a mi apoderado las facultades de conciliar, disponer, recibir, sustituir, transigir, desistir, renunciar, proponer tachas de falsedad y todas las demás inherentes al buen desempeño del mandato y la representación conferidos.

Atentamente.

Elías Castilla Pérez C.C. 1.963.708



DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN PERSONAL Y RECONOCIMIENTO

El suscrito Notario Quinto de Bucaramanga, hace constar que el presente documento fue presentado personalmente por

ELIAS CASTILLA PEREZ

CC 1963708

TP

y declaró que la firma y la huella que aparecen en el presente documento son suyas y que el contenido es cierto.

En Bucaramanga, el 10/02/2015 a las 02:59/50 PM

Huella Dactilar

DR. MARCO TULIO SINISTERRA HURTADO Notario Quinto

Bucaramanga





Gómez Guarín & Asociados

Calle 35 No. 17 - 77 Olicina 707 - 248 Tels A 330140 - 6 422782 - 6 524238 Fay 6 303978 www.gamaguartn.com Bucararranga - Colombin

Señor JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO - REPARTO Bucaramanga

Diego Hernando Gómez Flórez, abogado, identificado como se registra en el acápite correspondiente, en nombre del demandante formulo la siguiente demanda declarativa de pertenencia.

I. NOMBRE, EDAD Y DOMICILIO DEL DEMANDANTE Y DEL DEMANDADO

1.1. DEMANDANTE:

Elías Castilla Pérez, mayor de edad, titular de la cédula de ciudadanía número 1.963.708 expedida en Hacarí, vecino y residente en Bucaramanga.

1.2. DEMANDADOS:

- 1.2.1. Miguel Ángel Puentes Puentes, persona mayor de edad, titular de la cédula de ciudadanía número 2.017.955 persona ya fallecida de conformidad con el Registro Civil de Defunción indicativo serial 1862755, de la Notaría Sexta del Círculo de Bogotá D.C., y a quien lo representa Dolly Puentes Quiroga, de quien desconocemos su paradero, lugar de trabajo y residencia.
- 1.2.2. Rosario Puentes Vda. de Sánchez, titular de la cédula de ciudadanía número 27.559.571 expedida en Cúcuta, persona ya fallecida de conformidad con el certificado expedido por la Notaría Trece del Círculo de Bogotá D.C., y a quien la CADE representan sus hijos Aura Rosa, Trino, Felipe, Jorge Eliéces, de Sa Delia María, Edilia, Fanny y Gladys Sánchez Puentes de quienes desconocemos su paradero, su lugar de trabaje de residencia, pues la única información que se tiene es que nace









varios años viajaron a Estados Unidos de Norteamérica y Canadá, y no se tiene información de ellos.

II. LITISCONSORTES

Si bien la declaración de pertenencia que se persigue lo es respecto de dos onceavas partes del predio de mayor extensión, las que figuran en cabeza de Miguel Ángel Puentes Puentes y Rosario Puentes Vda. De Sánchez, en el evento que su Despacho considere que se debe convocar a todos las personas que figuran como propietarios del predio de mayor extensión, conforme lo dispone la regla 5ª del artículo 407 del C.P.C., han de tenerse como litisconsortes a:

- 2.1. Hemel Antonio Puentes, persona mayor de edad, titular de la cédula de ciudadanía número 2.017.955 persona ya fallecida de conformidad con el Registro Civil de Defunción indicativo serial 1862755, de la Notaría Sexta del Círculo de Bogotá D.C., a quien representan sus hijos Hilda María, Álvaro Antonio, Javier, Hernán, Martín, Esperanza, Duperly y Hermes Puentes) mayores y vecinos de Bucaramanga, de quienes se desconoce su dirección y lugar de residencia.
- 2.2. Inés María Puentes de Castilla, mayor de edad, titular de la cédula de ciudadanía número 27.901.116 expedida en Bucaramanga, domiciliada y residente en Bucaramanga.
- 2.3. Gilma Rosa Puentes de Contreras, mayor de edad, titular de la cédula de ciudadanía número 27.953.114 expedida en Bucaramanga, domiciliada y residente en Bucaramanga.
- 2.4. Trina Delia Puentes Puentes, mayor de edad, titular de la cédula de ciudadanía número 27.901.118 expedida en CADE Bucaramanga, domiciliada y residente en Cali, Valle se de Sa Cauca.











- 2.5. Luis Ramón Albernia Puentes, mayor de edad, titular de la cédula de ciudanía número 13.818.598 expedida en Bucaramanga, domiciliado y residente en esta misma ciudad.
- 2.6. Jaime Enrique Puentes Torrado, mayor de edad, titular de la cédula de ciudadanía número 91.228.566 expedida en Bucaramanga, domiciliado y residente en esta misma ciudad.
- 2.7. **German Puentes Pineda**, mayor de edad, titular de la cédula de ciudadanía número 91.219.700 expedida en Bucaramanga, domiciliado y residente en esta misma ciudad.

III. APODERADO JUDICIAL DEL DEMANDANTE

Diego Hernando Gómez Flórez, abogado, titular de la cédula de ciudadanía número 13.722.820 expedida en Bucaramanga y tarjeta profesional 133.199, domiciliado y residente en Bucaramanga.

IV. PRETENSIONES

La demanda tiene por objeto que, en sentencia, se declaren las siguientes pretensiones:

4.1. PRETENSIONES PRINCIPALES.

4.1.1. Que Elías Castilla Pérez ha adquirido por prescripción ordinaria del dominio, bajo el régimen de la Ley 791 de 2002, el dominio total y absoluto de dos onceavas partes (2/11) y por tanto la propiedad de dos onceavas (2/11) partes de un lote de terreno que mide aproximadamente quince (15) hectáreas de extensión, conocido con el nombre de "Miraflores" ubicado en la fracción de Santa Bárbara, en el kilómetro nueve (9) de la carretera que de Bucaramanga conduce a "El Mortiño" en jurisdicción del Municipio de Bucaramanga, alinderado así. Por el costado norte, partiento de una alcantarilla que queda sobre la carretera que de esta ciudad conduce a Pamplona hacia abajo por una zanja podo el costado conduce a Pamplona hacia abajo por una zanja podo el costado conduce a pamplona hacia abajo por una zanja podo el costado conduce a pamplona hacia abajo por una zanja podo el costado conduce a pamplona hacia abajo por una zanja podo el costado conduce a pamplona hacia abajo por una zanja podo el costado conduce a pamplo el costado conduce a conduce a conduce a conduce a conduce a cond









asoma una toma de agua y de ahí hacia el sur a buscar el mojón de tres piedras, y una cerca de alambre y ésta abajo línea recta a buscar un árbol grande de hojarasco que se encuentra en otro zanjón y de ahí hacía abajo buscando la quebrada que hace parte de la quebrada de la iglesia, zanjón al medio lindando con Benito Chivatá, Luís Sarmiento, Sección de Montova, herederos de David Puyana quebrada al medio, Por el occidente, partiendo de un mojón que se encuentra en la orilla de la quebrada línea recta a buscar la punta de un vallado que se encuentra en un vértice de las fincas de David Puyana y Peña Puyana, siguiendo hacia el sur, cerca al medio con predio de José Guarquati a dar a la guebrada, cerca de alambre y mojones al medio lindando con propiedades de los citados David Puyana y José Guarguati, Por el Sur, zanja al medio con de Benito Acevedo y Germán Silva hasta salir a la carretera que de esta ciudad conduce a Pampiona quedando incluidos en esta demarcación los cuatro puntos cardinales. El inmueble se identifica con la matrícula inmobiliaria número 300-46421 y el código catastral 000100040055000.

- 4.1.2. Que como consecuencia de la declaración de pertenencia, se ordene a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, inscribir a Elias Castilla Pérez en calidad de propietario de dos onceavas (2/11) partes del inmueble escrito y alinderado en la pretensión anterior, adquiridas mediante este reconocimiento de pertenencia.
- 4.1.3. Que se conde en costas a la parte demandada y también a quien, distinto a ella, se oponga a la declaratoria de esta pertenencia.

4.2. PRETENSIONES SUBSIDIARIAS.

4.2.1. En subsidio de la pretensión 3.1.1, se invoca la siguiente: Que Elías Castilla Pérez, ha adquirido por prescripción extraordinaria del dominio, bajo el régimen de la Ley 791 de 2002, el dominio total y absoluto y por tanto la propieda dos onceavas (2/11) partes de un lote de terreno que mide









aproximadamente quince (15) hectáreas de extensión, conocido con el nombre de "Miraflores" ubicado en la fracción de Santa Bárbara, en el kilómetro nueve (9) de la carretera que de Bucaramanga conduce a "El Mortiño" en jurisdicción del Municipio de Bucaramanga, alinderado así. Por el costado norte, partiendo de una alcantarilla que queda sobre la carretera que de esta ciudad conduce a Pamplona hacia abajo por una zania donde asoma una toma de agua y de ahí hacia el sur a buscar el mojón de tres piedras, y una cerca de alambre y ésta abajo línea recta a buscar un árbol grande de hojarasco que se encuentra en otro zanjón y de ahí hacía abajo buscando la quebrada que hace parte de la quebrada de la iglesia, zanjón al medio lindando con Benito Chivatá, Luís Sarmiento, Sección de Montoya, herederos de David Puyana quebrada al medio. Por el occidente, partiendo de un mojón que se encuentra en la orilla de la quebrada línea recta a buscar la punta de un vallado que se encuentra en un vértice de las fincas de David Puyana y Peña Puyana, siguiendo hacia el sur, cerca al medio con predio de José Guarguati a dar a la quebrada, cerca de alambre y mojones al medio lindando con propiedades de los citados David Puyana y José Guarguati, Por el Sur, zanja al medio con de Benito Acevedo y Germán Silva hasta salir a la carretera que de esta ciudad conduce a Pamplona quedando incluidos en esta demarcación los cuatro puntos cardinales. El inmueble se identifica con la matrícula inmobiliaria número 300-46421 y el código catastral 000100040055000...

4.2.2. Continúan como pretensiones secundarias las pretensiones principales 3.1.2. y 3.1.3.

V. HECHOS.

5.1. A través de escritura pública número 3603 de octubre 1 de 1979, de la Notaría Segunda del Círculo de Bucaramanda. A Tulia María Puentes de Alvernia en calidad de vende da presenta de la Comprador celebraron de contrato de compraventa, sobre una cuota parte del infinigeble.







descrito y alinderado en las pretensiones de esta demanda que la señora Puentes de Alvernia, junto con otros, había adquirido por prescripción adquisitiva de dominio según sentencia del quince (15) se septiembre de 1970, proferida por el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Bucaramanga, registrada el dieciséis (16) de octubre del mismo año y protocolizada por escritura pública 693 del 1º de marzo de 1971, negocio jurídico inscrito a la anotación 03 del folio de matrícula del inmueble 300-46421.

- 5.2. Posteriormente, por medio de la escritura pública número 4786 de octubre 28 de de 1979, de la Notaría Segunda del Círculo de Bucaramanga, Amelia María Puentes Puentes, en calidad de vendedora y Elías Castilla Pérez en calidad de comprador celebraron un contrato de compraventa, sobre la parte del inmueble descrito y alinderado en las pretensiones de esta demanda que la señora Puentes Puentes, junto con otros, había adquirido por prescripción adquisitiva de dominio según sentencia del quince (15) se septiembre de 1970, proferida por el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Bucaramanga, registrada el dieciséis (16) de octubre del mismo año y protocolizada por escritura pública 693 del 1º de marzo de 1971, el cual se inscribió a la anotación 4 del folio de matrícula del inmueble 300-46421.
- 5.3. Por el mes de diciembre de 1979, luego de la última de las compraventas referidas en los hechos anteriores, Elías Castilla Pérez adquirió de Eduardo Contreras Jaimes los derechos derivados de la promesa de compraventa suscrita por él y Miguel Ángel Puentes, contenida en documento privado y reconocido ante notario público, fechado a 21 de junio de 1977, promesa de compraventa que encerraba los derechos y acciones que le correspondían a Miguel Ángel Puentes sobre su cuota parte del predio denominado "Miraflores" objeto de CAD esta demanda y de los cuales Eduardo Contreras Jaimes de S había entrado en posesión desde el mismo 21 de junio de 1977.







- 5.4. Eduardo Contreras Jaimes, a cambio de la misma suma que había pagado a Miguel Ángel Puentes, cuarenta mil pesos (\$40.000.000), hizo entrega a Elías Castilla Pérez de la posesión de la cuota parte que venía ejerciendo desde ese 21 de junio de 1977 y en señal de celebración del contrato entregó a su comprador el original del documento privado por él suscrito con el señor Puentes.
- 5.5. Igual negocio jurídico al referido en los hechos 53 y 5.4 anteriores, celebraron Eduardo Contreras Jaimes y Elías Castilla Pérez en relación con la cuota de parte de los derechos y acciones que poseía Rosario Puentes Vda. De Sánchez en el predio denominado "Mirafloles" ya referido, del cual la señora Puentes Vda. De Sánchez era propietaria en común y proindiviso con sus hermanos; porción de tierra de la que entró en posesión el señor Contreras Jaimes desde el 1 de marzo de 1977, fecha en que como prometiente comprador prometió adquirir los derechos y acciones sobre esta cuota parte y que se suma a la que trae el señor Castilla Pérez desde el mes de diciembre de 1979.
- 5.6. A la fecha de esta demanda Elías Castilla Pérez ha poseído real y materialmente con justo título y buena fe por espacio de treinta y seis (36) años un total de cuatro onceavas partes del predio conocido como "Miraflores" con matrícula inmobiliaria 300-46421 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, que ha sido reconocida y tratada por sus comuneros y por vecinos y población aledaña, como verdadero dueño de esas cuotas partes.
- 5.7. Elías Castilla Pérez ha actuado como verdadero dueño de las dos onceavas partes adquiridas por compra de CRDE CO derechos y acciones que realizó de Eduardo Correctas San Jaimes y que figuran en el folio de matrícula del innyfetto nombre de Miguel Ángel Puentes y Rosario Puentes Volta de Sánchez, y en tal virtud ha ejercido actos de senor





COLOMB Colomba





dueño, construyendo casas de habitación, cercas, sembrando cultivos de hortalizas, frijol, yuca, platano, haciendo estanques, arrendando las casas y porciones de tierra que posee a terceros.

5.8. He recibido poder de Elías Castilla Pérez para instaurar esta acción de pertenencia.

VI. DERECHO.

Invoco como fundamentos de derecho las siguientes normas: Art. 75 y siguientes, 396, 397, 398 y 407 del C.P.C. ó 25, 26 numeral 3, 82 y 375 del Código General del Proceso; artículos 669, 673, 762, 764, 765, 768, 769, 780, 981, 2512, 2513, 2518, 2522, 2527, 2528, 2529 con la modificación introducida por el artículo 4° de la Ley 791 de 2002, 2534 del Código civil.

VII. INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA Y EMPLAZAMIENTO.

Solicito, Señor Juez, ordenar la inscripción de esta demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 300-46421, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, para dar cumplimiento con la regla 6ª del artículo 407 C.P.C., para lo cual solicito librar el oficio respectivo.

Àsí mismo, solicito que al admitir la demanda, conforme a la misma regla 6ª, se ordene el emplazamiento de las personas que se crean con derecho sobre el bien objeto de la pertenencia.

VIII. PRUEBAS.

Solicito decretar y tener como pruebas las siguientes:

8.1. Documentales: Poder conferido para actuar; certificado A DE Conferido por la Oficina de Registro e San de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, en la cual figurar quiénes aparecen inscritos como propietarios del inmuebre conferido para actuar; certificado A DE Conferido para pertenencia expedido por la Oficina de Registro e San do Conferido para actuar; certificado A DE Conferido para pertenencia expedido por la Oficina de Registro e San do Conferido para pertenencia expedido por la Oficina de Registro e San do Conferido para pertenencia expedido por la Oficina de Registro e San do Conferido para actuar; certificado para actuar;









matrícula inmobiliaria 300-46421, junto con el folio de matrícula correspondiente a ese número; copia auténtica de las escrituras públicas número 3603 del 1 de octubre de 1979 y 4786 del 28 de diciembre de 1979, ambas de la Notaría Segunda de Bucaramanga; originales de las promesas de compraventa suscritas por Rosario Puentes Vda. De Sánchez y Miguel Ángel Puentes con Eduardo Contreras Jaimes, formas Minerva. 08035075, números JJ03317261 JJ03310185; 16 fotografías que dan cuenta de los actos posesorios ejecutados por el demandante, estado de cuenta de impuesto predial unificado donde costa el avalúo del inmueble a fin de determinar la cuantía del proceso.

- 8.2. Testimonios: Solicito recepcionar declaración de terceros, sobre la posesión material ejercida respecto de las dos onceavas partes del predio Miraflores, por parte de Elías Castilla Pérez, a las siguientes personas, mayores de edad, domiciliadas y residentes en Bucaramanga a saber: Ciro Antonio Plata, Ana Elvira Sanabria Avendaño, Luis Humberto Avendaño Mora, Mary Sánchez Amaya, a quienes se puede citar en la calle 15 No. 57-22 Tercer Piso, Barrio Buenos Aires, Bucaramanga.
- **8.3.** Inspección Judicial: Conforme a lo ordenado por el artículo 407 C.P.C., se practique la inspección judicial sobre el bien objeto de la pertenencia con la finalidad indicada en la regla 10° de la citada norma.

IX. CUANTÍA, PROCESO Y COMPETENCIA.

La cuantía del proceso corresponde al grado de mayor cuantía, teniendo en cuenta que el avalúo catastral es de \$225.942.000, que equivale a 350.65 salarios mínimos mensuales legales vigentes.

Se trata de un proceso declarativo, trámite ordinario de mas cuantía, con la reglamentación especial que al proceso pertenencia trae el artículo 407 del Código de Procedimiento Civil.











En el evento que para el momento de admisión de esta demanda se esté dando aplicación al Código General del Proceso, a este debe dársele el trámite consagrado en su artículo 375.

Por la naturaleza del proceso, la ubicación del inmueble y el valor del mismo o cuantía, la competencia para conocer de este proceso corresponde a los señores Jueces del Circuito de Bucaramanga.

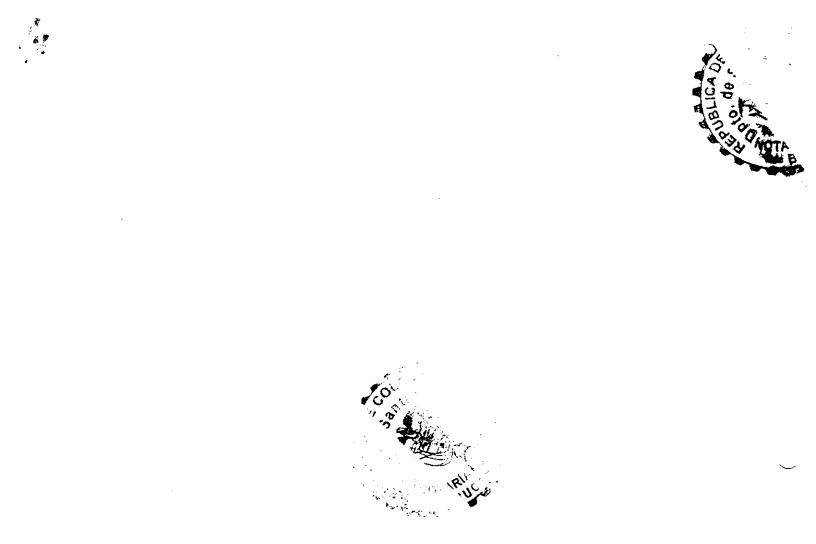
X. ANEXOS.

Me permito anexar los documentos aducidos como prueba documental, junto con copias de la demanda y de los anexos para el traslado a los demandados y sin anexos para el archivo del juzgado.

XI. NOTIFICACIONES Y EMPLAZAMIENTO.

El señor **Elías Castilla Pérez en** la carrera 39 No. 41-12 Edificio Monteverde apartamento 1001.

Los demandados reciben notificaciones así: (a) Miguel Ángel Puentes Puentes, Rosario Puentes Vda. de Sánchez y Hemel Antonio Puentes, en atención a que se desconoce su lugar de habitación y de trabajo y teniendo en cuenta que han fallecido y solo se conoce el nombre sus herederos, más no su ubicación, al tenor de lo consagrado en el artículo 318 del C.P.C., se solicita su emplazamiento. (b) Inés María Puentes, en la carrera 39 No. 41-12 Edificio Monteverde apartamento 1001, Bucaramanga, (c) Gilma Rosa Puentes, recibe notificaciones en la carrera 38 No. 44-91 Apartamento 707 Edificio Mediterráneo, Bucaramanga (d) Trina Delia Puentes, recibe notificaciones en calle 13 A Bis No. 80-45, apartamento 204 C, Torres de Valadona, Cali, Valle del Cauca (e) Luis Ramón Albernia Puentes, recibe notificaciones en calle 61 No. 9-23 Torre Don Vazco, apartamento 404, Rincón de los ADE Caballeros, Ciudadela Real de Minas, Bucaramanga. (f) 15-425 Casa 73, Versalles, Floridablanca. (g) German Puentes



•

» بهد. • ب





Pineda, recibe notificaciones en la calle 10 No. 22 A - 50, Barrio Provenza, Bucaramanga.

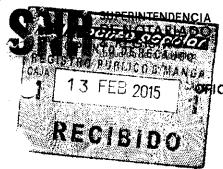
El Suscrito abogado Diego Hernando Gómez Flórez en la Calle 35 No. 17-77 Ofc. 708 de Bucaramanga.

Atentamente,

Diego Hernando Gómez Flórez C.C. 13,722.820 de Bucaramanga

T.P.133.199

<u> </u>
NOTARÍA DE PRIMERA DEL CIRCULO DE BUCARAMANGA DE RECONOCIMIENTO Y AUTENTICACIÓN DE RECONOCIMIENTO Y AUTENTIC
DEL CIRCULO DE BUCARAMANGA
RECONOC:MIENTO Y AUTENTICACIÓN
Ante el Notano Primero del Circulo de Bucaramanga, comparecto:
Diedo tiexua uan power ind.
3 CC No. 13722 82 DE 2(6A B
y manifestó que el contenido de este documento es cierto y que
la firma que aparece en él es la suya En constancia firma:
B MCOO)
9 CC 137 22, 22, 02 0
D CC,13722,820 0
Diego Alfonso Rueda Gómez
A A
2 Carried 2
Unannananunanunanunanunan U
🔿 Diego Alfonso Rueda Gómez 👩 👚
Notario Primero del Circulo de Bucaramanga
~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS



Bulg.

CINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS NIT: 899999007-0 BUCARAMANGA SOLECTED CERAPICADO DE TRADICION

Impreso el 13 de Febrero de 2015 a las 09 12:02 am

74017257

No. RADICACION: 2015-300-1-39065

TIPO DE CERTIFICADO: PERTENENCIA

900 MATRICULA: 300-46421

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOUITTANTE, DIEGO HERNANDO GOME Z

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO;

EFECTIVE VALOR \$30,400

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$

FEITERS ESTADIO SE EXPROE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS m bejih

- OFICINA DE REGISTRO -





EL SUSCRITO REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DEL CIRCULO DE BUCARAMANGA, A PETICION ESCRITA DEL DR. **DIEGO HERNANDO GOMEZ FLOREZ – C.C. 13722820 DE BUCARAMANGA, T.P. 133199 DEL C.S.J.,** CON FUNDAMENTO EN EL ART. 407 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL Y ARTICULO 375 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO.

#### CERTIFICA QUE:

De acuerdo al folio de matrícula inmobiliaria 300-46421, aparecen como titulares del derecho de dominio pleno: GILMA ROSA PUENTES, HEMEL ANTONIO PUENTES, INES MARIA PUENTES, MIGUEL ANGEL PUENTES, TRINA DELIA PUENTES, ROSARIO PUENTES VIUDA DE SANCHEZ, ELIAS CASTILLA PEREZ, LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES, JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO y GERMAN PUENTES PINEDA; sobre el inmueble descrito, así:

-LOTE DE TERRENO QUE MIDE APROXIMADAMENTE QUINCE HECTAREAS (15 HTS.), UBICADO EN EL KILOMETRO NUEVE (9), DE LA CARRETERA QUE DE CONDUCE A "EL MORTI\O", ALINDERADO ASI:"POR EL BUCARAMANGA COSTADO NORTE, PARTIENDO DE UNA ALCANTARILLA QUE QUEDA SOBRE LA CARRETERA QUE DE ESTA CIUDAD CONDUCE A PAMPLONA HACIA ABAJO POR UN ZANJA DONDE ASOMA UNA TOMA DE AGUA Y DE AHI HACIA EL SUR A BUSCAR EL MOJON DE TRES PIEDRAS, Y UNA CERCA DE ALAMBRE Y ESTA ABAJO EN LINEA RECTA A BUSCAR UN ARBOL GRANDE DE HOJARASCO QUE SE ENCUENTRA EN OTRO ZANJON Y DE AHI HACIA ABAJO BUSCANDO LA QUEBRADA QUE HACE PARTE DE LA QUEBRADA DE LA IGLESIA, ZANJON AL MEDIO LINDANDO CON BENITO CHIVATA, LUIS SARMIENTO, SECCION DE MONTOYA, HEREDEROS DE DAVID PUYANA QUEBRADA AL MEDIO, POR EL OCCIDENTE, PARTIENDO DE UN MOJON QUE SE ENCUENTRA EN LA ORILLA DE LA QUEBRADA, LINEA RECTA A BUSCAR LA PUNTA DE UN VALLADO QUE SE ENCUENTRA EN UN VERTICE DE LAS FINCAS DE DAVID PUYANA Y PE\A PUYANA, SIGUIENDO HACIA EL SUR, CERCA AL MEDIO CON PREDIO DE JOSE GUARGUATI A DAR A LA QUEBRADA CERCA DE ALAMBRE Y MOJONES AL MEDIO LINDANDO CON PROPIEDADES DE LOS CITADOS DAVID PUYANA Y JOSE GUARGUATI, POR EL SUR, ZANJA AL MEDIO CON DE BENITO ACEVEDO Y GERMAN SILVA HASTA SALIR A LA CARRETERA QUE DE ESTA CIUDAD CONDUCE A PAMPLONA.



Oficina de Registro de II.PP Bucaramanga

Carrera 20 No. 34-01 - PBX 6521311
Bucaramanga. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
Email: ofiregisbucaramanga@supernotariado.gov.co







QUEDANDO INCLUIDOS EN ESTA DEMARCACION LOS CUATRO PUNTOS CARDINALES.- SE DISTINGUE EN EL CATASTRO COMO PREDIO NUMERO 000100040055000.-

#### EN EL FOLIO SE ENCUENTRA VIGENTE EL SIGUIENTE ACTO:

-DEMANDA SOBRE CUERPO CIERTO, COMUNICADA POR OFICIO 3853 DEL 2/11/2000 DEL JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA. RADICADO: 623-2000. DE: JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO. A: GILMA ROSA PUENTES, HEMEL ANTONIO PUENTES, INES MARIA PUENTES, MIGUEL ANGEL^ PUENTES, ROSARIO PUENTES VIUDA DE SANCHEZ, ELIAS CASTILLA PEREZ, LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES, RODOLFO ENRIQUE PUENTES, INDETERMINADOS. REGISTRADA EL 10/8/2001.

SE ADJUNTA CERTIFICADO DE TRADICION DE LA MATRICULA INMOBILIARIA.

Expedido en Bucaramanga, a veinticinco (25) días del mes de febrero de dos mil quince (2015). Rad.: 2015-300-1-39065.

EDGAR GUILLERMO RODRIGUEZ BORRAY Registrador Principal ORIP Bucaramanga

Elaboró: P.U. Grado 10, Jorge Díaz



Oficina de Registro de II.PP Bucaramanga

Carrera 20 No. 34-01 - PBX 6521311
Bucaramanga. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
Email: ofiregisbucaramanga@supernotariado.gov.co



Página: 1

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BUCARAMANGA CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA



Nro Matrícula: 300-46421

Impreso el 26 de Febrero de 2015 a las 11:26:56 am

## "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 300 BUCARAMANGA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: BUCARAMANGA VEREDA: BUCARAMANGA FECHA APERTURA: 8/10/1979 RADICACIÓN: 79-19258 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE 1/1/1979

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

COD CATASTRAL: 000100040055000 COD CATASTRAL ANT: 001004055

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE DE TERRENO QUE MIDE APROXIMADAMENTE QUINCE HECTAREAS (15 HTS.), UBICADO EN EL KILOMETRO NUEVE (9), DE LA CARRETERA QUE DE BUCARAMANGA CONDUCE A "EL MORTI/O", ALINDERADO ASI: "POR EL COSTADO NORTE, PARTIENDO DE UNA ALCANTARILLA QUE QUEDA SOBRE LA CARRETERA QUE DE ESTA CIUDAD CONDUCE A PAMPLONA HACIA ABAJO POR UN ZANJA DONDE ASOMA UNA TOMA DE AGUA Y DE AHI HACIA EL SUR A BUSCAR EL MOJON DE TRES PIEDRAS, Y UNA CERCA DE ALAMBRE Y ESTA ABAJO EN LINEA RECTA A BUSCAR UN ARBOL GRANDE DE HOJARASCO QUE SE ENCUENTRA EN OTRO ZANJON Y DE AHI HACIA ABAJO BUSCANDO LA QUEBRADA QUE HACE PARTE DE LA QUEBRADA DE LA IGLESIA, ZANJON AL MEDIO LINDANDO CON BENITO CHIVATA, LUIS SARMIENTO, SECCION DE MONTOYA, HEREDEROS DE DAVID PUYANA QUEBRADA AL MEDIO, POR EL OCCIDENTE, PARTIENDO DE UN MOJON QUE SE ENCUENTRA EN LA ORILLA DE LA QUEBRADA, LINEA RECTA A BUSCAR LA PUNTA DE UN VALLADO QUE SE ENCUENTRA EN UN VERTICE DE LAS FINCAS DE DAVID PUYANA Y PEVA PUYANA, SIGUIENDO HACIA EL SUR, CERCA AL MEDIO CON PREDIO DE JOSE GUARGUATI A DAR A LA QUEBRADA CERCA DE ALAMBRE Y MOJONES AL MEDIO LINDANDO CON PROPIEDADES DE LOS CITADOS DAVID PUYANA Y JOSE GUARGUATI, POR EL SUR, ZANJA AL MEDIO CON DE BENITO ACEVEDO Y GERMAN SILVA HASTA SALIR A LA CARRETERA QUE DE ESTA CIUDAD CONDUCE A PAMPLONA, QUEDANDO INCLUIDOS EN ESTA DEMARCACIÓN LOS CUATRO PUNTOS CARDINALES."

COMPLEMENTACIÓN:
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE, Tipo de predio: RURAL
1) MIRAFLORES SUPERINTENDENCIA
MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LAIS SIGUIENTE(S) MATRICULATS) (En caso de Integraçión y otros)
ANOTAGIÓN: Nro: 01 Fecha 16/10/1970 Radicación
DOC: SENTENCIA 99999999999 DEL: 15/9/1970 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CTO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICIÓN 180 DECLARACION DE PERTENENCIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, l-Titular de dominio incompleto)
A: PUENTES AMELIA MARIA
A: PUENTES FLOR MARIA X
A: PUENTES GILMA ROSA X
A: PUENTES HEMEL ANTONIO X
A: PUENTES INES MARIA X
A: PUENTES MIGUEL ANGEL
A: PUENTES RODOLFO ENRIQUE X
A: PUENTES TRINA DELIA X
A: PUENTES VICTOR JULIO X
A: PUENTES DE ALVERNIA TULIA MARIA X
A: PUENTES VDA DE SANCHEZ ROSARIO X

ANOTACIÓN: Nro: 02

Fecha 18/3/1971

Radicación

DOC: ESCRITURA 693

DEL: 1/3/1971

NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION:

OTRO: 999 PROTOCOLIZACION ANOTACION 01



DOC: ESCRITURA 4319

DEL: 26/12/1995

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matrícula: 300-46421

Impreso el 26 de Febrero de 2015 a las 11:26:56 am

### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: PUENTES AMELIA MARIA X
A: PUENTES FLOR MARIA X
A: PUENTES GILMA ROSA X
A: PUENTES HEMEL ANTONIO X
A: PUENTES INES MARIA X
A: PUENTES MIGUEL ANGEL X
A: PUENTES RODOLFO ENRIQUE X
A: PUENTES TRINA DEL!A X A: PUENTES VICTOR JULIO X
A: PUENTES DE ALVERNIA TULIA MARIA X
A: PUENTES VDA DE SANCHEZ ROSARIO X
A: PUENTES VDA DE SANCHEZ ROSARIO
ANOTACIÓN: Nro: 03 Fecha 8/10/1979 Radicación 19258
DOC: ESCRITURA 3603 DEL 10/1979 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 25.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PUENTES DE ALVERNIA TULIA CC# 27901155
A: CASTILLA PEREZ ELIAS CC# 1963708 X
ANOTACIÓN: Nro: 04 Fecha 4/1/1980 Radicación 00278
DOC: ESCRITURA 4786 DEL 28/12/1979 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 30.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION 101 COMPRAVENTA CUOTA PARTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del domunio) El tutar de dominio incompleto)
DE: PUENTES DE ANGARITA AMELIA MARIA CC# 37792488
A: CASTILLA PEREZELIAS CC#.1963708 X
ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 13/9/1991 Radicación 34835
DOC: QEICIO 2609 DEL: 29/8/1991 JUZGADO 4 GIVIL DEL CTO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 410 DEMANDA CIVIL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio 1-Titular de dominio incompleto)
DE: MORALES MARIA'S.
DE: TRIANA NEIRA ALFREDO
A: CASTILLA PEREZ ELIAS
A: INDETERMINADOS
A: PUENTES FLOR M.
A: PUENTES GILMA R.
A: PUENTES HEMEL A.
A: PUENTES INES M.
A: PUENTES MIGUEL ANGEL
A: PUENTES RODOLFO
A: PUENTES TRINA D.
A: PUENTES VICTOR J.
A: PUENTES VICTOR J. A: PUENTES VDA DE SANCHEZ ROSARIO

NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$ 1,500.000



### OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BUCARAMANGA CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA



Página: 3

Nro Matrícula: 300-46421

Impreso el 26 de Febrero de 2015 a las 11:26:56 am

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION:

MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - CUOTA PARTE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PUENTES PUENTES FLOR DE MARIA

CC# 27901132

A: ALBERNIA PUENTES LUIS RAMDN

CC# 13818598

ANDTACIÓN: Nro: 7

Fecha 2/1/1996

Radicación 1996-300-6-102

DOC: ESCRITURA 3030

DEL: 20/12/1995

**NOTARIA 8 DE BUCARAMANGA** 

**VALOR ACTO: \$ 1.600.000** 

**ESPECIFICACION:** 

MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - CUOTA.(1/11 PARTE)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PUENTES PUENTES VICTOR JULIO

CC# 2197338

A: PUENTES TORRADO JAIME ENRÍQUE

CC# 91228566

ANOTACIÓN: Nro: 8

Fecha 10/8/2001

Radicación 2001-300-6-28549

DOC: OFICIO 3853

DEL: 2/1/1/2000

JUZG.5.CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

MEDIDA CAUTELAR : 410 DEMANDA SOBRE CUERPO CIERTO - MEDIDA CAUTELAR R-623-2000 ESPECIFICACION:

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTD (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto) DE: PUENTES TORRADO JAIME ENRIQUE

A: ALBERNIA PUENTES LUIS RÂMON

A: CASTILLD PEREZ ELIAS

A: INDETERMINADOS

A: PUENTES GILMA ROSA

A: PUENTES HEMEL ANTONIO

A: PUENTES INES MARIA ...

A: PUENTES MIGUEL ANGEL

A: PUENTES RODOLFO ENRÍQUE

A: PUENTES TRINA DELIA

A: PUENTES VDA, DE SANCHEZ ROSARIO

ANOTACIÓN: Nro: 9.

Fecha 17/7/2002

Radicación 2002-300-6-27655

DOC: OFICIO .

DEL: 12/7/2002

TESORERIA DE EJEC. FISCALES DE BUCARAMANGA ...... VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA CUCTAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, 1-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

A: ALBERNIA PUENTES LUIS RAMDN

LAGIACIA DE LA PE PUBLICA

A: CASTILLO PEREZ ELIAS

A: PUENTES GILMA ROSA A: PUENTES HEMEL ANTONIO

A: PUENTES INES MARIA

A: PUENTES MIGUEL ANGEL

A: PUENTES RODOLFO ENRIQUE

A: PUENTES TRINA DELIA

A: PUENTES VDA.DE SANCHEZ ROSARIO

X

ANOTACIÓN: Nro: 10

Fecha 5/4/2011

Radicación 2011-300-6-15403

DOC: OFICIO T.G. 0857

DEL: 30/3/2011

TESORERIA Y EJECUCIONES FISCALES DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 9 ESPECIFICACION:

CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO POR JURISDICCION



Página: 4

#### OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS **DE BUCARAMANGA** CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 300-46421

LA GLAPIA DE LA PE PUBLICA

Impreso el 26 de Febrero de 2015 a las 11:26:56 am

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

COACTIVA PROCESO 200.011.411

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE BUCARAMANGA A: ALVERNIA PUENTES LUIS RAMON

A: CASTILLO PEREZ ELIAS

A: PUENTE SANCHEZ ROSARIO

A: PUENTES GILMA ROSA

A: PUENTES HELMEL ANTONIO CC# 2026782

A: PUENTES MIGUEL ANGEL

A: PUENTES RODOLFO ENRIQUE

A: PUENTES CASTILLO INES MARIA

A: PUENTES ACOSTA TRINA DELIA

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 28/7/2011 Radicación 2011-300-6-34267

DEL 26/7/2011 VALOR ACTO: \$ 0 DOC: ESCRITURA 3466 NOTARIA SEGUNDA DE BUCARAMANGA

TOTRO 10901 ACLARACION - ACTUALIZACION NOMBRE ESPECIFICACION:

PERSONAS QUE INTERVIENEN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: PUENTES PUENTES RODOLFO ENRIQUE CC.2026782

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 28/7/2011 Radicación 2011-300-6-34267

DOC: ESCRITURA 3466 DEL: 26/7/2011 NOTARIA SEGUNDA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 10.330.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 1/11 PARTE

PERSONAS QUE INTERVIENEA EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PUENTES PUENTES RODOLFO ENRIQUE

CC.2026782

CC# 91219700 A: PUENTES PINEDA ÉERMÁN

ANOTACIÓN: Nro: 13 § Fecha 4/9/2014 Radicación 2011-300-6-39685

DEL: 10/8/2011 DOC: OFICIO 1452 JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

Se cancelá la anotación No. 05 CANCELACION ESPECIFICACION: .0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA - OFICIO 2609 DE

29-08-1991. RADICADO: 14414.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio di titular de dominio incompleto)

DE: MORALES MARIA SOCORRO

DE: TRIANA NEIRA ALFREDO

A: CASTILLA PEREZ ELIAS

A: INDETERMINADOS

A: PUENTES FLOR M.

A: PUENTES GILMA R.

A: PUENTES HEMEL A.

A: PUENTES INES M.

A: PUENTES MIGUEL ANGEL

A: PUENTES RODOLFO

A: PUENTES TRINA D.

A: PUENTES VICTOR J.

A: PUENTES VIUDA DE SANCHEZ ROSARIO

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *13*



Página: 5

## OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BUCARAMANGA CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 300-46421

Impreso el 26 de Febrero de 2015 a las 11:26:56 am

## "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

#### FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 69625 impreso por: 68669

TURNO: 2015-300-1-39065 FECHA: 13/2/2015

NIS: xpUxdclg9+Mytz0hMs4ZOFCoMNSWkUynwfoCSxgznT+Pcjrp9TcNAA==

Verificar en: http://172.30.1.131:8190/WS-SIRClient/

**EXPEDIDO EN: BUCARAMANGA** 

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL EDGAR GUILLERMO RODRIGUEZ BORRAY





# REPUBLICA DE COLOMBIA CIRCULO NOTARIAL DE BUCARAMANGA

## **NOTARIA SEGUNDA**

CARRERA 20 No. 33-55 TELEFONOS: 6 33 51 20 - 6 42 10 69 - 6 42 61 66

~	ΕC	٠,,	N I	◣	Α
- 3	Z.	r LJ	N	IJ	м

## **COPIA**

ESCRITURA No	3 6 0 3	
OCTUBRE 01	de 1979	
COMPRAVENTA		
		,
TULIA PUENTES	DE ALVERNIA	
ELIAS CASTILLA	PEREZ	
	was the same of th	

Sylvia Stella Rugeles de Rugeles Notaria



MERO: TRES MIL SEISCIENTOS TRES

----- En la cabecera del Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander, República de Colombia, a PRIMERO (10.) --OCTUBRE ---- de mil novecientos setenta y nueve de

(1979), antemi, RAFAELE. RUEDA P., Notario Segundo del Circulo de Bucaramanga, Compareció la señora TULIA ------ PUEN-TES DE ALVERNIA, mujer de estado civil casada, mayor de edad, vecina de éste municipio, identificada con la cédula de ciudadania número: 27.901.155 expedida en Bucaramanga, y dijo: ----- PRIMERO. ---- Que transfiere a título de venta a favor del señor ELIAS CASTILLA PEREZ, varón de estado civil casado, iden · tificado con la cédula de ciudadania número: 11.963.708 expedida en Hacari, y con Libreta Militar número: 1226645 del Distrito Militar número: 32 -el siguiente inmueble: Un lote de terreno que mide aproximadamente quince hectóreas (15-Hts) de extensión, conocido con el nombre de " MIRAFLORES ", ubicado en la fracción de San Bárbara, en el kilómetro nueve (19) de la carretera que de Bucaramanga conduce a " El Mortiño ", en jurisdicción del municipio de Bucaramanga, distinguido enel Catastro con el número 9783, antes, hoy cédula catastral número: 001-004-055 según certificado anexo, alinderado en general así: Por el Costado Norte, partiendo de una alcantarilla que queda sobre lacarretera que de ésta ciudad conduce a Pamplona hacia abajo por una zanja donde asoma una toma de agua y de ahi hacia el sur a buscar el mojón de tres piedras, y una cerca de alambre y ésta abajo linea recta a buscar un árbol grande de hojarasco que se encuentra en otro zanjón y de ahi hacia abajo buscando la quebrada que hace parte de la quebrada de La Iglesia, zanjón al medio lindando con Be nito Chivatá, Luis Sarmiento, Sección de Montoya, herederos de David Puyana quebradaal medio, por el OCCIDENTE, partiendo de un mojón que se encuentra en la orilla de la quebrada, linea recta a buscar la punta de un vallado que se encuentra en un vértice de las fincas de David Puyana y Peña Puyana, siguiendo hacia el sur, cerca al medio con predio de José Guarguati a dar a la quebrada, cerca de alambre y mojones al medio lin dando con propiedades de los citados David Puyana y José Guarguati; por el SUR, zanjaal medio con de Benito Acevedo y German Silva hasta salir a la carretera que de esta ciu

dad conduce a Pampiona, quedando incluidos en esta demarcación los cuatro puntos car

(A)(A)

----- SEGUNDO. ----- Que la parte del inmueble antesdescrita la poseé la exponente vendedora quieta, material y pacificamente y la adquirió siendo casada, por prescripción adquisitiva de dominio según sentencia dictada por el -Juzgado Segundo Civil del Circuito de Bucaramanga, proveniente del mismo, de fecha quince (15) de septiembre de mil novecientos setenta (1970), registrada en Buca ramanga, el diez y seis (16) de octubre siguiente, a la partida seiscientos ochenta y nueve (689), folio trescientos diez y ocho (318) del libro primero, tomo 2. D., -matrícula rural tres mil quinientos veinte (R - 3520), folio veintidós (22), tomo vveintinueve B. (29. B.), protocolizada por escritura pública número: seiscientos no venta y tres (693) de fecha primero (10.) de Marzo de milnovecientos setenta y uno (1971), otorgada en la Notaria Segunda del Circulo de Bucaramanga, y se halla libre de todo gravamen, de pleito pendiente, de embargo judicial y condiciones resoluto rias. ---- TERCERO. ----- Que el precio de esta venta es la cantidad de VEINTICINCO MIL PESOS (\$ 25.000.00) moneda corriente, que la exponente vendedora declara haber recibido en dinero efectivo de manos del comprador a su enterasatisfacción. ----- CUARTO. ----- Que desde esta fecha pone al comprador en posesión material de la parte vendida con todas sus anexidades y con las servidumbres activas y pasivas que tenga legalmente constituídas y que en los casos previstos por la ley, se obliga al saneamiento de esta venta y a responder de cualquier gravameno acción real que resulte contra el derecho de dominio que enajena. ----PRESENTE el comprador señor ELIAS CASTILLA EPEREZ, de las anotaciones personales ya dichas expuso: Que acepta la presente escritura con el contrato de venta en élla contenido, y que ha pagado el precio integro de ésta compra. ----LOS OTORGANTES MANIFESTARON NO SER PARIENTES. ---Esta escritura tiene el siguiente comprobante legal: Certificado de paz y salvo de la Tesoreria Municipal de Bucaramanga número 346500 a favor de PUENTES DE ANGARITA -AMELIA MARIA expedido a: PUENTES DE ALVERNIA TULIA C.C.# 27.901.155 B/manga, correspondiente al año de mil novecientos setenta y nueve (1979). ----- Predio número: 001-004-055 MIRAFLORES. --- Avalúo: \$ 680.000.oo. ---- Certificación que expido en Bucaramanga, a octubre primero ( lo. ) de mil novecientos setenta y nueve-(1979). ----- El Tesorero (firmado ) ilegible ----- Hay sello. ----Esta escritura se extendió en las hojas de papel sellado números: AC 00509633 y AC 0050 9634. ----- Derechos cobrados: \$ 275.00 -----, según decreto número: mil sete -

MUNICIPIO [

TESORERI.

Que ≀_

EXPEDID

se encue PREDIAI

PREDIO

PREDIO

PREDIO

PREDIO

PREL

OTROS

VALIDO

Certific

novecie





0033

KEDI

de mil novecientos setenta y nueve (1979). -----

"ADVERTIDOS los otorgantes de la formalidad del -Registro y de presentar allí con la primera copia de esta es critura su correspondiente boleta fiscal, se les leyó este instrumento y lo aprobarón por hallarlo conforme. Firman todos

por ante mi, el Notario que doy fé". -

De conformidad con el Decreto número: 2 0 6 2, 27 de Agosto de 1979 éste acto se au toriza sin la presentación del correspondiente paz y salvo nacional de TULIA PUENTESDE ALVERNIA y ELIAS CASTILLA PEREZ – con laadvertencia de que dentro del mes -siguiente a la fecha de terminación de las actividades anormales en la administración de
impuestos nacionales deberá presentarse el certificado de paz y salvo nacional.......

Fulia Puentes de alvernia n

folgo de Alveinia

(Elias Castilla Pérez

El Notario Segundo







Ayer



# O 0- 01- 0004-0055 REPUBLICA DE COLOMBIA CIRCULO NOTARIAL DE BUCARAMANGA

# **NOTARIA SEGUNDA**

CARRERA 20 No. 33-55 TELEFONOS: 6 33 51 20 - 6 42 10 69 - 6 42 61 66

**SEGUNDA** 

# **COPIA**

ESCRITURA No.	4 7 8 6	
DICIEMBRE		
	T. C.	
COMPRAVENTA		tion of the state
AMELIA MARIA	PUENTES PUENTES	
ELIAS CASTILI	LA PEREZ	

Sylvia Stella Rugeles de Rugeles Notaria

29 7



Idigo Cotastral 001-001-055

M E RO : CUATRO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS -

(4786)----En la

cabecera del Municipio de Bucaramanga, Departamento de Santander, República decolombia, a

VEINTIOCHO (28)-de DICIEMBRE---

de mil novecientos setenta y nueve ( 1.979 )-

P., - - - Notario Segundo del ante mí, RAFAEL  $\mathbf{E}_{\bullet}$ RUEDA Circuito de Bucaramanga, compareció AMELIA MARIA PUENTES PUENTES HOY DE ANGARITA, casada, mayor de edad, vecina de éste municipio identificada con la cédula de ciudadanía número 3 7 . 7 9 2 . 4 8 8de Bucaramanga, ydijo:---- P R I M E R O . -----Que transfiere a título de venta a favor de ELIAS CASTILLA PEREZ casado, mayor de edad, vecino de éste municipio, identificado con la cédula de ciudadanía número 1. 9 6 3 . 7 0 8 de Hacarí, y con libreta militar número 2 2 6 6 4 5 delDistrito militar número 35 el derecho de dominio o propiedad y posesión sobre la cuota parte que tiene en un lote de terreno que mide aproximadamente quince hectareas ( 15 hts.) de extensión, conocido con el nómbre de" MI RAFLORES". ubicado en la fraccióna de Santa Bárbara, en el Kilómetro nueve ( 9 ) de la carretera que de Bucaramanga conduce a -" EL MORTIÑO", en jurisdicción del Municipio de Bucaramanga, dis tinguido con el número catastral 9 7 8 3 antes, hoy 0 0 - 1 - 0 0 4 - 0 5 5 , según certificado anexo, alinderado en general así: POR EL COSTADO NORTE, partiendo de una alcantarilla que gueda so bre la carretera que de ésta ciudad conduce a Pamplona hacia aba jo por una zanja donde asoma una toma de agua y de ahí hacia el-Sur a buscar el mojón de tres piedras, y una cerca de alambre y ésteabajo línea recta a buscar un árbol grande de hojarasco quese encuentra en otro zanjón y de ahí hacia abajo buscando la---quebrada que hace parte de la Quebrada de La Iglesia, zanjón al medio lindando con Benito Chivatá, Luis Sarmiento, Sección de Mon toya, herederos de David Puyana quebrada al medio; POR EL OCCIDEN

TE, partiendo de un mojón que se encuentra en la orilla de la -

Jacomi I.z. 30 Herom



quebrada, linea recta a buscar la punta de un vallado que se ent cuentra en un vértice de las fincas de David Puyana y Peña Puyana siguiendo hacia el Sur, cerca al medio con predio de José Guar-guatí a dar a la quebrada, cerca de alambre y mojones al medio lindando con propiedades de los citados David Puyana y José Guar guatí; POR EL SUR, zanja al medio con de Benito Avevedo y German Silva hasta salir a la carretera que de esta ciudad conduce a --Pamplona, quedando incluídos en esta demarcación los cuatro puntos cardinales. ----- S E G U N D O . ----- Que la cuota parte del inmueble antes descrito la posee la exponente ven dedora, quieta, material y pacíficamente y la adquirió siendo -soltera, por prescripción adquisitiva de dominio según sentencia dictada por el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Bucaramanga de fecha quince ( 1 5 ) de Septiembre de mil novecientos setenta ( 1. 9 7 0 ), registrada en Bucaramanga, el diez y seis ( 16 ) de Octubre siguiente, a la partida 6 8 9 , folio 3 1 8 , del libro Primero, tomo 2 D., matrícula R- 3 5 2 0 , folio 2 2 , tomo 29B protocolizada por escritura número seiscientos noventa y tres ---( 6 9 3 ) de fecha primero ( 10.) de Marzo de mil novecientos se tenta y uno (1.971), otorgada en la Notaría Segunda del Cir cuito de Bucaramanga, y se halla libre de todo gravamen, pleito pendiente, embargo judicial y condiciones resolutorias. ---TERCERO. ----- Que el precio de ésta wenta es la -cantidad de TREINTA MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$ 30.000.00) que la exponente vendedora declara haber recibado en dinero ---efectivo de manos de el comprador a su entera satisfacción. ----C U A R T O . ----- Que desde esta fecha pone al comprador-en posesión material de la cuota parte del inmueble vendido con todas sus anexidades y con las servidumbres activas y pasivas que tenga legalmente constituidas y que en los casos previstos por la Ley se obliga al saneamiento de ésta venta y a responder de-cualquier gravamen o acción real que resulte contra el derechode dominio que enagena. ----- PRESENTE, el comprador--

DE BUC

RIA M

eño ZDIDO

cuentra IAL Y

10 No

0 Z

OS A

i)(icaci

eciento





ne

'an a

señor ELIAS CASTILLA PEREZ, de las anotaciones personales ya dichas, expuso: Que acepta la - presente escritura con el contrato de venta - en ella contenido y que ha pagado el precio in tegro de esta compra. -----Los otor gantes manifestaron no ser parientes. -----

Esta escritura tiene los siguientes comprobantes legales : Certi ficado de paz y salvo de la administración de Impuestos nacionales de ---- número Nit ----- Válido hasta _____ Fecha ----- Certificado de paz y salvo de la tesorería municipal de Bucaramanga, número 0 5 , a favor de PUENTES DE ANGARITA AMELIA MARIA, correspondien te al año de mil novecientos setenta y nueve ( 1. 9 79 ). Predio número 0 0 - 1 - 0 0 4 - 0 5 5 . MIRAFLORES.- \$ 680.000.00.----Certificación que expido en Bucaramanga, a Diciembre 28 de 1±979 Firmado ilegible. Sello.---- Extendida en las hojas de papel sellado números: A C 0 5 1 8 1 4 2 9 y A C 0 5 1 8 1 4 3 0 . ---Derechos cobrados: \$215.00 ----, según decreto 1.772 de 27 de--Julio de 1.979. ----" ADVERTIDOS los otorgantes de la formali dad del registro y de presentar allí con la primera copia de ésta escritura su correspondiente boleta fiscal, se les leyó este ins trumento y lo aprobaron por hallarlo conforme. Firman todos por antemí, el Notario que doy fé.-" 1/LOUR LOUD ( Amelia María Puentes Puentes hoy de Angarita )

(Elias Castilla Pérez)

De conformidad con el decreto número 2062 de 27 de Agosto de 1.979, éste acto se autoriza sin la presentación del correspon



Ott.

dientepaz y salvo nacional de AMELIA MARIA PUENTES PUENTES HOY DE ANGARITA Y ELIAS CASTILLA PEREZ, con la advertencia de queden tro del mes siguienta a la fecha de terminación de las activida des anormales en la administración de Impuestos nacionales de-berá presentarse el certificado de paz y salvo nacional.-" TI Natio Soyund

Cir casi

do ( ped

Dis

Que DAN

la

У

de

នរ

me

si

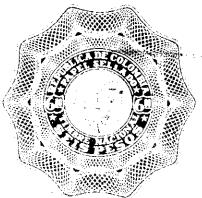
*

Es_SEGUNDA	k Maja Nasamuran, - Andrikaninga, Aramamika, araman Nasa-		PIN (FO	TOTOR	12 ) toma	ela oli, i i
No. 478	3 6	.de Fachs	DICIEM	BRE 28	de 1979	/m · · · · ·
conform of .	disula 41 a	let Decret	o 2148 d	e 1903 e	(3) TR	ES
con dustino a	AL INT	ERESADO	) = ==	= = =:		
The state of the s	m judda angir y jinggyayanganga dayyan anir ay salahin.	ille an'i along a dia . dige lagh any and bhioleagardh aide a	the contract the financial plants is given by a party of the party of	e Ville Zillen-mirke Ville Villeglichele und despuss (s.).	الله المستعدد	
Ducarauraga, 🛴	AGOSTO	10 de	1998			
le Nataria Se	minda,		#- <b>1</b> -1		tia ne i Transcribbbb filibbi jabih kifibbi qui Bristonal,	Secretary and the second secon

Construction of Construction of the Constructi

 $\mathcal{M}$ 





Conste que nosotros EDUARDO COMTRERAS JAIMES/, suyor y de esta vecindad, identificado con la - cédu a No.5.547.948 de Bucara anga sor una parte, que aquí se llamará el promitente comprador, y ROSARIO PUENTES VAA. DE SANCHEZ, tamién mayor

y de esta vecindad, identificada con la cédula de ciudadamía No. -27.559.571 de Cúcuta (N.deSder.) , por otra parte que aquí se llamará la promitente voudedura, hemos celebrado una Promesa de Contrato de Compraventa de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 89 de la ... ley 153 de 1.887 y en los artículos 1592 y 1599 del C.C. promesa cotenida en las signientes cláusulas: PRIMERA- La Promitente Vendedora se obliga a Vender y el Promitente Combrador se obliga a Comprar, mediante escritura Pú lica de midamente registrada, los dere chos y acciones que le correspondan dentro del Juicio de División por Venta que el Doctor Augusto Fonrodona Puyana adelanta en el Juz gado Cuarto Civil del Circuito de esta ciudad, sobre una Finca deno minada "MTRAFLORES", situada en el kilómotro 9 de la carretera a -Pamplona y con una entensión aproximada de 15 Mectáreas, la que sehalla en Comunidad o Indivisión con sus herrmaos. SEGUNDA .- La fe cha para la firma de la citada escritura será cuando se termine elcitado Juicio de División por Venta, bien sea por remate del inmue ble o por compra de alguma de las artes interesadas en el negocio. TERCERA- El precio o valor de esta Promesa de compraventa es la sum ma de VEINTICINCO MIL PESOS M/CTE. (\$25.000,00) los que la promitente vendedora declara recipidos a satisfacción en el día de hoy,-Tirma de la presente promesa de Compraventa. CUANTA- La anteriorsuma recibida se entiende también que es a título de Arras sometidas a las disposicionos pertinentes del C.C. sobre la materia, es es que en caso de incumplimiento quien las da no las pierde y quienlas rocide las restituye docladas. Para constancia se Firma por - d los que en esta Promesa intervenimos en la ciudad de Ducaramanga a primaro de marzo de mil movecientos setenta y siete.

Rosario Suente v. de Fanchez

ROSANIO PUENTES VDA. DE SANCHEZ

C.C. No. 27.559.571 de Cúcuta . .

VENDEDORA

THAS JAINES

C.C.5. \$47.948 de Bucara anga.

Rosario Juents a de Fanchez

A SUSCRITO NOTAMO CUANTO DEL CINCOLO DE GUURAMANGA

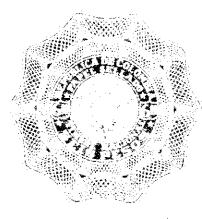
CERTIFICA que:

L'antificados como oparace al pie de las nombres, recono L'eron como suyes-las firmas que aparecen en el presente comento y acculation the of contentio de fina es derie.

Euconomia 0 1 MAR, 1977

ee 27.559.

51547 que de Blance



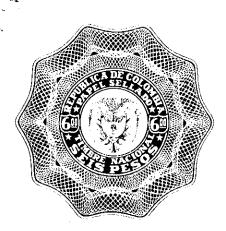
Jonste que entre nosotros a saber TOUL AND - AUTOUS, mayor y de esta vecindad, identificado con la cecula de ciudadanía número 2.017.955 de Sucaramença y que en a alante se llemará promitente vendedor y EAARDO CO.TRERAS Jan VS, mayor y - de esta vecindad, identificado con la cédula de -

ciudedania numro 5.547.6948 de Bucaraminga quien en amplante se llamará promitente comprador hemos celebrado un contrato de promesa de compraventa com arreglo a lo dispuesto en los articulos 1.592 y 1. 599 del Cédige Civil, promesa contamida en las siguientes calquaulas: Fill TMA/- ol promitents vendedor se obliga a vender y el promitente compandor se oblina a comprar, undiente escritura.pública debidamente radistrada todos los derechos y acciones de le correspondan m la finca rural denominada l'irafloraz de la cual es comunero y ue en la actualidad se halla en juicio divisorio propuetto per el Dr. 4guanto Fonrodona Enyana en el Juzgado 4º Civil del Circuito de está ciuand. Il citado inmueble se halla situado en la Cracción de Santa Bárbara, dilometro 9 de la carretera a Famplona, via el Mortiño, en Jurisdicción del juriciplo de Bucaramaga, distinguida en el catastro on al #9783, alinderado su general esí: bostado Worte: Partiendo de uma alcentarilla que queda sobre la carratera que de cota ciudad conduce a wamplone, havia abaje por unu zanja donde asoma una toma de ogus y di shi hicis el sur a buscar el sojón de tres pladras y una corea de alquib ${f r}$ e y i ta hacia obajo buscando la queb ${f r}_{
m S}$ da o de bece parte la la sucbrada de la Iglosia, manjon el medio limdando con Demito Chivetá, Mis Larmiento, seccion la Epatoya, Maraderos de David rugana, quebrada al medio. Outlimita.- Partiendo le un mojón que se onchentra en la crilla de la quebrada, líbea recta a buscar da punto de un velledo que se oncuentre en un vártico de las fingas de David , uvana y leña surada, siquiendo bacia al sur cerca al tedio con presios de José Guarguati a mar a pla quebrade , corca de alambre al medio limiando esm propissades de los citados David Fuyana y José suargulei y Selt, sanja al medio con de Benito Acevedo y Germán Sil-

va hasta salira a la carretera ue de esta ciudad conduce a Panglona guer ndo incluidos en esta demarcación los cuetro eucros cardinales. SINTEDA - Il precio de esta propesa es la suba de SULALVIA FIL FIRES 1/023 (540,000,00) que el promitente compreder pagará al promitente vendedor así: a al firma de esta promesa la suma de masimila de la se-163 1/379 (930:000:00) er sfectivo y a titulo de erres cometidas a les disposiciones partinentes del Codige Vivil, y el deldo restante o sea la sura de DINA FIL FISOS F/DER (\$10.000.00) se pagará en des contados con dos chestas cada uno por la suma de (\$5.000.00), el primer contado en un plazo de dos (2) mases a partir de la fecha y el samindo contado en el plazo de tres meses a partir de la firma de esta promesa Tracella. Il promitante vendedor se comprouete a entreger of commonete a entrator of promitente comprador completante desangala su parte , esto es libre de todo gravamen , arrendami nto , recetratos de aparceria , tarcaria, rediameria y en fin de todo aquello que in lique limitación del cemimio: deuRlas - il promitente com predor code el momento de la Mirma de este documento entre a gozar. os la posación reformal de la arte de la finte que la corresponde, lo mismo que al disfrute y ajarcerá sus damechos de verdadero dueño. PRETA. - La escritura definitiva, si os del ceso , se correrà el dia en que se dé por terminado el juicio divisorio e que aludimos em el punto PAR VRO de esta promesa , bien sea por compra o por remate. larachas ancia firmamos en la cinded de Encoramensa à los veintium dias and hes de Junio de wil no actantos setenta y siste.

22 vondador Miglelfrige Ja.

ce 5547 448 B/ge



on thanking kothero quinto del chasso de ruccionerea.

OBRETERICA GOOD

miguel Angel Buntes Buentes L'Eduards Contreras James.

 $z_{\rm cont}$  , that  $z_{\rm cont}$  is the transfer to the second of the problem of the second contains the  $z_{\rm cont}$ 

Engent fried freedles 2017955B/s Lee 5'547948 B/ga.

NESTOR E. CHACHO CATAL



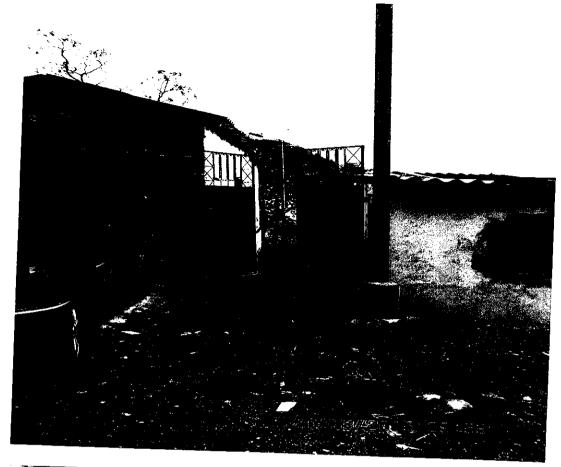




































. 3.









# ALCALDIA DE B/MANGA

# ESTADO DE CUENTA IMPUESTO PREDIAL UNIFICAD

Codigo. Pos	stal			Matricula in	m:	300	-4642	21	Cod. Cor	to:	1848
Propietario: Dirección: Dir. Cobro:	MIRAFLORES	IELMEL-ANTON S VDA CABECE S VDA CABECE	RA DEL LLANG	9 (	Documento: Cheque Dev: Est. Mun	000002197337	Itas O	Nro. Predial: Ult. Resolució Fecha :	00010 5n: iga 2018	<b>00400550</b> 5 01-01-01-2015 (	00
Información	Pag Anterior	inf. Ejecuc	iones Fiscales:	NRO EX	PEDIENTES:	0	informa	ción Acuerdo De	e Pago		
1 -	12001S000046364 0/01/15 .631.000,00	7 Unidad 0	Expediente 0	Resolucion 0	Remanente	<b>550/222</b> 0	Acuerdo 0	Fecha Ini: Nro.Cuotas: Cuotas Pag:	0	Pago Hasta: Debe Desde: Per Cancelación:	2015 0 2016 0 0000 0
Periodo	Avalue	C A Destino	RACTE	R t S T I Estrato	CAS V	IGENCIA Ubicacion	AC	TUAL Tipo	A.Cons		
2014 2015	219.361.000 225.942.000			6 alto 6 alto		2 rural 2 rural		1 Construido 1 Construido	88 88	9 165.	201
		ESTAD	O DE CUI	ENTA		DESDE: 2015			2015 2	- 100.	201
. ⊌riodo	Predial	Er-Ar-Na	Area met	Fact S	S Ambien	Tot Cptos	l n	tereses	TOTA Intereses Tot-Cpto	4	ADO
гот	0	0	0	0	0	0		0		0	0
To	ot Deuda 0	- Descuento 0	- <b>Sal. Favo</b> i 0,00		Contra 0	Total 0	Α	juste Mil 0,00	Va	or A Pagar	

Recuerde que el valor de los intereses varia diariamente, si va girar cheque verifique el valor el día de pago. Interes liquidados hasta (dd/mm/aaaa) --> 07/04/2015





# República de Colombia RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO OFICINA JUDICIAL Bucaramanga-Santander

FECHA 08 / 04 / 2015

Palacio de Justicia Oficina 234- Teléfono: 6307634 - 6339484

DATOS PAR	RA RADICACIÓN	DEL PROCESO- RAD	104 - 633948 1040 P	ROCESO
REPARTIDO  JURISDICCIÓN	CIVIL	RECIBIÓ		NÚMERO
GRUPO/CLASE DE PROCESO	DECLARATIVO	DE MAYOR CUANTÍA		
No. Cuadernos  Sin Medidas		Folios Correspondientes		37
	X	Con Medidas		
	DEM/	ANDANTE (S)		
NOMBRE (S) 1°6	CASTILLA er APELLIDO	PEREZ 2°do APELLIDO		1.963,708 C.C. o NIT.
DIRECCIÓN CARRERA 39	No. 41-12 APARTAM	ENTO 1001 EDIFICIO MON	VTEVERDE, B	UCARAMANGA
	Pr APELLIDO	2°do APELLIDO	-	C.C. o NIT.
	AP	ODERADO		
NOMBRE (S)	<b>GOM</b> 1°er APE		FLORE 2°do APELL	Z
13.722.820 BUCARAMAI				-IDO
No. C.C.	10.1	T.P. C.	3.199 S. <b>de</b> la J.	
Dirección Notificación CALI	LE 35 No. 17-77 OFC			6330140
ASIOLIEL ASIOEL	DEMA	NDADO (S)		
<b></b> .	PUENTES °er APELLIDO IRECCIÓN	PUENTES 2°do APELLIDO		2.017.955 No. C.C. o NIT.
ANEXOS:  Traslados Cheque Letra de Ca X Escritura Póliza	ambio Pa	opia De Archivo agaré ontrato De Arrendamiento actura tros		
	7	irma Apbderado	•	

# REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL

ACTA INDIVIDUAL DE REPARTO

		IDIVIDUAL DE	REPARTO		***
l'echa : 08 abr.				Página	1
ORPORACION	GRUPO VERBALES				
aczgydos d	E CIRCUITO DE BUCARAMANGA	CD. DESP	SECUENCIA:	FECHA DE REF	PARTO [dd/mm/aaaa]
REFARTIDO ALD		010	13968	08/04/2015	
	JUZGADO E	DECIMO CIV	VIL DEL CIRCI	JITO	
CODSTITUTE VEIOS	<u>NOMBRE</u>	$\Delta  ext{PELLI}$			SUJETO PROCESAL
1963708	ELIAS	CASTI	LLO PEREZ		01 ***
13722820	DIEGO HERNANDO		Z FLOREZ		03 *′′′
				चा, पेरोस्य चित्रपद	্ মন্দ্ৰম্বেশ্বেশ্বৰ
REPARTO_S6			CUADERNO	os II	
avargusd	***************************************	911	FOLIOS		
		EMBLE <b>A</b> DO			

OBSERVACIONES

161

# REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL



# JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO BUCARAMANGA

Bucaramanga, dieciséis de abril de dos mil quince

#### **OBJETO A DECIDIR**

Procede el despacho a pronunciarse sobre la solicitud de admisión de la demanda ordinaria de declaración de pertenencia.

#### PARA RESOLVER SE CONSIDERA

ELIAS CASTILLA PEREZ, a través de apoderado, instaura DEMANDA ORDINARIA DE DECLARACIÓN DE PERTENENCIA contra MIGUEL ANGEL PUENTES y ROPSARIO PUENTES VIUDA DE SANCHEZ- a fin de que se le declare la pertenencia, por la vía de la prescripción adquisitiva ordinaria, del lote de terreno conocido con el nombre de MIRAFLORES ubicado en la fracción de Santa Bárbara del Municipio de Bucaramanga, con matrícula inmobiliaria 300-46421 y código catastral No. 00010004005500.

Analizada la demanda, conforme a lo normado por los artículos 75, 77 y 407 del C. de P. C., se observa lo siguiente:

- Debe el apoderado de la parte actora indicar en calidad de que la señora DOLLY PUENTES QUIROGA representa al señor MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES.
- Al igual deberá el togado allegar al proceso certificado de defunción de los demandados MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES y ROSARIO PUENTES Vda de SANCHEZ, al igual que el registro civil de nacimiento de quienes representan a la señora ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ.
- En la demanda no se hace claridad respecto de cuáles son las 2/11 partes del predio que pretende se declare la pertenencia, toda vez que en las pretensiones principales 4.1.1. de la demanda se hace referencia de un lote de terreno que mide aproximadamente quince (15) hectáreas de extensión, esto es en su totalidad, pero no se tiene la especificidad de lo que comprenderían esas dos onceavas partes

## REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL





## JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO BUCARAMANGA

(2/11), al igual se le requiere para que precise el valor de esas 2/11 partes del predio el cual pretende adquirir por el modo de la prescripción.

- El apoderado en el escrito de demanda en el hecho 5.4 indica en letra la suma de "CUARENTA MIL PESOS" y en números \$40.000.000 (CUARENTA MILLONES DE PESOS), razón por la cual no se tiene claridad en cuanto a la suma de dinero que se canceló por la cuota parte por la cual se celebró el contrato.
- El actor indica en el hecho 5.6 que ha poseído real y materialmente con justo título y buena fe por espacio de 36 años un total de cuatro onceavas (4/11) partes del predio motivo del litigio, pero en las pretensiones de la demanda pide se le declare la pertenencia en dos onceavas (2/11) partes del predio, debe el apoderado hacer claridad respecto de este punto, ya que no se tiene claridad ni relación entre las pretensiones de la demanda y los hechos de la misma.

Así las cosas, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 85 del C. de P. C., habrá de inadmitirse concediendo al actor el término de cinco días para subsanarla so pena de rechazo.

Por lo expuesto, el Juzgado Décimo Civil del Circuito de Bucaramanga,

#### RESUELVE:

PRIMERO: Inadmitir la demanda ORDINARIA DE DECLARACIÓN DE PERTENENCIA, instaurada por ELIAS CASTILLA PEREZ contra MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES y ROSARIO PUENTES Vda DE SANCHEZ por lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO:** Conceder el término de cinco (5) días para subsanar los defectos referenciados so pena de rechazo, advirtiendo que del escrito y anexos con que ejecute este acto deberá acompañar copia para el traslado y archivo del juzgado.

# REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL



## JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO BUCARAMANGA

**TERCERO:** Téngase y reconózcase al abogado DIEGO HERNANDO GOMEZ FLOREZ, abogado en ejercicio, en los términos del poder obrante a folio 1 del expediente.

NOTIFIQUESE,

MARTHA INES MUÑOZ HERNÁNDEZ

Jue/z

# JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

Hoy 20 de abril de 2015, siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes el AUTO anterior por anotación en ESTADO No. 62

SANDRA MILENA DIAZIEIZARAZO

**DMMB** 



Gómez Guarín & Asociados

Calle 35 No. 17 - 77 Chichea 707 - 748 Tels 6 330140 - 6 422752 - 6 524235 Ear 6 304975 www.grmezguarn.com Bucararanga - Colombia

TA CIVIL COO.

Señor JUEZ DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO Bucaramanga

2311PR'15 PM 2041 191579 6 to los traslados 9 copias traslados

Referencia: Proceso Declarativo de Pertenencia de Elías Castilla Pérez contra Miguel Ángel Puentes Puentes, Rosario Puentes Vda. De Sanchez y otros. Rad. 2015-00161

Diego Hernando Gómez Flórez, abogado, mayor de edad, domiciliado y residente en Bucaramanga, identificado con cédula de ciudadanía No. 13.722.820 y tarjeta profesional 133.199, del C.S. de la J, en calidad de apoderado del demandante dentro del proceso de la referencia, me permito subsanar la demanda que fuera inadmitida por auto del 16 de abril de 2015, de la siguiente manera:

- La señora Dolly Puentes Quiroga es hija del señor Miguel Ángel Puentes Puentes, pero se desconoce su lugar de domicilio, residencia, habitación o paradero y tampoco se sabe la Notaría donde se haya expedido su registro Civil de Nacimiento.
- 2. Adjuntamos al presente memorial los siguientes documentos:
  - 2.1. Copia del Registro Civil de Defunción indicativo serial 1862755 del señor Miguel Ángel Puentes Puentes, expedido por la Notaría Sexta de Bogotá.
  - 2.2. Copia del Registro Civil de Defunción de la señora Rosario Puentes viuda de Sánchez, expedido por la Notaría Trece de Bogotá
- 3. Para hacer claridad respecto de las dos onceavas (2/11) partes del predio que se pretende se declare en pertenencia, se aporta un plano a escala 1:1000 de un proyecto de división material del



predio de mayor extensión con un área total de 164.853 metros cuadrados, en 11 lotes diferentes, levantado por el topógrafo Javier Castañeda en 1992, según el cual, las dos onceavas (2/11) partes que se pretenden se declaren en pertenencia a favor de Elías Castilla, corresponden a los lotes No. 2 y No. 10, siendo los lotes No. 9 y No. 11 las otras dos onceavas partes que adquirió a título de compraventa de Tulia y a Amelia Puentes respectivamente.

El valor de esas dos onceavas (2/11) partes que se pretenden se declaren en pertenencia a favor de Elías Castilla, es:

Lote 2 con un área de 17.517 metros cuadrados: \$75.000.000 Lote 10 con un área de 6.723 metros cuadrados: \$25.000.000

- 4. La suma a la que se hace referencia en el hecho 5.4 de la demanda es cuarenta mil pesos (\$40.000).
- 5. El hecho 5.6 de la demanda lo aclaro de la siguiente manera:
  - 5.6 A la fecha de esta demanda Elías Castilla Pérez ha poseído real y materialmente con justo título y buena fe por espacio de treinta y seis (36) años un total de cuatro onceavas (4/11) partes del predio conocido como "Miraflores" con matrícula inmobiliaria 300-46421 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, que ha sido reconocida y tratada por sus comuneros y por vecinos y población aledaña, como verdadero dueño de esas cuotas partes correspondientes no solo a los lotes No. 9 y No. 11 adquiridos mediante las compraventas descritas en los hechos 5.1 y 5.2 de la demanda sino también a los lotes No. 2 y No. 10 del plano del proyecto de división material del predio de mayor extensión, que fuera levantado por el topógrafo Javier Castañeda, en el año 1992 con un área total de 164.853 metros cuadrados, y que se dividió en 11 lotes diferentes, y



que se aporta como prueba documental y se anexa con el presente memorial de subsanación.

Dejamos en los anteriores términos subsanada la demanda de la referencia, no sin antes anexar los documentos aducidos como prueba documental, junto con copias de este memorial que subsana la demanda y de los anexos para el traslado a los demandados y sin anexos para el archivo del juzgado.

Atentamente.

Diego Hernando Gómez Flórez

C.C. 13,722.820 de Bucaramanga

T.P.133.199

ATIV	FECHA EN QUE SESIENTA ESTE REGISTRO  1007755  REGISTRO DE DEFUNCION 1007755  REGISTRO DE DEFUNCION 18 MAYO 1996
JAL	1862755 REGISTRO DE DEFUNCION 18 MAYO 1996  O Clase (notarla, alcaldía, inspección, etc.)  NOTARIA SEXTA
ISTRO	
	PUBNTES PUBNTES MIGUEL ANGEL
	No. FECHA DE NACIMIENTO PARTE COMPLE LUGAR DE NACIMIENTO Identifi- 10 Año 11 Mes 12 Día 13 14 Departamento o país si no es Colombia 15 Municipio cación
(TOS)	cación personal X — X — X — X — X — X — X — X — X — X
CRITO	X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-
	21) Sexo
	Femenino 2 Casado(a) 2 Otro 4 No. X I X I X I X I X I X I X I X I X I X
	LUGAR DE LA DEFUNCION  24) País  25) Departamento  26) Municipio  27) Insp. policía o corregimiento
	FECHA Y HORA DE LA DEFUNCION INDIQUE LA CAUSA DEL DECESO
	28) Dia 29) Mes 1996 30) Año 31) Hora 32) SHOCK SEPTICO
ATOS DELA UNCION	33) Nombres y apellidos del médico que certifica  MARIA CONCEPCION BARNOS 16490 16490
	PRESUNCION DE MUERTE FECHA SENTENCIA  35) Juzgado que profiere la sentencia  36) Día 37) Mes 38) Año
	X=X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X
	Certificación médica  X 1 Orden judicial 2 Autorización judicial 3
TOS DEL ADRE	40 Nombres y apellidos ADRIANO PUBNTES
	A) Nombres vapellidos BS
MAC DEL	43 Identificación JUANA PUBNTES
RTUGE	No. No. of the control of the contro
ATOS OEL ENUN-	BDGAR ORLANDO MATALLANA
ANTE	48) Dirección  LOS OLIVOS
MTOS DEL	(1) Nombres y apellidos  - X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-
iTIGO	49 Dirección
Atos	50 Nombres y apellidos  - X - X - X - X - X - X - X - X - X -
DEL STIGO	52) Dirección
ORI	GINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO CIVIL  Firma (autógrafe) y Setolo Avinganario ante guiren se hace el registro
A	
	NOTARIA SEXTA DE SANTAFE DE BOGOTA D.C.
	ES FIEL COPIA DE SUORIGINAL. 7 FEB. 2001
	SANTAFE DEBOGOTADIC.
	POR EL NOTARIO SEXTO DE SANTAFE DE BOGOTA PARIO MENDEZ (DECRETO 1534/89 RESOLUCION 013/95)
X	ESTA COPIA TIENE VALIDEZ PERMANENTE
A	PABLO MENDES ALAJASI SECRETARIO GENERAL
S.W.	
$\langle \cdot \rangle$	

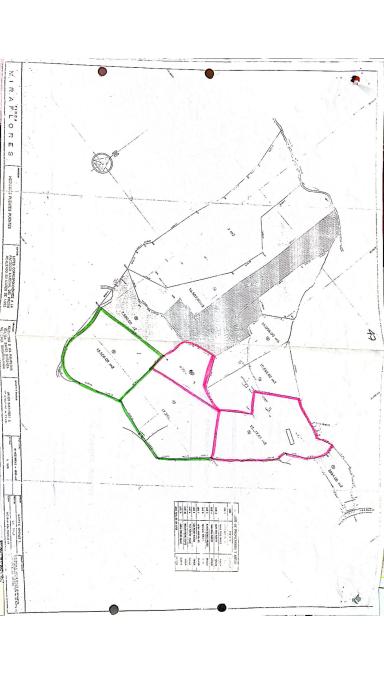
ROSARio	PUENT	es U	ida, de	. 81	HNOOHEZ.		\
En el	Hourapio	Le	Bugo	ta'	3.6.		<del></del>
	, CI	Municipio, Corregim Z 2	iento, Estadd Prov del	rincia, Departo mes de	mento, etc., eic.)  インレル	de mil novec	
1,980	se presentó	Heury	Orllan	mi20,	y manifes	stó que a las	19:30
de la	se presentó del día	20 (Nombr	e del denunciante	murió	la señora	Rusanie	PUENT
Ula Lif S.d	e sexo Ferre	سرنس a la e	dad de	66,	años, naturo	al de Ocea	.e. ,
P. de Soue	ler_República de	ev.	, de esta	do civil	Vioda	, que su ú	ciudad ltima
O DREDIU)	a de 140						
po- 1	7 A - 26.	Sur-		. Otto es	kiio	(dirección de la	
de Haria	casa hospital, vereda, p	y de	Tues	Puri	(leg	ítimo o natural) , que la c	ausa
	muerte fue $T$ usu						octor
	MONTEMON						
El denunciante,	7.1						9 131.
El testigo,		part in			Edla. No.		
El testigo,		125	. 1	(	Zdla. No.		<del></del>
		E 17	114				
Mr.	741	13 - va 257- 14.	Mante Lange Se	hace at regis			

# NOTARIA TRECE del circulo de santafe de bogota, d.c.

LA PRESENTE FOTOCOPIA FUE TOMADA DEL ORIGINAL QUE REPOSA EN LOS ARCHIVOS DE ESTA NOTARIA. SE EXPIDE A SOLICITUD DEL INTERESADO PARA DEMOSTRAR DEMOSTRAR DE 1260 DE 1260 DE 1270, Y IRO, DEL DECRETO 278 DE 1972. ESTE REGISTRO NO TIENE FECDA DE VENCIOTIENTO, ARTÍCULO 2, DECRETO 2189 DE 1983.

A SOLICITUD DE CONTRACTOR C.C. 190 DE PARENTESCO FECDA DE EXPEDICION 2 7 FEB. 2001

ROBERTO MARTINEZ RUBIO NOTARIO TRECE



RADICADO: 2015-00161-00

PROCESO: ORDINARIO DE PERTENENCIA DEMANDANTE: ELIAS CASTILLO PEREZ

DEMANDADO: MIGUEL ANGEL PUENTES y OTROS

Constancia: Pasa al despacho la presente demanda para proveer sobre la admisión de la demanda ORDINARIA DECLARATIVA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO, que fue subsanada dentro del término.

Bucaramanga, 27 de april de 2015

SANDRA MILINA DIAZ LIZARAZO

SECRETARIA

# REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL



# JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO BUCARAMANGA

Bucaramanga, veintisiete de abril de dos mil quince.

Al estudio para su admisión ha llegado la presente demanda ORDINARIA DECLARATIVA DE PERTENENCIA incoada por ELIAS CASTILLA PEREZ en contra de: (i) MIGUEL ANGEL PUENTES; (ii) ROSARIO PUENTES VIUDA DE SANCHEZ; (iii) DÕLLY PUENTES QUIROGA –hija- en calidad de HEREDERA DETERMINADA DE MIGUEL ANGEL PUENTES, (iv) HEREDEROS INDETERMINADOS DE MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES; (v) AURA ROSA SANCHEZ PUENTES, TRINO SANCHEZ PUENTES, FELIPE SANCHEZ PUENTES, JORGE ELIECER SANCHEZ PUENTES, DELIA MARIA SANCHEZ PUENTES, EDILIA SANCHEZ PUENTES, FANNY SANCHEZ PUENTES y GLADYS SANCHEZ PUENTES- hijos- en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE ROSARIO **PUENTES VDA** DE SANCHEZ; **HEREDEROS** (vi) INDETERMINADOS DE ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ, (vii) HEMEL ANTONIO PUENTES, (viii) INES MARIA PUENTES DE CASTILLA, (ix) GILMA ROSA PUENTES DE CONTRERAS, (x) TRINA DELIA PUENTES PUENTES, (xi) LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES, (xii) JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO, (xiii) GERMAN PUENTES PINEDA y (xiv) las demás personas indeterminadas que se crean con derecho sobre el bien objeto de la demanda ,teniendo en consideración, que fue subsanada dentro del término otorgado en auto del 16 de abril de 2015 y cumple con el lleno de los requisitos legales, en especial con los señalados por los artículos 75 y siguientes del C.P.C., en armonía con el 407 del mismo estatuto, este Juzgado.

## **RESUELVE**

PRIMERO.- ADMITIR Y TRAMITAR por los cauces del PROCESO ORDINARIO DE PERTENENCIA, con estricto apego y observancia de las disposiciones especiales que al respecto se señalan en el artículo 407 del

Código de Procedimiento Civil, la presente demanda presentada por ELIAS CASTILLA PEREZ en contra de: (i) MIGUEL ANGEL PUENTES; (ii) ROSARIO PUENTES VIUDA DE SANCHEZ; (iii) DOLLY PUENTES QUIROGA -hija- en calidad de HEREDERA DETERMINADA DE MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES, (iv) HEREDEROS INDETERMINADOS DE MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES; (v) AURA ROSA SANCHEZ/ -PUENTES, TRINO SANCHEZ PUENTES, FELIPE SANCHEZ PUENTES, JORGE ELIECER SANCHEZ PUENTES, DELIA MARIA SANCHEZ PUENTES, EDILIA SANCHEZ PUENTES, FANNY SANCHEZ PUETES V GLADYS SANCHEZ PUETNES- hijosen calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ; (vi) HEREDEROS INDETERMINADOS DE ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ, (vii) HEMEL ANTONIO PUENTES, (viii) INES MARIA PUENTES DE CASTILLA, (ix) GILMA ROSA PUENTES DE CONTRERAS. (x) TRINA DELIA PUENTES PUENTES, (xi) LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES, (xii) JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO, (xiii) GERMAN PUENTES PINEDA y (xiv) las demás personas indeterminadas que se crean con derecho sobre el bien objeto de la demanda.

**SEGUNDO.-** De la demanda córrase traslado a los demandados por el termino de 20 días para su pronunciamiento, para lo cual hágase entrega de una copia de la demanda junto con los anexos.

TERCERO.- NOTIFICAR a INES MARIA PUENTES, GILMA ROSA PUENTES, TRINA DELIA PUENTES, LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES, JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO, GERMAN PUENTES PINEDA, en atención a lo señalado por la parte demandante, de conformidad con los artículos del 315 al 320 del C.P.C.

CUARTO.- De conformidad con la manifestación hecha por el apoderado de la actora, bajo la gravedad de juramento, ordénese a los demandados que alleguen, al momento de contestar la demanda, la prueba de la calidad de herederos y/o sucesores. Esto de conformidad con el artículo 78 numeral 2 y 79 del C.P.C.

QUINTO.- EMPLAZAR a los DOLLY PUENTES QUIROGA —hija- en calidad de HEREDERA DETERMINADA DE MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES, HEREDEROS INDETERMINADOS DE MIGUEL ANGEL PUENTES, HEREDEROS INDETERMINADOS DE MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES; AURA ROSA SANCHEZ PUENTES, TRINO SANCHEZ PUENTES, FELIPE SANCHEZ PUENTES, JORGE ELIECER SANCHEZ PUENTES, DELIA MARIA SANCHEZ PUENTES, EDILIA SANCHEZ PUENTES, FANNY SANCHEZ PUENTES y GLADYS SANCHEZ PUENTES- hijos- en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ, HEREDEROS INTERMINADOS DE ROSARIO PUENTES VIUDA DE SANCHEZ y HEMEL ANTONIO PUENTES en atención a lo señalado por la parte demandante, de conformidad con el artículo 318, numeral 2 del C.P.C. La correspondiente publicación deberá realizarse en el diario VANGUARDIA LIBERAL o en EL TIEMPO.

2015-00161-00

SEXTO.-EMPLAZAR a todas las PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derechos sobre el inmueble que se pretende usucapir, al tenor de los numerales 6° y 7° del art. 407 del CPC. La correspondiente publicación deberá realizarse en el diario VANGUARDIA LIBERAL o en EL TIEMPO. Por Secretaría, elabórese el Edicto correspondiente, corriendo por cuenta de la parte actora la carga de su publicación.

**SEPTIMO.- OFICIAR** al Registrador de Instrumentos Públicos de la ciudad, a efectos de que proceda a realizar la Inscripción de la presente demanda en el Folio de Matrícula Inmobiliaria 300-46421.

OCTAVO.- DÉJESE COPIA de la demanda en el archivo del Juzgado.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,

MARTHA MES MUNDZ HERNANDEZ

JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

Hoy 29 de mayo de 2014, siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes el AUTO anterior por anotación en ESTADO No. 71

SANDRA MILLENS DIAZ LIZARAZO

# **EDICTO EMPLAZATORIO**

# LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

## **EMPLAZA:**

A las PERSONAS INDETERMINADAS que se consideren titulares de algún derecho real sobre el bien inmueble que se pretende usucapir, objeto de la presente acción ordinaria de pertenencia, para que comparezcan dentro de los quince (15) días siguientes a la expiración del término de emplazamiento a este Despacho, se hagan parte dentro del proceso ORDINARIO DE PERTENENCIA radicado 2015-161-00 iniciado por ELIAS CASTILLA PEREZ y hagan valer sus derechos.

Para los efectos del artículo 407 del C. de P. C., en su ordinal 6, se hace la presente publicación. El inmueble que se pretende adquirir por DECLARACION DE PERTENENCIA; son las dos onceavas partes (2/11) y por tanto la propiedad de dos onceavas partes (2/11) de un lote de terreno que mide aproximadamente quince (15) hectáreas de extensión, conocido con el nombre de "MIRAFLORES" ubicado en la fracción de Santa Bárbara, en el kilómetro nueve (9) de la carretera que de Bucaramanga conduce a "El Mortiño" en jurisdicción del municipio de Bucaramanga, alinderado asi. Por el costado norte, partiendo de una alcantarilla que queda sobre la carretera que de esta ciudad conduce a Pamplona, hacia abajo por una zanja donde asoma una toma de agua y de ahí hacia el sur a buscar el mojón de tres piedras, y una cerca de alambre y esta abajo línea recta a buscar un árbol grande de hojarasca que se encuentra en otro zanjon y de ahí hacia abajo buscando la quebrada que hace parte de la quebrada iglesia, zanjon al medio lindando con Benito Chivata, Luis Sarmiento, Sección de Montoya, Herederos de David Puyana quebrada al medio, por el occidente, partiendo de un mojón que se encuentra en la orilla de la quebrada línea recta a buscar la punta de un vallado que se encuentra en un vértice de las fincas de David Puyana y Peña Puyana, siguiendo hacia el sur, cerca al medio con predio de José Guargauati a dar a la quebrada, cerca de alambre y mojones al medio lindando con propiedades de los citados David Puyana y José Guarguati, por el sur , zanja al medio con de Benito Acevedo y German Silva hasta salir a la carretera que de esta ciudad conduce a Pamplona quedando incluidos en esta demarcación los cuatro puntos cardinales. El inmueble se identifica con la Matricula Inmobiliaria numero 300-**46421** y el Código Catastral **000100040055000**.

El presente Edicto se fija por el término de veinte (20) días en lugar visible de la Secretaría del Despacho y se ordena su publicación por dos (2) veces, con intervalos no menores de cinco (5) días calendario, dentro del término de emplazamiento en i) el diario VANGUARDIA LIBERAL o EL TIEMPO y ii)por medio de una radiodifusora de alta sintonía en el lugar donde esta ubicado el bien inmueble objeto de la presente demanda, entre las 7:00 de A.M. y las 10:00 P.M.

Se fija en Bucaramanga, siendo las 8 de la mañana del día 7 DE Mayo de 2015

SANDRA MILENA DIAZ LIZARAZO SECRETARIA Este Edicto no fré registrado en Debida forma en el Sistema.

14/05/2015

Suluel.

#### REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL



## JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO BUCARAMANGA PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 411 TELEFAX 6423650

Bucaramanga, 11 de Mayo de 2015

OFICIO No.1990

Señor REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS Bucaramanga – Santander

**REF: ORDINARIO** 

RADICADO: 680013103010-2015-00161-00

DEMANDANTE: ELIAS CASTILLO PEREZ C.C. 1.963.708

DEMANDADO: MIGUEL ANGEL PUENTES C.C. 2.017.955 Y ROSARIO

PUENTES VDA DE SANCHEZ C.C. 27.559.571.

A DIAZ LIZARAZO

En cumplimiento a lo ordenado en providencia de fecha 27 de Abril de 2015, emitida en el proceso de la referencia, le comunico que se ordeno oficiarle a efectos de que proceda a realizar la inscripción de la presente demanda en el folio de matricula inmobiliaria N°300-46421.

Por lo anterior sírvase proceder de conformidad e informar el resultado.

Atentamente,

SANDRA Secretaria

**JSDS** 

Hoy 2 de junio de 2015 Recibo oficio 1990 Drego Hernando Colmez Floroz THEOD CC. B.722.820 TP. 133.199

# **EDICTO EMPLAZATORIO**

# LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

#### **EMPLAZA:**

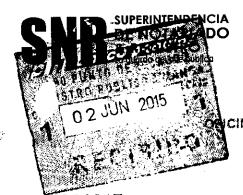
A las PERSONAS INDETERMINADAS que se consideren titulares de algún derecho real sobre el bien inmueble que se pretende usucapir, objeto de la presente acción ordinaria de pertenencia, para que comparezcan dentro de los quince (15) días siguientes a la expiración del término de emplazamiento a este Despacho, se hagan parte dentro del proceso ORDINARIO DE PERTENENCIA radicado 2015-161-00 iniciado por ELIAS CASTILLA PEREZ y hagan valer sus derechos.

Para los efectos del artículo 407 del C. de P. C., en su ordinal 6, se hace la presente publicación. El inmueble que se pretende adquirir por DECLARACION DE PERTENENCIA; son las dos onceavas partes (2/11) y por tanto la propiedad de dos onceavas partes (2/11) de un lote de terreno que mide aproximadamente quince (15) hectáreas de extensión, conocido con el nombre de "MIRAFLORES" ubicado en la fracción de Santa Bárbara, en el kilómetro nueve (9) de la carretera que de Bucaramanga conduce a "El Mortiño" en jurisdicción del municipio de Bucaramanga, alinderado asi. Por el costado norte, partiendo de una alcantarilla que queda sobre la carretera que de esta ciudad conduce a Pamplona, hacia abajo por una zanja donde asoma una toma de agua y de ahí hacia el sur a buscar el mojón de tres piedras, y una cerca de alambre y esta abajo línea recta a buscar un árbol grande de hojarasca que se encuentra en otro zanjon y de ahí hacia abajo buscando la quebrada que hace parte de la quebrada iglesia, zanjon al medio lindando con Benito Chivata, Luis Sarmiento, Sección de Montoya, Herederos de David Puyana quebrada al medio, por el occidente, partiendo de un mojón que se encuentra en la orilla de la quebrada línea recta a buscar la punta de un vallado que se encuentra en un vértice de las fincas de David Puyana y Peña Puyana, siguiendo hacia el sur, cerca al medio con predio de José Guargauati a dar a la quebrada, cerca de alambre y mojones al medio lindando con propiedades de los citados David Puyana y José Guarguati, por el sur , zanja al medio con de Benito Acevedo y German Silva hasta salir a la carretera que de esta ciudad conduce a Pamplona quedando incluidos en esta demarcación los cuatro puntos cardinales. El inmueble se identifica con la Matricula Inmobiliaria numero 300-46421 y el Código Catastral 000100040055000.

El presente Edicto se fija por el término de veinte (20) días en lugar visible de la Secretaría del Despacho y se ordena su publicación por dos (2) veces, con intervalos no menores de cinco (5) días calendario, dentro del término de emplazamiento en i) el diario VANGUARDIA LIBERAL o EL TIEMPO y ii) por medio de una radiodifusora de alta sintonía en el lugar donde esta ubicado el bien inmueble objeto de la presente demanda, entre las 7:00 de A.M. y las 10:00 P.M.

Se fija en Bucaramanga, siendo las 8 de la mañana del día 14 DE Mayo de 2015

SANDRA MILENA DIAZ LIZARAZO



OFICINA DE REGISTRO DE INTRUMENTOS PÚBLICOS

BUCARAMANGA - NIT: 899999007-0 SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Derecho

4026017 Ho. RADICACION: 2015-300-6-20061

OFICIO No.: 1990 del 11/5/2015 JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO de BUCARAMANGA MATRICULAS: 300-46421

ACTOS A REGISTRAR:

Codino . . Tip"

Quantia. Lipo Tarifa

Impreso al 2 de Junio de 2015 a las 02.48.41 pm

18.500 10

implier \$6

C cadena s.a.

3333

医医侧柱

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1 VALOR MULTA:

DEMANDA

FORMA DE PAGO:

NOMBRE DEL SOLICITANTE: GOMEZ GUARIN ABOGADOS S A.S. 6330140

EFECTIVO: VALOR PAGADO: \$18,500 VALOR DÓC: \$30,400 VALOR DERECHOS: \$18,500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ Usuaria: 02204

16,500

- OFICINA DE REGISTRO -

前門門具

Asociado al turno de registro: 2015-200-6-20061

OFICINA DE REGISTRO DE INTRUMENTOS PÚBLICOS

r: 899999007-0 Bucaramanga SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION Impreso el 2 de Junio de 2015 a las 02.49 42 pm 74026018

门門門衛 No. RADICACION: 2015-300-1-133944

MATRICULA: NO SE EXPIDE DE MMEDIATO EL CERTIFICADO NOV REDEL SOLICITANTE: GOMEZ GUARIN ABOGADOS SIAIS. 8330140

CEL FICADOS: 1 FORMA DE PAGO: EFECTIVO VALOR PAGADO: \$13,900 VALOR DOC: \$50,400

13,900 VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS Usuano, \$2204

Ccadena s.a.

- OFICINA DE REGISTRO -

56

#### REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL



JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO

BUCARAMANGA

PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 411 TELEFAX 6423650 92151

J 6/102

.311**26**ANG.

Bucaramanga, 11 de Mayo de 2015

OFICIO No.1990

Señor

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

Bucaramanga - Santander

**REF: ORDINARIO** 

RADICADO: 680013103010-2015-00161-00

**DEMANDANTE: ELIAS CASTILLO PEREZ C.C. 1.963.708** 

DEMANDADO: MIGUEL ANGEL PUENTES C.C. 2.017.955 Y ROSARIO

PUENTES VDA DE SANCHEZ C.C. 27.559.571.

En cumplimiento a lo ordenado en providencia de fecha 27 de Abril de 2015, emitida en el proceso de la referencia, le comunico que se ordeno oficiarle a efectos de que proceda a realizar la inscripción de la presente demanda en el folio de matricula inmobiliaria N°300-46421.

Por lo anterior sírvase proceder de conformidad e informar el resultado.

Atentamente,

SANDRA N Secretaria

JSDS



## FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION



Página: 1

Impreso el 3 de Junio de 2015 a las 09:53:48 am

Con el turno 2015-300-6-20061 se calificaron las siguientes matrículas: 300-46421

	tricula: 300-46421 stro: 000100040055000 NDER VEREDA: BUCARAMANGA TIPO PREDIO: RURAL
DIRECCION DEL INMUEBLE  1) MIRAFLORES	
	ECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0 NDA EN PROCESO ORDINARIO - RADICADO 2015-00161-00 erecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
FIN DE ESTE DOCUMENT (El interesado debe comunicar qualquier falla o error en el re	
EDGAN SUBSTANCE SUPERAY  Lario que realizo la calificación 52732	A COMPONDE A FRE HUBBICA



Página: 1

#### OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS **DE BUCARAMANGA** CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 300-46421

Impreso el 5 de Junio de 2015 a las 12:38:31 pm

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

MUNICIPIO: BUCARAMANGA VEREDA: BUCARAMANGA CIRCULO REGISTRAL: 300 BUCARAMANGA DEPTO: SANTANDER FECHA APERTURA: 8/10/1979 RADICACIÓN: 79-19258 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE 1/1/1979

COD CATASTRAL: 000100040055000 ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

#### DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE DE TERRENO QUE MIDE APROXIMADAMENTE QUINCE HECTAREAS (15 HTS.), UBICADO EN EL KILOMETRO NUEVE (9), DE LA CARRETERA QUE DE BUCARAMANGA. CONDUCE A "EL MORTINO", ALINDERADO ASI: "POR EL COSTADO NORTE, PARTIENDO DE LINA ALCANTARILLA QUE QUEDA SOBRE LA CARRETERA QUE DE ESTA CIUDAD. CONDUCE A PAMPLONA HACIA ABAJO POR UN ZANJA DONDE ASOMA UNA TOMA DE AGUA Y DE AHI HACIA EL SUR A BUSCAR EL MOJON DE TRES PIEDRAS, Y UNA CERCA DE ALAMBRE Y ESTA ABAJO EN LINEA RECTA A BUSCAR UN ARBOL GRANDE DE HOJARASCO. QUE SE ENCUENTRA EN OTRO ZANJON Y DE AHI CIA ABAJO BUSCANDO LA QUEBRADA QUE HACE PARTE DE LA QUEBRADA DE LA IGLESIA, ZANJON AL MEDIO LINDANDO CON NITO CHIVATA, LUÍS SARMIEÑTO, SECCION DE MONTOYA, HEREDEROS DE DAVID PUYANA QUEBRADA AL MEDIO. POR EL

OCCIDENTE, PARTIENDO DE UN MOJON QUE SE ENCUENTRA EN LA ORILLA DE LA QUEBRADA, LINEA RECTA A BUSCAR LA PUNTA DE UN VALLADO QUE SE ENCUENTRA EN UN VERTICE DE LAS FINCAS DE DAVID PUYANA Y PEVA PUYANA, SIGUIENDO HACIA EL SUR, CERCA AL MEDIO CON PREDIO DE JOSE GUARGUATI A DAR A LA QUEBRADA CERCA DE ALAMBRE Y MOJONES AL MEDIO LINDANDO CON PROPIEDADES DE LOS CITADOS DAVID PUYANA Y JOSE GUARGUATI, POR EL SUR, ZANJA AL MEDIO CON DE BENITO ACEVEDO Y GERMAN SILVA HASTA SALIR A LA CARRETERA QUE DE ESTA CIUDAD CONDUCE A PAMPLONA, QUEDANDO INCLUIDOS EN ESTA DEMARCACIÓN LOS CUATRO PUNTOS CARDINALES."

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL 1) MIRAFLORES MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRÍCULA(s) (En caso de Integración y otros) ANOTAGIÓN: Nro: 01 3 Fecha 16/10/1970 Radicación ...... DOC: SENTENCIA 9999999999 DEL: 15/9/1970 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CTO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0 ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICIÓN : 180 DECLARACION DE PERTENENCIA RSDNAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, i-Titular de dominio incompleto)

PUENTES AMELIA MARIA Χ...

A: PUENTES FLOR MARIA X

LA GUARUA DE LA FE FUBLICA A: PUENTES GILMA ROSA

A: PUENTES HEMEL ANTONIO

A: PUENTES INES MARIA

A: PUENTES MIGUEL ANGEL A: PUENTES RODOLFO ENRIQUE

A: PUENTES TRINA DELIA A: PUENTES VICTOR JULIO Х

A: PUENTES DE ALVERNIA TULIA MARIA A: PUENTES VDA DE SANCHEZ ROSARIO

Fecha 18/3/1971 ANOTACIÓN: Nro: 02 Radicación

NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALDR ACTO: \$ 0 DOC: ESCRITURA 693 DEL: 1/3/1971

OTRO: 999 PROTOCOLIZACION ANOTACION 01 ESPECIFICACION:



DOC: ESCRITURA 4319

DEL: 26/12/1995

Página: 2

#### OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS **DE BUCARAMANGA** CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 300-46421

Impreso el 5 de Junio de 2015 a las 12:38:31 pm

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)	
A: PUENTES AMELIA MARIA X	
A: PUENTES FLOR MARIA X	
A: PUENTES GILMA ROSA X	
A; PUENTES HEMEL ANTONIO X	
A: PUENTES INES MARIA X	
A; PUENTES MIGUEL ANGEL X	
A: PUENTES RODOLFO ENRIQUE X	
A: PUENTES TRINA DELIA X	
A: PUENTES VICTOR JULIO X	
A: PUENTES DE ALVERNIA TULIA MARIA X	
A: PUENTES VDA DE SANCHEZ ROSARIO X	
ANOTACIÓN: Nro: 03 Fecha 8/10/1979 Radicación 19258	
DOC: ESCRITURA 3603: DEL 1/10/1979 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 25.000	
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA CUOTA	
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del domínio, I-Titular de dominio incompleto)	
DE: PUENTES DE ALVERNIA TULIA CC# 27901155	
A: CASTILLA PEREZ ELIAS CC# 1963708 X	*
ANOTACIÓN: Nro: 04 Fecha 4/1/1980 Radicación 00278	
DOC: ESCRITURA 4786 DEL: 28/12/1979 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 30.000	
ESPECIFICACION MODO DE ADQUISICION 101 COMPRAVENTA CUOTA PARTE	
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, li-Titular de dominio incompleto)	
DE: PUENTES DE ANGARITA AMELIA MARIA. CC# 37792488	
DE: PUENTES DE ANGARITA AMELIA MARIA CC# 37792488' A: CASTILLA PEREZ ELIAS CC# 1963708 X	
	ATTEN-100
A: CASTILLA PEREZELIAS CC# 1963708 X	A 8 1486. 1848
A: CASTILLA PEREZ ELIAS CC# 1963708 X  ANOTACIÓN: Nro: 05 Fechá 13/9/1991 Radicación 34835	^ <del></del>
A: CASTILLA PEREZ ELIAS CC# 1963708 X  ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 13/9/1991 Radicación 34835  DOC: OFIGIO 2609 DEL: 29/8/1991 JUZGADO 4. CIVIL DEL CTO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO \$ 0  ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 410 DEMANDA CIVIL .  PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)	
A: CASTILLA PEREZ ELIAS CC# 1963708 X  ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 13/9/1991 Radicación 34835  DOC: GFIGIO 2609 DEL: 29/8/1991 JUZGADO 4 CIVIL DEL CTO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0  ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 410 DEMANDA CIVIL	
A: CASTILLA PEREZELIAS CC# 1963708 X  ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 13/9/1991 Radicación 34835  DOC: GFIGIO 2609 DEL: 29/8/1991 JUZGADO 4 CIVIL DEL CTO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0  ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 410 DEMANDA CIVIL .  PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  DE: MORALES MARIA S.	A-100
A: CASTILLA PEREZELIAS CC# 1963708 X  ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 13/9/1991 Radicación 34835  DOC: GFIGIO 2609 DEL: 29/8/1991 JUZGADO 4 CIVIL DEL CTO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0  ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 410 DEMANDA CIVIL  PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  DE: MORALES MARIA S.  DE: TRÏANA NEIRA ALFREDO  A: CASTILLA PEREZ ELIAS	
A: CASTILLA PEREZELIAS CC# 1963708 X  ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 13/9/1991 Radicación 34835  DOC: GFIGIO 2609 DEL: 29/8/1991 JUZGADO 4 CIVIL DEL CTO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$.0  ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 410 DEMANDA CIVIL  PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  DE: MORALES MARIA S.  DE: TRÎANA NEIRA ALFREDO  A: CASTILLA PEREZ ELIAS  A: INDETERMINADOS	A. REMINISTER
A: CASTILLA PEREZ ELIAS  CC# 1963708  X  ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 13/9/1991 Radicación 34835  DOC: OFIGIO 2609 DEL: 29/8/1991 JUZGADO 4. CIVIL DEL CTO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO \$ 0  ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 410 DEMANDA CIVIL  PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  DE: MORALES MARIA S.  DE: TRIANA NEIRA ALFREDO  A: CASTILLA PEREZ ELIAS  A: INDETERMINADOS  A: PUENTES FLOR M.	ADMINISTRA
A: CASTILLA PEREZELIAS CC# 1963708 X  ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 13/9/1991 Radicación 34835  DOC: GFIGIO 2609 DEL: 29/8/1991 JUZGADO 4. CIVIL DEL CTO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$.0  ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 410 DEMANDA CIVIL  PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  DE: MORALES MARIA S.  DE: TRÍANA NEIRA ALFREDO  A: CASTILLA PEREZ ELIAS  A: INDETERMINADOS  A: PUENTES FLOR M.  A: PUENTES GILMA R.	h.
A: CASTILLA PEREZELIAS  CC# 1963708  X  ANOTACIÓN: Nro: 05    Fecha 13/9/1991    Radicación 34835  DOC: GFIGIO 2609   DEL: 29/8/1991    JUZGADO 4. CIVIL DEL CTO DE BUCARAMANGA   VALOR ACTO: \$ 0  ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR   410 DEMANDA CIVIL    PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  DE: MORALES MARIA S.  DE: TRIANA NEIRA ALFREDO  A: CASTILLA PEREZ ELIAS  A: INDETERMINADOS  A: PUENTES FLOR M.  A: PUENTES GILMA R.  A: PUENTES HEMEL A.	A.
A: CASTILLA PEREZ ELIAS  CC# 1963708  X  ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 13/9/1991 Radicación 34835  DOC: GFIGIO 2609 DEL: 29/8/1991 JUZGADO 4 CIVIL DEL CTO DE BUCARAMANGA WALOR ACTO: \$ 0  ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 410 DEMANDA CIVIL  PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  DE: MORALES MARIA S.  DE: TRIANA NEIRA ALFREDO  A: CASTILLA PEREZ ELIAS  A: INDETERMINADOS  A: PUENTES FLOR M.  A: PUENTES GILMA R.  A: PUENTES HEMEL A.  A: PUENTES INES M.	•
A: CASTILLA PEREZELIAS  CC#.1963708  X  ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 13/9/1991 Radicación 34835  DOC: GFIGIO 2609 DEL: 29/8/1991 JUZGADO 4. CIVIL DEL CTO. DE. BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0  ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 410 DEMANDA CIVIL  PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  DE: MORALES MARIA S.  DE: TRIANA NEIRA ALFREDO  A: CASTILLA PEREZ ELIAS  A: INDETERMINADOS  A: PUENTES FLOR M.  A: PUENTES GILMA R.  A: PUENTES INES M.  A: PUENTES MIGUEL ANGEL	
A: CASTILLA PEREZ ELIAS  ANOTACIÓN: Nro: 06  Fecha 13/9/1991  DOC: OFIGIO 2609  DEL: 29/8/1991  JUZGADO 4. CIVIL DEL CTO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$.0  ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 410 DEMANDA CIVIL  PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  DE: MORALES MARIA S.  DE: TRIANA NEIRA ALFREDO  A: CASTILLA PEREZ ELIAS  A: INDETERMINADOS  A: PUENTES FLOR M.  A: PUENTES GILMA R.  A: PUENTES INES M.  A: PUENTES INES M.  A: PUENTES MIGUEL ANGEL  A: PUENTES RODOLFO	<b>k</b>
A: CASTILLA PEREZ ELIAS CC# 1963708 X  ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 13/9/1991 Radicación 34835  DOC: GFIGIO 2609 DEL: 29/8/1991 JUZGADO 4. CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA. WALOR ACTO: \$ 0  ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 410 DEMANDA CIVIL  PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  DE: MORALES MARIA S.  DE: TRIANA NEIRA ALFREDO  A: CASTILLA PEREZ ELIAS  A: INDETERMINADOS  A: PUENTES FLOR M.  A: PUENTES GILMA R.  A: PUENTES INES M.  A: PUENTES INES M.  A: PUENTES MIGUEL ANGEL  A: PUENTES RODOLFO  A: PUENTES TRINA D.	
A: CASTILLA PEREZELIAS  CC# 1963708  X  ANOTACIÓN: Nro: 05  Fecha 13/9/1991  DOC: GFIGIO 2609  DEL: 29/8/1991  JUZGADO 4. CIVIL DEL CTO.DE BUCARAMANGA.  VALOR ACTO: \$ 0  ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR  410 DEMANDA CIVIL  PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dóminio, I-Titular de dominio incompleto)  DE: MORALES MARIA S.  DE: TRIANA NEIRA ALFREDO  A: CASTILLA PEREZ ELIAS  A: INDETERMINADOS  A: PUENTES FLOR M.  A: PUENTES FLOR M.  A: PUENTES HEMEL A.  A: PUENTES INES M.  A: PUENTES INES M.  A: PUENTES RODOLFO  A: PUENTES TRINA D.  A: PUENTES VICTOR J.	
A: CASTILLA PEREZ ELIAS CC# 1963708 X  ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 13/9/1991 Radicación 34835  DOC: GFIGIO 2609 DEL: 29/8/1991 JUZGADO 4. CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA. WALOR ACTO: \$ 0  ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 410 DEMANDA CIVIL  PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  DE: MORALES MARIA S.  DE: TRIANA NEIRA ALFREDO  A: CASTILLA PEREZ ELIAS  A: INDETERMINADOS  A: PUENTES FLOR M.  A: PUENTES GILMA R.  A: PUENTES INES M.  A: PUENTES INES M.  A: PUENTES MIGUEL ANGEL  A: PUENTES RODOLFO  A: PUENTES TRINA D.	
A: CASTILLA PEREZELIAS  CC# 1963708  X  ANOTACIÓN: Nro: 05  Fecha 13/9/1991  DOC: GFIGIO 2609  DEL: 29/8/1991  JUZGADO 4. CIVIL DEL CTO.DE BUCARAMANGA.  VALOR ACTO: \$ 0  ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR  410 DEMANDA CIVIL  PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dóminio, I-Titular de dominio incompleto)  DE: MORALES MARIA S.  DE: TRIANA NEIRA ALFREDO  A: CASTILLA PEREZ ELIAS  A: INDETERMINADOS  A: PUENTES FLOR M.  A: PUENTES FLOR M.  A: PUENTES HEMEL A.  A: PUENTES INES M.  A: PUENTES INES M.  A: PUENTES RODOLFO  A: PUENTES TRINA D.  A: PUENTES VICTOR J.	

NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA





#### OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS **DE BUCARAMANGA** CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3

Nro Matrícula: 300-46421

Impreso el 5 de Junio de 2015 a las 12:38:31 pm

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION:

MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - CUOTA PARTE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho reai del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PUENTES PUENTES FLOR DE MARIA

CC# 27901132

A: ALBERNIA PUENTES LUIS RAMON

CC# 13818598

ANOTACIÓN: Nro: 7

Fecha 2/1/1996 Radicación 1996-300-6-102

DOC: ESCRITURA 3030 DEL: 20/12/1995

NOTARIA 8 DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$ 1.600.000

ESPECIFICACION:

MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - CUOTA.(1/11 PARTE)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

CC# 2197338

DE: PUENTES PUENTES VICTOR JULIO A: PUENTES TORRADO JAIME ENRIQUE

CC# 91228566

AMOTACIÓN: Nro: 8

Fecha 10/8/2001

Radicación 2001-300-6-28549

VALOR ACTO: \$ 0

COFICIO 3853 DEL: 2/11/2000

JUZG.5.CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA

Х

ESPECIFICACION: ::

MEDIDA CAUTELAR : 410 DEMANDA SOBRE CUERPO CIERTO - MEDIDA CAUTELAR R-623-2000

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, i-Titular de dominio incompleto)

DE: PUENTES TORRADO JAIME ENRIQUE

A: ALBERNIA PUENTES LUIS RAMON

A: CASTILLO PEREZ ELIAS

A: INDETERMINADOS

A: PUENTES GILMA ROSA

A: PUENTES HEMEL ANTONIO

A: PUENTES INES MARIA ... X...

A: PUENTES MIGUEL ANGEL XX

A: PUENTES RODOLFO ENRIQUE

A: PUENTES TRINA DELIA X

A: PUENTES VDA. DE SANCHEZ ROSARIO

ANOTAGIÓN: Nro: 9 Fecha 17/7/2002 / Radicación 2002-300-6-27655

DOC: OFICIO DEL: 12/7/2002 TESORERIÁ DE EJEC FISCALES DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 0444 EMBARGO POR JURISDIECION COACTIVA CUOTAS

X

CRSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, i-Titular de dominio incompleto)

. MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

A: ALBERNIA PUENTES LUIS RAMON X

LAGUARDA DE LA PERUBLICA

A: CASTILLO PEREZ ELIAS

A: PUENTES GILMA ROSA

A: PUENTES HEMEL ANTONIO

A: PUENTES INES MARIA

A: PUENTES MIGUEL ANGEL

X. A: PUENTES RODOLFO ENRIQUE 🛼 X

A: PUENTES TRINA DELIA

A: PUENTES VDA, DE SANCHEZ ROSARIO

ANOTACIÓN: Nro: 10

Fecha 5/4/2011

Radicación 2011-300-6-15403

DOC: OFICIO T.G. 0857 DEL: 30/3/2011

TESORERIA Y EJECUCI**ON**ES FISC**A**LES DE BUCARAMANGA

Se canceia la anotación No. 9

ESPECIFICACION:

CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO POR JURISDICCION



Página: 4

#### OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BUCARAMANGA CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 300-46421

Impreso el 5 de Junio de 2015 a las 12:38:31 pm

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

COACTIVA PROCESO 200.011,411

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

A: ALVERNIA PUENTES LUIS RAMON

A: CASTILLO PEREZ ELIAS

A: PUENTE SANCHEZ ROSARIO

A: PUENTES GILMA ROSA

A: PUENTES HELMEL ANTONIO CC# 2026782

A: PUENTES MIGUEL ANGEL

A: PUENTES RODOLFO ENRIQUE

A: PUENTES CASTILLO INES MARIA

A: PUENTES ACOSTA TRINA DELIA

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 28/7/2011 Radicación 2011-300-6-34267

DOC: ESCRITURA 3466: DEL: 26/7/2011 NOTARIA SEGUNDA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO O901 ACLARACION - ACTUALIZACION NOMBRE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: PUENTES PUENTES RODOLFO ENRIQUE X CC.2026782

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 28/7/2011 Radicación 2011-300-6-34267

DOC: ESCRITURA 3466 DEL 26/7/2011

NOTARIA SEGUNDA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 10.330.000 ESPECIFICACION:

LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 1/11 PARTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PUENTES PUENTES RODOLPO ENRIQUE CC.2026782

A: PUENTES PINEDA GERMAN CC# 91219700 X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 1/9/2011 Radicación 2011-300-6-39685

DEL: 10/8/2011 JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO \$ 0 DOC: OFICIO 1452

Se cancela la anotación No. 05 The fig. 1 to the second of th ESPECIFICACION: 2 CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA - OFICIO 2609 DE

LA GUAPDA DE LA PE PUBLICA

29-08-1991. RADICADO: 14414. 

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho reat del dominio, I-Titular de dominio incompleto) DE: MORALES MARIA SOCORRO

DE: TRIANA NEIRA ALFREDO

A: CASTILLA PEREZ ELIAS

A: INDETERMINADOS

A: PUENTES FLOR M.

A: PUENTES GILMAR. A: PUENTES HEMEL A.

A: PUENTES INES M.

A: PUENTES MIGUEL ANGEL

A: PUENTES RODOLFO

A: PUENTES TRINA D.

A: PUENTES VICTOR J.

A: PUENTES VIUDA DE SANCHEZ ROSARIO

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 2/6/2015 Radicación 2015-300-6-20061



Página: 5

#### OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS **DE BUCARAMANGA** CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 300-46421

Impreso el 5 de Junio de 2015 a las 12:38:31 pm

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: OFICIO 1990

DEL: 11/5/2015

JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION:

MEDIDA CAUTELAR : 0468 DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO - RADICADO 2015-00161-00

DE: CASTILLO PEREZ ELIAS

C 1963708

A: PUENTES MIGUEL ANGEL

CC# 2017955 X

A: PUENTES VDA DE SANCHEZ ROSARIO

CC# 27559571

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *14*

#### FIN DEESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 62204 impreso por: 52781

TURNO: 2015-300-1-133944 | FECHA: 2/6/2015

NIS: xpUxdclg9+MD3GOReGRVKZmxMVFEjosuedrH13wg8aavj9+hKkABtQ==

Verificar en: http://172.30.1.131:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: BUCARAMANGA

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL EDGAR GUILLERMO RODRIGUEZ BORRAY

LA GUARDA DE LA PE PUBLICA



Al despacho de la señora Juez informando que no se ha notificado a la parte demandada del auto admisorio proferido el 27 de abril de los corrientes. De otro lado, se advierte que la inscripción de la demanda tuvo ocurrencia el 2 de junio de los corrientes y no hay medidas cautelares pendientes por materializar. Provea.

Bucaramanga, 17 de junio de 2015.

SANDRA MILENA LIZARAZO SECRETARIA.

#### REPÚBLICA DE COLOMBIA



# RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, veintidós (22) de junio de dos mil quince (2015).

Teniendo en cuenta la constancia secretarial que antecede y, con fundamento en el artículo 317 del C. G. del P., se ordena requerir a la parte ejecutante para que dentro del término perentorio de treinta (30) días contados a partir de la notificación del presente proveído, cumpla con la carga procesal de llevar a cabo todas las diligencias necesarias para notificar el auto que admitió la demanda a los pasivos, so pena, de decretarse la terminación del proceso bajo la figura del desistimiento tácito.

En virtud de lo anterior, permanezca el expediente en secretaría, mientras se cumple el término o se acata el requerimiento de este estrado judicial.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

SAIDA BEATRIZ DE LUQUE

Jueza.

#### JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

Hoy 24 de junio de 2015, siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes el AUTO anterior por anotación en ESTADO No. 97

SANDRA MILENA DIAZ LIZARAZO SECRETARIA

#### JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 411 BUCARAMANGA

En la fecha se le notifica de manera personal el contenido del auto que admite la DEMANDA calendado el 27 de abril de 2015, correspondiente al proceso ORDINARIO radicado 2015-00161-00, al señor LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES quien se identifica con la Cédula de Ciudadanía No. 13.818.598 de Bucaramanga. Se le entrega copia de la demanda con sus respectivos anexos.

Bucaramanga, 3 de julio de 2015

El Notificado

LUS RAMON ALBERNIA PUENTES

Quien notifica.

VILMA ŽULAY GARCIA FONTECHA A \$ISTENTE JUDICIAL





#### Gómez Guarín & Asociados

Cale 35 No. 17 - 77 Oficina 707 - 218 Tels, 6 VIOLIO : 6 122752 - 6 124275 Fax 6 VIOLIO Www.phmeeguar.n.com Butaranga - Colombo

10.UL'15 an10:23.02635

Señor
JUEZ DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO
Bucaramanga

Referencia: Proceso Declarativo de Pertenencia de Elías Castilla Pérez contra Miguel Ángel Puentes Puentes, Rosario Puentes Vda. De Sánchez y otros.

Rad. 2015-00161

Asunto: Aportando emplazamiento

Diego Hernando Gómez Flórez, abogado, mayor de edad, domiciliado y residente en Bucaramanga, identificado con cédula de ciudadanía No. 13.722.820 y tarjeta profesional 133.199, del C.S. de la J, en calidad de apoderado del demandante dentro del proceso de la referencia, frente al auto de su Despacho de fecha 22 de junio de 2015 que me requiere, so pena de declarar el desistimiento tácito, para que practique las diligencias de notificación a los demandados manifiesto:

Sea lo primero informar al Despacho que teniendo en cuenta que la notificación a la parte demandada consta no solo de envío de citatorios, sino de publicación de edictos a determinados e indeterminados, las mismas se están adelantando y en constancia de ello, adjunto las certificaciones expedidas por Vanguardia Liberal y Colmundo Radio que dan cuenta de la publicación del emplazamiento a las personas indeterminadas.

Aporto con el presente escrito constancia de envío de citatorios a los demandados Inés María Puentes, Gilma Rosa Puentes, Trina Delia Puentes, Luis Ramón Albernia Puentes, Jaime Enrique Puentes Torrado y German Puentes Pineda, junto con el citatorio debidamente cotejado por la empresa de correos y la copia de la consignación del arancel judicial, notificándose personalmente el



señor Luis Ramón Albernia Puentes como se desprende de las anotaciones registradas en el Sistema Siglo XXI de la Rama Judicial.

Los demás demandados, Trina Delia Puentes, Inés María Puentes Puentes, Gilma Rosa Puentes de Contreras y Jaime Enrique Puentes Torrado recibieron citatorio para notificación personal los días 1 de julio, 30 de junio, 29 de junio y 1 de julio, respectivamente, sin que hasta el momento hubieran comparecido a notificarse personalmente de la demanda, por lo que, con fundamento en los artículos 315 y 320 del C.P.C., solicito se libre el respectivo aviso de notificación.

El citatorio para notificación personal dirigido a Germán Puentes Pineda, fue devuelto por cuanto la dirección es inexistente. Por ello, con fundamento en el artículo 318 del C.P.C., ante el desconocimiento del lugar de ubicación (domicilio o residencia) del señor Puentes Pineda, solicito se ordene su emplazamiento.

Atentamente,

z`

Diego Hernando Gómez Flórez

C.C. 13,722.820 de Bucaramanga

T.P.133.199

4	Mati TELEFONO	HORA	>		ः		!				
		NOMBREYCC	- Phenomeno Collector representated in American		FECHA V HODA		est and the first to the first	20 May 100 May			
ĺ	o mercancia de contrabando	The control of the co	io no son objeto	vei sas ce as as as as as	s and of the circumstance		Mary Jerman Con a mass sermon	MRS-13-88M			
	No Reside your Existo	Rehusado	A	terido de ento con	are one el con	D			_	DESCRIPCION	DESC
-	DEVOLUCION AL REMITENTE	RAZDNES DEVOL			- C	,			1, 40	300	MUESTRA
	6000	1200	9000		FECHA DE	RMIDAD	EL DESTINATARIO RECIBE A CONFORMIDAD	ESTINATARIO		DICECONTENER	DICEC
i	OTROS VALOR TOTAL	COSTOMANEJO	אַר כּאַ	1000	: :	\ 	> > 	Side (	- 0.00 -	<b></b>	ΝS
	0		20	SEGNEADO	RIVALORA	PESD A COBRAR   VALOR ASEGURADO	DIMENSIONES		PESO	SERVICIO UNIDADES	SERVICIO
	L NUM. DBLIGACIDN	CUDIGO POSTAL		ZA	RIO PROVEN	CLL 10 # 22A-50 BARRIO PROVENZA			×	GERMAN PUENTES PINEDA	ERMAN PU
	Citation Art. 315 del C. P.C.		1			OIRECCION				õ	DESTINATARIO
	ARTICULO Nº	Ä	PERTENENCIA		نا ا	161-2015	EREZ	DIEGO HERNANDO GDMEZ FLOREZ - ELIAS CASTILLA PEREZ	EZ FLOREZ - EL	ANDO GDME	IECO HERN
	0330140		000000		ADO	RADICADO				Ð	JENVIADO POR
-	TELEFONO	7 DF1 707	CALLE 35 NO. 17-77 DEL 707			137228209			RAMANGA	10 CIVIL CIRCUITO BUCARAMANGA	CIVILCIR
	BERTHASIERRA	ACHINE COA			NTIFICACION	NIT / DOC IDENTIFICACION					REMITENTE
	OFICINA ORIGEN	SANTANDER - BITCABOMANICA	SANTANDER - BLICABAMANCA	SANT		Colombia	C	8	2018 11	8	Ä
		LIA EL-ECTIVO	AMENTO DE	DEPART		PAÍS GESTINO	PAIS		FECHA Y HORA DE ADMISIÓN	ECHA Y HOR	
	NUMERACION AUTORIZADA 000000000001 AL Q000010000A EL REGIMEN SIMPLIFICADO. FACTURA POR COMPUTADOR.	MEN SIMPLIFICADO.	VA AL REGI	ETODRON FORM	0000 AL 0000	NUMERACION AUTORIZADA 0000000001 AL 00000100000 FORMA DE PAGO EN ECENTRICA	RACION AUTOR	NUME			
Č.	DGA-30013	1463531	25200	i i i			D13-08-05 SOM	0175645 del 2	IAN No. 4000	DLUCION DI	SW.

E

FACTURA VENTA I

FACTURA DE VENTA No.

ENVIAMOS COMUNICACIONES SAS NIT 900437186-2
Reg Postat 0169 CALLE 45 No 19 97 BUCARAMANGA
PBX: 6523636 Lic.MIN COMUNICACIONES 002498
http://enviamosenines.com
/ reg/oral.bga@enviamoscym.com

OLICION DIAN NO A

#### REPUBLICA DE COLOMBIA **RAMA JUDICIAL**



### JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO **PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 411 BUCARAMANGA**

# CITACIÓN PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

		Fecha: 26/JUNIO/2013
	SERV	ICIO POSTAL AUTORIZADO
Señor (es) GERMAN PUENTES PINEDA Calle 10 No. 22 A - 50 Barrio Provenza Bucaramanga		
Radicación del proceso	Naturaleza del proceso	
2015-00161-00	PERTENENCIA	DD MM AAAA 27 04 2015
Demandante ELIAS CASTILLA PEREZ	Demandado MIGUEL ANGEL OTROS	PUENTES PUENTES Y
Sírvase comparecer a este Des 30 _ días hábiles siguientes a la el fin de notificarle personalment	a entrega de esta comunica	ción de lunes a viernes con
Empleado Responsable		Parte Interesada
SANDRA MILENA DIAZ LIZAR, Secretario (a)	AZO	Dicgo Hernand Cornel T Nombres y apellidos
Firma		Firma Camera 2498
Acuerdo 2255 de 2003		ente porumento ha sido cotejado con el el ricido por correo. No de gura seguntez recis

Acuerdo 2255 de 2003 NP-01





# **CERTIFICA QUE:**

Nº de CERTIFICADO: 808321463531 ARTICULO: 315 RADICADO: 161-2015 OFICINA ORIGEN: BERTHA SIERRA

OF IONAL OF MODERN DEPORT OF THE OFFICE OF

EL DÍA 29 DEL MES DE JUNIO DEL AÑO 2015 SE ESTUVO VISITANDO PARA ENTREGARLE CORRESPONDENCIA

DEL:

JUZGADO: 10 CIVIL CIRCUITO

CIUDAD: BUCARAMANGA

RADICADO: 161-2015

DEMANDANTE: ELIAS CASTILLA PEREZ

NOTIFICADO: GERMAN PUENTES PINEDA

DIRECCIÓN: CLL 10 # 22A-50 BARRIO PROVENZA

CIUDAD: SANTANDER - BUCARAMANGA

RECIBIDO POR:

CÉDULA:

TELÉFONO: 1

PLACA O IDENTIFICACIÓN ADICIONAL:

OBSERVACIÓN: LA DIRECCION NO EXISTE.

SE FIRMA EL PRESENTE CERTIFICADO EL DÍA 03 DEL MES DE JULIO DEL AñO 2015

1 600)

CORDIALMEN

Firma Autorizada

Lic.min.com. 002498 NIT 900437186-2 Reg. Postal 0169 Dir. CLL 35#12 - 41 Tel. 6700534 BERTHA SIERRA - Colombia. "IMPRESO SOFTWARE ENVIOS/ENVIANOS COMUNICACIONES NIT 900.487.186-2 DESTINATARIO ENVIADO POR NES MARIA PUENTES 10 CIMIL CIRCUITO BUCARAMANGA REMITENTE MUESTRA )IEGO HERNANDO GOMEZ FLOREZ - ELIAS CASTILLA PEREZ SERVICIO | UNIDADES SMS DICECONTENER RESOLUCION DIAN No. 40000175645 del 2013-06-05 SOMOS REGIMEN COMUN RETENEDORES DE IVA AL REGIMEN SIMPLIFICADO. FACTURA POR COMPUTADOR. FECHA Y HORA DE ADMISIÓN

BAÍS DESPURA

BAÍS DESP DESCRIPCION SCHOOL STATE FECHA Y HORA DE ADMISIÓN 80 8 PESO EL DESTINATARIO RECIBE A CONFORMIDAD ₹. NOMBRE LEGIBLE, DOC IDENTIFICACION 8 ENVIAMOS COMLINICACIONES SAS NIT 900437(86-2 Reg. Posisi 0'169 CALLE 45 No 19 97 BIL CARAMANIGA PBX. BSZ856 LICMIN COMUNCACIONES 002496 http://enviamosertinea.com DIMENSIONES PAÍS DESTINO Colombia KRA 39#41-12 EDIF MONTEVERDE APARTAMENTO 1001 DIRECCION PESO A COBRAR | VALDR ASEGURADO 13722820 9 NIT / DOC IDENTIFICACION 161-2015 RADICADO ectaro que el contenido de este envío no son objetos de prohibido transporte o mercancia de confrabando ECHA Y HORA DE ENTREGA FECHA DEVOLUCION AL REMITENTE DEPARTAMENTO - DESTIND / CIUDAD SANTANDER - BLICARAMANGA CALLE 35 NO. 17-77 OF1, 707 DIRECCION VALOR PERTENENCIA PROCESO 600 3, NOMBREY C.C. COSTO MANEJO Rehusado CODIGD POSTAL HORA RAZONES DEVOLUCION AL REMITENTE Citación Art. 315 del C.P.C. ARTICULO Nº OTROS 캺 6330140 TELEFOND FACTURA DE VENTA No.
BGA-53812 NUM. OBLIGACION BERTHA SIERRA OFICINA ORIGEN VALOR TOTAL TEL EFONO No Existe 6000

REMITENTE

6

#### REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL



### JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 411 BUCARAMANGA

# CITACIÓN PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

Fecha: 26/JUNIO/2013 SERVICIO POSTAL AUTORIZADO Señor (es) **INÉS MARÍA PUENTES** Carrera 39 No. 41-12 Edificio Monteverde apartamento 1001 Bucaramanga Radicación del proceso Naturaleza del proceso Fecha de providencia MM AAAA DD 2015-00161-00 PERTENENCIA 27 04 2015 Demandante Demandado **ELIAS CASTILLA PEREZ** MIGUEL ANGEL PUENTES Y **OTROS** Sírvase comparecer a este Despacho de inmediato ____ o dentro de los 5 _X 10 30 _ días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de lunes a viernes, con el fin de notificarle personalmente la providencia proferida en el indicado proceso. Empleado Responsable Parte Interesada SANDRA MILENA DIAZ LIZARAZO Secretario (a) Firma Firma ANADS SELECTION OF A DE MENSA EN A EXPRES

26 JUN 2015



ENVIAMOS COMUNICACIONES SAS NIT 900437186-2
Reg. Postai 0169 CALLE 45 No 19 97 BUCARAMANGA
PBX: 6623636 Lic.MIN CDMUNCACIONES 002498
http://enviamoseninea.com
regional.bpa@enviamoscym.com
45 del 2013-06-05 SOMOS REGIMEN COMUNICACIONES

FACTURA DE VENTA No. BGA-53812

O CIVIL CIRCUITO BUCARAMANGA  NIT / DOC IDENTIFICACION  DIRECCIÓN  TELEFONO  (330140  PROCESO  ESTINATARIO  DIRECCIÓN  PROCESO  ARTICULO Nº  DIRECCIÓN  DIRECCIÓN  PERTENENCIA  DIRECCIÓN  CIDIGO POSTAL  NUM. OBLIGACION  KRA 39 # 41-12 EDIF MONTEVERDE APARTAMENTO 1001  MSJ  1 000 DIMENSIONES  PESO A COBRAR VALOR ASEGURADO  VALOR COSTO MANE 10  DESTINATARIO  O  DIMENSIONES  PESO A COBRAR VALOR ASEGURADO  VALOR COSTO MANE 10  DIRECCIÓN  CODIGO POSTAL  NUM. OBLIGACION  NUM. OBLIGACION  O  O  O  O  O  O  O  O  O  O  O  O	26 08 2015 REMITENTE	10 06	AUTORIZADA 000000 PAÍS DESTINO Colombia	1	DEPAR	TAMENTO - D	ESTIN 0 / CIUDAD		OFICINA ORIGEN
NVADO POR  IECO HERNANDO GOMEZ FLOREZ - ELIAS CASTILLA PEREZ  RADICADO PROCESO PERTENENCIA  IEGO HERNANDO GOMEZ FLOREZ - ELIAS CASTILLA PEREZ  IEGO HERNANDO GOMEZ FLOREZ - ELIAS CASTILLA PEREZ  IEGO HERNANDO IESO MARIA PUENTES  DIRECCION  KRA 39 #41-12 EDIF MONTEVERDE APARTAMENTO 1001  MSJ 1 PER DESCRIPCION  PESO A COBRAR VALOR ASEGURADO VALOR COSTO MANEJO OTROS VALOR TOTAL 10000 6000 1200  MOS PESO A COBRAR VALOR ASEGURADO DIES CONTENER  IEGO HERNANDO GOMEZ FLOREZ - ELIAS CASTILLA PEREZ  NUM. OBLIGACION  NOMBRE LEGIBLE, DOC IDENTIFICACION  NOMBRE LEGIBLE DOC IDENTIFICACION  NOMBRE LEGIBL		JCA	NIT / DOC	DENTIFICACION			CARAMANGA		BERTHA SIERRA
RADICADO PROCESO ARTICULO Nº ESTINATARIO LES MARIA PUENTES  DIRECCION KRA 39 #41-12 EDIF MONTEVERDE APARTAMENTO 1001  MSJ 1 OPS MARIA PUENTES  DIMENSIONES PESO DIMENSIONES PESO A COBRAR VALOR ASEGURADO VALOR COSTO MANEJO OTROS VALOR TOTAL DICE CONTENER LEGISLE ACONFORMINADE  FECHA DEVOLUCION AL REMITENTE  RADICADO PROCESO ARTICULO Nº Citación Art. 315 del C.P.C. CODIGO POSTAL NUM. OBLIGACION NUM. OBLIGACION 6000 1200 6000 1200 6000 1200 RADICADO PROCESO ARTICULO Nº Citación Art. 315 del C.P.C. CODIGO POSTAL NUM. OBLIGACION 6000 1200 6000 1200 PESO ACOBRAR VALOR ASEGURADO VALOR FECHA DEVOLUCION AL REMITENTE RAZONES DEVOLUCION AL REMITENTE Decraro que el contenido de este envio no son objetos de prohibido transporte o mercanda de contrabando		NOA					77 OFI. 707		-
ES MARIA PUENTES  KRA 38 # 41-12 EDIF MONT EVERDE APARTAMENTO 1001  MSJ 1 SPS ALIVE PERO A COBRAR VALOR ASEGURADO VALOR COSTO MANEJO OTROS VALOR TOTAL  DICE CONTENER  UBESTRA SOC STORMAN SOCIAL PROPERTIES OF STALL STATE OF STALL ST	IEGO HERNANDO GOMEZ FLO ESTINATARIO	REZ - ELIAS CASTILLA PEREZ	161	<del>-</del>		PROCESO		ARTICULO Nº	
MSJ 1 ORS DIMENSIONES PESO A COBRAR VALOR ASEGURADO VALOR COSTO MANEJO OTROS VALOR TOTAL DICE CONTENER IUESTRA DOC PESCRIPCION  DESCRIPCION  NOMBRE LEGIBLE, DOC IDENTIFICACION  NOMBRE LEGIBLE, DOC IDENTIFICACION  NOMBRE Y C. C. I		PECO.	KRA 39 #41-12 E	DIF MONTEVER	DE APARTAME	NTO 1001	CODIGO POSTA		
DESCRIPCION  DESCRIPCION  DESCRIPCION  DESCRIPCION  DESCRIPCION  DESCRIPCION  A Rehusado No Reside No Existe  Dectaro que el contenido de este envío no son objetos de prohibito transporte o mercancia de contrabando  NOMBRE LEGIBLE, DOS IDENTIFICACION  NOMBRE Y C. C. I	MSJ 1 GR	A STATE A	PESO A COE	BRAR VALOR	ASEGURADO 10000	VALOR 6000	1 (	OTROS	VALOR TOTAL
Declaro que el contenido de este envío no son objetos de prohibido transporte o mercancia de contrabando  NOMBRE LEGIBLE, DOC IDENTIFICACION  NOMBRE Y C.C. I	O TOTAL SOC			FECHA DE	VOLUCION AL	REMITENTE	RAZONE	S DEVOLUCION A	L REMITENTE
NOMBREYC.C.	- 2021(1) 01014		I	Dectaro que el cor	ntenido de esle er	vio no son objeto			
	-	Gerardo n	4 11			Management Wanger or Apply a reader than discuss reader.	NOMBREYC.C.		in bodikk)





# **CERTIFICA QUE:**

Nº de CERTIFICADO: 808321463530 ARTICULO: 315 RADICADO: 161-2015 OFICINA ORIGEN: BERTHA SIERRA

OF TOTAL OR OF THE CITE OF THE

EL DÍA 30 DEL MES DE JUNIO DEL AñO 2015 SE ESTUVO VISITANDO PARA ENTREGARLE CORRESPONDENCIA

DEL:

JUZGADO: 10 CIVIL CIRCUITO

CIUDAD: BUCARAMANGA

RADICADO: 161-2015

DEMANDANTE: ELIAS CASTILLA PEREZ

NOTIFICADO: INES MARIA PUENTES

DIRECCIÓN: KRA 39 # 41-12 EDIF MONTEVERDE APARTAMENTO 1001

CIUDAD: SANTANDER - BUCARAMANGA

RECIBIDO POR: SELLO RECIBIDO EDIF. MONTE VERDE

CÉDULA:

TELÉFONO: 1

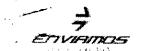
PLACA O IDENTIFICACIÓN ADICIONAL:

OBSERVACIÓN: LA PERSONA A NOTIFICAR SI RESIDE O LABORA EN ESTA DIRECCION.

SE FIRMA EL PRESENTE CERTIFICADO EL DÍA 03 DEL MES DE JULIO DEL AñO 2015

Firma Autorizada

CORDIALMENTE



ENVIAMOS COMUNICACIONES SAS NIT 900437186-2 Reg. Postal 0169 CALLE 45 No. 19 97 BUCARAMANGA PBX: 652365 LICAMIN COMUNICACIONES 002498 http://enviamosenlinea.com /

FACTURA DE VENTA No.
BGA-53826

regional tiga@enviamoscym.com

808321463546

RESOLUCION DIAN No. 40000175645 del 2013-06-05 SOMOS REGIMEN COMUN, RETENEDORES DE IVA AL REGIMEN SIMPLIFICADO. FACTURA POR COMPUTADOR.

NUMERACION ALTORIZADA 00000000011 AL 00000100000 FORMA DE RACO EN ESECUTIVO.

NUMERACION AUTORIZADA 0000000001 AL 00000100000 FORMA DE PAGO EN EFECTIVO FECHA Y HORA DE ADMISIÓN REMITENT PAÍS DESTIND DEPARTAMENTO - DESTINO / CIUDAD OFICINA ORIGEN 2015 11 œ. Colombia VALLE DEL CAUCA - CALI BERTHA SIERRA REMITENTE NIT / DOC IDENTIFICACION DIRECCION TELEFONO 10 CIVIL CIRCUITO BUCARAMANGA 13722820 9 CALLE 35 NO. 17-77 OFI, 707 6330140 ENVIADO POR RADICADO PROCESO ARTICULO Nº DIEGO HERNANDO GOMEZ FLOREZ - ELIAS CASTILLA PEREZ 161-2015 PERTENENCIA Citación Art. 315 del C.P.C. DESTINATARIO DIRECCION CODIGO POSTAL NUM. OBLIGACION TRINA OELIA PUENTES CLL 13A BIS # 80-45 APTO 204C TORRES DE VALADONA SERVICIO UNICADES PESO DIMENSIONES PESO A CDBRAR VALOR ASEGURADO VALDR COSTO MANEJO DTROS VALOR TOTAL GRS A 10000 16500 3300 16500 DICE CONTENER EL DESTINATARIO RECIBE A CONFORMIDAD FECHA DEVOLUCION AL REMITENTE RAZONES DEVOLUCION AL REMITENTE MUESTRA ,00c Rehusado No Reside No Existe DESCRIPCION Declaro que el contenido de este envío no son objetos de prohibido transporte o mercancia de contrabando NOMBRE LEGIBLE, DOC IDENTIFICACION NOMBREY C.C. FECHA Y HORA DE ENTREGA 13 М HORA MIN TELEFOND

APRESO SOFTWARE ENVIOS (ENVIANOS C

73

## REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL



## JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 411 BUCARAMANGA

# CITACIÓN PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

Fecha: 26/JUNIO/2013 SERVICIO POSTAL AUTORIZADO Señor (es) TRINA DELIA PUENTES Calle 13 A Bis No. 80-45 Apartamento 204 C, Torres de Valadona Cali Radicación del proceso Naturaleza del proceso Fecha de providencia DD MM AAAA 2015-00161-00 **PERTENENCIA** 27 04 2015 Demandante Demandado **ELIAS CASTILLA PEREZ** MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES Y **OTROS** Sírvase comparecer a este Despacho de inmediato ____ o dentro de los 5 ___ 10 __X 30 _ días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de lunes a viernes, con el fin de notificarle personalmente la providencia proferida en el indicado proceso. Empleado Responsable Parte Interesada SANDRA MILENA DIAZ LIZARAZO Secretario (a) Nombres y apellidos Firma



ENVIAMOS COMUNICACIONES SAS NIT 900437186-2 Reg. Postal 0169 CALLE 45 No 19 97 BUCARAMANGA PBX: 6523636 Lic.MIN CDMUNCACIONES 002498 http://enviamoseninea.com/

FACTURA DE VENTA No.

BGA-53826

regional.bga@enviamoscym.com

808321463546

RESOLUCION DIAN No. 40000175645 del 2013-06-05 SOMOS REGIMEN CD MUN.RETENEDORES DE IVA AL REGIMEN SIMPLIFICADO. FACTURA POR COMPUTADOR.

NUMERACION AUTORIZADA 00000000001 AL 00000100000 FORMA DE PAGO EN EFECTIVO

· . F	ECHA V HOR	A DE ADMISIÓN	PAÍS	DESTIND		DEPAR	TAMENTO - DE	STINO/CIUDAD		OFICINA ORIGEN
.20	00 20	11 38	λ) Col	lombia			VALUE DEL CAU	CA - CALI	i	BERTHA SIERRA
REMITENTE				NIT / DOC IDE	ENTIFICACIO	N D	RECCIÓN	431	TELEF	OND
CIVILCIRC	UITD BUCAR	AMANGA		13722820 9		jc,	ALLE 35 ND. 17-1	77 OFI, 707	6330140	ı
NVIADO PO	R			RADIO	CADO		PROCESO		ARTICULO Nº	
DIEGO HERN	ANDO GOME	Z FLOREZ - ELIAS CAS	STILLA PEREZ	161-20	115		PERTENEN	CIA	Citación Art. 315 d	del C.P.C.
DESTINATAR	SIO			DIRECCION		-		CDD(GO POS	TAL	NUM. DBLIGACION
RINADELIA	PUENTES			CLL 13A BIS#80-4	5 APTO 204C	TORRES DE VA	.ADONA	*****/.	1	0
SERVICIO	UNIDADES	PESO	DIMENSIONES	PESO A COBF	RAR VALOR	ASEGURADO	VALDR	COSTO MANEJO	J 2 OTROS	VALOR TOTAL
MSJ	1	GRS. WAS	LAA	1		10000	16500	3300	1/2	16500
	DNTENER	EL DESTINA	TARIO RECIBE A CONFO	DRMIDAD	FECHA D	EVOLUCION AL	REMITENTE	RAZON	ES DEVOLUCION A	LREMITENTE
MUESTRA	296				0	M	A	Rehusado	No Reside	No Exiete
DESC	RIPCION	MOS SON !!	HIS SHAME ACIAL	₇₈ P	eciaro que el c	contenido de este a	nvio no son objel	os de prohibido transpo	rte o mercancia de co	ntrabando
		INOMERE	LEGIBLE, DOC IDENTIFIC	CACION				NOMBREY C.C.		
				F	ECHA Y HDR	A DE ENTREGA			tion in the time and the time to the time and	200
		The second second	Barrier in Britain		P1	⊥ ∩ <del>?</del>	12015	HEADA	Mins	TELEFONO





# **CERTIFICA QUE:**

Nº de CERTIFICADO: 808321463546 ARTICULO: 315 RADICADO: 161-2015 OFICINA ORIGEN: BERTHA SIERRA

EL DÍA 01 DEL MES DE JULIO DEL AñO 2015 SE ESTUVO VISITANDO PARA ENTREGARLE CORRESPONDENCIA
DEL:

JUZGADO: 10 CIVIL CIRCUITO

CIUDAD: BUCARAMANGA

RADICADO: 161-2015

DEMANDANTE: ELIAS CASTILLA PEREZ

NOTIFICADO: TRINA DELIA PUENTES

DIRECCIÓN: CLL 13A BIS # 80-45 APTO 204C TORRES DE VALADONA

CIUDAD: VALLE DEL CAUCA - CALI

RECIBIDO POR: SELLO PORTERIA

CÉDULA:

TELÉFONO: 1

PLACA O IDENTIFICACIÓN ADICIONAL:

OBSERVACIÓN: LA PERSONA A NOTIFICAR SI RESIDE O LABORA EN ESTA DIRECCION.

SE FIRMA EL PRESENTE CERTIFICADO EL DÍA 07 DEL MES DE JULIO DEL AÑO 2015

Firma Autorizada

PBX: 6523636 Lic.MIN COMUNCACIONES 002498 ENVIAMOS RESOLUCION OI AN No. 40000175645 del 2013-08-05 SOMOS REGIMEN COMUN, RETENEDORES DE IVA AL REGIMEN SIMPLIFICADO. FACTURA POR COMPUTADOR. http://enviamosenlinea.com NUMERACION AUTORIZADA 0000000001 AL 00000100000 FORMA DE PAGO EN EFECTIVO 2015 DEPARTAMENTO - DESTIND/ CIUDAD Óδ REMITENTE Colombia SANTANDER - BUCARAMANGA 10 CML CIRCUITO BUCARAMANGA NIT / DOC IDENTIFICACION DIRECCION ENVIADO POR 13722820 9 CALLE 35 NO. 17-77 OFI. 707 DIEGO HERNANOO GOMEZ FLOREZ - ELIAS CASTILLA PEREZ RADICADO PROCESO DESTINATARIO 161-2015 ARTICULD Nº PERTENENCIA GILMA ROSA PUENTES DIRECCION Citación Art. 315 del C.P.C. KRA 38 # 44-91 APTO 707 EDIF MEDITERRANEO SERVICIO UNIDADES CODIGO POSTAL PESO DIMENSIONES PESO A COBRAR VALDR ASEGURADO MSJ GRS New S Α VALOR COSTO MANEJO DICE CONTENER EL DESTINATARIO RECIBE A CONFORMIDAD 10000 MUESTRA 6000 FECHA DEVOLUCION AL REMITENTE 1200 DESCRIPCION RAZONES DEVOLUCION AL REMITENTE Declaro que el contenido de este envio no son objetos de prohibido transporte o mercencia de contrebando Rehusado NOMBRE LEGIBLE, DOC IDENTIFICACION NOMBREY C.C. FECHA YHDRA DE ENTREGA

ENVIAMOS COMUNICACIONES SAS NIT 900437186-2 Reg. Postal 0189 CALLE 45 No 19 97 BUCARAMANGA

FACTURA DE VENTA No.

TELEFONO

6330140

OTROS

Milita

HURA

BGA-53832

TELEFONO

REMITE OFICINA DRIGEN BERTHA SIERRA NUM. OBLIGACION VALDR TOTAL 6000 No Existe



## REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL



# JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 411 BUCARAMANGA

# CITACIÓN PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

Fecha: 26/JUNIO/2013 SERVICIO POSTAL AUTORIZADO Señor (es) **GILMA ROSA PUENTES** Carrera 38 No. 44-91 Apartamento 707 Edificio Mediterráneo Bucaramanga Radicación del proceso Naturaleza del proceso Fecha de providencia DD MM AAAA 2015-00161-00 PERTENENCIA 27 04 2015 Demandante Demandado **ELIAS CASTILLA PEREZ** MIGUEL ANGEL PUENTES Y **OTROS** Sírvase comparecer a este Despacho de inmediato ____ o dentro de los 5 _X 10 30 _ días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de lunes a viemes, con el fin de notificarle personalmente la providencia proferida en el indicado proceso. Empleado Responsable Parte Interesada SANDRA MILENA DIAZ LIZARAZO Secretario (a) Firma



ENVIAMOS COMUNICACIONES SAS NIT 900437186-2 Reg. Postal 0169 CALLE 45 No 19 97 BUCARAMANGA PBX: 6523636 Lic.MIN COMUNCACIONES 002498 http://enviamosentinea.com regional.bga@enviamoscym.com

FACTURA DE VENTA No.

**BGA-53832** 

regional.bga@enviamoscym.com

808321463551

RESOLUCION DIAN No. 40000175645 del 2013-06-05 SOMOS REGIMEN COMUN,RETENEDORES.DE IVA AL REGIMEN SIMPLIFICADO. FACTURA POR COMPUTADOR.

NUMERACION AUTORIZADA 00000000001 AL 00000100000 FORMA DE PAGD EN EFECTIVO RUE FECHA Y HORA DE ADMISIÓN PAÍS DESTINO DEPARTAMENTO - DESTINO / CIUDAD OFICINA ORIGEN Colombia SANTANOER - BUCARAMANGA BERTHA SIERRA REMITENTE NIT / DOC IDENTIFICACION DIRECCION TELEFDNO BA 10 G.VIL CIRCUITO BUCARAMANGA 13722820 9 CALLE 35 NO. 17-77 OFI. 707 6330140 ENVIADO POR RADICADO PROCESO ARTICULO Nº DIEGO HERNANDO GOMEZ FLOREZ - ELIAS CASTILLA PEREZ 161-2015 PERTENENCIA Citación Art. 315 del C.P.C. DESTINATARIO DIRECCION CODIGO POSTAL NUM. OBLIGACION m GILM A ROSA PUENTES KRA 38#44-91 APTO 707 EDIF MEDITERRANEO 6ERVICIO UNIDADES PESO DIMENSIONES PESO A COBRAR | VALOR A 6EGURADO VALOR COSTO MANEJO OTROS VALOR TOTAL П Z GR5. 1200 455.4 Д 6000 6000 OICE CONTENER コス EL DEST TARIO RECIBE A CONFORMIDAD FECHA DEVOLUCION AL REMITENTE RAZDNES DEVOLUCION AL REMITENTE MUESTRA 566 Rehusado No Reside No Existe DESCRIPCION o que el contenido de este envio no son objetos de prohibido transporte o mercancia de contrabando m NOMBREY C.C.I **(**) FECHA Y HORA DE ENTREGA C) Of M -HORA MIN TELEFOND

RESO SOFTWARE





# **CERTIFICA QUE:**

Nº de CERTIFICADO: 808321463551 ARTICULO: 315 RADICADO: 161-2015

OFICINA ORIGEN: BERTHA SIERRA

EL DÍA 29 DEL MES DE JUNIO DEL AñO 2015 SE ESTUVO VISITANDO PARA ENTREGARLE CORRESPONDENCIA DEL:

JUZGADO: 10 CIVIL CIRCUITO

CIUDAD: BUCARAMANGA

RADICADO: 161-2015

DEMANDANTE: ELIAS CASTILLA PEREZ

NOTIFICADO: GILMA ROSA PUENTES

DIRECCIÓN: KRA 38 # 44-91 APTO 707 EDIF MEDITERRANEO

CIUDAD: SANTANDER - BUCARAMANGA

RECIBIDO POR: ISIDRO HERNANDEZ

CÉDULA: 91474161

TELÉFONO: 1

PLACA O IDENTIFICACIÓN ADICIONAL:

OBSERVACIÓN: LA PERSONA A NOTIFICAR SI RESIDE O LABORA EN ESTA DIRECCION.

SE FIRMA EL PRESENTE CERTIFICADO EL DÍA 03 DEL MES DE JULIO DEL AñO 2015

Firma Autorizada

EMVIAMOS

ENVIAMOS COMUNICACIONES SAS NIT 900437186-2 Reg. Postal 0169 CALLE 45 No 19 97 BUCARAMANGA PBX: 6523638 Lic.MIN COMUNCACIONES 002498 http://enviamosenlinea.com



VENTA No. BGA-53816

RESOLUCION DIAN No. 40000175645 del 2013-06-05 SOMOS REGIMEN COMUN, RETENEDORES DE IVA AL REGIMEN SIMPLIFICADO. FACTURA POR COMPUTADOR. DEPARTAMENTO - DESTINO / CIUDAD REMITENTE Colombia SANTANDER - FLORIDABLANCA REMITEN 10 CIME CIRCUITO BUCARAMANGA NIT / DOC IDENTIFICACION OFICINA ORIGEN DIRECCION ENVIADO POR BERTHA SIERRA 13722820 9 DIEGO HERNANDO GOMEZ PLOREZ - ELIAS CASTILLA PEREZ CALLE 35 NO. 17-77 OF I. 707 TELEFONO RADICADO 6330140 PROCESO DESTINATARIO 161-2015 ARTICULO Nº JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO PERTENENCIA DIRECCION Citación Ari. 315 del C.P.C. SERVICIO UNIDADES CLL 197 # 15-425 CASA 73 VERSALLES CODIGO POSTAL PESO DIMENSIONES NUM, DBLIGACION PESO A COBRAR VALOR ASEGURADD GRS 4.2.2 DICE CONTENER VALDR COSTO MANEJO IMPRESO SOFTWARE ENVIDS EL DESTINATARIO RECIBE A CONFORMICAD OTROS 10000 MUESTRA VALOR TOTAL 2SC 6500 FECHA DEVOLUCION AL REMITENTE 1300 **OESCRIPCION** 6500 RAZONES DEVOLUCION AL REMITENTE 0 M Declero que el contenido de este envío no son objetos de prohibido transporte o mercancia de contrabando NOMBRE LEGIBLE, DOC (DENTIFICACION No Existe NOMBREYC.C. FECHA Y HORA DE ENTREGA 13 DORA MM TELEFONO

(B)

## REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL



# JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 411 BUCARAMANGA

# CITACIÓN PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

Fecha: 26/JUNIO/2013 SERVICIO POSTAL AUTORIZADO Señor (es) JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO Calle 197 No. 15-425 Casa 73 Versalles Floridablanca Radicación del proceso Naturaleza del proceso Fecha de providencia MM AAAA DD 2015-00161-00 PERTENENCIA 27 04 2015 Demandante Demandado **ELIAS CASTILLA PEREZ** MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES Y **OTROS** Sirvase comparecer a este Despacho de inmediato ____ o dentro de los 5 _X 10 __ 30 _ días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de lunes a viernes, con el fin de notificarle personalmente la providencia proferida en el indicado proceso. Empleado Responsable Parte Interesada SANDRA MILENA DIAZ LIZARAZO Secretario (a) Nombres y apellidos Firma Jin Comunic 900 137 186 2 26 JUN 2015



ENVIAMOS COMUNICACIONES SAS NIT 900437186-2 Reg. Postal 0169 CALLE 45 No 19 97 BUCARAMANGA PBX: 6523636 Lic.MIN COMUNCACIONES 002498 http://enviamosenlinea.com



FACTURA DE VENTA No. **BGA-53816** 

regional.bga@enviannoscym.com

RESOLUCION DIAN No. 40000175645 del 2013-06-05 SOMOS REGIMEN COMUN, RETENEDORES DE IVA AL REGIMEN SIMPLIFICADO. FACTURA POR COMPUTADOR. NUMERACION AUTORIZADA 0000000001 AL 00000100000 FORMA DE PAGO EN EFECTIVO FECHA Y HORA DE ADMISIÓN PRU PAIS DESTINO DEPARTAMENTO - DESTINO / CIUDAD ្ន 2015 Colombia OFICINA ORIGEN SANTANDER - FLORIDABLANCA REMITENTE BERTHA SIERRA NIT / DOC IDENTIFICACION DIRECCION 10 CIVIL CIRCUIT O BUCARAMANGA 13722820 9 TELEF DNO Ш CALLE 35 NO. 17-77 OF I, 707 ENVIADO POR 6330140 W RADICADO DIEGO HERNANDO GOMEZ FLOREZ - ELIAS CASTILLA PEREZ PROCESO ARTICULO Nº 161-2015 PERTENENCIA DESTINATARID Citación Art. 315 del C.P.C. DIRECCION JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO CODIGD POSTAL NUM. DBLIGACION CLL 197 # 15-425 CASA 73 VERSALLES SERVICIO UNIDADES П DIMENSIONES PESO A COBRAR VALOR ASEGURADO VALDR COSTO MANEJO MSJ KG. OTROS VALOR TOTAL m 10000 DICE CONTENER 6500 1300 **FLOESTWATA** NTRE FECHA DEVOLUCION AL REMITENTE MUESTRA RAZONES DEVOLUCION AL REMITENTE 200 DESCRIPCION Rehusado HORA:__ Declaro que el contenido de este envio no son objetos de prohibido transporte o mercancia de contrabando No Reside No Existe NOMBRE LEGIBLE, DOC IDENTIFICACION NOMBREYC.C. FECHA Y HORA DE ENTREGA **(**) Α HORA MiN TELEFONO





# **CERTIFICA QUE:**

Nº de CERTIFICADO: 808321463534

ARTICULO: 315 RADICADO: 161-2015

OFICINA ORIGEN: BERTHA SIERRA

EL DÍA 01 DEL MES DE JULIO DEL AñO 2015 SE ESTUVO VISITANDO PARA ENTREGARLE CORRESPONDENCIA

DEL:

JUZGADO: 10 CIVIL CIRCUITO

CIUDAD: BUCARAMANGA

RADICADO: 161-2015

DEMANDANTE: ELIAS CASTILLA PEREZ

NOTIFICADO: JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO

DIRECCIÓN: CLL 197 # 15-425 CASA 73 VERSALLES

CIUDAD: SANTANDER - FLORIDABLANCA

RECIBIDO POR: SELLO PORTERIA VERSALLES I

CÉDULA:

TELÉFONO: 1

PLACA O IDENTIFICACIÓN ADICIONAL:

OBSERVACIÓN: LA PERSONA A NOTIFICAR SI RESIDE O LABORA EN ESTA DIRECCION.

SE FIRMA EL PRESENTE CERTIFICADO EL DÍA 03 DEL MES DE JULIO DEL AñO 2015

Firma Autorizada

SOF TWARE

MPRESO

ENVIAMOS COMUNICACIONES SAS NIT 900437186-2 Reg. Postal 0169 CALLE 45 No 19 97 BUCARAMANGA PBX: 652368 U.c.MIN COMUNCACIONES 002498 http://enviamosenlinea.com// regional.bga@enviamoscym.com//

FACTURA DE VENTA No. BGA-53822

RESOLUCION DIAN No. 40000176645 del 2013-08-05 SOMOS REGIMEN COMUN RETENEDORES DE IVA AL REGIMEN SIMPLIFICADO. FACTURA POR COMPUTADOR.

**RESOLUCION DIAN No. 40000176645 del 2013-08-05 SOMOS REGIMEN COMUN RETENEDORES DE IVA AL REGIMEN SIMPLIFICADO. FACTURA POR COMPUTADOR.

**ESCHA VIDRA DE ADMISSA:**

FECHA Y HORA DE ADMISIÓN PAÍS DESTINO DEPARTAMENTO - DESTINO / CIUDAD REMITE 2015 OFICINA ORIGEN Colombia SANTANDER - BUCARAMANGA REMITENTE BERTHA SIERRA NIT / DOC IDENTIFICACION 10CIML CIRCUITO BUCARAMANGA DIRECCION TELEFOND 13722820 9 CALLE 35 NO. 17-77 OFI, 707 6330140 RAOICADO OIEGO HERNANDO GOMEZ FLOREZ - ELIAS CASTILLA PEREZ PROCESO ARTICULO Nº 161-2015 PERTENENCIA DESTINATARIO Citación Art. 315 del C.P.C. DIRECCION CODIGO POSTAL CLL 61 # 9-23 TORRE DON VAZO O APTO 404 RINCON DE LOS NUM. OBLIGACION LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES CABALLEROS REAL OE MINAS SERVICIO UNIDADES PESO DIMENSIONES PESO A COBRAR VALOR ASEGURADO COSTO MANEJO VALOR MSJ GRS. OTROS 10 Lat. VALOR TOTAL £, 10000 DICE CONTENER 6000 EL DESTINATARIO RECIBE A CONFORMIDAD 1200 6000 FECHA DEVOLUCION AL REMITENTE MUESTRA DOC. RAZONES DEVOLUCION AL REMITENTE 8.6 DESCRIPCION Rehusado No Reside No Existe Oeclaro que el contenido de este envío no son objetos de prohibido transporte o mercancia de contrabando NOMBRE LEGIBLE, DOC IDENTIFICACION NOMBREY C.C. FECHA Y HORA OE ENTREGA HORA MIN **TELEFONO** 

REMI

## REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL



# JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 411 **BUCARAMANGA**

# CITACIÓN PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

Fecha: 26/JUNIO/2013

SERVICIO POSTAL AUTORIZADO

Señor (es) **LUIS RAMÓN ALBERNIA PUENTES** Calle 61 No. 9-23 Torre Don Vazco Apartamento 404, Rincón de los Caballeros Ciudadela Real de Minas Bucaramanga

Radicación del proceso

Naturaleza del proceso

Fecha de providencia

MM AAAA

2015-00161-00

PERTENENCIA

27 04 2015

Demandante **ELIAS CASTILLA PEREZ** 

Demandado

MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES Y

OTROS

Sírvase comparecer a este Despacho de inmediato ____ o dentro de los 5 _X 10 _ 30 _ días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de lunes a viernes, con el fin de notificarle personalmente la providencia proferida en el indicado proceso.

Empleado Responsable

Parte Interesada

SANDRA MILENA DIAZ LIZARAZO

Secretario (a)

Nombres y apellidos

Cinno

MPRESO SOFTWARE

ENVIAMOS COMUNICACIONES SAS NIT 900437186-2 Reg. Postal 0169 CALLE 45 No 19 97 BUCARAMANGA PBX: 6523636 LIC.MIN COMUNCACIONES 002498 http://enviamosenlinea.com regional.bga@enviamoscym.com



HORA

MIN

FACTURA DE VENTA No. BGA-53822

TELEFOND

RESOLUCION DIAN No. 40000175645 del 2013-06-05 SOMOS REGIMEN COMUN, RETENEDORES DE IVA AL REGIMEN SIMPLIFICADO. FACTURA POR COMPUTADOR. NUMERACION AUTORIZADA 00000000001 AL 0000010000 FORMA DE PAGO EN EFECTIVO FECHA Y HORA DE ADMISIÓN PRU PAÍS DESTINO DEPARTAMENTO - DESTINO / CIUDAD OFICINA ORIGEN Colombia SANTANDER - BUCARAMANGA REMITENTE BERTHA SIERRA NIT / DOC IDENTIFICACION 10 CIVIL CIR CUITO BUCARAMANGA DIRECCION TELEFONO m 13722820 9 CALLE 35 NO. 17-77 OF I. 707 ENVIADO POR 6330140 W RADICADO DIEGO HERNANDO GOMEZ FLOREZ - ELIAS CASTILLA PEREZ PROCESO ARTICULO Nº D 161-2015 PERTENENCIA DESTINATARIO Citación Art. 315 (A) DIRECCION CODIGO POSTAL NUM. OBLIGACION LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES CLL 61 # 9-23 TORRE DON VAZCO APTO 404 RINCON DE LOS Ш CABALLEROS REAL DE MINAS SERVICIO UNIDADES PESO DIMENSIONES PESO A COBRAR VALOR ASEGURADO m VALOR COSTO MANEJO MSJ GRS. OTROS VALOR TOTAL Α Z DICE CONTENER EL DESTINATARIO RECIBE A CONFORMIDAD 10000 6000 1200 FECHA DEVOLUCION AL REMITENTE MUESTRA 200 RAZDNES DEVOLUCION AL REMITENTE ᄁ O M DESCRIPCION Rehusado L-/ Declaro que el contenido de este envio no son objetos de prohibido transporte o mercancia de contrabando No Reside No Existe Ш റ NOMBREYC,C. RESIDE=751 ECHA Y HORA DE ENTREGA





# **CERTIFICA QUE:**

Nº de CERTIFICADO: 808321463541

ARTICULO: 315 RADICADO: 161-2015

OFICINA ORIGEN: BERTHA SIERRA

EL DÍA 27 DEL MES DE JUNIO DEL AÑO 2015 SE ESTUVO VISITANDO PARA ENTREGARLE CORRESPONDENCIA

DEL:

JUZGADO: 10 CIVIL CIRCUITO

CIUDAD: BUCARAMANGA

RADICADO: 161-2015

DEMANDANTE: ELIAS CASTILLA PEREZ

NOTIFICADO: LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES

DIRECCIÓN: CLL 61 # 9-23 TORRE DON VAZCO APTO 404 RINCON DE LOS CABALLEROS REAL DE MINAS

CIUDAD: SANTANDER - BUCARAMANGA

RECIBIDO POR: SELLO PORTERIA

CÉDULA:

TELÉFONO: 1

PLACA O IDENTIFICACIÓN ADICIONAL:

OBSERVACIÓN: LA PERSONA A NOTIFICAR SI RESIDE EN ESTA DIRECCIÓN.

SE FIRMA EL PRESENTE CERTIFICADO EL DÍA 30 DEL MES DE JUNIO DEL AÑO 2015

CORDIALMENTE

Firma Autorizada





Evolucionemos >>

## VANGUARDIA LIBERAL NIT:890.201.798-0

**CERTIFICA:** 

Que el Edicto Emplaza A...

**DOLLY QUIROGA PUENTES EN CALIDAD DE DETERMINADA** DE MIGUEL HEREDERA ANGEL PUENTES PUENTES Y HEREDEROS MIGUEL **ANGEL** INDETERMINADOS DE **PUENTES PUENTES** 

Fue publicado en nuestra edición de hoy junio 28,

2015

Se adjunta periódico con publicación completa.

Favor tomar nota que no se entregan ejemplares adicionales.

Igualmente, se deja constancia que VANGUARDIA

LIBERAL tiene circulación a nivel Regional y Nacional.

Atentamente.

Coordinadora Oficina Servicio al Cliente

Bucaramanga junio 28, 2015

Calle 34 No. 13-42 Bucaramanga-Santander Colombia PBX: 6300700 www.vanguardia.com







# LA ADMINISTRACIÓN DE COLMUNDO RADIO REGIONAL BUCARAMANGA

#### **CERTIFICA**

Que a través de Colmundo Radio 12 30 AM., se realizó la siguiente publicación:

Tipo de Publicación:

**EDICTO** 

Procedencia:

Clase de Proceso:

Radicado No.:

Demandante:

Demandado:

**JUZGADO** 

2015-00161

**BUCARAMANGA** 

**DECIMO** 

**CIRCUITO** DEL

DΕ

MIGUEL ANGEL PUENTES Y OTROS

Emplazado:

DOLLY QUIROGA PUENTES EN CALIDAD DE HEREDERA

CIVIL

ORDINARIO DECLARATIVO DE PERTENENCIA

DETERMINADA DE MIGUEL ANGEL PUENTES Y

HEREDEROS INDETERMINADOS DE MIGUEL

**PUENTES PUENTES** 

ELIAS CASTILLA PEREZ

Fecha de publicación:

28 de junio de 2015

Horario de Publicación:

YIBIA MATEUS SANCHEZ Asistente Administrativa

Entre las 7:00 A.M. y 10:00 P.M.

C.C. 63.313.755 de Bucaramanga

deficie justicial acorde con lo deficielo de la live de

dicontrar punto del tarcer inde- en co, indendo con AGAPTO PICO CPCDE PICO; OCCIDENTE: Compren- di dedede el punto del tencer libri: de desde el punto del tencer libri: deloro, sigue cenca de alambra: di hacia abajo, hasta encombra: c

HARE NGENIEFES SAS, 1991.

BERYICOS TEGONICAS BA GENIEFES BA GENIEFES BERTACLERGS CONTROL CONT

Contactor be a contact and a contact a con



3759963 3759966 3759966 3758773 3758772 3758771 3758902

63.287.166 18.813.471 \$1.291.716 63.315.858 37,511,970 1.098.676.786 63.387.585 5.718.078

1.162.371.977 28.293.529 1.098.758.768

37.613.418

3759204

7.174.381 de Tunja Boyaca

3759179

3758860

3758815

49.696.951 68.281.133 91.513.184

13.723.135

3758816 3758776 3759257

3756143

3759712

13.450.052 de Cúcuta 91,535.836 de Bucaramanga

3758813

13.528.330

26.024.216

			0 M 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	118 C. DE P.C.	- Ny faritr'i Albert Marie and Albert Ma	Ī
を 日本の		Section of the second section is	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
Segundo de l'amilia bucaramanga	20154-0022-00	Ordinario Unian Merital de Hecha - C. P.C. #4	Lúz Mirian Cadeño	ngan Carreno	Dory Román Cemeño	- C
4 O'M Municipal de Buceremanga:	2014:741	Elecutivo Singular		Again's Carant Elver		٠. ١
1 Civil Municipal de Minima, y Menor Cuajde en Decomparette de Brancomande	2014-846-91	Ejecutivo Singular	Edificio Calle Real - NII. 804906131-0	SI-8	Sonte Yelanda Cáceres Flórez	10
15 CM Markey de Bucquenella	2014-197	Figuritan Speniar			RIBITATION AND DESCRIPTION AND	-
6 CM Mulicipal Minima Guande en Descongestión	2014-778-01	Ejecutivo Singular	Edition Calle Real - Nr. 8040/08131-0	Aberto Diez Lizarazo Barricia i Arez Péraz	Carbos Atberto Olaz Lizarazo	
TOWN the Minima y thence Cuentia on Deacongestion	2014-655-81	Floration Stondar		70.00 - 70.00 mg/	Meloa Paurcia Lapez Pertez	40
de Mostamengs		riccarry outling	Halincio Calle Real - Nil. 804006131-8 - 10 455 - 73	Rocio Bianco Medina	Yanath Rocie Blanco Medina	in.
19 CVVII WIRTINGS OF BUCATOMANGS	2015-200	Elecutivo Singular	Edition Calle Real - Nt. 804806131-0	de Andrea Carrero Bautista	Catherine Andrea Carrado Bardista	١,
Sexto Chill Municipal de Descongestión	33-2015	Ejecutivo Singular de Minima Cuaritia	Cooperative Martiacities do Estotrantes de Europea 3.	da Durán Arcinegas	Elga Liliena Dvirán Archilegas	ون إ∹
Perent Promison Mindonal de Dadavinada	200 0001			ous Castellands Sanchaz	Maris Luis Castellanos Sánchez	147
	+107-004	Ejecutivo Singular de Minima Cuantia	Salemón Parra Ordizz	100	Laura Marcela Redraza Garcés	ુ   ∸ે.
Broare Promiscuo Municipal de Plondablanca	279-2014	Ejecutivo Singular de Minima Cuantia		Addes Mens Herera	Maria Emilia Ristiga Méndez	.≂į
Cuerto Civil Municipel de Descongestión	2014-188-93	De Perhenancia	: 1		BIBLISH RIGHT WORLD OF THE PRINCIPLE OF	-
Bucaramanga Sorry Citt Building 4s Process			Maria Liddy Uema Sanabria	Рапе	Gladys Parra	65
Sucaramenga	68U014UU3005-2013-00298-01	Ordinaria de Minima Cuantía Extinción de Hinstera	Cecilia Edith Galvis Rice, Legan Shillar Galvis Rice,	grains Ropa El Roble hay El Roble S.A.	Shve Ferraira Ropa El Roble hoy El Roble S.A.	100
Séptimo Civil Municipal de Bucaramanga, Santander	880014023007-2014-0016300	Ejecutivo Singular de Menor Cuantia	Cooperativa Sentandereans de Transcortagones I Ha.	True Correlat Day	-	,
			1 :4	TRON CONTROLLED	José Semuel González Ruiz. Advertencia: El emplazado al no comparecer en la sportunidad processa.	~
Segundo Civil Municipal Minima y Menor Cuantiz de	.680014022002:2015-0807400	Ejecutivo	Nelasn Carvela Padilla	Fernando Orteos Jaimes v	se procederá a designarie Curador Ad-litem	1
Ducarama INS				Chos Larines Calcedo	Conson Farmande Onega Jaimes y Ana de Dies Jaimes Carcedo	
sejkimo krivil Mikingapa bukananga	2013-00439-00	Ejecutivo Singular	Pedro Aptorlia Skluco Pintente, C.C. Ns. 91.252.621-	Opez Prniento	Raquel Lobez Plintento	16
Sexto Promiscuo Municipal de Floridablanca	662764069086-2014-0038166	Elacutivo Singular	Cooperative Mutactive de los Trabalaciones de	Pamirez Rodriguez, C.C. 91,263,302	1,000 Annual (1,000 Annual (1,	₹ (
Ference Promiseuro Municipal de Gren en	2014_00035_00	Elevative Of antica	Sept.	Cente Cordon Lizcano	Carlos Vicentie Cerdón Lizcano	2
Pescongastión	00-2000-107	ribective oinguist	7 第 2	Algeoroma Durán Márquez	Nancy Tarcoroma Durán Márquez	18
Diectrusve Civil Municipal de Bucaramange	2015-88883-00	Ejecutivo Singular		RZZIO Bacca rdoba Cardensa	Alberta Julio Lázaro Bacca Oscar Iván Córdoba Cárdense	2813
Primero Civil Municipal de Deacongastión de	680014003016-2012-00852-00	Elecutivo	- 1.	The state of the s	900	<u>.</u>
Bucaramanga Dénimo Civil del Circuito de Bucaramana	19700 3106			Actorrodor Quintero	Viadimir Corredar Quintero	Æ
Partition of the carried de business	Z015-80161	Ordinario de Pertenencia	Elles Casillo Pérez	Angel Puentes y Otros	Doly Quinga Piventes en calidad de heradera determinada da Miguel	- 1
Décino Civil del Circulto de Busesmanos	2015, 101-87	Control of the Contro			Angel Puentes Puentas y heredenos indeterminados de Miguel Áriget Ruentes Puentas.	
	4012-00161	Ordaniano de Pertenencia	Elias Castillo Pênez	Angel Puentes y Otros	Aura Rosa Sánchez Puentes, Trino Sánchez Puentes, Felipe Sánchez	1
	-	-			Puentas, Jorge Effecer Sanchez Puentas, Delia Maria Sánchez Puentes,	
			4		Edita Sanchez Puerties, Farny Sanchez Puerikes y Gladya Sanchez Puerties en calidad de heraderos de Rosario Puerties Vda. de Sánchez v	
Décimo GIVII del Circulto de Bucaramanga	2015-00187	Ordinario de Pertenencia	Elias Caatillo Pérez	Anna Blantes of Otros	harederos indetecninados de Rosado Puentes Vda, de Sánchez	- 3
the state of the s		•			Pernel Antionio Puentes	
Cuarto Promiscuo Municipal de Piedecuesta	2.814-00007-00	Ejecutivo Singular	José Domingo Mendoza Niño	Girson Castrillanda Martinez Datos Fernando Mándes Villebone	HAND CHRONE NOTE OF STREET STREET	- 1
The state of the s			uen A	s Gmez Mantillia	unn tumban Jastinderto martinez, Diego remendo Mendez Villabona, Laonidas Gómaz Mandilla	
	2014-376	Ordinano Laborai de 1º, instancia	Daymer Workna Pérez	b Augusto Jiménez Acuña	Famando Augusto Jiménez Acuña v	Į.
			00	. Сава у Ногаско Себтеz Себтеz	Horacko Gómez Gómez	
	2015-10	Ejecutivo Singular	Elizebeth Bravo Marfn an calided de propietana del 🗨 🦰 Car	Vivorés Barrara Bocerra, C.C. 91,494.310 de Bucuramanga	José del Carmen Gétwaz Becerra	- 10
-			establecamiento de comercio denominado franciales y se dos Barrandes a Santandes en	Cermen Gélvaz Becerra, C.C., 13.450.052 de Cucata Sélvez Becerra, C.C. 13.832.131 de Bucarranana	Hollman Alfredo Castillo Gélvez 91,	š ±
nas Causas y Competencia Multiple	2015-0117	Aufu Distlocativis - Terrarelius Verbel Summer	Hol	Affredo Castillo Gélvez, C.C. 91.535.838 de Buceramanga		
<del></del>		Prescripción Extraordinaria		Vekasquez Ortega	A 9 enito Velásquez Ortega y a todas aquellas personas que puedan tener interés limítico sobre el herusbla como contrata limítico sobre el herusbla contrata limítico sobre el herusbla contrata limítico de la contrata	1
Promiscuo Municipal de Labrija Santander	2015-018	Ordinario de Pertenencia	<i>A</i>		forms que ordenan los articulos 318 y 407 del C.P.C.	
			Elkín Domingo Correa Esparza	etos Determinatos del causante Domingo Esparza Herrera. Esparza Estatza Edelmita Fenarza Fenarza tenhal economia	Personas Indeheminadas que se crean con darecho sobre el inmueble	l
				za, Zoraida Esparza Esparza, Camie Alicia Esparza Esparza,	מאומית הפיני ווונצ	
			To the second se	Ndo Esparza Bepazza, Mattide Esparza an su condictón de hijos pres Delfine Esparza de Esparza y Domino, Esparza Harrara		
**************************************				ander Esparza Reyes, Leonardo Esparza Reyes hijos del	. ~	
				Westor Esparza Esparza (fallecido), Lillena Céceros Esparza, José Boeras Fararza, Jaima Céceros Centras Hilm de Milles Central		
				Poetes Espaiza, valiga Cacera Espaiza hyes da Nikia Espaiza Pa (fallocida) Cacer Beneza Den Bandodo Espaisa Per		





# **VANGUARDIA LIBERAL** NIT:890.201.798-0

**CERTIFICA:** 

Que el Edicto Emplaza A...

#### **HEMEL ANTONIO PUENTES**

Fue publicado en nuestra edición de hoy junio 28, 2015

Se adjunta periódico con publicación completa.

Favor tomar nota que no se entregan ejemplares adicionales.

Igualmente, se deja constancia que VANGUARDIA LIBERAL tiene circulación a nivel Regional y Nacional.

Atentamente,

Coordinadora Oficina Servicio al Cliente Bucaramanga junio 28, 2015

Calle 34 No. 13-42 Bucaramanga-Santander Colombia PBX: 6300700 www.vanguardia.com









# LA ADMINISTRACIÓN DE COLMUNDO RADIO REGIONAL BUCARAMANGA

#### **CERTIFICA**

Que a través de Colmundo Radio 12 30 AM., se realizó la siguiente publicación:

Tipo de Publicación:

**EDICTO** 

Procedencia:

**JUZGADO DECIMO**  CIVIL

**CIRCUITO** 

DE

DEL

Clase de Proceso:

ORDINARIO DECLARATIVO DE PERTENENCIA

Radicado No.:

2015-00161

**BUCARAMANGA** 

Demandante:

ELIAS CASTILLA PEREZ

Demandado:

MIGUEL ANGEL PUENTES Y OTROS

Emplazado:

**HEMEL ANTONIO PUENTES** 

Fecha de publicación:

28 de junio de 2015

Horario de Publicación:

Entre las 7:00 A.M. y 10:00 P.M.

Asistente Administrativa

C.C. 63.313.755 de Bucaramanga

*

no, findando con AGAPTO PICO COPICIENTO PICO: OCCIOENTE: Compande de desde el punto dei tercer film: p. deno, sigue cence de alembre 1. hacia abajo hasta encontrar c 

en tientia metros (30m), (hoy calle 4 (C4A)) y encierra" y lin-calle 4 (C4A)) y encierra" y lin-deros actuales seguin-Parin To-pográfico allegado, son: "Non" y real stuasión jurídica del TE: con la carrelera 1 del muni-cipio; ORIENTE: con globo de siguiendo el procedimiento

J18 C. DE P.C.

E L

2015-0022-00 2014-741 2014-167

2014-855-01

de Bucarananga 1 Civit de Minitina y Menor Ghanila en Descongestion

de Bugaramenta. 19 Chil Mentistale de Bucaramange. 18 Chil Mentistel de Bucaramanga. Sexto Chil Municipal de Descongestikn

Decongestion de Byzaramange 15 Chri Muriopel de Byzaramange 6 Chri Muriopal Minima Cuarits en Descongestion

Chri Municipal de Bucaramanga. 1 Chri Municipal de Minima y Menor Cuanta en

HARONGENIEROSSA, ANS. 1861. S
HIGGER ON INT. SOLOGASSA, B
SERVICIOS INT.
DUSTRAMLES PETHOLEROS INT.
EJOB. (Spatial Control of the Control of Goegley Various S. R. Richtlinada von diche pur la MOINOS S. R. Richtlinada von diche pur la MOINOS S. R. Richtlinada von diche pur la MONETA DE CO. Imañara a R. OMBIA S.A.S. Identificada con Fro0 a.m. y NIT 690.206.092-2. Integrantes

H. SUDTAY CLEMENCAL DIAZ 4899 For deliberance Bencium.

N. CACERES, GINNY. LIZBETH
OS TAMAYO. ROJAS, GINNY. LIZBETH
NIT EDUARDO. CASTIRO PRIETO.
DA. durana for dias 23, 24, 25 y 80
Autoria or dias 23, 24, 25 y 80
Autoria de Junio de 2016. TERCERO.
OS PAR a Subdirección de Adminie santander CAS, cancelar a Indian de la Oferta de las RaSon iradión de la Oferta de las RaSon subdirección de Adminie Santander CAS, cancelar a Indian de la Oferta de las RaSon Disponibles, Educación Amolivaria de CASTRO PRIETO is suma de la CAS. alabórese el aviso Y CUÁTRO PESOS (\$ 100 FESOS CUARRENTES.



3780073

3759965 3759966 3758773 3758772 3758771 3758902 3759179 3759204

680014003005-2013-00296-01

Bycaremenya Séptimo Civil Municipei de Bucaramanya, Santander

Buctarampa. Sexto Civil Municipal de Descongestión de

Guarto Civil Municipal de Descongestión

Segundo Civil Municipal Minima y Menor Cuantia de Bucanamanga

278-2014

Fercero Promiscuo Municipal de Fioridabianca ercero. Promiscuo Municipal de Piedecueste

682784089006-2014-0038168

Sexie Promisero Municipal de Floridablanca

Soptima Civil Municipal Bucaramanga

Pescongestión Diechueve Ciyli Municipal de Bucarámanga Primero Civil Municipal de Descongastión de

Decime Civil dei Circuito de Bucaramanga

Tercero Promiscuo Municipal de Girón an

2014-00839-00

2013-00439-00

880014003010-2012-00852-00

2.614-00007-00

Guarto Promiscuo Municipal de Piedecuesta

Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bucaremanga

Tress Givil Municipal de Buceramange

Quinto Laboral de Bucaramanga

Premiscuo Municipal de Labrija Sentander

2015-00161

6écino Chil del Cintaito de Bucaramanga

Ordinario Utilipi Martial de Hecho · C.P.C. # 4 Art. 318	Luz Mirian Cederio	Control of the contro	The second secon	
Ejecuthro Singulær	7	Virgit Cell BIX	Dory Román Carreño	63 298 Pt
rijecutivo Singular	Edificio Calle Real - Nit. 804006131-0	S Yolanda Cacarea Fixez	Sonia Volande Cáceres Flórez	
Elecuting Singular	Edificio Calle Reas - Nit Stodoceras A	DIIIN I	Guillermo Villabone Pinille	13.813.47
Ejecutive Chigular	Edificio Calle Real - Nit. 804006131-0	C Aberto Díaz Lizaraze	Carlos Alberto Diaz Lizarazo	
Ejecztifvo Shgutar	Edificio Calle Reaf - Nit. 804006131-0	70.0	Melba Panida Lopez Perez	63.315.956
Specific Blroular		Acce Blance Medina	Yeneth Rocio Blanco Medina	-
Electrityo Singular.	Editor Cafe Resi - Nt. 804008131-0	Ce se Andrea Carreño Bantista		37.511.870
Ejecutivo Singular de Minima Cuanda	Cooperativa Multiactiva de Pabricantes de Editiona	El Big Durán Arciniegas	Catherine Andrea Carrefto Beutista Floral Mana Burten Aminio	1.098.876.7
Ejecutivo Singuiar de Minima Cusnitia.	Artefactos pera Gas Natural y GLP - Conniffica	48. Astellanos Sanchez	Mario Luís Castellanos Sánchaz	63.367.585
Florida Cine 1 - 1	ZRDIO BLIB CONTROL	La Boela Pedraza Garcés	Siliz Marcas Dodons Co. 4	or ruging
Contract of going of Minima Cuantia	Cooperativa Multiactive de Fabricanies de Plans	Se pates Mena Herras	Maria Emilia Ristiga Mendez	1.102.371.8
De Pertenencia	Maria Liddy Oema Sanabria		Sergio Andrés Mena Herrana	1.098.759.7
Ordharia de Minima Cuantía Extinction da	Ce-lio Elle Cita O	5	Gledys Pana	20,000
Hipotieca	Yolanda Rosa Julia Cahas Bros Charles Garys Ricks Called	SIV SHE Rope El Roble hay El Roble S.A.	Other Control of the	37.813.416
Cyecumo Singular de Menor Cuantia	Cooperative Santandersana delihansportations Littleran	sop	Ostra Perreira Kopa El Koble hoy El Roble 6. A.	Se desasnor
Ejecutivo			J086 Samuel González Ruiz. Advertencia: El emplezado al no cumucacac en la moderna.	7.174.381 de
	Netson Carvajal Packita	es es	Se procedorà a designarie Curador Ad-Werm	
Ejecutivo Singular	Dodge And Line	Ans Salmes Caicedo	Eurison remande Ortega Jaimes y Ans de Diss Jaimes Carcado	
1.1	reuro Amortio Sinuco Pinirento, C.C. Ne. 61.252.62]	Rad Pez Pimente	Downsta	-
Ejecutivo Singular	*	Julio Remirez Rocitguez C.C. 91.263.302 Mar ana Carea	raduel Lopez Pimiento	28.624.216
Ejecutivo Singular	Cooperative Mulliactiva de aos maistadores	Carle	Carles Vicenta Cordon Lizoano	13.520.330
Ejecutivo Singular	Sentender 1 Comultrasan* Nit. 890: 201-06338	Mang mgyoma Durán Márquez	Nancy Toderoma Duran Marona?	
	Sentandar Committee of the Transladores of	Osca apply didana	Alberto Juile Lázero Bacca	48,696,951
Ejecutivo	Ebelio Durán Almeyda	l'est	Oscar Ivan Cordoba Cárdenae	81.513.184
Ordinario de Pertenanoia	Flan Carillo Dans	The state of the s	Viadimir Cerredor Quiritero	19 799 135
•	78 ISL DINGS ONLY	Migue all Puentes y Otrea	Dolly Outrons Buorbas on Autolia	10.123.130
Ordinario de Partanencia			Angel Puemes Puemes en candad de heredera determinada de Miguel Angel Puemes Puemes y herederos indeferminados de tecamil finada	-
	Eleas Castillo Pérez	Migue Of Ruentes y Otros	Puentas Puentas	
			Aura Notes Sanchez Puerties, Trino Sanchez Puerties, Felipe Sanchez Puerties, Jorge Eliéces Sánchez Puerties Dalla Maria Ganchez	
			Edilia Sanchaz Puentes, Farmy Sanchez Puentes y Gladys Sanchez	
Ortantino de Pertenencia	Elles Csstillo Pérez	Miguo (Buantes y Otros	Furnites on calidad de heroderos de Rosario Puentas Vda, de Sánchez y heroderas indeterminados de Rosario Puentas Vda, de Sánchez	
Elecutivo Sinoriar			THE ANOTO Publice	
	José Dominge Mendoza Niño		Kar Criss and American	
Ordinario Laboral da 1º Instancia	**************************************	Leenid Martina	Unon Equison Casabbanco Martínez, Diego Fernando Mández Vikabona, Leonidas Gómez Mentika	
	Deymer Mosne Perez	2	Entransfer Americals 1964 5 4	
Ejecutivo Singular	Elisabeth D. 14	<u> </u>	Нетасто Офина Сфина у	
	establechniene de conancio decembro de con	经	nob ded O	•
	2	Ā	Holman Affredo Castillo Gélvez	13.450.052 de C
Auto Interfocutorio - Declarativo Verbal Sumario	Fidefina Villamizar Mora			91.030.636 de B
riekcripcioi Extraordinaria		Berlin (Rez Ortaga	A Benito Veldsquez Ortege y a todas aquellas personas que puedan	
Ordinario de Pertenencia	Zenith Paole Balesteros Rueda	, and the second	Constituteres jurídico sobre el immaeble cuya pertenencia se solicita en la forma que ordenan los artícutos 246 y 447 441 cm.	•
	Elikin Domingo Correa Esparza	Olivos.  Carlin Isolos del causante Domingo Esparza Harrera.  Colivos C. Esparza, Edelmina Esparza Farazza tentral managa.	Personas Indeterminadas que se crean con derecho sobre al immedia	
		Beparza, Ma Esparza Esparza, Carne Akoia Esparza Esparza, Hernando Biza Esparza, Maria e	Status de la lates	
		Delfins Esp	-	
		Sefor No. Espe. 124 (falleckdo), Lillana Caress Envers.	-	
		ans Các, los Regaliza Jaimo Cáceres Esparza hijos de Niicia Esparza	-	
-		International Caparda Ulaz, Fernando Esparza Díaz,		

3758850 3758813 3758815 3758816

3759255 3758778

3758143

3759712

3759836





# Vanguardia Liberal

Evolucionemos >>

## **VANGUARDIA LIBERAL**

NIT. 890.201.798-0

#### CERTIFICA:

Que el Edicto Emplaza A.......... AURA ROSA SANCHEZ PUENTES, TRINO SANCHEZ PUENTES, FELIPE SANCHEZ PUENTES, JORGE ELIECER SANCHEZ PUENTES, DELIA MARIA SANCHEZ PUENTES, EDILIA SANCHEZ PUENTES,....

Fue publicado en nuestra edición de hoy Junio 28 de 2015.

Se adjunta periódico con publicación completa.

Favor tomar nota que no se entregan ejemplares adicionales.

Igualmente, se deja constancia que VANGUARDIA LIBERAL, tiene circulación a nivel Regional y Nacional.

Atentamente

SILVIA JULIANA SALCEDO SANTOS Coordinador Oficina Servicio al Cliente

Bucaramanga, Junio 28 De 2015.

**Chabe** 

Vanguardia.com



establection en la Ley 1743 del Serio Dellembrace 2014, and serio Los Controllembrace 2014, and substantion of serio dellembrace y el 15 del valoritotta del remaiae or no fetandion en la triedita lasy Elo- del Serio-Elo morphiticanica, afficialo 825, del centrollembrace del presenta Nation para sur pudidi-

winthe (20m), the Life County of the counterpass of Mignet Factors of Introduce de treinita metros, con interpass of Mignet Factors of Life R20 m). Por its Office and Counterpass of Mignet Factors of Counterpass of Mignet Factors of Counterpass o pieded de FLORINDO :RANGEL: WORTE: Comprenda de la
misma. Quebrada sigue cerca 8
de alámbre hacka amba hasta
de recordir. punitu del lecce l'indero, lindande con AAAPITO PICO
PICD: OCCEDENTE: Comprende decede al punit de lecce firde decede al punit de let lecce firde con sigue cerca de siambre
hacia abajo hasta ancontrar c

ith en todo monighto el setado digidido del respedivo then y de a lightido de de respedivo then y de a lightido de de respedivo then y de a monigha el setado de hidiar la correspondiente actue o dión administrativa fart. 34 C.P.A.C.A.), para atloctos da de o cedencia da la solucitud de co-recoión, así como la verdadera prea siguiendo a puedo antarior nenta idantificado.

å

Meeting of the state of the sta	MREUSSA CLASTILLO GAPCIA, obritadobrde lavoninggrackon No. SULAK. CLERRINGIA.* (1988) 182 462 468 182 463 464 464 464 464 464 464 464 464 464		10 MAP 0
cha pu- hacerse TRIGTDRA ORCA DE CO- añana a LOMBhA &S identificada con O a.m. y NIT 890,206.092-2, integrantes	cursos Naturales Renovables Disponibles, Educación Am- piental y Participación Giudada- ne de la CAS, elabórese el avitso	•	645/555
in percent			
Ján Carreho		63.299.613	20
And course had.	Sona Yolanda Caceres Flarez Gulfterno Villabona Prinita	63.287.166 13.813.471	3769954 3759957
erto Diaz Lizarazo ricia López Pérez	Centos Alberto Díaz Lizarazo Melba Patricia López Pérez	61.291.716	3759959
octo Blanca Medina	Yaneth Rocio Stanes Medina	37.511.076	3759963
S Andrea Cerreino Bautista	Catterine Andrea Carraño Bautista	1.098.676.788	3759965
Na Duran Ardinegas 8. Castellenos Sánchez	Elga Litiana Durán Arcinegas Mario Luis Castellance Sánchez	53.367.585 5.716.076	3759966
Bicela Pedraza Garcés	Laura Marcala Pedraza Gárcés	1.102.371.977	3758772
gas Mangamentus. Kires Mana Harrera	Mena Emilis Ribiga Mandez Sergio Andrés Mena Herrera	1.098.759.768	3758771
HTB	Gladys Parra	37.813.416	3758902
Teira Ropa Ei Robie hoy Ei Robie S.A.	Silva Fermaira Rova Fl Rocke tow El Poble C A		
One Committee Division in the Committee of the Committee	Curtor or one and copy of a copy of the co	Se desconoce	3758179
Silver GODZAREZ KURZ	José Samual González Ruiz. Advertencia: El emplazado al ne comparecer en te oportunidad procesal	7.174.381 de Tunja Boyaca	3759204
Fernendo Ortaga Joinnes y	se procedent a designante Curador Ad-Mem Edinson Fernando Orteca Jalimas v	-	***************************************
Plos Jaimes Carcedo	Ana de Dios Jaimea Calcedo		37.08(AD
Opez Piniento B Ramirez Rodríguez, C.C. 91.263.302	Raquel López Pimienko	28.024.218	3758850
Bria Cordon Lizrano	Cerlos Vicente Cordén Lizcano	13.520.330	3758813
Orozama Durán Márquez	Nancy Toresroma Duràn Márquez	49.696.651	3758815
Jino Lezera Bacca II CV Ydenas	Alberto Julio (. 42aro Baoca Oscar Iván Córdoba Cárdenas	88.261.133	2758810
Agorada Cultiforn	Vindinie Condes Didses	10.010.0	J/ 00010
	Viadimir Corrector Quimiero	13.723.135	3758778
Kgal Pueries y Dtros	Dolty Guiroga Puentes en calidad de he redera delerminada de Miguel Angel Puentes Puentes y handeros indeterminados de Miguel Angel Puentes Puentes		3759265
Opel Puentes y Ofros	Aura Rosa Sánchez Puentes, Trivo Sánchez Puentos, Felipe Sánchez		3755432
	rvenins, Jorge Ellecar Sanchaz Puenkes, Delia María Sanchez Puentes, Edilia Sanchez Puentes, Fanny Sanchez Puentes y Gledys Sanchez. Puentas en calded de harederos de Rosarie Puentes Vda. da Sanchez y		
Appel Puerties y Otres	Hemel Articular Puentes		3759267
		4	
glaon Castiblanco Marinez, Diego Femando Méndez Villabona, Gómez Manfilla	Jhon Edinson Castblanco Martinez, Diego Fernando Méndez Vilabona, Leonidas Gómaz Mantilia		3736143
Augusto Jiménez Acufra	Farhande Augusto Jiménez Acuña y Horardo Gámaz Rámaz		3759811
Author Barrers Antenna C. C. 61 404 341 de Buezemanne	Inch Appl Commence CAM-05		
Sermen Gehrez Becerra, C.C. 13.450.052 de Cúcada Mez Becerra, C.C. 13.832.131 de Sucaramanoa	Joseph Castine Control of the Castine Control of the Castine C	13.459.052 de Cúcuta 91.536.836 de Buceramanga	3759712
Whedo Castillo Gelvez, C.C. 91.535.836 de Bucaramanga	The state of the s		
	A benino Velasquez Cyflega y e fodas aquellas personas que puedan tener infartes jundico sobre el inmueble cuya persencia se solicita en la forma que endenan los articulos 338 y 407 del C.P.C.		3759836
de Determinados del causante Domingo Esparza Harrera, Derza Esnarza, Edemins Fanarza Fanarza Isotral senarza	Personas indeterminadas que se crean con derecho sobre el Innueble		3759895
Zorada Esparza Esparza, Carme Alicia Esparza Esparza,	באון או פא וווא		
o caparza Esparza, wantoe Esparza en su condición de hijos Brongs, Delána Esparza de Esparza y Domingo Esparza Hemera,	·		
axand 72a Reyes, Leonardo Esparza Rayes hijos del			
See Balance (See Esperza Juliane), Linguis Cacal as Esperza, Juga			
			_

Cooperative Mulliscrive de los Trabajacores de Seglaredor Cooperatives (N. 1898, 201063), de Cooperative Mullianche de los Trabajacores de Santiander Coomulinasar (N. 189, 2610), de Santiander Coomulinasar (N. 189, 2610), de Santiander Coomulinasar (N. 189, 2610), de Santiander Coomulinasar (N. 189, 2010), de Ballo Duran Alriayda

Elias Castillo Pérez

Ordinario de Pertenencia

Ejecutivo

636814803818-2012-08852-80

Primero Civil Municipal de Descongestión de

Bucarémanga Décime Civil del Cificulto de Bucaramanga

Descengestión Dischueve Civil Municipal de Bucaramange

lercero Pramiscuo Municipal de Girón en

2015-88161

2015-00161

récimo Civil del Circuito de Bucaramanga

Pedro Antonia Sinuco Pulhento, C.C. No. 91,252,62(i

Ejecutivo Singular Ejecutivo Singular

882764089806-2814-8838100

*xto. Promiscuo Municipal de Fioridablance

Septimo Civil Municipal Bucaramanga

2814-80039-00

2015-00083-00

2013-00439-00

Ejecutivo Singular Ejecutivo Singular

Velson Carvejal Padilla

Ejecuthro

680014822002-2015-0007400

Segundo Chvil Municipal Minima y Menor Cuantla de

Bucaramange

Cochia Editi (Cariva Rico) Juse Sibile Garivi (Forty Violenda Ross Julia Safulf Rica; Filosoto Garivi Rico; Cooperative Santandevella de Transportadore Lita; Copetan

Ordinaria de Minima Cuantía Extinción de

680014003005-2013-00296-01 680014023007-2014-0016300

Buçuramánya 8éptimo Givri Municipal de Bucaramanya, Santander

Bucaramanga Santo Civil Municipal de Descongestión de

Cuarto CMI Minicipal de Descongestión

De Pertenencia

2014-188-03

278-2014 203-2014

ercero Promiscue Municipal de Floridablança

ercero Promiscue Municipal de Pladecuesta

de Bucaramanya 10 Civil Municipal de Bucaramanya 18 Civil Municipal de Bucaramanya Sexto Civil Municipal de Descongastion

Hipoteca Ejecutivo Singular de Menor Cuantia

Cooperativa Multiactiva de Patricantes de <mark>Milosés.</mark> Artefectos pera Gas Narufa y GLP - Corto Majo. Maria Lidoy Denia Sanada.

Edificio Calle Reai - NR. 804006181-0 Edificio Calle Reai - NR. 804006131-0 Edificio Calla Real - Nit. 804006131-0. Edificio Calla Real - Nit. 804806131-0. Edificio Calle Real - Nr. 204006131-0 Editico Celle Real - Nr. BOVIDGE 151-07
Edificio Cale Real - Nr. BOVIDGE 151-07
Edificio Cale Real - Nr. BOVIDGE 151-07
Acteractive para Ges Naturally 612-7. Compil
Salondon Para Orbaz.

Elecutivo Singular Elecutivo Singular Elecutivo Singular de Minima Cuantla

Ejecutivo Singular Ejecutivo Singular Ejecutivo Singular

2014-197 2814-855-81

4 CM Nuncipal de Bourennangs
Chys Municipal de Minma y Manor Cuartia en
Descongesidos de Burarannanga
E CM Municipal de Burarannanga
E CM Municipal Merima Cuantia en Descongestion
de Bucarannanga
1 Chyl Municipal Merima

2015-0022-00 2014-741

Segundo de Falhilia Bucaramanga

Ejecutivo Singular de Minima Cuantía Ejecutivo Singular de Minima Cuantla F E E E E

Zenith Paola Ballesteros Rueda Elkin Domingo Correa Esparza

Fidelina Villamizar Mora

Auto interlocutorio - Declorativo Verbal Sumario Prescripción Extraordinaria

2015-0117

Primera de Pequerias Csusas y Competencia Múttaple

de Sucanamanga

Promisbao Municipal de Lebrija Santande

Orbinarie de Partenencia

Control Contro

Elizabeth Bravo Marin en calidad de pro establecimiento de corrercio denomi Bienes y Servicios de Santander

9 8 9 5 8

José Domingo Mendoza Niño

Ordinerte de Pertenencia

2.014-00007-00

Martin Promiscano Municipal de Predecuesta

Décino Civil del Circuito de Bucaramanga

Daymer Molina Pérez

Ordinario Laboral de 1º. instancia

2014-37B

Cuinto Laboral de Bucaramanga

2015-1D

iece Civil Municipal de Bucaramanga



# LA ADMINISTRACIÓN DE COLMUNDO RADIO REGIONAL BUCARAMANGA

## **CERTIFICA**

Que a través de Colmundo Radio 12 30 AM., se realizó la siguiente publicación:

Tipo de Publicación:

**EDICTO** 

Procedencia:

JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO

Clase de Proceso:

**PERTENENCIA** 

Radicado No.:

2015-00161

Demandante:

ELIAS CASTILLA PEREZ

Demandado:

MIGUEL ANGEL PUENTES Y OTROS

Emplazados:

AURA ROSA SANCHEZ PUENTES, TRINO SANCHEZ PUENTES, FELIPE SANCHEZ PUENTES, JORGE ELIECER SANCHEZ PUENTES, DELIA MARIA SANCHEZ PUENTES, EDILIA SANCHEZ PUENTES, FANNY SANCHEZ PUENTES y GLADYS SANCHEZ PUENTES en calidad de herederos de ROSARIO PUENTES VDA. DE SANCHEZ y herederos indeterminados de ROSARIO PUENTES

VDA. DE SANCHEZ

Fecha de publicación:

28 de junio de 2015

Horario de Publicación:

Entre las 7:00 A.M. y 10:00 P.M.

Asistente Administrativa

C.C. 63.313.755 de Bucaramanga



# PRIMER EMPLAZAMIENTO

JUZGADO:

Décimo Civil del Circuito

RADICACIÓN:

2015-00161

**NATURALEZA DE PROCESO:** 

Pertenencia

3759255

EMPLAZADO: Dolly Quiroga Puentes en calidad de heredera determinada de Miguel Ángel Puentes Puentes y herederos indeterminados de Miguel Ángel Puentes Puentes

# **SEGUNDO EMPLAZAMIENTO**

JUZGADO:

Décimo Civil del Circuito

RADICACIÓN:

2015-00161

NATURALEZA DE PROCESO:

Pertenencia

EMPLAZADO: Aura Rosa Sánchez Puentes, Trino Sánchez Puentes, Felipe Sánchez Puentes, Jorge Eliécer Sánchez Puentes, Delia María Sánchez Puentes, Edilia Sánchez Puentes, Fanny Sánchez Puentes y Gladys Sánchez Puentes en calidad de herederos de Rosario Puentes Vda. de Sánchez y herederos indeterminados de Rosario Puentes Vda. de Sánchez

3755432

# TERCER EMPLAZAMIENTO

JUZGADO:

Décimo Civil del Circuito

RADICACIÓN:

2015-00161

**NATURALEZA DE PROCESO:** 

Pertenencia

37592J

**EMPLAZADO: Hemel Antonio Puentes** 

Jenis 28/15 3755432 Pyr DEMANDANTE: ELIAS CASTILLO PEREZ DEMANDADO: MIGUEL ANGEL PUENTES y OTROS 050

Constancia: Pasa al despacho la presente demanda para proveer sobre la admisión de la demanda ORDINARIA DECLARATIVA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO, Rucasomera ao actual de la constancia de la constancia

Bucaramanga, 27 de april de 2015

SANDRA MILENA DIAZLIZARAZO SECRETARIA

> REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL



JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO BUCARAMANGA

Bucaramanga, veintisiete de abril de dos mil quince.

Al estudio para su admisión ha llegado la presente demanda ORDINARIA DECLARATIVA DE PERTENENCIA incoada por ELIAS CASTILLA PEREZ en contra de: (i) MIGUEL ANGEL PUENTES; (ii) ROSARIO PUENTES VIUDA DE SANCHEZ; (iii) DOLLY PUENTES QUIROGA -hija- en calidad de HEREDERA DETERMINADA DE MIGUEL ANGEL **PUENTES** PUENTES, (iv) HEREDEROS INDETERMINADOS DE MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES; (v) AURA ROSA SANCHEZ PUENTES, TRINO SANCHEZ PUENTES, FELIPE SANCHEZ PUENTES, JORGE ELIECER SANCHEZ PUENTES, DELIA MARIA SANCHEZ PUENTES, EDILIA SANCHEZ PUENTES, FANNY SANCHEZ PUENTES y GLADYS SANCHEZ en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE PUENTES- hijos-ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ; (vi) HEREDEROS INDETERMINADOS DE ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ, (vii) HEMEL ANTONIO PUENTES, (viii) INES MARIA PUENTES DE CASTILLA, (ix) GILMA ROSA PUENTES DE CONTRERAS, (x) TRINA DELIA PUENTES PUENTES, (xi) LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES, (xii) JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO, (XIII) GERMAN PUENTES PINEDA y (xiv) las demás personas indeterminadas que se crean con derecho-sobre el bien objeto de la demanda teniendo en consideración, que fue subsanada dentro del término otorgado en auto del 16 de abril de 2015 y cumple con el lleno de los requisitos legales, en especial con los señalados por los artículos 75 y siguientes del C.P.C., en armonía con el 407 del mismo estatuto, este Juzgado,

#### **RESUELVE**

PRIMERO.- ADMITIR Y TRAMITAR por los cauces del PROCESO ORDINARIO DE PERTENENCIA, con estricto apego y observancia de las disposiciones especiales que al respecto se señalan en el artículo 407 del

2015-00161-00

Código de Procedimiento Civil, la presente demanda presentada por ELIAS CASTILLA PEREZ en contra de: (i) MIGUEL ANGEL PUENTES; (ii) ROSARIO PUENTES VIUDA DE SANCHEZ; (iii) DOLLY PUENTES QUIROGA -hija- en calidad de HEREDERA DETERMINADA DE MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES, (iv) HEREDEROS INDETERMINADOS DE MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES; (V) AURA ROSA SANCHEZ PUENTES, TRINO SANCHEZ PUENTES, FELIPE SANCHEZ PUENTES, JORGE ELIECER SANCHEZ PUENTES, DELIA MARIA SANCHEZ PUENTES, EDILIA SANCHEZ PUENTES, FANNY SANCHEZ PUETES Y GLADYS SANCHEZ PUETNES- hijos- en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ; (vi) HEREDEROS INDETERMINADOS DE ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ, (VIII) HEMEL ANTONIO PUENTES, (VIIII) INES MARIA PUENTES DE CASTILLA, (ix) GILMA ROSA PUENTES DE CONTRERAS, (x) TRINA DELIA PUENTES PUENTES, (xi) LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES, (XII) JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO, (XIII) GERMAN PUENTES PINEDA y (xiv) las demás personas indeterminadas que se crean con derecho sobre el bien objeto de la demanda.

SEGUNDO.- De la demanda córrase traslado a los demandados por el termino de 20 días para su pronunciamiento, para lo cual hágase entrega de una copia de la demanda junto con los anexos.

TERCERO.- NOTIFICAR a INES MARIA PUENTES, GILMA ROSA PUENTES, TRINA DELIA PUENTES, LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES, JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO, GERMAN PUENTES PINEDA, en atención a lo señalado por la parte demandante, de conformidad con los artículos del 315 al 320 del C.P.C.

CUARTO.- De conformidad con la manifestación hecha por el apoderado de la actora, bajo la gravedad de juramento, ordénese a los demandados que alleguen, al momento de contestar la demanda, la prueba de la calidad de herederos y/o sucesores. Esto de conformidad con el artículo 78 numeral 2 y 79 del C.P.C.

QUINTO.- EMPLAZAR a los DOLLY PUENTES QUIROGA —hija- en calidad de HEREDERA DETERMINADA DE MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES, HEREDEROS INDETERMINADOS DE MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES; AURA ROSA SANCHEZ PUENTES, TRINO SANCHEZ PUENTES, FELIPE SANCHEZ PUENTES, JORGE ELIECER SANCHEZ PUENTES, DELIA MARIA SANCHEZ PUENTES, EDILIA SANCHEZ PUENTES, FANNY SANCHEZ PUENTES Y GLADYS SANCHEZ PUENTES- hijos- en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ, HEREDEROS INTERMINADOS DE ROSARIO PUENTES VIUDA DE SANCHEZ Y HEMEL ANTONIO PUENTES en atención a lo señalado por la parte demandante, de conformidad con el artículo 318, numeral 2 del C P.C. La correspondiente publicación deberá realizarse en el diario VANGUARDIA LIBERAL o en EL TIEMPO.

2015-00161-00



SEXTO.-EMPLAZAR a todas las PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derechos sobre el inmueble que se pretende usucapir, al tenor de los numerales 6º y 7º del art. 407 del CPC. La correspondiente publicación deberá realizarse en el diario VANGUARDIA LIBERAL o en EL TIEMPO. Por Secretaría, elabórese el Edicto correspondiente, corriendo por cuenta de la parte actora la carga de su publicación.

SEPTIMO.- OFICIAR al Registrador de Instrumentos Públicos de la ciudad, a efectos de que proceda a realizar la Inscripción de la presente demanda en el Folio de Matrícula Inmobiliaria 300-46421.

OCTAVO.- DÉJESE COPIA de la demanda en el archivo del Juzgado.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,

MARTHA MES MUNDZ HERNANDEZ

JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

Hoy 29 de mayo de 2014, siendo las 8 00 a m , se notifica a las partes el AUTO anterior por anotación en ESTADO No. 71

SANDRA MILENATURA LIZARAZO





Evolucionemos >



#### VANGUARDIA LIBERAL NIT:890.201.798-0

#### **CERTIFICA:**

EDICTO EMPLAZATORIO.- LA SUSCRITA SECRETARIA DEL **JUZGADO** DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DΕ BUCARAMANGA EMPLAZA: Α las **PERSONAS** INDETERMINADAS que se consideren titulares de algún derecho real sobre el bien inmueble que se pretende usucapir, objeto de la presente acción Ordinaria de Pertenencia, para que comparezcan dentro de los quince (15) días siguientes a la expiración del término de emplazamiento a este Despacho, se hagan parte dentro del proceso ORDINARIO DE PERTENENCIA -radicado 2015-161-00 iniciado por ELÍAS CASTILLA PÉREZ y hagan valer sus derechos. Para los efectos del artículo 407 del C. de P. C., en su ordinal 6, se hace la presente publicación. El inmueble que se pretende adquirir por DECLARACIÓN DE PERTENENCIA: son las dos onceavas partes (2/11) y por tanto la propiedad de dos onceavas partes (2/11) de un lote de terreno que mide aproximadamente quince (15) hectáreas de extensión, conocido con el nombre de '前IRAFLORES' ubicado en la fracción de Santa Bárbara, en el kilómetro nueve (9) de la carretera que de Bucaramanga....

Fue publicado en nuestra edición de hoy mayo 28, 2015

Se adjunta periódico con publicación completa. Favor tomar nota que no se entregan ejemplares adicionales.

Igualmente, se deja constancia que VANGUARDIA LIBERAL tiene circulación a nivel Regional y Nacional.

Atentamente.

SILVIA JULIANA SALCEDO SANTOS

Coordinadora Oficina Servicio al Cliente

Bucaramanga mayo 28, 2015

Calle 34 No. 13-42

Bucaramanga-Santander Colombia

PBX: 6300700 www.vanguardia.com





oladorea, Calle 30 -6701356

pache y Carrera muneros

322

. VERTAS

MENEZ

OP.

OUE

CO M. 18. PINZON

10

BIZCOCHERO CON EXPE-RIENCIA PRESENTAR HO JA DE VIDA CARRERA 17

CAJERA Mésera disponibilidad trabajar todos los días, todos ho-rarios. Entretenimiento familiar. 3165502892.

EMPLEADO (a) con sin expe-riencia, arregio viceras de res. Plaza San Francisco. 6371953. 8:00 a.m. adelante.

EMPLEADO Internet papele-rís coñozca corei ó photoshop-labores varias. Carrera 16 No.8A-24.

GUARDAS DE SEGURIDAD, INDISPENSABLE LIBRETA MILITAR, PREFERIBLE-MENTE MOTO, PRESEN-TARSE CALLE 18 #27-25.

LAVADOR porcelanizado de vehículos con experiencia. Ho-jo de vida. Avenida González valencia. No.50-24. -3138119050

MECÁNICO General con ex-periencia En Hyundai, Che-vrolet, renault, mazda. Calle 19 No.17-55.

MONTAJE y Baíanceo de llan-tas carros y motos. Heja de vi-da: Avenida. González. velen-cia. No.50-24.-3138119050

OPERARIO para máquina industrial taxtii, sin expe-risncia. Enviar hoja de vida empresadehilas@gmail .com

OPERARIOS en joyería, taller y caras. Hoja de vida. maria paula8514@hotmail.com

PANADERO CON EXPERIENCIA MINIMA 6 MESES. PRESENTAR HOJA VIDA CARRIERA 17 N.37-70.

PERSONA dinamica oficios varios y atender cafeteria so-bre via Piedecuesta informes pornarreso 1604@hotmail...com

PERSONAL Bien presenta-das para mesera. Entrevista 3:00 pm. Carrera 21 No.30-69.

PERSONAL con moto color negra, roja, blanca, 125 ade-tante, Requiere empresa lele-comunicacionee. Carrera 25 #30-70

PERSONAL Dinamico, impul sadores, promotores, \$155.000 semanal + comision. ale | andramorales|21@hot mail.com

PERSONAL"

PERSONAL, oportunidad, ne-gocio independiente multina-cionel con expansión en Co-tombia. Cita previa lombia. 3132852576

PERSONAL para spa bleri presentadas, excelentes iri-grasos, whatsapp 3223636350-3162113203

MANICURISTA y Capillado. -6452845. Carrer 26 No.34-74 local 104. Edificio Agry.

PELUCIJERA Experta y Mani-cullsta para fines semana: Ca-lle 55 No.17A-45. 3183126080.3102818520.



RECEPCIONISTA y Botonee experiencia hotelera Manejc sistemas Hojs vida: Diagona 15 No.58-40.

SECRETARIA Ausitiar Contable y administrativa, experiencia minima dos años con conocimientos en salud ocupacional. Presentar hoja de vida hoy 2:00 Pm Camera 9 No.34-31.

SECRETARIA CON CONC CIMIENTOS CONTABLES, EXPERIENCIA MINIMA 6 MESES, EXCEEDITE PRE-SENTACION. HOJA VIDA CARRERA 37 N.2-35.

SECRETARIA con experiencia Enviar Hoja Vida gesrecursohumano @ gmall .com



TURNADOR para recepción y camarera para tidel con expe-riencia certificada -6327895 -3187117795.



ASESORA con experiencià en ventas muebles hagar. Infor-mes Calle 41 #17-95

ASESOR Conercial experiencia en morificad y tele-comunicaciones. Básico más comistores Une Tigo. Enviar hoja vide: gerencia Odataservers.co.

A RES consociale: 9 sin sperioristic farrer 33 No.47-52. Oficine 137. Centre con 32 16 32/332 A SESQRES Consocials externos requiere Consocials action 33 No.13-35. Liera doja de vida. 33 69883938.

ASESCRES ejectimos, expe-dencia área tantos, básico más comisiones Carrera 9 #35-78-3188278988

EMPLEADO paratrabajer en Ventas informes 2,87356335

Ofertas del Dia

401 Academias v Capacitación A02 Agripecuaria 463 Amendo de Negocios

404 Colubres y Servicios AOS Ensenes de negócio 406 Clases y Cursus 407 Compras Varias 408 Computadores y

Suministros **409 Domiclius** 410 Maquinaria Industrial de Manines de Missona

413 Marides Hogar 414 Muebles y Equipos de Olicinas 415 Oleikas veries

**416** Parasicología 417 Permutas

417 Farmanas
418 Paistamos
A19 Paistamos
A20 Paisapiras Pisicas
421 Servicios y Asesarias
422 Secies y Acciones
423 Taisfess A Adriess
424 Venta Egictipos
425 Venta Egictipos
Plánicos

. Clinicos



MINUTOS Premoción todo destino desde \$35, 100% Le-gales. Especial empresas. -6650173. -3166282954.



EGFELLEROS, Panorámicas varticales 1, 2 cuerpos, conge-tadoras, entriadores panorá-rificas, neveras, Baratísimos. 3183021789.

COMIDAS Rapidas y equi-pos panaderia. A buen pre-cio. suevos, usados. Reci-bo, penauto menor valor. 6329673-3003237642

ENSERES para restaurante, económicos, motivo vitale. Vendo. Informes: 3209309542-3188436862.

a madagal Vendemos Toretes

Pardo Suizo, Holstein y Parbol 3143600083

CACHORROS Golden Retriever garantizados, Vacunados Vendo \$550.000. Llama -3044180140 Facebook: Goldenretrieverkninosbucara

VENDO toro pardo puro regis-trado, magnifico. Informes. -6953086-3187120885



COMEDOR, sata, lavadora, cuadros, chifonier, mesa television, cama, sofa, informes: 6948391-3204128443.





#### CÁMARAS LAMSEG

ALARMAS Somos distribuido-res directos hikvision. Vigile su casa en tiempo real. Centro Comercial Bucacentro Loca-les 337 - 336. Centro Comer-cial Gratamira Local 211. Telé-6420859.

VENDO maniquíes como nue-vos excelente precio. Oportuni-dad. -3215226676 vos excelente dad. -3102740554

VITRINAS, lector codigo da barras, impresora de calor, ex-celente estado, economicos. 3214522496.



ABAJA 1.2% ABO-NANDO CAPITAL, AMPLIA FINANCIA-CIÓN HIPOTECAS, CUOTAS FIJAS, FACILÍSIMO. 6451866, 3174343716.

ABAJO 0% presto Dinero, tar-jetas crédito Visa, Mastercard. Exito, Ripley, Falabella, Cen-cosud, Crediuno. -6300000 -3144242222.

mascores, acreditado, excelente ubicación Piedecuesta. Informes 2014 6 6557495, 3177175961.

PAPELERIA y Multiservicios acreditada, excelente ubica-ción, vensio motivo viaje, Infor-mes: 3167543308. 3016486198.

PESQUERA ACREDITADA 23 AÑDS, EXCELENTE LISICA-CION. OPORTUNIDAD DI-RECTAMENTE INFORMES: -3168286573.

RESTAURANTE Acreditado. o Vendo Dotacion para Restau-rante, excelente estado. Lia-mar: 3135504794.

RESTAURANTE y salon de eventos. Calle 105 con 22 Provenza. -3174407203, venza. 3017977656.

TIENDA bien acreditada. Ex-celente ubicación. Ciudadela Real de Minas, venpermuto: 3164045367-6417154.

# Edictos

EDICTO.- EL SUSCRITO NOTA-RIO PRIMERO DEL CIRCULO DE FLORIDABLANCA SAN-TANDER EMPLAZA: A tedas las perconas que se consideren con derecho a intervenir dentro IANUEH EMPLAZA; A Bodas las perconas que se consideren con derecho a intervenir dertro de los diez (10) días siguientes a la publicación del presente edicto en el periódico, en el trámite notarial de liquidación de la herencia del causante PATROCINIO GUERRIERO DURÁN, quien en vida se identificó con la cédula de ciudadanía número 1.998.599 expedida an Sardinata, quien failectó en el Municipio de Fioridablanca (5der), el dia dos (02) de Junio del Dos Mil Trece (2013) y cuyo último domicillo y asiento principal de aus negocios fue el Municipio de Fioridablanca (5der), Aceptando el trámite respectivo en esta Notaría mediante Acta número Dise(echo (18) de fecha Veiritiséis (26) del Mayo de año Dos Mil Quinca (2015) y ordenando su publicación en un periódico y una emisora local, en cumpimento de lo dispuesto por el Artículo 3 del decreto 902 de 1,988, además su fijación en un lugar visible de la Notaría por el término de dez (10) días. El presente EDICTO se fija hoy Veintielete (27) de Mayo de año Dos Mil Quince (2015) a las 7:30 a.m. El Notario, (Fdo.) Manuel de Jesús Rodríguez Angarita. Hay un sello. Mayo 26/15, 3735106.

Hay un sello. Mayo 28/15, 3735108.

EDICTO EMPLAZATORIO. LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA EMPLAZA: A las PERSONAS INDETERMINADAS que se consideren titulares de algún derecho real sobre el bien inmueble que se pretende usucapir. Objeto de la presente acción Ordinarla de Pertenencia, para que compareizcan dentro de los quince (15) días siguientes a la expiración del témplno de emplazamiento a esta Despacho, se hagan parte dentro del proceso. ORDINARIO DE PERTENENCIA- radicado 2015-161-00 iniciado por ELÍAS CASTILLA PÉREZ y hagan valer sus derectos. Para los efectos del artículo 407 del C de P. C.; en su ordinai 6, se hase la presente publicación. El immueble que se pretende adquirir por DECLA-RACIÓN DE PERTENENCIA: son las dos onceavas partes (2/11) y por tanto la propiedad de dos onceavas partes (2/11) de un lote de terreno que mide

de dez (10) días y as expiden prensa y radio local, stendo las 18:00 a.m de hoy veintidos de meyo del ané otro prensa y radio local, stendo las 18:00 a.m de hoy veintidos (2015). La Notaria (E) zabeth Mancipe P (10) de 10; composito de 10; comp

abern Mancipe 13734602, mayo 28 de 109

EDICTO No. 305.- EL NOTARIO SEPTIMO DEL CÍRCULO DE SUCARAMANIGA EMPLAZA: À todas las personas que as crean con derecho a intervenir an la sucasión intestada del causante: HELI GUTIÉRREZ MANCI, LLA, quien en vida se identificaba con la oédula de citudadanta número 5.574.6.10, fallecido an Floridablenca el día trece (13) de diciembre de dos mil ocho (2008) siendo Bucaramanga el úfilimo domicilio del causante. Sucesión cuyo trámite se inicia en esta Notaría, el día veintimo (21) de meyo de dos mil quince (2015) por Acta 091 de mayo 21 de 2015. En cumplimiento a lo dispuesto en el Decreto número 902 de 1988 Art. 3 en concordancia con el artículo 569 del, Código del Procedimiento Civil, se fija el presente en la socretaría de la Notaría por el término de diez (10) días y se expliden consiss para su publicación en la fermino de diez (10) días y se expliden consiss para su publicación en la consistencia su manual con el consistencia su municipal de consistencia su manual de consistencia su municipal de consistencia su municipal de consistencia su municipal de consistencia su municipal de consistencia de la Notaría por el término de diez (10) días y se expliden consistencia con el artículo 560 del procedimiento civil, area que su consistencia con el artículo se explica de la Notaría por el término de diez (10) días y se explicita con el consistencia con el artículo se por el termino con el consistencia con el consistencia de la notaría de la notaría por el termino con el consistencia de la notaría de la notaría por el termino con el consistencia de la notaría por el termino con el consistencia con el consistencia de la notaría de la not ria de la Notaria por el termino de diez (10) diás y se expiden copias para su publicación en la prensa y radio local, siendo las 6:00 a.m. de hoy veintiuno (21) de mayo del año dos mil quince (2015). El Notario, (Fdo.) Héctor Elias Ariza Velasco. SMG. Mayo 28/15. 3734904.

Elias Ariza Velasco. SMG. Mayo 28/15.3734904.

NOTARÍA ÚNICA DEL CÍRCU-LO DE DIBA - EDICTO EMPLA-ZA: A todas las personas que se consideren con derecho a inlarvenir dentro de los diez (10) dízas siguientes s la publicación del presente Edicto en el periódico, en el trámite notarial de lividudación de da doble sucasión de la causante señora ELSA: BECERRA TUTA, quien en vida es identifico con la cédula de cludaderia número 37.944.189; cuyo útimo demicilio fue el municipio de Oiba Santander y quian falleció en el Municipio de Oiba Santander el día Catoroe (14) de Septiembre del año dos mil catoros (2.014). Mediante y solicitud presentada por la Doctora Silcula MerceDES NIÑO ARDILA. Aceptado el trámite respectivo en esta Notaría mediante Acta número 0012 det 25 de Mayo del 2.015 se ordena la publicación de este Edicto en el periódico de amplia circulación y en una radiodifusora de la localidad, en cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 3º del Decrato 902 de 1998, erdenándose además su filación en lugar visible de la Notaría por el termino de diez (10) días. El presente edicto sa fila hoy 26 de Mayo del 2.015 siendo las 8.00 a.m. La Notaría, (FGO.) Dra. Myriam Espinosa Aguillar. Hay un sello. Mayo 28/15.6710.

Myriam Espinosa Aguilar. Hay un sello. Mayo 28/15. 8710.

RADICACIÓN NLIMERO: 98001- 40- 03- 011-1999- 00335-00. EJECUTIVO SINGULAR.

AVISO DE RÉMATE- EL JUZ- GADO SEGUNDO DE EJECU- CIÓN. CIVIL. MUNICIPAL. DE BUCARAMANGA SANTANDER HACE SABER: Que dentro al proceso EJECUTIVO SINGULAR instaurade por EDIFICIO EL AMO contra MARTHA LILIANA CARVAJAL PEÑA y LUIS FERNANDO CARVAJAL RAMÍREZ por auto calendado el quince (15) de Mayo de 2015 se señaló fecha u hora para llevar a cabo la ditigencia de remate el ciá dos (2) de julio de dos mil quince (2015) a las dos de la tarde (2:00 pm) de la cuota parte del bien, inmusible, inscrito con matrícula inmobiliarla. No. 300-212391, ubicado en la Calle 31 No. 28-38 Apto. 302 PARO. 5 Edificio del Amo P.H. de la Oil. PP. de BUCARAMANGA. El inmueble se encuentra debidamente embargado, secuestrado



# LA ADMINISTRACIÓN DE COLMUNDO RADIO REGIONAL BUCARAMANGA **CERTIFICA**

Que a través de Colmundo Radio 12 30 AM., se realizó la siguiente publicación:

Tipo de Publicación:

**EDICTO** 

Procedencia:

**JUZGADO** 

**BUCARAMANGA** 

**DECIMO** CIVIL

DEL **CIRCUITO** 

DE

Clase de Proceso:

ORDINARIO DE PERTENENCIA

Radicado No.:

2015-161-00

Iniciado por:

ELIAS CASTILLA PEREZ

Emplaza:

A las PERSONAS INDETERMINADAS que se consideren titulares

de algún derecho real sobre el bien inmueble que se pretende

usucapir

Fecha de publicación:

28 de mayo de 2015

Horario de Publicación:

Entre las 7:00 A.M. y 10:00 P.M.

LIBIA MATEUS SÁNCHEZ Asistente Administrativa

Recorrocimiento y Presentacion Personal
Ante la NOTARIA TERCERA DEL CIRCULO DE
BUCARAMANGA Comparecio
Quién exhibió la C.C. No. 63333455
expedida en
y declaro de la limba que aparece en el presente
do simiento es la suva y que el contenido del recimo
es cierto

10 JUN 2015

C.C. 63.313.755 de Bucaramanga

GRELLI CRONEZ



## **EDICTO EMPLAZATORIO**

#### LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

#### EMPLAZA:

A las PERSONAS INDETERMINADAS que se consideren titulares de algún derecho real sobre el bien inmueble que se pretende usucapir, objeto de la presente acción ordinaria de pertenencia, para que comparezcan dentro de los quince (15) días siguientes a la expiración del término de emplazamiento a este Despacho, se hagan parte dentro del proceso ORDINARIO DE PERTENENCIA radicado 2015-161-00 iniciado por ELIAS CASTILLA PEREZ y hagan valer sus derechos.

Para los efectos del artículo 407 del C. de P. C., en su ordinal 6, se hace la presente publicación. El inmueble que se pretende adquirir por DECLARACION DE PERTENENCIA, son las dos onceavas partes (2/11) y por tanto la propiedad de dos onceavas partes (2/11) de un lote de terreno que mide aproximadamente quince (15) hectáreas de extensión, conocido con el nombre de "MIRAFLORES" ubicado en la fracción de Santa Bárbara, en el kilómetro nueve (9) de la carretera que de Bucaramanga conduce a "El Mortiño" en jurisdicción del municipio de Bucaramanga, alinderado asi. Por el costado norte, partiendo de una alcantarilla que queda sobre la carretera que de esta ciudad conduce a Pamplona, hacía abajo por una zanja donde asoma una toma de agua y de ahi hacia el sur a buscar el mojón de tres piedras, y una cerca de alambre y esta abajo línea recta a buscar un árbol grande de hojarasca que se encuentra en otro zanjon y de ahí hacia abajo buscando la quebrada que hace parte de la quebrada iglesia, zanjon al medio lindando con Benito Chivata, Luis Sarmiento, Sección de Montoya, Herederos de David Puyana quebrada al medio, por el occidente, partiendo de un mojón que se encuentra en la orilla de la quebrada línea recta a buscar la punta de un vallado que se encuentra en un vértice de las fincas de David Puyana y Peña Puyana, siguiendo hacia el sur, cerca al medio con predio de José Guargauati a dar a la quebrada, cerca de alambre y mojones al medio lindando con propiedades de los citados David Puyana y José Guarguati, por el sur , zanja al medio con de Benito Acevedo y German Silva hasta salir a la carretera que de esta ciudad conduce a Pamplona quedando incluidos en esta demarcación los cuatro puntos cardinales. El inmueble se identifica con la Matricula Inmobiliaria numero 300-46421 y el Código Catastral 000100040055000.

El presente Edicto se fija por el término de veinte (20) días en lugar visible de la Secretaría del Despacho y se ordena su publicación por dos (2) veces, con intervalos no menores de cinco (5) días calendario, dentro del término de emplazamiento en i) el diario VANGÙARDIA LIBERAL o EL TIEMPO y ii)por medio de una radiodifusora de alta sintonía en el lugar donde esta ubicado el bien inmueble objeto de la presente demanda, entre las 7:00 de A.M. y las 10:00 P.M.

Se fija en Bucaramanga, siendo las 8 de la mañana del día 14 DE Mayo de 2015

SANDRA MILENA DIA

SECRETARIA



Evolucionemos >>

#### VANGUARDIA LIBERAL NIT:890.201.798-0





EDICTO EMPLAZATORIO.- LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA EMPLAZA: Α las PERSONAS INDETERMINADAS que se consideren titulares de algún derecho real sobre el bien inmueble que se pretende usucapir, objeto de la presente acción Ordinaria de Pertenencia, para que comparezcan dentro de los quince (15) días siguientes a la expiración del término de emplazamiento a este Despacho, se hagan parte dentro del ORDINARIO DE PERTENENCIA 2015-161-00 iniciado por ELÍAS CASTILLA PÉREZ y hagan valer sus derechos. Para los efectos del artículo 407 del C. de P. C., en su ordinal 6, se hace la presente publicación. El inmueble que se pretende adquirir por DECLARACIÓN DE PERTENENCIA: son las dos onceavas partes (2/11) y por tanto la propiedad de dos onceavas partes (2/11) de un lote de terreno que mide aproximadamente quince (15) hectáreas de extensión, conocido con el nombre de 'MIRAFLORES' ubicado en la fracción de Santa Bárbara, en el kilómetro nueve (9) de la carretera que de Bucaramanga....

Fue publicado en nuestra edición de hoy junio 05, 2015

Se adjunta periódico con publicación completa. Favor tomar nota que no se entregan ejemplares adicionales.

Igualmente, se deja constancia que VANGUARDIA LIBERAL tiene circulación a nivel Regional y Nacional.

Atentamente.

SILVIA JULIANA SALCEDO SANTOS

Coordinadora Oficina Servicio al Cliente

Bucaramanga junio 05, 2015

Calle 34 No. 13-42 Bucaramanga-Santander Colombia PBX: 6300700 www.vanguardia.com





El Notarro Tercera (Fdo.) Soledad Negrelli Ordófiez. Hay un seilo. Junio 5/15, 374,956.

EDICTO CONTA-HIO TERCETO EL CIRCULO DE BUSCO EL CIRCULO DE BUSCO EL CIRCULO DE BUSCO EL CIRCULO DE BUSCO EL CIRCULO DE CONSIderen CON dere Consideren con derecho a intervenir dentro de los Diez (10) días siguientes: a la publicación del presente EDICTO en el periódica en si trámite de la liquidación notarial da la Sucesión intestada del causante JESUS PARRA CELIX riódica en el trámite de la liquidación notarial da la Sucesión intestada del causante JESUS PARRA CELIS, idantificado cen la C.C. No. 5.586.226 de Bucarámanga, fallectrolle de 2.015 an Programanda sur de 2.015 an Programanda sur de sus negociarses videdad-ses bucaramanga y en au estado civil soltero. Aceptado el trámite respectivo mediante ACTA No. 074 de fecha 02 da junia de 2.015, se ordena la publicación del presenta EDICTO en al Periódico y Radiodifiusora local que determinen los interesados riddico y Radiodifusora local que determinen los interesados en cumptimiento de lo ardenado por el Decreto 902 de 1.988 Artículo 3º Numeral 3) ordanándose además su fijación an un fugar visible de la Notaría por el término de Diez (10) días. El presente EDICTO es tija hoy 3 JUN. 2015, siendo laa 8:00 a.m. El Notario Tercero (Fda.) Soledad Negrelli Ordóñez. Hay un selio. Junio 5/15. 3741985. Junio 5/15. 3741965.

EDICTO. EL SUSCRITO NOTARIO TERCERO DEL CÍRCULO
DE BUCARAMANGA EMPLAZA: A todas las personas qua se
consideren con darecho a intervenir dentro de los Diez (10) dieigutentee a la publicación
presente EDICTO en el pedios en el trámite de la liquición, notarial de la Sucesión ada de la causante CLISE PATINO DE CARVAJAL ATIA PATINO DE CARVAJAL; identificade con la C.C. No. 27.959.389 de Bucaramanga, tallecida, el 103 de egosto de 2.014 en Bucaramanga; lugar de au ditimo damicilio y elendo su estado civil viuda. Aceptado al trámite respectivo mediante ACTA Na. 072 da lacha 28 da riagno de 2.015; se ordena la publicación del presente EDICTD en el Periódico y Radiodiflusora los intereseados en cumplimianto de lo osados en cumplimianto en lo osados en cumplimianto en cumplimianto en cumplimianto en cumplimianto en cumplimia

MCTO EMPLAZATORIO JUSCRITA SECRETARIA DEI JASCRITA SECRETARIA DEI JASCRITA DEI INTERNATIONALIA JASCRITA DEI BUCARAMANIA L'EMPLAZA: A IAS PERSO L'EMPLAZA: A derscho real sobra el bien inmueble que se pretende usucaobjeto de la presente acción
dinaria de Pertenancia, para
que companezcan dentro da los
quincs (15) días siguientes a la
explesición distancia de emplazamento, a celte bespacho, se
lagan perte dentro del proceso
ORDINARIO DE PERTENENCA tadicado 2015. Val de inliado por ELIAS CASTILLA PELEZ y hagan valor aus depichos. Para los afectos del artícuse 407 del C. de P.C., en su ordila 6, se hace la presenta

inda circulación del Oriente Colombiano. publicación. El inmueble cos se pretende adquirir por DECTA-RACIÓN DE PERTENENCIA: publicasion. El minierule estaraproportiva de la companya del companya del companya de la companya del companya del companya de la companya del companya del companya del companya de la companya del c

dio lindanda con Benito Univata, Luía Sarmiento, Sección de Montoya, Haredaros de David Puyana quebrada al medio, POR EL OCCIDENTE: Partiando de un mojón que se encuentra en la arilia de la quebrada línaa recta a buscar la punta de un vállado que se encuentra en un véritos de las lincas de David Puyana, y Peña Puyana, siguiendo hacia al sur, cerca al medio con predia da Josá Guargauatí dar a la quebrada, cerca de alambra y mojones al media lindando con propidades de los citados David Puyana y Joeé Guarguatí, POR EL SUR: Zanja al medio con de Benito Acevedo y Germán Silva hasta salir a la carretera que de esta cludad conduce a Pamphona quedando incluidos en seta demarcación los cuatro puntos cardinales. El inmueble se identifica con la Matricuta Inmobiliana número 300-48421 y al Código Catastral 9001000 4005 5000. El presante Edicto se fija por al término de veinte (20) días en lugar visibla de la Secretaría del Despacho y se ordena su publicación por dos (2) vecas, con intervalos no manoras de cinco (5) días calendarlo, dentro del término de emplazamiento en i) al diario VANGUARDIA LIBERAL o EL Luia Sarmiento, Sección de Montoya, Heredaros de David iendarlo, dentro del término de emplazamiento en i) al diarlo. VANGUARDIA LIBERAL O. EL TIEMPO y ii) por medio de una radiodifusora de alta sintoria en el lugar dende está ubicado el bien inmuebla objeto de la presente demanda, entre las 7200 da AM. y las 10:00 PM. Se lija en Bucaramanga, siendo las 6 de la mañana del día 14 de Mayo da 2015. Secretaría (Fda.) Sandre Milana Díaz Lizarazo. Hay un sallo. Junio 5/15. 3034072.

EDICTD. LA SUSCRITA NOTA-RIA SEGUNDA ENCARGADA DEL CIRCULO DE BUCARRAMANGA EMPLAZA: A todas las personas que se consideren

MANGA EMPLAZA: A todas las personas que se consideren con derecho a intervenir, dentro de las Diez (10) días siguientes a la publicación del presente Edicto en el periodició, dentro del trainte Notarias de Liguidación de la sucestión de la contra NOZ DE QUINTERO Ó ELSEY MUNOZ SARMIENTO, identificada en vida con la oddula de ciudadanía número 23.265.802. cada en vida con la cédula de cludadanía número 23.265.802 cludadania número 23.265.802, quien falieció el día 23 da Sap-tiembre de 2014, siendo Buca-tamanga el lugar de su último domicilio. Aceptado el trámite

lifusión per una vez an una licolifusora de esta ciudad diodifueora da esta ciudad, así como su fisción por el términa de Diez (19 días en un sitio visible de la Notaría, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 3º del Decrato 902 de 1988, modificada por el Decrato 1729 de 1989. El presenta Edicto se fija hoy cuatro (04) de Junio de Doa mil quince (2015) a las 8:00 A.M. La Notaria Segunda (E), (700.) Meria Lieje Cortes, de Vargas. Ejay: un setiosadante

EDICTO N° 07- EL SUSCRITO NOTARIO ÚNICO DEL CÍRCU-LO NOTARIAL DE SUAITA SAN-TANDER

EMPLAZA: A todas las persa-nas que se consideren can de-recho à intervenir dentro de los DIEZ (40) días alguientes a la publicación del presente EDIO-TO en el periódico VANGUAR-DIA LIBERAL, en el trámite no-terial da LIQUIDACIÓN SUCE-SORAL de constanta de la contarial da LIQUIDACIÓN SUCE SORAL del causante GERAR DD CADENA CRISTANCHO SORAL del causante GERAR-DD CADENA CRISTANCHO, quien sa identificable con la cédula número 5.694.654 y fallacide at dfa 15 de FEBRERO de 2013 en Socorro Santandar y sianda su úttimo domicilio y asiento principal de aus negacios al Municipio de Suate Santander. Aceptado at trámite respectivo en esta Notaría medianta Acta Número 07 de fecha 02 de Junia de 2015, se ardena la publicación de esta Edicto en el periódico VANGUARDA LIBERAL, en cumplimiento a lo depueste por el Artícuja 3º Del Decreto 902 de 1988, ordenándo as además se fisición en lugar visible de la Notaría por el termino de diez (19) días El presente Edicto se silla a nos dos ciolo dias del mes de Junia do Colo Junia del rires de Junia dos Colos Junios 15.5 en Notario (Fdo.) Fernando Sermiento Herraria, hay ún sello. Junio 5/15.8725.

nio 5/15.8725.

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL CAPITANEJO. SANTANDER. EL SECRETARIO DEL JUZGADD PROMISCUO MUNICIPAL DE CAPITANEJO. SANTANDER. EN PERSONAS DESCONDCIDAS EN INDETERMINADAS que se regar cen derachos sobre el bien inmueble objeto de la praaente demanda ORIDINARIA DE PERTENENCIA URBANA que por Prescripción Extraordinaria Adquietiva de Domisio, promueve el Señor JOSE NATIVIDAD MANCILLA SOTO a través de apodarado judicial; contra el señor EFRAÍN MANCILLA GARZÓN Y PERSDINAS DESCONDCIDAS E INDETERMINADAS, en relación con el inmueble urbana distinguido con la Matrícula inmabiliaria No. 312-10604, y Cédula Catastral No. 010000140001000, ubicado en la Carrera 2 No. 5-72 de esta localidad, cityos inderos son los siguientes: Por el Norte, partiende de pocidente a oriente, deede la Caustanda de Pola individua de la Carrera 2 por todo el borde de la Carrera 2 por todo el borde de la Carrera 2 por todo el borde de la Carrera 2 por este seculor de a sur daded el borde de la Quebrada La Pola, algue por JUZGADO PROMISCUO MUcen la QUESHADA LA FOLA; Por el Driente, partiande da nor-fe a sur daede el borde de la Quebrada La Pola, algue por una pared de adobe o tapla, en una axtensión aproximada de 18.25 metras, limita con los pre-

miento de piedra, llega pared de adobe, de au jurie pared de adobe, de au jurie hacia el norio por toda le pared mencianada, liego parte nueva mente hacia el occidente par toda la pared de adobe hasta dar a la carrera 2, limita par este costado con los predias 020000140003000 de la sucasión de GRACIELA MASIAS (OIAZ, en una extensión da 25.1 metras; 001000140004000de MARIA DEL CARMEN SILVA MURILLO, en una extensión 8.5 metros; 40.1000140013000 de la sucasión de 25.4 metros; Por el Occidente, partiando de sur a norte, por el borde de la carrera 2, hasta dar al borde de la Cuebrada La Pola, punto de partida de su primar lindero y encierra, en una extensión aproximada de 16.6 metros, colinda por aste sector con la carrera 2. Sa adviente a las emplazados que si transcurridos quince (15) días a pertir de la desfilación de este edicto no compargecen a reclamar derecho elguno en esta proceso, se les designará CU-RADDR AD-LITEM, con quien se continuará al trámite del proceso hasta su terminación. Pera los efecios del Art. 407 del Códgo da Procedimiento Civil, se taja esta EDICTD en lugar visible al Fúblico da la Secretaría de asta Juzgado (cartelera), por el término de veinia (20) días hábilas, y se publicará por dos (02) veces can intarvalos no menares de cinco (05) días dentre del mismo términe, en el diario Vanguarda Liberal o El Tiempa, y por medio de la Emisora Chicapor medio de la Emisora Chica-mocha Sterao, Voces Roviren-sas, Latina Stereo o Los Andes, ses, Latina Stereo o Los Andes, en las haras comprandidas entra las slate de la mañana (07:00 a.m.) y la diez de la noche (10:00 p.m.). El Sectatrio, (Fdo.) JDSE DEL C. CRUZ RINLCDN. Hay un sello. Junía 5/15. 3742011.

JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA. PALACIÓ DE JUSTICIA
OFICINA 205 BUCARAMANGA.
EL JUZGADO SEGLINISO DE
FAMILIA DE BUCARAMANGA.
AVISA: Que mediante fallo de fecha once (11) da mayo de dos
mil quínce (2015) dentro de fademanda de Jurisdicción Voluntaria (INTERDICCIÓN JUDICIAL) radicada baja el Nomil quanco
demanda de Jurisdicción vosantaria (INTERDICCIÓN JUDiCIAL) radicada baja el No.
6 0 0 1 3 1 10-002-2014-00270-00, se DECRETÓ la intardicción judiciat
desfinitiva de EDINSON STIDUAR PICO SANTOS idensficado con defula de ciudadanía No.
1,099,368,060 de Lebrija (S)
siende demandanta ISABEL
SANTOS LEÓN Identificada con
cédula de ciudadanía No.
28,21a,071. En dieno proveido
en noribro como curador principal del interdicto EDINSON STIDUAR PICO SANTOS a su progenitura [SABEL SANTOS]
I EÓN v oppio curador supriente DUAR PICO SANTOS a su progenitura (SABEL SANTOS LEON y como curador supiente a MiGUEL SANTOS LEON (Tío del internació). Para los efectos del progenito de progenito de la Secretaria del Juzgada siando las ocha de la mañana (8 a.m.) del día dos de junio de 2015, copias del mismo se entregan a los interesados para su publicación par una vez en un diaria de amplia circulación nacional

AUMA DE SCALONDION DE MONTO DE SCALONDION DE 2015-00063-90, adelanta par medio de apoderade Judicial al señar EDUNROO, SANCHEZ ACEVEDO. La citagión se hace para que los emplazados que se craan con dereste sabre los bienas immuebles rutaise denominados CASA DE TEJA ubicado an la verada Atta Cruz del Municipia da Simacota, con lindaros actualas, así, NORTE

Municipia da Simacota, con illidaros actualas, así, NORTE, con al predio Jamaica del punta 04 al 96 en 161 metros linealas con un terreno que se identificación número predial nacional 68745000100 100140650-000 del punto 6 al 08 en 32 metros il neetes con la quabrada al Secreto del punto 8 al 9 an 76 metros lineales con el predio La Loma dal punto 09 al 12 en 89 metros lineales con el predio La Loma dal punto 09 al 12 en 89 metros lineales con el predio Con folio derportifical el predio Con folio desposario La composición del punto 16 al 20 en 461 metros lineales cara en alambra da pulas al medio, ORIENTE. Con la quebrada el empadrado del punto 16 al 20 en 461 metros lineales, carca en alambra da pulas al medio, ORIENTE. Con la quebrada el empadrado del punto 16 al 20 en 461 metros lineales, carca en alambra de pulas al medio, ORIENTE. Con la quebrada el empadrado del punto 16 al 20 en 461 metros lineales, carca en alambra de pulas al medio, ORIENTE. Con la quebrada el empadrado del punto 16 al 20 en 461 metros lineales, carca en alambra de pulas al medio, ORIENTE. Con la quebrada Cararita, desposito 22 al 26 en 409 metros lineales, carca en alambra de pulas al medio, ORIENTE. Con la predio casa de teja dal punto 01 al 16 en 110 metros lineales, oerca en alambra de pulas al medio, ORIENTE. Con la puebrada Cararita, desposito de la punto 18 al 6 en 110 metros lineales, perca en alambra de pulas al medio, con la predio casa de teja dal punto 01 al 16 en 110 metros lineales, perca en alambra de pulas el medio, con la propiedades de Cararita, que de la punto 19 a

VIER VARGAS MUTIS, auto que quamente de como la INTERprocessió desertó la INTERprocessió desertó la INTERprocessió de Corre Curadora 
registra de Corre de Corre de Corre 
de Corre de Corre 
de Corre de Corre 
de Corre de Corre 
de Corre de Corre 
de Corre de Corre 
de Corre de Corre 
de Corre de Corre 
de Corre de Corre 
de Corre de Corre 
de Corre de Corre 
de Corre de Corre 
de Corre de Corre 
de Corre de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre 
de Corre a filenes por una vez en el periodico Vanguardia Liberal. Bu-caramanga, tres de junia del dos mil quince, siendo las coho de la mañana. La Sacretaria. (Fdo.) Edna Liliana Prieto Palen-cia. Hay un Selia. Junio 05/15. 3741925.

Republica de Colombia, Barna Judicial.

Republica de Colombia, Barna Judicial.

JUZGADO CUARTO CIVIDEL CIRCUITO.

LIRCUITO Bucaramariga, trace (13) de mayo da dos mil quince (2015). PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO Nº 66001-31-03-004-2015-00034-00. En atanción a la solicitud visible a folio 71 de este cuaderna y por ancontrarse reunidas las condiciones astablecidas en al numaral 1º dal artículo 316 dal Código da Procedimianto Civil, emplécese al tercero acreedor hipotecario OLFER ROLANDO RIAIO CUERVO, para qua dentro del tármino de quince (15) días siguientes al emplazamiento, comparazca a notificarse del CUERVO, para qua trentru uer tarmino de quince (15) días siguientes al emplazamianto, comparazca a notificarse del 
auto de apremio en su contra, 
en aras de que ejarza su derecho de su defensa en el procesa da la referencia. Publiquesa el 
amplazamiento en El Espectador, El Tiempa, El Frente o Vanguardía Libaral. Por otro lado, 
térigasa en cuenta que la demandada ELIZABETH 
VELÁSQUEZ DE NARANJO, se 
notifico del auto da apremio en 
su contra mediante eviso en las 
condiciones gua refieren los arténgasa en cuerra que na mandada ELIZABETH VELÁSQUEZ DE NARANJO, se notificó del autó da apremio en su contra mediante aviso en las condiciones gua refieren los artículas 315 y 320 del Código da Procedirifianto Civil, ein que aportunamente diese contestación a la demanda o formutase excepciones de tendo. Tenlendo en cuanta que la citación dal prenombrado acraedor hipotecario sa hizo en el autó que librió mendamiento de pago ajecutivo (II. 50), por economia procesal y una vez se aurta al respectivo trámite frente al mismo, es proferirá la decisión que legalmente carresponde al tanor del numeral 6° y 7° del artículo 555 del Código da Procedimiento Civil, si es el caso. Notifiquese, (Fdo.) Lule Roberto Dritz Arcinlegas Juez BUCARAMANGA. LA ANTERIOR PRIDVIDENCIA SE NOTIFICA POR ANDTACIÓN EN ESTADO N° 63 HOY 15 DE MAYO DE 2015. Secreteria (Fdo.) Rocesana Balaguere Pérez. Hay un sello. Junio 5/15. 3742396.

SUCESIÓN INTESTADA RAD.

SUCESIÓN INTESTADA RAD:
SUCESIÓN INTESTADA RAD:
SU15-00049-00. EDICTD. EL
JUZGADD TERCERO PROMISCUD MUNICIPAL DE
GIRÓN EMPLAZA: A TODAS
LAS PERSONAS INDETERMINADAS qua se crean con deracho para intervenir a li PDC. LAS PERSUNAS INDELEMINADAS QUA SE CAMBON CONTROL DE SUCESIÓN INTESTADA del causanta (SAÍAS APARICIO APARICIO quien en vida sa idantificó can cédula de ciudadanía N. 2.141.213 y que la lleció el día 01 de junia de 2013 en Bucaramanga, siende si ultimo lugar de domicifió el Munticipio de Girón, Santandar. El trámite de la aucesión ea declaró aplisitó mediante providencia del 26 de abril de 2015. En cumplimiento a lo ordenada en el artículo 589 del Códgo de Procedimiento a lo ordenada en culo 589 del Código de P

pio de Cha aproximada as (15 Has) as (15 Has) to topografia pastos de B, sus iinderos les son: NOT ta al medio Mora y Flor dasde el punto 2 en umada da 244 al punto 2 de su punto 3.62 matros hasta el punto hasta el punto

hasta el punti distancia aprimatros, con e CRIENTE: De punto 6 en un mada de 285, predia 00-02: de Gilberto Gri el punto 6 el Desde al punto tan una dista da 319,24 maj dios 00-02-001 0174-000 de como linderes folio de M:l No. guientes: 'ORI' piedades que a BUENO Y here PICD premedia maraderes por la paraderes por la como linderes por la como la haraderos por dar con tierras Doctor MARTIN dar a un camino donda hay un atraviesa este ça a dar a una entri chualito donda para al servicio dando en esta peros da JESUS hay linda an tada dando en esta per ros da JESÚS hay linda an tod con propiadad GUALDRÓN, con y el Dactor FL CHD; OCCIDENS de herederos de BRIA E ISIDRO BRIA E ISIDRO hoy del compradi nombrada por cirombrada por cirombrada por cirombrada por cirombrada por cirombrada ancontrar vallado, lindendo son toSANTOS MARÍA
FRANCISCA AMA
Y registrado con timabiliaria No. 36
Oficina de Regisimentos Públicos cadvierta a las em advierta a las en si trascurridos dio





# LA ADMINISTRACIÓN DE COLMUNDO RADIO REGIONAL BUCARAMANGA CERTIFICA

Que a través de Colmundo Radio 12 30 AM., se realizó la siguiente publicación:

Tipo de Publicación:

**EDICTO** 

Procedencia:

JUZGADO DECIMO BUCARAMANGA

CIVIL

DEL

CIRCUITO

DE

Clase de Proceso:

ORDINARIO DE PERTENENCIA

Radicado No.:

2015-161-00

Iniciado por:

**ELIAS CASTILLA PEREZ** 

Emplaza:

Todas las PERSONAS INDETERMINADAS que se consideren

titulares de algún derecho real sobre el bien inmueble

Fecha de publicación:

O5 de junio de 2015

Horario de Publicación:

Entre las 7:00 A.M. y 10:00 P.M.

LIBIA MATEUS SANCHEZ
Asistente Administrativa

Pereira
1270 AM
Cartagena
620 AM
Medellín
1440 AM
Pasto
1040 AM
Locaramanga
1230 AM
Ibagué
920 AM
Cali
620 AM

C.C. 63.313.755 de Bucaramanga

POLEGAD REGRELLI ORDONEZ Notario ercero Encargado del Cirrolo de Bucaramange



## **EDICTO EMPLAZATORIO**

# LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

#### **EMPLAZA:**

A las PERSONAS INDETERMINADAS que se consideren titulares de algún derecho real sobre el bien inmueble que se pretende usucapir, objeto de la presente acción ordinaria de pertenencia, para que comparezcan dentro de los quince (15) días siguientes a la expiración del término de emplazamiento a este Despacho, se hagan parte dentro del proceso ORDINARIO DE PERTENENCIA radicado 2015-161-00 iniciado por ELIAS CASTILLA PEREZ y hagan valer sus derechos.

Para los efectos del artículo 407 del C. de P. C., en su ordinal 6, se hace la presente publicación. El inmueble que se pretende adquirir por DECLARACION DE PERTENENCIA; son las dos onceavas partes (2/11) y por tanto la propiedad de dos onceavas partes (2/11) de un lote de terreno que mide aproximadamente quince (15) hectáreas de extensión, conocido con el nombre de "MIRAFLORES" ubicado en la fracción de Santa Bárbara, en el kilómetro nueve (9) de la carretera que de Bucaramanga conduce a "El Mortiño" en jurisdicción del municipio de Bucaramanga, alinderado asi. Por el costado norte, partiendo de una alcantarilla que queda sobre la carretera que de esta ciudad conduce a Pamplona, hacia abajo por una zanja donde asoma una toma de agua y de ahí hacia el sur a buscar el mojón de tres piedras, y una cerca de alambre y esta abajo línea recta a buscar un árbol grande de hojarasca que se encuentra en otro zanjon y de ahí hacia abajo buscando la quebrada que hace parte de la quebrada iglesia, zanjon al medio lindando con Benito Chivata, Luis Sarmiento, Sección de Montoya, Herederos de David Puyana quebrada al medio, por el occidente, partiendo de un mojón que se encuentra en la orilla de la quebrada línea recta a buscar la punta de un vallado que se encuentra en un vértice de las fincas de David Puyana y Peña Puyana, siguiendo hacia el sur, cerca al medio con predio de José Guargauati a dar a la quebrada, cerca de alambre y mojones al medio lindando con propiedades de los citados David Puyana y José Guarguati, por el sur , zanja al medio con de Benito Acevedo y German Silva hasta salir a la carretera que de esta ciudad conduce a Pamplona quedando incluidos en esta demarcación los cuatro puntos cardinales. El inmueble se identifica con la Matricula Inmobiliaria numero 300-46421 y el Código Catastral 000100040055000.

El presente Edicto se fija por el término de veinte (20) días en lugar visible de la Secretaría del Despacho y se ordena su publicación por dos (2) veces, con intervalos no menores de cinco (5) días calendario, dentro del término de emplazamiento en i) el diario VANGUARDIA LIBERAL o EL TIEMPO y ii)por medio de una radiodifusora de alta sintonía en el lugar donde esta ubicado el bien inmueble objeto de la presente demanda, entre las 7:00 de A.M. y las 10:00 P.M.

Se fija en Bucaramanga, siendo las 8 de la mañana del día 14 DE Mayo de 2015

Julio 5/15 3734976 SANDRA MILENA DIAZ LIZARAZO SECRETARIA

3734976



25/06/2015 15:53:47 Cajero: imedinav

Oficina: 6001 - BUCARAMANGA SUCURSAL Terminal: SAN001WXP068 Operación: 271424550

#### Transacción: RECAUDO DE CONVENIOS

 Valor:
 \$7,000.00

 Costo de la transacción:
 \$0,00

 Iva del Costo:
 \$0.00

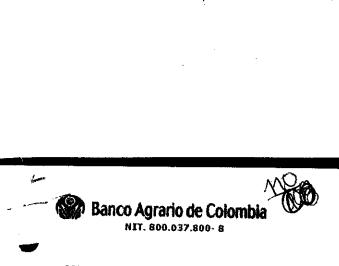
 GMF del Costo:
 \$0.00

Medio de Pago: EFECTIVO

Convenio: 13066 CSJ-EXPENSAS CIVIL FLIA BM

Ref 1: 37557677 Ref 2: 20150016100

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transaccion solicitada se registro correctamente en el comprobante. Si no esta de acuerdo informele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuniquese en Bogota al 5948500 resto del pais al 018000915000



25/06/2015 15:54:28 Cajero: imedinav

Oficina: 6001 - BUCARAMANGA SUCURSAL Terminal: SAN001WXP068 Operación: 271424793

## Transacción: RECAUDO DE CONVENIOS

Valor:

\$7,000.00

Costo de la transacción:

\$0.00

Iva del Costo:

\$0.00

GMF del Costo:

\$0.00

Medio de Pago: EFECTIVO

Convenio: 13066 CSJ-EXPENSAS CIVIL FLIA BM

Ref 1: 37557677 Ref 2: 20150016100

Antes de retirarsa de la ventanilla por favor verifique que la transaccion solicitada se registro correctamente en el comprobante. Si no esta de acuerdo informele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuniquese en Bogota al 5948500 resto del país al 018000915000





25/06/2015 15:55:17 Cajero: imedinav

Oficina: 6001 - BUCARAMANGA SUCURSAL Terminal: SAN001WXP068 Operación. 271425038

# Transacción: RECAUDO DE CONVENIOS

\$7,000.00 Valor: \$0.00 Costo de la transacción: \$0.00 Iva del Costo: \$0.00 GMF del Costo:

Medio de Pago: EFECTIVO Convenio: 13066 CSJ-EXPENSAS CIVIL FLIA BM

Ref 1: 37557677 Ref 2: 20150016100

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transaccion solicitada se registro correctamente n el comprobante. Si no esta de acuerdo informele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuniquese en Bogota al 5948500 resto del país al 018000915000





25/06/2015 15:55:58 Cajero: imedinav

∪ Oficina: 6001 - BUCARAMANGA SUCURSAL Terminal: SAN001WXP068 Operación: 271425359

Transacción: RECAUDO DE CONVENIOS Valor:

Costo de la transacción:

\$7,000.00

Iva del Costo:

\$0.00

\$0.00

GMF del Costo:

\$0.00

Medio de Pago: EFECTIVO

Convenio: 13066 CSJ-EXPENSAS CIVIL FLIA BM

Ref 1: 37557677 Ref 2: 20150016100

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transaccion solicitada se registro correctamente en el comprobante. Si no esta de acuerdo informele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuniquese en Bogota al 5948500 resto del país al

018000915000





25/06/2015 15:56:46 Cajero: imedinav

Oficma: 6001 - BUCARAMANGA SUCURSAL Terminal: SAN001WXP068 Operación: 271425589

# Transacción: RECAUDO DE CONVENIOS

Costo de la transacción: \$7,000.00 Iva del Costo: \$0.00 GMF del Costo \$0.00 \$0.00

Medio de Pago: EFECTIVO Convenio: 13066 CSJ-EXPENSAS CIVIL FLIA BM Ref 2: 20150016100

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transaccion solicitada se registro correctamente en el comprobante. Si no esta de acuerdo informele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud co quese en Bogota al 5948500 resto del país al 018000915000





25/06/2015 15:57:36 Cajero: imedinav

Oficina: 6001 - BUCARAMANGA SUCURSAL Terminal: SAN001WXP068 Operación: 271425803

# Transacción: RECAUDO DE CONVENIOS

\$7,000.00 Valor: \$0.00 Costo de la transacción:

\$0.00 Iva del Costo: \$0.00 GMF del Costo:

Medio de Pago: EFECTIVO Convenio: 13066 CSJ-EXPENSAS CIVIL FLIA BM Ref 1: 37557677

Ref 2: 20150016100

6

Antes de retirarse de la ventanilla por favor ventique que la transaccion solicitada se registro correctamente en el comprobante. Si no esta de acuerdo informele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuniquese en Bogota al 5948500 resto del pars al 018000915000



## JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 411 BUCARAMANGA

En la fecha se le notifica de manera personal del contenido del auto Admisorio de la demanda de fecha veintisiete (27) de abril de 2015 que se encuentra bajo radicado 2015-00161-00, proceso Ordinario, a la Dra. CLAUDIA PATICIA ACOSTA PUENTES quien se identifica con cedula de ciudadanía numero C.C.63.323.878 de Bucaramanga y T.P Nº 100311-D3 del C.S.J., quien allego poder otorgado por la demandada TRINA DELIA PUENTES DE ACOSTA. Se le entrega copia de la demanda con sus

PUENTES DE ACOSTA. Se le entrega copia de la del respectivos ar exos.

Bucaramanga 30 de julio de 2015

Notificado,

CLANDIA PATRICIA ACOSTA RUENTES

Quien notifica

Consejo Superior de la Judicatura

> Ully Coracidade A VILMA ZULAY GARCIA Asistente Judicial

M6

CIVIL CTO.

Señor

JUEZ DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

E.S.D.

Ref. Proceso Ordinario de Declaración de Pertenencia de ELIAS CASTILLO PEREZ contra TRINA DELIA PUENTES PUENTES v otros

Rad. No. 2015-0161-00

TRINA DELIA PUENTES DE ACOSTA, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Cali, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en mi calidad de demandada dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito manifiesto a usted que otorgo poder, especial, amplio y suficiente a la doctora CLAUDIA PATRICIA ACOSTA PUENTES, también mayor de edad, identificada como aparece al pie de mi firma, para que en mi nombre y representación se notifique, conteste la demanda, participe en la evacuación de pruebas, y en general realice todas las gestiones tendientes a la defensa de mis intereses.

La apoderada tendrá además las facultades para conciliar, sustituir, desistir, transigir, pagar, interponer recursos, recibir, reasumir en cualquier instancia o momento del proceso y en general adelantar todas las actuaciones procesales dirigidas a cumplir con el presente mandato.

Del Señor Juez.

Respetuosamente,

TRINA DELIA PUENTES DE ACOSTA C.C. No. 27.901.118 de Bucaramanga

Acepto,

CLAUDIA PATRICIA ACOSTA PUENTES C.C. No. 63.323.878 de Bucaramanga T.P. No. 100.311 del C.S.J.



WA.

Señores

JUZGADO 10 CIVIL DEL CIRCUTO DE BUCARAMANGA

E. .S. D.

RADICADO:2015-00161

REFERENCIA: PROCESO DECLARATIVO DE PERTENENCIA.

**DIANA JIMENA ALBERNIA DIAZ**, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en mi calidad de apoderada del señor **LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES** identificado con cédula de ciudadanía No.13'818.598 de Bucaramanga, por medio del presente escrito me permito dentro del término legal oportuno referirme a la demanda de la referencia, en los siguientes términos, así:

### CONSIDERACIONES

Esde vital importancia para el caso que aquí nos ocupa tener en claro que mi poderdante es propietario de una onceava parte desde el año de 1991, tiempo desde el cual siempre ha ejercido los actos de señor y dueño y ha tenido la posesión real y material de la porción debidamente demarcada y cercada (se adjunta plano).

De igual manera poner en conocimiento del despacho que mi poderdante promueve un proceso divisorio en el juzgado Octavo Civil del Circuito de Bucaramanga con radicado 2015-399.

## A LAS PRETENSIONES

Me permitoreferirme al capítulo IV de la demanda de la referencia en los siguientes términos:

Que éstas sean producto de lo que se pruebe dentro del proceso.

### A LOS HECHOS

En cuento a los hechos relacionados en el capítulo V me refiero en los siguientes términos:

AL HECHO 5.1: Me atengo a lo que se logre probar ante su despacho.

AL HECHO 5.2: Me atengo a lo que se logre probar ante su despacho.

AL HECHO 5.3: Me atengo a lo que se logre probar ante su despacho.

AL HECHO 5.4: Me atengo a lo que se logre probar ante su despacho.

AL HECHO 5.5: Me atengo a lo que se logre probar ante su despacho.

AL HECHO 5.6: Me atengo a lo que se logre probar ante su despacho.

AL HECHO 5.7: Me atengo a lo que se logre probar ante su despacho.

#### A LAS PRUEBAS

Me permito hacer una referencia especial en cuanto al plano de proyecto de división material que se pretende hacer valer como prueba y que fue presentado con la subsanación de la demanda; el referido plano y mal llamado proyecto de división material no puede ser tenido en cuenta en este proceso pues este puede estar viciado por falta de consentimiento de la mayoría de los comuneros, además después de hacer un análisis del mencionado plano éste se aparta de la realidad en cuanto a la ubicación de algunos comuneros; es un trabajo técnico privado que no ha sido oficializado ni registrado y no es claro.

Con la presente me permito adjuntar para conocimiento del despacho diferentes documentos privados, oficiales y de entidades públicas que demuestran todos los actos de señor y dueño que mi poderdante ha realizado por más de dos décadas y que constituyen plena prueba irrefutable de la posesión y tenencia real y material de la onceava parte correspondiente a mi poderdante.

- 1. Copia de la compraventa celebrada entre la señora Flor de María Puentes Puentes y Luis Ramón Albernia Puentes del día 21 de Febrero de 1.991.
- 2. Copia de la escritura pública No.4319 de fecha 26 de Diciembre de 1.995 de la notaría2 del Círculo de Bucaramanga, y registrada en Oficina de Registro de Instrumentos Públicos el día 02 de Enero de 1996 mediante la cualse formalizó la compraventa narrada en el numeral anterior
- 3. Copia de la denuncia ante la Inspección Permanente tercera Penal municipal de policía de Bucaramanga contra Ramón Otilio Puentes Torrado acto que demuestra plenamente el ánimo de señor y dueño con que ha actuado mi poderdante sobre su onceava parte de la cual es propietario.
- 4. Copia de la queja ante la Corporación de Defensa de la Meseta de Bucaramanga CDMB contraRamónOtilio Puentes Torrado por tala de árboles.

- 5. Copia del archivo del proceso ordinario-agrario promovido por Jaime Enrique Puentes Torrado en el Juzgado Quinto Civil del Circuito de Bucaramanga con radicado 623-00, y el cual fue dado archivado y dado por terminado por desistimiento tácito el día 01 de Febrero de 2010, actuación ésta promovida por mí poderdante y por la suscrita en condición de apoderada.
- 6. Copia de la Resolución No.0523 de Mayo de 1996 de la Corporación de Defensa de la Meseta de Bucaramanga por medio de la cual se otorga la concesión a de aguas a mi poderdante.
- 7. Copia del proceso de División material de cosa común promovido por mi poderdante y el cual cursa en el Juzgado 8 Civil del Circuito de Bucaramanga bajo la radicación 2015-399.
- 8. Copia del levantamiento topográfico con curvas de nivel de la onceava parte que hace más de 20 años ha poseído mi poderdante.
- 9. Fotografías de la onceava parte de la que es dueño y ha poseído mi poderdante y de las correspondientes mejoras que ha realizado en la misma.
- 10. Poder debidamente conferido por el señor LUISR RAMON ALBERNIA PUENTES para actuar.

#### Pericial

Sírvase señor juez decretar inspección judicial con intervención de peritos sobre los predios objeto del presente proceso, con el objeto de constatar los hechos de la demanda.

#### **NOTIFICACIONES**

- Mi poderdante en la Calle 61 No.9-23 Torre Don Vazco apto.404 de la Ciudadela Real de Minas de Bucaramanga. Teléfono:317-5414405
- La suscrita, en la Calle 61 No.9-23 Torre Don Vazco apto.404 de la Ciudadela Real de Minas de Bucaramanga. Teléfono: 316-7493965.

Del Señor Juez,	
Leave (	
DIANA JIMENA ALBERNIA DIAZ	anierioz han ese a a far e a ser aria proportionaria e as
C.C. N°. 63'523.698 de Bucaramang	Diana Jimena Alberriaa CC. No. 63'623.698 YTP. No. 142.170CSJ
T.P. N°142.170 del C. S. de la I:	Diction Jimeng Albertigo.
	CC.NO.63628.698 YTP.NO.142.170CSJ
	Bucaramenga 3 1 JUL 2015
	Le Secreiaria

## DOCUMENTO DE COMPRAVENTA . -



C agarmarianul as abibous Constendent modique Lange sente udocumento oque lentre blo . 220.1 to obsuscritos a saber : 5FLOR Dy.MARIA 5PURNTES OPURNTES? mayor de eded de este vectoded identificede con beuce ra saed uru foboara country dula de ciudadanía NSAZ 201 132 axpedida an oceana de S) quien para efactos del presente decumento as cllama. 3 = Tá LA VINDIBORA; XLUIS RAMON ALVIRNIA, tambian maxonida, adadoxida asta ivacindad, identificado con la cédula de ciudadanía Nel3. 818,598 expedidamen Bucaramansa, Somy guien an adalanta samligueré ML COMPRABOR? sa balabra - do al presente contrato de compraventa que se estipula mediante llas sigui antes clausulas; PRIMTRA; La primera de los nombredos se compromete venn) der; y el segundo : IUIS RAMON ALVERNIA se compromente and estas mismas con diciones, comprar los derechos y acciones que la pende de la sobre due in finca depiminada "MIRAFLORTS" en una extensión aproximada de Quince (15) Hactanas, ubicada an al Kilometro Nueva (Abraobra la carretera qua de la ciudad de Bucaramanga S. conduce a pamplona N.S. - STOUMA: Quercla Vande ende monificate que lo que vende es de su exclusiva propiedad y por ende no lo ha vendido, ni anajenado a persona alguna; y como tal ae encuentra libre de tado gravaman, plaitos pandientes, ambargos, en todo casorse compro mete desalir al sameaminato an lestevantos de lev. nente Vendedora manifista du lo que vende lo adquirió dentro del Juioio de División por la ventamental de la la propieta de la propieta del la propieta de la propieta del la propieta de la propieta C.C.No.27.901.132 da ONRODONA PUYANA, adelantado an al Juzgado Cuarto Civil del Circui, to da Asta ciudad. -CUARTO. -Que el precio de la presente transacción, es por Alavadas do TRES MILLONES DE-PESOS (\$3.000.000.00) M/CTE, que la exponente Vendadora Mahifiesta haber recipido y a su entera saciención, en ela fecha como como del presente - UINTA. 3 mile see par 186 feether of Compression of lower of council of the see parties of the see of the se que compra, por entrega real y material, del inmueble por perte de la Vendedora; y que los gastos que ocasionare este hegocio, serán de por mitad entre los contratantes; desde luégo, comprometiendose la Exponente Vendedora a : entregar al inmuebla, hateria del presente dodumanto, itbre totalmente de impuéstos y demás compromisos con el manicipio que por jurisdicción le corresponde. --- STXTA. -Que el presente dogumento de COMPRAVENTA, DEJA SIN VA Julia mil dovecientos setenta y a LIDEZ, el elaborado el dia seis (6) siete (1.977), suscrito con el senor DUARDO CONNERAS JAIMES, quien se

fdentifica codela cedula de ciudadania No.5.547.948 expedida en Bucaramanga S., y autenticado el dia siete (7) de Júlio del mismo año : 1.977, en la Notaria Segunda Del Circulo de Bucaramanga S.; y del cual se sacó una fotocopia autenticada del mismo documento el dia once (11) de mnero de mil novedientos ochenta y dos (1.982) en la Notaria Sexta de esta misma ciudad y Circulo . --- También queda sin validez otro documento suscrito con los señores TOUARDO CONTRERAS JAIMES Y ELTAS CASTILLA , quienes se identifican con la oé dula de ciudadania Nos.5.547.948 de Bucaramanga S., y 1.963.708 de Hacari respectivamente; y registrado en la Notaria Segunda del Circulo de Bucaramanga S.el die veintiseis (26) de mil novecientos odhenta y tres (1.963) STPTIMA.-Como clausula penal por incumplimiento, se ha estipulado y ven comun sources, ra sumande quintraros minipasos (\$500.000.06) m/cra, para la pulte que incumple lo padtado en una o varias de las ofausulas estipuladas en el presente documento; y se firma por los que aci intervienen, en la cilidadine -neighven fin ebrerer een cemination (ZI) nuithing verment against the manager tes noventa y wino (1.991)

LAT VENDEBORA . -

Helor de Maria Diventes

FLOR DE MARIA PUENTES PUENTES -C.C.No. 27.901.132 de Ocaña N.S. COMPRADOR.

enetane in, of these at a

A SOSCRITO NOTARIO SEGUNDO DEL CIRCULO DE BUCARAMANSA CON COMO CONTRADO COMPANDO COM

LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES

Identificados como aparece al pie de sus nombres, recene
cleren como suyas las firmas que aparecen en el present
decumento y aceptaren que el contenido de éste es dente
tucarsmanda.

The order of the first of the second of the

da immukotos ji danés comung.

o suj-,ATTTE---,rbnogerance

LIPTI, elebarede la UTTIL

Procede Capando del Circulo

11943191



· ESCRITURA PUBLICA:

No: 4.319... NUMERO: CUATRO

TRESCIENTOS DIEZY Y NUEVE. ....

FECHA: 26 de diciembre de 1995. ..

COMPRAVENTA POR:\$1.500.000.00

DE FLOR DE MARIA PUENTES PUENTES BOLL AL SE

A: LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES

MATRICULA: 300-46421 ...

INMUEBLE: cuota parte de un lote de terreno conocido con el

nombre de MIRAFLORES ubicadosen la Afracción de San Barbara,

en el kilometro 9 de la carretera que de Bucaramanga conduce

-En la Ciudad de Bucaramanga, Departamento de Santander,

República de Colombia, à VEINTISEIS (26).

de DICIEMBRE. .. . . . . . . de mil novecientos noventa y

cinco (1995), ante mi SYLVIA STELLA RUGELES DE RUGELES. .

Notaria - Segunda del Girculo de de Bucaramanga,

compareci(ó)(ieron) FLOR DE MARIA PUENTES PUENTES, mujer,

mayor de edad, vecina de Bucaramanga, de estado civil

soltera, identificada con la cedula de ciudadania número

27.901.132 expedida en Ocaña (dij(o)(eron):---

PRIMERO:-----Que transfiere(n) a titulo de venta a favor

de LUIS ROMAN ALBERNIA<u> PUENTE</u>S, varón, mayor de edad, vecino

de Bucaramanga, de es aop escribilità ARIZA VELASCO

vigente, bidentificado:

Bock AGD 2010 la cuota parte del 13:818:59B: expedida en

derecho de dominio o

el (los) siguiente(s) HEGIOR TO INS A MIZA VETAS CO e terreno que

mide aproximadamente quince hectareas (15:00) de extensión,

conocido con el nombre de MIRAFLORES ubicado en la fracción

de San Barbara, en el kilómetro 9 de la carretera que de sylvastello nucelos de sylvas de

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO ALGUNO PARA EL VIGUARIGLA MUCELLONE

Holling School Ax

40年的大学46年

tiene(n) sobre

Bucaramanga conduce a El Mortiño, en jurisdicción del Município de Bucaramanga, alinderado en general asi: POR EL COSTADO NORTE, parti**end**o de una alcantarilla que queda sobre la carretera que de esta ciudad conduce a Pamplona hacia abajo por una zanja donde asima una toma de agua y de ahia hacia el sur a buscar el mojón de tres piedras, y una cerca de alambre y ésta abajo línea recta a buscar un árbol grande de hojarasco que parte de la quebrada de La Iglesia; zanjón al medio lindando con Benito Chivatá, Luis Sarmiento, Seccióna de Montoya, herederos de David Puyana quebrada al medio; - POR EL OCCIDENTE; partiendo de un mojón que se encuentra en la orilla de la quebrada, clinea recta a buscar la punta de un vallado que se encuentra en un vérice de las fincas de David Puyana y Peña Puyana, siguiendo hacia el sur, cerca al medio con predio de Jose Guarguati a dar a la quebrada, m cerca de l alambre y mojones al-medio lindando con propiedades de los citados David Puyana y Josa Guarguati; - POR EL SUR; - zanja al medio con de Benito Acevedo y German Silva hasta salir a la p carretera que de esta ciudad conduce a Pamplona, quedando incluídos en esta demarcación los cuatro puntos cardinales. PREDIO No.: 000100040055000. 1888. 1202 2014 2014 2014 2014 ----Que la cuota parte del (los) inmueble(s) antes descrito(s) lo posee(n) el(la)(los)(las) exponente(s) vendedor(a)(es)(as) quieta material y pacificamente (y lo adquiri(ó)(eron) siendo soltera, por prescripción adquisitiva de dominio segun sentencia dictada por el Juzgado Segundo. Civil del Circuito de Bucaramanga, de fecha 15 de septiembre de 1970, registrada el 16 de octubre de 1970, partida 689 folio 318 del libro primero tomo 2 D., matricula R-3520 folio 22 tomo 29 B. hoy 300-46421 y protocolizado por escritura publica número seiscientos noventa y tres (693) del primero (10.) de marzo de mil novecientos setenta y uno (1971), de la Notaria Segunda de Bucaramanga, matrieula numero 300-46421



halla libre de todo ទខ gravamen pleito pendiente embargo judicial condiciones resolutorias.-----

TERCERO:----Que el precio esta venta es la suma de UN MILLON QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE

(\$1.500.000.00) que el(los)(las) exponente(s) vendedor(a)

(es)(as) declara(n) haber recibido de manos de el (la)(los)

(las) comprador(a)(es)(as) en dinero efectivo y a su entera

satisfacción. ----------------------Que desde esta fecha

pone(n) al (la) (los) (las) comprador(a)(es)(as) en posesión

real y material de la cuota, parte del inmueble vendido con

todas sus anexidades y con las servidumbres activas y pasivas

que tenga(n) legalmente constituidas y que en los casos

previstos por la ley se obliga(n) al saneamiento de esta

venta y a responder de cualquier gravamen o acción real que

resulte contra el derecho de dominio que enajena(n).----

--PRESENTE(S); El (la) (las) (los) compradór(a)(es)(as) LUIS

RAMON ALBERNIA PUENTES de las anotaciones personales ya

dichas, expus(o)(ieron): Que acepta(n) la presente escritura

con el contrato de vente en ella contenido a su favor; que

tiene recibido el inmueble à su entera satisfacción y que

ha(n) pagado el precio integro de lo que compra(n).-

LOS OTORGANTES MANIFESTARON SER LA VENDEDORA TIA PARA EL

COMPRADOR.

Centificado de a E suscida DE AU LEN EL AUTONIA ...

Centificado de a E suscida DESTOR ELLAS ARIZA VELASCO

Sus prime del cineuro de Unicariamana, nace conden ENTES ACOSTA TRINA

Bucaramanga, númerada sepiradiántica que se ha tenido a la vieta

conta 4hasta el segundo semestro de 1995, el siguiente comprobante legal: ESTA ESCritura

número.

Valuo \$16,864,000.

MIRAFLORES - VANDALICIPIMO DEPLIN DE LA VELASCACIONES

iembre de 1995 -

expedido el 22 de diciembre de 1995

Extendida en las hojas de papel números:

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO ALGUNO RARA FLANSUS PROPERTION TIENE

AA2313075-... DERECHOS NOTARIALES \$8.000.00..... HOJAS ORIGINAL \$ 900.00. HOJAS COPIAS \$ 4.050.00......Según decreto 1572 del 22 de Julio de 1994. ------ADVERTIDO(S) el (los) otorgante(s) de la ormalidad del registro y de presentar alli junto con la oramena copia de esta escritura, dentro del término legal de 0 días hábiles, la-correspondiente boleta fiscal, selle(s) leyó el presente instrumento y lo aprobó(aron) por hallarlo.... conforme a la minuta presentada, firman por ante mí, LA ALBERNIA" si vale..... LOR DE MARIA PUENTES PUENTES · 与数型 RAKON ALBERNIA PUENTES 4 6 3 Ag LA NOTARIA SEGUNDA' A CO THE SHEET BOOK THE SECOND SYLVIA STELLA RUGELES DE RUGELES 

等學的思問實際

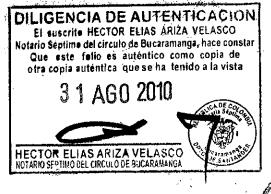


ES FIEL SEGUNDA COPIA (FOTOCOPIA) TOMADA DE SU DRIGINAL MUMERO 4319 FECHA: DICIEMERE 26 DE 1.995 DUE EXPIDO CONFORME AL ARTICULO 41 DEL DECRETO 2148 DE 1.983 EN TRES (3) HOJAS CON DESTINO A: INTERESADO

BUCARAMANGA, OCTUBRE 19 DE 2.006

LA NOTARIA SEGUNDA,

SYLVIA STELLA NUCELES DE RUGELES Notaria Segunda del Circulo Buceramanga











MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

•		, .	٠			
ΑI	contes	tar ci	tese	este	número	
_			-			٦
			. 4			Į
	٠	٠.				ì

# INSPECCION PERMANENTO XITPENAL MUNICIPAL DE POLICIA DE BUCARAMANGA

DENUNCIO FORMULADO POR TUTO HANTEL ALBERTA PIREPRO	
· ·	
DIRECCION DEL DENUNCIANTE: Callo 42 No. 5-169 Tegos 13	
CONTRA: RAIGN OFFICE PURPLES NORRADO	<del></del>
INFRACCIONPOR CALIFICAR.	
LUGAR DE LOS HECHOS: Wines Mireliones No. 9 Via Parajone Versia Santa Barta	ara dal
DIRECCION DEL DENUNCIADO:	elliba d
Control of the contro	
En Bucaramanga, a los 10 días del mes de 1000000 de Mil Nove	cientos
Neventa y Tree presente de el Despeche de LA INSPECCION RENAL MUNICIPAL DE DOUG	NIA DE
Noventa y Tres, presente en el Despacho de LA INSPECCION PENAL MUNICIPAL DE POLIC	HA DE
BUCARAMANGA, se hizo presente el señor(a): JULIS RAMIN ALES YATA PORTES	
, identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. 13-818-518	<del></del>
Con al fin de formular de unain en contro de	
de Con el fín de formular denuncio en contra de	S TORRA
, por la contravención de PCR CALVELCAR.	
The second secon	······································
En tal virtud, el Señor Inspector por ante el secretario, procedió a tomarle la promesa del juramen	to, con
las formalidades del Artículo 285 de C.P.P. o imposición del artículo 166 del C.P. por cuya graved	ad juró
decir la verdad, solo la verdad y nada más que la verdad en los hechos que va a denur	nciar y
seguidamente expuso:	
Mis nombres y apellidos son como quedaron escritos, natural de	
de estado civil occasio , de 45 Años de edad, de profesión Documbo	
alfabeta y generales de Ley para con mi denunciado.	Ma www.
Hage un relato, clero predico y concreto de los bochos natoria de su determ Soy propietario del predicese hase perte de la finca describada Paralleses cada en la dirección metaricamente pendicueda, sediente escritura Ec. 433 gada per la notaria segunda del Guerilo de Rusarezanza con matricula insoluto. EO-46421. El denunciado terbitantiamento telá miete detolos entre ella cordonallia, dos erregenses dos sucrembes, un creas, transperso, estados de eyuden al yacimiento de egun que caria en ni prodice Manda el demandiado el peso que testa dente de mi propiedad, enta cerca la hiso cen la miena ma los arcolos que tado y esca clasimos de pued. In resumen mumpo nia dereca	otom Uliaria s un sce ma serco adapra
de to momento anti commente de con 63 anti fundamento productivo anticida (Tex	t other

PRECUNTADO; Cust porsonas pueden declarar sobre los hechos materia de su demuncia? CONTENDANDO; Abrehán Jaimes Rinadu residente en la calle 42 No. 4326 ( Legas II ). PREGUNTADO; Hega una descripción fisica de su demunciado. CONTESTADO; 1278 de estatura,
piel triguella, cabello negro lesido, ni gordo mi delgado. PRINTETADO; Pasde cuénto ha
ce que distingue a su demunciado y que timb de relación lleva con El TONTESTADO; To
da la vida ya que es paine presuperado; Dessa agregar algo más a sú demuncia? CONTESTAMIO; Solicito una casión para que en lo succesivo no se mota en min predice y se abstenga en lo succesivo de interferir en mis derechos, ya que me ha catado insituado a la
peleca do piente como el objeto de la presenta deposida de de por terminada una voz lej
da y aprobada por quienes en ella intervinciran. E objeto lo de lay.

LA INSTANCE OF THE SERBANDAL SERBAND

TOUR DESIGNATION DE PRINCIA DE BURRAMANOA TURBO ITA

En usersmonge a los dies disa dell mon de febrero de mil novecientes noventa y seis.

Se resites les presentes diligenties de l'applique per l'unique per les reparts de reparts per les presents de l'applique y,

CUMPLASK.

La Impegiore.

ELEMINA CONTROL

Inspección de olicia Permanent

In Secretaria.

and the configuration

KARUM PACUEL PERCUIDIFICIAS.

The state of the s

Frscalia Local x Competencia

Bucaramanga, Febrero. 7 de 1996.

Señores

CORPORACION DE LA MESETA DE BUCARAMANGA.

Estoy denunciando al señor Ramón Otilio Puentes el cual cortó 2 árboles: un arayán y un yarumo que están en mi propiedad, perjudicando el nacimiento de agua en la finca denominada Miraflores ubicada en la vereda Santa Bárbara.

Por tal motivo solicito una visita para que verifiquen el suceso y sea citado éste individuo para los correctivos necesarios.

De antamano agradezco la atención prestada

Acte: 🤇

LUIS EAMON ALBERNIA PUENTES.

:

:

PREDUNTADO: Que porconos proden declarar sobre los hechos materia do su demmota? CON TENTANDO: Abrahán faimes Mineda residente en la culle 42 No. 43.25 ( Lagos II ). PRE. GUNTADO: Haga una descripción ficios de su deramotado. CONTENTADO: 1278 de estadora, piet triguella, cabello negro lesido, ni gordo in delgado. Printivado: Pesde cuento ha co que distingua o su deramotado y que tipo de relación llava central el contenta da la vida ya que es paíso y Printivado: Desca agraçar algo ale a sú desamota? CONTES TANDO: Colicito una casión pero que en lo cuentra no se meta en mia predica y se chabanga en lo succeivo de interferir en mia deración. Ya que se ha estado innitando a la paíso. Ho el sobre del colocido de la presenta deminada por ducienda una vez la da y aprobada por quienes en cila intervinerama de objecto lo de log.

In Demonstrate, And Alexander Services of Parish Permanents of the Control of the

ADDITION PERMANENTE DE PALICIA DE INCARDAMOA TORSO III.

In vocamente a los dies discontinues de febraro de mil novecientos novembs y seis.

CHAIPLASIR.

La Improvoron

Australias pección de Permanent

Maland t

La Secretaria,

· Minima Carring

Marchelle Batting & Cold

and the state of t

CONTRACTOR OF THE PROPERTY OF

EARTH DACTIEL STEELASTED ASS

Jun es

Juzgado 10° Sotano FRCalla Local x Competencia

Mo

Señor JUEZ QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO E.S.D.

Referencia: Poder Especial

Radicado: 2000-623

DIANA JIMENA ALBERNIA DIAZ, identificada con la C.C. No.63.523.698 y T.P No.142.170 del C.S. de la Judicatura, actuando como apoderada del señor LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES, como consta en poder que adjunto, comedidamente solicito a su despacho:

- El levantamiento de la medida cautelar sobre el inmueble objeto del proceso.
- La terminación del proceso en mención.

Lo anterior teniendo en cuenta que el proceso no se impulsa desde hace mas de 7 años.

El expediente se encuentra inactivo en la caja No. 166.

Atentamente.

alle

DIANA JIMENA ALBERNIA DIAZ C.C.63.523.698 de Bucaramanga

T.P.142.170 del C.S. de la Judicatura.

Juagustafu de



## Rama Judicial del Poder Público JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO Palacio de Justicia Oficina 306 Bucaramanga

AUTO
ORDINARIO
6800131030052000-00623-00
Bucaramanga, noviembre cuatro (04) de dos mil nueve (2009)

En consideración a que la extinta figura jurídica de la perención consignada en el artículo 346 del Código de Procedimiento Civil, recobró vigencia bajo la nueva denominación de "Desistimiento Tácito" consagrada en la Ley 1194 del 09 de mayo de 2008, este Despacho bajo la luz de esta nueva directriz,

## RESUELVE:

Primero. REQUERIR a la parte demandante (JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO) para que dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación que por estados se hará del presente proveido, cumpla cor la carga procesal de llevar a cabo todas las formalidades necesarias para la notificación a la parte demandada, so pena de terminar la presente actuacion en la forma dispuesta por la Ley 1194 de 2008.

Segundo. PERMANEZCAN estas diligencias en secretaria mientras es cumple el término o se acata el requerimiento.

Tercero. COMUNIQUESE al requerido a través del medio más expedito.

NOTIFIQUESE

WILMA CECILIA DUARTE BOADA
Juez

JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO BUCARAMANGA NOTIFICACION POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en Estado No.

Hoy 06 DE NOVIEMBRE DE 2009

LADY XIMENA SANABRIA SUAREZ secretaria

#35 M2 of 4471 Mor 4/09, por françois. Notepica providence 4021 -



**AUTO** 

DEMANDA:

ORDINARIO

**RADICADO:** 

2000 - 00623

Al Despacho. El término otorgado por la providencia anterior corrió en silencio.

Provez. Engra 21 de 2009.

SANDRA VALUETH QUIJANO TRIANA

Secretaria

## JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO

Bucaramanga, veintiuno de enero de dos mil diez.

Procede el despacho a estudiar la viabilidad de dar por terminado el presente proceso por desistimiento tácito, esto en aplicación del artículo 346 del Código de Procedimiento Civil, puesto en vigencia en virtud de la Ley 1194 del 9 de mayo de 2008, para cuyo efecto se puntualizan las siguientes,

## **CONSIDERACIONES**

- 17. La citada norma erigió como una nueva forma de terminación anormal del proceso ORDINARIO, el desistimiento tácito; que consiste, en que estando pendiente para continuar el trámite, una actuación de la parte interesada, previa orden del juez para cumplirla dentro del término de treinta días y sin que dicha parte realice lo ordenado, se dispondrá la terminación de este proceso, condenando a la parte demandante en costas y perjuicios en el evento que haya levantamiento de medidas cautelares.
- 18. El artículo 2 de la referida ley establece que el desistimiento tácito será aplicable a los procesos de naturaleza civil (como éste asunto) y de familia.
- 19. En el presente caso, por auto del 04 DE NOVIEMBRE DE 2009, se requirió a la parte DEMANDANTE para que cumpliera con la carga procesal de NOTIFICAR AL DEMANDADO, sin que atendiera al mismo, tal como lo atesta la secretaría del juzgado.

426



20. Conforme lo anotado, se dará por terminado el presente trámite levantando las medidas y condenando en costas y perjuicios a la parte demandante.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Quinto Civil del Circuito,

### RESUELVE:

**PRIMERO: DAR** por terminado el proceso ORDINARIO promovido por JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO frente a TRINA DELIA PUENTES Y OTROS, por desistimiento tácito.

SEGUNDO: LEVANTAR las medidas cautelares vigentes. Líbrese las comunicaciones a que haya lugar.

TERCERO: CONDENAR en costas y perjuicios a la parte actora.

CUARTO: ARCHIVESE las diligencias.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

WILMA CECILIA DUARTE BOADA

Juez

JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO BUCARAMANGA NOTIFICACION POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en Estado No. __/_/

Hoy 01 DE FEBRERO DE 2010

SANDRA YANETH OUHAND TRIANA

secretaria

Las anteriores son fieles y autenticas fotocopias tomadas del auto que dio por terminado el proceso Ordinario que en el CIRCUITO DEL QUINTO CIVIL JUZGADO BUCARAMANGA adelanto JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO contra MIGUEL ANGEL PUENTES (Rad. 680013103005200000623-00), por desistimiento tácito, el cuan quedo debidamente ejecutoriado el día cuatro (4) de febrero de dos mil diez (2010). Se expiden a solicitud de DIANA ALBERNIA DIAZ, dejando constancia JIMENA 11 de octubre de corresponde a (2 folios). Bucaramanga, 2010.

ANA CECILIA MORENO LIZCANO

Secretaria





RESOLUCION No. 0523

Por la cual se otorga una concesión de aguas de uso público y se modifica la resolución No 1397 del 4 de abril de 1990 en su artículo primero.

EL DIRECTOR GENERAL DE LA CORPORACION AUTONOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA

En uso de sus facultades estatutarias y legales, en especial de las conferida por la ley 99 de 1993 y por el decreto reglamentario 1541 de 1978, y

### CONSIDERANDO

- 1. Que LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No 13.818.598 expedida en esta ciudad. solicitó el otorgamiento de una concesión de aguas de uso público tomadas de una fuente innominada, en beneficio del immueble rural Miraflores, localizado en la vereda Santa Bárbara. Jurisdicción de este municipio. A este inmueble le ocrresponde el folio de matrícula inmobiliaria No. 300-46421.
- 2. Que esta Corporación, mediante resolución No. 1397 expedida el día 04 de abril de 1990, otorgó a los señores Aníbal Figueroa Gómez y Mercedes Quiñonez de Jerez una concesión en beneficio de los inmuebles rurales La Falmita y Mirabel de la fuente que hoy pretende aprovechar el solicitante.

173

Cont. Resolución No. 053 del por la cual se otorga concesión de aguas a LUIS RAMON ALBERNIA y modifica la resolución No. 1397 del 4 de abril de 1990

- 3. Que efectuada la visita técnica de ley, funcionarios de la Subdirección de Normatización y Calidad Ambiental detectaron una significativa disminución del caudal existente 45% -, razón por la cual, se sugiere modificar la resolución 1397 y así redistribuir el recurso hídrico con base en el aforo practicado y en la petición objeto de la presente resolución.
- 4. Que existiendo viabilidad técnica para otorgar la concesión otorgada, previa modificación del caudal asignado en la resolución 1397, y agotado en debida forma el trámite de ley pertinente se

## RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO:

Modificar la resolución No. 1397
expedida el dia 4 de abril de 1800
por la cual se ctorgó a Anibal Figueroa Gómez y a Mercedes
Quiñonez de Jerez una concesión de aguas de uso público
tomadas de una fuente innominada, sin código, perteneciente
a la microcuenca 04011 baja-baja, de la subcuenca Rio de
Oro bajo en beneficio de los inmuebles La Palmita y
Mirabel, identificados con los folios de matricula
inmobiliaria No. 300-0163.727 y 300-0064.757, en el sentido
de disminuir el caudal allí asignado, en cero punto cero
seis litros por segundo (0.08 lte/seg) para cada inmueble

	P. La Palmita	$F. {\it Mirabel}$
Consumo Humano: Abrevadero: Riego:	0.02 0.02 0.02	0.02 0.02 0.02
Total	0.06	0.08

que se distribuirán de la siguiente forma:



1351

Corporación Autónoma Regional para la Defensa de la Meseta de Bucaramanga

Cont. Resolución No. 0523 del por la cual se otorga concesión de aguas a LUIS RAMON ALBERNIA y modifica la resolución No. 1397 del 4 de abril de 1990

ARTICULO SEGUNDO:

Otorgar a LUIS RAMON ALBERNIA
PUENTES una concesión de aguas de
uso público en caudal de cero punto cero seis litros por
segundo (0.06 lts/seg) tomados de la misma fuente a que se
refiere el artículo anterior, en beneficio del inmueble
rural Mireflores, ubicado en la vereda Santa Bárbara, en
jurisdicción de este municipio, al que le corresponde el
folio de matrícula inmobiliaria NO, 300-46421.

a. El caudal otorgado se distribuirá asi:

Consumo humano 0.01 lts/seg
Abrevadero 0.02 lts/seg
Riego 0.03 lts/seg
Total 0.06 lts/seg

- b. El caudal derivado no será cedido total o parcialmente a terceros sin previa autorización de la C.D.M.B.
- c. los costos de captación, conducción y almacenamiento de los sistemas de acueducto correrán por cuenta del interesado.
- 3.7 Para racionalizar *e 1* recurso 88 recomendable distribuir porcentualmente el caudal existente, para lo cual, se construirá un tanque de reparto, según modelo que hace parte del concepto técnico, que se localizará en la cota 1.260 nenm y que permisionarios utilizarán de conformidad con 100 siguientes porcentajes:

Anibal Figueroa: 38% Mercedes de Jerez: 38% Permisonario: 38%

e. Construirá tanque de almacenamiento y distribución, el cual, deberá tener llave de paso y flotador, con el fin de racionalizar el recurso. Cont. Resolución No. 0523 del por la cual se oborga concenión de aguas a LUIS RAMON ALBERNIA y modifica la resolución No. 1397 del 4 de abril de 1990

 Velacá porque la fuente de captación y las demás aledabas, no surven ninguna contaminación por vertimientos y descomposición de descohos.

les agues servidue serán dispuestas en poses sépticos y campos de intiltración para no conteminar ins isses rumbas aledañas.

2. El incumplimiento de ovalgniera de las anteriores Tiepostriones, sera ocumal de enclación de la presente Connesión.

ARTICULO TERCERO: Al concepto técnico presentado el dia 20 de mareo de 1896 por el ingeniero Carlos Meuricio Forres Galvis, hace faris integral de la presente providencia.

ARTICHA CUMUM: Los dereches de serviduabre que se l'Esperen e presentar serán tramitados por el interocado directamente con el propietario del predio sirviente.

ANTICHO GUINTO: La cóncesión aquí otorquéa se treviende en cumiquier tiempo.

Hier de orieto e a pelición do parte intereseda, enuado se considere que han variado las circuastancias que sa terieron en cuenta para antorizaria.

ARTICALISMENTO DE PROPERTO CONCRETCO DE OLOTGO PER L'ÉCULTO DE DISTRICTURA POR DES L'ANTES DE L'ANT

Cont. Resolución No. 0523 del por la cual se otorga concesión de aguas a LUIS RAMON ALBERNIA y modifica la resolución No. 1397 del 4 de abril de 1990

ARTICULO SEPTIMO: La concesión aquí otorgada no podrá ser desatendida en sus condiciones y requisitos, ni transferida total o parcialmente sin previa autorización de la Corporación.

ARTICULO OCTAVO: La Corporación decretará la caducidad administrativa de la concesión de aguas, cuando quiera que ocurra alguna de las causales consagradas en el artículo 62 del Decreto 2011 de 1974. Sin perjuicio de la aplicación de dicha sanción, el permisionario se hará acreedor a la imposición de las sanciones consagradas en el artículo 85 de ley 89 de 1993 cuando incumpla las obligaciones que contrae en virtud de la presente concesión o cuando incurra en alguna de las prohibiciones previstas en los artículos 238 y 239 del decreto 1541 de 1978.

ARTICULO NOVENO:

El encabezamiento y la parte resolutiva de esta providencia, deberá ser publicada en el Diario Oficial o en la Gaceta de Santander, por cuenta del interesado dentro de los quince (15) días hábiles siguientes al de su ejecutoria y en los disz (10) días posteriores a su publicación deberá presentar a la Corporación, un (1) ejemplar del Diario Oficial o de la Gaceta de Santander en donde aperesca la inserción del aludido acto administrativo.

ARTICULO DECIMO:

Notificar personalmente a RAMON
DAVID RINCON MANTINA, ANIBAL
FIGUEROA GOMEZ y MERCEDES QUINONEZ DE JEREZ el contenido de
la presente resolución, haciéndole saber que contra ella
procede el recurso de reposición ante esta Dirección, el
cual puede interponer dentro de los cinco (5) dias hábiles,
costados a partir de su notificación.



135

Corporación Autónoma Regional para la Defensa de la Meseta de Bucaramanga

Cont. Resolución No. 0573

del por la cual se otorga concesión de aguas a IUIS RAMON ALBERNIA y modifica la resolución No. 1397 del 4 de abril de 1990

PARAGRAFO: Si la notificación no pudiere surtirse en forma personal, procédase de conformidad con él Art. 45 del Decreto 01 de 1984.

ARTICULO DECIMOPRIMERO: La presente providencia modifica la resolución No. 1397 del 04 de abril de 1990 en los aspectos mencionados en el articulo primero. Las demás disposiciones continuan vigentes.

Dada en Suceramanga, a los

COMUNIQUESE, NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

JUAQUIN HELITRAN HECERDA Director General

Wlabord y revisé

Melde

## DIEIGENGIA NOTIFICACION PERSONAL

En ja fecha, notifiquá personalmente al seños (a)
Kun Raum alberna Puint
identificado (a) con la cédula de ciudadania número
13.818 558 expedida en Buconqueule
d contend à la presente Resulución.
languasto fingra y se le entrega copia de la misma.
Bu graming
A love of the second of the se
EL PUNCIONARIO
A Prince Con
138/868 PEGRETATION LIVERAL
1 13018998 BRG
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
DELICENCE POTITION FERSONAL
En la footh, nothiqué personant auto al ceñer (a)
ambel Figueroa fleria
identificado (a) con la calbir que considerna número
5557. 880 expedit on Blunoupa
del contemido de la presente Republición.
Impuesto firma y se le entrega copia Ve la misma.
Ducaramangan 4 JUN 1886
EL NOTITIONOS EL JUNCIONARIO
LE TOTANETO
A series of the
Janas of Figuesty and
7 6. 6. NO. 5 ST 7 8180 OF SIGNIFIAND GENERAL
1315th



Bucaramanga, 1 4 0CT 2010

## URGENTE

Señor

## LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES.

Calle 61 No. 9-23 Torre Don Vazco apartamento 404 Conjunto Rincón de los Caballeros, Ciudadela Real de Minas. Ciudad.

Asunto:

Respuesta a Oficio 2010-15767

Cordial Saludo, de manera atenta me dirijo a usted con el animo de dar respuesta al oficio radicado 015767 de 24 de Septiembre de 2010 por medio del cual solicita copia autentica de la Resolución No. 000523 de 13 de Mayo de 1996 por medio de la cual se otorgó una concesión de aguas de uso publico en beneficio del predio denominado Miraflores ubicado en jurisdicción del municipio de Bucaramanga, departamento de Santander.

Sobre el particular me permito manifestarle que el mencionado expediente se encuentra en las instalaciones de la Subdirección de Control Ambiental al Desarrollo Territorial ubicadas en la Carrera 23 No. 37-63 primer piso, donde puede dirigirse a la funcionaria Luz Marína Orozco encargada del archivo de gestión de la subdirección, para efectos de la expedición de las copias con cargo a su costa.

Atentamente,

MARCO ALIRIO DUARTE OLARTE

Subdirector de control ambiental al desarrollo territorial.

Proyectó: Yuli P. C

Revisó: María Ligia V. Fecha: Octubre 8 de 2010



433° 1555

copio

Santander un pueblo libre, tierra firme

Señor

JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA (reparto)

E. S. D.

ref proceso de división material de cosa comúnde Luis famón Albernia Puentes CONTRA señor JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO, EMEL ANTONIO PUENTES PUENTES, INES MARIA PUENTES HELIAS CASTILLA PEREZ, GILMA ROSA PUENTES,TRINA DELIA PUENTES Y GERMAN PUENTES PINEDA

Señor luez:

RAFAEL BERNAL COBOS, abogado inscrito, con T.P. núm. 112211de Consejo Superior de la Judicatura, domiciliado en Bucaramanga, con cédula de ciudadanía número 91.101 662expedida en Socorro, en ejercício del mandato judicial que me otorgó el señor Luis ramón Alvernia Puentes, de esta vecindad, identificado con la cédula de ciudadanía número 13.818.598 expedida en Bucaramanga, presento demanda contra el señor JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO, EMEL ANTONIO PUENTES PUENTES, INES MARIA PUENTES HELIAS CASTILLA PEREZ, GILMA ROSA PUENTES, TRINA DELIA PUENTES y GERMAN PUENTES PINEDA y demás personas u otros herederos indeterminados, mayores de edad y avecindados en este lugar, para que por los trámites del procedimiento de cosa común, para dar fundamento a al presente demanda, pongo en su conocimiento los siguientes:

## **HECHOS**

1. LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES y señor JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO, EMEL ANTONIO PUENTES PUENTES, INES MARIA PUENTES HELIAS CASTILLA PEREZ, GILMA ROSA PUENTES, TRINA DELIA PUENTES y GERMAN PUENTES PINEDA Y DEMAS PERSNAS otros herederos indeterminados, con otro herederos indeterminados en son dueños en común y proindiviso de la finca Miraflores ubicada en fracción de Y /O la vereda Santa Bárbara del municipio de Bucaramanga, alinderada así: Joté de terreno que mide aproximadamente quince hectareas(15HTS) ubicado en el kilómetro nueve (9) de la carretera que de Bucaramanga conduce al mortiño, alinderado así: POR EL COSTADO NORTE partiendo de una alcantarilla que queda sobre la carretera que de esta ciudad conduce a pamplona hacia abajo por un

Calle 35#22-43 t-1 apto 703 edificio Picasso cubismo CEL 3124831915 - 3044075378 Bucaramanga Sant. Email/bernalcobosabogado@gmail.com



13A N30

Santander un pueblo libre, tierra firme

zanja donde asoma una toma de agua y de ahí hacia el sur a buscar el mojón de tres piedras y una cerca de alambre y esta abajo en línea recta a buscar un árbol grande de hojarasco que se encuentra en otro zanjón, y de ahí a hacia abajo buscando la quebrada que hace parte de la quebrada la iglesia zanjon al medio lindando con Benito chivata Luis sarmiento sección de Montoya herederos de David Puyana quebrada la medio POR EL OCCIDENTE partiendo de un mojon que se encuentra al orillo de la quebrada línea recta a buscar la punta de un vallado que se encuentra en un vértice de las fincas de David Puyana y pe/a Puyana siguiendo hacia el sur cerca al medio con predios de José Guarguati dar a la quebrada seca cerca de alambre y mojones al medio lindados con propiedades de los citados David Puyana y José Guarguati POR EL SUR zanja al medio con de Benito Acevedo y German Silva hasta salir la carretera que de esta ciudad conduce a pamplona quedando incluidos en esta demarcación los cuatro puntos cardinales

- 2. El inmueble fue adquirido por los condueños en virtud de la compraventa que celebraron con VICTOR JULIO PUENTES PUESTES el demandado JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO, por escritura pública número 3030, de fecha 20 de diciembre 1995 de la notaría (8) octava registrada en Bucaramanga según consta por la anotación 7º del certificado 300.46421 y LUIS RAMÓN ALVERNIA PUENTES por compra de la cuota parte que le hiciera a PUENTES PUENTES FLOR MARIA. según consta por escritura pública, 4319 De Fecha 26 De Diciembre de 1995.
- 3. El inmueble registra una tradición a partir de 1970 con registro inicial el 18 de marzo de 1971 en virtud del juicio de pertenencia que adelantara ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ, y otros 10 herederos más en el juzgado segundo civil del circuito de Bucaramanga que fuera registrada en la matricula inmobiliaria 300,46421 en la anotación primera el 16 de octubre de 1970. Es decir a cada heredero le correspondía 13,633 metros cuadrados
- 4. De acuerdo con el actual registro inmobiliario cada condueño es propietario del título de adquisición,# 300.46421 es dueño de una onceava parte o cuota en la citada finca, equivalente a 13,633, 36



135

Santander un pueblo libre, tierra firme metros cuadrados, pero debido a las diferencias entre el comunero JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO, y su hermano

- 5. Mi poderdante LUIS RAMON LABERNIA PUENTES es copropietario de una oncea parte la que en la actualidad desde el momento de su compra a mantenido en posesión 8.890 metros desde el momento de su compra y llevado a planos que en la actualidad se encuentra demarcados por cercas y sobre los cuales ha construido mejoras, pero que debido a las diferencias con los hermanos JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO Y JORGE ELIESER PUENTES TORRADO. Este a perdido la posesión de más de 3000 metros cuadrados por cuanto se ha visto en la necesidad de avocar la partición material de la cosa común.
- 6. Luis Ramón Alvernia Puentes siempre actuado como señor y dueño de los terrenos que compro como cuota parte, de manera regular y pacífica por título traslaticio de dominio y de buena fe de la señora FLOR MARIA PUENTES PUENTES, persona que de igual manera venia poseyendo desde 1970 cuando el juicio fallo a favor de los once comuneros por juicio de pertenencia.
- 7. Las constantes invasiones a las tierras e intento de despojo a mi poderdante de los terrenos por parte de los HERMANOS JAIME ENRIQUE Y JORGE ELIECER PUENTES TORRADO, ha impulsado a LUIS ALBERNIA PUENTES a provocar la partición material de la comunidad, todas vez que las diferentes formas escrituras, procesos policivos procesos civiles, procesos penales que estos han iniciado de manera falaz se ha tornado engorrosos agresivos a pesar del vínculo familiar, de igual manera la convivencia se ha tornado difícil por cuanto se ha roto de manera total la comunicación. Pues de los 13.636 metros cuadrados que se supone le corresponden a LUIS RAMON ALBERNIA este solo posee 8829 Metros cuadrados los restantes 4807 metros están en manos de los hermanos PUENTES TORRADO quienes en la actualidad han despojados los demás herederos de sus tierras y cambio el nombre de la finca de Miraflores por el de Aruba, pues en el proceso 2000 -623 que curso en el juzgado quinto civil del circuito e Bucaramanga, pretendió legalizar terrenos que no le

Calle 35#22-43 t-1 apto 703 edificio Picasso cubismo CEL 3124831915 - 3044075378 Bucaramanga Sant. Email/ bernalcobosabogado@gmail.com



136 138

Santander un pueblo libre, tierra firme pertenecían, notificando los herederos en partes que no correspondían a sus residencias y domicilios verdaderos.

- 8. De igual manera en 1999 el señor JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO, realizo una escritura pública de protocolización de mejora # 0502 DEL 7 DE MAYO DE 1999 y pretendió llevarla a registro donde fue rechazada de plano, Y Sobre los terrenos y sus constantes invasiones la explotación de los frutos civiles y materiales de los terrenos han surgido desavenencias entre los comuneros y nunca se han puesto de acuerdo entre ellos, de quien administra la cosa común, por cuanto, nunca ha habido un acuerdo para repartir de manera amigable y tampoco hay una ambiente sano de compra.
- 9. El 18 de abril de 1997 JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO le vende el 50 % de la propiedad a su hermano según costa por la promesa de compraventa adjunta ahora los dos son copropietarios y alegan tener igual derecho sobre la cosa común
- 10. En la actualidad LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES posee y ha construido mejoras en una cuota parte de la finca Miraflores en la verdad Santa Bárbara en una extensión 8.890 metros cuota parte y posesión que comprara a la señora FLOR MARIA PUENTES PUENTES

## **PRETENSIONES**

 Decretar la división material de la finça MIRAFLOREZ, situada en la vereda SANTA BARBARA de este municipio, en proporción de 11 PARTES IGUALES para CADA COMUNERO Y

2. Ordenar el avalúo de la misma finca y de las mejoras que adelante

indico de, manera separada.

3. Designar, si no lo hicieren de común acuerdo las partes, el partidor correspondiente.

4. Ordenar registrar la partición y la sentencia aprobatoria en la Oficina De Registro De Instrumentos Públicos Y Privados de Bucaramanga y abrir las correspondientes cédulas catastrales en la oficina del instituto Agustín Codazzi de Bucaramanga.

5. Disponer que el valor de las mejoras de propiedad de LUIS RAMÓN ALVERNIA puentes, si la parte de la finca que le corresponda en la

Calle 35#22-43 t-1 apto 703 edificio Picasso cubismo CEL 3124831915 - 3044075378 Bucaramanga Sant. Email/ bernalcobosabogado@gmail.com



13F 13S)

Santander un pueblo libre, tierra firme

partición no es donde las mejoras se hallan, le sea pagado por quien les corresponda recibir esta cuota parte, reconociendo, en tal caso, el derecho de retención de Luis ramón Alvernia puentes mientras ese valor no se cancele.

- 6. Decretar la partición material de la finca Miraflores y el predio denominado Aruba en once partes si no comparecieren más personas al proceso con interés legítimo, reconociendo las mejoras realizadas por cada comunero en posesión.
- 7. Decretar la venta en pública subasta de la finca Miraflores, Y EL PREDIO ARUBA si la partición materia resultare imposible PREVIO EL AVALUO COMERCIAL cuya base de postura será el valor total comercial.

### **PRUEBAS**

## Como pruebas pretendo hacer valer:

- 1. Documentos Pido que se les dé el valor que corresponde en derecho a estos documentos:
  - a) b) El certificado de matrícula inmobiliaria número 30046421, en el que consta EN LA PRIMERA ANOTACION que los comuneros son los únicos dueños de la finca. en la cual consta la adjudicación en sentencia por juicio de pertenecía LOS COMUNEROS AMELIA MARÍA PUENTES A FLOR MARÍA PUENTES, GILMA ROSA PUENTES ,EMEL ANTONIO PUENTES, INÉS MARÍA PUENTES MIGUEL ANGEL PUENTES RODOLFO ENRIQUE PUENTES, TRINA DELIA PUENTES, VÍCTOR JULIO PUENTES, PUENTES DE TULIA MARÍA PUENTES DE ALVERNIA, Y ROSARIO PUENTES VDA DE SÁNCHEZ
- 2. Peritación Sírvase designar un perito experto en bienes inmuebles rurales para que avalúe la mencionada finca con sus construcciones, usos y servidumbres activas y para que, separadamente, avalúe las mejoras, de los comuneros en posesión se encuentran en la misma finca: Mejoras necesarias, mejoras útiles, mejoras suntuarias.





Santander un pueblo libre, tierra firme

- 3. Inspección Judicial Si fuere necesario, le solicito señalar día y hora para que, en asocio del perito nombrado, practique inspección judicial a la finca Miraflores de la vereda santa bárbara del municipio de Bucaramanga y se verifique; 1. Su situación y linderos. 2. Las construcciones que existen, como casa de habitación, carreteables. Establos beneficiadoras de café cultivos percederos y de pan coger, pastos cercas, ect.
- 4. Copia de la carta catastral del instituto geográfico Agustín Codazzi
- Copia del plano de los terrenos donde ejerce posesión LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES
- 6. Copia del plano de la parte de terreno denominado Aruba en posesión de JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO
- 7. Copia de linderos técnico 68,1 emanado del ancora solicitado por JORGE ENRIQUE PUENTES TORRADO,
- 8. Copia de contrato de promesa de venta de Jaime enrique puentes torrado a JORGE ELEICER PUENTES TORRADO del 50 % de su cuota parte.

### Prueba trasladada

Ruego al despacho solicitar copia del proceso ordinario de radicación 263 del 2000 que curso en el juzgado quinto civil del circuito de Bucaramanga

Copia del expediente policivo de radicado 10 de octubre del 2010 de la inspección rural de la secretaria de gobierno en la alcaldía de Bucaramanga contra LUIS RAMÓN ALVERNIA PUENTES

### FUNDAMENTOS DE DERECHO

En derecho las apoyo en los artículos 1374, 2336, 2337 y concordantes del C. C.; 15-1, 20-4, 23-10, 75, 76, 77, 82, 467 y siguientes y concordantes del C. de P. C.

Calle 35#22-43 t-1 apto 703 edificio Picasso cubismo CEL 3124831915 - 3044075378 Bucaramanga Sant. Email/ bernalcobosabogado@gmail.com



# Rafael Bernal Cobo s Abogado Universidad Santo Tomas



Santander un pueblo libre, tierra firme CUANTIA

Por el valor de la finca objeto de partición o venta, el cual estimo en una suma de \$ 500.000.000, QUINIENTOS MILLONES el presente proceso es de MAYOR cuantía.

#### **COMPETENCIA Y PROCEDIMIENTO**

Por la situación del inmueble y por la cuantía, es usted el Juez competente. Considero que a esta demanda debe dársele el trámite señalado por los artículos 470 y siguientes del C. de P. C.

#### **ANEXOS**

Con el libelo acompaño, junto al mandato judicial debidamente conferido, copia para el archivo, los documentos pedidos como prueba y copias para los traslados.

#### **MEDIDA CAUTELAR**

Con fundamento en lo dispuesto por el artículo 692 del C. de P. C., le solicito decretar el registro de la demanda, para lo cual le pido librar, con los insertos del caso, oficio al señor registrador de instrumentos públicos y privados de Bucaramanga

#### **MEDIDA PREVIA**

Si se decreta la venta del bien común, le suplico ordenar su secuestro antes del remate, petición que apoyo en el artículo 523 del C. de P. C.

#### NOTIFICACIONES PERSONALES

Mi poderdante en calle 61 #23 torre don vasco apartamento 404 conjunto el rincón de los caballeros de na ciudadela real de minas de la ciudad de Buçaramanga.

Los demandados

Calle 35#22-43 t-1 apto 703 edificio Picasso cubismo CEL 3124831915 - 3044075378 Bucaramanga Sant. Email/bernalcobosabogado@gmail.com



## Rafael Bernal Cobo s Abogado Universidad Santo Tomas

AN

Santander un pueblo libre, tierra firme JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO En la carrera 46 32-28 del barrio albares de Bucaramanga.

EMEL ANTONIO PUENTES

Carrera 11 A #21-74 Manzana E URBANIZACION GUNATA FLORIDA
BLANCA

INES MARIA PUENTES
HELIAS CASTILLA PEREZ
GILMA ROSA PUENTES
TRINA DELIA PUENTES
CARRERA 39 41 12 APTO 1001 CONJUNTO RECIDENCIAL MONTEVERDE

bajo la gravedad de juramento por versión de mi poderdante se desconoce el domicilio de los siguientes demandados

HERDEDEROS DE ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ

HERDEDEROS DE MIGUEL ANGEL PUENTES

Como apoderado judicial del demandante las recibo en la secretaría de su despacho y en mi oficina de abogado, en LA CALE 35 22 43 PTO 703 DEL EDIFICO PICASO TORRE 1 DE ESTA CIUDA

Respetuesamente,

RAFAEL BERNAL COBOS C.C.#91,101662 DEL SOCORRO T.P#112211 DEL C.S DE LA J



# Rafact Bornal Cobos Abogado Universidad Santo Tomas do Aguino



"Santander tierra de libertad, Tierra Firme

Señor JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARMANGA (REPARTO) AL DESPACHO

Respetado Doctor(a):

LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES, todos mayor de edad y de esta vecindad. identificado como aparecen al pié de mi respectiva firma, como condueño de la finca Miraflores ubicada en la jurisdicción del municipio de Bucaramanga en la vereda santa bárbara, por el presente escrito otorgo mandato judicial especial, amplio y suficiente ai Doctor RAFAEL BERNAL COBOS., abogado titulado e inscrito con T. P. No.112211 del C.S. de la J. y C. C. No.91.101.662 de Socorro., con oficina profesional en la ciudad de Bucaramanga , para que inicie y lleve hasta su culminación proceso de DIVISON MATERIAL de los blenes comunes e inmueble anteriormente enunciado y que en el petitum de la demanda quedaran plenamente identificados en su descripción cabida y linderos en contra JAIEME ENRIQUE PUENTES TORRADO, herederos DE HEMEL ANTONIO PUENTES PUENTES, GERMAN PUENTES PINEDA, ELIAS CASTILLA PEREZ, INES MARIA PUENTES DE CASTILLA, GILMA ROSA PUENTES DE CONTRERAS, TRINA DELIA PUENTES DE ACOSTA HEREDEROS DE MIGIUEL ANGEL PUENTES PUENTES quien es mayor de edad y de esta vecindad.

Conferimos a nuestro mandatario procesal las facultades necesarias para el mandato de conformidad al artículo cumplimiento del 70 del Código de Procedimiento Civil y en especial las de: Conciliar, recibir, transigir, sustituir y reasumir este poder y hacer la partición y en igual forma la de solicitar intervención de peritos agrimensores y lo que sean necesarios para su gestión.

Respetuosamente

LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES

Ć.C#13.818.598. DE BUCARMAGA

cepto el mandato Judicial:

RAFAEL BERNY

c.c,#91.101,662 de Bucaramanga

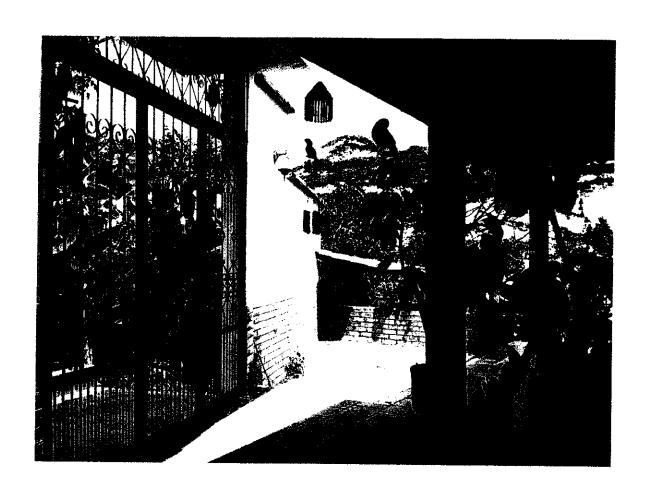
アメP# 112211 DEL C.S DE LA J











MA

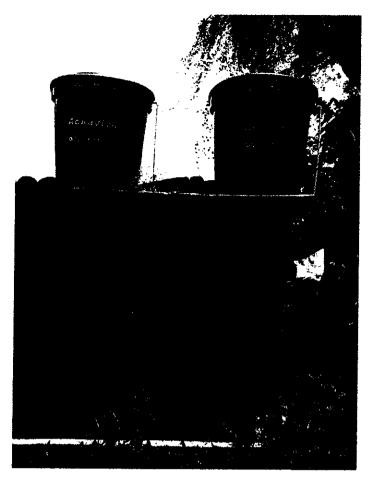














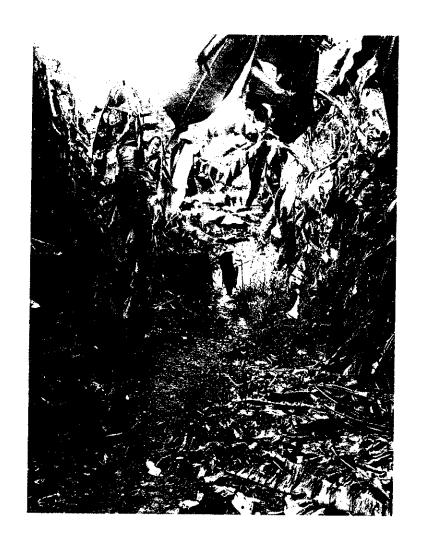




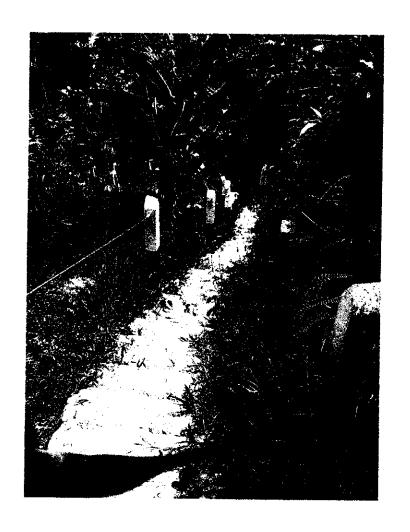






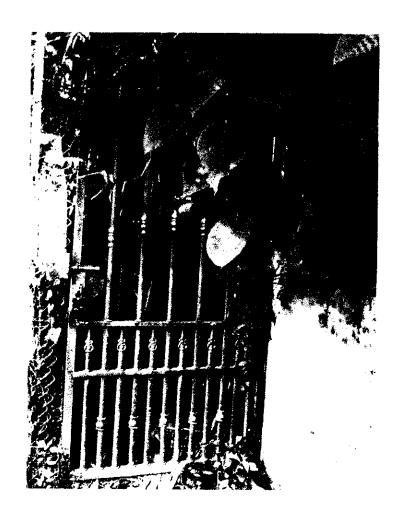




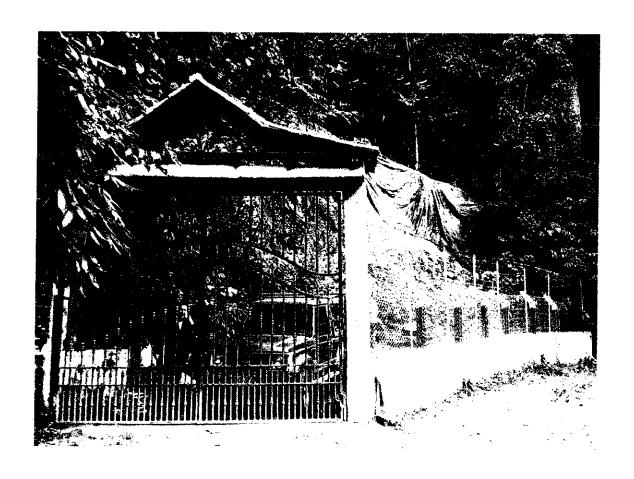


15E









154 156

Señor

Juez 10 Civil del Circuito de Bucaramanga E. S. D.

#### REFERENCIA: PODER ESPECIAL

LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES, identificado con cédula de ciudadanía No.13'818.598 de Bucaramanga, manifiesto a usted muy respetuosamente, que confiero poder especial al doctora DIANA JIMENA ALBERNIA DIAZ, identificada con la cédula de ciudadanía No.63'523.698 de Bucaramanga y portadora de la Tarjeta Profesional No.142.170 del Consejo Superior de la Judicatura, para que me represente en todos los trámites pertinentes al proceso declarativo de pertenencia con radicado 2015-00161 que cursa en su despacho.

Mi apoderada cuenta con las facultades inherentes para el ejercicio del presente poder, en especial las de recibir, transigir, sustituir, desistir, renunciar, reasumir y en general todas aquellas necesarias para el buen cumplimiento de su gestión.

Sírvase señor Juez, reconocerle personería en los términos y para los fines aquí señalados.

PRESENTACION PERSONAL Y RECONOCIMIENTA El suscrito Notario Septimo Principal del circulo de Bucaraman Atentamente ERTIFICA / erma Que Compareci LUIS RAMON ALBERNIA PUENTEquien se Identifico con la C.C. No O O Originifestó que la firma que No.13'818.598 de Bucaramangadida en aparece en el presente documento es la suya y que el contenido del nlismo es cierto. 2015/ ונגנ. Acepto, Bucaramanga: El compareciente DIANA JIMENA ALBÈRNIA DIA C.C. No.63'523.698 de Bucaramanga T.P. No.142.170 del C. S. de la I. HECTOR KLIAS ARIZA VELASCO NOTARIO SEPTIMO CIRCULO DE BUCARAMANGA



#### JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 411 BUCARAMANGA

En la fecha se le notifica de manera personal del contenido del auto Admisorio de la demanda de fecha veintisiete (27) de abril de 2015 que se encuentra bajo radicado 2015-00161-00, proceso Ordinario, a la Dra. SONIA MARGARITA GUERRERO GALLO quien se identifica con cedula de ciudadanía numero C.C.37.557.677 de Bucaramanga y T.P Nº 107795 del C.S.J., quien allego poder otorgado por las demandadas INES MARIA PUENTES DE CASTILLA Y GILMA ROSA PUENTES DE CONTRERAS. Se le entrega copia de la demanda con sus respectivos anexos.

Bucaramanga, 18 de agosto de 2015

Notificado,

SENIA MARGARITA GUERRERO GALLO

Quien notifica.

I (NO) Curaco ILMA ZULAY GARCIA Asistente Judicial Señor Juez Décimo Civil del Circuito Bucaramanga



JUZGADO 10 CIVIL CTO. 18AUG'15 an 9:47 03195

Referencia: Proceso ordinario de pertenencia de Elías Castilla Pérez contra Hemel Antonio Puentes Puentes y otros

Radicación: 2015-00161-00

Asunto: Poder

Inés María Puentes de Castilla, mayor de edad, titular de la cédula de ciudadanía número 27.901.116 expedida en Bucaramanga, domiciliada y residente en esta ciudad, confiero poder a la abogada Sonia Margarita Guerrero Gallo, titular de la cédula de ciudadanía número 37.557.677 expedida en Bucaramanga y de la tarjeta profesional número 107.795, domiciliada y residente en esta ciudad, para que me represente en el proceso ordinario de pertenencia que el señor Elías Castilla Puentes ha interpuesto en mi contra y de otras personas.

Para el cabal cumplimiento del mandato, se confiere a mi apoderada las facultades de conciliar, disponer, recibir, sustituir, transigir, desistir, renunciar, allanarse a las pretensiones de la demanda y reconocer fundamentos de hecho allí expuestos, proponer tachas de falsedad y todas las demás inherentes al buen desempeño del mandato y la representación conferidos.

Atentamente,

Inesthan Inés María Puentes de Casti C.C. 27,901,116

Acepto,

T[!].P. 107.795

37.557.677 Bւ 107.795	caramangaiorfue presentando personalmente amb
	la Secretaria del Juzgado Décimo Civil del Circi de la elegación de Conta Marganifo Guerrero Quierre de decida de anticipa de la contacto del contacto de la contacto de la contacto del contacto de la contacto del la contacto de la
	C.C 37.557.677 No. T.P.107.795.
	Bucaranianga 1 8 AGO 2015

La Sacretaria



## PRESENTACIÓN PERSONAL

El presente documento fue presentado personalmente ante el suscrito Notario Octavo del Circulo de Bucaramanga por:

INES MARIA PUENTES DE CASTILLA

129348

Manuel Salvador Vega Niño Notario Octavo del Circulo

Quien reconoció como suya la firma puesta en el mismo y como cierto el contenido del mismo. Bucaramanga, 24 de julio de 2015

DR. MANUEL SALVADOR YEGA NIÑO.

Notario Octavo

Bucaramanga

#### SONIA MARGARITA GUERRERO GALLO ABOGADA

Señor Juez Décimo Civil del Circuito Bucaramanga JUZGADO 19 CIVIL CTO. 18AUG'15 4 9:47 03195

Referencia: Proceso ordinario de pertenencia de Elías Castilla Pérez

contra Hemel Antonio Puentes Puentes y otros

Radicación: 2015-00161-00

Asunto: Poder

Gilma Rosa Puentes de Contreras, mayor de edad, titular de la cédula de ciudadanía número 27.953.114 expedida en Bucaramanga, confiero poder a la abogada Sonia Margarita Guerrero Gallo, titular de la cédula de ciudadanía número 37.557.677 expedida en Bucaramanga y de la tarjeta profesional número 107.795, domiciliada y residente en esta ciudad, para que me represente en el proceso ordinario de pertenencia que el señor Elías Castilla Puentes ha interpuesto en mi contra y de otras personas.

Para el cabal cumplimiento del mandato, se confiere a mi apoderada las facultades de conciliar, disponer, recibir, sustituir, transigir, desistir, renunciar, allanarse a las pretensiones de la demanda y reconocer fundamentos de hecho allí expuestos, proponer tachas de falsedad y todas las demás inherentes al buen desempeño del mandato y la representación conferidos.

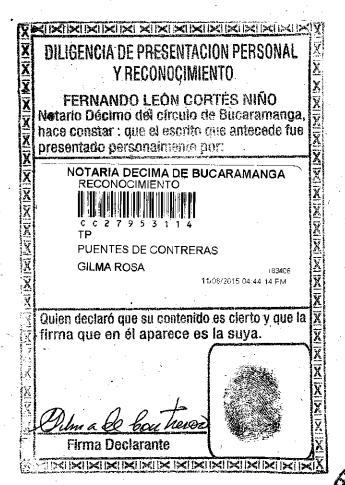
Atentamente.

Gilma Rosa Puentes de Contreras C.C. 27.953.114

Acepto,

Organtzalenen	$\bigcirc$		,	•
nia Margarita Guerrer 5. 37.557.677 Bucaram	Gallo langa ^{anterior}	fue presents	ndo rersona	lmente ante
P. 107.795	Secretaria del			
	Sonia Margar			
	C.C37.557.67	7 No. [	-P.10779	2
	Bucaramanga	1 8 AGO 2015	1	

La Secretaria JUNGIANTI GLOROUS



11 A60.2015





#### SONIA MARGARITA GUERRERO GALLO .ABOGADA

Señor Juez Décimo Civil del Circuito Bucaramanga JUZGANO 19 CIVIL CTO.

1SEP 15 PM 2=51 03478

3 FOLTOS

Referencia: Proceso ordinario de pertenencia de Elías Castilla

Pérez contra Hemel Antonio Puentes Puentes y otros

Radicación: 2015-00161-00

Asunto: Contestación de demanda

Sonia Margarita Guerrero Gallo, titular de la cédula de ciudadanía número 37.557.677 expedida en Bucaramanga y de la tarjeta profesional número 107.795, domiciliada y residente en esta ciudad, en calidad de apoderada de las señoras Inés María Puentes de Castilla y Gilma Rosa Puentes de Contreras, conforme a poderes que obran en el expediente, doy respuesta a la demanda que en su contra y en contra de otras personas ha interpuesto el señor Elías Castilla Pérez y frente a ella me pronuncio así:

#### PRETENSIONES:

Las pretensiones de la demanda las contesto así:

- 4.1. Pretensiones principales:
- 4.1.1. La pretensión primera principal, admito que se declare que Elías Castillo ha adquirido por el fenómeno de la prescripción ordinaria de dominio las 2/11 partes del predio Miraflores con matrícula inmobiliaria 300-46421 y que pertenecían a Miguel Ángel Puentes y Rosario Puentes Vda. De Sánchez.
- 4.1.2 La pretensión segunda principal, admito que se comunique a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga para que proceda a la inscripción del Opto demandante como propietario de las 2/11 partes del prediminatores ya señaladas.











- 4.1.3 La pretensión tercera principal, en atención a que mis clientes aceptan las pretensiones de la demanda, no admito que sean condenadas en costas del proceso.
- 4.2. Pretensiones subsidiarias:
- 4.2.1 La pretensión primera principal, admito que se declare que Elías Castillo ha adquirido por el fenómeno de la prescripción extraordinaria de dominio las 2/11 partes del predio Miraflores con matrícula inmobiliaria 300-46421 y que pertenecían a Miguel Ángel Puentes y Rosario Puentes Vda. De Sánchez.
- 4.2.2. La pretensión segunda principal, admito que se comunique a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga para que proceda a la inscripción del demandante como propietario de las 2/11 partes del predio Miraflores ya señaladas.
- 4.1.3. La pretensión tercera principal, en atención a que mis clientes aceptan las pretensiones de la demanda, no admito que sean condenadas en costas del proceso.

#### **HECHOS:**

Los hechos de la demanda los contesto así:

- 1. El hecho primero, lo admito, me consta y es cierto.
- 2. El hecho segundo, lo admito, me consta y es cierto.
- 3. El hecho tercero, lo admito, me consta y es cierto.
- 4. El hecho cuarto, lo admito, me consta y es cierto.
- 5. El hecho quinto, lo admito, me consta y es cierto.
- 6. El hecho sexto, lo admito, me consta y es cierto.
- 7. El hecho séptimo, lo admito, me consta y es cierto.
- 8. El hecho octavo, lo admito, me consta y es cierto.









#### SONIA MARGARITA GUERRERO GALLO ABOGADA

#### **PRUEBAS**

**Documentales**: El poder conferido para actuar que ya obra en el expediente.

#### **NOTIFICACIONES**

Las demandadas señores Inés María Puentes y Gilma Rosa Puentes reciben notificaciones en la dirección registrada en la demanda.

La suscrita abogada recibe notificaciones en la calle 35 No. 17-77 oficina 707, Edificio Bancoquia, Bucaramanga.

Atentamente,

Sonia Margarita Guerrero Gallo C.C. 37.557.677 Bucaramanga T.P. 107.795

contention	fue presentando p	erconalmente al pro-
12 32 11 SC	on Hemances 1 com	<b>自由的自然的数数数</b>
\$ 91.20	1 SEP 2015	Maria de la companya
Bucarama	0 1 SEP 2015	The second secon
Bucarama		
Harris	La Secretaria	l



Al despacho de la señora Jueza para proveer. Bucaramanga, 22 de septiembre de 2015.

SANDRA MILENA DIAZ LIZARAZO SECRETARIA

#### REPÚBLICA DE COLOMBIA



# RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, veinticinco (25) de septiembre de dos mil quince (2015).

Revisada la presente demanda se otea que el Despacho incurrió en el siguiente yerro:

- 1. Al proferir auto admisorio de demanda lo hizo contra los señores MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES, ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ y HEMEL ANTONIO PUENTES, personas que como lo manifestó el apoderado de la parte activa en el escrito de impetración se encuentran fallecidas, razón por lo cual deberá dejarse sin efecto los numerales 1 y 5 del auto de fecha 27 de abril hogaño.
- 2. No se tiene conocimiento dentro del plenario, si se ha iniciado o no proceso de sucesión de los fallecidos MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES, ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ y HEMEL ANTONIO PUENTES, por tanto tendrá el togado que indicar lo que le corresponda conforme lo enseña el art. 81, modificado por el Decreto 2282 de 1989. art. 1°, mod 3 del C.P.C.
- 3. De las publicaciones allegadas por el profesional del derecho obrantes a folios 102 y 106, se advierte que las mismas no podrán ser tenidas en cuenta, toda vez, que no cumplen con lo regulado por el Legislador, esto es:
  - Frente a las publicaciones edictales de que trata el art. 407 numeral 6
    del C.P.C., modificado por el artículo 1, numeral 210 del Decreto 2282
    de 1989, se extraña la clase de prescripción alegada.
  - Del emplazamiento de los extremos pasivos sólo se hizo mención de "MIGUEL ANGEL PUENTES" y "OTROS", sin que ello se acompase a

la normativa del art. 318 del C.P.C., modificado por el artículo <u>30</u> de la Ley 794 de 2003, que exige entre otras cosas, la inclusión en su integridad de las partes del proceso, parte demandante y demandada.

4. Por último se le hace hincapié al representante judicial, que la causa que nos ocupa es un proceso DECLARATIVO – VERBAL DE PERTENENCIA y no como se indicó en la providencia de fecha 27 de abril de 2015.

En mérito de los expuesto, el Juzgado Décimo Civil del Circuito de Bucaramanga,

#### RESUELVE.

**PRIMERO. DEJAR SIN EFECTO** los numerales 1 y 5 del auto de fecha 27 de abril de 2015, por lo expuesto en la parte considerativa.

SEGUNDO. ADMITIR la demanda VERBAL de DECLARACIÓN DE PERTENENCIA presentada por ELÍAS CASTILLA PÉREZ, válido de mandatario judicial, en contra de DOLLY PUENTES QUIROGA en calidad de HEREDERA DETERMINADA DE MIGUEL ÁNGEL PUENTES PUENTES; AURA ROSA, TRINO, FELIPE, JORGE ELIECER, DELIA MARÍA, EDILIA, FANNY Y GLADYS SÁNCHEZ PUENTES en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE ROSARIO PUENTES VDA DE SÁNCHEZ; HILDA MARÍA, ÁLVARO ANTONIO, JAVIER, HERNÁN, MARTÍN, ESPERANZA, DUPERLY Y HERMES PUENTES en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE HEMEL ANTONIO PUENTES; INÉS MARÍA PUENTES DE CASTILLA, GILMA ROSA PUENTES DE CONTRERAS, TRINA DELÍA PUENTES PUENTES, LUÍS RAMÓN ALBERNIA PUENTES, JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO y GERMAN PUENTES PINEDA, impartiéndole el trámite del proceso VERBAL de mayor cuantía, conforme a lo dispuesto en el artículo 396 del C.P.C., modificado por el artículo 21 de la Ley 1395 de 2010.

TERCERO. EMPLAZAR a los demandados DOLLY PUENTES QUIROGA en calidad de HEREDERA DETERMINADA DE MIGUEL ÁNGEL PUENTES PUENTES; AURA ROSA, TRINO, FELIPE, JORGE ELIECER, DELÍA MARÍA, EDILIA, FANNY Y GLADYS SÁNCHEZ PUENTES en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE ROSARIO PUENTES VDA DE SÁNCHEZ; HILDA MARÍA, ÁLVARO ANTONIO, JAVIER, HERNÁN, MARTÍN, ESPERANZA, DUPERLY Y HERMES PUENTES en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE HEMEL ANTONIO PUENTES; de conformidad con el art. 318 del C.P.C., modificado por el artículo 30 de la Ley 794 de 2003, el emplazamiento se surtirá mediante la inclusión del nombre del sujeto

emplazado, las partes del proceso en su integridad, su naturaleza y el Juzgado que lo requiere, en un listado que se publicará por una sola vez, en el diario VANGUARDIA LIBERAL o EL TIEMPO.

Procédase por secretaría a expedir y fijar nuevamente el edicto para las personas que se crean con derechos sobre el respectivo bien en atención a lo señalado por el art. 407 numerales 6 y 7 del C.P.C., modificado por el artículo 1, numeral 210 del Decreto 2282 de 1989, conforme se indicó en el numeral "SEXTO" del auto de fecha 27 de abril del año en curso.

CUARTO. No se tienen en cuenta las publicaciones allegadas por el profesional del derecho por lo expuesto en la parte motiva.

QUINTO. MANIFIESTE al despacho si se ha iniciado proceso de sucesión de los finados MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES, ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ y HEMEL ANTONIO PUENTES. De todas formas, exhortar al apoderado judicial para que indique lo que corresponda conforme lo enseña el art. 81, modificado por el Decreto 2282 de 1989. art. 1°, mod 3 del C.P.C.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,

Jueza.

JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

Hoy 29 de septiembre de 2015, siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes el AUTO anterior por anotación en ESTADO No. 152

SANDRA MILENA MAZLIZARAZO

DMMB

### **EDICTO EMPLAZATORIO**

#### LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

#### **EMPLAZA:**

A las PERSONAS INDETERMINADAS que se consideren titulares de algún derecho real sobre el bien inmueble que se pretende usucapir, objeto de la presente acción ordinaria de pertenencia, para que comparezcan dentro de los quince (15) días siguientes a la expiración del término de emplazamiento a este Despacho, se hagan parte dentro del proceso VERBAL DE PRESCRIPCIÓN ORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO - radicado 2015-161-00 iniciado por ELIAS CASTILLA PEREZ y hagan valer sus derechos.

Para los efectos del artículo 407 del C. de P. C., en su ordinal 6, se hace la presente publicación. El inmueble que se pretende adquirir por PRESCRIPCIÓN ORDINARIOA ADQUISITIVA DE DOMINIO, son de dos onceavas partes (2/11) y por tanto la propiedad de dos onceavas partes (2/11) de un lote de terreno que mide aproximadamente quince (15) hectáreas de extensión, conocido con el nombre de "MIRAFLORES" ubicado en la fracción de Santa Bárbara, en el kilómetro nueve (9) de la carretera que de Bucaramanga conduce a "El Mortiño" en jurisdicción del municipio de Bucaramanga, alinderado así. Por el costado norte, partiendo de una alcantarilla que queda sobre la carretera que de esta ciudad conduce a Pamplona, hacia abajo por una zanja donde asoma una toma de agua y de ahí hacia el sur a buscar el mojón de tres piedras, y una cerca de alambre y ésta abajo línea recta a buscar un árbol grande de hojarasco que se encuentra en otro zanjón y de ahí hacia abajo buscando la quebrada que hace parte de la quebrada de la iglesia, zanjón al medio lindando con Benito Chivatá, Luis Sarmiento, Sección de Montoya, Herederos de David Puyana quebrada al medio. Por el occidente, partiendo de un mojón que se encuentra en la orilla de la quebrada línea recta a buscar la punta de un vallado que se encuentra en un vértice de las fincas de David Puyana y Peña Puyana, siguiendo hacia el sur, cerca al medio con predio de José Guargauati a dar a la quebrada, cerca de alambre y mojones al medio lindando con propiedades de los citados David Puyana y José Guarguati. Por el sur, zanja al medio con de Benito Acevedo y Germán Silva hasta salir a la carretera que de esta ciudad conduce a Pamplona quedando incluidos en esta demarcación los cuatro puntos cardinales. El inmueble se identifica con la Matricula Inmobiliaria número 300-46421 y el Código Catastral 000100040055000.

El presente Edicto se fija por el término de veinte (20) días en lugar visible de la Secretaría del Despacho y se ordena su publicación por dos (2) veces, con intervalos no menores de cinco (5) días calendario, dentro del término de emplazamiento en i) el diario VANGUARDIA LIBERAL o EL TIEMPO y ii)por medio de una radiodifusora de alta sintonía en el lugar donde esta ubicado el bien inmueble objeto de la presente demanda, entre las 7:00 de A.M. y las 10:00 P.M.

Se fija en Bucaramanga, siendo las 8 de la mañana del día 30 de septiembre de 2015.

Recibi: 5000 CC. 13,722,826 TP. 133,199 Sept 30/2015



Gómez Guarín & Asociados

Calle 35 No. 17 - 77 Oficina 707 - 208
Tels. 6 130140 - 6 122752 - 6 524236
Fax. 6 301975
www.gomengoarm.com
Bucarmanga - Colombia

Señor
JUEZ DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO
Bucaramanga

90CT'15 PM 2:42 04128

5002

JUZGADO 10 CIVIL CTO

Referencia: Proceso Declarativo de Pertenencia de Elías Castilla Pérez contra Miguel Ángel Puentes Puentes, Rosario Puentes Vda. De Sánchez y otros.

Rad. 2015-00161

Asunto: Aportando emplazamiento

Diego Hernando Gómez Flórez, abogado, mayor de edad, domiciliado y residente en Bucaramanga, identificado con cédula de ciudadanía No. 13.722.820 y tarjeta profesional 133.199, del C.S. de la J, en calidad de apoderado del demandante dentro del proceso de la referencia, frente al auto de su Despacho de fecha 225 de septiembre de 2015 que me requiere, para que indique lo que corresponda en relación con la sucesión de los señores Miguel Ángel Puentes, Rosario Vda. De Puentes y Hemel Antonio Puentes, desconozco si la misma ya fue tramitada por sus herederos, pues conforme se desprende del certificado de libertad y tradición aportado con la demanda, dichos demandados aún siguen figurando como propietarios inscritos del inmueble objeto de este proceso y es este el motivo por el cual, acogiéndome a lo preceptuado por la regla 5ª del artículo 407 del C.P.C.

Atentamente.

Diego Hernando Gómez Flórez C.C. 13,722.820 de Bucaramanga

T.P.133,199



Señor
JUEZ DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO

Gómez Guarín & Asociados

Cate 35 No. 17 - 77 Oficina 707 - 708 Tels 6 336140 - 6 422752 - 6 524236

rav 6.501975 www.gamezguarn.com ucaritranga - Colombia

a topia

2 8 OCT 2015 2 27 PM

Referencia: Proceso Declarativo de Pertenencia de Elías Castilla Pérez contra Miguel Ángel Puentes Puentes, Rosario Puentes Vda. De Sánchez y otros.

Rad. 2015-00161

Bucaramanga

Asunto: Aportando emplazamiento

Diego Hernando Gómez Flórez, abogado, mayor de edad, domiciliado y residente en Bucaramanga, identificado con cédula de ciudadanía No. 13.722.820 y tarjeta profesional 133.199, del C.S. de la J, en calidad de apoderado del demandante dentro del proceso de la referencia, aporto con el presente escrito certificación de publicación del edicto emplazatorio de las personas indeterminadas, conforme a lo ordenado por su Despacho en auto del 25 de septiembre pasado.

Atentamente,

Diego Hernando Gómez Flórez

C.C. 13,722.820 de Bucaramanga

T.P.133.199



Evolucionemos >>

VANGUARDIA LIBERAL NIT:890.201.798-0

169

#### CERTIFICA:

EDICTO EMPLAZATORIO.- LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO DÉCIMO CIVII DEL CIRCUITO BUCARAMANGA EMPLAZA: las **PERSONAS** INDETERMINADAS que se consideren titulares de algún derecho real sobre el bien inmueble que se pretende usucapir, objeto de la presente acción ordinaria de pertenencia, para que comparezcan dentro de los guince (15) días siguientes a la expiración del término de emplazamiento a este Despacho, se hagan parte dentro del proceso VERBAL DE PRESCRIPCIÓN ORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO - radicado 2015-161-00 iniciado por ELÍAS CASTILLA PÉREZ y hagan valer sus derechos. Para los efectos del artículo 407 del C. de P. C., en su ordinal 6, se hace la presente publicación: El inmueble que se pretende adquirir por PRESCRIPCIÓN ORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO son de dos onceavas partes (2/11) y por tanto la propiedad de dos onceavas partes (2/11) de un lote de terreno que mide aproximadamente quince (15) hectáreas de extensión, conocido con el nombre de 'MIRAFLORES' ubicado en la fracción de Santa....

Fue publicado en nuestra edición de hoy octubre 06, 2015

Se adjunta periódico con publicación completa. Favor tomar nota que no se entregan ejemplares adicionales.

Igualmente, se deja constancia que VANGUARDIA LIBERAL tiene circulación a nivel Regional y Nacional.

Atentamente.

VANGUARDIA LIBERAL

SILVIA ALEJANDRA CALDERON CARREÑO

Coordinadora Oficina Servicio al Cliente Bucaramanga octubre 06, 2015

Calle 34 No. 13-42 Bucaramanga-Santander Colombia PBX: 6300700

www.vanguardia.com





LEK CG

TO

itado, muto 3899

Código del anunciador @856763 CONTINUAR

nes previstos en el artículo 525 del C. de P. Civil, se expide este aviso hoy, catorca de septiembre del dos mil quínce, a las ocho da ia mañana, igualmante sa expiden copias para que se publiquen con antelación no inferior a disz (10) días a la fecha sañalada pera al remate, an el periódico Vanguardia Liberal." o "El Tiampo" y au radiodifusión en una amisora local. A la presentación de estos documentos debará allégarsa un carrificado de tradición actualizado del respectivo bien, expedido dentro de los cinco días anteriores a la fecha dal remate. El Sacretario, (Fdc.) Gustavo Romero González. Oct. 6/15. 8951.

AVISD DE REMATE. LA PROFESIONAL UNIVERSITARIA
CON FUNCIONES DE SECRETARIA DE LA OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO
DE BUCARAMANGA AVISA:
Que dentro del proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO iniciado
por RAFAEL HUMBERTO GALVIS GUALDRÓN identificado
por RAFAEL HUMBERTO GALVIS GUALDRÓN identificado
con C.C. 91.233.692 contra JAVIER OMAR AGUDELO BLANCO identificado con C.C. No.
91.283.740, bejo el radicade
68001- 31- 03- 009- 201200073-01, el JUZGADO PRIMERIO DE EJECUCIÓN CIVIL
DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA ha señalado fa hora de
las 9:00 A.M. del día JUEVES
VEINTIDOS (22) DE OCTUBRE
DE DOS MIL GUINCE (2015),
para llevar a cabo la diligencia
de remate de: municipio da Bucaramanga, ubicado en la CAREERA 22A Nº 100-22, cori un
área de 161.00 mts2, que Lotide terreno, distinguido con el
número 7 de la manzama 46 de
la URBANIZACIÓN PROVENZA
del consta de una casa de dise
plantaa cuya entrada principisi
tiona dos puertas metálicas, tipo
garaje, puerta de acceso an madera, consta de sala comedor,
baño auxiliar, cocina. Integral,
corredor, patio descubierto, lavadero, escaleras de acceso al segundo piso, tiene 4 alcobas con
closet, principal con bafío y un
baño auxiliar y mirador. Pisos en
carámica, lacras en piaca y parla en teja y machimbre, terminada y pintada. El antierior imruseble sa ensuentra embargado,
secuestrado y avaluado en cuareceso el dentificació cen el joillo de matrículas inmobiliarla N°
300-016.579 da la Oficina de
Registro de Instrumentos Públicos da Bucaramanga y código
catastral 68001- 01- 04- 91530048- 800, avaluado en CUATROCIENTOS ONCE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA
MIL PESOS
\$
411.285.000.00 de propedadri
del demandado JAVIER OMARI
AG UDELO BLANCO. La licitàción cométicará a la hora indicade y no se cerrará sino después
de habar transgurido una hora
una lora, elende postura admisible la que cubra el 70% del
avatico, previa constinación del
(40%) del prismo, sin después
de habar transgurido una hora
una lora, elende postura admisible la que cu

se deberá realizar sa un periódi-co de circulación hacional. Oct. 6/15. 3848681

EDECTION EL COMMISSION DE LA COMMISSION DE C ADO PRO-AL DE LE-Todas las FERMINA- EDICTO. EL SUSCRITO NOTARIO TERCERO DEL CIRCULO
DE BUCARAMANGA EMPLAZA: A todas las personas que se
consideren con derecho a intervenir dentro de los diaz (10) dias siguientes a la publicación
del presente edicto an al periódico en al trámite de la liquidación notarial de la aucesión intestada de la causente MARIA
DUARTE BAUTISTA, quian en
vida se identifico con la cédula
de ciudadanía. númeto
27/918/364 de Bucaramanga,
fallecida al 26 agosto 2015, en
Bucaramanga, elendo el largir
de su último domicific la caudad
de Bucaramanga. Aceptado el
trámite respectivo atecticata AC.
TA No. 162 de fecha 02 de octubre de 2015, en ordera la publicación dal presente EDICTO en
al Pariódico y Radiodificora local que desegrativa los interesados de cumplimiento de lo ordenado por el término de Diez (10)
dias.-El presente EDICTO se fija
hoy 2 OCT 2015 siando las 8:00
a.m.- El Notario Teroaro, (Fdo.)
Soladad Negrelli Drodoñaz, Hay
un alilo. Oct. 6/15, 3848594.

EDICTO. EL SUSCRITO NOTA-

se deberá restizar se un paródico de de originación secional. Cet. ed 616. 3449631.

EDICTO. EL JUZGADO PRO.
MISCULO DEL ORDUNTO DE CAMBOUGO DEL ORDUNTO DEL CAMBOUGO DEL ORDUNTO DEL CAMBOUGO DEL CAMBOU

sello. Oct. 6/15. 3848596.

EDICTO.- EL SUSCRITO NOTARIO TERCERO DEL CÍRCULO
DE BUCARAMANGA EMPLAZA: A todas las personse qua se
consideren con derecho a intervenir dentro de los Diez (10) días siguiantas a la publicación
del presente EDICTO en at perródico an el trámite de la liquideción rotarial de la secusión
las secusión del parte de la liquideción rotarial de la secusión
las secusión del RAMÓN. Orden en

ción notarial de la sucesión Intastada del causanta SARA MARGELIS SAAVEDRA ROA, quien an vida se identificó con la céduta de cludadanta número 60.355.872 da Cúcuta, fallecida al 10 de abril de 2015 an Cúcuta (N. de Sder), alendo el lugar de su último: domicille la ciudad de Bucaramanga. Igualmente sa liquida la sociedad conyugat qua al causante formaba con JESÚS LEONARDO BORRERO CAMPOS, idantificado con la cédula da ciudadanía número 13.701.441 de Charalá. Aceptado el trâmite respectivo mediante ACTA No. 159 de fecha 29 de septiembre de 2.915, se ordeha la publicación del presente EDICTO an al Periódico y Radiodifusora local que determinan los interesados en cumplimiento de lo ardenado por el Decreto 902 da 1.888 Afficulo 30 Numeral 30 ordenándose además su tigación en un lugar visible de la Notaria for el término de Diez (19) días. El presente EDICTO se fija hoy 29 SEP 2015 siendo las 8:00 a.m. El Notario Tarcero, (Fdo.) Dr. Carlos Arturo Padilia Ortiz Hey un sello. Oct. 6/15.3848602.

EDICTO. EL SUSCRITO NOTARID TERCERO DEL CIRCULD
DE BUCARAMANOA EMPLAZA: A todas las personas que se
consideran con derecho a intervenir dantro de los clez (19) dias siguientes a la publicación
del presente edicto an el perioción notarial de la eucesión insesialta del seusante JAVENA,
ALBARRAGIN, quien en vida se
identifica con la céduria de ciudadistra manera 2008. 416 expedida sin Encino, fallecido, el
24 de debero de 2011 en Fioridadistra, siendo el lugar de su
difimo domicilio la ciudad de Bucaramanja, fuguimente se liquida la sociedad conyugal que el
causante formaba con ANA
JESUS MENDEZ DE ALBARRACIN, identificada con la céduia de ciudadania número
26.119/287 expedida se Encino.
Aceptado el trámite respectivo
mediente ACTA No. 140 de fecha
11 da septiambre de 2.015, sa
ordena la publicación del presente EDICTO an el Panódico y
Radiodifusora local que determinen los interesados an cumplimiento de le ordenado por al
Decreto 902 de 1.986 Artículo
30 Numeral 3) ordenadosa
además su fijación an un lugar
visibla de la Notaría por el término de Diez (10) días. El presenta EDICTO se fija hoy 15 SEP
2015 siando las 6:00 a.m. El
Notario Tarcero, (Fdo.) Señedad
Nagrelli Ordofiez, Hay un sello.
Oct. 6/15.3848609.

EDICTO. EL SUSCRITO NOTARIO TERCERO BEL CIRCULD
DE BUCARAMANGA EMPLAZA: A todas las personas que se
corisidaren con derecho el periódirecto el calcido en el periódirecto el trámite de la liquidadel presente edicto en el periódirecto el trámite de la liquidadirecto el trámite de la liquida-

ción notarial da la sucesión intestada del causante ANDRÉS MÁRQUEZ SÁNCHEZ, quien en vida sa Identificó con la cedula da ciudadanía númare 2.151.402 de Rionegro, tallecido el 11 de diciembre de 1.986 en Bucaramenga, lugar de su último demicifie, liguiamente se liquida la sociedad conyugial que el causante formaba con 20.RAIDA ORDUZ DE MÁRQUEZ, identificada con edeula de ciudadacia número 28.329.736 expedida en Rionegro. Aceptado el trámile respectivo medianta ACTA No. 161 da fecha 02 de octubre de 2.015, se ordená la publicación del presente EDICTO an al Periódico y Radiodifusora locada qua determinen los interesados en cumplimiento de la ordenado por el Decreto 902 de 1.986 Artícula 30 Numeral 3) ordenándose además au fijación en un ingar visible da la Notaria por el ifermine de Dicz (10) días. El presente EDICTO se fija hoy 2 OCT 2015 siando las 8:00 a.m. El Notario Tarosro, (Fdo.) Soledad Negrelli Ordeñez. Hay un sallo. Oct. 6/15, 3848665.

ñez. Hay un salio. Oct. 6/15. 3848665.

EDICTO. EL SUSCRITO NOTA-RIO UNICO DEL CÍRCULO DE SAN ANDRÉS, SANTANDER EMPLAZA: A todes las personas que sé consideren con derecto a infervenir dentro del trámite de fa liquidación sucesoral del causanta FRANCISCO MARIÑO TARAZONA, quien en vida se identificá con la cadula da ciudadanía número 2.161.620 expedida en San Andrés, Santander y quian fallesió el 17 da enero dal 1990, en el municipio de San Andrés, Santander, santendo como asiento principal de sus nagocios el municipio de San Andrés, Santandar, taniendo como asiento principal de sus nagocios el municipio de San Andrés, Santandar, taniendo como asiento principal de sus nagocios el municipio de San Andrés, Sder. Acaptado al trámite da liquidación madiante Acta número 014 de fecha treinta (30) de septiembra de 2015, se ordena la publicación de este EDICTO en un pariódico de amplie circulación y en una Radioditusora de la localidad, en cumplimiento a lo ordanado per el Artículo 3º dal Decreto 902 de 1.988, ordenese además su fijación en un lugar visible de la Notaría por al termino de dies (10) días. Para tal defecto se fija el presante EDICTO hoj of de octubra de 2015, siendo las 7:00 a.m en las dependancias da esta Notaría. El Notario, (Fdo.) Oscar Villamitzar Céloeras. Hay un sello. Oct. 6/15. 3648576.

ear vilariazar caberas. Hay un sello Oci 6/15. 3648576.

EDISTO EMPLAZATORIO: LA SUSCRITA SECRETARIA DEL SUSCRITA SECRETARIA DEL SUSCARAMAN-GA EMPLAZA: A las PERSONAS INDETERMINADAS que sa consideran titulares de algún derecho real sobre el bien inmueble que se pretende alsocapir, objeto de la prosente acolón ordinaria: de pertenencia, para que comparazcan dentro de los quince (15) dras siguientes a la expiración del tármino de emplazamianto a este Despacho, se

hagan parte dentro del proceso VERBAL DE PRESCRIPCIÓN ORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO radicado 2015-161-00 iniciado por ELÍAS CASTILLA PÈREZ y haganwa-ler sue derechos. Para los efectos del artículo 407 del C. da P. C., an su ordinal 6, as hace la prasente publicación: El inmuebla qua se presande adquirir pos PRESCRIPCIÓN ORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO con de dos conceavas partes (2/11) de un lota de tarrano que mide aproximadamenta quince (15) haciáreas de extensión, conocido con el nombre de "MIRÁ-LORES" ubicado en la fracción de Santa Bárbara, en el kilómetro nueva (9) de la carreterra que de Bucaramanga. Alinderado asís POR EL COSTADO NORTE: Partiendo de una alcentarita que queda sobre la carretaria que que de agua y de ahi hacia e laur e buccar al anojón de tres piedras, y una cerca de alambre y ésta abejo fines recta a buscando i el quebrada que haca parte de la quebrada de La Iglesia, zanjón al medio lindando con Benito. Chivatá, Luis Sarmiento, Secición de Montoya, Haredarce des David Puyana quabrada al medio los con montos que parte de la condicion de Montoya, Haredarce des David Puyana quabrada al medio lindardo con Benito de uma citendo de uma care a monto que se en la carretaria diendo de uma care en la medio puebrada que parte de la quebrada de la Iglesia, zanjón al medio lindardo con Benito Chivatá, Luis Sarmiento, sección de Montoya, Haredarce des David Puyana quabrada al medio per la medio nue se en en la carea de la quebrada de la Iglesia, zanjón la medio la monto que se en en la carea de la quebrada de la glesia y ano se en en la carea de la quebrada de la glesia y ano se en en dio. POR EL OCCIDENTE: Partiendo da un mojón que se encuentra en la orilla de la quebrada límea recta a buscar la punta de un validado qua se encuentra en un vártico de las fincas de David Puyana y Peña Puyana sigutando hacia el sur, cerca al medio con predio de José Guargasuatí a dar a la quebrada, espece de alambre y mojones al medio con predio de José Guargasuatí a dar a la quebrada, espece de lambre y mojones al medio con la marcia por la companya y José Guargasuatí POR EL Suffiz Annia el medio con de Benito. Acevede y Germán Silva hasita salte a la carretera que de astacidad conduce a Pampione quedando incluidos en asía de marcación los cuatro puntos cardinalas. El inmuebla se identifica con la Matricula Immobilaria número 300-46421 y el Codigo Catastral 0001000 4005 / 5000. El presente Edicto se fije a por al término de veinta (20) dise en lugar visible de la Secretaria del Despacho y se ordena su publicablón por dos (2) veces, con intervalos no menores de cinco (5) días calendario, dentro del término de sentidad dentro del término de sentidad dentro del término de la mendio dentro del término de sentidad dentro del termino del perio del termino del como del termino del termino del perio del termino del t iendo da un mojón que se en cuentra en la orilla de la quebra

JAR SARAL AMS CHM L

Bogotá 1040 AM Cúcuta 660 AM Pereira 1270 AM Cartagena 620 AM Medellín 1440 AM Pasto 1040 AM Bucaramanga 1230 AM lbagué 920 AM Barranguilla 1430 AM

Cali 620 AM

#### LA ADMINISTRACIÓN DE COLMUNDO RADIO

#### REGIONAL BUCARAMANGA

#### **CERTIFICA**

Que a través de Colmundo Radio 12 30 AM., se realizó la siguiente publicación:

Tipo de Publicación:

**EDICTO** 

Procedencia:

**JUZGADO** DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE

BUCARAMANGA

Clase de Proceso:

VERBAL DE PRESCRIPCION

**ORDINARIA** 

ADQUISITIVA DE DOMINIO

Radicado No.:

2015-161-00

Iniciado por:

ELIAS CASTILLA PEREZ

Contra:

**→B**EATRIZ GOMEZ DE AMAYA

Emplaza A:

LAS PERSONAS INDETERMINADAS que se

consideren titulares de algún derecho real sobre

el bien inmueble

Fecha de publicación:

06 de octubre de 2015

Horario de Publicación:

Entre las 7:00 A.M. y 10:00 P.M.

Asistente Administrativa

PBX: (7) 697 8441 - 697 8442 - 301 555 3113

Carrera 26 N° 36 - 14 of. 504 Bucaramanga Edificio Fenix Business Center

administradorbucaramanga@colmundoradio.com.co









C.C. 63.313.755 de Bucaramanga

# **EDICTO EMPLAZATORIO**

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

### **EMPLAZA:**

A las PERSONAS INDETERMINADAS que se consideren titulares de algún derecho real sobre el bien inmueble que se pretende usucapir, objeto de la presente acción ordinaria de pertenencia, para que comparezcan dentro de los quince (15) días siguientes a la expiración del término de emplazamiento a este Despacho, se hagan parte dentro del proceso VERBAL DE PRESCRIPCIÓN ORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO - radicado 2015-161-00 iniciado por ELIAS CASTILLA PEREZ y hagan valer sus derechos.

Para los efectos del artículo 407 del C. de P. C., en su ordinal 6, se hace la presente publicación. El inmueble que se pretende adquirir por PRESCRIPCIÓN ORDINARIOA ADQUISITIVA DE DOMINIO; son de dos onceavas partes (2/11) y por tanto la propiedad de dos onceavas partes (2/11) de un lote de terreno que mide aproximadamente quince (15) hectáreas de extensión, conocido con el nombre de "MIRAFLORES" ubicado en la fracción de Santa Bárbara, en el kilómetro nueve (9) de la carretera que de Bucaramanga conduce a "El Mortiño" en jurisdicción del municipio de Bucaramanga, alinderado así. Por el costado norte, partiendo de una alcantarilla que queda sobre la carretera que de esta ciudad conduce a Pamplona, hacia abajo por una zanja donde asoma una toma de agua y de ahí hacia el sur a buscar el mojón de tres piedras, y una cerca de alambre y ésta abajo línea recta a buscar un árbol grande de hojarasco que se encuentra en otro zanjón y de ahí hacia abajo buscando la quebrada que hace parte de la quebrada de la iglesia, zanjón al medio lindando con Benito Chivatá, Luis Sarmiento, Sección de Montoya, Herederos de David Puyana quebrada al medio. Por el occidente, partiendo de un mojón que se encuentra en la orilla de la quebrada línea recta a buscar la punta de un vallado que se encuentra en un vértice de las fincas de David Puyana y Peña Puyana, siguiendo hacia el sur, cerca al medio con predio de José Guargauati a dar a la quebrada, cerca de alambre y mojones al medio lindando con propiedades de los citados David Puyana y José Guarguati. Por el sur, zanja al medio con de Benito Acevedo y Germán Silva hasta salir a la carretera que de esta ciudad conduce a Pamplona quedando incluidos en esta demarcación los cuatro puntos cardinales. El inmueble se identifica con la Matricula Inmobiliaria número 300-46421 y el Código Catastral 000100040055000.

El presente Edicto se fija por el término de veinte (20) días en lugar visible de la Secretaría del Despacho y se ordena su publicación por dos (2) veces, con intervalos no menores de cinco (5) días calendario, dentro del término de emplazamiento en i) el diario VANGUARDIA LIBERAL o EL TIEMPO y ii)por medio de una radiodifusora de alta sintonía en el lugar donde esta ubicado el bien inmueble objeto de la presente demanda, entre las 7:00 de A.M. y las 10:00 P.M.

Se fija en Bucaramanga, siendo las 8 de la mañana del día 30 de septiembre de 2015.

SANDRA MILENA CARE ARIO (A)
SECRETARIA

MANCA

0ef ; 3842 43 PYF





#### **CERTIFICA:**

EDICTO EMPLAZATORIO.- LA SUSCRITA SECRETARIA DEL **JUZGADO** DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO **BUCARAMANGA EMPLAZA: PERSONAS** Α las INDETERMINADAS que se consideren titulares de algún derecho real sobre el bien inmueble que se pretende usucapir, objeto de la presente acción ordinaria de pertenencia, para que comparezcan dentro de los quince (15) días siguientes a la expiración del término de emplazamiento a este Despacho, se hagan parte dentro del proceso VERBAL DE PRESCRIPCIÓN ORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO - radicado 2015-161-00 iniciado por ELÍAS CASTILLA PÉREZ y hagan valer sus derechos. Para los efectos del artículo 407 del C. de P. C., en su ordinal 6, se hace la presente publicación: El inmueble que se pretende adquirir por PRESCRIPCIÓN ORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO son de dos onceavas partes (2/11) y por tanto la propiedad de dos onceavas partes (2/11) de un lote de terreno que mide aproximadamente quince (15) hectáreas de extensión, conocido con el nombre de 'MIRAFLORES' ubicado en la fracción de Santa

Fue publicado en nuestra edición de hoy octubre 15, 2015

Se adjunta periódico con publicación completa. Favor tomar nota que no se entregan ejemplares adicionales.

Igualmente, se deja constancia que VANGUARDIA LIBERAL tiene circulación a nivel Regional y Nacional.

Atentamente.

SILVIA ALEJANDRA CALDERON CARREÑO

Coordinadora Oficina Servicio al Cliente

Bucaramanga octubre 15, 2015

Calle 34 No. 13-42 Bucaramanga-Santander Colombia PBX: 6300700 www.vanguardia.com







al clien

SANCHEZ predio rural, coe nu-mero cuatro, denominado "El Progreso", ublcado en la vereda 'San Vicente' del municipio de Oibe Sder., y que se alindera así: Por el OFIENTE: Con el ca-mino real, cerca al medio, en 177 metros, OCCIDENTE: Con el ramal de carretera que es la restrada a la fisca, NOTTE: En

MINIMONO DIEZ Stendo de mandantes NUBIA STELLA CRISTANCHO MARIN Y LES-BIA CRISTANCHO MARIN, el cual fue declarado abierto y radicado en este Jurgado mediamte auto de techa DIECISEIS (16) DE SEPTIEMBRE DE DOS MILOUNICE (2015). En cumpir miento de lo ordendos por el Art.

TALLER de ens

VENDO tiende Girón, cedo Aénda Informes 3137065184

# Edictos

AVISO DE REMATE. EL JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL SAN VICENTE DE CHUCURI (Sdet.) HACE
SABERI, Que dentro del proceso
Ejecutivo Singular, promovido
por MEGLIO URREA
RODRIGUEZ inadiante andose.

Antonio Comez, por el Cercardo de la comez de atambre hasta encontrar o catalogo de la control de piedra de atambre hasta encontrar la quebrada "La Guayacá", destindando en este costado o con propieda el ambre hasta encontrar la quebrada "La Guayacá", destindando en este costado con propieda el ambre hasta encontrar la quebrada "La Guayacá", destindando en este costado con propieda el ambre hasta encontrar la quebrada "La Guayacá", destindando en este costado con propieda el ambre hasta encontrar la quebrada "La Guayacá", destindando en este costado con propieda deste de control de propieda el ambre hasta encontrar la quebrada "La Guayacá", destindando en este costado con propieda deste de control de propieda deste de control de propieda de del manuel de propieda de de de control de propieda de del manuel de control de propieda des de Manuel de control de propieda de de de control de control de propieda de de de control de de de control de de control de propieda de de de de de control de de de control de de co

EDICTO EMPLEATORIO. LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL SIE OUTRE DE BUCARAMAN. CAR EMPLEZA DE PERSO-LA CONTROL DE PERSO-LA CONTROL DE PERSO-LA CONTROL DE PERSOexpressor del filiamino de difipia similario a cetto persono, se hagen parte decimi, del proceso VEREA. DE PRESCIAPCIÓN OPDIMABILA ADQUISTIVA DE DOMINIO REGIONA 2015-161-00 inicidad por ELAS CASTILLA PEREZ y hagen va-ler sus derectos. Paris los apo-tos del artículo 407 del C. de P. C. en su ordinal di C. de P. C. en su ordinal di S. de hace la presente publicación: El imme-ble que se preferente adquirr por PRESCRIPCIÓN ORDINARIA ADQUISTIVIA DE DOMINAD en de dos oncevas partes (2/11) de un lo-te de terreno que mide aproxi-madamente quince (15) hectá-

ELECTRIFICADORA DE SANTANDER S.A. ESP. | TANK | Nota: El subsidio es aplicado hasta el consumo de subsist PROPERIO MAPEL % TARREA CONTROS TARREFA CONTROS TARREFA CONTROS MEDIDA CONTROS SIGNA 20% SIGNATA 19% SIGNATA 1 20,00% 523,9766 87,3294 523,9766 43,6647 489,3119 438.647 | 11 | 20.809/474.8794 | 79.1468 | 474.8794 | 39.5733 | 435.3962 | 385.7328 | 111 | 71.4580 | 428.7479 | 35.7289 | 385.0168 | 357.2889 | 11 | 59.5833 | 357.5886 | 29.7986 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 29.7984 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7888 | 227.7 H. ١V G T D CV PR R Chichain Children Costo de Cristade Canada Unidano Comenta-Invasione Indiana Canada Indiana Comenta-Invasione Indiana Canada Indiana I Costo Distri-buccon CAM SAWA SAWA SAWA SAWA SAVIN SAVIN ESSA 173,7942 23,3141 153,9785 40,4210 29,2252 6,0171 436,9472 436,9472 0,9000 CLIBITE 173,7942 23,3141 122,9612 49,4210 29,2252 6,9171 395,7329 395,7329 0,9696 II. 173,7942 25,3141 101,6907 40,4210 12,0528 6,6171 357,2899 357,2899 0,0080 111 173,7942 23,3141 45,2132 40,4210 9,2067 6,0171 297,9664 297,9664 173,7942 23,3141 17,8214 40,4210 2,1368 6,6171 263,5847 263,5847 86088 ## 173 7942 233344 543.4184 40,4216 29,2252 6,8171 416,1900 416,1900 NOCADORES AS CALIDAD emetas DES (ES) Counto (rimestro 2015

Colocias Bunicipal, publication >= 100,000, Hauthanius
 Colocias Bunicipal, publication >= 100,000, Hauthanius
 Colocias Bunicipal, but backing Quillous Bunicipal
 Spale of a Managard but backing Quillous Bunicipal
 DESCHARIBE PURIORS AND Colocias Constitution of with

DES Jane Es Janes

ESTRATO 1

ESTRATO 2 **ESTRATO 3** 

ESTRATO 4

ESTRATO 5

GUSTAVO DIAZ OTERO Derecho Civil Especializado en Familia Carrera 12 N.34-67 Of.502 Tel: 6333702 - 3103223102 MARTHA J. MAYA ROJAS.

Correrdial

JUAN JOSE GOMEZ TURBAY. Regimen de Insolvedicia

Regimen de insolvedda Empresarial./ Cra. 16 N.35-18, pise 3. Edificio Turbay. Tel. 6704119 -6525003.

SONIA LIZARAZO DE M. Comercial -Civil Familia Calle 36.N. 12-19 -Citic 2031 Tel. Fax (037) 6523268 -8851400 -6834429

Pamilia y Civil. Galle 42 N.14-105. Offic. 301. Tel. 6705901 -3168147141

LINA XIMENA DEL GADO. Dereche Procesal Final Cate 36 N. 14-40, Quis 485. Edil Cantro Empresala Tali broedes: 321080829.

DIRES. COBOS PRIZON, Derecho Pedel. Cra. 13 N.35:15. Ofic. 301. Editicio las Villas. Cel. 3158635001.

17 - OCTUBRE - 2015 Notarias de Turno - 09 y 10

LUZ MARINA GALVIS.

MARTHA L. SANCHEZ. Dereche Civil y de Familia. Cra. 13 #35-15 Ofic. 201. Edificio las Villas. Tel. 5521363

Ylgilado Suberservicis

1



Bogotá 1040 AM Cúcuta 660 AM Pereira 1270 AM Cartagena 620 AM Medellín 1440 AM Pasto 1040 AM Bucaramanga 1230 AM Ibagué 920 AM Barranquilla 1430 AM

Cali 620 AM

# LA ADMINISTRACIÓN DE COLMUNDO RADIO

#### REGIONAL BUCARAMANGA

#### **CERTIFICA**

Que a través de Colmundo Radio 12 30 AM., se realizó la siguiente publicación:

Tipo de Publicación:

**EDICTO** 

Procedencia:

JUZGADO **DECIMO** CIVIL DEL CIRCUITO DE

**BUCARAMANGA** 

Clase de Proceso:

**VERBAL** DE **PRESCRIPCION ORDINARIA** 

ADQUISITIVA DE DOMINIO

Radicado No.:

2015-161-00

Iniciado por:

**ELIAS CASTILLA PEREZ** 

Emplaza a:

LAS PERSONAS INDETERMINADAS que se

consideren con algún derecho real sobre el bien

inmueble que se pretende usucapir

Fecha de publicación:

15 de octubre de 2015

Horario de Publicación:

Entre las 7:00 A.M. y 10:00 P.M.

LIBIA MATEUS SANCHEZ Asistente Administrativa

PBX: (7) 697 8441 - 697 8442 - 301 555 3113

Carrera 26 N° 36 - 14 of. 504 Bucaramanga Edificio Fenix Business Center

administradorbucaramanga@colmundoradio.com.co





@ColmundoRadio





ColmundoRadioVideo



C.C. 63.313.755 de Bucaramanga

# EDICTO EMPLAZATORIO

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

### **EMPLAZA:**

A las PERSONAS INDETERMINADAS que se consideren titulares de algún derecho real sobre el bien inmueble que se pretende usucapir, objeto de la presente acción ordinaria de pertenencia, para que comparezcan dentro de los quince (15) días siguientes a la expiración del término de emplazamiento a este Despacho, se hagan parte dentro del proceso VERBAL DE PRESCRIPCIÓN ORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO - radicado 2015-161-00 iniciado por ELIAS CASTILLA PEREZ y hagan valer sus derechos.

Para los efectos del artículo 407 del C. de P. C., en su ordinal 6, se hace la presente publicación. El inmueble que se pretende adquirir por PRESCRIPCIÓN ORDINARIOA ADQUISITIVA DE DOMINIO; son de dos onceavas partes (2/11) y por tanto la propiedad de dos onceavas partes (2/11) de un lote de terreno que mide aproximadamente quince (15) hectáreas de extensión, conocido con el nombre de "MIRAFLORES" ubicado en la fracción de Santa Bárbara, en el kilómetro nueve (9) de la carretera que de Bucaramanga conduce a "El Mortiño" en jurisdicción del municipio de Bucaramanga, alinderado así. Por el costado norte, partiendo de una alcantarilla que queda sobre la carretera que de esta ciudad conduce a Pamplona, hacia abajo por una zanja donde asoma una toma de agua y de ahí hacia el sur a buscar el mojón de tres piedras, y una cerca de alambre y ésta abajo línea recta a buscar un árbol grande de hojarasco que se encuentra en otro zanjón y de ahí hacia abajo buscando la quebrada que hace parte de la quebrada de la iglesia, zanjón al medio lindando con Benito Chivatá, Luis Sarmiento, Sección de Montoya, Herederos de David Puyana quebrada al medio. Por el occidente, partiendo de un mojón que se encuentra en la orilla de la quebrada línea recta a buscar la punta de un vallado que se encuentra en un vértice de las fincas de David Puyana y Peña Puyana, siguiendo hacia el sur, cerca al medio con predio de José Guargauati a dar a la quebrada, cerca de alambre y mojones al medio lindando con propiedades de los citados David Puyana y José Guarguati. Por el sur, zanja al medio con de Benito Acevedo y Germán Silva hasta salir a la carretera que de esta ciudad conduce a Pampiona quedando incluidos en esta demarcación los cuatro puntos cardinales. El inmueble se identifica con la Matricula Inmobiliaria número 300-46421 y el Código Catastral 000100040055000.

El presente Edicto se fija por el término de veinte (20) días en lugar visible de la Secretaría del Despacho y se ordena su publicación por dos (2) veces, con intervalos no menores de cinco (5) días calendario, dentro del término de emplazamiento en i) el diario VANGUARDIA LIBERAL o EL TIEMPO y ii)por medio de una radiodifusora de alta sintonía en el lugar donde esta ubicado el bien inmueble objeto de la presente demanda, entre las 7:00 de A.M. y las 10:00 P.M.

Se fija en Bucaramanga, siendo las 8 de la mañana del día 30 de septiembre de 2015.

SANDRA MILENA ON E PARIO SECRETARIA

oef 15 3848644 pup

Jan Jahr.

Al despacho de la señora Juez informando que el apoderado de la parte activa allegó publicaciones. Sírvase Proveer. Bucaramanga, 9 de noviembre de 2015

Sandra Milena Diaz Lizarazo Secretaria

1 1 1 he

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



# RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, doce (12) de noviembre de dos mil quince (2015).

Vencido el término para que concurrieran las PERSONAS INDETERMINADAS al proceso sin su comparecencia y, encontrándose cumplidos los requisitos del emplazamiento, se entenderá surtido el mismo y se procederá a la designación de curador ad-litem, de la lista de auxiliares de la justicia, para que se notifique de la demanda y represente los intereses de los mencionados.

Visto lo anterior, se

#### RESUELVE.

PRIMERO. Tener como emplazados a las PERSONAS INDETERMINADAS.

**SEGUNDO.** Designarles curador ad-litem, integrante de la lista de auxiliares de la justicia, para que se notifique de la demanda y represente los intereses de los emplazados hasta la terminación del proceso, para lo cual se tendrán en cuenta los siguientes nombres:

GONZALEZ DIAZ NESTOR		CALLE 36 No. 15-32 OF.	TEL. 6802488
ANTONIO		502	
GRANADOS RO	OYERO	CALLE 35 No. 12-31 APTO	TEL. 6304811
ROSANA MARIA	i	604	,
GUALDRON /	ABREO	CALLE 36 No. 21-67 OF.	TEL. 6356621
MAYERLY		205	

Comunicar la designación mediante telegrama conforme lo dispuesto en el art. 9º, numeral 1º, literal a, inciso 2º, del C.P.C., informando que deberá acudir al recinto del Juzgado Décimo Civil del Circuito de Bucaramanga, dentro de los cinco días

siguientes contados a partir de la comunicación para notificarse del auto admisorio proferido dentro de esta causa de declaración de pertenencia tramitado a instancia de **ELÍAS CASTILLA PÉREZ** bajo el radicado 2015-00161-00. Poner de presente que ejercerá el cargo el primero que concurra a notificarse del auto admisorio o del mandamiento ejecutivo, según sea el caso, acto que conllevará la aceptación de la designación.

Fijar como gastos de curaduría, la suma de doscientos mil pesos (\$200.000.00), los cuales serán consignados por la parte actora.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

AIDA B**EATRIZ (**)E L Jueza

JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

Hoy IT de noviembre de 2015, siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes el AUTO anterior por anotación en ESTADO No.

SANDRA MILENA DIAZ LIZARAZO SECRETARIA

# REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL



# JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 411 FASE II BUCARAMANGA

Oficio No.5074 Bucaramanga, 17 de noviembre de 2015

Doctor

NESTOR ANTONIO GONZALEZ DIAZ CALLE 36 No. 15-32 OF. 502 CIUDAD

REF: VERBAL DECLARACIÓN DE PERTENENCIA

RADICADO: 2015-00161-00

DEMANDANTE: ELIAS CASTILLA PEREZ

DEMANDADO: DOLLY PUENTES QUIROGA y OTROS

Comunico a usted que dentro del proceso de la referencia, en auto de fecha 12 de noviembre de la presente anualidad, se incluyó su nombre, junto con otros dos de la lista de auxiliares de la justicia de la especialidad CURADOR AD – LITEM para que se notifique del auto admisorio de la demanda y represente los intereses de todos los emplazados hasta la terminación del proceso. El cargo será ejercido por el primero de los tres que concurra a notificarse de está última providencia referida, acto que conlleva la aceptación de la designación. Si en el término de 5 días, contados a partir de la comunicación de la designación, no se ha notificado ninguno de los curadores nombrados, se procederá a su reemplazo. Respetuosamente se le advierte que el cargo de auxiliar de la justicia es de obligatoria aceptación dentro de los 5 días siguientes al envío del telegrama correspondiente o a la notificación realizada por cualquier otro medio, so pena de que sea excluido de la lista, salvo justificación aceptada.

Atentamente,

SANDRA MILENA DIAZ LIZARAZO

SECRETARIA

# REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL



# JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 411 FASE II BUCARAMANGA

Oficio No.5075 Bucaramanga, 17 de noviembre de 2015

Doctora

ROSANA MARIA GRANADOS ROYERO CALLE 35 No. 12-31 APTO 604 CIUDAD

REF: VERBAL DECLARACIÓN DE PERTENENCIA

RADICADO: 2015-00161-00

DEMANDANTE: ELIAS CASTILLA PEREZ

DEMANDADO: DOLLY PUENTES QUIROGA y OTROS

Comunico a usted que dentro del proceso de la referencia, en auto de fecha 12 de noviembre de la presente anualidad, se incluyó su nombre, junto con otros dos de la lista de auxiliares de la justicia de la especialidad CURADOR AD – LITEM para que se notifique del auto admisorio de la demanda y represente los intereses de todos los emplazados hasta la terminación del proceso. El cargo será ejercido por el primero de los tres que concurra a notificarse de está última providencia referida, acto que conlleva la aceptación de la designación. Si en el término de 5 días, contados a partir de la comunicación de la designación, no se ha notificado ninguno de los curadores nombrados, se procederá a su reemplazo. Respetuosamente se le advierte que el cargo de auxiliar de la justicia es de obligatoria aceptación dentro de los 5 días siguientes al envío del telegrama correspondiente o a la notificación realizada por cualquier otro medio, so pena de que sea excluido de la lista, salvo justificación aceptada.

Atentamente,

SANDRA MILEMA DIAZ LIZARAZO

**SECRETARIA** 

### REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL



### JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 411 FASE II BUCARAMANGA

Oficio No.5076

Bucaramanga, 17 de noviembre de 2015

Doctora

MAYERLY GUALDRON ABREO CALLE 36 No. 21-67 OF. 205 CIUDAD

REF: VERBAL DECLARACIÓN DE PERTENENCIA

RADICADO: 2015-00161-00

DEMANDANTE: ELIAS CASTILLA PEREZ

DEMANDADO: DOLLY PUENTES QUIROGA y OTROS

Comunico a usted que dentro del proceso de la referencia, en auto de fecha 12 de noviembre de la presente anualidad, se incluyó su nombre, junto con otros dos de la lista de auxiliares de la justicia de la especialidad CURADOR AD – LITEM para que se notifique del auto admisorio de la demanda y represente los intereses de todos los emplazados hasta la terminación del proceso. El cargo será ejercido por el primero de los tres que concurra a notificarse de está última providencia referida, acto que conlleva la aceptación de la designación. Si en el término de 5 días, contados a partir de la comunicación de la designación, no se ha notificado ninguno de los curadores nombrados, se procederá a su reemplazo. Respetuosamente se le advierte que el cargo de auxiliar de la justicia es de obligatoria aceptación dentro de los 5 días siguientes al envío del telegrama correspondiente o a la notificación realizada por cualquier otro medio, so pena de que sea excluido de la lista, salvo justificación aceptada.

Atentamente,

SANDRA MILENA DIAZ LIZARAZO

SECRETARIA

# JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 411 BUCARAMANGA

En la fecha se notifica de manera personal del auto Admisorio de fecha 27 de abril de 2015, y del auto de fecha 12 de Noviembre de 2015 el cual designa como Curador Ad Litem al Doctor NESTOR ANTONIO GONZALEZ DIAZ quien se identificó con la cédula de ciudadanía No.17081195 de Bogotá, Tarjeta Profesional No. 5929 C.S.J y Carnet Auxiliar de la Justicia No. 0974-205 quien manifiesta que acepta el cargo de CURADOR AD-LITEM, para que represente los intereses de PERSONAS INDETERINADAS, objeto de la acción que se tramita en el presente proceso VERBAL-DECLARACION DE PERTENENCIA, Radicado 2015-00161-00 hasta la terminación del proceso.

Bucaramanga, 22 de enero de 2016

El notificado.

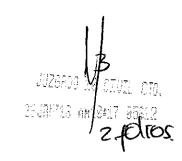
NESTOR ANTONIO GONZALEZ DIAZ

Quien Notifica.

DIANA MANTILL ESCRIBIENTE Señor

JUEZ DECIMO CIVIL DEL CRCUITO

Bucaramanga. -



Ref: PROCESO DE PERTENENCIA DE ELIAS CASTILLA PEREZ CONTRA MIGUEL ANGEL PUENTES Y OTROS-

Rad: 161 de 2.015.

En calidad de curador Ad-Litem de personas indeterminadas citadas al presente proceso, doy contestación a la demanda manifestando respecto a todas y cada una de las pretensiones de la misma que su reconocimiento será consecuencia de las pruebas aportadas al proceso.

En cuanto a los hechos los contesto en el orden traído en la demanda, así:

- 5.1.- Es cierto.
- 5.2.- Es cierto
- 5.3.- Es cierto.
- 5.4.- Es cierto.
- 5.5.- No hay ningún documento en traslado sobre tal hecho y me atengo a lo que se pruebe.
- 5.6.- No me consta. Debe probarse.
- 5.7.- No me consta debe probarse.
- 5.8.- Es cierto.

Respecto a los hechos descritos en la subsanación de la demanda se aceptan como ciertos los documentos relativos al estado civil de las personas, pero deberán probarse en la respectiva

inspección judicial las áreas de los lotes a que se refiere la demanda y la posesión que dice el demandante haber tenido sobre ellas.

### COMPETENCIA

Es Ud. competente por la naturaleza del proceso, ubicación y cuantía del inmueble y vecindad de las partes.

### **NOTIFICACIONES**

El demandante en la dirección anotada en la demanda.

Los demandados igualmente en la dirección anotada en la demanda.

El suscrito en la secretaría de su despacho o en la oficina 502 de la calle 36 No. 15-32 de Bucaramanga. Teléfono 6802488. Celular 3143206317.

Atentamente.

NESTOR GONZALEZ DIA

T.P. 5,9<del>29 C.S</del>.J.

C.C. 17.081.19



Gómez Guarín & Asociados

Calle 15 No. 17 - 77 Cácina 707 - 708

Tele 6 130140 - 6 122752 - 6 124235

For 6 101975

www.gomesguarn.com

Bugararanga - Colombia

Señor JUEZ DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO. Bucaramanga JUZGADO 19 CIÚIL CTO.

12FEB'16 AM11:55 85944

Referencia: Proceso Declarativo de Pertenencia de Elías Castilla Pérez contra Miguel Ángel Puentes Puentes, Rosario Puentes Vda. De Sánchez y otros. Rad. 2015-00161.

Asunto: Pago Curador.

Diego Hernando Gómez Flórez, abogado, mayor de edad, domiciliado y residente en Bucaramanga, identificado con cédula de ciudadanía No. 13.722.820 y tarjeta profesional 133.199, del C.S. de la J, en calidad de apoderado del demandante dentro del proceso de la referencia, me permito aportar mediante el presente memorial copia de la cuenta de cobro suscrita por el Doctor Néstor Antonio González Díaz, que da cuenta del pago de sus honorarios por concepto de curaduría.

Atentamente,

Diego Hernando Gómez Flórez C.C. 13,722.820 de Bucaramanga

T.P.133,199

### CUENTA DE COBRO

Bucaramanga, Enero 28 de 2.016

ELIAS CASTILLA PEREZ

DEBE A

NESTOR ANTONIO GONZALEZ DIAZ

T.P. 5.929 C.S.J.

C.C. 17.081.195 DE BOGOTA

LA SUMA DE DOSCIENTOS MIL PESOS (\$200.000) POR CONCEPTO DE GASTOS DE CURADURIA EN EL PROCESO ORDINARIO DE PERTENENCIA QUE ADELANTA CONTRA MIGUEL ANGEL PUENTES Y OTROS EN EL JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA CON RADICADO 161 DE 2.015.

SE ADJUNTAN COPIAS DEL NOMBRAMIENTO DE CURADOR BONDE APARECE EL VALOR DE GASTOS ASIGNADO, NOTIFICACION DEL AUTO ADMISORIO DE LA DEMANDA Y CONTESTACION DE LA DEMANDA.

NESTOR ANTONIO GONZALEZ DIAZ

C.C. 17:081, 195 DE BOGOTA

T.P. 5.929 C.S.J.

Calle 36 No. 15-32 Oficina 502 Te: 6802488.

Celular 3143206317

Beuli Fibrerogge 2.016 50081.19



Gómez Guarín & Asociados

Cale 15 No. 17 - 77 Ci6cina 707 - 708 Tels 6 330140 - 6 422752 - 6 524226 Fay 6 301275 www.gomezguarri.com Bucararranga - Colombia

15MR'18 PM 2:35 95581 JUZGANO 18 CIVIL STO. 4F1

Señor JUEZ DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO. Bucaramanga

Referencia: Proceso Declarativo de Pertenencia de Elías Castilla Pérez contra Miguel Ángel Puentes Puentes, Rosario Puentes Vda. De Sánchez y otros. Rad. 2015-00161.

Asunto: Avisos de notificación y ordenar emplazamiento.

Diego Hernando Gómez Flórez, abogado, mayor de edad, domiciliado y residente en Bucaramanga, identificado con cédula de ciudadanía No. 13.722.820 y tarjeta profesional 133.199, del C.S. de la J, en calidad de apoderado del demandante dentro del proceso de la referencia, me permito reiterarle al juzgado las solicitudes efectuadas mediante memorial radicado el 10 de julio de 2015, junto con el cual se presentaron las constancias de envios y citatorios cotejados por la empresa de correos a Jaime Enrique Puentes Torrado y German Puentes Pineda, entre otros, junto con seis consignaciones de arancel judicial.

Teniendo en cuenta que Jaime Enrique Puentes Torrado recibió el citatorio el primero de julio de 2015, sin que hasta la fecha haya comparecido a notificarse personalmente de la demanda, con fundamento en los artículos 315 y 320 CPC, solicito se libre el respectivo aviso de notificación.

Teniendo en cuenta que el citatório a German Puentes Pineda, fue devuelto por cuanto la dirección es inexistente, con fundamento en el artículo 318 CPC, ante el desconocimiento de su lugar de domicilio, habitación o trabajo, nuevamente le solicito ordenar su emplazamiento.



Anexo: Copia del Memorial radicado el 10 de julio de 2015

Atentamente,

Diego Hernando Gómez Flórez C.C. 13,722.820 de Bucaramanga T.P.133.199



# COPIA

Gómez Guarín & Asociados

Cale 19 No. 17 - 77 Olicina 707 - 708 Tels & Vistan - 8 422782 - 6 524238 For 6 103475 Walle gromengourne, com Busatamanga - Colombia

Señor
JUEZ DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO
Bucaramanga

18JUL*15 AM18:23 82635

Referencia: Proceso Declarativo de Pertenencia de Elías Castilla Pérez contra Miguel Ángel Puentes Puentes, Rosario Puentes Vda. De Sánchez y otros.

Rad. 2015-00161

Asunto: Aportando emplazamiento

Diego Hernando Gómez Flórez, abogado, mayor de edad, domiciliado y residente en Bucaramanga, identificado con cédula de ciudadanía No. 13.722.820 y tarjeta profesional 133.199, del C.S. de la J, en calidad de apoderado del demandante dentro del proceso de la referencia, frente al auto de su Despacho de fecha 22 de junio de 2015 que me requiere, so pena de declarar el desistimiento tácito, para que practique las diligencias de notificación a los demandados manifiesto:

Sea lo primero informar al Despacho que teniendo en cuenta que la notificación a la parte demandada consta no solo de envío de citatorios, sino de publicación de edictos a determinados e indeterminados, las mismas se están adelantando y en constancia de ello, adjunto las certificaciones expedidas por Vanguardia Liberal y Colmundo Radio que dan cuenta de la publicación del emplazamiento a las personas indeterminadas.

Aporto con el presente escrito constancia de envío de citatorios a los demandados Inés María Puentes, Gilma Rosa Puentes, Trina Delia Puentes, Luis Ramón Albernia Puentes, Jaime Enrique Puentes Torrado y German Puentes Pineda, junto con el citatorio debidamente cotejado por la empresa de correos y la copia de la consignación del arancel judicial, notificándose personalmente el



señor Luis Ramón Albernia Puentes como se desprende de las anotaciones registradas en el Sistema Siglo XXI de la Rama Judicial.

Los demás demandados, Trina Delia Puentes, Inés María Puentes Puentes, Gilma Rosa Puentes de Contreras y Jaime Enrique Puentes Torrado recibieron citatorio para notificación personal los días 1 de julio, 30 de junio, 29 de junio y 1 de julio, respectivamente, sin que hasta el momento hubieran comparecido a notificarse personalmente de la demanda, por lo que, con fundamento en los artículos 315 y 320 del C.P.C., solicito se libre el respectivo aviso de notificación.

El citatorio para notificación personal dirigido a Germán Puentes Pineda, fue devuelto por cuanto la dirección es inexistente. Por ello, con fundamento en el artículo 318 del C.P.C., ante el desconocimiento del lugar de ubicación (domicilio o residencia) del señor Puentes Pineda, solicito se ordene su emplazamiento.

Atentamente,

Diego Hernando Gómez Flórez

C.C. 13,722.820 de Bucaramanga

T.P.133.199

Al despacho de la señora Juez para lo que estime proveer. Bucaramanga, 17 de marzo de 2016.

SANDRA MILENA DAZ LIZARAZO SECRETARIA.

REPÚBLICA DE COLOMBIA



### RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, dieciocho (18) de marzo de dos mil dieciséis (2016).

- 1. RECONOCER PERSONERÍA procesal para actuar dentro del presente proceso como apoderada de la demandada TRINA DELIA PUENTES DE ACOSTA, a la doctora CLAUDIA PATRICIA ACOSTA PUENTES, quien se identifica con la T.P. No. 100.311 del C.S. de la J, conforme al poder visto a folio 116.
- 2. RECONOCER PERSONERÍA procesal para actuar dentro del presente proceso como apoderada del demandado LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES, a la doctora DIANA JIMENA ALBERNIA DIAZ, quien se identifica con la T.P. No. 142.170 del C.S. de la J, conforme al poder visto a folio 156.
- 3. RECONOCER PERSONERÍA procesal para actuar dentro del presente proceso como apoderada de las demandadas INES MARIA PUENTES DE CASTILLA y GILMA ROSA PUENTES DE CONTRERAS, a la doctora SONIA MARGARITA GUERRERO GALLO, quien se identifica con la T.P. No. 107.795 del C.S. de la J, conforme a los poderes vistos a folios 158 y 159 poder visto a folio 156.
- 4. ORDENAR el emplazamiento de la parte pasiva, GERMAN PUENTES PINEDA. El emplazamiento se surtirá mediante la inclusión del nombre del sujeto emplazado, su identificación, las partes del proceso, su naturaleza y el juzgado que lo requiere, en un listado que se publicará por una sola vez, en el diario VANGUARDIA LIBERAL o el ESPECTADOR, en su edición dominical, o, en las emisoras de radio RCN o CARACOL, entre las seis de la mañana y las once de la noche. Efectuada la publicación, la parte interesada remitirá una comunicación al Registro Nacional de Personas Emplazadas incluyendo el

nombre del sujeto emplazado, su número de identificación, si se conoce, las partes del proceso, su naturaleza y el juzgado que lo requiere. La publicación debe comprender la permanencia del contenido del emplazamiento en la página web del respectivo medio de comunicación, durante el término del emplazamiento. Lo anterior de conformidad con lo estimado por el art. 108 del C.G.P.

5. Se pone en conocimiento el pago que hace la parte demandante por concepto de honorarios al auxiliar de la justicia (curador ad litem) por valor de \$ 200.000, suma de dinero que fue ordenada cancelar mediante proveído de fecha 12 de noviembre de 2015.

NOTIFÍQUESE,

NANCY SMITH ACEVEDO SUAREZ Jueza.

JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

Hoy 28 de marzo de 2016, siendo las 8:00 a.m., se notifica a las

the Com

Van. av

partes el AUTO anterior por anotación en ESTADO No. 50

### REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL



### JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 411 **BUCARAMANGA**

#### NOTIFICACION POR AVISO

MARZO 31 DE 2016 Servicio Postal autorizado

Señor(a) JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO CALLE 197 No 15-425 CASA 73, VERSALLES **FLORIDABLANCA** 

Numero de radicación del proceso Naturaleza del proceso

fecha de Providencia

04

DD

MM **AAAA** 

DECLARATIVA DE PERTENENCIA

2015

Demandante ELIAS CASTILLA PEREZ

2015-00161-00

### Demandado

MIGUEL ANGEL PUENTES: ROSARI PUENTES VIUDA DE SANCHEZ; DOLLY IEL ANGEL PUENTES: ROSARI PUENTES VIUDA DE SANCHEZ; DOLLY PUENTES QUIROGA- hija, en calidad de HEREDERA DETERMINADA DE MIGUEL ANGEL. PUENTES PUENTES. HEREDEROS INDETERMINADOS DE MIGUEL/JANGEL, PUENTES. HEREDEROS INDETERMINADOS DE MIGUEL/JANGEL, PUENTES, PUENTES, FELIPE SANCHEZ PUENTES, FOLIA SANCHEZ PUENTES, FOLIA MARIA SANCHEZ PUENTES, EDILIA SANCHEZ PUENTES, EDILIA SANCHEZ PUENTES, EDILIA SANCHEZ PUENTES, EDILIA SANCHEZ PUENTES, EN CALIDADAS SANCHEZ PUENTES, EN CALIDADA CONTROL PUENTES, VOA DE SANCHEZ, HEREDEROS INDETERMINADOS DE ROSARIO PUENTES VOA DE SANCHEZ, HEMEL ANTONIO PUENTES, INES MARIA PUENTES, HEMEL ANTONIO PUENTES, INES MARIA PUENTES DE CONTRERAS, TRINA DELIA PUENTES, PUENTES, LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES, JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO, GERMAN PUENTES PINEDA Y demás personas indeterminadas. PINEDA Y demás personas indeterminadas.

Por medio de este aviso le notifico la providencia calendada el día 27 mes 04 año 2015 y la donde se admitió la demanda X Profirió mandamiento de pago ___, ordenó citarlo __.

Proferida en el indicado proceso.

Se advierte que esta notificación se considerará cumplida al finalizar el día siguiente al de la FECHA DE ENTREGA de

Si ESTA NOTIFIACIÓN COMPRENDE ENTREGA DE COPIAS DE DOCUMENTOS, usted dispone de tres días para retirarlas de este despacho judicial, vencidos los cuales comenzará a contarse el respectivo termino de traslado. Dentro de este último podrá manifestar lo que considera pertinente en defensa de sus intereses.

PARA NOTIFICAR AUTO ADMISORIO DE DEMANDA.

Anexo: Copia informal: Demanda X, Auto admisorio X, Mandamiento de pago ...

Dirección del despacho judicial: PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 411.

SANDRA MILENA DIAZ LIZARAZO

Secretario (a)

Acuerdo 2265 de 2003

NP-0

Recibi. 17

TP, 133, 199

### **CONSTANCIA SECRETARIAL:**

EN LA FECHA SE HIZO PRESENTE EL SEÑOR JAIME ENRIQUE PUENTES CON CEDULA DE CIUDADANIA NO 91.228.566 DE BUCARAMANGA, QUIEN ES DEMANDADO DENTRO DEL PROCESO RADICADO AL NO 2015-00161-00, A FIN DE RETIRAR EL TRASLADO DE LA DEMANDA, TODA VEZ, QUE YA HA RECIBIDO LA NOTIFICACION POR AVISO ENVIADA POR PARTE DEL APODERADO DE LA PARTE ACTIVA.

SE ADVIERTE QUE SE ENTIENDE POR NOTIFICADO APARTIR DEL DIA QUE RECIBIO LA NOTICACION POR AVISO.

BUCARAMANGA, OZ DE ABRIL DE 2016

JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO C.C. 91.228.566 DE BUCARAMANGA

**REALIZO CONSTANCIA:** 

ASISTENTE JUDICIAL



# Luis Carlos Maldonado Díaz Abogado

Bucaramanga, 18 de abril de 2016

Doctora NANCY SMITH ACEVEDO SUAREZ Juez Décimo Civil del Circuito Ciudad

Ref.:

Proceso PERTENENCIA

Demandante: ELÍAS CASTILLA PEREZ Y/O

Demandados: JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO Y/O

18APR'16 an11:11 069(

Radicación 2015-00161

Escrito de contestación de la demanda y

<u>excepciones de mérito</u>

Respetada señora Juez:

LUIS CARLOS MALDONADO DIAZ, identificado con la cédula de ciudadanía 91.235.659 de Bucaramanga, abogado en ejercicio, portador de la T.P. 104.143 del C.S.J., actuando en calidad de apoderado judicial del señor JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO, varón, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía 91.228.566 de Bucaramanga, -según poder especial que adjunto al presente escrito-, atentamente concurro a su digno despacho con el propósito de dar contestación a la demanda de la referencia, en los siguientes términos, así:

1°.- Con respecto a las <u>pretensiones principales</u> de la demanda, manifiesto a su Señoría que me opongo verticalmente a su prosperidad, así:

A la pretensión principal 4.1.1.: me opongo por improcedente y faltar el fundamento jurídico para ello, toda vez que el ordenamiento adjetivo civil señala en el Art. 407, vigente en la fecha de presentación de la demanda, lo siguiente:

"C.P.C. ART. 407 —Modificado. D.E. 2282/89, art. 1°, num. 210. Declaración de pertenencia. En las demandas sobre declaración de pertenencia se aplicarán las siguientes reglas:

3. La declaración de pertenencia también podrá pedirla el comunero que con exclusión de los otros condueños y por el término de la prescripción extraordinaria, hubiere poseído materialmente el bien común o parte de él, siempre que su explotación económica no se hubiere producido por acuerdo con los demás comuneros o por disposición de autoridad judicial o del administrador de la comunidad".

La misma disposición se reproduce en el actual Art. 375, Num. 3º del C.G.P., es decir: ni bajo la anterior legislación procesal ni en la actual, se permite al comunero prescribir a sus condueños por la vía de la prescripción adquisitiva ordinaria.

A la pretensión principal 4.1.2.: me opongo como consecuencia de lo anteriormente señalado y por tratarse de una pretensión consecuencial y derivada de la 4.1.1.

A la pretensión principal 4.1.3.: me opongo como consecuencia de lo señalado al pronunciarme sobre la pretensión 4.1.1. y por tratarse de una pretensión consecuencial y derivada de la misma.

**2º.-** Con respecto a las <u>pretensiones subsidiarias</u> de la demanda, manifiesto a su Señoría que me opongo a su prosperidad, así:

A la pretensión subsidiaria 4.2.1.: me opongo, no solo porque no existe la pretensión 3.1.1., de la cual se dice ser subsidiaria, sino también por la forma en que se ha sido propuesta. Es un hecho que en la demanda no se ha identificado con claridad (por su extensión y linderos) la fracción del terreno sobre la cual el demandante afirma haber ejercido posesión y en el escrito por medio del cual se subsanó el libelo, aun cuando se aportó un plano, solo se hace referencia a los lotes N° 2 y N° 10, sin que se haga una identificación particular del terreno poseído.

A las pretensiones subsidiarias contenidas en el consecutivo 4.2.2: me opongo, no solo porque son consecuencia directa de la primera subsidiaria y por contera deben seguir su misma suerte, sino también porque no existen las pretensiones principales con numeración 3.1.2. y 3.1.3., de las cuales se dice que son subsidiarias.

A los **HECHOS** se responde de la siguiente manera:

El <u>5.1.</u>: Es cierto.

El <u>5.2.</u>: Es cierto.

- El <u>5.3.</u>: Es cierto lo referido a la celebración de los contratos de promesa de compra venta que menciona este hecho, como quiera que los documentos fueron aportados con la demanda y no se pone en duda su autenticidad. Empero, no le consta a mi poderdante sobre la posesión ejercida por el señor EDUARDO CONTRERAS JAIMES sobre el lote de terreno objeto de los contratos y los contratos adolecen de anulabilidad, en tanto no reúnen la totalidad de los requisitos señalados por el Art. 1.611 del C.C. y la jurisprudencia reiterada de la H. Corte Suprema de Justicia para esta clase de contratos, tales como la indicación de la Notaría y la condición o plazo determinado a cuyo cumplimiento se deberá cumplir con la celebración del contrato prometido. Por lo anterior, no reúnen la condición de justo título.
- El <u>5.4</u>: No le consta a mi poderdante, puesto que para esa fecha era apenas un adolescente, no tuvo conocimiento directo sobre tales circunstancias y lejos estaba de imaginar que terminaría como comunero del ahora demandante.
- El <u>5.5</u>: No le consta a mi poderdante, por las mismas razones expuestas al contestar el hecho inmediatamente anterior.
- El <u>5.6</u>: Es cierto que el señor ELIAS CASTILLA PEREZ ha ejercido posesión en el inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria 300-46421, pues a ello tiene derecho en su condición de comunero y como titular del derecho real de dominio sobre dos onceavas (2/11) partes del mismo. No le consta a mi poderdante desde cuándo exactamente ha ejercido dicha posesión, ni a qué proporción de la totalidad del terreno se extiende dicha posesión. No es cierto, por otra parte, que haya ejercido posesión con justo título sobre cuatro onceavas (4/11) partes, puesto que solo ostenta el mismo en relación con dos onceavas (2/11) pates.
- El <u>5.7</u>: Es cierto que el señor ELIAS CASTILLA PEREZ ha ejercido posesión en el inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria 300-46421, pero no puede afirmarse que haya actuado "como verdadero dueño de las dos onceavas partes adquiridas por compra de derechos y acciones que realizó de Eduardo Contreras Jaimes", toda vez que se trata de fracciones ideales, porcentajes de propiedad, y la posesión se ejerce materialmente sobre un bien o una parte del mismo, debidamente determinada.

El <u>5.8.</u>: Es cierto.

# **EXCEPCIONES PERENTORIAS**

En contra de las pretensiones de la demanda y con el fin de enervar la acción, respetuosamente propongo en defensa de mi poderdante, las siguientes excepciones de fondo:

1°.- "IMPROCEDENCIA DE LA ACCION <u>ORDINARIA</u> DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO ENTRE COMUNEROS O FALTA DE LEGITIMACIÓN EN LA CAUSA POR ACTIVA".

Tal como se dijo en el momento del pronunciamiento sobre las pretensiones del libelo: conforme a la normativa procesal civil, el comunero solo está legitimado para usucapir un bien frente a los demás comuneros, por la vía de la prescripción extraordinaria o de largo tiempo, siempre y cuando su explotación económica no se hubiere producido por acuerdo con los demás comuneros o por disposición de autoridad judicial o del administrador de la comunidad (Art. 407, Num. 3º del C.P.C.).

2°.- "INDETERMINACIÓN DE LA FRACCIÓN DEL TERRENO SOBRE LA CUAL SE AFIRMA EJERCER LA POSESIÓN POR PARTE DEL DEMANDANTE".

Señala el demandante en el libelo introductorio (pretensiones), que reclama la declaración de pertenencia sobre "... dos onceavas (2/11) partes de un lote de terreno que mide aproximadamente quince (15) hectáreas de extensión ..." y al efecto señala los linderos generales del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria 300-46421.

Por definición, la posesión es la tenencia de una cosa determinada con ánimo de señor y dueño (Art. 762 del C.C.), luego mal puede pretender el demandante que se le declare propietario de "... dos onceavas (2/11) partes ...", concepto que responde a una cuota ideal o porcentaje sobre un bien, pero con apoyo en el cual ninguno de los comuneros puede afirmar que sea propietario de esta o aquella parte específica o determinada de dicho bien. Lo anterior cobra mayor relevancia, sí, como se afirma en la demanda, el actor ejerce posesión sobre cuatro onceavas (4/11) partes, pero solo pretende usucapir dos onceavas (2/11) partes.

# 3°.- EXCEPCION GENÉRICA O INNOMINADA

Se solicita al señor Juez observar las previsiones del artículo 306 del C.P.C. y 282 del C.G.P., declarando cualquier excepción diferente a las ya propuestas, cuyos supuestos de hecho resulten probados en el proceso.

# **PRUEBAS**

# INTERROGATORIO DE PARTE.-

Sírvase señalar fecha y hora para que el demandante ELÍAS CASTILLA PÉREZ absuelva el interrogatorio de parte que verbalmente propondré en la audiencia o mediante escrito presentado con anterioridad a la misma.

### **ANEXOS**

El poder que me ha otorgado el señor JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO.

### **NOTIFICACIONES**

Al demandante ELÍAS CASTILLA PÉREZ, en la Carrera 39 # 41 – 12, Apto. 1001, Edificio Monteverde de Bucaramanga, según se denunció en el acápite de notificaciones de la demanda.

Al demandado JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO, en su lugar de habitación ubicado en la Calle 197 # 15 – 425, Casa 73 de la Urbanización Versalles de Floridablanca y en el correo electrónico olajaimep@gmail.com.

El suscrito apoderado, en la dirección, teléfonos y correo electrónico indicados en el pie de página de este escrito y en la secretaría de su despacho.

LUIS CARLOS MALDONADO DIAZ 91.235.659 de Bucaramanga T.P. 104.143 del C.S.J.

anterior	
le. Secretari	a del Juzgado Dácimo Ćivii del Circuito por el
Q	Quien se identificó con la
0	No
Bucaraman	
	La Sechetaria O



# Luis Carlos Maldonado Díaz Abogado

Bucaramanga, 18 de abril de 2016

Doctora NANCY SMITH ACEVEDO SUAREZ Juez Décimo Civil del Circuito Ciudad



Ref.:

Proceso PERTENENCIA

Demandante: ELÍAS CASTILLA PEREZ Y/O

Demandados: JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO Y/O

Radicación 2015-00161

Solicitud de Nulidad

# Respetada doctora:

LUIS CARLOS MALDONADO DIAZ, identificado con la cédula de ciudadanía 91.235.659 de Bucaramanga, abogado en ejercicio, portador de la T.P. 104.143 del C.S.J., actuando en calidad de apoderado judicial del señor JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO, demandado dentro de las diligencias de la referencia, atentamente me dirijo a su Señoría para solicitar el decreto de nulidad de lo actuado a partir –inclusive- de la expedición del edicto emplazatorio de las personas indeterminadas, con fundamento en las siguientes argumentaciones:

El Art. 407 del C.P.C., en punto del emplazamiento de las personas indeterminadas, señala lo siguiente:

"6. En el auto admisorio se ordenará, cuando fuere pertinente, la inscripción de la demanda; igualmente se ordenará el emplazamiento de las personas que se crean con derechos sobre el respectivo bien, por medio de edicto que deberá expresar:

a) El nombre de la persona que promovió el proceso, la naturaleza de éste <u>y la clase de prescripción alegada</u>;".

Revisadas las diligencias, se aprecia que en el edicto expedido por la Secretaría del Juzgado si bien es cierto se indicó que la clase de prescripción alegada es la "ordinaria", se pasó por alto que en la demanda existen pretensiones principales y subsidiarias, y en estas últimas se depreca la prescripción <u>"extraordinaria"</u> de dominio.

De acuerdo con lo anterior, el emplazamiento de las personas INDETERMINADAS no reúne la totalidad de los requisitos señalados en la norma procesal, puesto que debió indicarse en el edicto emplazatorio que la clase de prescripción alegada era tanto la ORDINARIA como la EXTRAORDINARIA y aunque pudiere parecer un detalle intrascendente, a la luz del Art. 140 del C.P.C. se configura la causal de nulidad descrita en el numeral 9°, según la cual, el proceso es nulo en todo o en parte:

"9. <u>Cuando no se practica en legal forma</u> la notificación a personas indeterminadas, o <u>el emplazamiento de las demás personas aunque sean indeterminadas</u>, que deban ser citadas como partes, o de aquellas que deban suceder en el proceso a cualquier de las partes, cuando la ley así lo ordena, o no se cita en debida forma al ministerio público en los casos de ley".

En tratándose de un proceso de aquellos que la doctrina denomina "edictales", en que la sentencia surte efectos "erga omnes" y la pretensión principal deriva de la pérdida del derecho de propiedad para los demandados y/o demás titulares de derechos sobre el bien, considero que no puede dejarse pasar por alto la circunstancia señalada anteriormente y procede una invalidación de lo actuado, para que se repita el emplazamiento en debida forma y así poder reanudar nuevamente el trámite de la actuación, evitando que se haga más gravosa la situación al declararse una nulidad en instancias posteriores.

### **PRUEBAS**

Ruego a su señoría tener como pruebas las documentales que obran en el informativo.

1		
LIC CAPICIS NA	LDONADO DIA	7
1 1		NZ.
<del>1.235.659 de B</del> u	icaramanga	
.P. 1 <mark>04.</mark> 143 del (	C.S.J.	
	anterior	fue presentando personalmente ante
	'a Secretaria d	el Juzgado Décimo Civil del Circulto por el
	<u>\$</u>	Quion se identificó con la
	L	No.
	8ucaramanga_	
		Secretaria /
Calle 36 15-32 Oft	cina 1004 Edifiqio	hisegaros Bucaramanga Telefax 6302213 -
6524017 (	Celular 03 (300) 220	7150  E-Mail: luiskmal@gmail.com



# Luis Carlos Maldonado Díaz Abogado

Bucaramanga, 21 de abril de 2014

Doctora NANCY SMITH ACEVEDO SUAREZ Juez Décimo Civil del Circuito Ciudad Juzgado IV Civil del
Circulto del Sucaramança
SECRETA RIO (A)

21APR'16 AM 9:08 07839

Ref :

Proceso PERTENENCIA

Demandante: ELIAS CASTILLA PEREZ Y/O

Demandado: JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO

Y/O

Radicación 2015 – 00161 <u>Memorial allegando poder</u>

Respetada Señora Juez:

LUIS CARLOS MALDONADO DIAZ, identificado con la cédula de ciudadanía 91.235.659 expedida en Bucaramanga, abogado en ejercicio, portador de la T.P. 104.143 del C.S.J., por medio de la presente hago llegar a su despacho el poder especial que me ha sido otorgado por el señor JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO, para que asuma su representación dentro del proceso de la referencia.

Sírvase señora Juez reconocerme personería para actuar en los términos y para los efectos del poder conferido.

dordialmente.

LUIS CA<del>RLOS MALDONAD</del>O DIAZ

91.235.659 de/Bucaramanga

T.P. 104.143 del C.S.J.

Anexo: lo anunciado



# Luis Carlos Maldonado Díaz Abogado

Bucaramanga, 07 de abril de 2016

Doctora NANCY SMITH ACEVEDO SUAREZ Juez Décimo Civil del Circuito Ciudad

Ref.:

Proceso PERTENENCIA

Demandante: ELÍAS CASTILLA PEREZ Y/O

Demandados: JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO Y/O

Radicación 2015-00161

<u>Poder</u>

Respetada señora Juez:

T.P. 104.143 del C.S.J.

JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO, varón, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía 91.228.566 de Bucaramanga, residente y domiciliado en Bucaramanga, Santander, actuando en nombre propio, atentamente manifiesto a su Señoría que por el presente escrito otorgo **PODER** especial, amplio y suficiente al abogado en ejercicio, LUIS CARLOS MALDONADO DIAZ, identificado con la cédula de ciudadanía 91.235.659 expedida en Bucaramanga y portador de la T.P. 104.143 del C.S.J., para que asuma mi representación dentro del proceso a que se refiere el epígrafe y en el cual aparezco como demandado

Mi apoderado queda facultado para actuar en los términos del artículo 77 del C.G.P., para adelantar todas las diligencias necesarias para la defensa de mis intereses y en especial para desistir, transigir, conciliar, sustituir y recibir.

OFICINA JUDICIAL DE BUCAHAMANGA

Atentamente,

Fi-presente Memorial fué presentado personalmente por

JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO

Con exhibición de su

CO No 91228766

expedida en

ante el suscrito

en Bucaramanga, a los

OFICHA REMARIA

OFICHA REMARIA

P1.235.659 expedida en Bucaramanga

Calle 36 15-32 Oficina 1001 Edificio Colseguros – Bucaramanga Telefax 6302213-6524017 Celular 03 (300) 2207150 E-Mail: luiskmal@gmail.com

•	
•	anterior Poder fue presentando persenalmente ente
	la Gocretaria del Juzgado Décimo Civil del Cimulto por el
	Luis Callos Maldonado Como Como Como Como Como Como Como Co
	2 1 ABR 2016
	La Secretaria A
** (**********************************	the sole of



Gómez Guarin & Asociados

Señor JUEZ DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO. Bucaramanga

> Referencia: Proceso Declarativo de Pertenencia de Elías Castilla Pérez contra Miguel Ángel Puentes Puentes, Rosario Puentes Vda. De Sánchez y otros. Rad. 2015-00161.

Asunto: Recepción Notificación por aviso.

Diego Hernando Gómez Flórez, abogado, mayor de edad, domiciliado y residente en Bucaramanga, identificado con cédula de ciudadanía No. 13.722.820 y tarjeta profesional 133.199, del C.S. de la J, en calidad de apoderado del demandante dentro del proceso de la referencia, me permito aportar mediante el presente memorial la certificación de la empresa Enviamos Comunicaciones SAS que da cuente que el señor Jaime Enrique Puentes Torrado si vive o reside en la dirección indicada y por lo tanto recibió efectivamente el aviso de notificación.

En caso de que el señor Puentes Torrado no comparezca al proceso dentro del término conferido para ello, le solicito respetuosamente, continuar con el trámite del proceso.

Atentamente.

Hernando Gómez Flórez C.C. 13,722.820 de Bucaramanga

T.P.133,199

IMPR	RESO PC	R SO	FTWAR	E AM-C	RG	_				
	DEMANDA DO LA NOMBRE RECIB	CRIPO	DICE CONTENER ELDESTIN	SERVICIO UNIDADES PESO I	JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CTO BUCARAMANGA DESTINATARIO	REMITENTE	ENVIADO POR	FECH & Y HORA DE ADMISIÓN		
	NOMBRE LEGIBLE, NOC IDENTIFICACIÓN		ELDESTINATARIDIRECIDEATO ON PORTUGA FECHA DE	DIMENSIONES P	20	_	Colombia FI	PAIS DESTINO	ENVIAMOS COMUNICACIONES SAS NIT 900437186-2 Reg. Postel 0169 CALLE 45 No. 19 97 BUCARAMANGA PBX: 6523636 Lic.MIN COMUNICACIONES 002498 http://enviamosentines.com / regional baga@anviamoscom/ regional baga@anviamoscom/	
D M A HORA	NOMBREYC.C.	Orleand of Basta mula page 11 A Rehusado No	7000 COSTO M	CP:No encontreda	15-00161 DECLARATIVA DE PERTENENCIA	CALLE 35 # 17-	, , , , -	DEPARTAMENTO-DESTINO/CIUDAD		
NIN TELÉFONO	mercancia de contrabando	No Reside No Existe		NUM. OBLIGACIÓN	ARTÍCULO Nº 320	TELÉFONO 6330140	BERTHA SERRA	* 28274	ORDEN PRODUCCIÓN	
PRUEBA DE ENTREGA										

705

A. .





# **CERTIFICA QUE:**

Nº de CERTIFICADO: 230026911 ARTICULO: 320 RADICADO: 2015-00161

OFICINA ORIGEN: BERTHA SIERRA

EL DÍA 06 DE ABRIL DE 2016 SE ESTUVO VISITANDO PARA ENTREGARLE CORRESPONDENCIA DEL:

JUZGADO: JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CTO BUCARAMANGA

DEMANDANTE: ELIAS CASTILLA PEREZ

CIUDAD: BUCARAMANGA

RADICADO: 2015-00161

DESTINATARIO: JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO

DIRECCIÓN: CALLE 197 # 15-425 CASA 73 VERSALLES

CIUDAD: FLORIDABLANCA

RECIBIDO POR: SELLO PORTERIA

CÉDULA:

TELÉFONO: 1

PLACA O IDENTIFICACIÓN ADICIONAL:

OBSERVACIÓN: La persona a notificar si reside o labora en esta direccion.

Nota: aclaramos que cualquier error cometido en la transcripción del formato a nuestras guías, no se tenga en cuenta, para todos los efectos se tomara como valido la información contenida en el documento emitido por el remitente y recibida por el destinatario.

Nuestra compañía certifica la entrega del documento y que el contenido del original sea exacto a la copia cotejada.

SE FIRMA EL PRESENTE CERTIFICADO EL DÍA 06 DE ABRIL DE 2016



Firma Autorizada

#### REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL



#### JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 411 **BUCARAMANGA**

#### **NOTIFICACION POR AVISO**

MARZO 31 DE 2016 Servicio Postal autorizado

Señor(a)

JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO CALLE 197 No 15-425 CASA 73, VERSALLES **FLORIDABLANCA** 

Numero de radicación del proceso Naturaleza del proceso

fecha de Providencia

DD

MM AAAA

2015-00161-00

2015

Demandante

ELIAS CASTILLA PEREZ

#### Demandado

MIGUEL ANGEL PUENTES: ROSARI PUENTES VIUDA DE SANCHEZ. DOI LY
PUENTES QUIROGA- hija aj calidad de HEREDERA DETERMINADA DE
MIGUEL ANGEL PUENTES. PUENTES. HEREDEROS
INDETERMINADOS DE MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES, AURA
BOSA SANCHEZ PUENTES, FORGE ELIECER SANCHEZ PUENTES. FELIPE
SANCHEZ PUENTES, GRGE ELIECER SANCHEZ PUENTES. FANNY
SANCHEZ PUENTES, FOIL LA SANCHEZ PUENTES. FANNY
SANCHEZ PUENTES Y GLADYS SANCHEZ PUENTES PANNY
SANCHEZ PUENTES Y GLADYS SANCHEZ PUENTES. POLA DE
SANCHEZ LIETEDEROS INDETERMINADOS DE ROSARIO PUENTES
CDA LIE SANCHEZ, HEMEL ANTONIO PUENTES, INES MARIA
PUENTES DE CASTILLEA, GILMA ROSA-PUENTES DE CONTRERAS.
IRINA DELLA PUENTES PUENTES, LUIS RAMON ALBERNÍA
PUENTES, JAIMÉ ENRIQUE PUENTES TORRADO, GERMAN PUENTES
PIÑEDA Y demás personas indeterminadas. PINEDA Y demás personas indeterminadas.

Por medio de este aviso le notifico la providencia calendada el día 27 mes 04 año 2015 y la donde se admitió la demanda X Protirió mandamiento de pago ___ ordenó citarlo __.

Proferida en el indicado proceso.

Se advierte que esta notificación se considerará cumplita al finalizar el día sigujente al de la FECHA DE ENTREGA de este aviso. "夏季也是一有"遭到是温暖的女人

Si ESTA NOTIFIACIÓN COMPRENDE ENTREGA DE COPIAS DE DOCUMENTOS, usted dispone de tres días para retirarlas de este despacho judicial, vencidos los cuales comenzará a contarse el respectivo termino de traslado. Dentro de este último podrá manifestar lo que considera pertinente en defensa de sus intereses.

PARA NOTIFICAR AUTO ADMISORIO DE DEMANDA.

Anexo: Copia informal: Demanda X. Auto admisorio X. Mandamiento de pago ...

Dirección del despacho judicial: PALAÇIO DE JUSTICIA OFICINA 411.

SANDRA MIL

Secretario (a)

Firms

Acuerdo 2265 de 2003

NP-0



IMPRESO POR SOFTWARE AM-ORG MUESTRA SERVICIO ŝ DEMANDA Y AUTO ADMISORIO DICE CONTENER DESCRIPCIÓN GOMEZ GUARIN ABOGADOS SAS (ELIAS CAS TILLA PEREZ) FECH. Y HORA DE ADMISIÓN UNIDADES JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CTO BUCARAMANGA JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO 2016-04-04 14:42:52 GRS. DESTINATARIO **ENVIADO POR** PESO EL DESTINATARIO RECIBE A CONFORMIDAD REMITENTE NOMSKE LEGIBLE, DOC IDENTIFICACIÓN ENVIAMOS COMUNICACIONES SAS NIT 900437186-2
Reg. Postal 0189 CALLE 45 No 19 97 BUCARAMANGA
PBX: 0523595 LCMIN COMUNCACIONES 002496
http://enviamosenlinea.com
regional.bga@enviamoseym.com OIMENSIONES PAÍS DESTINO Colombia PESO A COBRAR | VALOR ASEGURADO CALLE 197 # 15 - 425 CASA 73 VERSALLES CP:No encontrada NIT/DOC IDENTIFICACIÓN Declaro que el contenido de este envio no son objetos de prohibido transporte o mercancia de contrabando ECHAYHORA DE ENTREGA 900762260 FECHA DEVOLUCION AL REMITENTE O RADICADO 2015-00161 DIRECCIÓN **10000** FLORIDABLANCA - SANTANDER CP:68278000 DEPARTAMENTO - DESTINO / CIUDAD CALLE 35 # 17-77 OFC 707 CP:No encontrada VALOR DECLARATIVA DE PERTENENCIA 8 Þ NOMEREY C.C. COSTOMANEJO PROCESO. DIRECCIÓN Rehusado HORA RAZONES DEVOLUCION AL REMITENTE No encontrada
NEJD OTROS CÓDIGO POSTAL 2 ARTICULON OFICINA ORIGEN PRODUCCIÓN 20X BERTHA SIERRA NUM. OBLIGACIÓN ğ TELÉFONO VALOR TOTAL 633014D 28274 TELÉFONO No Existe 8 REMITENTE







Referencia: Proceso Declarativo de Pertenencia de Elías Castilla Pérez contra Miguel Ángel Puentes Puentes. Rosario Puentes Vda. De Sanchez y otros. Rad. 2015-00161.

Asunto: Edicto Emplazatorio y Certificados.

Diego Hernando Gómez Flórez, abogado, mayor de edad, domiciliado y residente en Bucaramanga, identificado con cédula de ciudadanía No. 13.722.820 y tarjeta profesional 133.199, del C.S. de la J, en calidad de apoderado del demandante dentro del proceso de la referencia, me permito aportar mediante el presente memorial la certificación del periódico Vanguardia Liberal y la emisora Colmundo Radio, en las que constan que el día 20 de Marzo de 2016 se realizó la publicación del emplazamiento de DOLLY PUENTES QUIROGA en calidad de HEREDERA DETERMINADA DE MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES; AURA ROSA, TRINO, FELIPE, JORGE ELIECER, DELIA MARIA EDILIA, FANNY Y GLADYS SANCHEZ PUENTES en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ, HILDA MARIA ALVARO ANTONIO, JAVIER. HERNAN, MARTIN, ESPERANZA, DUPERLY Y HERMES PUENTES, en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE HEMEL ANTONIO PUENTES, conforme lo ordenado por su Despacho en el numeral/tercero del auto del 25 de septiembre de 2015

En atención a que han transcurrido más de los quince días de que trata el artículo 318 del C.P.C., solicito se nombre curador ad lítem para surtir la notificación a los demandados emplazados.

Atentamente,

C.C. 13,722.820 de Bucaramanga

T.P.133,199



#### ANGUARDIA LIBERAL NIT:890.201.798-0 **CERTIFICA:**

Que el Edicto Emplaza A...

DOLLY PUENTES QUIROGA EN CALIDAD DE HEREDERA DETERMINADA DE MIGUEL **ANGEL PUENTES PUENTES....** 

Fue publicado en nuestra edición de hoy marzo 20. 2016 Se adjunta periódico con publicación completa.

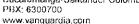
Favor tomar nota que no se entregan ejemplares adicionales.

Igualmente, se deja constancia que VANGUARDIA LIBERAL tiene circulación a nivel Regional y Nacional.

Atentamente.

Coordinadora Oficina Servicio al Cliente Bucaramanga marzo 20, 2016

Bucaramanga-Santander Colombia PBX: 6300700







#### LA ADMINISTRACIÓN DE COLMUNDO RADIO

#### REGIONAL BUCARAMANGA

#### **CERTIFICA**

Bogotá 1040 AM Cúcuta 660 AM Pereira 1270 AM Cartagena 620 AM Medellín 1440 AM Pasto 1040 AM Bucaramanga 1230 AM Ibaqué 920 AM Barranguilla 1430 AM

Cali 620 AM

Que a través de Colmundo Radio 12 30 AM., se realizó la siguiente publicación:

Tipo de Publicación:

**EDICTO** 

Procedencia:

JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE

100600010000000000000

**BUCARAMANGA** 

Tipo de Proceso:

DECLARATIVO VERBAL DE PERTENENCIA POR

PRESCRIPCION ORDINARIA ADQUISITIVA DE

DOMINIO

Radicado:

2015-161-00

Demandante:

ELIAS CASTILLA PEREZ

Demandados:

MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES, ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ, HEMEL ANTONIO PUENTES, INES MARIA PUENTES DE CASTILLA, GILMA ROSA PUENTES DE CONTRERAS, TRINA DELIA PUENTES PUENTES, LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES, JAIME ENRIQUE PUENTES

TORRADO, GERMAN PUENTES PINEDA

Emplaza a:

DOLLY PUENTES QUIROGA en calidad de HEREDERA DETERMINADA DE MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES, AURA ROSA, TRINO, FELIPE, JORGE ELIECER, DELIA MARIA EDILIA, FANNY Y GLADYS SANCHEZ PUENTES en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ, HILDA MARIA, ALVARO ANTONIO, JAVIER HERNAN, MARTIN, ESPERANZA, DUPERLY Y HERMES PUENTES, en calidad de HEREDEROS

DETERMINADOS DE HEMEL ANTONIO PUENTES

Fecha de Publicación:

20 de marzo de 2016

Horario de Publicación:

Entre las 7:00 A.M. y 10:00 P.M.

IBIA MÁTEUS SÁNCHEZ Asistente Administrativa

PBX: (7) 697 8441 - 697 8442 - 301 555 3113

Carrera 26 N° 36 - 14 of, 504 Bucaramanga Edificio Fenix Business Center

administradorbucaramanga@colmundoradio.com.co

/RadioColmundo

@ColmundoRadio

/colmundoradio





www.colmundoradio.com.co

C.C. 63.313.755 de Bucaramanga

PARA EMPLAZAMIENTO DEL ARTÍCULO 318 DEL C.P.C. MODIFICADO POR EL ARTICULO 30 DE LA LEY 794 DE 2003, EL DIA DOMINGO 20 DE MARZO DE 2016, EN PRENSA Y RADIO.

# SUJETOS EMPLAZADOS:

DOLLY PUENTES QUIROGA en calidad de HEREDERA DETERMINADA DE MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES; AURA ROSA, TRINO, FELIPE, JORGE ELIECER, DELIA MARIA EDILIA, FANNY Y GLADYS SANCHEZ PUENTES en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ, HILDA MARIA ALVARO ANTONIO, JAVIER, HERNAN, MARTIN, ESPERANZA, DUPERLY Y HERMES PUENTES, en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE HEMEL ANTONIO PUENTES,

# PARTES DEL PROCESO:

DEMANDANTE: ELIAS CASTILLA PEREZ

DEMANDADOS: MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES; ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ; HEMEL ANTONIO PUENTES; INES MARIA PUENTES DE CASTILLA; GILMA ROSA PUENTES DE CONTRERAS; TRINA DELIA PUENTES PUENTES; LUIS RAMON ALBERNIA PUENTES, JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO; GERMAN PUENTES PINEDA.

# NATURALEZA DEL PROCESO:

DECLARATIVO-VERBAL DE PERTENENCIA ORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO **PRESCRICPION** POR

# JUZGADO QUE LO REQUIERE:

DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

# RADICACIÓN:

2015-161-00

Anunao 3970607 Rub. Horzo 20 Ryp. Centro.



10-2016 BUCARAMANGA

(shousementalization massing to the property of the property o	Manth Mourement and and a second seco	***************************************	- Telephone W. M	enementalis miejskenementenementenementenementenementenementenementenementenementenementenementenementenemente			
	Marcol	NATURALIZA - CLASE DE PROCESO.	Confibrati	1-80-q		BESTREES	A.
	2015-00282-00	Ordinario Laboral	Carmen Likina Bautisia, C.C. No. 37,713,861	ño Villamizar	Fior Angela Camelio Villanizar	37 87 8 4 2 10°	2
				gana María Villamizar Cameño	Viviana Maria Villenizar Carreño	63.491.224.	3
Thece Civil Municipal de Bucaramanga	759-2014	Elecutivo Singular	Banco Colostria Multisensa Colostria S.A.	by Volende Eliyez Havolika	(Advirtiendoseles que ya se les designó curador para la IIIs)		
*Octavo Civil Municipal de Bucaramanga	740-2008	Ejecutivo Singular	Fondo Nacional de Garantías S.A.	gos Elebor Aguilar Rodriguez	A todos los que tengan crécitos con título de ejecución contra el deudor	27.847.965	8 6
The Continues to Decomposes	900000			The second secon	Carlos Eliécer Aguitar Rociniquez	91.465.668	3
22 Chil Municipal de Busanacaona	201K-43	Electino Hipolecano	Bancolomora S.A.	Sts Antonio Renteria Gonzalez	Jesús Antonio Renteria González		3970
Pontsous Municipal de Ronegro (Sder.)	2014-40	Electric Singles	Centaine S.A.	Yo Alfonso Garcés Cuevas	Darlo Alfonso Garcés Cuevas	1.102.357.377	882
* > Chavo Civil Muncipal Bucaramanga	2015-0077	Ejecutho Singular de Manor Cuantia	Samuel Enot Lognaka Monevo	ro José Pérez Gullémez	Leonaido Hemandez Vargas Ento José Pérez Gutiérrez		
Novero Civil Municipal de Bucaramanga	2013-00489-01	Ejecutivo Singular de Minima Cuantia	Emisen León Vesga,	On Jaira Garcerant Pérez	Jhon Jaro Garcardi Persz	70 479 242	3070
Districts Old Himping to Burnmanen	Was notice for		C.C. Na. 63.486.784 de Bucaramanga		***************************************		3
Sexto Civil Municipal de Bucaramang	2010-987	Electrico Singular Electrico Singular de Uniona Cuantia	Inverproyectos Construcciones I, tita. Obiscian Eamando Salator Harrington	With Yaceta Stendez	Mayıtlı Yisceki Sierra Sanchez		3976
			C.C. 13,719,117	da Jones mar Keyes Gomez y May Sanzia Garzón	Henry Garda Garzon y Eritz, Johanna Rovee Grinaz	91.272.762 Bimanga	3870
17 Chil Municipal de Bucaramanga	2012-00157	Ejecutivo Singular	Diana Marcela Salazar Hernández	Tathan Aejandro Duarte Rojas	Jonathan Alexandro Duarte Rojas	T	8 0 0 0
Broero Chri Municipal de Bucanamanga	2.015-00227-00	Elecutivo Sinowlar	C.C. No. 1,098,607,930 Ronus Marro Manifle Durintern	Finan Moreno Osuma	German Moreno Osuma		
17 CMI Municipal de Bucaramanga	2.015-00086-00	Ejecutivo Singular	Asociación de Comerciantes del Sur Acoclesur	Tyan Agreto Medina	Mirror Agneto Medica	37 04K 78.854	3000
Senindo Pontscio Minéria de America Cecar		Cincultas Sixondor de Mision Accesto.	'Acodesur'				5
Segundo Promisculo Municipal de Aquactica Cesar	2015-498	Figure Hertezio & Many Canta	Baroclombia S.A.	Stor Auto Sanchez Garcia	Héctor Julio Sánchez Gercia		3970
Promiscue de Fornille Melaga Santander	1	- Ordinario - Union Martist de Hecho y	Maria Esther Cuadros Correa	SHALI NSTRIA EXCENSIVATION OF THE SHALL SH	Tanath Karing Bolebo Mingz		3870
	*******	Liquidación Sociedad Patrimonial		Emilio Salazar Pinzón	Avaro Perzón Pinzón	13.924.193	8
	-			Pétor Toloza Pirzón	Ficiella Pinzón Jaimes.	63.390.208	
				acena Salazar Pinzón	Emilosn Pinzón Jaimes	63.396.097	
	-		-	Birberto Salazar Pinzón	Noralba Pinzón Jaknes	28.124.691	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	-			Salegeros Indeterminados de Deogracias Pinzón Suarez	Trindad Phrzón Jaimes	60.404.008	
					Filida Prinzori Gardia Roleano Dinzón Arias	27.892.626	
•					Agentic Pinzón Jalmes	2.087.291	
Minnealt				5	Luis Alfredo Pinzón Burgos	13.929.590	
					Deogradas Pinzón Burgos	5.634.778	
- /					Ana Doray Pinzón Burgos	1.099.302.293	
-					Guillettio Pinzón Saktzar Etkin Diozón Salasar	43 000 507	
					Antonio Pirzón Salazav	13873 004	
					Alejandro Pinzón Suárez	13.172.969	
		-			Luz Marina Pinzon Suánez	60.400.595	
					Gladys Pinzon Peria	28.124.696	
					Miredo Pinzón Suárez	28.239.162 13 026 520	
					Maritza Pinżón Salazar	60.393.429	-
					Ana live Pinzón de Gómez	28.177.183	
					Rosa Deka Pirzón de Zabala	28.238.690	
					Luz Dary Castro Garayto en representados de	13.423.822	
		•		-	Yeimi Stefany Pirzón Castro.	28.575.873	
18 Civil Municipal	249-2015	Ejecutivo Singular	Esperanza Gatvis de Martinez	Marton Ramiro León Guarfin, Elmer Mendoza Ramirez	Herederos indeterminados de Deogracias Pinzón Suárez Manton Ramim i em Guarin		90706
«Setundo CM Municipal de Barrancabermeia	2015-01288-00	Fireculty Stocillar de Minima Cusmila	Connection of Chiefle v. Reminis Commentalist	Annual Control of the Late of	The state of the s	-	
Décino CMI del Circulto de Bucaramanga	2015-161-00	Declarativo - Varbal de Pertenencia por	Eles Castle Pérez	Minuel Annel Plientes Prientes: Recado Diantes Más do Cabrier:	Benkoa cervan de Levolo	37.926.360 de B/harmeja	
		Prescripción Ordinaria Adquisitiva de Dominio		Hemel Antonio Puentes; Inés María Puentes de Castilla;	Angel Puentes Puentes, Aura Rosa, Trino, Felipe, Jorge Ellicer.	. ^	8
	•			citina Rosa Puentes de Contreras, Trina Della Puentes Puentes;	Detia Maria Edila, Farrry y Gladys Sanchez Puentes en calidad de		
				uns Ramon Albemia Puantes, Jame Eurique Puentes Torrado, German	Herederos Determinados de Rosario Puentes Vde. de Sérichez,		
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				Calus F Four	nida Mana, Avado Antoho, Javrer, Heman, Martin, Esperanza, Duperty y Hermes Puentes, en calidad de Herederos Deferminados de		
U. 5 de Familia de Bucaramanoa	2015-00502	Maidar de Ecretiuse Divisos	Michael Profits On the Control of the Control	THE THE TAXABLE PARTY OF TAX	Hemei Ankonio Pyesiles		
	7000.077	COMMON OF TOURNESS	VICIO CAMO COORO CAGARREZ	oldy Gegenherz de Osono, Sid y Nur Osono Gegenherz, Lulis Fredy Osono Gegenherz	Luis Frady Osorio Gegenherz Siriy Genenherz de Osorio		39710
Sexto Cyril del Circuito de Bucaramanga	2015-00467-00	Verbal Pertenencia	Juan Crisóstomo Ortega Albarracín	Rafael Ortoga Albamauín	Herederos y Personas Indeterminadas de Rafael Ortega Albarracín		3971
Control de Garantias Piedecuesta	315-2015	Ejecutivo Singular	Banco Cooperativo Coopcentral	Marta Socoro Díaz Calvis	Maria Socomo Diaz Galvis		3969
Primero Promiscuo Municipal da Piedecuesta	2015-081	Ordinario de Menor Cusnilla	Gilberto Rincon Rodriguez	Cardia Litara Martines Rancel Yen Livia Martinez Rancel	Lamen bena Lamberas Livia Coneraio Salvis Ramol	63.380.431	9
				Carol Lissethe Martínez Rangel, Lyda Consuelo Galvis Rangel	Lyte Consecut Carris Adriga Efrain Martinez Rangel		2
Physera Administrativo Oral del Gircuito de	- 6808 18333001-2014-00383-00	Ejestitivo	Fronting S. A.	Efrain Marthez Rangel			

Al despacho de la señora Juez para lo que estime proveer. Bucaramanga, 3 de mayo de 2016.

SANDRA MILEMADIAZ LIZARAZO SECRETARIA.

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, cuatro (4) de mayo de dos mil dieciséis (2016).

1. RECONOCER PERSONERÍA procesal para actuar dentro del presente proceso como apoderado del demandado JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO al doctor LUIS CARLOS MALDONADO DIAZ, quien se identifica con la T.P. No. 104.143 del C.S. de la J, conforme al poder visto a folio 203.

2. De las publicaciones allegadas por el profesional de derecho obrante a folio 213, se advierte que la misma despodrá ser tenida er cuenta, toda vez, que no cumplen con lo régulado por el Legislado, esto es:

Frente a las publicaciones edictales de que trata el art. 318 del C.P.C., se extraña las partes del proceso, por cuanto que en las allegadas no se indicó tal y como se dijo en el auto admisorio de la demanda de fecha 25 de septiembre de 2015 numeral segundo (FL 163 65) ctoda vez, que allí se tuvo como demandados a DOLLY PUENTE QUIROGA en calidad de HEREDERA DETERMINADA DE MICHEL ANGEL PUENTES PUENTES, AURA ROSA, TRINO, FELIPE SANCHEZ PUENTES, JORGE ELIECER, DELIA MARIA, EDILIA, FANNY & GLADYS SANCHEZ PUENTES en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ; HILDA MARIA, ALVARO ANTONIO, JAVIER, HERNAN, MARTIN, 偉SPERANZA DUPERLY y HERMES PUENTES EN CALIDAD DE HEREDEROS DE TERMINADOS DE HEMEL ANTONIO MARIA RUENTES DE CASTILLA, OLIMA ROSA **PUENTES. INES PUENTES** CONTRERAS, TRINA DELIA RUENTES ALBERNIA PUENTES, CAMELENROU LITTA NTES LUIS RAMON TES TORRADO, GERMAN PUENTES PINEDA, así como a las demás PERSONAS INDETERMINADAS y no como se realizó en la publicación adjunta.

Se advierte al profesional del derecho que debe también realizar la publicación por edicto emplazatorio de GERMAN PUENTES PINEDA, de quien se ordenó su notificación por emplazamiento mediante auto de fecha 18 de marzo de los corrientes, la cual podrá hacer en una misma publicación.

NOTIFÍQUESE.

VANCY SMITH ACEVEDO SUAREZ

Jueza.

THE PROTEIN OF THE STATE OF THE	
Tile i de telemas en <b>têco <u>a lo</u>s partes po</b>	
6-13-43-43-18-18-18-18-18-18-18-18-18-18-18-18-18-	
0 5 MAY 2016	
Some Malani	

_



Gómez Guarín & Asociados

Cale 15 No. 17 - 77 Oficina 707 - 208 Tels 6 338140 - 6 422752 - 6 524236

> www.gomeaguaren.com ucarriranga - Colombia

##26800 10 CIVIL CTO.

s folios

Señor
JUEZ DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO.
Bucaramanga

Referencia: Proceso Declarativo de Pertenencia de Elías Castilla Pérez contra Miguel Ángel Puentes Puentes, Rosario Puentes Vda. De Sanchez y otros. Rad. 2015-00161.

Asunto: Edicto Emplazatorio y Certificados.

Diego Hernando Gómez Flórez, abogado, mayor de edad, domiciliado y residente en Bucaramanga, identificado con cédula de ciudadanía No. 13.722.820 y tarjeta profesional 133.199, del C.S. de la J, en calidad de apoderado del demandante dentro del proceso de la referencia, me permito aportar mediante el presente memorial la certificación del periódico Vanguardia Liberal y la emisora Colmundo Radio, en las que constan que el día 15 de Mayo de 2016 se realizó la publicación del emplazamiento de DOLLY PUENTES QUIROGA en calidad de HEREDERA DETERMINADA DE MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES; AURA ROSA, TRINO, FELIPE, JORGE ELIECER, DELIA MARIA EDILIA, FANNY Y GLADYS SANCHEZ PUENTES en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ, HILDA MARIA ALVARO ANTONIO, JAVIER, HERNAN, MARTIN, ESPERANZA, DUPERLY Y HERMES PUENTES, en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE HEMEL ANTONIO PUENTES y de GERMAN PUENTES PINEDA.

En atención a que han transcurrido más de los quince días de que trata el artículo 318 del C.P.C., solicito se nombre curador ad lítem para surtir la notificación a los demandados emplazados.

Atentamente.

Diego Hernando Gómez Flórez C.C. 13,722.820 de Bucaramanga

T.P.133,199





Evolucionemos >>

#### VANGUARDIA LIBERAL NIT:890.201.798-0

**CERTIFICA:** 

Que el Edicto Emplaza A...

DOLLY PUENTES QUIROGA EN CALIDAD DE HEREDERA DETERMINADA DE MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES....

Fue publicado en nuestra edición de hoy mayo 15,

2016

Se adjunta periódico con publicación completa.

Favor tomar nota que no se entregan ejemplares adicionales.

Igualmente, se deja constancia que VANGUARDIA

LIBERAL tiene circulación a nivel Regional y

Nacional.

Atentamente.

SILVIA ALEJANDRA CALDERON CARREÑO

Coordinadora Oficina Servicio al Cliente Bucaramanga mayo 15, 2016

Calle 34 No. 13-42 Bucaramanga-Santander Colombia PBX: 6300700 www.yanguardia.com



E Vanquardia.com



sión del pròyecto en función de la aduación de la aduación una teduca do y sobre le cruali es pronuncia do y sobre le cruali es pronuncia do y sobre le cruali es pronuncia do y sobre le cruali es procumentos frente al cumplimiento la NSR-10. Esta cumplimiento la NSR-10. Esta cumplimiento la NSR-10. Esta cumplimiento presentados a la cumplimiento procumentos presentados a la Curaduri e Urbena No 14 de Bu-caramanga. Revisión Documentos presentados a la NSR-10. Descripción del proyecto estructura procumentos a la pertifitate que es de 60m r)
Las orgigilesticase de la secalera no profésigita son; presenta un
ancho de 1,65m; la cual se
acaptigipor tente e officio menos deligio, presentas, encho supenor al mánimo permitido que
es de 0,80m. La secalem no
persentia abantos y el largo del
desearisoutiene el ancho de la
escalem mínima es de
U-26my la contrahueila máxima
de 0,18m. CRSERVACIONES
ESTIRATUCIURALES. A comfinuación se fikta la documentiación
que sinve de base para la revi-

FERNÁNDEZ RODRIGUEZ, culledades autobatica las cultidades autopates en espasiento de la cinoneidad profesional (más de activo de la cinoneidad profesional (más de activo de filos proyecto arquilator para bati fin. El sistema estructural es coberente con el proyecto arquilator para bati fin. El sistema estructural es coberente con el proyecto arquilator de la sestimotar y los tipos de uso de la misma, con los requisitores de la sentanchar y los tipos de uso de la misma, con los requisitores de la sentanchar y los tipos de uso de las ode las misma, con los requisitores de la sentanchar y las estructuras para pos de uso ced la misma, con los requisitores de la sentanchar y para les caragas vives e eu utilizó la caragas se utilizó la caragas vives e eu utilizó la caragán sea el re Norma NOR+ 10. Paso 3. Cotendon del nivel de amentaza si similar los valores de As y Av. Consiste en utilizos el la edificación den mina la emenzaz si similar los valores de As y Av. De ara de den mina la emenzaz si similar de subjo Para a las es de 10.25 e la valor para Au es de 0.25 e la valor.

i máxima permi-a NSR-10, Paso n de las diferen-

- ARTICOLD 318 G. DE P.C.

determinado, perametros Asiy Ak, las carachelistidas glai la estratificaçulas glai la estratificaçulas glai la estratificaçulas glai la estratificaçulas glai la estratificaçula glai la estratificaçula glai la mortarola con positativida de un estamo, con econumidad con positativida con positativida la conumenta de un estamo. Con econumidad con positativida la la courrenda de un estamo. Con eficiente de importancia I.O. Para J. 30, Grupo de Usol y Coefineiria de la subaco presentación y del mantenial estructural empleaco. Enfesticas de la estructural empleaco de la festivo de la estructural empleaco en los pórticos es CONC/RETO PETORZADO y la estaclo de la festivación de la estructural empleaco en los pórticos es CONC/RETO REFORZADO y la estaclo de des festivos estamos de linegulandad para determinar el método de análisis sismico. Sa determina utilizar en mitodod, de análisis dinámico. Paso 7, lostigio minación de las tuezas alertificas, en Dassa dos parámidigos.

to de los procedi-ap. A.6) y con ba-azamientos obte-y 8. Paso 10: Vens desplaza ss, incluyen-onales de is entrepisos. Paso

tructural utilizado, los materiales i deben dieeffarse de acuerdo con el grado de dispackin de energia, prescrito en el Cap. A según corresponde, lo cual per-mitirá a la estructura responder

internas de diseña de la estruor una, (Cato. B.2), por el midido de diseño propio de cada matie male estructural, cada una de las combinaciones de carga se mul- tiplica por un coefidante de carga paracerto para esta combinación, en los efectos del sismo de diseño, se tiene en cuenta se logra empleando unos efectos estruicas en el paso 7, por el coefidante de carga combinación de carga combinación, en los efectos estruicas en el paso 7, por el coefidante de cargacidad de disipar entergía.

RIE = FaTH, Paso 12, Diseño de carga entergía.

RIE = FaTH, Paso 12, Diseño de cisa elementos estructurales Se lieva a cabo de acuerdo con los requisitos de sistema de cargo cisalma de cargo cisalma de cargo cisalma entergía.

gismenta. CONSIDERACIONES C TÉCNICAS. a) Los problesions -tes que presentan ios estudios tecnicos CUMPLEN con los re-quielitos de la Leg 400 de 1997.

Naba El proyecto estructural ES COHERENTE con re disaño ar-quitectónico. ci/lab El proyecto estructural ES COHERENTE con re disaño ar-quitectónico. ci/lab El proyecto es COM-lisis y diseño del regiamento NSF-10. El sistema estructural unitazado se POPTICOS, el man tental estructural empleacho es COMCNETTO RECORZADO. El proyecto es encuenta localiza-do en zona de amenaza sismela ALTA por to cal al Espacadad co dispar energia es ESPECIAL (DES). El sistema de cimenta-cón ultizado es para de de-cina de con con al espaca de de-dispar energia es ESPECIAL (DES). El sistema de cimenta-cón ultizado es para de de-cimentación, divab El proyecto NO FREQUIERE instrumentación

QUIERE Supervisión Técnica. 1) El proyecto NO REQUIERE su-pervisión geotécnica para la eta-pa de construcción. Artículo 2o.:

己

er.

tyja. Sin

(C)

culo 3c.: Notificar personalmente de de la Cauldi de prostora que se de hutiliera hecho parte dentro del tramite, en les terminos del Articulos de Cauldi, en la Cauldi de Dentro del Tramite, en les terminos del Articulos de Cauldi de prioraga debera d'ormulairas detirro de los traticules de Cauldi de Cauldia Urbana de Caurdin de Cauldi de Cauld

reduria foucaramanga compligation in the definition of the deficiency of the deficie



4011163 4010581

19.359.323 de Bogotá

4011125

4011347 4011348

4010508

				Property of the second	ALL THE BOOK LAND.
Cuárto/Chri del Circutto	2008-00197	Ordinarto	Marco Tulio Calderón Rodiógaza.	Cara inés, Sonie I, Bane, Bénce Belbins, aine Rosmie, Sergio, Marco Antonio, Martin; Envin, Osciar Meuricio, Ety Georgina y	Herederos Indeterminados de Benca Elvira Salazar Salazar
Trees Chrifthicipal Bucaramanga	680014003013-2815-00755-00	Ejecutivo Singular	Gabriel Pérez Osorio, Merystetorio Romero	HRIPY CARGETON SHEZZH DIEGO PYCÓN LURIN, FOO WARTA LUNA de Picón, Andrès Ramiro Zambrano	Flor Merta Lune de Picón y Andrés Ramino Zambreno
Primero de Familia de Bucaramanga, Palacio Justicia Esilido Museo Of. 204	2015.968	Divordo Contencioso	Andrea del Pilar Luna Uritio 👱	Luis Alforso Sastoque Jeraz	Luis Alfonso Sastoque Jeraz
Octavo de Pernitia de Bucaramanga	2818-00089	Verbal Separación de Blenes	Marta Fanny Rivera Variegas	Affredo Páez Hurtado	Afredo Páez Hutado
Trees Carli Musicool Bucaramanga	680014003013-2016-00452-00	Ejecutivo Singular - Lay 1395 de 2010	Glovainy Botero Torres	Luis Rodrigo Solano Carvajai	Luis Rodrigo Solano Carvajal
Once CMI Menicipal de Bucaramanga	2814-00311	Ejecutivo Mibita	GMAC Financiera de Colombia S.A. Compañía de	Roberto Enrique Socanás Melcado	Roberto Enrique Socards Mercado
Charter Off the product Diodestrates	1000 3000		Financiamiento		
Contribution of the part of th	2010-00301	E Jecurity Mendo	GMAC Triandena de Colonida Sua Compaña de Finandamento	Juan Pablo Delgado López	Juan Pabko Delgado López
かいまっていれたでは、この変		Declarativo - Verbal de Pertenencia por	Eles Castilla Perez	Dolly Previos Chence on californide handons Determinade de Liferral	Dolly Discussor Osimore as realisted to benedate Debendande dis Massel
		Prescripción Ordinaria Adquisitiva de Dominio		Angel Puentes Puentes; Aura Rosa, Trino, Pelipe, Jorge Elécer,	Anal Prentes Prentes Parities Aura Rosa, Trino, Feine, Jorge Elidos.
				Delia Marta Edilla, Fanny y Glactyra Sérachez Puentes en calidad de	Della María Edilla, Fanny y Gladys Sánchez Puertes en calidad de
				Herederos Determinados da Rosario Puentes Vota, de Sánchez,	Heredenos Determinados de Rosario Puentas Vda. de Sánchez,
				Hikda Marla, Álvaro Ántonio, Javier, Hernén, Martin, Esperanza Dupesty	Hilds Marta, Álvaro Antonio, Javier, Hemán, Martin, Esperanza Duperty
				y Hermes Puenties, en calidad de Heredenas Determinados de Hernel	y Hermas Puentes, en calidad de Herederos Determinados de Hernel
				Antonio Puentes, fnés María Puentes de Castilla, Gilma Rosa Puentes	Antonio Puestes y Germán Puentes Pineda
				de Contraras, Triha Della Puentes Puentas, Luís Ramón Alvernia	
				Puentas, Jaime Bringtve Puentes Terrado, German-Puentes Pineda, así	
3 CMI del Circulto Bucaramenga	201000-311	Ordinario de Pertenencia	Ninki Lozada	Expedito Cuevas è inceleminações	Personas indeterminadas que se crean con derecho sobre el bien
					a usincapir
17 Ctvf Muhiciper de Buceramanga	2015-00063-00	Ejecutivo Singular	Cartos Estaban Santamaría	, Martha Martin Vargas Páez	Mertha Marina Vargas Péez
Discinueve CMF Municipal de Bucaramanga Sentender	2815-0384	Ejecutivo	Caja de Compensación Familier Contribuido Santa	Frian Dayen Caheta Riveros	Brian Dayen Cahvete Riveros
Clearly Civil Mensions de Floridablanca	3019-369	Librarian Cincalor	The state of the s		
COOK SATE INSTRUMENT OF FORMSTEED	4016-302	Escured singular	ASP(2160 D.A.S.	Caudia Patricia Dushi, Sergio Santos Escalante, Leccento Están Sistems Romein	Todos los acreedores que tengen créditos cortra Claudia Patricia Diván Sontia Sentre Eccelente y Londonto Catalo Salvino Domina
Segundo Civili del Circuito Bucaramanga	68001-31-03-002-2813-00211-00	Ordinario	Jorge y Alvaro Bamboa Rueda	Jaine Ortiz Gerzález y Persones Desconocidas e Indeleminadas	John Colt. Contains y Personal Desconocides e Indefeminadas
Sexto Civil del Circulto de Buceramanda	2015-0500	Divisorio	Ave Antonin I asl Risa	Martia (gahal & cauch) Parens	Market back of accorde December

4008290

4011380

257-p

1.128.415.907



**IBAGUĚ** PASTO 1. 1-AM

CARTAGENA 63-631

BARRANQUILLA EXC. Ant. CALL STATE

### LA ADMINISTRACIÓN DE COLMUNDO RADIO REGIONAL BUCARAMANGA

#### CERTIFICA

Que a través de Colmundo Radio 12 30 AM., se realizó la siguiente publicación:

Tipo de Publicación:

**EDICTO** 

Procedencia:

JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE

BUCARAMANGA

Tipo de Proceso:

VERBAL DE PERTENENCIA DECLARATIVO POR

**PRESCRIPCION** ORDINARIA **ADQUISITIVA** DE

DOMINIO

Radicado No.:

2015-161-00

Demandante:

ELIAS CASTILLA PEREZ

Demandados:

DOLLY PUENTES QUIROGA en calidad de HEREDERA DETERMINADA DE MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES; AURA ROSA, TRINO, FELIPE, JORGE ELIECER, DELIA MARIA EDILIA. FANNY Y GLADYS SANCHEZ PUENTES en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ, HILDA MARIA, ALVARO ANTONIO, JAVIER, HERNAN, MARTIN, ESPERANZA DUPERLY Y HERMES PUENTES, en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE HEMEL ANTONIO PUENTES, INES MARIA PUENTES DE CASTILLA, GILMA ROSA PUENTES DE CONTRERAS, TRINA DELIA PUENTES PUENTES, LUIS RAMON ALVERNIA PUENTES, JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO, GERMAN PUENTES PINEDA, así como a las demás PERSONAS **INDETERMINADAS** 

Emplaza a:

DOLLY PUENTES QUIROGA en calidad de HEREDERA DETERMINADA DE MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES; AURA ROSA, TRINO, FELIPE, JORGE ELIECER, DELIA MARIA EDILIA. FANNY Y GLADYS SANCHEZ PUENTES en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ, HILDA MARIA, ALVARO ANTONIO, JAVIER, HERNAN. MARTIN, ESPERANZA DUPERLY Y HERMES PUENTES, en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE HEMEL ANTONIO PUENTES

y GERMAN PUENTES PINEDA

Fecha de Publicación:

15 de Mayo de 2016

Horario de Publicación:

Entre las 7:00 A.M. y 10:00 P.M.

C.C. 63.313.75% de Bucaramanga

... Anuncio. 4010506 - Pub. Hayo 15 - PYR -Centro

PARA EMPLAZAMIENTO DEL ARTÍCULO 318 DEL C.P.C. MODIFICADO POR EL ARTICULO 30 DE LA LEY 794 DE 2003, EL DIA DOMINGO 15 DE MAYO DE 2016, EN PRENSA Y RADIO.

#### SWETOS EMPLAZADOS:

DOLLY PUENTES QUIROGA en calidad de HEREDERA DETERMINADA DE MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES; AURA ROSA, TRINO, FELIPE, JORGE ELIECER, DELIA MARIA EDILIA, FANNY Y GLADYS SANCHEZ PUENTES en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ, HILDA MARIA ALVARO ANTONIO, JAVIER, HERNAN, MARTIN, ESPERANZA DUPERLY Y HERMES PUENTES, en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE HEMEL ANTONIO PUENTES Y GERMAN PUENTES PINEDA.

## PARTES DEL PROCESO:

**DEMANDANTE: ELIAS CASTILLA PEREZ** 

DEMANDADOS: DOLLY PUENTES QUIROGA en calidad de HEREDERA DETERMINADA DE MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES; AURA ROSA, TRINO, FELIPE, JORGE ELIECER, DELIA MARIA EDILIA, FANNY Y GLADYS SANCHEZ, PUENTES en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ, HILDA MARIA, ALVARO ANTONIO, JAVIER, HERNAN, MARTIN, ESPERANZA DUPERLY Y HERMES PUENTES, en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE HEMEL ANTONIO PUENTES, INES MARIA PUENTES DE CASTILLA, GILMA ROSA PUENTES DE CONTRERAS, TRINA DELIA PUENTES PUENTES, LUIS RAMON ALVERNIA PUENTES, JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO, GERMAN PUENTES PINEDA, así como a la demás PERSONAS INDETERMINADAS.

## NATURALEZA DEL PROCESO:

DECLARATIVO-VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRICPION ORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO

# JUZGADO QUE LO REQUIERE:

DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

# RADICACIÓN:

2015-161-00

inicio - Rama Judicial X C Administrar Proceso - Ju. X

C __rn.ramajudicial.gov.co/RegikalRama_Administracion/Procesos/frmProceso.aspx

	<u>CÓDIGO PROCESO</u> <u>Nombre despacho</u>	<u>FECHA</u> <u>Creación</u>	VIEWE
	\	13/8/2018 3:2 E-COP. H.	
	V 6800 (31030 1020 1500) 41100 - Live Grando De Circulto - Civil 010 Bucaramanga 41100 - Live Grando De Circulto - Civil 010 Bucaramanga	13/06/2016/3:2 0/01 P. M.	
	V880013103010201500 B2700 B2700	10082015 8:1 207 A.H.	A:
	680 <b>4</b> 13103010201500 16100 Luzyado De <b>Circyds., Civill^old Bleefantinga</b>	090862016.11 5235.4.1	<b>V</b>
	280012103010201500 4280012103010201500 4280012103010301030103010301030103010301030	31/05/2016 9/4 4/03/A.M.	
00	&\$0\$(3103010201500 luzgado De Circuto : Civito (Civito) caramanga 	19705/2016 9 <b>4</b> - <b>6</b> 08 A 1 <b>0</b>	***************************************
00	680012102010201500 47100 Juzgado De Circuito - Civil 610 Bucaramança	19/05/2016 9/2 1/28 A. II.	**************************************
	GBODI 3103010201500 52200 desgado De Circulo - Civil 01 <b>0 E</b> ucaramanga	0375201692 9:16a.16	
	680013163010201560 E1200 Jugado De Circuito - Civil 010 Bucaramanga	0205/2016 113 54:24 A. II.	
	6900/13103010201500 Juzgado De Circuño - Civil 010 Bucaramanga	22/04/2018 16 48:12 A M	
			Managara dimension di principali di

Tota Registros: 17 - Paginas: 1 De 2

0000

Al despacho de la señora Juez para lo que estime proveer. Bucaramanga, 6 de julio de 2016.

Milena Diaz Lizarazo Sandra

Secretaria.

REPÚBLICA DE COLOMBIA



### RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, siete (7) de julio de dos mil dieciséis (2016).

En atención a que ya se encuentra notificado el curador ad litem de las personas indeterminadas (fl 182), y por economía procesal, se dispone designar al doctor NESTOR ANTONIO GONZALEZ DIAZ, como curador ad litem de los demandados DOLLY PUENTES QUIROGA en calidad HEREDERA DETERMINADA DE MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES, AURA ROSA, TRINO, FELIPE SANCHEZ PUENTES, JORGE ELIECER, DELIA MARIA, EDILIA, FANNY y GLADYS SANCHEZ PUENTES en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ: HILDA MARIA, ALVARO ANTONIO, JAVIER, HERNAN, MARTIN, ESPERANZA DUPERLY y HERMES PUENTES EN CALIDAD DE HEREDEROS DETERMINADOS DE HEMEL ANTONIO PUENTES y GERMAN PUENTES PINEDA, por encontrarse ya cumplido el término de la publicación ordenado en el art. 108 del CGP.

Por secretaría comuníquele la designación, a fin de que proceda de conformidad.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

Y SMITH ACEVEDO SUAREZ

Jueza.

JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

Hoy **d** de julio de 2016, siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes el

AUTO anterior por anotación en ESTADO No. 118

DMMB

#### REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL



### JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 411 FASE II BUCARAMANGA

Oficio No. 2666

Bucaramanga, 7 de julio de 2016

Doctor

NESTOR ANTONIO GONZALEZ DIAZ CALLE 36 No. 15-32 CIUDAD

REF: VERBAL - DECLARACION DE PERTENENCIA

RADICADO: 2015-00161-00

DEMANDANTE: ELIAS CASTILLA PEREZ

DEMANDADO: DOLLY PUENTES QUIROGA y OTROS

Comunico a usted que dentro del proceso de la referencia, en auto de fecha 7 de julio de los corrientes, se ratificó su nombramiento como auxiliar de la justicia, a fin de que represente los intereses de los emplazados, DOLLY PUENTES QUIROGA en calidad HEREDERA DETERMINADA DE MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES, AURA ROSA, TRINO, FELIPE SANCHEZ PUENTES, JORGE ELIECER, DELIA MARIA, EDILIA, FANNY y GLADYS SANCHEZ PUENTES en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ; HILDA MARIA, ALVARO ANTONIO, JAVIER, HERNAN, MARTIN, ESPERANZA DUPERLY y HERMES PUENTES EN CALIDAD DE HEREDEROS DETERMINADOS DE HEMEL ANTONIO PUENTES y GERMAN PUENTES PINEDA. Lo anterior teniendo en cuenta que ya se encuentra notificado como curador ad litem de las personas indeterminadas (fi 182), y por economía procesal.

Atentamente,

SANDRA MILI

SECRÉTARIA

Recolo : 12/07/2016

SECRETARIO (A)

# JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 411 BUCARAMANGA

En la fecha se notifica de manera personal del auto Admisorio de fecha 27 de abril de 2015, 25 de septiembre de 2015 y del auto de fecha 7 de julio de 2016, el cual designa como Curador Ad Litem al Doctor NESTOR ANTONIO GONZALEZ DIAZ quien se identificó con la cédula de ciudadanía No.17.081.195 de Bogotá, Tarieta Profesional No 5929 del C..S. de la J y Carnet Auxiliar de la Justicia No 0974-2015 quien manifiesta que acepta el cargo de CURADOR AD-LITEM, para que represente los intereses de los demandados DOLLY OUENTES QUIROGA en calidad HEREDERA DETERMINADA DE MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES, AURA ROSA, TRINO, FELIPE SANCHEZ PUENTES, JORGE ELIECER, DELIA MARIA, EDILIA, FANNY y GLADYS SANCHEZ PUENTES en calidad de HEREDEROS DETERMINADOS DE ROSARIO PUENTES VDA SANCHEZ; HILDA MARIA, ALVARO ANTONIO, JAVIER, HERNAN, MARTIN, ESPERANZA DUPERLY y HERMES PUENTES EN CALIDAD DE HEREDEROS DE HEMEL ANTONIO PUENTES y GERMAN PUENTES PINEDA, objeto de la acción que se tramita en el presente demanda VERBAL – DECLARACIÓN DE PERTENENCIA Radicado 2015-00161-00 hasta la terminación del proceso.

Bucaramanga, 18 de julio de 2016

El notificado.

NESTOR ANTONIO GONZALĘZ DÍAZ

Quien Notifica.

VINCE O COMO VILMA ŽULAY GARCIA ASISTENTE JUDICIAL Bucaramanga, Julio 22 de 2.016

Señor

JUEZ DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO

Bucaramanga.

JUZSADO 19 CIVIL CTO. 22JUL'16 AM 9:23 08298

Ref: ORDINARIO DE PERTENENCIA DE ELIAS CASTILLA PEREZ CONTRA MIGUEL ANGEL PUENTES Y OTROS.

Rad: 161 de 2.015.

Como curador ad-litem de los demandados señalados en el auto de 7 de Julio en curso procedo a dar contestación a la demanda manifestando que el reconocimiento de las pretensiones allí incoadas será consecuencia de las pruebas que fueren aportadas al proceso.

Respecto a los hechos los contesto en el mismo orden señalado en la demanda, así:

- 5.1.- Es cierto.
- 5.2.- Es cierto.
- 5.3.- Es cierto en cuanto a los derechos adquiridos por Eduardo Contreras Jaimes de Miguel Angel Puentes, pero deberá probarse la adquisición de esos derechos por parte de Elías Castilla.
- 5.4.- Es cierto que el demandante ha presentado el original del contrato allí referido pero deberá probar que adquirió por ese medio los derechos a que hace mención.
- 5.5.- Igualmente es cierto en cuanto a los derechos adquiridos por Eduardo Contreras Jaimes de Rosario Puentes Vda de Sánchez, pero deberá probarse la adquisición de esos derechos por parte de Elías Castilla.
- 5.6.- No me consta y por tanto debe probarse.
- 5.7.- No me consta. Debe probarse.
- 5.8.- Es cierto.

En ésta contestación dejo aclarados los hechos 5.3, 5.4 y 5.5 a los que me referí en la anterior contestación como curador de herederos indeterminados.

Igualmente manifiesto en cuanto los hechos descritos en la subsanación de la demanda que se aceptan como ciertos los documentos relativos al estado civil de las personas, pero deberán probarse en la respectiva inspección judicial las áreas de los lotes a que se refiere la demanda y la posesión que dice el demandante haber tenido sobre ellas.

# **COMPETENCIA**

Es Ud. competente por la naturaleza del proceso, ubicación y cuantía del inmueble y vecindad de las partes.

#### **NOTIFICACIONES**

El demandante en la dirección anotada en la demanda.

Los demandados determinados, igualmente en las direcciones anotadas en la demanda.

El suscrito en la secretaría de su despacho o en la calle 36 No. 15-32 oficina 502 de Bucaramanga. Teléfono 6802488. Celular 3143206317.

Atentamente,

NESTOR GONZALEZ DIAZ

T.P. 5<del>.929 C.S.J.</del>

C.C. 17.081.195

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL.
JUZGADO 010 CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA TRASLADO AIL 110 del CGP

Coursio Siperior de la Judicatore

TRASLADO No. 050	0.050		Fee	Fecha: 29/07/2016	Página:	-
No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Fecha	echa Final
68001 31 03 010 Ordinario 2015 00161 00	Ordinario	ELIAS CASTILLA PEREZ	ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ	ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ Traslado Excepciones de Mérito (Art. 370 CGP)	6 05	08/2016
68001 31 03 010 Ordinario 2015 00652 00	Ordinario	ELQUIN YOHANI LEAE TARAZONA	SFGUR()S COLPATRIA S.A.	Traslado Excepciones de Mérito (Art. 370 CGP)	01/08/2016 05/08/2016	08/2016
68001 31 03 010 Ordinario 2015 00661 00	Ordinario	DENYS ADRIANA DIAZ. MANTILLA	BANCO DAVIVIENDA S.A	Traslado Excepciones de Mérito (Art. 370 CGP)	01/08/2016 05/08/2016	08/2016

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY SEL 29/07/2016 (dd/mm/aaaa) Y A LA HORA DE LAS 8 A.M. S.

SECRETARIO

SANDRA MI

Bucaramanga, 04 de octubre de 2016

<u>CONSTANCIA SECRETARIAL</u>: se deja en sentido de aclarar que por error involuntario se registró en el Sistema de Justicia Siglo XXI actuación de Traslado de Excepciones de Merito, obrante a folio No 226 del cuaderno principal, no siendo este registro aún procedente dentro del trámite procesal.

Realiza constancia:

Asistente Judicial

Juzgado Décimo Civil del Circuito de Bucaramanga



REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA_LUDICIAL. JUZGADO 010 CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA TRASLADO_AIL 110 del CGP

TRASLADO No. 052	052		F.C	Fecha: 03/08/2016	Página:	_
No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado		Fecha
68001 31 03.010 Ordinoria	Ordinorio	T. 10 C. 1100			Illicial	100
2015 00161 00	Organia	ELIAS CASTILLA PEREZ	ROSARIO PUENTES VDA DE SANCHEZ Traslado (Art. 110 CGP)	Traslado (Art. 110 CGP)	04/08/2016	04/08/2016 08/08/2016
68001 31 03 010	11.					
2016 00110 00	rjecutivo Singular	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA LTDA	PROMOTORA DE SERVICIOS PÚBLICOS S.A. E.S.P.	Traslado Recurso de Reposición (Art. 319 CGP)	04/08/2016	04/08/2016 08/08/2016
			PROVISERVICIOS C.A. D. C.D.			

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART, 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY 03/08/2016 (dd/mm/aaaa) Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

SANDRA M



Gómez Guarín & Asociados

Cate 35 No. 17 - 77 Oficina 707 - 708
THS 6 330140 - 6 422752 - 6 524235
Far 6 301975
www.gantezguann.com
Bucaran anga - Colombia

JUZGADO 10 **Ģ**IVIL CTO.

8806'16 PM 3=34 98553

Señor JUEZ DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO. Bucaramanga

Referencia: Proceso Declarativo de Pertenencia de Elías Castilla Pérez contra Miguel Ángel Puentes Puentes, Rosario Puentes Vda. De Sánchez y otros. Rad. 2015-00161.

Asunto: Traslado Nulidad

Diego Hernando Gómez Flórez, abogado, mayor de edad, domiciliado y residente en Bucaramanga, identificado con cédula de ciudadanía No. 13.722.820 y tarjeta profesional 133.199, del C.S. de la J, en calidad de apoderado del demandante dentro del proceso de la referencia, me permito descorrer el traslado de la nulidad presentada por el apoderado de Jaime Enrique Puentes Torrado en los siguientes términos:

Bastante detallista y acucioso resulta el apoderado incidentante en cuanto al acontecer procesal y cumplimiento de las cargas que no le conciernen que relega las que verdaderamente le incumben observar. A continuación las desatenciones del colega y las razones jurídicas que determinan el fracaso de su solicitud con las consecuencias que esta decisión le acarrean:

- 1. De conformidad con el Acuerdo No. PSAA15-10392 del 1 de Octubre de 2015, expedido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, se dispuso que la entrada en vigencia del Código General del Proceso lo fue a partir del 1° de enero de este año 2016, integramente, en ese orden de ideas, el apoderado incidentante está invocando una nulidad procesal con fundamento en una causal prevista en una norma derogada como lo es el numeral 9º del artículo 140 del Código de Procedimiento Civil.
- 2. Bastaría lo anterior para rechazar de plano la solicitud, pues olvidar que estamos bajo la vigencia de un nuevo estatuto procesal civil, como lo es el Código General del proceso, necesariamente apareja indefectiblemente la inobservancia de las normas que regulan las nulidades procesales en general, aunque si en gracia discusión, estuviera vigente el Código de Procedimiento Civil, estaría igualmente llamada al fracaso por las mismas razones a continuación:
  - 2.1. El artículo 135 del Código General del Proceso establece:

ARTÍCULO 135. REQUISITOS PARA ALEGAR LA NULIDAD. La parte que alegue una nulidad deberá tener legitimación para proponerla, expresar la causal invocada y los hechos en que se fundamenta, y aportar o solicitar las pruebas que pretenda hacer valer.



No podrá alegar la nulidad quien haya dado lugar al hecho que la origina, ni quien omitió alegarla como excepción previa si tuvo oportunidad para hacerlo, ni quien después de ocurrida la causal haya actuado en el proceso sin proponerla.

La nulidad por indebida representación o por falta de notificación o emplazamiento solo podrá ser alegada por la persona afectada.

El juez rechazará de plano la solicitud de nulidad que se funde en causal distinta de las determinadas en este capítulo o en hechos que pudieron alegarse como excepciones previas, o la que se proponga después de saneada o por quien carezca de legitimación.

Revisada la norma, se aprecia que el apoderado del demandado Puentes Torrado, no tiene legitimación para proponería, pues el emplazamiento previsto en el numeral sexto del artículo 407 del C.P.C., se entiende en beneficio de personas indeterminadas como lo establece el numeral octavo del mismo artículo

2.2. Por último, la omisión que señala el incidentante no tiene la dimensión suficiente para anular el trámite pues el emplazamiento efectuado de la manera en que se hizo, cumplió su finalidad, esto es el ejercicio de una defensa amplia y contradictoria para las personas indeterminadas, a partir de la contestación de la demanda, si se hacen presentes oportunamente. De lo contrario, de no responder al llamado a intervenir en el proceso de pertenencia, su defensa estará cargo de un curador ad litem, quien actuará en su nombre durante el proceso y hasta su finalización, lo cual ya sucedió dentro del proceso que nos ocupa, convalidándose o subsanándose cualquier anomalía que hubiere podido presentarse en la notificación a las personas indeterminadas.

En consecuencia, sírvase despachar favorablemente la solicitud de nulidad y condenar en costas al incidentante.

Atentamente,

Diego Hernando Gomez Florez C.C. 13,722.820 de Bucaramanga

T.P.133.199

ಳ್ಳ

Rad. 68001-31-03-010-2015-00161-00

Proceso: PERTENENCIA

Dte: ELIAS CASTILLA PEREZ

Ddo: DOLLY PUENTES QUIROGA Y OTROS

Nulidad

# JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, cinco (05) de octubre de dos mil dieciséis (2016).

# OBJETO DE LA PROVIDENCIA:

Pasa a resolverse la solicitud de nulidad procesal, elevada por el apoderado judicial del demandado JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO, con fundamento en el numeral 9 del art. 140 del CPC.

#### **FUNDAMENTOS:**

Afirma el togado recurrente que de conformidad con el art. 407 del CPC, el edicto para el emplazamiento de las personas indeterminadas, debe expresar la clase de prescripción alegada. En el presente caso, si bien se indicó que era la ordinaria, se pasó por alto que en la demanda existen pretensiones principales y subsidiarias, y en estas se pide la prescripción extraordinaria.

Por lo anterior, señala que el emplazamiento de las personas indeterminadas no se realizó en debida forma y se configura la nulidad descrita en el numeral 9 del art. 140 ídem.

En tal sentido, sostiene que debe realizarse nuevamente el emplazamiento y reanudar el trámite de la actuación, para evitar declaraciones de nulidad en instancias posteriores.

#### TRASLADO:

El apoderado judicial de la parte demandante señaló que:

- El apoderado del señor JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO, invocó una causal de nulidad con fundamento en una norma derogada, pues a partir del 1 de enero de 2016, entró a regir el Código General del Proceso, motivo por el cual debe rechazarse de plano.
- No obstante, en caso de estar vigente el CPC, dicha causal está llamada al fracaso, puesto que el apoderado que la alegó no está legitimado para proponerla, pues el emplazamiento previsto en el art. 407 del CPC, se entiende en beneficio de las personas indeterminadas.

Proceso: PERTENENCIA
Dte: ELIAS CASTILLA PEREZ

Ddo: DOLLY PUENTES QUIROGA Y OTROS

Nulidad

La omisión que se señala no tiene la dimensión para anular el trámite, puesto que el emplazamiento en la forma en que se hizo cumplió su finalidad, esto es permitir el ejercicio del derecho de defensa de las personas indeterminadas, en caso de hacerse presentes, sino su defensa está en cabeza del curador ad litem, quien actuará en su nombre, como sucedió en este proceso, con lo cual se subsanó cualquier anomalía.

Por tales motivos solicita que se desestime la solicitud de nulidad.

#### **CONSIDERACIONES:**

En primer lugar, para la fecha en que se admitió la demanda, esto es, el 27 de abril de 2015, las normas a aplicar eran las contenidas en el Código de Procedimiento Civil, con las reformas de la Ley 1395 de 2010

Lo anterior, en virtud del Acuerdo No. PSAA15-10300 de 25 de febrero de 2015, que estableció las medidas para la implementación de la oralidad en asuntos civiles y de familia en los Distritos Judiciales de Bogotá, Bucaramanga, Cartagena, Pereira, Popayán, Santa Marta, Sincelejo, Riohacha y Santa Rosa de Viterbo, en el cual se señaló que este juzgado entraría al sistema de oralidad, a partir del 1 de marzo de esa anualidad.

De otra parte, sólo a partir del 1 de enero de 2016, entró en vigencia para todo el país el Código General del Proceso expedido mediante la Ley 1562 de 12 de julio de 2012, según ACUERDO No. PSAA15-10392 de 1 de octubre de 2015.

Así mismo, sobre la aplicación de las normas del CGP a los procesos que venían en curso se establecieron unas reglas de transición en el art. 625 ídem, y para los procesos verbales de mayor y menor cuantía, se precisó la siguiente:

- "2. Para los procesos verbales de mayor y menor cuantía:
- a) Una vez agotado el trámite que precede a la audiencia de que trata el artículo <u>432</u> del Código de Procedimiento Civil, se citará a la audiencia inicial prevista en el artículo <u>372</u> del Código General del Proceso, y continuará de conformidad con este.
- b) Si la audiencia del artículo <u>432</u> del Código de Procedimiento Civil ya se hubiere convocado, el proceso se adelantará conforme a la legislación anterior. Proferida la sentencia, el proceso se tramitará conforme a la nueva legislación".

Esto significa, que si a 1 de enero de 2016, no se hubiese proferido auto citando a la audiencia prevista en el art. 432 del CPC, el trámite se somete al régimen anterior hasta el momento de fijar fecha y hora para ello. Una vez llegado ese momento, se dará aplicación a la norma del CGP y se citará a

Proceso: PERTENENCIA

Dte: ELIAS CASTILLA PEREZ

Ddo: DOLLY PUENTES QUIROGA Y OTROS

Nulidad

audiencia inicial prevista en el art. 372 del CGP. A partir de esa etapa, la audiencia y el resto del proceso se tramitarán de conformidad con la ley procesal nueva.

Por lo anterior, es claro, que es procedente alegar la causal de nulidad con fundamento en el art. 140 del CPC, más, si se tiene en cuenta que la notificación cuestionada se surtió conforme a los lineamientos de dicha normativa.

Hecha tal precisión, se pasa al estudio de la causal de nulidad invocada.

El artículo 140 del CPC, señala .....

"El proceso es nulo en todo o en parte, solamente en los siguientes casos:

9. Cuando no se practica en legal forma la notificación a personas determinadas, o el emplazamiento de las demás personas aunque sean indeterminadas, que deban ser citadas como partes, o de aquellas de deban suceder en el proceso a cualquiera de las partes, cuando la ley así lo ordena, o no se cita en debida forma al Ministerio Público en los casos de ley.

Por su parte, y para el estudio del caso, los numerales 6 y 7 del art. 407 ídem, señalan:

- "6. En el auto admisorio se ordenará, cuando fuere pertinente, la inscripción de la demanda; igualmente se ordenará el emplazamiento de las personas que se crean con derechos sobre el respectivo bien, por medio de edicto que deberá expresar:
- a) El nombre de la persona que promovió el proceso, la naturaleza de éste y la clase de prescripción alegada;

10 **10** 0 0 10 0

- b) El llamamiento de quienes se crean con derecho a los bienes para que concurran al proceso, a más tardar dentro de los quince días siguientes a la fecha en que quede surtido el emplazamiento, y
- c) La especificación de los bienes, con expresión de su ubicación, linderos, número o nombre.
- 7. El edicto se fijará por el término de veinte días en un lugar visible de la secretaría, y se publicará por dos veces, con intervalos no menores de cinco días calendario dentro del mismo término, en un diario de amplia circulación en la localidad, designado por el juez, y por medio de una radiodifusora del lugar si la hubiere, en las horas comprendidas entre las siete de la mañana y las diez de la noche. La página del diario en que aparezca la publicación y una constancia autenticada del director o administrador de la emisora sobre su transmisión, se agregarán al expediente".

Proceso: PERTENENCIA Dte: ELIAS CASTILLA PEREZ

Ddo: DOLLY PUENTES QUIROGA Y OTROS

Nulidad

En este proceso, quien invoca la nulidad considera que existe una irregularidad en el emplazamiento de las personas indeterminadas, pues de conformidad con lo previsto en el art. 407 del CPC, el edicto debe expresar la clase de prescripción alegada. Esto teniendo en cuenta que si bien se señaló que era la prescripción ordinaria, se presentaron pretensiones subsidiarias, alegando la prescripción extraordinaria, lo cual se omitió indicar.

Revisada la demanda, se advierte que como pretensión principal se alega la prescripción ordinaria, y en forma subsidiaria, la prescripción extraordinaria. Ahora, de la lectura del edicto de emplazamiento de las personas indeterminadas, se observa que solo se hace mención a la PRESCRIPCION ORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO, siendo necesario, para que la notificación de las personas indeterminadas se entienda surtida en debida forma, que se haga mención a la prescripción alegada, tanto de manera principal, como subsidiaria.

El Tribunal Superior de este distrito, en auto del Magistrado DR. RAMÓN ALBERTO FIGUEROA ACOSTA, de fecha 6 de abril de 2016, Rad. Int. 905/2015, en un proceso de pertenencia, luego de revisar el edicto de emplazamiento de las personas indeterminadas y encontrar que no reunía todos los requisitos del art. 407 ídem, concluyó que se configuraba la causal acá invocada, así:

"Encuadrándose dicha irregularidad en la causal prevista en el numeral 9 del artículo 1 4 0 del Código de Procedimiento Civil, la cual indica que el proceso es nulo "[c]uando no se practica en legal forma la notificación a personas determinadas, o el emplazamiento de las demás personas aunque sean indeterminadas, que deban ser citadas como partes, siendo este un vicio insubsanable, si se considera que a voces del numeral 11 del art. 407ibídem, "la sentencia que acoja las pretensiones de la demanda "producirá efectos erga omnes, lo que significa que resulta oponible a terceros, circunstancia que precisamente justifica el hecho de que el emplazamiento de éstos deba hacerse ajustado a las formalidades prevista en el ordenamiento, en garantía de los derechos al debido proceso, a la defensa y contradicción de aquellos que estimen tener un interés legítimo sobre el inmueble cuya declaración de pertenencia se suplica".

Por tal razón, siendo dicha casual insubsanable, nada impide que sea alegada por la parte que lo hizo, pues incluso de oficio el juez puede hacer tal declaración, toda vez que ante la omisión de uno de sus requisitos, el emplazamiento no se realizó en debida forma y de aceptarlo así se estaría vulnerando los derechos al debido proceso y de defensa que les asiste a la

Proceso: PERTENENCIA

Dte: ELIAS CASTILLA PEREZ

Ddo: DOLLY PUENTES QUIROGA Y OTROS

posibles personas que puedan tener interés sobre el inmueble que es objeto de este proceso.

Así las cosas, teniendo en cuenta el estado del proceso -notificación parte demandada-, se declarará la nulidad parcial del proceso, en lo relacionado con el emplazamiento de las personas indeterminadas, según edicto de fecha 30 de septiembre de 2015, y en consecuencia se dejará sin efectos el auto de 12 de noviembre de 2015, que designó curador ad litem. Esta decisión no afecta las demás notificaciones realizadas a los integrantes del extremo demandado.

Igualmente, a través de Secretaria expidase y fíjese nuevamente el edicto de para que se rehaga el emplazamiento de las personas indeterminadas, de conformidad con lo previsto en et art. 407 del CPC, incluyendo la prescripción alegada en forma principal y subsidiaria, y como se ordenó en el auto de 27 de abril de 2015.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Décimo Civil del Circuito de Bucaramanga,

#### RESUELVE

PRIMERO: DECLARAR LA NULIDAD PARCIAL DEL PROCESO, en lo relacionado con el emplazamiento de las personas indeterminadas, según edicto de fecha 30 de septiembre de 2015.

SEGUNDO: DEJAR sin efectos el auto de 12 de noviembre de 2015, que designó curador ad litem. Esta decisión no afecta las demás notificaciones realizadas a los integrantes del extremo demandado.

TERCERO: A través de Secretaria expídase y fíjese nuevamente el edicto de para que se rehaga el emplazamiento de las personas indeterminadas, de conformidad con lo previsto en el art. 407 del CPC, incluyendo la prescripción alegada en forma principal y subsidiaria, y como se ordenó en el auto de 27 de abril de 2015.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE.

# Juzgado decimo civil del circuito Bucamanga

# **EDICTO EMPLAZATORIO**

# LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

### EMPLAZA:

A las **PERSONAS INDETERMINADAS** que se consideren titulares de algún derecho real sobre el bien inmueble que se pretende usucapir, objeto de la presente acción ordinaria de pertenencia, para que comparezcan dentro de los quince (15) días siguientes a la expiración del término de emplazamiento a este Despacho, se hagan parte dentro del proceso <u>VERBAL DE PRESCRIPCIÓN ORDINARIA como pretensión principal Y EXTRAORDINARIA como pretensión subsidiaria ADQUISITIVA DE DOMINIO</u> - radicado 2015-161-00 iniciado por ELIAS CASTILLA PEREZ y hagan valer sus derechos.

Para los efectos del artículo 407 del C. de P. C., en su ordinal 6, se hace la presente publicación. El inmueble que se pretende adquirir por <u>PRESCRIPCIÓN ORDINARIA como pretensión principal y EXTRAORDINARIA como pretensión subsidiaria ADQUISITIVA DE DOMINIO</u>; son de dos onceavas partes (2/11) Y por tanto la propiedad de dos onceavas partes (2/11) de un lote de terreno que mide aproximadamente quince (15) hectáreas de extensión, conocido con el nombre de "MIRAFLORES" ubicado en la fracción de Santa Bárbara, en el kilómetro nueve (9) de la carretera que de Bucaramanga conduce a "El Mortiño" en jurisdicción del municipio de Bucaramanga, alinderado así. Por el costado

norte, partiendo de una alcantarilla que queda sobre la carretera que de esta ciudad conduce a Pamplona, hacia abajo por una zanja donde asoma una toma de agua y de ahí hacia el sur a buscar el mojón de tres piedras, y una cerca de alambre y ésta abajo línea recta a buscar un árbol grande de hojarasco que se encuentra en otro zanjón y de ahí hacia abajo buscando la quebrada que hace parte de la quebrada de la iglesia, zanjón al medio lindando con Benito Chivatá, Luis Sarmiento, Sección de Montoya, Herederos de David Puyana quebrada al medio. Por el occidente, partiendo de un mojón que se encuentra en la orilla de la quebrada línea recta a buscar la punta de un vallado que se encuentra en un vértice de las fincas de David Puyana y Peña Puyana, siguiendo hacia el sur, cerca al medio con predio de José Guargauati a dar a la quebrada, cerca de alambre y mojones al medio lindando con propiedades de los citados David Puyana y José Guarguati. Por el sur, zanja al medio con de Benito Acevedo y Germán Silva hasta salir a la carretera que de esta ciudad conduce a Pamplona quedando incluidos en esta demarcación los cuatro puntos cardinales. El inmueble se identifica con la Matricula Inmobiliaria número 300-46421 y el Código Catastral 000100040055000.

El presente Edicto se fija por el término de veinte (20) días en lugar visible de la Secretaría del Despacho y se ordena su publicación por dos (2) veces, con intervalos no menores de cinco (5) días calendario, dentro del término de emplazamiento en i) el diario VANGUARDIA LIBERAL o EL TIEMPO Yii)por medio de una radiodifusora de alta sintonía en el lugar donde está ubicado el bien inmueble objeto de la presente demanda, entre las 7:00 de A.M. y las 10:00 P.M.

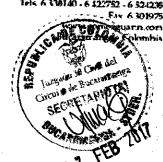
Se fija en Bucaramanga, siendo las 8 de la mañana del día 13 de octubre de 2016.

SANDRA MILENA DIAZ LIZARAZO SECRETARIA Retiré: EHCOD CC. 13,722,000 14/10/2016.



#### Gómez Guarín & Asociados

Calle 15 No. 17 - 77 Oficina 707 - 708 Tels. 6 138140 - 6 122752 - 6 524236



Señor JUEZ DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO Bucaramanga

> Referencia: Proceso Declarativo de Pertenencia de Elías Castilla Pérez contra Miguel Ángel Puentes Puentes, Rosario Puentes Vda. De Sánchez y otros. Rad. 2015-00161

Asunto: Edicto Emplazatorio y Certificados.

Diego Hernando Gómez Flórez, abogado, mayor de edad, domiciliado y residente en Bucaramanga, identificado con cédula de ciudadanía No. 13.722.820 y tarjeta profesional 133.199, del C.S. de la J, en calidad de apoderado del demandante dentro del proceso de la referencia, me permito aportar mediante el presente memorial las certificaciones del periódico Vanguardia Liberal y de la emisora Colmundo Radio, en las que constan que los días 23 y 30 de octubre de 2016 se realizaron las publicaciones del emplazamiento de las personas indeterminadas que se consideren con algún derecho sobre el inmueble objeto del proceso, tal y como fue ordenado en auto del 5 de octubre de 2016.

En atención a que han transcurrido más de los quince días de que trata el artículo 318 del C.P.C., solicito se nombre curador ad lítem para surtir la notificación a los emplazados y continuar con el trámite del proceso.

Atentamente,

Diego Hernando Gómez Flórez C.C. 13,722.820 de Bucaramanga

T.P.133.199



Evolucionemos >>

236



#### **CERTIFICA:**

EDICTO EMPLAZATORIO. - LA SUSCRITA SECRETARIA DEL DÉCIMO **JUZGADO** CIVIL DEL **CIRCUITO** DE BUCARAMANGA EMPLAZA: Α las PERSONAS INDETERMINADAS que se consideren titulares de algún derecho real sobre el bien inmueble que se pretende usucapir, objeto de la presente acción ordinaria de pertenencia, para que comparezcan dentro de los quince (15) días siguientes a la expiración del término de emplazamiento a este Despacho, se hagan parte dentro del proceso VERBAL DE PRESCRIPCIÓN ORDINARIA como pretensión principal y EXTRAORDINARIA como pretensión subsidiaria **ADQUISITIVA** DE DOMINIO 2015-161-00 iniciado por ELÍAS CASTILLA PEREZ y hagan valer sus derechos. Para los efectos del artículo 407 del C. de P. C., en su ordinal 6, se hace la presente publicación: El inmueble que se pretende adquirir por PRESCRIPCIÓN ORDINARIA como pretensión principal EXTRAORDINARIA como pretensión subsidiaria ADQUISITIVA DE DOMINIO, son de dos onceavas partes (2/11) y por tanto la propiedad de dos onceavas partes

Fue publicado en nuestra edición de hoy octubre 23, 2016

Se adjunta periódico con publicación completa. Favor tomar nota que no se entregan ejemplares adicionales.

Igualmente, se deja constancia que VANGUARDIA LIBERAL tiene circulación a nivel Regional y Nacional.

Atentamente.

SILVIA ALPERON CARREÑO

Coordinadora Oficina Servicio al Cliente

Bucaramanga octubre 23, 2016

Calle 34 No. 13-42 Bucaramanga-Santander Colombia PBX: 6300700 www.vanquardia.com



**∰Vanguardia**.com



con C.C. No. 294 de Bucaramanga O: Ordénese la inscrip-la présente providencia gistro cMI de nacimiento insertara una vez por to mess, en un diario de amplia cirlación pacionai (Vanguardia
beral e El Triempo), de cointorded con lo preceptuado en el
merel 7 Art. 588 del C.G.P. Dea ta demanda si transle preto para el proceso de jurisdicn voluntaria. NOVENO: Recober personaria para eduar
mo apoderado judicial delitida
notante al Dr. ALBERTO
AS GONZALEZ MEBARAK
forme el poder conferido. Nofoluese. (PDO.) ELIXAMA
REGÓN CARRILLO, SUEZ,
a los efectos legales se fija si
sente aviso y se expiden-cos
s para su publicación en un
lor de amplia circulación nela, hoy DOCE de SEPTIEMel hoy DOCE de SEPTIEMel de DOS MIL DIECNESS.
toto las ocho da la mañane.
retatria. (FGO.) Maria Elizata (1915).

SOL EL JUZGADO CUARTO FAMILIA HACE SABER QUE NO DE LA DETROPIO DE LA DESCOBAR ANCHEZ DE ESCOBAR SANCHEZ X ESCOBAR SANCHEZ Y DIECO SAR VSANCHEZY AR SANCHEZY ESCOBAR SON RADICADO dicato providencie ezemiento y pente asil Bucaraman di

z cumpida la pepticación de la la insorpción del fallo glatro civil del interdicto y ado el invenitario de ble-interdicto en ja forma interdicto en ja forma en la calle 55 A 41 Apto. 364, teléforios y 300-2170099 a fin de lice el inventario detallada uno de los bienes y la del interdictó, en el berá segulr las reglas idas para los administratos en contabilidad general-aceptados. Comunique.

interesada debe dar cumpli-miento a lo establecido en ei Art. 108 del C.G.P., en concordencia con el inc. 3 del Art. 5º del Acuer-do PSAA14- 10108 del Consejo Superior de la Judicatura - Sala Administrativa. Bucaramanga

con el inc. 3 del Art. 5º del Acuerdo PSAA14-10108 del Consejo Superior de la Judicarura - Sala Administrativa. Bucaramanga, veintocho de septiembre de doe mil dieclaéis (2016). Fad. 2016-328-09. La Secretaria, (irdo.) Erna Liliana Prieto Palentia. Hay un sello. Ost. 23/16. 4132282.

EDICTO. EL JUZGADO PRIMERO DE FAMILIA DE BUCATAMER EN PLAZA: A todos los acreedores de la sociedad convigual forema da entre los señores MECTOR EDUARDO VARIAS MOLINA PINEDA, cuyo proceso de liquidación cursa en este despacirlo para que comparez can oportunamente a hacer valer sus acteditos en este proceso. Para electros de los arriculos 823 y 490 del Cadigo General del Proceso, se elabora el presente EDICTO y se expedirá copia del mismo para su publicación por una sola vez en el diano Varguardia Libera o El Tsempo, en día domingo, incluyendo la publicación en la páglina veb del respectivo madio de comunicación, según paragiata cº 2º del Art. 5º del Acuerdo PSAA14 - 10106 del Conseio PSAA14 - 10106 del Conseio Suparior destabucicatura - Sala Administrativa. Buceramanga, doce de cututro de dos pulles. Suparior de de l'udicature - Sue Administrativa : Bucaramanga, doce de octubre de dos prijudes, ciada (2016). Rad. 2016-384-00. La Secretaria: Ad-Hoc. (Fdo.) Sendra Ulland Higuera Pedazza Rey un selle 35

nante dice ast Becarament hey us offere de Familia de Bucarajerire de Familia de Bucarajerire de Familia de Bucarapro de la Sepública de Cola y pos estocitad desense
uELVEZ/PINESO DESO
ni NTERBICCEONI, DIOT
POR DISS DESO
TIAL ABSOLUTA " SEX
TIAL ABSOLUTA " S

General del Proceso, se title el se presente edicto en la carrienta su publicación per perente edicto en la carrienta des governas su publicación per que termino deferencia y presente edicto en la carrienta des governas que publicación, ney 26 SEP 2016. Secretaria, (Fdo.) Luz Sobia de mismo deferencia per publicación, ney 26 SEP 2016. Secretaria, (Fdo.) Luz Sobia de mismo de per en publicación, ney 26 SEP 2016. Secretaria, (Fdo.) Luz Sobia de mismo de per en publicación, ney 26 SEP 2016. Secretaria, (Fdo.) Luz Sobia de mismo de per en publicación, ney 26 SEP 2016. Secretaria, (Fdo.) Luz Sobia de per en publicación, ney 26 SEP 2016. Secretaria, (Fdo.) Luz Sobia de per en publicación, ney 26 SEP 2016. Secretaria, (Fdo.) Luz Sobia de per en publicación, ney 26 SEP 2016. Secretaria, (Fdo.) Luz Sobia de per en publicación, ney 26 SEP 2016. Secretaria, (Fdo.) Luz Sobia de per en publicación, ney 26 SEP 2016. Secretaria, (Fdo.) Luz Sobia de per en publicación de la persona d

roza Quinter

coesidement titter est (de alignis) en los e

quie combanaza de mo de quince (15) disassiguirentes a la companyo del transcriptiones a publicarione de la companyo del transcriptiones de la companyo de l etro nueva (3) pua de Bidare a 'El Merrido dei municipio le alinde soli manga com en juntedic de Bucara last. Por e Partiendo Partiend

LLAMIZAR C.C 5.503.998. se fi| 15 el día 05 de diciembre de
| 25 ls. a las 05:00 e.m., para rearaz postegrata del sibilitación del prometa de procesa de la licitación del procentaj e legion del suma de la suma de constituente de la suma de constituente de la suma de constituente del constituente de la constituente del const esso de production de la company de la compa se de la licitación será del 76% de aquel y la postura será del 40% que deberá cónsignaria previamente en la cuenta de depósitos Judiciales del Bando Agrario de la cluded a la orden del Juzgado Para los efectos del 71. 450 del C. d. del P., el presente aviso se publicará por una sola vez, con aireteación no interior a diez (10) días a la fischa señasida para el verrate en uno de los pariodios del más a mais amplia circulación (V. 600 ARDIA L.). EERAL o EL TEMPE) en el lugar y en una radiodíasora local. El secuestre para este, caso es LUZ MIRIEYA AFANACIÓR AMA. DO, quelan reside en la calle 67 No. 13-70 de Pledesiosta Floridationa, 20 de octubre de 2016. Secretaria, (Fodo.) Jenifer Vera Cachopo. PROCESO: 2008-00957-01. Hay un sello. Oct. 23/18, 4134839. agrandica Maria de Ma debianca, 20 de octub 2016. Secretaria, (Fdc.) Véra Cachope. PROC 2006-00957-01. Hay un Oct. 23/16. 4131832.

Ramiesz Bueñas. SMQ. Oct. 23/46,4/132677.

EDICTO No. 668. LA NOTARIA SEPTIMA (E) DEL CIRCULO DEL BUCARAMANGA EMPLAZA: A todas las personas que se crean con deveche a intervenir en la sucesión intestada de la causante: GLIMA BURGOS MOYANO a DE RODRIGUEZ, quien an vida se identificabar con la cáulta, de ciudadanda número 20.221-25, fallecidaren Flandabiance at da tribita (50) de energia de completación (50) de energia de completación (50) de energia (50) de completación (50) de completación (50) de completación (50) de controla (50) de completación (50) de complet

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FLORIDA-BLANCA SANTANDER HACE SASERI QUE défine del proceso ESCOTA OS SINGUA AB ADRO-

Tevanta e venbargere e construire de la construire de la

copias para su publicación en prenca de amplia circulación y radio locales. Secretario. (Fdc.) Edward Barajae Mendoza. Hay un sello. Oct. 23/16, 4134430.

tura 88 modinico, ahora as un ta por cianto (70%) del avaluo (75%). Se expiden coplas para su publicación, la cual se hará mediante inclusión en em fistado (2016). El combinar a del de Domini (90 por une sola vez, con aniesta por une sola vez, con aniesta de por une de los periodicos de la manga anpila circultación de la considerad, esto és vaniculado de controles con cientos (46%), del mismo aniesta con ciento (46%), del mismo aniesta con controles de controles de la contr

asta ciudad, a órdenes de este LLE Y OTROS en constra de la CIÓN DE GRUPO Instauro por ANGEINO MIRANDA ON SESTEDADO EN LA STOCO EN LA CONTROL STANDA ON SESTEDADO EN LA CONTROL publicación en prenpublicación en prenpara publicación en prenpublicación en prenpubl

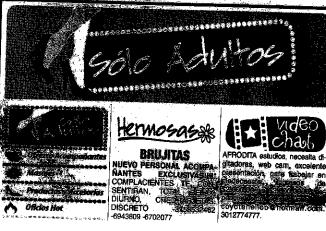
caramanica EMPLIZA A lodge and considered con derecho para interprenir en al proceso VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA DE DOMINID adelantado por el seños HELL VALENCIA DÍAZ.

REPÚBLICA DE COLOMBIA

GION DE SANTANDER; SE-CERTANIA DE SALUD DEL DE-PARTAMENTO DE SANTAN-DER; SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD (SU-PERSALUD); MUNICIPID DE GIRÓN SANTANDER; ESTA-BLECIMIENTO PENITENCIA-RIO Y CARCELARIO

DELIN IVONNE BOTTÍA MEDEL, MAGDA, KATHERINE
BOTTÍA MEDEL, JAME
BOTTÍA RANGEL, ZORAIBA
BOTTÍA RANGEL, LESÚS
BANON BOTTÍA TRANGEL, AN
BOTTÍA TRANGEL, AN
BOTTÍA TRANGEL, AN RAMÍREZ RANGEL MANA PÁEZ RAMÍREZ ADRIANA VICTORIA RAMÍREZ ADRIANA VICTORIA RAMÍREZ OSORIO Y SERGIO IVÁN RAMÍREZ OSORIO Y SERGIO Y SERGI concene en costas a las a des el des deitandadas. Cón el dicado, se ilbra el presente SO para que el interesado ce su publicación en cue medio masivo de comunito se expide hoy 10 de octub 2016. (Fdo.) Maria del RC Rodríguez Saiz. Octubre 2 4134288.

SORIIO y en contra de PERSONAS INDETERMINADAS
que se crean con igual o mejor
diareche, pera que comparazoan
a gascaviate justa derechos sodiareche, pera que comparazoan
a gascaviate justa derechos sodiareche pera que comparazoan
a gascaviate justa derechos sodiareche pera que comparazoan
a gascaviate justa derechos sodiareche pera que comparazoan
a gascaviate justa de la cestida de la comparazoan
a culta macibilitat de la comparazoan
a contra comparazoan
a contra comparazoan
a comparazoan
a contra comparazoan
a comparazoan
a contra comparazoa





BOGOTÁ PREAT CÚCUTA (KOÁM PEREIRA 100 AM MEDELLÍN 1040 4M BUCARAMANGA 1056 4M

#### LA ADMINISTRACIÓN DE COLMUNDO HADIO

BARRAHOUILLA CALL CAR

#### REGIONAL BUCARAMANGA

#### **CERTIFICA**

Que a través de Colmundo Radio 12 30 AM., se realizó la siguiente publicación:

Tipo de Publicación:

**EDICTO** 

Procedencia:

**JUZGADO** DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE

BUCARAMANGA

Tipo de Proceso:

VERBAL DE PRESCRIPCION ORDINARIA como

pretensión principal y EXTRAORDINARIA como pretensión subsidiaria ADQUISITIVA DE DOMINIO

Radicado:

2015-161-00

Iniciado por:

ELIAS CASTILLA PEREZ

Emplaza a:

LAS PERSONAS INDETERMINADAS

consideren titulares de algún derecho real sobre el

bien inmueble que se pretende usucapir

Fecha de Publicación:

23 de octubre de 2016

Horario de Publicación:

Entre las 7:00 A.M. y 10:00 P.M.

Asistente Administrativa

C.C. 63.313.755 de Bucaramanga

#### **EDICTO EMPLAZATORIO**

23/30 08

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

#### EMPLAZA:

A las PERSONAS INDETERMINADAS que se consideren titulares de algún derecho real sobre el bien inmueble que se pretende usucapir, objeto de la presente acción ordinaria de pertenencia, para que comparezcan dentro de los quince (15) días siguientes a la expiración del término de emplazamiento a este Despacho, se hagan parte dentro del proceso VERBAL DE PRESCRIPCIÓN ORDINARIA como pretensión principal Y EXTRAORDINARIA como pretensión subsidiaria ADQUISITIVA DE DOMINIO - radicado 2015-161-00 iniciado por filmas CASTILLA PEREZ y hagan valer sus derechos.

Para los efectos del artículo 407 del C. de P. C., en su ordinal 6, se hace la presente publicación. El inmueble que se pretende adquirir por RESCRIPCIÓN ORDINARIA como pretensión principal y EXTRAORDINARIA como pretensión subsidiare ADQUISITIVA DE POMINIO son de dos onceavas partes (2/11) Y por tanto la propiedad de dos onceavas partes (2/11) de un lote de terreno que mide aproximadamente quince (15) hectáreas de extensión, conocido con el nombre de "MIRAFLORES" ubicado en la fracción de Santa Bárbara, en el kilómetro nueve (9) de la carretera que de Bucaramanga conduce a "El Mortiño" en jurisdicción del municipio de Bucaramanga, alinderado así. Por el costado

norte, partiendo de una alcantarilla que queda sobre la carretera que de esta ciudad conduce a Pamplona, hacia abajo por una zanja donde asoma una toma de agua y de ahí hacia el sur a buscar el mojón de tres piedras, y una cerca de alambre y ésta abajo línea recta a buscar un árbol grande de hojarasco que se encuentra en otro zanjón y de ahí hacia abajo buscando la quebrada que hace parte de la quebrada de la iglesia, zanjón al medio lindando con Benito Chivatá, Luis Sarmiento, Sección de Montoya, Herederos de David Puyana quebrada al medio. Por el occidente, partiendo de un mojón que se encuentra en la orilla de la quebrada línea recta a buscar la punta de un vallado que se encuentra en un vértice de las fincas de David Puyana y Peña Puyana, siguiendo hacia el sur, cerca al medio con predio de José Guargauati a dar a la quebrada, cerca de alambre y mojones al medio lindando con propiedades de los citados David Puyana y José Guarguati. Por el sur, zanja al medio con de Benito Acevedo y Germán Silva hasta salir a la carretera que de esta ciudad conduce a Pamplona quedando incluidos en esta demarcación los cuatro puntos cardinales. El inmueble se identifica con la Matricula Inmobiliaria número 300-46421 y el Código Catastral 000100040055000.

El presente Edicto se fija por el término de veinte (20) días en lugar visible de la Secretaría del Despacho y se ordena su publicación por dos (2) veces, con intervalos no menores de cinco (5) días calendario, dentro del término de emplazamiento en i) el diario VANGUARDIA LIBERAL o EL TIEMPO Yii)por medio de una radiodifusora de alta sintonía en el lugar donde está ubicado el bien inmueble objeto de la presente demanda, entre las 7:00 de A.M. y las 10:00 P.M.

Se fija en Bucaramanga, siendo las 8 de la mañana del día 13 de octubre de 2016.

Sandra UPlena DIOIZ Lizarazo
Seere tama

Def. 30-413081 Def. 30-4130812 Pyr





#### VANGUARDIA LIBERAL NIT:890.201.798-0

#### CERTIFICA:

EDICTO EMPLAZATORIO.- LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO BUCARAMANGA EMPLAZA: Α las PERSONAS INDETERMINADAS que se consideren titulares de algún derecho real sobre el bien inmueble que se pretende usucapir, objeto de la presente acción Ordinaria de Pertenencia, para que comparezcan dentro de los quince (15) días siguientes a la expiración del término de emplazamiento a este Despacho, se hagan parte dentro del proceso VERBAL DE PRESCRIPCIÓN ORDINARIA como pretensión principal y EXTRAORDINARIA como pretensión subsidiaria **ADQUISITIVA** DE DOMINIO radicado 2015-161-00 iniciado por ELÍAS CASTILLA PEREZ y hagan valer sus derechos. Para los efectos del artículo 407 del C. de P.C., en su ordinal 6, se hace la presente publicación: El inmueble que se pretende adquirir por PRESCRIPCIÓN ORDINARIA como pretensión principal EXTRAORDINARIA como pretensión subsidiaria ADQUISITIVA DE DOMINIO, son de dos onceavas partes (2/11) y por tanto la propiedad de dos onceavas partes....

Fue publicado en nuestra edición de hoy octubre 30, 2016

Se adjunta periódico con publicación completa. Favor tomar nota que no se entregan ejemplares adicionales.

Igualmente, se deja constancia que VANGUARDIA LIBERAL tiene circulación a nivel Regional y Nacional.

Atentamente.

SILVIA ALEJANDRA CALDERON CARREÑO

Coordinadora Oficina Servicio al Cliente

Bucaramanga octubre 30, 2016

Calle 34 No. 13-42 Bucaramanga-Santander Colombia PBX: 6300700

www.vanguardia.com





# CLASIFICADOS

rio Grado 14* (Fdb.) Illana Sanabria Niño. sello. Oct. 30/16.

Secretaria (Fdo.) Carolina Ace-vedo Jiménez. Oct. 36/16. 4136067.

AVISO.- EL SUSCRITO SECRETARIO OEL JUZGADO
SEXTO DE FAMILIA DE
BUCARAMANGA- SANTANDER HACE SABER: Que dantro
del proceso No. 2013-0291 de
JURISDICCIÓN VOLUNTARIA
(INTERDICCIÓN JUDICIAL) de
MAURICIO QUEZADA URREGO, adelantado mediante agoderada judicial por la señora
MAGNOLIA DEL SOCDRRO
URREGO DE QUESADA, madante entencia de fecha Julio
BIEGICCHO (18) de dos mil
discissis (2018), sa deciaró an
INTERDICCIÓN DEFINITIVA al
señor MAURICIO QUEZADA
URREGO Identificado con la cédura de ciudadanía Nro.
13.718.559 da Bucaramainga y
sa designó como GUARDADORA del interdicto a la señora
MAGNOLIA DEL SOCORHO
URREGO QUESADA, identificada con la cédula da ciudadanía
número 41.676.143 da Bogotá
(S) quian se ancargare de la
administración de los bienas del
discapacidado, así como de su
collado personal y de su reprasentición 588-7 del CG.P, sa fija
el presenta AVISO en un tugar y
risible de la Secretaría del Juzgade, y copias del cartón antreguerse a la paría actora para su
publicación por lima vez por lo
menos en un discipo de amplie
circulación Nacional (El Rempo,
El Sepecidado, verguerdia beratio La Repetiblica en des demingo. Se fija sercelas serce de la
magna, esto de sercelario.

Superior de la Judicatura - Saia Administrativa. Bucaramanga, siete de octubra de dos mil die-ciséfs (2016). Rad. 2016-337-00. La Secretaria (Fdo.) Edna Lilia-na Prieto Palenola. Hay un sello. Oct. 30/16. 4135238.

ries Gambele (Minc.) voc. 90/16.

Administrativa. Site administrativa. S

quince (15) días siguiantas a la expiración del término de amplazamiento a aste. Despacho, se amiento a aste. Despacho, se amiento a aste. Despacho, se anagan parta dentro del proceso VERBAL DE PRESCRIPCIÓN DRINARIA como pratansión principai y EXTRAORDINARIA como pratansión subsidiaria ADQUISITIVA DE DOMINIO radicado 2015-151-00 iniciado por ELÍAS CASTILA PEREZ y hagan valer sus darechos. Pera los efectos del artículo 407 del C. de P.C., en au ordinal 8, sa hace la presante publicación: El Immuable que se pretende adquirir por PRESCRIPCIÓN ORDINARIA como preteneión principal y EXTRAORDINARIA como preteneión principal y EXTRAORDINARIA como preteneión subsidiaria ADQUISITIVA DE DOMINIO, son da dos onceavas partes (2/11) y por tanto la propiedad da dos onceavas partes (2/11) y por tanto la propiedad da dos onceavas partes (2/11) de un iote de terrano que mide aproximadamante quince (15) hactáreas da extensión conocido con al nombre del infinción conocido con al nombre del infinita de Bucaramana de infracción de Santa Bárbara, en el kilómetro nueve (9) da la carretera que de Bucaramanga conduca a 'El Mortinó' en jurisdicción del municipio de Bucaramanga, elinderado así: Por el COSTADO NORTE: Partiendo de una alcantarilla que queda sobra la carratera que de asta ciudad conduce a Pampiona, hacia abajo por una zanja donda asoma una toma de agua y de alín hacia el sur a buecar al mojón de tres piedras y una carca de alambre y ésta abajo linea recta a buscar un árboi granda de hojarasco que sa encuentra en la orilla abajo buscando la quebrada que haca parta de la quebrada da la iglesia, zanjón al medio lindando con Benito Chivafá, Luis Samilento, Sección de Montoya, Herederos de Oavid Puyana y José Guerguatí. POR EL SUR: Zanja al medio la la guebrada, cerca da alambre y mojonas al medio indando con de asín mas a medio indando con de asín mas a medio indando con de la minera del del sesecretaría del Despacho y se ordan su publicació

EDICTO- LA SUSCRITA SE CRETARIA DEL JUZGADO SE-GUNDO PROMISCUO DE FA-MILIA DE SAN GIL EMPLAZA:

s el día veinticinco (25) da octubre a de dos mil dieciséis (2016) por Acta 253 de octubre 25 da 2016. En cumplimiento a lo dispuesto, en el decreto rámero 902 de 1988 art. 3 an concordencia con, el artículo 589 del Código del Procadimianto Civíi, se fijia el presente an la Sacretaría de la presente del contro del coat, siendo las 8:00-a.m. de hoy veinticinco (25) de octubre del año dos mil disciséis (2016). El Notario (Fdo.) Méctor Ellas Ariza Velasco. Oct. 30/18.

EL JUZGADD PRIMERO PRO-MISCUD DE FAMILIA DE BA-RRANCABERMEJA EMPLAZA, A todas las personas que se, craan con derecho al ajercicio-de la GUARDA del sañor SiGlio-FREDO PARADA SOSA, dentro-del proceso da INTERDICCIÓN. JUDICIAL Y GUARDA que se-adelanta an asta luza que se-adelanta an asta luza que se-Ger proveso de la companya del companya de la companya del companya de la companya del companya de la companya del companya de te EMPLAZAMIENTO por una vez an un periódico de amplia circuiacián nacionar (El Trámpo o Vanguardia Liberal), an día dia dia dia dia dia dia codubre de 2016. (Fdo.) Ber-sey Guarraro Carreño Secrata-ría (E). Oct. 30/15, 4135998.

a ria (E). Oct. 30/15. 4135998.

EL JUZGADD TERCERO PROMISCUO DE FAMILIA DE BARRANCABERMEJA AVISA: Que
medianta sentencia da fecta
dieciocho da octubre de dos mil
dieciseis, sa dacretó la INTER;
DICCIÓN definitive por discapacidad mental absoluta dal sañor
REINALDO JAIMES PABÓN,
Idantificado con la C.C. No.
19.1.439.819 de Barrancabarmeja
(Santander), nacido al 31 da de.
ciembre de 1972. Que mediante
la providencia en cita, se DESIGNÓ como GUARDADORA
definitiva dei interdicto REINALDDO JAIMES PABÓN, a la señora
MARÍA ESTHER SUÁREZ URA:
BE, identificada con la C.C. No.
63.461.997 de Barrancabermeja, an su condición de cónyugă
dei interrito pare centro percentra par 63.461.997 de Barrancebermeja, an su condición de cónyugă dai intardicto, para que continúe con los cuidados de éste y asuima an adelante su rapresentación con facultades para administrar sus blenes. Para los efectos indicados an al numeral /r
dai artícujo 588 dal C.G.P., se 
entrega el presenta Aviso a los 
interesados para su publicación 
una vez por lo menos en un pariadico da amplia circulación nácional. (El Tiampo, El Frante o 
Vanguardía Liberal). Secretario 
(Fdo.) Baruc David Laal EspatHay un sallo. Oct. 30/16. Hay un sallo. Oct. 30/16. 4135169.

4135169.

EL SUSCRITO NOTARIO SEGINDO DEL CIRCULO DE
MALAGA SANTANOER de con;
formidad con al Artículo 3 del
Decreto 902 de 1988 EOICTO
EMPLAZA: A todas las personas que astiman taner dereche
a intervenir dantro de tos diez
(10) cles siguientes a la publicación del presente Edicto an eltrámite Notarial de Liquidación
da la sucesión intastada de la
caucante HELIDA (BANEZ
ARIAS, quien an wida se identificeba con la cédula de ciudadanía número 28.392.373, faltecida an al muricipio de Villa del
Rosaria; Norte de Sprinader) al
dia ogra de Justania de la
principal de sus negocios el mu-



BOGOTÁ 1948 AM CÚCUTA 600 AM PEREIRA 1139 AM MEDELLÍN 1049 AM BUCARAMANGA 12 7 AM PASTO 1,49 AM BAGUÉ 92 AM CARTAGENA 639 AM BARRANQUILLA 149 AM CALFAGAM

#### LA ADMINISTRACIÓN DE COLMUNDO RADIO

#### REGIONAL BUCARAMANGA

#### **CERTIFICA**

Que a través de Colmundo Radio 12 30 AM., se realizó la siguiente publicación:

Tipo de Publicación:

**EDICTO** 

Procedencia:

JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE

**BUCARAMANGA** 

Tipo de Proceso:

VERBAL DE PRESCRIPCION ORDINARIA como pretensión principal y EXTRAORDINARIA como

pretensión subsidiaria ADQUISITIVA DE DOMINIO

Radicado:

2015-161-00

Iniciado por:

**ELIAS CASTILLA PEREZ** 

Emplaza a:

Todas las personas indeterminadas que se consideren titulares de algún derecho real sobre el bien inmueble que se pretende usucapir, con Matrícula inmobiliaria No.

300-46421

Fecha de Publicación:

30 de Octubre de 2016

Horario de Publicación:

Entre las 7:00 A.M. y 10:00 P.M.

LIBIA MATEUS SÁNCHEZ Asistente Administrativa C.C. 63.313.755 de Bucaramanga

#### EDICTO EMPLAZATORIO

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL SUZGADO DECIMO GIVIL DEL CIRCUITO? DEBUGARAMANGAV

#### EMPLAZA:

A las PERSONAS INDETERMINADAS que se consideren titulares de algún derecho real sobre el bien inmueble que se pretende usucapir, objeto de la presente acción ordinaria de pertenencia, para que comparezcan dentro de los quince (15) días siguientes a la expiración del término de emplazamiento a este Despacho, se hagan parte dentro del proceso VERBAL DE PRESCRIPCIÓN ORDINARIA como pretensión principal Y EXTRAORDINARIA como pretensión subsidiaria ADQUISITIVA DE DOMINIO - radicado 2015 161800 iniciado por *CASTILLA PEREZ y hagan valer sus derechos.

Para los efectos del artículo 407 del C. de P. C., en su ordinal 6, se hace la presente publicación. El inmueble que se pretende adquirir por executory ORDINARIA como pretensión principal y EXTRAORDINARIA tomo pretensión And the second and th tanto la propiedad de dos onceavas partes (2/11) de un lote de terreno que mide aproximadamente quince (15) hectáreas de extensión, conocido con el nombre de "MIRAFLORES" ubicado en la fracción de Santa Bárbara, en el kilómetro nueve (9) de la carretera que de Bucaramanga conduce a "El Mortiño" en jurisdicción del municipio de Bucaramanga, alinderado asi Por el costado norte, partiendo de una alcantarilla que queda sobre la carretera que de esta ciudad conduce a Pamplona, hacia abajo por una zanja donde asoma una toma de agua y de ahí hacia el sur a buscar el mojón de tres piedras, y una cerca de alambre y ésta abajo línea recta a buscar un árbol grande de hojarasco que se encuentra en otro zanjón y de ahí hacia abajo buscando la quebrada que hace parte de la quebrada de la iglesia, zanjón al medio lindando con Benito Chivatá, Luis Sarmiento, Sección de Montoya, Herederos de David Puyana quebrada al medio. Por el occidente, partiendo de un mojón que se encuentra en la orilla de la quebrada línea recta a buscar la punta de un vallado que se encuentra en un vértice de las fincas de David Puyana y Peña Puyana, siguiendo hacia el sur, cerca al medio con predio de José Guargauati a dar a la quebrada, cerca de alambre y mojones al medio lindando con propiedades de los citados David Puyana y José Guarguati. Por el sur, zanja al medio con de Benito Acevedo y Germán Silva hasta salir a la carretera que de esta ciudad conduce a Pamplona quedando incluidos en está demarcación los cuatro puntos cardinales. Eleinmueble se identifica con la Matricula la mobiliaria número 300-46421 yel Codigo Catastral 1000 1000 400 55000 7

El presente Edicto se fija por el término de veinte (20) días en lugar visible de la Secretaría del Despacho y se ordena su publicación por dos (2) veces, con intervalos no menores de cinco (5) días calendario, dentro del término de emplazamiento en i) el diario VANGUARDIA LIBERAL o EL TIEMPO Yii)por medio de una radiodifusora de alta sintonía en el lugar donde está ubicado el bien inmueble objeto de la presente demanda, entre las 7:00 de A.M. y las 10:00 P.M.

Se fija en Bucaramanga, siendo las 8 de la mañana del día 13 de octubre de 2016.

0ef.23-4120811 0ef.30-4130812 P4F

SANDRA MILENA DIAZ LIZAR SECRETARIA

SUCA DE COLO Circuito de Bucaramanga **660**RETARIO (A)

100

Al despacho de la seño a Juez para lo que estime proveer. Bucaramanga, 14 de febrero de 2017.

Carlos Javier Ardila Conferas Secretario.

REPÚBLICA DE COLOMBIA



#### RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, quince (15) de febrero de dos mil diecisiete (2017).

En atención a la solicitud elevada por el apoderado del demandante se le **REQUIERE** a fin que dé cumplimiento a los dispuesto en el Acuerdo PSAA14-10118 del 4 de marzo de 2014, emitido por el Consejo Superior de la Judicatura, Sala Administrativa, el cual reza "..., la parte interesada deberá solicitar la inclusión de los datos de la persona requerida en el Registro Nacional de Personas Emplazadas,..."

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

Rama Judicial

Consejo Superior de la Judicatura

NANCY SMITH/ACEVEDO SUAREZ

Juez.

JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

Hoy 16 de febrero de 2017, siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes el AUTO anterior por anotación en ESTADO No. 24

CARLOS JAVEIR ARDILA CONTRERAS



#### Gómez Guarín & Asociados

Cale 35 Nn 17 - 77 Oscino 707 - 708
Tels A V901401 - 6 322782 - 6 323238
En A 6 01978
Www.gamusguarn.com

00000747 Am Q320 19921

Señor JUEZ DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO. Bucaramanga

Referencia: Proceso Declarativo de Pertenencia de Elías Castilla Pérez contra Miguel Ángel Puentes Puentes, Rosario Puentes Vda. De Sánchez y otros. Rad. 2015-00161.

Diego Hernando Gómez Flórez, abogado, mayor de edad, domiciliado y residente en Bucaramanga, identificado con cédula de ciudadanía No. 13.722.820 y tarjeta profesional 133.199, del C.S. de la J, en calidad de apoderado del demandante dentro del proceso de la referencia, dando cumplimiento al auto de su Despacho de fecha 15 de febrero de 2017, solicito, conforme lo dispone el Acuerdo PSAA14-10118 del 4 de marzo de 2014, la inclusión de los datos de la persona requerida en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

Atentamente,

Diego Hernando Gómez Flórez C.C. 13.722.820 de Bucaramanga

T.P.133,199

246

Al despacho de la señora Juez para lo que estime proveer. Bucaramanga, 2 de marzo de 2017.

**Ø**ontreras

Carlos Javier Aid Secretario.

REPÚBLICA DE COLOMBIA



#### RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, dos (2) de marzo de dos mil diecisiete (2017).

Una vez revisada la publicación de emplazamiento vista a folio que 241, la cual cumple con los requisitos legales, se ordenará la inclusión de la información de los demandados PERSONAS INDETERMINADAS en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, teniendo en cuenta el inciso tercero del artículo 5 del Acuerdo No PSAA14-10118 de marzo 4 de 2014.

Transcurrido los 15 días posteriores a la inclusión de la información, es decir surtido el emplazamiento se procederá a nombrar curador ad-litem.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

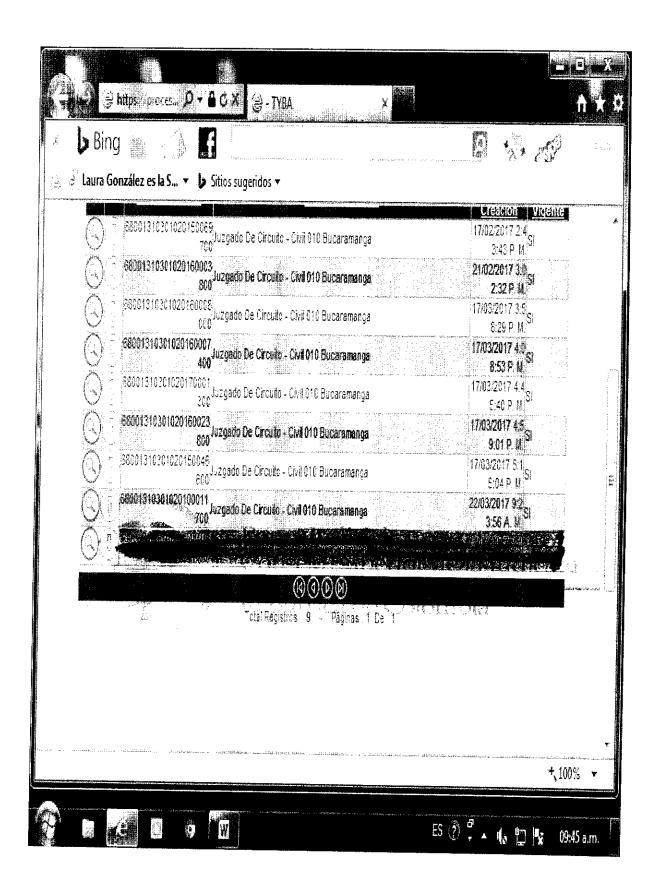
NANCY SMITH ACEVEDO SUAREZ Juez.

______

Hoy 3 de MARZO de 2017, siendo les 8:00 a.m., se notifica a las partes el AUTO anterior por anotación en ESTADO No. 38

JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

CARLOS JAVEIR ARBILA CONTRERAS





Al despacho del señor Juez para lo que estime proveer. Bucaramanga, 3 de mayo de 2017.

Carlos Javier Ardila Confers Secretario.

REPÚBLICA DE COLOMBIA



#### RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, cuatro (4) de mayo de dos mil diecisiete (2017).

Teniendo en cuanta que ya trascurrió el término ordenado por el legislador se dispone conforme lo ordena el art. 48 numeral 7 del C.G.P., Designarle curador ad-litem, integrante de la lista de auxiliares de la justicia, para que se notifique de la demanda y represente los intereses de los emplazados, **PERSONAS INDETERMINADAS** hasta la terminación del proceso, para lo cual se tendrán en cuenta el siguiente nombre:

	OCTAVIO CADENA QUIJANO	CALLE 199 No. 38 A-18 CASA 31 BARRIO NOGALES - ELORIDABLANCA	SIN CORREO ELECTRONICO	3124375 535- 3118736 573
L		TO NO DE NON	<u></u>	<u> </u>

Comunicar la designación mediante telegrama enviado a la dirección que figure en la lista oficial, o por otro medio más expedito, o de preferencia a través de mensajes de dalos conforme lo dispuesto en el art. 49 del C.G.P., informando que deberá acudir al recinto del Juzgado Décimo Civil del Circuito de Bucaramanga, dentro de los cinco días siguientes contados a partir de la comunicación para notificarse del auto admisorio de la demanda proferido dentro de este proceso VERBAL de DECLARACION DE PERTENENCIA tramitado a instancia de ELIAS CASTILLA PEREZ bajo el radicado 2015-00161-00. Acto que conllevará la aceptación de la designación.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

NANCY SMITH ACEVEDO SUAREZ

JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

Hoy 5 de MAYO de 2017, siendo las 8:00 a.m., se notifica a las partes el AUTO anterior por anotación en ESTADO No. **73** 

CARLOS JAVEIR ARDILA CONTRERAS SECRETARIO

#### JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 411 BUCARAMANGA

En la fecha se notifica de manera personal del auto que Admisorio de fecha 27 de abril de 2015 y del auto de fecha 04 de mayo de 2017, el cual designa como Curador Ad Litem al Doctor OCTAVIO CADENA QUIJANO quien se identificó con la cédula de ciudadanía No.19.186.183 de Bogotá D.C., Tarjeta Profesional No 91533 del C..S. de la J y Carnet Auxiliar de la Justicia No 0908-2015 quien manifiesta que acepta el cargo de CURADOR AD-LITEM, para que represente los intereses de PERSONAS INDETERMINADAS, objeto de la acción que se tramita en la presente demanda VERBAL — DECLARACIÓN DE PERTENENCIA Radicado 2015-00161-00 hasta la terminación del proceso.

Bucaramanga, 10 de mayo de 2017

El notificado.

Quien Notifica.

VILMA ZULAY GARCIA ASISTENTE JUDICIAL

# Octavio Cadena Quijano

#### Abogado

SRA. JUESA DECIMA CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA.

E. S. D.

1 2 MAY 2017

REF: PROCESO DECLARATIVO DE PEETENENCIA DE ELIAS CASTILLA PEREZ

CONTRA PERSONAS INDETERMINADAS Y OTROS. RADICADO: 2015-00161-00

OCTAVIO CADENA QUIJANO, ciudadano, domiciliado y residente en Calle 199 No 38ACIS Nogales de Floridablanca, identificado con la C.C. 19. 186.183 de Bogotá, en calidad de curador ad-litem de PERSONAS INDETER MINADAS, por medio del presente escrito procedo a contestar la demanda formulada ante Ud. por el Sr. ELIAS CZSTILLA PEREZ, así:

#### A LOS MECHOS:

5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5., 5.6 (con su respectiva aclaraci-én), 5.7 y 5.8, digo: No me consta nada, ruego que se prueben. Obra sí en el expediente prueba documental aportada por la parte actora.

#### A LAS PRETENSIONES:

PRINCIPALES: 4.1.1, 4.1.2, 4.1.3 y PRETENSIONES SUBSIDIARIAS: 4.2.1 y 4.2.2.Digo: NO me opongo a las pretensiones de la parte actora si le asiste el derecho invocado.

#### PRUEBAS:

Solicito, Sra. jueza, decrete, practique y tenga como tales:

DOCUMENTALES:

Todas las aportadas al proceso por las partes.
TESTIMONIAL:

La del Sr. EDUARDO CONTRERAS JAIMES, sobre los hechos que le consten y las pretensiones de la demanda. Cítesele por intermedio del Sr. ELLAS CASTILLA PEREZ. Toda vez, que el Sr. CONTRERAS JAIMES celebró contratos de promesa de compraventa con la Sra. ROSARIO PUENTES VIUDA DE SANCREZ y MIGUEL ANGEL PUENTES.

#### INTERROGATORIO DE PARTE:

Al Sr. ELIAS CASTILLA PEREZ, para que en Audiencia que Ud. convecará responda al cuestionario sobre los hechos y pretensiones de la demanda. Citesele en su domicilio.

ing the second of the second o

nought for the control of the contro

#### v v

### 

egenety to the common of the

and the second of the second o

Server en production de la company de la La company de la company d La company de la company d



## Octavia Cadena Quijana Abogado

-2

#### NOTIFICACIONES:

El suscrito, en la secretaría del juzgado 6 en Calle 199 No 384-18 Nogales de Floridablanca, Floridablanca, Santander. Cel.311-87365 73.

Respetuosamente:

OCTAVIO CATENA QUIJANO

TP 91.533 CSJ



# Oclavio Cadena Quijano Abogado

Ulmag

1 1010

SRA. JUEZA DECIMA CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA E. S. D.

REF: VERBAL- DECLARACION DE PERTENENCIA. RADICADO No. 2015-00161-00 MONORARIOS AL CURADOR AD-LITEM DE PERSONAS INDETERMINADAS.

OCTAVIO Cadena QUIJANO, ciudadano, mayor de edad, conocido de autos, con sumo respeto me dirijo para solicitarle: fije MCNORARIOS por cuanto el proceso inició en 2.015 antes de la entrada en vigencia del Código General del Proceso y sigue lo normado por el ART. 625 del mismo que refiere al Tránsito de Legislación. Ruego, a Ud. acceder a mi petición y fijar los GaSTOS DE CURADURIA o los MONORARIOS a que haya lugar, para el proceso que fue admitido por el jusgado el 27 de Abril de 2.015, cuando aún regía el Código de Procedimiento Civil.

Respetuosamente:

OCTAVIO CADENA CUITANO

TP 91.533 CSJ

Al despacho de la señora du∳z para lo que estime proveer. Bucaramanga, 6 de julio de 2017.

CARLOS JAVIER ARDIÌ **SECRETARIO** 

ÚBLICA DE COLOMBIA



#### RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, siete (7) de julio de dos mil diecisiete (2017).

En atención al memorial viso a folio que antecede, presentado por el curador ad litem de las PERSONAS INDETERMINADAS, en el que solicita se fijen gastos de curaduría y/o honorarios, por tratarse de un proceso presentado y admito en el año 2015, fecha en la cual se encontraba vigente el C.P.C., y establecía que debían fijarse honorarios al curador en razón al trabajo realizado.

Por lo anteriormente expuesto y conforme al Art. 9º, numeral 1º, literal a, de C. de P. C., fijense como gastos de curaduría, la suma de doscientos mil pesos (\$200.000.00), los cuales serán consignados por la parte actora.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

NCY SMITH ACEVEDO SUAREZ

Jueza.

JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

Hoy

10 DE JULIO DE 2017, siendo las 8:00

a.m., se notifica a las partes el AuT $oldsymbol{\phi}$  anterior por anotación en

ESTADO No.

CARLOS JAVIER ARDIL



Duny LB

Doctora NANCY SMITH ACEVEDO SUAREZ Juez Décima Civil del Circuito Ciudad

Ref.:

Proceso VERBAL de Pertenencia

Demandante: GILMA ROSA PUENTES DE CONTRERAS

INES MARIA PUENTES DE CASTILLA

Demandado: JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO

Radicado 2015-00161-00

Yo, Fernando Augusto Rivera Castro identificado con cédula de ciudadanía # 91'2910288 expedida en Bucaramanga, siguiendo lo ordenado en el Artículo 226 del Código General del Proceso para la presentación de peritajes me permito manifestar a la señora Juez en relación con el dictamen sobre mejoras que realicé por encargo del señor JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO, referido al predio rural denominado "MIRAFLORES", distinguido en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Círculo de Bucaramanga con la matrícula inmobiliaria 300-46421 y en el Instituto Geográfico Agustín Codazzi -IGAC- con el Código Catastral Nº 000100040055000, punto por punto, lo siguiente:

1. La identidad de quien rinde el dictamen y de quien participó en su elaboración.

Mi nombre es FERNANDO AUGUSTO RIVERA CASTRO, me identifico con la cédula de ciudadanía 91'2910288 expedida en Bucaramanga y fui la única persona que participó en la elaboración del dictamen.

2. La dirección, el número de teléfono, número de identificación y los demás datos que faciliten la localización del perito.

Soy ubicable en la Urbanización Altos de Cañaveral Campestre, Bloque 9, Apto. 203 de Floridablanca, Santander. Mi teléfono móvil es el 316-5262996 y poseo la cuenta de correo electrónico fernandoariverac@gmail.com.

3. La profesión, oficio, arte o actividad especial ejercida por quien rinde el dictamen y de quien participó en su elaboración. Deberán anexarse los documentos idóneos que lo habilitan para su ejercicio, los títulos académicos y los documentos que certifiquen la respectiva experiencia profesional, técnica o artística.



Soy Reconocedor Catastral y Perito Avaluador en la especilidad Urbano y Rural, afiliado a la Lonja Inmobiliaria de Santander desde el año dos mil trece (2013). Ex contratista del Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAG, con experiencia de más de diez (10) años en el ramo inmobiliario.

Que como ex contratista del Instituto Geográfico "Agustín Codazzi". Tengo amplio conocimiento y experiencia en elaboración de avalúos, Investigación económica. Estudio jurídico y valor de la propiedad inmobiliaria. Fotointerpretación, Fotogrametría, Cartografía, Estereoscopia, Reconocimiento predial, calificación, clasificación y valoración de las construcciones.

Que para acreditar mi idoneidad adjunté al estudio el Certificado de la Lonja Inmobiliaria de Santander como Perito Avaluador de bienes inmuebles urbano y rural desde el año 2.013, REGISTRO NACIONAL DE AVALUADORES PROFESIONALES DE COLOMBIA 0236 y con el presente escrito anexo el Certificado actualizado.

4. La lista de publicaciones, relacionadas con la materia del peritaje, que el perito haya realizado en los últimos diez (10) años, si las tuviere.

#### No aplica.

- 5. La lista de casos en los que haya sido designado como perito o en los que haya participado en la elaboración de un dictamen pericial en los últimos cuatro (4) años. Dicha lista deberá incluir el juzgado o despacho en donde se presentó, el nombre de las partes, de los apoderados de las partes y la materia sobre la cual versó el dictamen. Dentro de mi actividad como Perito Avaluador particular, he participado entre otros, en los siguientes trabajos:
- Visitador analista estudio de plusvalía para el municipio de Piedecuesta, año 2013. A.-
- Avalúo Finca La Unión Altamira municipio de Lebrija, año 2014 B.-
- C.-Avalúo Hacienda El Porvenir, municipio de San Vicente de Chucuri, año 2014
- Avalúo Hacienda El Paraíso, municipio de San Vicente de Chucuri, año 2014 D.
- Visitador analista estudio de plusvalía para el municipio de Floridablanca, año E.-2015.
- Avalúo para el Colegio Nueva Inglaterra municipio de Floridablanca, año 2015  $F_{\cdot}$ -
- G.-Avalúo Finca Bellavista, municipio de Betulia, año 2016
- Avalúo para el Edificio Orquídea Real PH, municipio de Bucaramanga, año 2016 H.-



6. Si ha sido designado en procesos anteriores o en curso por la misma parte o por el mismo apoderado de la parte, indicando el objeto del dictamen.

Informo al señor Juez que no he sido designado como perito por el señor JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO o por su apoderado, en anteriores oportunidades.

7. Si se encuentra incurso en las causales contenidas en el artículo 50, en lo pertinente.

No me encuentro inmerso en las causales contenidas en el artículo 50 del Código General del Proceso.

8. Declarar si los exámenes, métodos, experimentos e investigaciones efectuados son diferentes respecto de los que ha utilizado en peritajes rendidos en anteriores procesos que versen sobre las mismas materias. En caso de que sea diferente, deberá explicar la justificación de la variación.

Manifiesto al señor Juez que los métodos e investigaciones efectuadas para la elaboración del dictamen contratado por el señor JAIME ENRIQUE PUENTES TORRADO no son diferentes con respecto a los que he utilizado en peritajes rendidos en anteriores oportunidades que versen sobre las mismas materias

9. Declarar si los exámenes, métodos, experimentos e investigaciones efectuados son diferentes respecto de aquellos que utiliza en el ejercicio regular de su profesión u oficio. En caso de que sea diferente, deberá explicar la justificación de la variación.

Declaro bajo gravedad de juramento que mi opinión es independiente a mi real convicción profesional, que el peritaje fue elaborado conforme a la Normatividad establecida en la Ley 9ª de 1.989 y 388 de 1997; Decreto 1420 de 1998, las Resoluciones 620 y 070 del Instituto Geográfico "Agustín Codazzi" y que los exámenes, métodos e investigaciones realizados no son diferentes a otros que haya utilizado en el ejercicio regular de mi oficio.

10. Relacionar y adjuntar los documentos e información utilizados para la elaboración del dictamen.

Esta información se encuentra contenida en el trabajo presentado.

No obstante lo anterior, informo al señor Juez que la METODOLOGÍA VALUATORIA APLICADA PARA EL AVALÚO de las mejoras en el inmueble fue la siguiente:

Se utiliza la metodología valuatoria establecida por el Decreto 1420 de 1998 y Resolución 620 del 23-09-08 del Instituto Geográfico "Agustín Codazzi".



De conformidad a la RESOLUCIÓN 620 DE 2008 del Instituto Geográfico "Agustín Codazzi";

Artículo 1º.- Método de comparación o de mercado. Es la técnica valuatoria que busca establecer el valor comercial del bien, a partir del estudio de las ofertas o transacciones recientes, de bienes semejantes y comparables al del objeto de avalúo. Tales ofertas o transacciones deberán ser clasificadas, analizadas e interpretadas para llegar a la estimación del valor comercial.

#### INVESTIGACION ECONOMICA;

Teniendo en cuenta la anterior normatividad se tuvieron en cuenta, recibos, facturas, comprobantes de pagos y gastos incurridos por el solicitante para las diferentes adecuaciones de las mejoras.

#### VALORACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN

Resolución No. 0620-2008. Artículo 3º.- Método de costo de reposición. Es el que busca establecer el valor comercial del bien objeto de avalúo a partir de estimar el costo total de la construcción a precios de hoy. Teniendo en cuenta: La Vida útil, la vida actual, la vida remanente, el estado de conservación, la depreciación del valor inicial para obtener el Valor Unitario Final por metro²construído. Al valor así obtenido se le debe adicionar el valor correspondiente al terreno. (si es mejora no)

Decreto 1420-1998. Artículo 22º.- Para la determinación del valor comercial de los inmuebles se deberán tener en cuenta por lo menos las siguientes características:

#### Para el terreno

Aspectos físicos tales como área, ubicación, topografía y forma

Clases de Suelo: urbano, rural, de expansión urbana, suburbano y de protección

Las normas urbanísticas vigentes para la zona o el predio

Tipo de construcciones en la zona

La dotación de redes primarias, secundarias y acometidas de servicios públicos domiciliarios, así, como la infraestructura vial y servicio de transporte

En zonas rurales, además de las anteriores características deberá tenerse en cuenta las agrológicas del suelo y las aguas.

La estratificación socioeconómica del inmueble

Para las construcciones:

El área de construcciones existentes autorizadas legalmente

Los elementos constructivos empleados en su estructura y acabados

Las obras adicionales o complementarias existentes

La edad de los materiales

El estado de conservación física



La vida útil económica y técnica remanente

La funcionalidad del inmueble para lo cual fue construido

Para bienes sujetos a propiedad horizontal, las características de las áreas comunes.

Para los cultivos:

La variedad

La densidad del cultivo

La vida remanente en concordancia con el ciclo vegetativo del mismo

El estado fitosanitario

La productividad del cultivo, asociada a las condiciones climáticas donde se encuentre localizado.

Atentamente:

FERNANDO AUGUSTO RÍVERA CASTRO

CC # 91'291/288 de Pucaramanga

Registro Nacional de Avaluador 0236 PC.

Afiliado a Longa Inmobiliaria de Santander

Anexos: certificado de matrícula 0236

#### REPUBLICA DE COLOMBIA



# CONSEIO DEL REGISTRO NACIONAL DE AVALUADORES PROFESIONALES DE COLOMBIA RNA PC

REG. SOO 14.492. C de Cio - NIT. 830.085.678-9 BOGOTA D.C.

## **CERTIFICADO DE MATRICULA No. 0236**

EL SECRETARIO GENERAL DEL CONSEJO DEL REGISTRO NACIONAL DE AVALUADORES PROFESIONALES DE COLOMBIA

CERTIFICA Que:

FERNANDO AUGUSTO RIVERA CASTRO

Identificado con C.C. No 91.291.288

APROBÓ Y CUMPLIÓ CON LA TOTALIDAD DEL CICLO ACADEMICO, SU CORRESPONDIENTE EVALUACIÓN PRESENTANDO LOS REQUISIDOS DE CONFORMIDAD A LOS ESTATUAOS, ACUERDOS RESOLUCIONES, CÓDIGO DE ÉTICA Y EL ORDENAMIENTO LEGAL, SEGUN RESOLUCION NUMERO, 00236 DE FECHA, 02/07/2013 COMPROBANDOSE SU IDONEIDAD PARA EJERCER COMO AVALUADOR PROFESIONAL EN LAS SIGUIENTES ESPECIALIDADES:

001 - URBANOS 002 - RURALES

SE LE ASIGNO LA MATRICULA R.N.A.P.C. No 0236 CON-UNA VIGENCIA HASTA 02/07/2018
Y CON EL REGISTRO DE SUPERINTENDENCIA DE INDÚSTRIA Y COMERCIO NO EN TRAMITE
EL OFICIO ESTARÁ SUJETO AL CUMPLIMIENTO DE LOS ESTATUTOS, REGLAMENTACIONES
ACTUALIZACIONES PERMANENTES Y DEMÁS REQUISITOS EXIGIDOS POR EL CONSEJO Y POR LA LEY.

CERTIFICAMOS QUE A LA FECHA, NO TIENE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS, INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES DE LEY PARA EL EJERCICIO PROFESIONAL.

> SE EXPIDE EL PRESENTE CERTIFICADO EN BOGOTA D.C EL 01/07/2017 . CON UNA VALIDEZ DE SEIS MESES VENCIENDO EL 31 de DICIEMBRE de 2017 .



Buttura

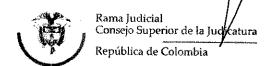
ASOLONIAS

260

CONSTANCIA SECRETARIAL: Al despacho del señor Juez, el trámite de la demanda principal, para lo que estime conveniente proveer. Bucaramanga, 3 de septiembre de 2018.

CARLOS JAVIER ARDILA CONTRERAS

Secretario



Consejo Superior de la Judicatura JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO Bucaramanga – Santander

Bucaramanga, tres (03) de septiembre de dos mil dieciocho (2018).

Revisado el expediente, se advierte que en auto de fecha 25 de septiembre de 2015, se dejó sin efecto los numerales 1 y 5 del auto de fecha 27 de abril del mismo año y se ordenó nuevamente admitir la demanda, excluyendo esta vez como partes a los herederos indeterminados de MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES, ROSARIO PUENTES VIUDA DE SANCHEZ Y HEMEL ANTONIO PUENTES y omitiendo ordenar el emplazamiento de los mismos.

Teniendo en cuenta lo anterior y lo preceptuado en el artículo 81 del C.P.C. relativo a que la demanda debe dirigirse contra los herederos reconocidos, los demás conocidos y los indeterminados, últimos que no han sido vinculados al trámite, se ORDENA de oficio INTEGRAR EL LITISCONSORCIO NECESARIO por la parte pasiva con los herederos indeterminados de los señores MIGUEL ANGEL PUENTES PUENTES, ROSARIO PUENTES VIUDA DE SANCHEZ Y HEMEL ANTONIO PUENTES de conformidad con lo previsto en el artículo 83 ibídem, para tal efecto se ORDENA SU EMPLAZAMIENTO conforme lo dispone el artículo 318 del C.G.P.

El emplazamiento se surtirá mediante la inclusión del nombre del sujeto emplazado, las partes del proceso, su naturaleza o el Juzgado que lo requiere, en un listado que se publicara por una sola vez en el diario VANGUARDIA LIBERAL o el ESPECTADOR, en su edición dominical, o en las emisoras de radio RCN o CARACOL, entre las seis de la mañana y las once de la noche. La publicación debe comprender la permanencia del contenido del emplazamiento en la página web del respectivo medio de comunicación, durante el término del emplazamiento.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

ELKIN JULIAN LEON AYALA

Juez

JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

Hoy 4 de septiembre de 2018, siendo las 8:00 a.m. se notifica a las partes el AUTO anterior por anotación en estado No. 145

CARLOS JAVIER ARDILA CONTRERAS

Secretario