

Respuesta PQR 1635701

servicio.cliente@bancoagrario.gov.co <servicio.cliente@bancoagrario.gov.co>

Jue 4/11/2021 6:40 PM

Para: Juzgado 10 Civil Circuito - Santander - Bucaramanga <j10ccbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen día,

Adjunto enviamos respuesta PQR-1635701

Nuestros canales de Contacto Banco Agrario a nivel nacional 018000915000 o en Bogotá 5948500

y el presente correo institucional, están disponibles para atender su solicitud de respuesta.

Por razones de seguridad, si la respuesta adjunta tiene clave, la misma corresponde a su número de identificación sin puntos (CC, NIT, etc)

Cordialmente

GERENCIA DE SERVICIO AL CLIENTE

Vicepresidencia de Banca Agropecuaria

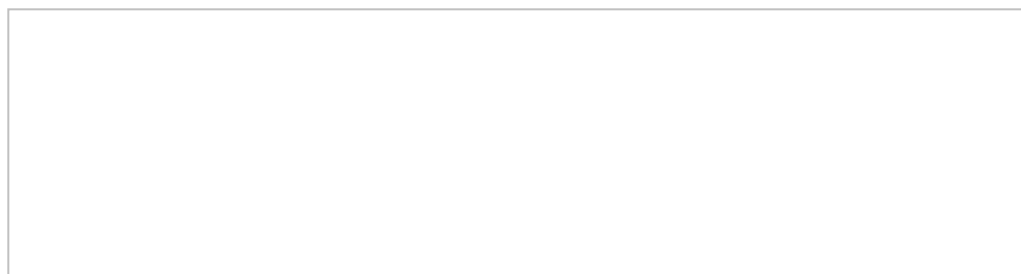
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

www.bancoagrario.gov.co

servicio.cliente@bancoagrario.gov.co

Línea Nacional 018000 915000

Bogotá PBX: 57 (1) 5948500



Le informamos que el Banco Agrario de Colombia tratará sus datos personales conforme a la política la cual puede ser consultada través de la página

[https://www.bancoagrario.gov.co/enlaces de interés/Política de privacidad/Documento para el tratamiento de datos personales](https://www.bancoagrario.gov.co/enlaces-de-interes/Politica-de-privacidad/Documento-para-el-tratamiento-de-datos-personales), así como los derechos que como titular de la información le asisten y elevar cualquier solicitud, petición queja o reclamo sobre la materia.

**VICEPRESIDENCIA EJECUTIVA
GERENCIA DE EXPERIENCIA Y SERVICIO AL CLIENTE**

Bogotá D.C., 4 de noviembre de 2021

Señor
CARLOS JAVIER ARDILA CONTRERAS
Secretario- Juzgado del Circuito Civil 010
j10ccbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

Asunto: Respuesta PQR No. 1635701

Respetado señor Ardila:

En atención a su solicitud requerimiento y frente a la información solicitada efectuamos las siguientes precisiones respecto de la obligación garantizada con la matrícula inmobiliaria 319-16403, para los fines pertinentes:

- Realizadas las validaciones en nuestros aplicativos con la cédula de ciudadanía 5,755,995, registra con una obligación No. 725060010412572, a nombre de señor Marco Aurelio Pinilla Pinilla, el cual fue desembolsado el 20 de septiembre de 2018, por valor de \$60,000,000.
- Anexamos amortización generada de la obligación.
- Carta de liquidación del desembolso.
- Al corte 4 de noviembre de 2021 la obligación registra el siguiente estado:

OBLIGACION	CAPITAL	INTERESES CORRIENTES	INTERESES CONTINGENTES	OTROS CONCEPTOS	TOTAL	DIAS DE MORA
725060010412572	\$ 53,808,974.00	\$ 2,139,944.00	\$ -	\$ -	\$ 55,948,918.00	0
TOTAL	\$ 53,808,974.00	\$ 2,139,944.00	\$ -	\$ -	\$ 55,948,918.00	

Los valores relacionados no incluyen honorarios de abogado.

✓ Intereses contingentes: corresponden a los corrientes y de mora liquidados a partir de una altura de mora de 90 días con sus respectivas tasas. (esto se revisan según la cartera de crédito).
Otros conceptos: Este rubro corresponde a los cobros por concepto de seguros, gastos judiciales y comisiones

- Enviamos relación de los pagos realizados a la obligación:

	Fecha Ing	Fecha Pag	Cuenta/Referencia	Comentario	Monto
1	15/03/2019	15/03/2019	PAGO POR ATX		3,429,681.00
2	12/09/2019	12/09/2019	PAGO POR ATX		3,434,000.00
3	18/03/2020	18/03/2020	PAGO POR ATX		9,424,600.00
4	14/09/2020	14/09/2020	PAGO POR ATX		3,000,000.00
5	21/09/2020	21/09/2020	460010050392	DEBITO AUTOMATICO	172,669.00
6	25/09/2020	25/09/2020	460010050392	DEBITO AUTOMATICO	99,601.00
7	05/02/2021	05/02/2021	PAGO POR ATX		800,000.00
8	23/03/2021	23/03/2021	460010050392	DEBITO AUTOMATICO	59,176.00
9	09/09/2021	09/09/2021	PAGO POR ATX		2,521,000.00

Así mismo, cabe aclarar que dicha obligación se encuentra respaldada con una garantía hipotecaria.

Esperamos haber atendido a sus inquietudes, no sin antes manifestarle que cualquier aclaración o

Ley 1581 de 2012 "Le informamos que el Banco Agrario de Colombia tratará sus datos personales conforme a la política la cual puede ser consultada través de la página <https://www.bancoagrario.gov.co/enlaces-de-interes/Política-de-privacidad/Documento-para-el-tratamiento-de-datos-personales>, así como los derechos que como titular de la información le asisten y elevar cualquier solicitud, petición queja o reclamo sobre la materia".

adición a la presente será atendida con gusto a su solicitud.

De acuerdo con lo anterior damos por finalizada la atención de su requerimiento

Le recordamos que Banco Agrario de Colombia tiene habilitados los canales de Contacto Banco Agrario, Línea Gratuita 018000915000 y 5948500 en Bogotá, página web www.bancoagrario.gov.co y la red de oficinas para que presenten sus peticiones, quejas o reclamos. Asimismo, cualquier inconformidad puede ser comunicada al Defensor del Consumidor Financiero, Doctor José Guillermo Peña, en la Avenida 19 No. 114-09, Oficina 502 en la ciudad de Bogotá, o en los teléfonos 3219240479 o 2131370 en Bogotá o en el correo electrónico defensorbanco@pgabogados.com

Cordialmente,



NADYA BOLEÑA MONSALVE ARIAS
Profesional sénior

Nit: 800037800-8

PAGINA	1
FECHA	11/04/202
OFICINA	BUCARAMANGA SUCUR

INFORMACION OBLIGACION DESEMBOLSADA

DATOS DE LA OPERACION:

Obligación No.:	725060010412572	Moneda:	PESO COLOMBIANO				
Cliente	538989	Nombres	PINILLA PINILLA MARCO AURELIO	Fecha nacimiento	12/22/1952	Sexo:	M
Dirección residenci	CR 23 31 63 AP 805	Teléfono:	6340773	Ciudad:			
Dirección comercial	CR 23 31 63 AP 805	Teléfono:	5539349	Ciudad:	BUCARAMANGA		
Actividad:		Recursos:	30	Nomina:	No	Pactado:	P
Crédito anterior:		Otorgamiento:	09/20/2018				
Período pago:	MES(ES)	Tipo garantía:	1120				
Descripción garant	HIPOTECA ABIERTA PREDIO RURAL M	Ubica. garantía:	CENTRAL DE	Ciudad:			11,001
Perito avaluador:		Valor avalúo:	897,628,000.00	Fecha avalúo:			
Matricula inmobiliari	319-16403	Notaría:	5				
Escritura pública:	564	Tipo inversión:	253400				
Aprobado por:		Fecha aprobación:	09/12/2018				
Valor:	60,000,000.00	Valor aprobado:					
Días vencimiento:	0	Fecha vencimiento:	09/20/2025				
Estado vencimiento:		Tipo productor:					
Clasificación:	1	Calificación:	A				
Fec. calificación:	10/29/2021	Seguro vida:	Si				
Otros seguros:	Si	Deudor otra obligació	Si				
Reestructurada:	N	No. reestructuración:	0				
Tipo amortización:	MANUAL	Tasa interés:	8.37	Op.Retanqueo :			
Tasa referencial:	CFINAGRO	Margen redescuento:	100.00	Saldo Op Retanqueo :			\$ 0.00
Tasa redescuento:		Valor cuota:	5,999,534.00				
Estado jurídico:	Normal	Provisión:	No				
Tipo de operación:	INVERSION COMP ANIM Y RETEN VIENTRES	Num_Comext :					

DEUDORES - CODEUDORES:

DEUDORES: (5755995) MARCO AURELIO PINILLA PINILLA
CODEUDORE

Forma de Desembolso

No.	RUBRO	MONTO	MONEDA	COTIZACION.	REFERENCIA	BENEFICIARIO
1	NOTA CREDITO CUENTA DE A	59,411,049.00	PESO C	1.00	460010050392	PINILLA PINILLA MARCO AURELI

Rubros

No.	RUBRO	MONTO				
1	CAP	60,000,000.00				
2	IVASEGTRVI	2,908.00				
3	SEGTORVIVI	15,303.00				
4	SEGVIDA	194,700.00				
5	CTRLINVBAC	316,000.00				
6	IVAPLANBCO	60,040.00				

Neto a desembolsar

59,411,049.00

Elaborado por:

Aprobado por:

Cliente:

Página: 1
Fecha de proceso: 11/04/2021
Oficina: BUCARAMANGA SUCURSAL

TABLA DE AMORTIZACION

Cliente:	538,989 PINILLA PINILLA MARCO AURELIO	DL/Nit:	5755995
Dirección:	CR 23 31 63 AP 805	Teléfono:	5539349

DATOS DE LA OPERACION

No. operación:	725060010412572	Tipo operación:	INVERSION COMP ANIM Y RETEN VIENTRES
Fecha de desembolso:	09/20/2018	Tasa efectiva anual:	8.550000 %
Monto:	60,000,000	Moneda:	PESO COLOMBIANO
Plazo:	84 MES(ES)	Pago capital:	6
Tipo amortización:	PERSONALIZADA	Pago interés:	6
Cuota:	MES(ES)	Días calculo int.:	360
Fecha de vencimiento:	09/20/2025	Tasa referencial:	DTFEA al 11/04/2021
Base de cálculo:	COMERCIAL	Signo del spread:	+
Modalidad del prestam	VENCIDA	Fecha 1ra cuota:	
Recalculo días de cuota:	NO	Evitar días festivos:	NO
Usar tasa equivalente:	NO	Ult. día hábil ant.:	NO
Llave Redescuento:	2150243406	Margen Redescuento:	100.0
Num Cex:			

TABLA DE AMORTIZACION

Cuota	Fec.pag.	Días	Saldo Capital	Capital	Tasa Nom	Interés	Otros Concep	Pag.Capital	Valor Cuota	Estado	
1	03/20/2019	180	60,000,000.00		0.00	10.72	3,212,107.00	212,911.00	0.00	3,425,018.00	CANC
2	09/20/2019	180	60,000,000.00		4,663.00	10.70	3,203,394.00	230,196.00	4,663.00	3,438,253.00	CANC
3	03/20/2020	180	59,995,337.00		5,999,530.00	10.72	3,214,632.00	208,979.00	5,999,530.00	9,423,141.00	CANC
4	09/20/2020	180	53,995,807.00		186,514.00	10.68	2,881,955.00	403,214.00	186,514.00	3,471,683.00	CANC
5	03/20/2021	180	53,809,293.00		0.00	8.81	2,421,418.00	166,016.00	0.00	2,587,434.00	CANC
6	09/20/2021	180	53,809,293.00		0.00	8.08	2,167,813.00	412,044.00	0.00	2,579,857.00	CANC
7	03/20/2022	180	53,809,293.00		6,726,162.00	8.37	2,253,160.00	379,682.00	319.00	9,359,004.00	VIGEN
8	09/20/2022	180	47,083,131.00		6,726,162.00	8.37	1,971,527.00	356,312.00	0.00	9,054,001.00	NO VI
9	03/20/2023	180	40,356,969.00		6,726,162.00	8.37	1,689,880.00	332,942.00	0.00	8,748,984.00	NO VI
10	09/20/2023	180	33,630,807.00		6,726,162.00	8.37	1,408,233.00	309,572.00	0.00	8,443,967.00	NO VI
11	03/20/2024	180	26,904,645.00		6,726,162.00	8.37	1,126,587.00	286,203.00	0.00	8,138,952.00	NO VI
12	09/20/2024	180	20,178,483.00		6,726,162.00	8.37	844,940.00	262,833.00	0.00	7,833,935.00	NO VI
13	03/20/2025	180	13,452,321.00		6,726,162.00	8.37	563,293.00	237,995.00	0.00	7,527,450.00	NO VI
14	09/20/2025	180	6,726,159.00		6,726,159.00	8.37	281,647.00	198,602.00	0.00	7,206,408.00	NO VI
TOTALES:		2520			60,000,000.00		27,240,586.00	3,997,501.00	6,191,026.00	91,238,087.00	

DETALLE DE OTROS CONCEPTOS

Cuota	Concepto	Valor	Cuota	Concepto	Valor				
7	CXCINTES	200,077.00	7	SEGTORVIVI-IVA	16,026.00				
7	SEGVIDA	163,579.00	7						
8	SEGTORVIVI-IVA	16,026.00	8	SEGVIDA	140,209.00				
8	CXCINTES	200,077.00	8						
9	SEGTORVIVI-IVA	16,026.00	9	SEGVIDA	116,839.00				
9	CXCINTES	200,077.00	9						
10	SEGTORVIVI-IVA	16,026.00	10	SEGVIDA	93,469.00				
10	CXCINTES	200,077.00	10						
11	SEGTORVIVI-IVA	16,026.00	11	SEGVIDA	70,100.00				
11	CXCINTES	200,077.00	11						

Dirección: CRA 8 # 15 -43

Ciudad: BOGOTA, D.C.

TABLA DE AMORTIZACION

Cliente:	538,989 PINILLA PINILLA MARCO AURELIO	DL/Nit:	5755995
Dirección:	CR 23 31 63 AP 805	Teléfono:	5539349

DATOS DE LA OPERACION

No. operación:	725060010412572	Tipo operación:	INVERSION COMP ANIM Y RETEN VIENTRES
Fecha de desembolso:	09/20/2018	Tasa efectiva anual:	8.550000 %
Monto:	60,000,000	Moneda:	PESO COLOMBIANO
Plazo:	84 MES(ES)	Pago capital:	6
Tipo amortización:	PERSONALIZADA	Pago interés:	6
Cuota:	MES(ES)	Días calculo int.:	360
Fecha de vencimiento:	09/20/2025	Tasa referencial:	DTFEA al 11/04/2021
Base de cálculo:	COMERCIAL	Signo del spread:	+
Modalidad del prestam:	VENCIDA	Fecha 1ra cuota:	
Recalculo días de cuota:	NO	Evitar días festivos:	NO
Usar tasa equivalente:	NO	Ult. día hábil ant.:	NO
Llave Redescuento:	2150243406	Margen Redescuento:	100.0
Num Cex:			

DETALLE DE OTROS CONCEPTOS

	Cuota	Concepto	Valor	Cuota	Concepto	Valor				
	12	SEGTORVIVI-IVA	16,026.00	12	SEGVIDA	46,730.00				
	12	CXCINTES	200,077.00	12						
	13	SEGTORVIVI-IVA	16,026.00	13	SEGVIDA	23,365.00				
	13	CXCINTES	198,604.00	13						
	14	CXCINTES	198,602.00	14						

Nota: Los valores de otros Conceptos tienen incluido el IVA