

SNR3192022EE0062 SNR3192022EE0063 SE ENVIA NOTAS DEVOLUTIVAS

Documentos Registro San Gil <documentosregistrosangil@Supernotariado.gov.co>

Jue 13/01/2022 9:32 AM

Para: Juzgado 10 Civil Circuito - Santander - Bucaramanga <j10ccbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

BUENOS DIAS

ADJUNTO NOTAS DEVOLUTIVAS

SNR3192022EE0062 SNR3192022EE0063 SE ENVIA NOTAS DEVOLUTIVAS

Atentamente,

**Oficina de Registro de Instrumentos
Públicos de San Gil****Superintendencia de Notariado y Registro****Calle 14 N° 9-55 San Gil - Santander****Teléfono: +57 (7) 7243586 - 7243654****Visítenos www.supernotariado.gov.co**Visítenos www.supernotariado.gov.co Supernotariado

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a Oficina de Atención al Ciudadano oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co y bórralo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

San Gil, 13 de Enero de 2022

Oficio N° SNR3192022EE0063

Doctor(a)
CARLOS JAVIER ARDILA CONTRERAS
Secretario
Juzgado Décimo Civil municipal
Palacio de Justicia off. 215
Bucaramanga - Santander

Asunto: Respuesta a Solicitud de Medidas Cautelare Sin Registrar

Cordial Saludo,

Adjunto a la presente comunicación me permito hacer devolución de las siguientes medidas cautelares sin registrar por las razones expuestas en las notas devolutivas adjuntas de la siguiente manera:

RADICADO	Oficio No	Turno y fecha	Matricula	Nota devolutiva
68001-40-03-010- 2021-00079-00	2231 del 03 de Diciembre de 2021	2021-8807 del 09 de Diciembre de 2021	319-32957 319-32984	EL FOLIO CORRESPONDIENTEA UN BIEN DE USO PUBLICO (ZONA VERDE) MISMA CAUSAL PARA EL FOLIO 319-32957 SE REGISTRO CONSTITUCION DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Adjunto lo anteriormente relacionado en 6 folios.

Atentamente,



MARIA EUGENIA MUÑOZ ARIZA
Registradora de II.PP. de San Gil
Proyecto: JUAN SEBASTIAN BERMUDEZ



12 ENE 2022

NOTA DEVOLUTIVA

EE0063

Pagina 1

Impresa el 12 de Enero de 2022 a las 08:50:17 a.m

El documento OFICIO Nro. 2231 del 03-12-2021 de JUZGADO 010 CIVIL DE CIRCUITO DE BUCARAMANGA BUCARAMANGA

fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: 2021-8807 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 319-32984 y Certificado Asociado: 2022-333

Conforme con el principio de legalidad previsto en el literal d) del articulo 3 y en el articulo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Publicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

-- EL FOLIO CORRESPONDE A UN BIEN DE USO PUBLICO (ZONA VERDE) ART. 594 C.G.P. -- MISMA CAUSAL PARA EL FOLIO DE MATRICULA 319-32957, SE REGISTRO CONSTITUCION DE PROPIEDAD HORIZONTAL.

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO O PROVIDENCIA QUE NIEGA EL REGISTRO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABLES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL, DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ (10) DIAS HABLES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

FUNCCIONARIO CALIFICADOR

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

ABOGAD17

FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO

NOTA DEVOLUTIVA

Pagina 2

Impresa el 12 de Enero de 2022 a las 08:50:17 a.m

El documento **OFICIO Nro. 2231 del 03-12-2021 de JUZGADO 010 CIVIL DE CIRCUITO DE BUCARAMANGA BUCARAMANGA** fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: **2021-8807** vinculado a la Matricula Inmobiliaria: **319-32984** y Certificado Asociado: **2022-333**

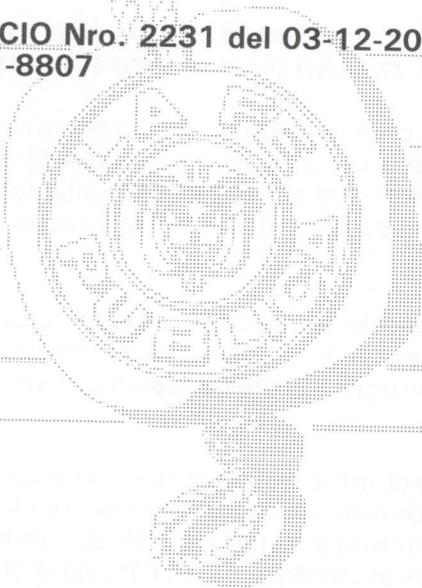
NOTIFICACION PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA _____ SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A _____, QUIEN SE IDENTIFICO CON _____ No.

FUNCIONARIO NOTIFICADOR

EL NOTIFICADO

El documento **OFICIO Nro. 2231 del 03-12-2021 de JUZGADO 010 CIVIL DE CIRCUITO DE BUCARA**
Radicacion: **2021-8807**



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

79466603

LIQUID15

RECIBO DE PAGO DE MAYORES VALORES Y DEVOLUCIONES
NIT 899.999.007-0

Impreso el 05 de Enero de 2022 a las 11:25:20 a.m.

No. RADICACION: 2021-8807

OBSERVACIONES (Justificacion del Cobro) :
M.V. POR ERROR LIQUIDACION. OMISION ACTO

CANCELACION DE MAYOR VALOR POR UN TOTAL DE: \$ 31400
INCREMENTO POR CONSERVACION DOCUMENTAL: \$ 600

DETALLE RELIQUIDACION ACTOS

ACTO	TRF	VALOR	
11 DEMANDA	N		1
99 INSCRIPCIO	N		1

DERECHOS	DESCRIPCION
20,600	OMISION ACTO
10,800	OMISION ACTO

Total a Pagar: \$

3

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: CONVENIO 101 OF

BCD: 07, DCTO.PAGO:

FORMA PAGO: CONSIGNACION

041645 PIN:

42604 VLR:32000

7794400

ESTADO DE PAGO DE MAYORES VALORES Y DEVOLUCIONES
MIL 999.999.007-0

Impreso el 03 de Enero de 2022 a las 17:25:20 a.m.

No. RADICACION: 2021-8807

OBSERVACIONES (Justificación del Copro):
M.V. POR ERROR LIQUIDACION, OMISSION ACTO

CANCELACION DE MAYOR VALOR POR UN TOTAL DEL \$ 21.000
INCREMENTO POR CONSERVACION DOCUMENTAL: \$ 600

DETALLE REEQUILIBRACION ACTOS

ACTO	TRE	VALOR
12 DEMANDA	M	
20 INSCRIPCIÓN	M	

DERECHOS DESCRIPCION

20.000	OMISION ACTO
10.000	OMISION ACTO

Total a Pagar: \$
DISTRIBUCION DEL PAGO:
CANAL REC. CONVENIO 101 DE
BOG. 07. DOTO. PAGO:

FORMA PAGO: COMISIONACION
01545 PIN:
42804 VLR32000

79466604

SAN GIL LIQUID15
SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD
NIT 899.999.007-0

Impreso el 05 de Enero de 2022 a las 11:25:50 a.m.

No. RADICACION: 2022-333

MATRICULA: 319-32957

NOMBRE SOLICITANTE: ARACELY PRADA HERNANDEZ

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$17000
ASOCIADO AL TURNO No: 2021-8807

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: CONVENIO 101 OFICINAS FORMA PAGO: CONSIGNACION
BCO: 07, DCTO.PAGO: 041645 PIN: 45604 VLR:17000

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

7044604

3AM OIL LIQUIDS

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

MIT 892,992,007-0

Impreso el 08 de Enero de 2022 a las 11:23:50 a.m.

No. RADICACION: 2022-003

NATURALIA: 219-22297

NOMBRE SOLICITANTE: ARACELY PRADA HERNANDEZ

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$17000

ASOCIADO AL TURNO N°1 2021-8807

DETERMINACION DEL PAGO:

CANAL REG.: CONVENIO 101 CERCINAS FORMA PAGO: CONSIGNACION
00-07, CCTD.PAGO: 041888 FIN: 42604 VLR:17000

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA NATURALIA CITADA

79466605

SAN GIL LIQUID15
SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD
NIT 899.999.007-0

Impreso el 05 de Enero de 2022 a las 11:26:07 a.m.

No. RADICACION: 2022-334

MATRICULA: 319-32984

NOMBRE SOLICITANTE: ARACELY PRADA HERNANDEZ

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$17000

ASOCIADO AL TURNO No: 2021-8807

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: CONVENIO 101 OFICINAS FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 07, DCTO.PAGO: 041645 PIN: 42604 VLR:17000

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

7944505

PAN GIL LIBERTAD

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

MIT 999.999.007-0

Impreso el 05 de Enero de 2023 a las 11:24:07 a.m.

No. RADICACION: 2023-334

MATRICULA: 219-22984

NOMBRE SOLICITANTE: ARACELY PRADA HERNANDEZ

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$1.7000

ASOCIADO AL TURNO No: 2021-8907

DISTRIBUCION DEL PAGO:

CANAL RED. y COMVENIO 101 DECIAS FORMA PAGO: CONSOLIDADO
2023 07 PCTO.PAGO: 041845 PUN: 43604 VLR:17000

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

79485886

SAN GIL

LIQUID17
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
NIT 899.999.007-0

Impreso el 09 de Diciembre de 2021 a las 08:42:00 a.m.
No. RADICACION: 2021-8807

NOMBRE SOLICITANTE: ARACELY PRADA HERNANDEZ
OFICIO No.: 2231 del 03-12-2021 JUZGADO 010 CIVIL DE CIRCUITO DE BUCARAMANGA de
BUCARAMANGA

MATRICULAS 32957 32984

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS	CONS.DOC. (2/100)
11 DEMANDA	E	1	0	0
99 INSCRIPCIO	E	1	0	0
			=====	=====
			0	0

Total a Pagar: \$ 0

DISCRIMINACION PAGOS:

CANAL REC.: CAJA ORIP (EFECTIVO, EXENTO) FORMA PAGO: EXENTO

VLR:0



NOTA DEVOLUTIVA

Pagina 1

Impresa el 13 de Diciembre de 2021 a las 04:42:38 p.m

El documento OFICIO Nro. 2231 del 03-12-2021 de JUZGADO 010 CIVIL DE CIRCUITO DE BUCARAMANGA BUCARAMANGA

fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: 2021-8807 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 319-32984

Conforme con el principio de legalidad previsto en el literal d) del articulo 3 y en el articulo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Publicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

-- SENOR USUARIO TIENE UN PLAZO LIMITE DE DOS MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RADICACION DEL DOCUMENTO PARA CANCELAR EL MAYOR VALOR. (RESOLUCION 5123 DEL 09-11-2000 Y DECRETO 2280 DE 2008).

-- M.V. POR ERROR LIQUIDACION, OMISION ACTO VLR DER: \$ 31,400 + ICD: \$ 600

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO O PROVIDENCIA QUE NIEGA EL REGISTRO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL, DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ (10) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

FUNCIONARIO CALIFICADOR

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

ABOGAD15

=====

FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO



NOTA DEVOLUTIVA

Pagina 2

Impresa el 13 de Diciembre de 2021 a las 04:42:38 p.m

El documento OFICIO Nro. 2231 del 03-12-2021 de JUZGADO 010 CIVIL DE CIRCUITO DE BUCARAMANGA BUCARAMANGA fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: 2021-8807 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 319-32984

NOTIFICACION PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA _____ SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A _____, QUIEN SE IDENTIFICO CON _____ No.

FUNCIONARIO NOTIFICADOR

EL NOTIFICADO

El documento OFICIO Nro. 2231 del 03-12-2021 de JUZGADO 010 CIVIL DE CIRCUITO DE BUCA Radicacion: 2021-8807



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



Bucaramanga, 03 de diciembre de 2021

Oficio No. 2231

Señores:

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SANGIL

Correo: ofiregissangil@supernotariado.gov.co

Santander

PROCESO: VERBAL R.C.E
DEMANDANTE: ARACELY PRADA HERNANDEZ C.C. No. 63.359.204
WILLIAM GILBERTO VELASCO BOTTIA C.C. No. 91.265.777
WILLIAM ANDRES VELASCO PRADA C.C. No. 1.097.913.784
MARIA FERNANDA VELASCO PRADA C.C. No. 1.095.827.108
JUAN DAVID VELASCO PRADA C.C. No. 1.005.279.878
DEMANDADO: TOMAS GONZÁLEZ PÁRRA CC. No. 17.178.032
RADICADO: 68001-31-03-010-2021-00079-00

Con el presente me permito comunicar que por auto de fecha ocho (08) de noviembre de dos mil veintiuno (2021) se ordenó:

“DECRETAR la medida cautelar de inscripción de la demanda sobre los bienes inmuebles de propiedad del señor TOMAS GONZÁLEZ PARRA identificados con los números de matrícula inmobiliaria No.319-32984 y No. 319-32957 de la oficina de registro de instrumentos públicos de San Gil.

Por secretaría elabórese y remítase el oficio a la oficina de registro de instrumentos públicos de Sangil.”

Lo anterior, para que sirva inscribir la medida y remitir el certificado sobre la situación jurídica del bien al correo electrónico:
J10CCBUC@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

Atentamente,

Firmado Por:

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF CHEMISTRY
5800 S. UNIVERSITY AVENUE
CHICAGO, ILLINOIS 60637

RECEIVED
JAN 15 1964

TO THE DIRECTOR
FROM THE DEPARTMENT OF CHEMISTRY
RE: [Illegible]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

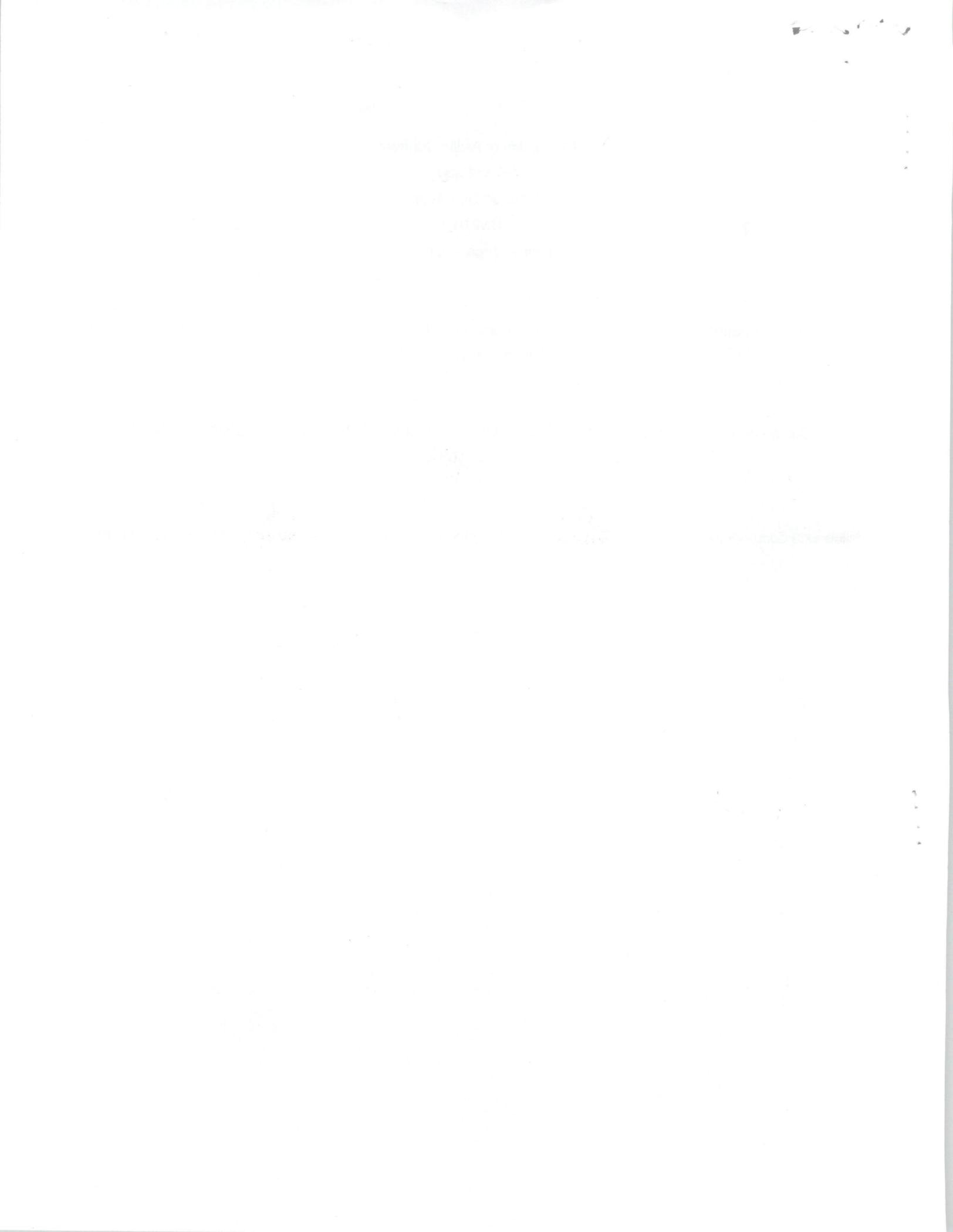
Carlos Javier Ardila Contreras
Secretario
Juzgado De Circuito
Civil 010
Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c974f5ac42e27d716f09811c1b7e55cfa076aea583cfcfaabc20288ccc91cbf7**

Documento generado en 07/12/2021 02:58:20 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



San Gil, 13 de Enero de 2022

Oficio N° SNR3192022EE0062

Doctor(a)
ALVARO FERNANDO PLATA VILLAREAL
Secretaria
Juzgado Décimo Civil municipal
Palacio de Justicia off. 215
Bucaramanga - Santander

Asunto: Respuesta a Solicitud de Medidas Cautelare Sin Registrar

Cordial Saludo,

Adjunto a la presente comunicación me permito hacer devolución de las siguientes medidas cautelares sin registrar por las razones expuestas en las notas devolutivas adjuntas de la siguiente manera:

RADICADO	Oficio No	Turno y fecha	Matricula	Nota devolutiva
68001-40-03-010- 2021-00721-00	03464 del 03 de Diciembre de 2021	2021-8910 del 13 de Diciembre de 2021	319-60542	EL DEMANDADO NO ES TITULAR INSCRITO DEL DERECHO REAL DE DOMINIO Y POR TANTO NO PROCEDE EL EMBARGO

Adjunto lo anteriormente relacionado en 6 folios.

Atentamente,

MARIA EUGENIA MUÑOZ ARIZA
Registradora de II.PP. de San Gil
Proyecto: JUAN SEBASTIAN BERMUDEZ

NOTA DEVOLUTIVA

EE0062

Pagina 1

Impresa el 12 de Enero de 2022 a las 08:31:39 a.m

El documento OFICIO Nro. 03464 del 03-12-2021 de JUZGADO DECIMO CIVIL MUNICIPAL BUCARAMANGA

fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: 2021-8910 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 319-60542 y Certificado Asociado: 2021-47652

Conforme con el principio de legalidad previsto en el literal d) del articulo 3 y en el articulo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Publicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

-- EL DEMANDADO NO ES TITULAR INSCRITO DEL DERECHO REAL DE DOMINIO, Y, POR TANTO, NO PROCEDE EL EMBARGO. (NUMERAL 1 DEL ART. 593 DEL CGP).

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO O PROVIDENCIA QUE NIEGA EL REGISTRO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES, O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABLES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ (10) DIAS HABLES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

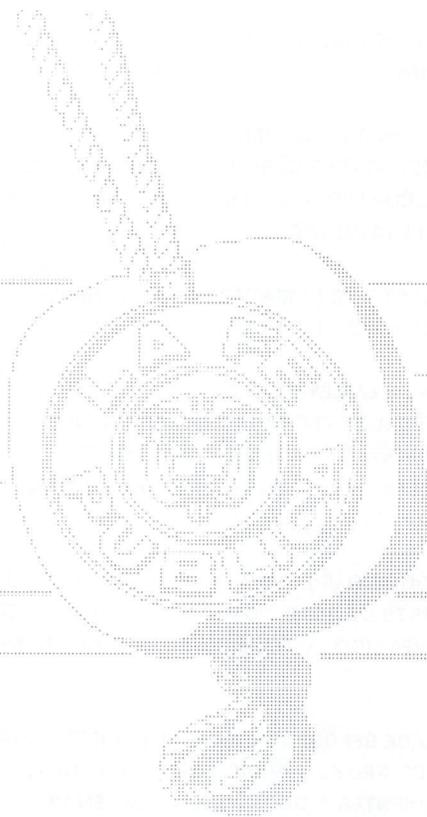
FUNCIONARIO CALIFICADOR

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

ABOGAD19



FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

[Faint signature]



NOTA DEVOLUTIVA

Pagina 2

Impresa el 12 de Enero de 2022 a las 08:31:39 a.m

El documento OFICIO Nro. 03464 del 03-12-2021 de JUZGADO DECIMO CIVIL MUNICIPAL BUCARAMANGA

fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: 2021-8910 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 319-60542 y Certificado Asociado: 2021-47652

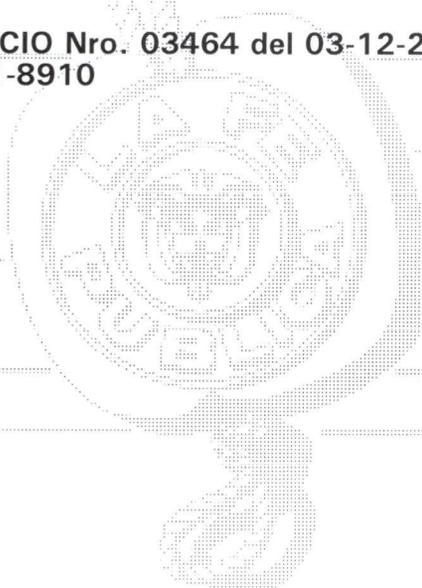
NOTIFICACION PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA _____ SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A _____, QUIEN SE IDENTIFICO CON _____ No. _____

FUNCIONARIO NOTIFICADOR

EL NOTIFICADO

El documento OFICIO Nro. 03464 del 03-12-2021 de JUZGADO DECIMO CIVIL MUNICIPAL BUCA
Radicacion: 2021-8910



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

AL BUCA

79443510

SAN GIL LIQUIDA9

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD
NIT 899.999.007-0

Impreso el 13 de Diciembre de 2021 a las 08:19:25 a.m.

No. RADICACION: 2021-47552

MATRICULA: 319-60542

NOMBRE SOLICITANTE: LUIS CARLOS MONSALVE CABALLERO

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$17000

ASOCIADO AL TURNO No: 2021-8910

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: CONVENIO 101 OFICINAS FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 07, DCTO.PAGO: 049204 FIN: 538773 VLR:17000

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

NOVEDAD

PAZ DEL CONDADO

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

HT 898.992.002-0

Empleo el 12 de Diciembre de 2021 a las 08:15:25 am

NO. RADICACION: 2021-417502

PATRICAL: 212-40342

EMPRE SOLICITANTE: LUIS CARLOS MONSALVE CABALLERO

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$1.700.000

ASOCIADO AL TIPO: 2021-8710

DETERMINACION DEL TIPO:

TIPO: CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCAL

NO. RADICACION: 2021-40342 VALOR TOTAL: \$1.700.000

EL ESTADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA PATRICAL CITADA



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SAN GIL
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 319-60542

Pagina 1

Impreso el 12 de Enero de 2022 a las 11:56:05 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 319 SAN GIL DEPTO:SANTANDER MUNICIPIO:CURITI VEREDA:CURITI
FECHA APERTURA: 25-11-2013 RADICACION: 2013-6104 CON: ESCRITURA DE: 01-11-2013
CODIGO CATASTRAL: COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE 3 DENOMINADO CARACOLI CON AREA DE 9.599 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.2465 DE FECHA 30-10-2013 EN NOTARIA OCTAVA DE BUCARAMANGA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

COMPLEMENTACION:

TRICIA LUCIA PALOMINO RIVERO, HUBO EN MAYOR EXTENSION, POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO EN LA LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD CELEBRADA CON ANTONIO GOMEZ RIOS Y LUZ STELLA SANCHEZ GALVIS, SEGUN ESCRITURA #407 DE 04-03-2009 NOTARIA PRIMERA DE SAN GIL, REGISTRADA EL 06-03-2009, AL FOLIO CON MATRICULA INMOBILIARIA 319-47562; ANTONIO GOMEZ RIOS, LUZ STELLA SANCHEZ GALVIS Y TRICIA LUCIA PALOMINO RIVERO, HABIAN EFECTUADO DIVISION MATERIAL SEGUN LA ESCRITURA #407 ANTES CITADA.- LOS COMUNEROS A SU VEZ, ADQUIRIERON EL INMUEBLE EN MAYOR EXTENSION ASI: 1)TRICIA LUCIA PALOMINO RIVERO,HUBO POR COMPRA DE DERECHOS DE CUOTA DEL 25% A LUZ STELLA SANCHEZ GALVIS Y ANTONIO GOMEZ RIOS SEGUN ESCRITURA NUMERO 321 DEL 2 DE ABRIL DEL 2007,NOTARIA 1A DE SAN GIL,REGISTRADA EL 3 DE LOS MISMOS MES Y A/O, AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA:NUMERO 319-665.-ESTOS ADQUIRIERON EL INMUEBLE POR COMPRA A ISMAEL,ALVARO,DOMITILA,ODILIA,MARINA, TRANSITO JAIMES DE BUENAHORA Y LUIS EDUARDO ANGARITA JAIMES SEGUN ESCRITURA NUMERO 333 DEL 25 DE ABRIL DE 1996,NOTARIA 1A DE SAN GIL,REGISTRADA EL 9 DE MAYO DEL MISMO A/O, AL FOLIO ANTES CITADO.-ESTOS HUBIERON ASI: POR COMPRA DE LA NUDA PROPIEDAD DE LAS 5/7 PARTES QUE LES HICIERON ISMAEL Y ALVARO JAIMES REYES SEGUN ESCRITURA NUMERO 954 DEL 21 DE DICIEMBRE DE 1991,NOTARIA 1A DE SAN GIL,REGISTRADA EL 23 DE LOS MISMOS MES Y A/O, AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA ANTES CITADO.-Y POR ESTA MISMA ESCRITURA EL SE/OR AGAPITO JAIMES PINTO COMPRA LAS 5/7 PARTES DEL USUFRUCTO SEGUN LA ESCRITURA NUMERO 954 DEL 21 DE DICIEMBRE DE 1991,NOTARIA 1A DE SAN GIL Y LOS VENEDORES SE RESERVARON LAS 2/7 PARTES DEL PREDIO.-CONSOLIDANDOSE EL PLENO DOMINIO DE LAS 5/7 PARTES EN CABEZA DE ISMAEL, ALVARO,DOMITILA,ODILIA,MARINA, JAIMES REYES, TRANSITO JAIMES DE BUENAHORA Y LUIS EDUARDO ANGARITA JAIMES CON LA MUERTE DEL USUFRUCTUARIO AGAPITO JAIMES PINTO SEGUN ESCRITURA NUMERO 333 DEL 25 DE ABRIL DE 1996,NOTARIA 1A DE SAN GIL,REGISTRADA EL 9 DE MAYO DEL MISMO A/O,AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA ANTES CITADO.-ISMAEL Y ALVARO JAIMES REYES HABIAN ADQUIRIDO LA TOTALIDAD DEL PREDIO POR COMPRA A AGAPITO JAIMES PINTO SEGUN ESCRITURA NUMERO 24 DEL 22 DE ENERO DE 1987,NOTARIA 1A DEL SOCORRO,REGISTRADA EL 23 DE LOS MISMOS MES Y A/O, AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA ANTES CITADO.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

1) LOTE 3-"CARACOLI"

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

47562

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 01-11-2013 Radicacion: 2013-6104 **VALOR ACTO: \$**

Documento: ESCRITURA 2465 del: 30-10-2013 NOTARIA OCTAVA de BUCARAMANGA

ESPECIFICACION: 0918 DIVISION MATERIAL (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: PALOMINO RIVERO TRICIA LUCIA

63489462 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SAN GIL
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 319-60542

Pagina 2

Impreso el 12 de Enero de 2022 a las 11:56:05 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-11-2013 Radicacion: 2013-6104 VALOR ACTO: \$ 100,000.00

Documento: ESCRITURA 2465 del: 30-10-2013 NOTARIA OCTAVA de BUCARAMANGA

ESPECIFICACION: 0343 SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA UTILIZARA FRANJA DE TERRENO DEL LOTE DOS GALLINERAL DE 10.00M DE ANCHO POR 78.00 M DE LARGO EN LINEA RECTA VERTICAL, FRANJA DE TERRENO DEL LOTE SEIS TERRA DE 6.00 M DE ANCHO, DE 49.00M DE LARGO EN LINEA RECTA HORIZONTAL, Y DE 41.00 M DE LAR@ñ" (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PALOMINO RIVERO TRICIA LUCIA 63489462

A: PALOMINO RIVERO TRICIA LUCIA 63489462

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 01-11-2013 Radicacion: 2013-6104 VALOR ACTO: \$ 100,000.00

Documento: ESCRITURA 2465 del: 30-10-2013 NOTARIA OCTAVA de BUCARAMANGA

ESPECIFICACION: 0339 SERVIDUMBRE DE ENERGIA ELECTRICA Y TELEFONIA SOBRE FRANJA DE TERRENO DE 4.00 M DE ANCHO POR 19.00 M DE LARGO EN RECTA VERTICAL NOROCCIDENTAL, DE 4.00 M DE ANCHO POR 41.00 M RECTA HORIZONTAL. ESTA Y OTRA, SEGUN ESCRITURA 2465/2013 NOTARIA OCTAVA BUCARAMANGA (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PALOMINO RIVERO TRICIA LUCIA 63489462

A: PALOMINO RIVERO TRICIA LUCIA 63489462

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 01-11-2013 Radicacion: 2013-6104 VALOR ACTO: \$ 100,000.00

Documento: ESCRITURA 2465 del: 30-10-2013 NOTARIA OCTAVA de BUCARAMANGA

ESPECIFICACION: 0335 SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO PASIVA SOBRE FRANJA DE TERRENO SEGUN ESCRITURA 2465/2013 NOTARIA OCTAVA BUCARAMANGA (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PALOMINO RIVERO TRICIA LUCIA 63489462

A: PALOMINO RIVERO TRICIA LUCIA 63489462

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 01-11-2013 Radicacion: 2013-6104 VALOR ACTO: \$ 100,000.00

Documento: ESCRITURA 2465 del: 30-10-2013 NOTARIA OCTAVA de BUCARAMANGA

ESPECIFICACION: 0351 SERVIDUMBRE DE AGUA PASIVA SOBRE FRANJA DE TERRENO SEGUN ESCRITURA 2465/2013 NOTARIA OCTAVA BUCARAMANGA (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PALOMINO RIVERO TRICIA LUCIA 63489462

A: PALOMINO RIVERO TRICIA LUCIA 63489462

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 01-11-2013 Radicacion: 2013-6104 VALOR ACTO: \$ 100,000.00

Documento: ESCRITURA 2465 del: 30-10-2013 NOTARIA OCTAVA de BUCARAMANGA

ESPECIFICACION: 0340 SERVIDUMBRE DE GASEODUCTO FRANJA DE TERRENO SEGUN ESCRITURA 2465/2013 NOTARIA OCTAVA BUCARAMANGA (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PALOMINO RIVERO TRICIA LUCIA 63489462

A: PALOMINO RIVERO TRICIA LUCIA 63489462

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 01-11-2013 Radicacion: 2013-6104 VALOR ACTO: \$ 100,000.00



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SAN GIL
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 319-60542

Pagina 3

Impreso el 12 de Enero de 2022 a las 11:56:05 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Documento: ESCRITURA 2465 del: 30-10-2013 NOTARIA OCTAVA de BUCARAMANGA

ESPECIFICACION: 0339 SERVIDUMBRE DE ENERGIA ELECTRICA Y TELEFONIA, UTILIZARA FRANJA DE TERRENO DEL LOTE CUATRO FIKAL DE 4.00 M DE ANCHO POR 62.00 METROS DE LONGITUD A 51.00 METROS SURORIENTAL DEL LOTE CUATRO, FORMANDO INTERSECCION DE 6.00 M DE ANCHO POR 55.00 DE LARGO SUROCCIDENTAL LOTE CUATRO. @ñ" (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PALOMINO RIVERO TRICIA LUCIA 63489462

A: PALOMINO RIVERO TRICIA LUCIA 63489462

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 01-11-2013 Radicacion: 2013-6104 VALOR ACTO: \$ 100,000.00

Documento: ESCRITURA 2465 del: 30-10-2013 NOTARIA OCTAVA de BUCARAMANGA

ESPECIFICACION: 0334 SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO ACTIVA FRANJA DE TERRENO SEGUN ESCRITURA 2465/2013 NOTARIA OCTAVA BUCARAMANGA (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PALOMINO RIVERO TRICIA LUCIA 63489462

A: PALOMINO RIVERO TRICIA LUCIA 63489462

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 01-11-2013 Radicacion: 2013-6104 VALOR ACTO: \$ 100,000.00

Documento: ESCRITURA 2465 del: 30-10-2013 NOTARIA OCTAVA de BUCARAMANGA

ESPECIFICACION: 0336 SERVIDUMBRE DE AGUAS NEGRAS ACTIVA FRANJA DE TERRENO SEGUN ESCRITURA 2465/2013 NOTARIA OCTAVA BUCARAMANGA (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PALOMINO RIVERO TRICIA LUCIA 63489462

A: PALOMINO RIVERO TRICIA LUCIA 63489462

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 01-11-2013 Radicacion: 2013-6104 VALOR ACTO: \$ 100,000.00

Documento: ESCRITURA 2465 del: 30-10-2013 NOTARIA OCTAVA de BUCARAMANGA

ESPECIFICACION: 0340 SERVIDUMBRE DE GASEODUCTO FRANJA DE TERRENO SEGUN ESCRITURA 2465/2013 NOTARIA OCTAVA BUCARAMANGA (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PALOMINO RIVERO TRICIA LUCIA 63489462

A: PALOMINO RIVERO TRICIA LUCIA 63489462

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 01-07-2014 Radicacion: 2014-3668 VALOR ACTO: \$ 100,000.00

Documento: ESCRITURA 1583 del: 01-07-2014 NOTARIA PRIMERA de SAN GIL

ESPECIFICACION: 0339 SERVIDUMBRE DE ENERGIA ELECTRICA Y TELEFONIA TOMADA DEL LOTE EL CANEY (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TRIANA SANCHEZ ANGEL MIGUEL 91072626

A: PALOMINO RIVERO TRICIA LUCIA 63489462 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 01-07-2014 Radicacion: 2014-3668 VALOR ACTO: \$ 100,000.00

Documento: ESCRITURA 1583 del: 01-07-2014 NOTARIA PRIMERA de SAN GIL

ESPECIFICACION: 0334 SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO ACTIVA Y ALCANTARILLADO TOMADA DEL LOTE EL CANEY (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SAN GIL
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 319-60542

Pagina 4

Impreso el 12 de Enero de 2022 a las 11:56:05 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: TRIANA SANCHEZ ANGEL MIGUEL 91072626
A: PALOMINO RIVERO TRICIA LUCIA 63489462 X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 01-07-2014 Radicacion: 2014-3668 VALOR ACTO: \$ 100,000.00
Documento: ESCRITURA 1583 del: 01-07-2014 NOTARIA PRIMERA de SAN GIL
ESPECIFICACION: 0340 SERVIDUMBRE DE GASEODUCTO TOMADA DEL LOTE EL CANEY (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TRIANA SANCHEZ ANGEL MIGUEL 91072626
A: PALOMINO RIVERO TRICIA LUCIA 63489462 X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 28-03-2016 Radicacion: 2016-1582 VALOR ACTO: \$
Documento: ESCRITURA 825 del: 10-03-2016 NOTARIA TERCERA de BUCARAMANGA
ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PALOMINO RIVERO TRICIA LUCIA 63489462 X
A: ALDIA S.A 8902088902

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 24-05-2019 Radicacion: 2019-2966 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 0173 del: 22-05-2019 SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL de CURITI
ESPECIFICACION: 0441 EMBARGO POR IMPUESTOS MUNICIPALES (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE CURITI 8000994895
A: PALOMINO RIVERO TRICIA LUCIA 63489462 X

***** ESTA ANOTACION NO TIENE VALIDEZ *****

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 06-06-2019 Radicacion: 2019-3224 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 715 del: 28-05-2019 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO de SAN GIL
ESPECIFICACION: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL RDO. 2019-00034-00 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 16-12-2019 Radicacion: 2019-7280 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 363 del: 12-12-2019 SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL de CURITI
Se cancela la anotacion No, 15,
ESPECIFICACION: 0768 CANCELACION EMBARGO POR IMPUESTOS MUNICIPALES RDO. 2019-2966 (CANCELACIONES)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE CURITI 8000994895
A: PALOMINO RIVERO TRICIA LUCIA 63489462 X

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 23-12-2019 Radicacion: 2019-7460 VALOR ACTO: \$
Documento: ESCRITURA 3937 del: 16-12-2019 NOTARIA TERCERA de BUCARAMANGA
ESPECIFICACION: 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PALOMINO RIVERO TRICIA LUCIA 63489462 X
A: PEREZ MANTILLA GLORIA 63367557



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SAN GIL
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 319-60542

Pagina 5

Impreso el 12 de Enero de 2022 a las 11:56:05 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: ALDIA S.A

8902088902

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 29-11-2021 Radicacion: 2021-8506 VALOR ACTO: \$ 590,000,000.00

Documento: ESCRITURA 3453 del: 26-11-2021 NOTARIA DECIMA de BUCARAMANGA

ESPECIFICACION: 0129 DACION EN PAGO (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PALOMINO RIVERO TRICIA LUCIA 63489462

A: PALOMINO ALVARO 55% 5566437 X

A: CACERES MACHADO JAIRO 45% 91204173 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *19*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 16 Nro correccion: 1 Radicacion: 2019-3224 fecha 19-06-2019

DOCUMENTO DEVUELTO AL PUBLICO

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: LIQUIDA9 Impreso por:REPARTO6

TURNO: 2021-47652 FECHA: 13-12-2021

La Registradora Seccional: MARIA EUGENIA MUNOZ ARIZA

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

8506

79443609

SAN GIL

LIQUIDA9
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
NIT 899.999.007-0

Impreso el 13 de Diciembre de 2021 a las 08:19:21 a.m.
No. RADICACION: 2021-8910

NOMBRE SOLICITANTE: LUIS CARLOS MONSALVE CABALLERO
OFICIO No.: 03464 del 03-12-2021 JUZGADO DECIMO CIVIL MUNICIPAL de BUCARAMANGA
MATRICULAS 60542

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS	CONS.DOC.(2/100)
10 EMBARGO	N	1	20,600	400
Total a Pagar:			\$ 21,000	

DISCRIMINACION PAGOS:
CANAL REC.: CONVENIO 101 OFICINAS FORMA PAGO: CONSIGNACION
BCO: 07, DCTO.PAGO: 049204 PIN: 538773 VLR:21000



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL
CÓDIGO 680014003010

Bucaramanga, 3 de diciembre de 2021

Oficio No. 03464

Proceso: EJECUTIVOS – SUMAS DE DINERO – MENOR CUANTIA – S/S
Radicado: 68001-40-03-010-2021-00721-00
Demandante: LUIS CARLOS MONSALVE CABALLERO cc. 13.860.759
Demandado: TRICIA LUCIA PALOMINO RIVERO cc. 63.489.462
Asunto: **PONE EN CONOCIMIENTO PROVIDENCIA DE DATA** 3 de diciembre de 2021
Copia: gerente@monsalveabogados.com

Señor

REGISTRADOR INSTRUMENTOS PUBLICOS SAN GIL

Email: documentosregistrosangil@Supernotariado.gov.co

En cumplimiento a lo ordenado dentro del proceso de la referencia, por medio del presente me permito comunicarle que este estrado mediante providencia adiada 3/12/2021, dispuso:

“TERCERO: *Decretar el embargo y secuestro del inmueble distinguido con la matricula inmobiliaria 319-60542 de propiedad de la demandada **TRICIA LUCIA PALOMINO RIVERO** cc. 63.489.462. Librar oficio al Registrador de Instrumentos Públicos de San Gil. NOTIFIQUESE. MARTHA INES MUÑOZ HERNANDEZ, JUEZ”*

Sírvase obrar de conformidad.

Sin otro particular, con el mayor respeto;

ALVARO FERNANDO PLATA VILLARREAL
Secretario

Firmado Por:

Handwritten marks and scribbles in the top right corner.

REPUBLIC OF BOLIVIA
MINISTRY OF AGRICULTURE
GENERAL SECRETARIAT

IN THE NAME OF THE PEOPLE
I hereby certify that the following
person has been appointed as
Director of the National Institute
of Agricultural Research

Mr. [Name] has been appointed
to the position of Director of the
National Institute of Agricultural
Research for a period of five
years.

This appointment is made in
accordance with the provisions
of the Law of the National
Institute of Agricultural
Research.

Given in the City of La Paz,
Bolivia, on the [Date] day of [Month],
19[Year].

Signature

Secretario Municipal
Juzgado Municipal
Civil 010
Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2fe2b599c53c331aaf817344f078091f36748d2d5b0314a12032248b360ff8d6**

Documento generado en 09/12/2021 09:35:08 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

THE UNIVERSITY OF
THE SOUTH PACIFIC
SUVA, FIJI

10/10/10

10/10/10

THE UNIVERSITY OF
THE SOUTH PACIFIC
SUVA, FIJI

10/10/10

THE UNIVERSITY OF
THE SOUTH PACIFIC
SUVA, FIJI

10/10/10

10/10/10