



YR

PROCESO: RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO  
RADICADO: 2019-00768-00

Al Despacho de la Señora Juez, informando que la parte actora no ha cumplido con la carga impuesta mediante auto fechados 13 de febrero de 2020 y 26 de agosto de 2021 (folio 27 del anexo virtual N. 1 y anexo virtual N. 14 C1). Sírvase ordenar lo conducente.  
Bucaramanga, 15 de febrero de 2022.

**YANETH ROCIO CALA GOMEZ**

Escribiente

**JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
Bucaramanga, Dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Una vez revisadas las diligencias, observa el Despacho que la parte interesada no ha cumplido con la carga impuesta en autos fechados 13 de febrero de 2020 y 26 de agosto de 2021 (folio 27 del anexo virtual N. 1 y anexo virtual N. 14 C1); así mismo, no se encuentran pendientes trámites encaminados a consumir medidas cautelares previas y obran a favor del proceso 4 títulos judiciales que suman la cantidad de **\$853.702,00**; por lo que se hace necesario requerir a la parte actora para que cumpla con la carga procesal de notificar a los demandados **ANDREA CATALINA GARZON ASTAIZA y CARLOS FERNANDO GARZON PEÑA**, conforme al Art., 317 del CGP.

En consecuencia, el Despacho

**RESUELVE:**

**PRIMERO: REQUERIR** al ejecutante para que cumpla con la carga procesal de llevar a cabo todas las diligencias necesarias para **NOTIFICAR** la Admisión de la demanda de fecha **13 de febrero de 2020**, a los demandados **ANDREA CATALINA GARZON ASTAIZA y CARLOS FERNANDO GARZON PEÑA**; con la advertencia de que si la notificación se realiza en una dirección física debe practicarse conforme las previsiones del art.291 y 292 del CGP, y en caso de hacer uso de dirección electrónica podrá efectuarla conforme lo prevé el artículo 8º del Decreto 806 de 2020.

Advertir al demandante, que las anteriores actuaciones deberá realizarlas en el término perentorio de **TREINTA (30) DÍAS** contados a partir de la notificación del presente proveído, so pena de decretarse la terminación del proceso bajo la figura del Desistimiento Tácito. En virtud de lo anterior, permanezca el expediente en secretaria, mientras se cumple el término o se acata el requerimiento de este estrado judicial

**SEGUNDO:** Vencido el término antes indicado, vuelvan las diligencias al despacho para lo pertinente.

**TERCERO: ENVIAR** al apoderado de la parte demandante el link del expediente virtual para su consulta: [https://etbcsj-my.sharepoint.com/:f/g/personal/j11cmbuc\\_cendoj\\_ramajudicial\\_gov\\_co/EiVdhWScJwVPu5LEPL1\\_yjMBc02zaeQQ\\_06V5LsFIYQJxA?e=iQ9xXC](https://etbcsj-my.sharepoint.com/:f/g/personal/j11cmbuc_cendoj_ramajudicial_gov_co/EiVdhWScJwVPu5LEPL1_yjMBc02zaeQQ_06V5LsFIYQJxA?e=iQ9xXC)

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

LA JUEZ,

**MARIA CRISTINA TORRES MORENO**