



DBP

Proceso: EJECUTIVO
Radicado: 68001.40.03.011.2022.00195.00

Al despacho de la señora Juez, informando que consultado el SIRNA se confirma vigencia de la tarjeta profesional en el registro nacional de abogados en vigilancia del Decreto 806 del 2020. Bucaramanga, 29 de marzo de 2022.

DANIELA BARRERA PRADA
Oficial Mayor

JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
Treinta y Uno (31) de marzo de dos mil veintidós (2022)

Analizado el libelo petitorio presentado por SULAY VILLAMIZAR LEGUIZAMO, propietaria del establecimiento de comercio, SERVICASA INMOBILIARIA, en contra de GÉNESIS STEFANIA QUIROGA GARCÍA, MARVIN NORBERTO LÓPEZ LANDAZÁBAL y MANUEL CORONEL TOSCANO; observa el despacho que se debe **INADMITIR** la acción para que la parte interesada allegue los siguientes documentos y/o aclare, según sea el caso y así reúna los requisitos señalados por el Decreto 806 de 2020:

1. El Art. 82 del C.G.P., en su numeral 5º, exige que en la demanda se indiquen “*Los hechos que le sirven de fundamento a las pretensiones, debidamente determinados, clasificados y numerados*”, así que, deberá esclarecer cuáles son los meses de mora en que incurrieron los demandados en la cancelación del canon de arrendamiento.
2. El Art. 82 del C.G.P., en su numeral 10º, prevé que en la demanda deberá consignarse el lugar, dirección física y electrónica que tengan o estén obligados a llevar, donde las partes, sus representantes y el apoderado del demandante recibirán notificaciones personales; así entonces, conforme el Art. 43 del Acuerdo PSAA14-10195 de Julio 31 de 2014 expedido por el C.S.J., por medio del cual creó los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple en la ciudad de Bucaramanga, se requiere a la actora, para que determine la competencia en el presente asunto, indicando el barrio, comuna y nomenclatura a la que pertenece la dirección suministrada en el acápite de notificaciones del extremo demandado.
3. Deberá cumplirse de forma estricta con lo preceptuado en el inciso 2 del Art. 8 del Decreto 806 de 2020, en lo relacionado con la dirección electrónica de notificaciones de GÉNESIS STEFANIA QUIROGA GARCÍA, esto es: allegar las evidencias correspondientes particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar, debiendo señalar que la dirección corresponde a un canal de comunicación abierto y actualizado de la pasiva, allegando anteriores comunicaciones enviadas a través de tal plataforma que comprueben que el destinatario mantiene vigente su correo electrónico, así como la de MARVIN NORBERTO LÓPEZ LANDAZÁBAL y MANUEL CORONEL TOSCANO.
4. Acorde con lo previsto en el numeral 1º del Art. 84 del C.G.P., a la demanda debe acompañarse “*El poder para iniciar el proceso, cuando se actúe por medio de apoderado*”, situación que no se compagina, pues se omitió allegarlo, debiendo presentarlo con el lleno de los requisitos consagrados en el Art. 74 del C.G.P., y/o Art. 5º del Decreto 806 de 2020, so pena de no tener en cuenta los escritos allegados.

En consecuencia, se inadmitirá esta demanda concediéndole a la actora el término legal para subsanarla, so pena de rechazo; así mismo se advierte que contra la decisión adoptada en este sentido, no procede recurso alguno como prevé el inciso tercero del Art. 90 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,



RESUELVE

PRIMERO: INADMITIR la demanda ejecutiva, instaurada por SULAY VILLAMIZAR LEGUIZAMO, propietaria del establecimiento de comercio, SERVICASA INMOBILIARIA, en contra de GÉNESIS STEFANIA QUIROGA GARCÍA, MARVIN NORBERTO LÓPEZ LANDAZÁBAL y MANUEL CORONEL TOSCANO; conforme lo dispuesto en el segmento que precede.

SEGUNDO: CONCEDER el término legal de cinco (5) días para subsanar la demanda, con la advertencia de que, si no lo hace, se rechazará la misma.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

LA JUEZ,

Maria

MARÍA CRISTINA TORRES MORENO