



YR

PROCESO: VERBAL SUMARIO
RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO
RADICADO: 2019-00768-00

Al Despacho de la señora Juez, informando que a la parte demandante se le requirió mediante auto del 16 de febrero de 2022, para que realizara la notificación de los demandados, sin que se haya cumplido la orden allí impartida. Sírvese ordenar lo conducente. Bucaramanga, 26 de abril de 2022.

YANETH ROCIO CALA GOMEZ

Escribiente

JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
Bucaramanga, Tres (03) de mayo de dos mil veintidós (2022)

ASUNTO

Procede el Despacho a pronunciarse respecto de la terminación del proceso RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO adelantado por **WILMAR MAURICIO VILLARREAL RIBERO**, contra **ANDREA CATALINA GARZON ASTAIZA y CARLOS FERNANDO GARZON PEÑA**, en aplicación de la figura del DESISTIMIENTO TÁCITO prevista en el numeral 1 del Art. 317 del CGP, por la inactividad procesal.

CONSIDERACIONES DE DESPACHO:

El artículo 317 numeral 1º del Código General del Proceso estableció la forma anormal de terminación del proceso, entendida como Desistimiento Tácito, así:

“Artículo 317. Desistimiento tácito. *El desistimiento tácito se aplicará en los siguientes eventos:*

1. Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará por estado.

Vencido dicho término sin que quien haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga o realice el acto de parte ordenado, el juez tendrá por desistida tácitamente la respectiva actuación y así lo declarará en providencia en la que además impondrá condena en costas.

Este evento autoriza al juez a tener por desistida la actuación cuando la parte demandante no cumpla con la carga procesal impuesta para continuar el trámite.

Sobre el caso en estudio es pertinente traer a colación aparte del auto del 21 de junio de

2017, con ponencia de la Dra. MERY ESMERALDA AGÓN AMADO “...el desistimiento tácito ocurre por el incumplimiento de una carga procesal, la Corporación ha estimado que el legislador pretende obtener el cumplimiento del deber constitucional de “colaborar para el buen funcionamiento de la administración de justicia” (art. 95, numeral 7 C. P.). Además, así entendido el desistimiento tácito busca garantizar el derecho de todas las personas acceder a una administración de justicia diligente, celer, eficaz, y eficiente (art. 229); el derecho al debido proceso, entendido como la posibilidad de obtener pronta y cumplida justicia (art. 29 C.P.); la certeza jurídica; la descongestión y racionalización del trabajo judicial; y la solución oportuna de los conflictos.” “Estas finalidades son no solo legítimas, sino también imperiosas, a la luz de la constitución...”.



El caso concreto: Es de concretar que en el auto del 16 de febrero de 2022 (anexo virtual N. 20), se requirió a la parte demandante para que dentro del término de treinta (30) días hábiles, contados a partir de la notificación de dicha providencia, cumpliera con la carga procesal impuesta el **13 de febrero de 2020**, esto es, notificar la admisión de la demanda a los demandados ANDREA CATALINA GARZON ASTAIZA y CARLOS FERNANDO GARZON PEÑA, so pena de dar por terminado el presente proceso por desistimiento tácito, conforme lo dispuesto en el artículo 317 del C.G.P.

Así las cosas, se observa que desde el 16 de febrero de 2022, fecha en la cual se efectuó el requerimiento previsto en el numeral 1º del Art. 317 del CGP, transcurrió un lapso de tiempo superior a los 30 días otorgados a la parte para cumplir “con la carga procesal de llevar a cabo todas las diligencias necesarias para Notificar la Admisión de la demanda de fecha 13 de febrero de 2020, a los demandados ANDREA CATALINA GARZON ASTAIZA y CARLOS FERNANDO GARZON PEÑA”, pues téngase en cuenta que desde la fecha antes indicada al día de hoy transcurrieron más de **42** días hábiles (exceptuando los días de vacancia judicial de la semana santa), sin que el demandante informara al despacho las gestiones realizadas para el cumplimiento de la carga procesal impuesta, que no consistía en otra cosa que lograr la notificación de los demandados, que en caso de no ser posible, incumbía a la parte informarlo al despacho de forma oportuna.

Se tiene que la parte demandante de manera desinteresada y relegada, omite el llamado efectuado por el Despacho por auto de fecha 16/02/2022, donde expresamente se le indicó que contaba con un periodo perentorio para cumplir la carga procesal que le asiste de notificar a las demandados, sin que hubiese un pronunciamiento de su parte, máxime que el artículo 117 de nuestra codificación procesal señala que los términos para la realización de los actos procesales de las partes y los auxiliares de la justicia, son perentorios e improrrogables. Luego lo procedente es aplicar el desistimiento tácito de la demanda.

Por ello, se tiene que la figura del desistimiento tácito se contempla como una verdadera sanción a la parte que no ha cumplido con su carga procesal para que de manera diligente se contribuya a una recta y pronta administración de justicia tal como lo contempla el art. 95 de la Carta Política, cuyo análisis tiene amplio soporte jurídico como lo es, la sentencia C- 173 del 25 de abril del año 2019, M.P., Carlos Bernal Pulido, donde se dejó en claro que el desistimiento tácito es una sanción a la parte que puso en movimiento el aparato judicial y no ejecuta los actos necesarios para una diligente administración de justicia.

Finalmente debe indicarse que dentro del Estado Social de Derecho que es el que impera en nuestro ordenamiento jurídico, esas son las reglas establecidas y que conforme al art. 230 de la Carta Política se deben acatar a cabalidad. Además, precisamente esa es la sanción legal que debe soportar quién tiene en su favor un derecho y no lo ejerce oportunamente o no despliega los actos necesarios para que haya una pronta y cumplida justicia, máxime que, por regla general, en materia civil las actuaciones son de parte y no de oficio.

En consecuencia, por ser procedente se dispondrá la terminación del proceso por desistimiento tácito, el levantamiento de las medidas cautelares, el desglose de los documentos aportados con la demanda y que sirvieron de base para admitir la demanda, de igual forma por secretaria habrá de expedirse la certificación requerida por demandante relacionada con la terminación por desistimiento tácito.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Once Civil Municipal de Bucaramanga,

RESUELVE:

PRIMERO: DECRETAR el **DESISTIMIENTO TÁCITO** del presente proceso de RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO, adelantado por **WILMAR MAURICIO VILLARREAL RIBERO**, contra **ANDREA CATALINA GARZON ASTAIZA y CARLOS FERNANDO GARZON PEÑA**, en aplicación de la figura del DESISTIMIENTO TÁCITO prevista en el numeral 1 del Art. 317 del C.G.P.



SEGUNDO: NO CONDENAR en costas.

TERCERO: CANCELAR la medida cautelar de **EMBARGO** y **RETENCION** de los dineros por concepto de cuentas de ahorro o corrientes, que posean los demandados **ANDREA CATALINA GARZON ASTAIZA** Identificada con **C.C. # 1.110.533.782** y **CARLOS FERNANDO GARZON PEÑA** Identificado con **C.C. # 14.242.046**, en las siguientes entidades financieras: BOGOTA, POPULAR, AV VILLAS, BANCOLOMBIA, DAVIVIENDA, W, BANCOOMEVA, COOPCENTRAL, BANCOMPARTIR, ITAU, SCOTIABANK COLPATRIA, BBVA, PROCREDIT, FALABELLA y MULTIBANK; **EMBARGO** y **RETENCION** de la **QUINTA PARTE** de lo que excede del salario mínimo legal mensual y demás emolumentos y/o de los dineros que por concepto de honorarios o comisiones, perciba la demandada **ANDREA CATALINA GARZON ASTAIZA** Identificada con **C.C. # 1.110.533.782**, como empleada y/o contratista del INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR sede Bucaramanga; medidas que fueron decretadas mediante autos fechados 13 de febrero de 2020 y 26 de agosto de 2021 (folio 28 del anexo virtual N. 1 y anexo virtual N. 14). Lo anterior en atención a que no existe embargo de remanente, dentro de las diligencias.

CUARTO: ORDENAR la entrega de títulos hasta por valor de **UN MILLON DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CIENTO DOCE PESOS MCTE (\$1.253.112)**, a favor de la accionada **ANDREA CATALINA GARZON ASTAIZA** Identificada con **C.C. # 1.110.533.782**. En el evento en que existan con posterioridad más dineros a favor del presente proceso, se **ORDENA** la entrega de los títulos judiciales, a favor del beneficiario de los mismos.

QUINTO: ORDENAR el desglose de los documentos base de la presente demanda, en favor y a costa de la parte demandante, previo pago de las expensas necesarias, con la constancia de que el proceso ha terminado por desistimiento tácito (literal g numeral 2 art. 317 CGP). DEJAR constancias.

SEXTO: En firme esta providencia archivar el expediente, dejando las constancias correspondientes.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

LA JUEZ,

MARIA CRISTINA TORRES MORENO