

**AFLR**

**PROCESO: ENTREGA DE INMUEBLE**  
**DEMANDANTE: GLORIA PATRICIA FERNANDEZ GOMEZ C.C. 43.723.550**  
**DEMANDADO: PAULA MELISSA MANRIQUE MARTINEZ C.C. 1.098.754.247**  
**RADICADO: 68001403011-2022-00236-00**

### **JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Tres (03) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Se encuentra al Despacho la solicitud extra – juicio de entrega de inmueble, impetrada por el apoderado judicial de la señora GLORIA PATRICIA FERNANDEZ GOMEZ, contra PAULA MELISSA MANRIQUE MARTINEZ; observa el despacho que se debe **INADMITIR** la acción para que la parte interesada allegue los siguientes documentos y/o aclare, según sea el caso y así reúna los requisitos señalados por el Decreto 806 de 2020:

1. Presente poder con las exigencias del artículo 5º inciso segundo del Decreto 806 de 2020<sup>1</sup>, ya que el aportado se torna insuficiente.

Relativo al poder se tiene que carece de nota de presentación personal, como lo ordena el inciso segundo del artículo 74 del Código General del Proceso. Únicamente puede prescindirse de este mandato, cuando el poder es otorgado por mensaje de datos. En el caso sub examine, no se tiene certeza como se ha conferido ese poder, como quiera que no cumple con las exigencias del estatuto procesal, y tampoco evidencia el Despacho que se confiera bajo lo normado por el Decreto 806 de 2020, en su artículo 5, como se dijera en precedencia. Así las cosas, deberá adecuar el poder otorgado conforme la normativa expuesta.

En consecuencia, se inadmitirá esta demanda concediéndole a la parte actora el término legal para subsanarla, so pena de rechazo; así mismo se advierte que contra la decisión adoptada en este sentido, no procede recurso alguno como prevé el inciso tercero del artículo 90 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL**,

#### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO: INADMITIR** la solicitud extra – juicio de entrega especial de bien inmueble que antecede, instaurada por **GLORIA PATRICIA FERNANDEZ GOMEZ**, quien actúa, por intermedio de apoderado, contra **PAULA MELISSA MANRIQUE MARTINEZ**.

**SEGUNDO: CONCEDER** el término legal de cinco (5) días para subsanar la demanda, con la advertencia de que, si no lo hace, se rechazará la misma.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE.**

**LA JUEZ,**



**MARÍA CRISTINA TORRES MORENO**

<sup>1</sup> Inciso segundo, artículo 5º del Decreto 806 de 2020: En el poder se indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.

Los poderes otorgados por personas inscritas en el registro mercantil, deberán ser remitidos desde la dirección de correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales.

