

AFLR

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE: EDIFICIO PLAZA CENTRAL PH NIT 804.003.167-1

ANA ROSA SARMIENTO CARREÑO C.C. 63.432.559

DEMANDADO: GLADYS YANETH BARRIOS FONSECA C.C. 63.488.876

RADICADO: 680014003011-2022-00404-00

Al despacho de la señora Juez, informando que consultado el SIRNA se confirma vigencia de la tarjeta profesional en el registro nacional de abogados en vigilancia de la ley 2213 de junio de 2022. Bucaramanga, 06 de julio de 2022.

ANDRÉS FELIPE LUNA RÍOS

Oficial Mayor

JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

Seis (06) de julio de dos mil veintidós (2022)

Revisada la presente demanda y sus anexos, misma que fue allegada de forma virtual se concluye que reúne los requisitos de forma generales previstos en los artículos 82, 422 y 430 del C.G.P., así como los especiales descritos en el C.G.P. y los previstos en el decreto 806 de 2020, razón por la cual se procederá a su admisión.

Teniendo en cuenta que el libelo introductorio fue enviado por mensaje de datos y NO se cuenta con (el) (los) ORIGINALES DEL TITULO EJECUTIVO, se hace necesario requerir al actor para que los conserve, los exhiba y los allegue cuando sea requerido.

Por lo anterior, el **JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA,**

R E S U E L V E:

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor del **EDIFICIO PLAZA CENTRAL PH y ANA ROSA SARMIENTO CARREÑO**, y en contra de **GLADYS YANETH BARRIOS FONSECA** por las siguientes sumas:

CUOTAS DE ADMINISTRACION CAR 29 # 47-108 CONSULTORIO 16 EDIFICIO SOMES			
CONCEPTO	MES - AÑO	VALOR	FECHA EXIGIBILIDAD INTERESES MORATORIOS
CUOTAS DE ADMINISTRACION	Dic-20	\$ 66.526	16 DE ENERO DE 2021
CUOTAS DE ADMINISTRACION	Ene-21	\$ 67.596	16 DE FEBRERO DE 2021
CUOTAS DE ADMINISTRACION	Feb-21	\$ 67.596	16 DE MARZO DE 2021
CUOTAS DE ADMINISTRACION	Mar-21	\$ 67.596	16 DE ABRIL DE 2021
CUOTAS DE ADMINISTRACION	Abr-21	\$ 67.596	16 DE MAYO DE 2021
CUOTAS DE ADMINISTRACION	May-21	\$ 67.596	16 DE JUNIO DE 2021
CUOTAS DE ADMINISTRACION	Jun-21	\$ 67.596	16 DE JULIO DE 2021
CUOTAS DE ADMINISTRACION	Jul-21	\$ 67.596	16 DE AGOSTO DE 2021
CUOTAS DE ADMINISTRACION	Ago-21	\$ 67.596	16 DE SEPTIEMBRE DE 2021
CUOTAS DE ADMINISTRACION	Sep-21	\$ 67.596	16 DE OCTUBRE DE 2021
CUOTAS DE ADMINISTRACION	Oct-21	\$ 67.596	16 DE NOVIEMBRE DE 2021

CUOTAS DE ADMINISTRACION	Nov-21	\$ 67.596	16 DE DICIEMBRE DE 2021
CUOTAS DE ADMINISTRACION	Dic-21	\$ 67.596	16 DE ENERO DE 2022

SEGUNDO: Por las cuotas de administración que se sigan causando desde la presentación de la demanda y hasta cuando se realice la cancelación efectiva por parte de la demandada.

TERCERO: Por los intereses moratorios sobre el valor del capital, causados desde cada período mensual correspondiente a cada año, tal y como se observa en los cuadros descritos en el literal anterior relativos a las cuotas de administración, hasta la cancelación, a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

CUARTO: NOTIFICAR a los demandados conforme lo preceptuado en los artículos 289 a 292 y 301 del Código General del Proceso, enviando a la dirección física registrada en la demanda el escrito de la demanda y sus anexos, advirtiéndole que dispone de diez (10) días para presentar excepciones a la misma.

QUINTO: REQUERIR a la parte actora para que, a partir de la fecha, mantenga bajo su custodia, guarda y conservación el (los) títulos objeto de la presente ejecución, y lo (s) exhiba, allegue a este despacho judicial o lo (s) remita a quien corresponda, en el evento que así se ordene.

SEXTO: LIQUIDAR las costas del proceso en su oportunidad.

SEPTIMO: RECONÓZCASE como apoderado de la parte demandante al **Dr. JAIME OSPITIA VALENCIA**.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE.

LA JUEZ,

Maria

MARÍA CRISTINA TORRES MORENO