



YR

**PROCESO:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** RUTH OMAIRA MENDEZ ALVAREZ (C.C. 63.349.548)  
**DEMANDADO:** HEREDEROS INDETERMINADOS DE PABLO ANTONIO ACEROS BALLESTEROS (Q.E.P.D) (C.C. 13.823.135)  
**RADICADO:** 680014003011-2021-00512-00

Al Despacho de la Señora Juez, informando que obra respuesta de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, fechada 29/06/2022 (anexo virtual N. 21 C2), Y solicitud de decretar medida cautelar elevada por la apoderada demandante (anexo virtual N. 22 C2). Sírvase ordenar lo conducente. Bucaramanga, 1 de septiembre de 2022.

**YANETH ROCIO CALA GOMEZ**

Escribiente

**JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Bucaramanga, Cinco (05) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Una vez efectuado el análisis del expediente, se tiene que la medida de embargo de inmueble con matrícula **N. 300-210000**, se encuentra debidamente registrada por la Oficina de Instrumentos Públicos y Privados de Bucaramanga, fechada 29/06/2022 (anexo virtual N. 21 C2), así como nota devolutiva en cuanto al inmueble de matrícula inmobiliaria **N. 300-32782**; y de conformidad con el artículo 37 y s.s. del C.G.P. y sentencia proferida por la Honorable Corte Suprema de Justicia dentro del radicado No. 76111-22-13-000-2017-00310-01, se procederá a comisionar a los Jueces Civiles Municipales de Girón (Reparto), por lo que es clara la competencia para cumplir lo encomendado en desarrollo del principio de colaboración armónica; Y vista la solicitud de decretar medida cautelar (anexo virtual N. 22 C2); el Juzgado **ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** PONER EN CONOCIMIENTO de la parte demandante la **NOTA DEVOLUTIVA**, con respecto al inmueble de matrícula inmobiliaria **N. 300-32782**, allegada el día 29/06/2022 (Folio 2 anexo virtual N. 21 C2).

**SEGUNDO:** ORDENAR el secuestro **DE LA CUOTA PARTE** del inmueble con matrícula inmobiliaria **N. 300-210000**, ubicado en: 1) EL PARAISO del Municipio de Girón – Santander, propiedad del demandado **PABLO ANTONIO ACEROS BALLESTEROS** identificado con **C.C. 13.823.135**, registrado ante la Oficina de instrumentos Públicos de Bucaramanga (Folios 4 al 8 del anexo virtual N. 21 C2).

**TERCERO:** Para dicho efecto, se **ORDENA COMISIONAR** al JUEZ PROMISCOO MUNICIPAL DE GIRON - SANTANDER, para practicar la diligencia; subcomisionar si fuere el caso, asignar fecha y hora para llevar a cabo la diligencia, designar y posesionar al Auxiliar de la Justicia Y fijarle honorarios provisionales por la suma de TRESCIENTOS MIL PESOS MONEDA LEGAL (\$300.000.00), los cuales podrán ser modificados según la complejidad de la diligencia; conforme lo dispuesto por el Consejo Superior de la Judicatura y, obviar, todas las dificultades que se puedan presentar en el desarrollo de la misión encomendada. Lo anterior con fundamento en lo consagrado en el artículo 38 inciso 3º del C.G.P. Al comisionado se conceden las facultades del artículo 40 del C.G.P., para el buen desarrollo de la diligencia.

**CUARTO:** DECRETAR el embargo y secuestro del remanente y/o de los bienes que por cualquier causa se llegaren a desembargar, dentro del proceso que se tramita en contra del demandado **PABLO ANTONIO ACEROS BALLESTEROS** identificado con **C.C. 13.823.135 (Q.E.P.D)**, en el JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA, **RAD: 2021-00544-00**. Oficiese al Despacho correspondiente, para el registro de la medida.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

LA JUEZ,

**MARIA CRISTINA TORRES MORENO**