



**MFD**

**PROCESO:** RESTITUCIÓN INMUEBLE ARRENDADO  
**DEMANDANTE:** JENNIFER PAOLA BAREÑO MEJIA C.C. 1.098.611.926  
**DEMANDADO:** EDNA MARGARITA SERRANO ULLOQUE C.C. 63.482.649  
**RADICADO:** 68001403011-2022-00731-00

**JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Diez (10) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

Vista la constancia secretarial que antecede y del análisis de las presentes diligencias, se encuentra al Despacho para decidir la admisión de la **DEMANDA DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO**, la cual se adelantará por el trámite del proceso **VERBAL SUMARIO**, interpuesta a través de apoderado judicial por **JENNIFER PAOLA BAREÑO MEJIA** contra **EDNA MARGARITA SERRANO ULLOQUE** en calidad de arrendataria, con relación con el inmueble ubicado en la **CALLE 47 CARRERA 33 No. 29-69 APARTAMENTO 1002 Y PARQUEADERO No. 11 DEL EDIFICIO LEO P.H. DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.**

Así las cosas, se concluye que, la misma reúne las exigencias formales del Artículo 82 y siguientes del Código General del Proceso y especiales del Numeral 1º del Inciso Primero del artículo 384 Ibidem.

En virtud de lo anterior, el Juzgado Once Civil Municipal de Bucaramanga,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ADMITIR la **DEMANDA DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO**, la cual se adelantará por el trámite del proceso **VERBAL SUMARIO** interpuesta por a través de apoderado judicial por **JENNIFER PAOLA BAREÑO MEJIA** contra **EDNA MARGARITA SERRANO ULLOQUE**, con relación al inmueble ubicado en la **CALLE 47 CARRERA 33 No. 29-69 APARTAMENTO 1002 Y PARQUEADERO No. 11 DEL EDIFICIO LEO P.H. DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**, identificado conforme a los linderos y demás especificaciones descritas en la demanda.

**SEGUNDO:** DESELE el trámite previsto en el Artículo 391 y siguientes del Código General del Proceso, en concordancia con el Artículo 384 ibidem.

**TERCERO:** NOTIFICAR a la demandada conforme lo preceptuado en los Artículos 289 a 292 y 301 del Código General del Proceso, en concordancia con los artículos 8 y 10 de la Ley 2213 del 2022, enviando a la dirección de correo electrónica y/o física registrada en la demanda el escrito de la demanda y sus anexos.

**CUARTO:** DE LA DEMANDA córrase traslado a la parte demandada por el término de **DIEZ (10) DÍAS** para su conocimiento.

**QUINTO:** SE ADVIERTE a la parte demandada que para poder ser oída deberá dar cumplimiento a lo dispuesto en los incisos segundo, tercero y quinto del Artículo 384 del Código General del Proceso.

**SEXTO:** RECONOCER al Dr. **GABRIEL JOSE MANTILLA VELASCO**, como apoderada judicial de la parte demandante en los términos y efectos establecidos en el poder.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE.

**HELGA JOHANNA RIOS DURAN  
JUEZ**

**Firmado Por:  
Helga Johanna Rios Duran  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 011  
Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7121b955c4ddf602a7760d4821ee8821b384072c43f0154be7e90eb418ae4646**

Documento generado en 10/11/2022 09:20:41 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**