



**ASQ**

**PROCESO:** RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO  
**DEMANDANTE:** INVERSIONES MONDRAGÓN Y CÍA. S. EN C. EN LIQUIDACIÓN NIT. 890.328.152.1  
**DEMANDADO:** INVERSIONES GONZÁLEZ COL S.A.S. NIT. 901.270.199-2  
SEBASTIÁN GONZÁLEZ GÓMEZ C.C. 1.038.411.339  
**RADICADO:** 68001403011-2023-00652-00

**JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
Bucaramanga, dieciséis (16) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

En escrito que antecede, **INVERSIONES MONDRAGÓN Y CÍA. S. EN C. EN LIQUIDACIÓN**, a través de apoderado judicial, presenta escrito de **REFORMA A LA DEMANDA** dentro del presente diligenciamiento, en contra de **INVERSIONES GONZÁLEZ COL S.A.S.** y **SEBASTIÁN GONZÁLEZ GÓMEZ**.

Por otra parte, el apoderado de la parte demandante Dr. PEDRO FELIPE RUGELES RUGELES, mediante correo electrónico de fecha 11/03/2024, presentó renuncia al poder, por lo que se dispondrá aceptar la **RENUNCIA** presentada al tenor de lo dispuesto en el artículo 76 del C.G.P.

Por reunir los requisitos establecidos en el Artículo 93 del Código General del Proceso; el Estrado Judicial,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ADMITIR la **REFORMA** de la presente demanda de RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO, instaurada mediante apoderado judicial por **INVERSIONES MONDRAGÓN Y CÍA. S. EN C. EN LIQUIDACIÓN**, en contra de **INVERSIONES GONZÁLEZ COL S.A.S.** y **SEBASTIÁN GONZÁLEZ GÓMEZ**.

**SEGUNDO:** NOTIFICAR a los demandados el auto admisorio y la reforma de la demanda, de conformidad con lo ordenado en el Artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, si se realiza vía electrónica o conforme a los parámetros del Artículo 291 y 292 del C. G. del P. si se lleva a cabo la notificación a la dirección física, haciéndole al notificado las advertencias del caso, e informándole en todo caso que dispone del término.

**TERCERO:** Una vez notificado al extremo pasivo, CORRER traslado a éste de la demanda y sus anexos, y la reforma de la demanda por el término de DIEZ (10) DÍAS, a fin de que ejerza el derecho de defensa y contradicción, con la advertencia que para oponerse a la acción debe consignar en la SECCIÓN DEPÓSITOS JUDICIALES DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., y a órdenes de este Juzgado, los cánones de arrendamiento que adeude y los que posteriormente se causen durante el proceso.

**CUARTO:** ACEPTAR la renuncia al poder presentada por el Dr. PEDRO FELIPE RUGELES RUGELES al tenor de lo dispuesto en el artículo 76 del C.G.P.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE.

**HÉCTOR JULIÁN PINZÓN CAÑAS**  
JUEZ