



MFD

PROCESO: EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL BRITANIA NIT. 900.417.217-7
DEMANDADO: MARCOS EDUARDO GUARÍN GONZALEZ C.C. 91.208.661
JAFIZA MONTAÑO HINESTROZA C.C. 63.369.635
RADICADO: 68001403011-2023-00826-00

JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, diecinueve (19) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

Analizado el libelo petitorio presentado a través de apoderada judicial por el **CONJUNTO RESIDENCIAL BRITANIA** contra **MARCOS EDUARDO GUARÍN GONZALEZ** y **JAFIZA MONTAÑO HINESTROZA**; observa el despacho que se debe **INADMITIR** la demanda para que la parte interesada allegue y/o aclare, según sea el caso y así reúna los requisitos señalados por la Ley 2213 del 13 de junio de 2022:

- **ACLARAR** el numeral segundo del acápite de pretensiones, en lo relacionado con indicar la **fecha exacta** desde la cual pretende que se libere mandamiento de pago por concepto de intereses moratorios, especificando la fecha para cada una de las cuotas cobradas, las cuales deberán ser relacionadas en estricto orden.
- **ALLEGUE** el certificado de existencia y representación legal del CONJUNTO RESIDENCIAL BRITANIA, el cual debe tener una fecha de expedición no menor a un (1) mes, dado que, el allegado junto con la demanda data del mes de julio de 2023.

En consecuencia, se inadmitirá esta demanda concediéndole a la parte actora el término legal para subsanarla, advirtiéndose que la demanda deberá presentarse **subsanaada e integrada en un solo escrito**, so pena de su rechazo; así mismo se advierte que contra la decisión adoptada en este sentido, no procede recurso alguno como prevé el inciso tercero del Artículo 90 del C.G. del P.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**,

RESUELVE

PRIMERO: **INADMITIR** la presente demanda instaurada a través de apoderada judicial por el **CONJUNTO RESIDENCIAL BRITANIA** contra **MARCOS EDUARDO GUARÍN GONZALEZ** y **JAFIZA MONTAÑO HINESTROZA**.

SEGUNDO: **CONCEDER** el término legal de **CINCO (5) DÍAS** para subsanar la demanda, con la advertencia de que, si no lo hace, se rechazará la misma.

TERCERO: **RECONOCER** personería a la Doctora **DOLY YULEIMA PICO VELASCO** identificada con la cédula de ciudadanía número 63.536.547 y T.P. No. 197160 del C.S. de la J., como apoderada judicial de la parte demandante, de conformidad con las facultades otorgadas en el poder allegado al expediente digital.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE.

HÉCTOR JULIÁN PINZÓN CAÑAS
JUEZ