



YR

**PROCESO:** EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA  
**RADICADO:** 68001403011-2023-00826-00  
**DEMANDANTE:** CONJUNTO RESIDENCIAL BRITANIA (NIT. 900.417.217-7)  
**DEMANDADOS:** MARCOS EDUARDO GUARÍN GONZÁLEZ (C.C. 91.208.661)  
JAFIZA MONTAÑO HINESTROZA (C.C. 63.369.635)

**JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
Bucaramanga, nueve (09) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

Mediante providencia del 19/12/2023 este Despacho inadmitió la presente demanda, con el fin de que la apoderada judicial del CONJUNTO RESIDENCIAL BRITANIA, subsanara los defectos encontrados en el libelo introductorio. Para ello, se le concedió el término legal de cinco (5) días, los cuales transcurrieron en silencio.

Como quiera que la parte demandante no dio cumplimiento a lo ordenado, el Estrado obrando de acuerdo a lo previsto en el Artículo 90 del C.G.P., dispone rechazar la demanda y, efectuar el correspondiente desglose para la devolución de los anexos.

Por lo anterior, el **JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** RECHAZAR la demanda instaurada a través de apoderada judicial por **CONJUNTO RESIDENCIAL BRITANIA** contra **MARCOS EDUARDO GUARÍN GONZÁLEZ y JAFIZA MONTAÑO HINESTROZA**, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO:** ORDENAR el desglose de los documentos base de la presente ejecución, en favor y a costa de la parte demandante, previo pago de las expensas necesarias.

**TERCERO:** ARCHIVAR el expediente dejando las constancias de rigor en el Sistema Justicia XXI.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE.**

**HÉCTOR JULIÁN PINZÓN CAÑAS**  
JUEZ