



JSAP

PROCESO: EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A. NIT. 860002180-7
DEMANDADA: ADRIANA LUCIA RANGEL VARGAS C.C. 63.345.459
RADICADO: 68001403011-2023-00843-00

JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, veintidós (22) de enero de dos mil veinticuatro (2024).

Revisada la demanda y sus anexos, que se allegó virtualmente, se concluye que reúne los requisitos generales previstos en los Artículos 82, 422 y 430 del C.G. del P., así como los especiales descritos en el C.G. del P. y los previstos en la Ley 2213 del 13/06/2022, razón por la que se procederá a su admisión.

Teniendo en cuenta que el libelo introductorio fue enviado por mensaje de datos y NO se cuenta con (el) (los) ORIGINALES DEL TITULO EJECUTIVO, se hace necesario requerir al actor para que los conserve, los exhiba y los allegue cuando sea requerido.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Once Civil Municipal de Bucaramanga,

RESUELVE:

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía ejecutiva de **MÍNIMA** cuantía a favor de **SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A.**, en contra de la demandada **ADRIANA LUCIA RANGEL VARGAS** por las siguientes sumas:

| CÁNONES DE ARRENDAMIENTO AÑO 2023 | | |
|--|--------------|--------------------|
| MES | CÁNÓN | VENCIMIENTO |
| AGOSTO 2023 | \$1.500.000 | 16/08/2023 |
| SEPTIEMBRE 2023 | \$1.696.800 | 16/09/2023 |
| OCTUBRE 2023 | \$1.696.800 | 14/10/2023 |
| NOVIEMBRE 2023 | \$1.696.800 | 16/11/2023 |

| CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN AÑO 2023 | | |
|--|--------------|--------------------|
| MES | CÁNÓN | VENCIMIENTO |
| AGOSTO 2023 | \$312.000 | 16/08/2023 |
| SEPTIEMBRE 2023 | \$312.000 | 16/09/2023 |
| OCTUBRE 2023 | \$312.000 | 14/10/2023 |
| NOVIEMBRE 2023 | \$312.000 | 16/11/2023 |

Dichas cantidades de dinero deberán pagarse en los cinco días siguientes, contados a partir de la notificación de este auto, según lo preceptuado en el Artículo 431 del C.G. del P.

SEGUNDO: NOTIFICAR a los demandados de conformidad con lo ordenado en el Artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, si se realiza vía electrónica o conforme a los parámetros del Artículo 291 y 292 del C. G. del P. si se lleva a cabo la notificación a la dirección física, haciéndole al notificado las advertencias del caso, e informándole en todo caso que dispone del término de DIEZ (10) DÍAS hábiles para contestar y presentar excepciones, lo cual deberá realizar por correo electrónico a la dirección j11cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co.

TERCERO: REQUERIR a la parte actora para que, a partir de la fecha, mantenga bajo su custodia, guarda y conservación el (los) títulos objeto de la presente ejecución, y lo (s)



exhiba, allegue a este Despacho Judicial o lo (s) remita a quien corresponda, en el evento que así se ordene.

CUARTO: LIQUIDAR las costas del proceso en su oportunidad.

QUINTO: RECONOCER PERSONERÍA al abogado MARIO ENRIQUE BAYONA SIERRA identificado con la cédula de ciudadanía número 13.833.682 y portador de la T.P. No. 31.932 del C. S. de la J., como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE.

HÉCTOR JULIÁN PINZÓN CAÑAS

JUEZ