



YR

**PROCESO:** RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO  
**RADICADO:** 680014003011-2024-00318-00  
**DEMANDANTE:** INMOBILIARIA ROJAS VALBUENA (NIT. 63349721-0)  
**DEMANDADO:** LUSARDO BAUDILIO ZAMBRANO SÁNCHEZ (C.C. 13.498.828)

**JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
Bucaramanga, ocho (08) de mayo de dos mil veinticuatro (2024)

Una vez analizada la solicitud allegada por la apoderada de la parte demandante, de manera virtual el día 2 de mayo de 2024 (anexo virtual N. 04); observa el titular del Despacho que es procedente, por lo que el Juzgado procederá a ordenar el retiro de la demanda, conforme al Art. 92 del C.G. del P.

En consecuencia, el JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR EL RETIRO** del presente proceso de **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO** adelantado por **INMOBILIARIA ROJAS VALBUENA**, frente a **LUSARDO BAUDILIO ZAMBRANO SÁNCHEZ**; por lo expuesto en la parte motiva de esta decisión.

**SEGUNDO: NO HAY LUGAR** a condena en costas, toda vez que en el presente diligenciamiento no fueron decretadas medidas cautelares.

**TERCERO: ARCHIVAR** el expediente 2024-00318-00.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**HÉCTOR JULIÁN PINZÓN CAÑAS**  
JUEZ