



Veintisiete (27) de Julio de dos mil veinte (2020)

EJECUTIVO: MININA CUANTÍA
RADICADO: 680014003011-2020-00177-00
DEMANDANTE: EDIFICIO VALPARAISO P.H. (REPR. LEGAL. SR. ULPIANO GOMEZ GOMEZ). NIT: 900.578.869-9
APODERADO: SERRANO SERRANO ABOGADOS S.A.S. (R.L. DR. RAMIRO SERRANO SERRANO. C.C. No. 91.222.430. T.P. 55.610 de C.S de la J.
DEMANDADO: ADRIANA SEDANO RUEDA. C.C.# 63.503.288

Fue impetrada ante este despacho judicial, demanda ejecutiva de mínima cuantía promovida por el EDIFICIO VALPARAISO P.H. — NIT: 900.578.869-9, Correo Electrónico: claudiasenit@gmail.com, Representada Legalmente por ULPIANO GOMEZ GOMEZ, Cedula de Ciudadanía 5.671.965, promovida a través de apoderado judicial Dr. RAMIRO SERRANO SERRANO, Cedula de Ciudadanía. No. 91.222.430, T.P. 55.610 de C.S de la J., correo electrónico ramiro@serranoserranoabogados.com juridico@serranoserranoabogados.com. Revisada la demanda, se advierte, que la misma reúne los requisitos formales establecidos en los artículos 82 y ss del CGP., y 6 del DL 806 de 2020. Que el título valor que se pretende ejecutar, esto es la cuenta de cobro sin número, base de la ejecución, cuenta con las exigencias consagradas en los artículos 621, 709 a 711 del Código del Comercio y el artículo 422 CGP., toda vez que contienen una obligación clara expresa y actualmente exigible en contra de los demandados. Teniendo en cuenta que el libelo introductorio fue enviado por mensaje de datos y NO se cuenta con el ORIGINAL DEL TITULO VALOR, se hace necesario requerir al actor para que lo conserve, lo exhiba y lo allegue cuando sea requerido En consecuencia, el juzgado Once civil municipal de Bucaramanga.

RESUELVE:

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía ejecutiva de mínima cuantía promovido por el **EDIFICIO VALPARAISO P.H. (REPR. LEGAL. SR. ULPIANO GOMEZ GOMEZ)**, quien a través de apoderado judicial, demanda a **ADRIANA SEDANO RUEDA**, por las siguientes sumas de dinero:

➤ **DOS MILLONES SETECIENTOS TREINTA MIL PESOS M/CTE (\$2.730.000,00)**, discriminados así:



AÑO	MESES	CONCEPTO	VALOR	FECHA VENCIMIENTO
2017	SEPTIEMBRE	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	30/09/2017
2017	OCTUBRE	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	31/10/2017
2017	NOVIEMBRE	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	30/11/2017
2017	DICIEMBRE	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	31/12/2017
2018	ENERO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	31/01/2018
2018	FEBRERO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	28/02/2018
2018	MARZO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	31/03/2018
2018	ABRIL	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	30/04/2018
2018	MAYO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	31/05/2018
2018	JUNIO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	30/06/2018
2018	JULIO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	31/07/2018
2018	AGOSTO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	31/08/2018
2018	SEPTIEMBRE	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	30/09/2018
2018	OCTUBRE	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	31/10/2018
2018	NOVIEMBRE	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	30/11/2018
2018	DICIEMBRE	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	31/12/2018
2019	ENERO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	31/01/2019
2019	FEBRERO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	28/02/2019
2019	MARZO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	31/03/2019
2019	ABRIL	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 100.000	30/04/2019
2019	MAYO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 100.000	31/05/2019
2019	JUNIO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 100.000	30/06/2019
2019	JULIO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 100.000	31/07/2019
2019	AGOSTO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 100.000	31/08/2019
2019	SEPTIEMBRE	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 100.000	30/09/2019
2019	OCTUBRE	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 100.000	31/10/2019
2019	NOVIEMBRE	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 100.000	30/11/2019
2019	DICIEMBRE	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 100.000	31/12/2019
2020	ENERO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 100.000	31/01/2020
2020	FEBRERO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 100.000	29/02/2020
2020	MARZO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 100.000	31/03/2020
2020	ABRIL	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 100.000	30/04/2020
2020	MAYO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 100.000	31/05/2020
		TOTAL.....	\$ 2.730.000	

- Por los intereses moratorios liquidados a la tasa certificada por la Superintendencia Financiera sobre cada uno de las cuotas enunciadas mes a mes, desde el día siguiente a la fecha de su vencimiento y hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

AÑO	MESES	CONCEPTO	VALOR	INTERESES DE MORA
2017	SEPTIEMBRE	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	01/10/2017
2017	OCTUBRE	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	01/11/2017
2017	NOVIEMBRE	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	01/12/2017
2017	DICIEMBRE	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	01/01/2018
2018	ENERO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	01/02/2018
2018	FEBRERO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	01/03/2018
2018	MARZO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	01/04/2018
2018	ABRIL	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	01/05/2018
2018	MAYO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	01/06/2018
2018	JUNIO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	01/07/2018
2018	JULIO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	01/08/2018
2018	AGOSTO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	01/09/2018
2018	SEPTIEMBRE	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	01/10/2018
2018	OCTUBRE	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	01/11/2018
2018	NOVIEMBRE	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	01/12/2018
2018	DICIEMBRE	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	01/01/2019
2019	ENERO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	01/02/2019
2019	FEBRERO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	01/03/2019
2019	MARZO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 70.000	01/04/2019
2019	ABRIL	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 100.000	01/05/2019
2019	MAYO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 100.000	01/06/2019
2019	JUNIO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 100.000	01/07/2019
2019	JULIO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 100.000	01/08/2019
2019	AGOSTO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 100.000	01/09/2019
2019	SEPTIEMBRE	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 100.000	01/10/2019
2019	OCTUBRE	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 100.000	01/11/2019
2019	NOVIEMBRE	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 100.000	01/12/2019
2019	DICIEMBRE	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 100.000	01/01/2020
2020	ENERO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 100.000	01/02/2020
2020	FEBRERO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 100.000	01/03/2020
2020	MARZO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 100.000	01/04/2020
2020	ABRIL	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 100.000	01/05/2020
2020	MAYO	CUOTA DE ADMINISTRACION	\$ 100.000	01/06/2020
		TOTAL.....	\$ 2.730.000	

- Por las cuotas de administración que se llegaren a causar desde la presentación de la demanda y los correspondientes intereses que se causen hasta la fecha de su pago.



Dichas cantidades de dinero deberán pagarse dentro de los cinco (5) días siguientes contados a partir de la notificación de este auto de acuerdo a lo preceptuado en el art 431 del C.G.P.

SEGUNDO: NOTIFICAR a la demandada conforme lo preceptuado en los artículos 289 a 292 y 301 del Código General del Proceso, en concordancia con los artículos 8 y 10 del Decreto 806 del 4 de Junio de 2020, enviando a la dirección de correo electrónica registrada en la demanda el escrito de la demanda y sus anexos, advirtiéndole que dispone de diez (10) días para presentar excepciones a la misma. Se advierte al apoderado demandante que de conformidad con el art. 8º del Dcr 806 de 2020 “El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.” Circunstancia que no fue manifestada al interior del proceso, de manera que, previo a iniciar el proceso de notificación, deberá dar cumplimiento a la norma mencionada.

TERCERO: RECONOCER al Dr. **RAMIRO SERRANO SERRANO**, como apoderado judicial de la parte demandante en los términos y efectos establecidos en el poder.

CUARTO: LIQUIDAR las costas del proceso en su oportunidad.

QUINTO: ARCHIVAR la copia de la demanda.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

HELGA JOHANNA RIOS DURAN
JUEZ

Firmado Por:

HELGA JOHANNA RIOS DURAN
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 011 CIVIL MUNICIPAL BUCARAMANGA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

e521796fb3bc55f5bd63111b2f894d9a0d8cab7378dc93556d6262306bba6fc3

Documento generado en 27/07/2020 12:15:39 p.m.