**JG**
**PROCESO: EJECUTIVO**
**RADICADO: 2020-00392-00**

**JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**
Veintisiete (27) de Octubre del dos mil veinte (2020)

Revisada la presente demanda y sus anexos, se concluye que reúne los requisitos de forma generales previstos en los artículos 82, 422 y 430 del C.G.P., así como los especiales descritos en el C.G.P., razón por la cual se procederá a su admisión.

Teniendo en cuenta que el libelo introductorio fue enviado por mensaje de datos y NO se cuenta con el ORIGINAL DEL TITULO, se hace necesario requerir al actor para que lo conserve, lo exhiba y lo allegue cuando sea requerido.

Por lo anterior, el JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía EJECUTIVA de MINIMA CUANTIA promovido por el **CONJUNTO HABITACIONAL COOMULTRASAN PROVENZA I, II, III y IV ETAPA (REPR. LEGAL. LIBIA RODRIGUEZ RAMIREZ)**, a través de apoderado judicial**,** contra **ROSALBA LIZARAZO DE NIETO,** así:

| AÑO | MESES | CONCEPTO | VALOR |
|---|---|---|---|
| 2020 | FEBRERO | CUOTAS DE ADMINISTRACION | $ 110.000,00 |
| 2020 | MARZO | CUOTAS DE ADMINISTRACION | $ 130.000,00 |
| 2020 | ABRIL | CUOTAS DE ADMINISTRACION | $ 130.000,00 |
| 2020 | MAYO | CUOTAS DE ADMINISTRACION | $ 130.000,00 |
| 2020 | JUNIO | CUOTAS DE ADMINISTRACION | $ 130.000,00 |
| 2020 | JULIO | CUOTAS DE ADMINISTRACION | $ 130.000,00 |
| 2020 | AGOSTO | CUOTAS DE ADMINISTRACION | $ 130.000,00 |
| 2020 | SEPTIEMBRE | CUOTAS DE ADMINISTRACION | $ 130.000,00 |
| 2019 | OCTUBRE | SALDO PINTURA EXPENSAS | $ 1.558.000,00 |
| | | **TOTAL……** | **$ 2.578.000,00** |

- Más las cuotas de administración que se sigan causando mes a mes.

- Por los intereses moratorios liquidados sobre cada una de las cuotas vencidas, a la tasa certificada por la Superintendencia Financiera desde el día siguiente a su vencimiento (día 06 de cada mes) y hasta cuando se efectué el pago total de la obligación.

Dichas cantidades de dinero deberán pagarse dentro de los cinco (5) días siguientes contados a partir de la notificación de este auto de acuerdo a lo preceptuado en el art 431 del C.G.P.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** a los demandados conforme lo preceptuado en los artículos 289 a 292 y 301 del Código General del Proceso, en concordancia con los artículos 8 y 10 del Decreto 806 del 4 de junio de 2020, enviando a la dirección de correo electrónica y/o física registrada en la demanda el escrito de la demanda y sus anexos, advirtiéndole que dispone de diez (10) días para presentar excepciones a la misma.

**TERCERO: RECONOCER** al Dr. **JORGE ORLANDO URBANO MARTINEZ,** como apoderado judicial de la parte demandante en los términos y efectos establecidos en el poder.

**CUARTO: LIQUIDAR** las costas del proceso en su oportunidad.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LA JUEZ**

**Firmado Por:**

**HELGA JOHANNA RIOS DURAN**
**JUEZ MUNICIPAL**
**JUZGADO 011 CIVIL MUNICIPAL BUCARAMANGA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
**098d08d70e25d912057447176a08f8d10fe3bc3ebf2b7848ed5a7d5cfbd887cb**
Documento generado en 27/10/2020 02:15:08 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**