



YR
PROCESO: EJECUTIVO
RADICADO: 2020-00338-00

JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
Bucaramanga, Cinco (05) de Noviembre del dos mil veinte (2020)

Revisadas las diligencias y una vez analizada la solicitud allegada por la apoderada de la parte demandante; observa el Despacho, que efectivamente por error involuntario, se omitió librar mandamiento de pago por los cánones e intereses que se sigan causando durante el proceso; Por lo anterior, y en virtud de lo dispuesto en el artículo 287 del C.G. del P., se **ADICIONA** el **INCISO PRIMERO** del auto fechado 30/09/2020, de la siguiente forma:

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía ejecutiva de mínima cuantía promovido por **ASECASA S.A.S.**, contra **JUAN CARLOS VIDES VESGA, MARIA VICTORIA REATIGA ESPARZA Y ZORAIDA LUNA DE MANTILLA**, por las siguientes sumas:

- Por la suma de **SEIS MILLONES ONCE MIL QUINIENTOS PESOS MCTE (\$6.011.500)**, por concepto cánones adeudados, con respecto al Inmueble ubicado en la Carrera 23 # 55-46 Apto 103 Edificio Kalamary P.H. Barrio Sotomayor del Municipio de Bucaramanga, discriminados de la siguiente forma:

| AÑO | MESES | CONCEPTO | VALOR UNITARIO | FECHA DE VENCIMIENTO |
|------|------------|------------------------|----------------|----------------------|
| 2020 | FEBRERO | CANON DE ARRENDAMIENTO | \$522.800 | 09/02/2020 |
| 2020 | MARZO | CANON DE ARRENDAMIENTO | \$784.100 | 05/03/2020 |
| 2020 | ABRIL | CANON DE ARRENDAMIENTO | \$784.100 | 05/04/2020 |
| 2020 | MAYO | CANON DE ARRENDAMIENTO | \$784.100 | 05/05/2020 |
| 2020 | JUNIO | CANON DE ARRENDAMIENTO | \$784.100 | 05/06/2020 |
| 2020 | JULIO | CANON DE ARRENDAMIENTO | \$784.100 | 05/07/2020 |
| 2020 | AGOSTO | CANON DE ARRENDAMIENTO | \$784.100 | 05/08/2020 |
| 2020 | SEPTIEMBRE | CANON DE ARRENDAMIENTO | \$784.100 | 05/09/2020 |

- Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital adeudado, a la tasa certificada por la Superintendencia Financiera desde el día siguiente al vencimiento de cada uno de los cánones (día 05 de cada mes) y hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.
- **POR LOS CÁNONES QUE SE SIGAN CAUSANDO Y LOS CORRESPONDIENTES INTERESES QUE SE CAUSEN HASTA EL PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION.**

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

LA JUEZ

Firmado Por:

HELGA JOHANNA RIOS DURAN
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 011 CIVIL MUNICIPAL BUCARAMANGA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

32396aef31a253257f465db21a268559a110a300350cbb1b31249e3af1c6da96

Documento generado en 05/11/2020 09:17:55 a.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>