

ORP

**ROCESO: AUTO ADMITE DEMANDA-REINVINDICATORIA**

**RADICADO: 2020-00516-00**

**JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Bucaramanga, veinte (20) de enero de dos mil veintiuno (2021).

Revisada la demanda y sus anexos se encuentra al Despacho el presente proceso VERBAL REINVINDICATORIO, interpuesto por **TILCIA SUAREZ DE DIAZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. 27.965.118, contra **JORGE AFANADOR CONTRERAS** identificado con cedula de ciudadanía No. 19.452.224, y concluye el Despacho que es preciso inadmitirla a fin de que la parte actora:

- 1) Aclare el juez al que va dirigida la demanda considerando que tiene como destino al juez civil del circuito y no al juez civil municipal en concordancia al artículo 82 del C.G.P
- 2) la estimación de la cuantía en el sentido que, en la demanda se especificó de manera general que era superior de \$45.000.000 y revisando el certificado de avalúo catastral del inmueble expedido por el Área Metropolitana de Bucaramanga es de \$131.845.000, de manera que deberá establecer con claridad la cuantía del proceso para fines previstos en el numeral 3 del artículo 26 del C.G.P.
- 3) Integre el contradictorio en debida forma, sin efectuar petición especial al juez en tal sentido.

Se advierte que para la correspondiente subsanación de la demanda, el demandante deberá presentar un nuevo escrito de demanda debidamente integrado con todas las modificaciones y requerimientos a que haya lugar, junto con sus respectivos traslados. Por lo anotado, este Juzgado procederá a INADMITIR la presente acción, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C.G.P y, en consecuencia

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda, por las razones anotadas en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: CONCEDER** un término de cinco (05) días para subsanar la demanda, con la advertencia de que si no lo hace, se rechazará la acción.

**TERCERO: ORDENAR** que con el escrito aclaratorio y anexos que se acerquen, se acompañe copia para el libelo, el archivo y los respectivos traslados.

**CUARTO: RECONOCER** personería al abogado ALVARO RUEDA URQUIJO, como apoderado judicial de la parte demandante en los términos y para el efecto del poder conferido.

La documentación emitida por las partes, deberá ser remitida únicamente al correo [j11cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j11cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co) en día y hora hábil de (8 a.m. a 4 pm)

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,

**LA JUEZ,**

**Firmado Por:**

**HELGA JOHANNA RIOS DURAN  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 011 CIVIL MUNICIPAL BUCARAMANGA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7a85ecca11dc12be2beba04c31111ceec716170d49bc344543bf3899e6e9e975**

Documento generado en 20/01/2021 06:47:35 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**